

PRUEBAS SELECTIVAS PARA EL INGRESO EN EL CUERPO DE INGENIEROS Y ARQUITECTOS SUPERIORES, ESCALA DE ARQUITECTURA SUPERIOR, DE ADMINISTRACIÓN ESPECIAL, GRUPO A, SUBGRUPO A1, DE LA COMUNIDAD DE MADRID 2019 (ORDEN 815/2018)

PRIMER EJERCICIO

MODELO B

- 1. Dentro de la Sección Segunda del Capítulo Segundo del Título Primero de la Constitución Española “De los Derechos Fundamentales y de las libertades públicas”, no se define que:**
 - A. Todos los españoles tienen el deber de trabajar.
 - B. Todos los españoles tienen derecho a la libre elección de profesión u oficio y a la promoción a través del trabajo.
 - C. Todos los españoles tienen derecho a una remuneración mínima regulada a través del Salario Mínimo Interprofesional.
 - D. Todos los españoles tienen derecho al trabajo.

- 2. Salvo lo establecido en el Artículo 148.2 de la Constitución Española. Respecto de una de las siguientes materias, por ser exclusiva del Estado, no podrán ser asumidas competencias por las Comunidades Autónomas en:**
 - A. Patrimonio monumental de interés de la Comunidad Autónoma.
 - B. El Fomento de la cultura y de la investigación.
 - C. La Artesanía.
 - D. Legislación sobre propiedad intelectual e industrial.

- 3. Conforme a la Disposición Adicional Primera del Estatuto de Autonomía. Se cede a la Comunidad de Madrid el rendimiento integro de los siguientes tributos:**
 - A. El Impuesto sobre la Renta de las Personal Físicas.
 - B. El Impuesto sobre el Patrimonio.
 - C. El Impuesto sobre el Valor Añadido.
 - D. El Impuesto especial sobre el Vino y Bebidas Fermentadas.

- 4. Conforme al Estatuto de Autonomía de la Comunidad de Madrid. Ejerce la potestad legislativa de la Comunidad, aprueba y controla el Presupuesto de la Comunidad, impulsa, orienta y controla la acción del Gobierno:**
 - A. El Consejo de Gobierno.
 - B. El Presidente de la Comunidad de Madrid.
 - C. La Asamblea.
 - D. La Comisión Mixta de Transferencias.

5. Conforme a la Ley 1/1983 de diciembre, del Gobierno y Administración de la Comunidad de Madrid, en lo referente al funcionamiento del Consejo de Gobierno:

- A. El Consejo podrá acordar las normas necesarias para su propio funcionamiento y para la adecuada preparación de las tareas, propuestas y resoluciones que deba adoptar.
- B. Las reuniones del Consejo de Gobierno se celebrarán previa convocatoria de su Presidente, a la que se acompañará el orden del día con una periodicidad igual o menor a quince días.
- C. Quedará igualmente constituido el Consejo de Gobierno, sin convocatoria previa, cuando así lo decida su Presidente y estén presentes todos sus miembros.
- D. Todas las respuestas son correctas.

6. Conforme a la Ley 19/2013 de 9 de diciembre, de transparencia, acceso a la información pública y buen gobierno, en lo que se refiere al Portal de Transparencia:

- A. El Portal de Transparencia deberá adecuarse a los principios técnicos de Accesibilidad, Interoperabilidad y Reutilización.
- B. El Portal de la Transparencia incluirá, la información de la Administración General del Estado, cuyo acceso se solicite con mayor frecuencia.
- C. La Administración General del Estado desarrollará un Portal de la Transparencia.
- D. Todas las respuestas son correctas.

7. Conforme al Tratado de la Unión Europea (TUE) el Tribunal de Justicia de la Unión Europea:

- A. Comprenderá el Tribunal de Justicia, el Tribunal General y los tribunales especializados.
- B. El Tribunal de Justicia estará compuesto por un juez por Estado miembro.
- C. Los jueces y abogados que componen el Tribunal de Justicia y el Tribunal General serán elegidos de entre personalidades que ofrezcan plenas garantías de independencia.
- D. Todas las respuestas son correctas.

8. En el marco del derecho de la Unión Europea. La libre circulación de trabajadores no implicará el derecho:

- A. De responder a ofertas efectivas de trabajo.
- B. De residir en uno de los Estados miembros con objeto de ejercer en él un empleo, de conformidad con las disposiciones legales, reglamentarias y administrativas aplicables al empleo de los trabajadores nacionales.
- C. De residir en uno de los Estados miembros con objeto de ejercer en él un empleo en la administración pública, de conformidad con las disposiciones legales, reglamentarias y administrativas aplicables al empleo de los trabajadores nacionales.
- D. De permanecer en el territorio de un Estado miembro después de haber ejercido en él un empleo, en las condiciones previstas en los reglamentos establecidos por la Comisión.

9. Según la Constitución Española. Los recursos de las Comunidades Autónomas estarán constituidos por:

- A. Impuestos cedidos total o parcialmente por el Estado; recargos sobre impuestos estatales y otras participaciones en los ingresos del Estado.
- B. El producto de las operaciones de crédito.
- C. Transferencias de un Fondo de Compensación interterritorial y otras asignaciones con cargo a los Presupuestos Generales del Estado.
- D. Todas las respuestas son correctas.

10. Conforme se define en el Artículo 138 de la Ley 47/2003 de 26 de noviembre, General Presupuestaria, serán “Cuentadantes”:

- A. Los titulares de las entidades y órganos sujetos a la obligación de rendir cuentas.
- B. Las autoridades y los funcionarios que tengan a su cargo la gestión de los ingresos y la realización de gastos, así como las demás operaciones de la Administración General del Estado.
- C. Los liquidadores de las sociedades mercantiles estatales en proceso de liquidación o los órganos equivalentes que tengan atribuidas las funciones de liquidación en el caso de otras entidades.
- D. Todas las respuestas son correctas.

