

Esta actuación, realizada por la empresa pública Obras de Madrid, ha contado con una inversión de más de 800.000 euros

---

## La Comunidad de Madrid reforma la Residencia pública de Mayores San José para mejorar la seguridad y accesibilidad de sus usuarios

- Se ha trabajado sobre los tres edificios que integran el complejo donde, además, se han introducido medidas para mejorar la eficiencia energética
- Actualmente se están acometiendo pequeños remates para que en las próximas semanas la Agencia Madrileña de Atención Social (AMAS) recepcione el inmueble

**25 de junio de 2022.-** La Comunidad de Madrid está finalizando las obras de reforma de la Residencia pública de Mayores San José, en el distrito de Usera, para mejorar la seguridad y la accesibilidad de sus usuarios. Son un encargo de la Agencia Madrileña de Atención Social (AMAS), organismo dependiente de la Consejería de Familia, Juventud y Política Social, a la empresa pública Obras de Madrid y han contado con una inversión de 836.492 euros. Actualmente se están acometiendo pequeños remates para que en las próximas semanas esta entidad recepcione el inmueble.

En concreto, los trabajos han afectado a los tres edificios que conforman el complejo y a una superficie total de 4.297 metros cuadrados. En el inmueble principal, con capacidad para 48 plazas de residentes, se ha renovado la carpintería exterior de los dormitorios y baños, se han cambiado cerramientos y persianas, siendo estas motorizadas en las habitaciones.

En otro de ellos, que actualmente está sin ocupar, se ha tenido que reforzar la estructura, y se ha actuado en forjados, elementos metálicos y muros exteriores. El AMAS tiene previsto hacer un proyecto de acondicionamiento de este edificio para que en un futuro albergue servicios complementarios de la residencia, por lo que Obras de Madrid también ha reservado espacio para la instalación de un ascensor con el objetivo de garantizar la plena accesibilidad de todas las zonas.

Por último, en el tercer edificio se ha procedido a la renovación integral del saneamiento, de la cubierta, la compactación del terreno y la impermeabilización de varias zonas, entre otras actuaciones. En éstas y en las anteriormente señaladas se han introducido, además, medidas para mejorar la eficiencia energética.



# Medios de Comunicación

Para el consejero de Administración Local y Digitalización, Carlos Izquierdo, “esta intervención va a suponer un importante cambio en el desarrollo de la vida de este centro especializado destinado a personas mayores que no pueden vivir en su entorno habitual por su nivel de dependencia, o por su perfil social y económico”. “Hemos actuado para garantizar la seguridad, accesibilidad y la confortabilidad de sus usuarios, a través de Obras de Madrid, empresa pública artífice de la construcción de algunos de los edificios autonómicos más emblemáticos”, ha subrayado.