

El consejero Rodrigo ha protagonizado hoy el encuentro informativo organizado por Executive Forum

La Comunidad de Madrid anticipa las necesidades de la región con más vivienda, nuevas líneas de Metro y mejores infraestructuras

- Más de 70.000 inmuebles protegidos se promoverán esta legislatura para ampliar la oferta residencial y facilitar el acceso a un hogar a familias y jóvenes
- El Gobierno autonómico ya diseña la red de transporte público de los próximos 15 años con 32 nuevos km de Metro y nuevas conexiones adaptadas al crecimiento
- Entre los proyectos previstos en materia de carreteras, destacan la ampliación de la M-607, la construcción de la autovía del Suroeste y la duplicación de la M-121 entre Alcalá de Henares y Meco

25 de septiembre de 2026.- La Comunidad de Madrid está diseñando y ejecutando una estrategia conjunta de vivienda, transporte e infraestructuras para anticiparse al crecimiento de la región y garantizar que los desarrollos urbanos cuenten con los servicios y comunicaciones necesarios. Así lo ha anunciado el consejero de Vivienda, Transportes e Infraestructuras, Jorge Rodrigo, durante su participación en el encuentro informativo organizado por Executive Forum.

Rodrigo ha destacado que la región afronta un proceso sostenido de aumento de población, empleo, actividad económica e inversión que exige planificar hoy las infraestructuras que serán necesarias en la próxima década. En este contexto, ha recordado que la política habitacional, la movilidad y las carreteras deben avanzar de manera coordinada, con el fin de acompañar el desarrollo de los municipios y responder a las demandas de los ciudadanos.

En materia residencial, el equipo dirigido por Isabel Díaz Ayuso mantiene su hoja de ruta para facilitar en la presente legislatura la construcción de más de 70.000 inmuebles con algún tipo de protección, combinando la promoción, la movilización de suelo, las ayudas y la colaboración público-privada. En este marco, destaca el Plan Vive, que alcanzará las 16.500 viviendas de alquiler asequible, la mitad destinadas a jóvenes menores de 35 años. A ello se suman las 2.700 casas previstas de la Agencia de Vivienda Social y las diferentes

líneas de ayudas al alquiler y a la compra, así como los programas de rehabilitación y mejora del parque existente.

El consejero ha reiterado que “la principal respuesta al problema de acceso a la vivienda pasa por incrementar la oferta, reduciendo los plazos de edificación y generando las condiciones necesarias para que se desarrollen nuevos hogares”. El Ejecutivo regional trabaja además con una perspectiva de largo plazo para sentar las bases de hasta 280.000 pisos en los próximos 15 años.

32 NUEVOS KILÓMETROS DE METRO

En el ámbito de la movilidad, la Comunidad de Madrid está proyectando 32 nuevos kilómetros de Metro, con el objetivo de adaptar la red al desarrollo previsto. Esta propuesta se suma a las grandes ampliaciones actualmente en marcha, entre las que destaca la Línea 11, concebida como uno de los mayores ejes de conexión de la red del suburbano. En su configuración futura contará con 33 kilómetros y 20 estaciones entre Cuatro Vientos y Valdebebas, conectando de norte a sur distintos barrios.

A su vez, avanzan las obras del tramo entre Plaza Elíptica y Conde de Casal, una actuación estratégica para optimizar las conexiones y distribuir los flujos de viajeros. En este aspecto, Rodrigo ha señalado que “la planificación del transporte no ha de limitarse a las necesidades actuales. Por ello, la Administración regional está estudiando cómo deberá ser el sistema de transporte público madrileño, anticipando las exigencias derivadas tanto del incremento de habitantes como de la actividad”.

De forma paralela, ha reclamado al Estado central que acometa las inversiones pendientes en la red de Cercanías, que supera las 1.767 incidencias en lo que va de año. “Son 1.767 problemas que han sufrido cada día los madrileños para ir a trabajar, a estudiar o simplemente para llegar a casa. Esto no es una cuestión de estadísticas: detrás de cada incidencia hay miles de personas que pierden tiempo, transbordos y, muchas veces, la paciencia. El Gobierno de España no puede seguir normalizando que Cercanías funcione así en Madrid”, ha explicado.

Asimismo, ha incidido en “la urgencia de contar con una red ferroviaria estatal a la altura de los requerimientos de una región que crece. Mientras el Ejecutivo autonómico está planificando las infraestructuras de las próximas décadas, el Estado debe cumplir con sus responsabilidades sobre los trenes”.

NUEVAS CONEXIONES Y MOVILIDAD DEL FUTURO

El plan se completa con diversas intervenciones en la red de carreteras de competencia autonómica, dirigidas a mejorar la capacidad de las principales vías y garantizar las conexiones de las localidades que están experimentando un mayor auge.

Entre los proyectos previstos destacan la ampliación de la M-607, la construcción de la autovía del Suroeste y la duplicación de la M-121 entre Alcalá de Henares y Meco, junto a otros trabajos orientados a asegurar la seguridad, el rendimiento y la funcionalidad de la red.

Por último, Rodrigo ha finalizado defendiendo la necesidad de preservar una Comunidad de Madrid “abierta y dinámica, con buenos servicios públicos, seguridad jurídica, confianza en la iniciativa de la sociedad y con la libertad como principio esencial de nuestra convivencia”. En este sentido, ha subrayado que la responsabilidad de la Administración regional no es solo atender las prioridades del presente, sino también adecuar el entorno para quienes vendrán después. “Hay que anticiparse. Hay que pensar hoy las viviendas, las carreteras, el Metro y las infraestructuras que Madrid necesitará dentro de diez o quince años. Eso es lo que estamos haciendo: preparar el futuro”, ha manifestado. “Porque queremos construir un Madrid cada vez mejor para contribuir, desde aquí, a reconstruir España”, ha concluido.