11. Según la “Ley 9/1995, de 28 de marzo, de Medidas de Política Territorial, Suelo y Urbanismo” de la Comunidad de Madrid, ¿Uno de los Instrumentos para la Ordenación del Territorio en dicha Comunidad es?... (Marque la respuesta correcta):

- A. El Plan Regional de Estrategia Territorial.
- B. El Plan Nacional de Estrategia Territorial.
- C. El Plan de Actuación de Estrategia Territorial.
- D. El Plan Estratégico Regional.

- 12. Según la “Ley 121/1963, de 2 de diciembre, sobre el Área Metropolitana de Madrid”, ¿qué Organismo autónomo de carácter urbanístico adscrito al Ministerio de la Vivienda, al que corresponderá promover, acordar, orientar, impulsar y velar por la Ordenación Urbanística de dicha Área, crea la referida Ley?... (Marque la respuesta correcta):**
- A. Instituto de la Vivienda de Madrid.
 - B. Comisión de Planeamiento y Coordinación del Área Metropolitana de Madrid.
 - C. Instituto Nacional de Urbanización.
 - D. Entidad Pública Empresarial de Suelo.
- 13. Los instrumentos de Planeamiento General, según la Ley 9/2001 del Suelo de la Comunidad de Madrid, comprende:**
- A. Planes Generales y Planes de Sectorización.
 - B. Planes Generales, Planes de Sectorización y Planes Parciales.
 - C. Planes de Sectorización y Planes Parciales.
 - D. Planes Generales.
- 14. Los instrumentos de planeamiento que establecen el conjunto de determinaciones que constituyen la ordenación urbanística se clasifican, según la Ley 9/2001 del Suelo de la Comunidad de Madrid, en:**
- A. Planeamiento general, de desarrollo y de detalle.
 - B. Planes Generales y Planes de Sectorización.
 - C. Planes Generales, Planes Parciales y Estudio de Detalle.
 - D. Planeamiento general y de desarrollo.
- 15. En un muro resistente de fábrica de ladrillo cerámico provisto de armaduras de acero, el recubrimiento mínimo de estas será,**
- A. No menor de 2 mm.
 - B. No menor de 15 mm.
 - C. No menor de 20 mm.
 - D. No menor de 25 mm.

- 16. En el grueso de cálculo de un muro resistente de fábrica de ladrillo cerámico revestido de enfoscado de mortero cal, de forma permanente,**
- A. El espesor del recubrimiento no puede formar parte del grueso de cálculo.
 - B. Puede incluirse en el grueso de cálculo si tienen carácter permanente y están incluidos en el plan de mantenimiento.
 - C. Puede incluirse como una fracción de la resistencia del muro cerámico.
 - D. Su resistencia es despreciable.
- 17. El Plan Renove de Ventanas de la Comunidad de Madrid (Capítulo VI, de la Orden de la Consejería de Economía, Empleo y Hacienda del 29 de noviembre 2018 -B.O.C.M. 07 de diciembre 2018-), la actuación susceptible de ayuda será:**
- A. ventanas ubicadas en paramentos verticales incluido cerrar terraza, balcones o galerías
 - B. ventanas ubicadas en paramentos verticales excluido cerrar terraza, balcones o galerías
 - C. ventanas ubicadas en paramentos verticales y no verticales incluido cerrar terraza, balcones o galerías
 - D. ventanas ubicadas en paramentos verticales y no verticales excluido cerrar terraza, balcones o galerías
- 18. Según el mapa Valor Básico de la velocidad de viento (V_b), del Anejo D del DB SE AE, apartado D.1, a la Comunidad de Madrid le corresponde la Zona:**
- A. zona A velocidad básica del viento 26 m/s.
 - B. zona B velocidad básica del viento 27 m/s.
 - C. zona C velocidad básica del viento 29 m/s.
 - D. zona D velocidad básica del viento 30 m/s.
- 19. ¿Qué método de análisis considera adecuado para peritar una estructura abovedada de fábrica?**
- A. Cualquier método basado en la mecánica es correcto.
 - B. Método basado en la elasticidad.
 - C. Los basados en los análisis de laboratorio.
 - D. El método de equilibrio.
- 20. Para acceder a una vivienda de protección pública para venta o uso propio de precio limitado, calificada al amparo del Decreto 74/2009, por el que se aprueba el Reglamento de viviendas con Protección Pública de la Comunidad de Madrid, será necesario que los ingresos familiares no excedan:**
- A. 7,5 veces el IPREM.
 - B. 3,5 veces el IPREM.
 - C. 5,5 veces el IPREM.
 - D. 2,5 veces el IPREM.

21. No son derechos económicos de la Hacienda de la Comunidad de Madrid:

- A. Las participaciones en los impuestos estatales no cedidos.
- B. El producto de las operaciones de crédito.
- C. Los ingresos derivados de la imposición de multas y sanciones, en el ámbito de sus competencias.
- D. Los rendimientos de los tributos Estatales.

22. ¿Qué nombre recibe una disposición normativa de carácter general, dictada por la Administración que desarrolla las disposiciones contenidas previamente en una ley?:

- A. Decreto Legislativo.
- B. Decreto - Ley.
- C. Reglamento.
- D. Instrucción.

23. ¿Cuál de los siguientes, no son actos de las Administraciones Públicas nulos de pleno derecho recogidos en el artículo 47 de la Ley del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas?:

- A. Los que lesionen los derechos y libertades susceptibles de amparo constitucional.
- B. Los dictados por órgano manifiestamente incompetente por razón de la materia o del territorio.
- C. Los que incurran en cualquier infracción del ordenamiento jurídico.
- D. Los que sean constitutivos de infracción penal o se dicten como consecuencia de ésta.

24. Según la Ley de Régimen Jurídico del Sector Público, las infracciones leves, salvo que haya regulación específica que establezca otros plazos, prescribirán:

- A. Al año.
- B. A los 3 años.
- C. A los 2 años.
- D. A los 6 meses.

