

- 1. Para la adecuada conservación de un edificio, ¿Qué tipo de mantenimiento es necesario?**
 - a) Mantenimiento preventivo
 - b) Mantenimiento correctivo
 - c) Las respuestas a y b son correctas

- 2. ¿Qué es el mantenimiento preventivo?**
 - a) Conjunto de operaciones de inspección (programa y planificada) de los elementos y equipos necesarias para adelantarse a fallos que puedan ser de vital importancia en el funcionamiento de las instalaciones
 - b) Conjunto de operaciones con el fin de corregir o reparar un fallo en un equipo o instalación
 - c) Ninguna de las respuestas anteriores es válida

- 3. ¿Qué se entiende por mantenimiento correctivo en un edificio?**
 - a) La planificación de los trabajos que se requieren para que las instalaciones nunca tengan deficiencias
 - b) Conjunto de operaciones con el fin de corregir o reparar un fallo en un equipo o instalación
 - c) La corrección de los errores que se han tenido en el proyecto de obra

- 4. ¿Qué legislación se debe tomar como referencia en el mantenimiento de edificios en la Comunidad de Madrid?**
 - a) El Código Técnico de Edificación
 - b) Las normas básicas subsidiarias del Ayuntamiento de Albacete
 - c) Ordenación de la edificación del Cabildo insular de Tenerife

- 5.Cuál de los siguientes mantenimientos obligatorios no es preciso que sea realizado por empresa y/o instalador autorizado u homologado**
 - a) Mantenimiento de las instalaciones de protección contra incendios
 - b) Mantenimiento de las instalaciones de alumbrado
 - c) Mantenimiento de aparatos elevadores automáticos (ascensores)

- 6. ¿Qué es el libro del edificio?**
 - a) Es un conjunto de documentos donde se recoge toda la información con las características del edificio. Escritos constituyen el historial de incidencias técnicas como administrativas y jurídicas del inmueble. Tanto los edificios de titularidad privada como pública deben tenerlo.
 - b) Documento que compone la notaría encargada de la redacción de la escritura de obra nueva que incluye toda la documentación Técnica y jurídica necesaria para la gestión integral del edificio.
 - c) Documento que Define el estado final de las obras y que sirve para la tramitación de las correspondientes autorizaciones ante las distintas administraciones públicas y compañías suministradoras.

7. En las operaciones de mantenimiento ¿Quién será el responsable de garantizar el plan de mantenimiento?

- a) El titular de la instalación será el responsable de garantizar la ejecución del plan de mantenimiento de la instalación descrito en el proyecto memoria técnica de diseño
- b) Los usuarios
- c) Nadie es responsable de garantizar ningún plan de mantenimiento

8. Qué partes están integradas en un equipo de soldadura:

- a) Pinza amperimétrica
- b) Pinza porta electrodos
- c) Pinza de puesta a tierra

9. Para el transporte de las herramientas se deben tomar las siguientes medidas:

- a) No se deben llevar en los bolsillos sean o no sean punzantes o cortantes
- b) Se pueden llevar en cualquier lugar de la ropa de trabajo siempre que no entorpezca las labores propias de mantenimiento
- c) Ninguna de las anteriores

10. Los alicates son herramientas manuales diseñadas para:

- a) Sujetar y doblar
- b) Cortar
- c) A y B son correctas

11. Los principales tipos de destornilladores son:

- a) Tipo plano
- b) Tipo estrella o de Cruz
- c) A y B son correctas

12.Cuál de las siguientes afirmaciones respecto al mantenimiento preventivo es correcta

- a) La realización del mantenimiento preventivo reduce la realización de mantenimiento correctivo
- b) La realización del mantenimiento preventivo No influye en la realización de mantenimiento correctivo
- c) La realización del mantenimiento preventivo aumenta la realización del mantenimiento correctivo

13. La sustitución de lámparas fundidas corresponde a:

- a) Mantenimiento predictivo
- b) Mantenimiento correctivo
- c) Mantenimiento preventivo

14. Las instalaciones de calefacción deberán tener:

- a) Un regulador automático de temperatura que sea capaz de controlar y regular el calor
- b) Quemadores de 2 etapas para evitar que la caldera funcione con un exceso de potencia
- c) Las dos son correctas

15. ¿Qué tipo de máquina portátil es una amoladora?

- a) De percusión
- b) Herramienta rotativa
- c) A y B son correctas

16. ¿Qué riesgos, entre otros, existen al manipular máquinas y herramientas?

- a) Contacto accidental con la herramienta o la pieza en movimiento
- b) Atrapamiento con los órganos de movimiento de la máquina
- c) A y B son correctas

17. ¿De qué factores depende el riesgo laboral por exposición al ruido?