- 25. Según la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, se consideran contratos menores los contratos de obras con un valor estimado:**
- A. Inferior a 40.000 euros.
 - B. Inferior a 50.000 euros.
 - C. Inferior a 15.000 euros.
 - D. Inferior a 60.000 euros.
- 26. Los funcionarios de carrera tendrán derecho a un período de excedencia voluntaria, para el cuidado de un familiar, por un periodo no superior a:**
- A. 1 año.
 - B. 2 años.
 - C. 3 años.
 - D. 4 años.
- 27. Conforme se define en el Artículo 11 de la Ley 2/2003, de 11 de marzo, de Administración Local de la Comunidad de Madrid, la alteración de términos municipales limítrofes se podrá producir:**
- A. Por incorporación de la totalidad de uno o varios términos municipales a otro Municipio, suprimiéndose el municipio o Municipios incorporados.
 - B. Por fusión de dos o más Municipios para crear un nuevo Municipio, suprimiéndose los fusionados.
 - C. Por segregación de parte del término de uno o varios Municipios para crear un nuevo Municipio.
 - D. Todas las respuestas son correctas.
- 28. Según el “Real Decreto 1545/2007 de 23 de noviembre, por el que se regula el Sistema Cartográfico Nacional”, ¿formarán parte del mismo las entidades que tengan atribuidas las funciones de recogida, almacenamiento, tratamiento o difusión de información geográfica sobre?... (Marque la respuesta correcta):**
- A. La Administración General del Estado
 - B. La Administración del Estado de manera exclusiva
 - C. La Administración del total de las comunidades autónomas, y de las entidades del sector público autonómico.
 - D. La Administración de las comunidades autónomas, y las entidades del sector público autonómico, siempre que manifiesten su voluntad de integrarse en él.

29. Según el “Real Decreto 903/2010, de 9 de julio, de Evaluación y Gestión de Riesgos de Inundación”, en cada demarcación hidrográfica se realizará una evaluación preliminar del riesgo de inundación con objeto de... (Marque la respuesta correcta):

- A. ...determinar aquellas zonas del territorio para las cuales se haya llegado a la conclusión de que existe un riesgo potencial de inundación significativo.
- B. ...determinar las áreas inundadas en el periodo de retorno de 10 años.
- C. ...proteger los núcleos de población.
- D. ...determinar las zonas de dominio público hidráulico, de servidumbre y de policía al objeto de realizar la concertación interadministrativa.

30. En una base de datos relacional, diga cuál de las siguientes afirmaciones es correcta:

- A. Se utiliza una estructura arborescente a varios niveles.
- B. Se almacenan objetos de datos, es decir, datos y las operaciones sobre estos datos.
- C. La representación de la información se hace mediante el uso de tablas.
- D. Ninguna de las anteriores.

31. Según la “Ley 14/2010, de 5 de julio, sobre las Infraestructuras y los Servicios de Información Geográfica en España” (Lisige), ¿qué sentido se establece para el término “geoportal”? ... (Marque la respuesta correcta):

- A. Frontera.
- B. Sitio Internet o equivalente que proporciona acceso a servicios interoperables de información geográfica de varios órganos, organismos o entidades de una o varias Administraciones Públicas, e incorpora al menos un servicio que permita buscar y conocer los datos y servicios geográficos accesibles a través de él.
- C. Portal de internet en el que se puede buscar e intercambiar información geográfica particular.
- D. Conjunto de servicios interoperables y accesibles de información geográfica nacional.

32. Los servicios de visualización (WMS) INSPIRE están definidos por las siguientes operaciones obligatorias:

- A. GetCapabilities y GetFeature.
- B. GetCapabilities y GetMap.
- C. GetCapabilities, GetFeature y DescribeFeatureType.
- D. GetCapabilities, GetMap y GetFeatureInfo.

33. En el Programa de Inversión Regional de la Comunidad de Madrid 2016-2019, se ha excepcionado de aportación municipal a los municipios de población:

- A. Inferior a 2.500 habitantes.
- B. Inferior a 5.000 habitantes.
- C. Inferior a 1.000 habitantes.
- D. Inferior a 2.000 habitantes.

34. Según la Ley 5/1985 de 16 de mayo, el Consorcio de Transportes es un organismo público que concentra las competencias sobre el transporte público regular de viajeros:

- A. De todos los Ayuntamientos de la Comunidad de Madrid estén o no adheridos al mismo.
- B. De la Comunidad de Madrid y los Ayuntamientos que se adhieran al mismo pudiendo la Administración del Estado incorporarse.
- C. De la Comunidad de Madrid y los Ayuntamientos que se adhieran al mismo no pudiendo la Administración del Estado incorporarse.
- D. Sólo las de la Comunidad de Madrid.

35. La disposición transitoria primera de la Ley 3/2013 de 18 de junio Patrimonio Histórico obliga a completar o formar los Catálogos de bienes y espacios protegidos incorporando los bienes del patrimonio histórico en el plazo de un año a contar desde la entrada en vigor de dicha ley a:

- A. Los Municipios.
- B. La Comunidad de Madrid.
- C. Los particulares
- D. El Estado.

36. La adición de productos a los lodos compostados tiene por objeto:

- A. Mejorar su estructura.
- B. Reducir su contenido en humedad.
- C. Equilibrar la relación C/N.
- D. Las tres respuestas son correctas.

37. ¿Cuál es la denominación que contempla la Ley 22/2011, de 28 de julio, de residuos y suelos contaminados para “Toda persona física o jurídica que organiza la valorización o la eliminación de residuos por encargo de terceros”?

- A. Poseedor.
- B. Negociante.
- C. Agente.
- D. Gestor de residuos.

38. Según el “Decreto 1/2016, de 5 de enero, del Consejo de Gobierno, por el que se aprueba el Reglamento de Organización y Funcionamiento Interno de la Comisión de Urbanismo de Madrid”, los vocales podrán... (Marque la respuesta correcta):

- A. Conocer la documentación,..., con una antelación mínima de 24 horas.
- B. Delegar su voto.
- C. Formular votos particulares a los acuerdos de la Comisión.
- D. Todas las respuestas anteriores son correctas.

39. Entre la documentación que debe incluir un instrumentos de ordenación de una actuación de dotación, según el Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana:

- A. Memoria de plan de etapas.
- B. Memoria de adecuación al planeamiento.
- C. Memoria de determinación sobre la división del suelo.
- D. Memoria de sostenibilidad económica.

40. El Plan General tiene por objeto:

- A. Establecer sólo las determinaciones estructurantes dejando las determinaciones pormenorizadas para los instrumentos de desarrollo.
- B. Establecer las determinaciones estructurantes para todo el territorio.
- C. Establecer las determinaciones estructurantes para todo el territorio salvo aquellas que corresponden a los planes de sectorización.
- D. El plan general establece para todo el territorio las determinaciones estructurantes y pormenorizadas.

41. Cuál de las siguientes determinaciones de la ordenación urbanística NO es una determinación estructurante:

- A. La Clasificación y en su caso, categorización del suelo.
- B. Establecer el régimen de usos del suelo no urbanizable de protección.
- C. La definición de los elementos de infraestructuras, equipamiento y servicios públicos que conforman las redes locales, completando las redes generales y supramunicipales.
- D. La división del suelo en áreas homogéneas, ámbitos de actuación o sectores señalando usos globales, áreas de reparto, edificabilidades y aprovechamiento.

42. La ley 9/2001 del suelo establece para cada sector en el que exista uso residencial como mínimo:

- A. El 50% de la edificabilidad residencial debe destinarse a vivienda sujeta a algún régimen de protección pública.
- B. El 30% de la edificabilidad residencial debe destinarse a vivienda sujeta a algún régimen de protección pública.
- C. El 10% de la edificabilidad residencial debe destinarse a vivienda sujeta a algún régimen de protección pública.
- D. No existe obligación de proporción, lo establece el Ayuntamiento.

43. Un Plan de Sectorización deberá, en todo caso, contener:

- A. La delimitación de las áreas que se desarrollaran mediante estudios de detalle.
- B. El catálogo de bienes y espacios protegidos.
- C. Si el sector se sitúa aislado se incluirá los planes de sectorización de los terrenos intermedios.
- D. La justificación del aprovechamiento unitario de reparto, del uso global y las determinaciones que estableció el plan general.

44. El Plan Parcial puede modificar las determinaciones pormenorizada establecidas por el Plan General:

- A. No, en ningún caso
- B. Sólo puede modificar las redes locales.
- C. Junto a las determinaciones estructurantes para su mejora.
- D. Sí, para su mejora.

45. El Plan Especial NO tiene entre sus posibles funciones:

- A. La protección y rehabilitación del patrimonio histórico-artístico.
- B. La definición de volúmenes en manzanas o unidades equivalentes.
- C. La conservación del medio urbano y del medio rural.
- D. La protección de ambientes, espacios, perspectivas y paisajes urbanos y naturales.

46. La aprobación definitiva de los Estudios de Detalle corresponde:

- A. Al Alcalde del municipio.
- B. Al pleno del Ayuntamiento del municipio.
- C. A la comisión de urbanismo.
- D. Al consejero de la comunidad de Madrid.

47. Las ordenanzas municipales NO pueden regular:

- A. Aspectos relativos a la seguridad, funcionalidad y ornato.
- B. Aspectos relativos a la armonía y equilibrio medio ambientales.
- C. Condiciones definitorias de la edificabilidad.
- D. Los requisitos y las condiciones de los proyectos y de la dirección ejecución y recepción de edificaciones.

48. Conforme se define en el Artículo 86 del Real Decreto 2159/1978, de 23 de junio, por el que se aprueba el Reglamento de Planeamiento para el desarrollo y aplicación de la Ley sobre Régimen del Suelo y Ordenación Urbana, en lo referente a los Catálogos:

- A. Sin perjuicio de las medidas de protección que los Planes Generales o Normas Subsidiarias establezcan, se podrán incluir en Catálogos relaciones de bienes concretos que, situados en cualquier tipo de suelo, deban ser objeto de conservación o mejora.
- B. Son documentos complementarios de las determinaciones de los Planes Especiales, en los que se contendrán relaciones de los monumentos, jardines, parques naturales o paisajes que, por sus singulares valores o características, hayan de ser objeto de una especial protección.
- C. La aprobación de Catálogos complementarios de las determinaciones de Planes Especiales o, en su caso, de los Planes Generales o Normas Subsidiarias se efectuará simultáneamente con la de éstos.
- D. Todas las respuestas son correctas.

49. Según la “Ley 9/2001, de 17 de julio, del Suelo” de la Comunidad de Madrid, en referencia a los consorcios urbanísticos, ¿podrán incorporarse personas privadas? ... (Marque la respuesta correcta):

- A. Sí, cuando ello sea necesario para en cumplimiento de la Ley...
- B. Sí, cuando ello sea necesario para el cumplimiento de sus fines...
- C. Sí,...y ésta, en ningún caso, podrá ser minoritaria.
- D. Sí,...y ésta puede ser mayoritaria.

50. Según la “Ley 9/2001, de 17 de julio, del Suelo” de la Comunidad de Madrid, en referencia a las áreas de reparto, el valor del aprovechamiento unitario de reparto será el cociente de dividir la suma de los aprovechamientos urbanísticos totales de los usos globales de todos los sectores entre... (Marque la respuesta correcta):

- A. ...la superficie total del área de reparto.
- B. ...la superficie total del área de reparto menos los suelos destinados a redes públicas.
- C. ...la superficie total del área de reparto más los suelos destinados a redes públicas.
- D. ... Todas las respuestas anteriores son falsas.