- a) Del nivel de decibelios
- b) Del tiempo de exposición
- c) A y B son correctas

18. Según el Real decreto 487/1997 De 14 de abril, para la manipulación manual de una carga, el peso máximo recomendado sin que suponga un riesgo es:

- a) 50 kg
- b) 25 kg
- c) No hay peso máximo recomendado

19. ¿Cuál es el órgano científico técnico especializado en la Administración General del Estado que tiene como misión el análisis y estudio de las condiciones de seguridad y salud en el trabajo, así como la promoción y apoyo a la mejora de las mismas?

- a) El colectivo de empresas
- b) El Patronato
- c) El Instituto Nacional de Seguridad e Higiene en el Trabajo INSHT

20. La medicina preventiva:

- a) Intenta evitar la aparición de enfermedades fundamentalmente a través de las revisiones médicas
- b) Trata de devolver la salud a un trabajador que sufre una lesión o una enfermedad
- c) Trata al enfermo que queda disminuido de sus facultades para que se recupere en el mayor grado posible

21. Indique cuál de las siguientes definiciones se aproxima más a un barrido mixto

- a) Consiste en el barrido de las vías públicas de un determinado sector de la ciudad, realizado por 2 o 3 operarios, los cuales, mediante escoba, arrastran los residuos hacia la calzada para que, posteriormente, sean recogidos por una máquina barredora
- b) Consiste en el barrido de las vías públicas de un determinado sector de la ciudad realizado por un número par de operarios con una cuota femenina de al menos el 40%
- c) Consiste en el barrido de las calles mediante una barredora mecánica y un camión recogedor de apoyo exclusivamente

22. ¿Cuál de las siguientes afirmaciones es correcta?

- a) Existen varios tipos de máquina barredora, respecto a su esquema de funcionamiento, se pueden distinguir entre barredoras de arrastre y barredoras de aspiración
- b) Existen varios tipos de máquina barredora, respecto a su esquema de funcionamiento, se pueden distinguir entre barredoras de arrastre y barredoras de proyección
- c) Existen varios tipos de barredoras, respecto a su esquema de funcionamiento, se pueden distinguir entre barredoras de proyección y barredoras de aspiración

23. ¿Qué es el baldeo mecánico o tangencial?

- a) Limpiar una calle a través del lanzado de agua a presión por un vehículo cisterna también llamado Baldeadora
- b) Barrer enérgicamente con un cepillo manual una zona de grandes dimensiones
- c) Ninguna es correcta

24. ¿Qué tipos de manipulación de cargas existen?

- a) Levantamiento y colocación de cargas
- b) Empuje tracción y desplazamiento de cargas
- c) Todas las opciones son ciertas

25. ¿Qué condiciones hay que preparar para realizar correctamente una carga de mercancías?

- a) Antes de cargarlo el camión debe estar vacío, limpio y en las condiciones higiénicas adecuadas para el tipo de producto que se va a transportar
- b) El cargador dispondrá de los medios y áreas adecuadas para realizar la carga
- c) A y B son correctas

26. En el ámbito de la limpieza y conservación de espacios verdes respecto al barrido qué concepto de los que se relacionan es falso

- a) Barrido mecánico
- b) Barrido mixto
- c) Barrido extremo

27. Conforme a la Ley Orgánica 3/2007 de 22 de marzo para la igualdad efectiva de mujeres y hombres respecto al acoso sexual y el acoso por razón de sexo indique la respuesta correcta:

- a) Se considera discriminatorio el acoso sexual y el acoso por razón de sexo
- b) Se considera discriminatorio únicamente el acoso sexual
- c) Se considera discriminatorio únicamente el acoso por razón de sexo

28. El principio de igualdad de trato según la Ley Orgánica 3/2007 de 22 de marzo para la igualdad efectiva de mujeres y hombres, supone la ausencia de toda discriminación entre hombres y mujeres de manera:

- a) Directa
- b) Indirecta
- c) Directa o indirecta

29. La Ley Orgánica 3/2007 de 22 de marzo para la igualdad efectiva de mujeres y hombres establece que las obligaciones establecidas en dicha ley serán de aplicación a:

- a) Toda persona física o jurídica que se encuentre o actúe en territorio español cualquiera que fuese su nacionalidad domicilio o residencia
- b) Toda persona física o jurídica de nacionalidad española que se encuentre o actúe en territorio español
- c) Ninguna de las anteriores es correcta

30. Conforme a la Ley Orgánica 3/2007 de 22 de marzo para la igualdad efectiva de mujeres y hombres respecto a la discriminación directa y la discriminación indirecta indique la respuesta correcta

- a) Se considera discriminatoria la discriminación directa y la indirecta
- b) Se considera discriminatoria únicamente la discriminación indirecta
- c) Se considera discriminatoria únicamente la discriminación directa