51. Según la “Ley 9/2001, de 17 de julio, del Suelo” de la Comunidad de Madrid la ejecución privada del planeamiento en actuaciones integradas se llevará a cabo por el sistema de... (Marque la respuesta correcta):

- A. Cooperación.
- B. Expropiación.
- C. Ejecución forzosa.
- D. Compensación.

52. Según la “Ley 9/2001, de 17 de julio, del Suelo” de la Comunidad de Madrid, cuando la actividad de ejecución del planeamiento implique la realización de obras de urbanización, será necesaria la formulación y aprobación previa del correspondiente... (Marque la respuesta correcta):

- A. Proyecto de Urbanización.
- B. Proyecto de Reparcelación.
- C. Proyecto de Actuación Especial.
- D. Plan Especial de Infraestructuras.

53. Según la “Ley 9/2001, de 17 de julio, del Suelo” de la Comunidad de Madrid, en el conjunto de los elementos de la red pública son susceptibles de distinguirse... (Marque la respuesta correcta):

- A. Las redes de infraestructuras, de equipamientos, de servicios y de dotaciones.
- B. Las redes de servicios, de equipamientos y de infraestructuras.
- C. Las redes de servicios y de dotaciones.
- D. Las tres respuestas anteriores son incorrectas.

54. Según la “Ley 9/2001, de 17 de julio, del Suelo” de la Comunidad de Madrid, en relación a las determinaciones sobre los usos del suelo, para el suelo urbanizable sectorizado y no sectorizado como mínimo qué tanto por ciento de la edificabilidad residencial deberá destinarse a viviendas sujetas a algún régimen de protección pública... (Marque la respuesta correcta):

- A. 20 por 100.
- B. 30 por 100.
- C. 50 por 100.
- D. La mitad de la edificabilidad residencial.

55. En relación con el aprovechamiento urbanístico que corresponde a cada propietario de un suelo en desarrollo, indicar cuál de las siguientes afirmaciones es la correcta:

- A. Depende del aprovechamiento tipo o medio del total del área o sector en desarrollo.
- B. Es igual a la ocupación del suelo que el planeamiento asigne a su parcela.
- C. Es igual al aprovechamiento patrimonializable descontando las cesiones que señale el planeamiento.
- D. Es el aprovechamiento tipo o medio del total del área o sector en desarrollo.

56. ¿Cuál de los siguientes requisitos tiene que cumplir una unidad de ejecución?

- A. Tener una superficie mínima de 5Ha.
- B. Que su aprovechamiento unitario no difiera en más del 15% de los del resto de unidades de ejecución del ámbito de actuación, si las hay.
- C. Formar un espacio continuo.
- D. Que esté delimitada por vías públicas.

57. Indicar cuál de los siguientes instrumentos puede ser utilizado por la Comunidad Madrid o por sus municipios para incidir en el mercado inmobiliario:

- A. La adquisición onerosa de suelo privado.
- B. El patrimonio público de terrenos adquiridos al ejecutar el planeamiento y afectos a usos o servicios públicos.
- C. La declaración de la utilidad pública y la necesidad de la ocupación de una reserva de terreno, establecida por un Plan General, a efectos de expropiación forzosa por un tiempo máximo de dos años, prorrogable una sola vez por otros dos años mediante declaración expresa fundada en causa justificada.
- D. Las transferencias presupuestarias destinadas a la enajenación de viviendas de protección pública.

58. ¿Qué tipo de actuación corresponde en el caso de los actos de edificación ejecutados sin licencia ni orden de ejecución?

- A. El alcalde del municipio correspondiente requerirá al promotor y al propietario de las obras para que aporten, en un plazo no superior de dos meses, los planos y memoria descriptiva de las obras realizadas, para decidir en consecuencia sobre su posible legalización.
- B. El alcalde del municipio ordenara la apertura y tramitación del expediente de demolición de lo ejecutado.
- C. Si no han transcurrido más de cuatro años desde la total terminación de dichas obras, el promotor o propietario solicitará su legalización, o ajustará las obras a las condiciones de la licencia u orden de ejecución que tuviera, en un plazo de dos meses desde que la autoridad municipal le haya requerido para ello.
- D. La Consejería competente en materia urbanística se dirigirá al alcalde del municipio para que ordene la restitución inmediata de la finca al estado previo al de las obras ejecutadas.

59. ¿Qué plazo máximo dispone el Jurado Territorial de Expropiación para notificar sus acuerdos, a contar desde el día siguiente a la entrada del expediente en el registro?

- A. Dos meses.
- B. Tres meses.
- C. Cuatro meses.
- D. Seis meses.

60. ¿Qué clase de infracción urbanística es la negativa u obstrucción de la labor inspectora?

- A. Muy grave.
- B. Grave.
- C. Leve.
- D. No es infracción urbanística.

61. La ocupación de una finca expropiada conlleva la elaboración de un “Acta de Ocupación” que podrá inscribirse en el Registro de la Propiedad:

- A. Si se acompaña el Acta con un plano o fotografía aérea de la finca expropiada.
- B. Si se acompaña el Acta con la referencia catastral de la finca o certificación catastral equivalente.
- C. Si se acompaña de un Acta de Presencia notarial donde consten las circunstancias en las que se ha producido la ocupación.
- D. Si se acompaña el Acta con la Escritura de compraventa de la finca original, a favor del propietario expropiado.

62. ¿Cuál es la fecha de referencia que se utiliza en las valoraciones urbanísticas relativas al reparto de beneficios y cargas precisas para la ejecución del planeamiento, en defecto de acuerdo entre los sujetos afectados?

- A. La de inicio del procedimiento de aprobación del expediente que las motive.
- B. La de terminación del proceso de valoración.
- C. La de comunicación a cada uno de los propietarios afectados de la aprobación del planeamiento urbanístico que les afecta.
- D. La de aprobación inicial del planeamiento urbanístico que motive la necesidad de esta valoración.

63. ¿Quién tiene que elaborar el Plan de Seguridad y Salud en el Trabajo en una obra de edificación?

- A. El promotor de la obra.
- B. El director de la obra.
- C. El director de ejecución de la obra.
- D. El contratista de la obra.

64. ¿A quién corresponde la tramitación de la licencia urbanística de un proyecto de ejecución de un edificio de nueva planta en suelo público municipal?

- A. Al ayuntamiento propietario de dicho suelo.
- B. A la Consejería competente en materia de ordenación urbanística de la Comunidad de Madrid.
- C. Al consorcio urbanístico encargado del desarrollo del suelo en el que se pretende edificar.
- D. A ninguno de los anteriores, porque este tipo de proyectos no requiere Licencia Urbanística.

65. ¿En qué casos es posible la reintegración o reconstrucción arquitectónica de partes perdidas del edificio?

- A. En ninguno.
- B. Cuando esté justificado por la composición formal final del edificio.
- C. Cuando dichas partes se hayan conservado, caídas o desmontadas.
- D. Cuando sea necesario, siempre y cuando se tenga información suficiente para que la parte reintegrada o reconstruida no suponga una falsedad histórica.

66. De Acuerdo con la LOE (Ley de Ordenación de la Edificación) los daños por deficiente ejecución, se podrán reclamar:

- A. Al Arquitecto.
- B. Al Arquitecto Técnico.
- C. Al Constructor.
- D. Al Promotor.

67. Dentro del ámbito de aplicación del CTE, durante la construcción de una obra, se realizarán los controles por,

- A. Los técnicos de la constructora en lo referente a materiales y ejecución.
- B. El Director de la Obra y el Director de Ejecución según competencias.
- C. El Promotor de la obra.
- D. Sólo se realizarán controles por el Director de la Obra.

68. En relación con el Libro del Edificio,

- A. Las acciones indicadas en el plan del mantenimiento del edificio se confían al propietario.
- B. Las acciones indicadas en el plan del mantenimiento del edificio se confían al usuario responsable.
- C. Las acciones indicadas en el plan del mantenimiento del edificio se confían al técnico competente en cada caso.
- D. Las acciones indicadas en el plan del mantenimiento del edificio se confían al técnico competente ordenado por la propiedad.

69. En los Costes de Referencia Particularizado $CRP = CRG \times CS \times CA \times CH$, para la Determinación de Costes de Referencia de Edificación de la Comunidad de Madrid, el Valor del Coeficiente de Rehabilitación (CH), en aquellos casos en los que se intervenga sobre edificaciones preexistentes, a emplear es:

- A. 1,50 en caso de Rehabilitación Total
- B. 0,80 en caso de Rehabilitación Total de Instalaciones y Acabados
- C. 0,30 en caso de Rehabilitación Total de Acabados
- D. 1,25 en todos los casos

70. Según el DB SI 3. Tabla 3.1. Números de salidas y recorridos de evacuación del CTE, los recorridos de evacuación se podrán aumentar, cuando se trate de sectores de incendios protegidos con instalación automática de extinción, en un:

- A. 20 %
- B. 25 %
- C. 28 %
- D. 30 %

71. Un proyecto de ejecución con un presupuesto de base de licitación menor de 350.000 euros tendrá que ser supervisado:

- A. En todos los casos.
- B. Cuando se trate de obras que afecten a la estabilidad, seguridad o estanqueidad.
- C. Si afecta a la seguridad.
- D. Sólo si lo requiere el órgano de contratación correspondiente.

72. ¿Permite el Código Técnico de la Edificación que se produzcan condensaciones intersticiales en la envolvente térmica del edificio?

- A. No. Nunca está permitido que se produzcan.
- B. Sí. Se permiten, sólo en edificaciones existentes, con algunas condiciones.
- C. Sí. Se permiten, tanto en edificaciones nuevas como en edificaciones existentes, sin condiciones.
- D. Sí. Se permiten, tanto en edificaciones nuevas como en edificaciones existentes, con condiciones.

73. ¿Cuál es la humedad relativa de un ambiente que tiene una humedad específica de 6 g/kg y que está a una temperatura para la que le corresponde una humedad específica de saturación de 24 g/kg?

- A. 100%.
- B. 50%.
- C. 25%.
- D. 10%.

74. ¿En qué unidades se cuantifica la absorción acústica?

- A. Es adimensional.
- B. En dB.
- C. En dBA.
- D. En m².

75. ¿A qué distancia se encuentra el observador de la fuente, si la potencia acústica es 30 W y la intensidad acústica percibida es 0,2 W/m²?

- A. >20 m.
- B. 15,2 m.
- C. 11,9 m.
- D. <5 m.

76. ¿Qué se entiende por presión nominal en una instalación de suministro de agua?

- A. La presión manométrica del suministro de agua a la instalación en régimen estacionario.
- B. La presión manométrica interna máxima para la que se ha diseñado el tubo, considerando un uso continuado de 50 años.
- C. Un número convencional que coincide con la presión máxima de trabajo a 20 °C.
- D. La presión manométrica a la que se somete la instalación durante la prueba de estanquidad.

77. ¿Cuál es la profundidad mínima que establece el “Reglamento electrotécnico para baja tensión” para el enterramiento de las tomas de tierra?

- A. 0,20 m.
- B. 0,50 m.
- C. 1m.
- D. El REBT no indica la profundidad mínima.

78. ¿Permite el RITE la climatización de espacios abiertos?

- A. No, en ningún caso.
- B. Sólo podrá realizarse mediante la utilización de energías renovables o residuales.
- C. Podrá utilizarse energía convencional, con recuperación de calor.
- D. Sí, en cualquier caso.

79. La pendiente mínima de una cubierta inclinada de pizarra sin capa de impermeabilización, según el CTE es:

- A. 30 %
- B. 40 %
- C. 50 %
- D. 60 %

80. Según el apartado 2.4 Cubiertas de la sección HS 1 "Protección frente a la humedad" del CTE, la Capa de Grava en una cubierta, como capa de protección, deberá cumplir con el siguiente requisito:

- A. en cubiertas cuya pendiente sea menor que el 10%
- B. en cubiertas cuya pendiente sea menor que el 8%
- C. en cubiertas cuya pendiente sea menor que el 6%
- D. en cubiertas cuya pendiente sea menor que el 5%

81. Entre las variables básicas que intervienen en verificación del estado último de un suelo están,

- A. La resistencia al corte, el ángulo de rozamiento y la cohesión.
- B. Las cargas que soportará el edificio.
- C. El coeficiente sísmico sobre suelo con riesgo sísmico.
- D. Las variables proporcionadas por la ejecución durante la obra.

82. Cuando denominamos un acero laminado como S235JR, nos referimos a que,

- A. Tiene una tensión de límite elástico de 235 N/mm².
- B. b) Tiene una tensión de rotura de 235 N/mm².
- C. c) Tiene un módulo de elasticidad de 235.000 N/mm².
- D. d) Es un acero de altas prestaciones.

83. Entre los estados límites últimos que pueden producir el fallo de la estructura están,

- A. Cambios de humedad ambiental.
- B. La construcción deficiente generalizada.
- C. Fallo por deformaciones plásticas excesivas, rotura o pérdida de estabilidad de la estructura.
- D. Utilización y usos indebidos de la estructura.

84. La flecha de una viga cabe afirmar que es,

- A. La deformación máxima a tracción de la pieza.
- B. La integral de las deformaciones a tracción.
- C. El desplazamiento máximo de su vano medido sobre la ordenada en la elástica.
- D. El corrimiento máximo entre apoyos.

85. Según CTE en el apartado 2.3 Fachada de la Sección HS1 "Protección frente a la humedad", el arranque de la fachada desde la cimentación, para evitar el ascenso de agua por capilaridad, debe disponerse una barrera impermeable, que cubra todo el espesor de la fachada, por encima del nivel del suelo exterior de:

- A. a más de 5 cm.
- B. a más de 10 cm.
- C. a más de 15 cm.
- D. no dispone la necesidad de la instalación de barrera impermeable

86. El artículo 172 de la Ley 9/2001, del Suelo de la Comunidad de Madrid establece que cuando una construcción o un edificio amenace con ruina inminente, con peligro para la seguridad pública o la integridad del patrimonio catalogado o declarado de interés histórico o artístico, el Alcalde está habilitado para:

- A. Demoler totalmente el edificio.
- B. Apuntalar el edificio no pudiendo demoler ninguna parte del edificio.
- C. Demoler totalmente el edificio sólo si es para proteger la integridad de las personas.
- D. Disponer de las medidas precisas que podrán extenderse excepcionalmente a la demolición que sea indispensable para proteger los valores catalogados y la integridad física de las personas.

87. Según la Ley 7/2000, el Patrimonio Arquitectónico está constituido por:

- A. Todos los edificios públicos de la Comunidad de Madrid.
- B. Los monumentos más importantes y los conjuntos históricos y tradicionales.
- C. Por conjuntos que, aun careciendo de edificios excepcionales, ofrecen calidad ambiental.
- D. Las dos anteriores son ciertas.

88. ¿Cuál de las siguientes lámparas utilizadas en alumbrado público tiene mayor duración?

- A. Lámparas de vapor de sodio a alta presión.
- B. Lámparas de vapor de mercurio a alta presión.
- C. Lámparas de descarga por inducción.
- D. Lámparas de mercurio con halogenuros metálicos.

89. En la concesión de obras y en la concesión de servicios el importe de la garantía definitiva, en la Ley 9/2017 del 8 de noviembre de Contratos del Sector Público:

- A. se calculará aplicando el 5 por 100 sobre el valor estimado del contrato
- B. se calculará aplicando el 10 por 100 sobre el valor estimado del contrato
- C. se fijará en cada caso por el órgano de contratación en el pliego de cláusulas administrativas particulares, en función de la naturaleza, importancia y duración de la concesión de que se trate
- D. se fijará en cada caso por el órgano de contratación en el pliego de cláusulas administrativas particulares, no pudiendo ser superior al 10 por 100 del valor estimado del contrato

90. El órgano de contratación, en los contratos de las Administraciones Públicas, estará facultado para proceder a la resolución del contrato o acodar la continuidad de su ejecución con imposición de nuevas penalidades, cada vez que las penalidades por demora alcancen:

- A. un múltiplo del 3 por 100 del precio del contrato, IVA excluido
- B. un múltiplo del 5 por 100 del precio del contrato, IVA excluido
- C. un múltiplo del 7 por 100 del precio del contrato, IVA excluido
- D. un múltiplo del 8 por 100 del precio del contrato, IVA excluido

91. En el contrato de obras, cuando las obras de reparación afecten fundamentalmente a la estructura resistente tendrán, según lo establecido en el art. 232 de la Ley de Contratos del Sector Público, la calificación es de:

- A. reparación estructural
- B. reparación absoluta
- C. reparación mayor
- D. gran reparación.

92. ¿En qué caso, el titular de un contrato de arrendamiento de una vivienda no puede ser beneficiario de las subvenciones reguladas por la Orden de 8 de abril de 2019, de la Consejería de Transportes, Vivienda e Infraestructuras de la Comunidad de Madrid, por la que se establecen las bases reguladoras para la concesión de las ayudas al alquiler de vivienda, previstas en el Real Decreto 106/2018, de 9 de marzo, por el que se regula el Plan Estatal de Vivienda 2018-2021?:

- A. Tiene parentesco en primer o segundo grado de consanguinidad con el arrendador de la vivienda.
- B. El alquiler es igual o inferior a 600 euros mensuales.
- C. Destina la vivienda arrendada a su residencia habitual y permanente.
- D. Posee la nacionalidad española o residencia legal en España, en el caso de los extranjeros.

93. De acuerdo con el Decreto 74/2009, por el que se aprueba el Reglamento de Viviendas con Protección Pública de la Comunidad de Madrid, los promotores de viviendas con protección pública que hayan obtenido la calificación provisional, deberán presentar la solicitud de calificación definitiva en un plazo máximo de:

- A. 24 meses.
- B. 16 meses.
- C. 12 meses.
- D. 3 meses.

94. Cuando los instrumentos de ordenación territorial o urbanística resulten contradictorios con los Planes de Ordenación de Recursos Naturales:

- A. Aquellos deberán adaptarse a los Planes de Ordenación de Recursos Naturales, y estos últimos prevalecerán en tanto dicha adaptación no tenga lugar.
- B. Prevalecerán los instrumentos de ordenación territorial o urbanística.
- C. Aquellos deberán adaptarse en el plazo que se haya fijado reglamentariamente, prevaleciendo hasta que se adapten a los Planes de Ordenación de Recursos Naturales.
- D. Los Planes de Ordenación de Recursos Naturales deberán adaptarse a los instrumentos de ordenación territorial o urbanística.

95. Conforme a la Ley 42/2007, de 13 de diciembre, del Patrimonio Natural y de la Biodiversidad, la declaración de Parques y Reservas Naturales:

- A. Exigirá la previa elaboración y aprobación del correspondiente Plan de Ordenación de los Recursos Naturales de la zona
- B. Exigirá la elaboración y aprobación del correspondiente Plan de Ordenación de los Recursos Naturales de la zona en el plazo de dos años desde la fecha de tal declaración.
- C. Corresponde exclusivamente al Estado.
- D. Corresponde exclusivamente a las Comunidades Autónomas.

96. El Decreto 13/2013 de Promoción de la Accesibilidad y Supresión de Barreras Arquitectónicas señala en cuanto a las dimensiones mínimas de los aseos adaptados una dimensión mínima de transferencia entre el inodoro y la pared de:

- A. 0,90 m. por un lateral.
- B. 0,90 m. por los dos laterales.
- C. 0,80 m por un lateral.
- D. 0,80 m. por los dos laterales.

97. De acuerdo a la "Ley 2/1999 de 17 de mayo de Medidas para la Calidad de la Edificación" de la Comunidad de Madrid, no consignar en el Libro de Ordenes las que se den en el curso de la obra, ni registrar en el Libro de Incidencias las que en el mismo curso se hubiesen producido, será calificado:

- A. no se considera infracción
- B. infracción leve
- C. infracción grave
- D. infracción muy grave

98. Sobre la fragilidad del paisaje, ¿cuál de las siguientes afirmaciones es la correcta?:

- A. Se define como la susceptibilidad de un paisaje al cambio cuando se desarrolla un uso sobre él.
- B. Se aplica al conjunto de características de un paisaje relacionadas con la capacidad de respuesta que posea ese territorio.
- C. El análisis de la fragilidad visual se plantea a través de la definición de los factores biofísicos, socioculturales y de visibilidad.
- D. Las tres anteriores son correctas.

99. ¿A qué procedimiento ambiental se someten las modificaciones de un Plan General en la Comunidad de Madrid?:

- A. En cualquier caso, al procedimiento de evaluación ambiental estratégica ordinaria.
- B. Única y exclusivamente al procedimiento de evaluación ambiental estratégica simplificada.
- C. Dependiendo de las características de la modificación deberá someterse bien al procedimiento de evaluación ambiental estratégica ordinaria bien al procedimiento de evaluación ambiental estratégica simplificada.
- D. A ningún procedimiento ambiental si se trata de una modificación menor que establezca el uso, a nivel municipal, de una zona de reducida extensión; al procedimiento de evaluación ambiental estratégica ordinaria o al procedimiento de evaluación ambiental estratégica simplificada en el resto de casos.

100. En los términos de la legislación del Estado y de la Comunidad de Madrid sus municipios ejercerán competencias propias en materia de:

- A. Evaluación ambiental de proyectos.
- B. Medio ambiente urbano.
- C. Protección de espacios naturales.
- D. Las tres anteriores.

PLANTILLA RESPUESTAS

TRIBUNAL CALIFICADOR DE LAS PRUEBAS SELECTIVAS PARA EL INGRESO CUERPO DE INGENIEROS Y ARQUITECTOS SUPERIORES, ESCALA DE ARQUITECTURA SUPERIOR, DE ADMINISTRACIÓN ESPECIAL, GRUPO A, SUBGRUPO A1, DE LA COMUNIDAD DE MADRID, CONVOCADAS MEDIANTE ORDEN 815/2018, DE 15 DE MARZO, DE LA CONSEJERÍA DE PRESIDENCIA, JUSTICIA Y PORTAVOCÍA DEL GOBIERNO (B.O.C.M. DE 18 DE ABRIL).

PRIMER EJERCICIO (Sábado 18 de mayo de 2019)

Nº Pregunta	Respuesta	Nº Pregunta	Respuesta	Nº Pregunta	Respuesta
1	C	36	D	71	B
2	D	37	C	72	D
3	B	38	C	73	C
4	C	39	D	74	D
5	D	40	C	75	D
6	D	41	C	76	C
7	D	42	B	77	B
8	C	43	D	78	B
9	D	44	D	79	D
10	D	45	B	80	D
11	A	46	B	81	B
12	B	47	C	82	A (*)
13	A	48	D	83	C
14	D	49	B	84	C
15	B	50	A	85	C
16	B	51	D	86	D
17	B	52	A	87	D
18	A	53	B	88	C
19	D	54	B	89	C
20	A	55	A	90	B
21	D	56	B	91	D
22	C	57	C	92	A
23	C	58	C	93	A
24	D	59	C	94	A
25	A	60	B	95	A
26	C	61	B	96	D
27	D	62	A	97	B
28	D	63	D	98	D
29	A	64	A	99	C
30	C	65	D	100	B
31	B	66	B		
32	B	67	B		
33	A	68	D		
34	B	69	C		
35	A	70	B		

(*) Subsanación de error detectado por el Tribunal calificador con posterioridad a la publicación de la 1º plantilla correctora.