

PRUEBAS DEL PROCESO EXTRAORDINARIO DE ESTABILIZACIÓN DE EMPLEO TEMPORAL DEL PERSONAL FUNCIONARIO PARA EL INGRESO EN EL CUERPO DE INGENIEROS Y ARQUITECTOS SUPERIORES, ESCALA DE ARQUITECTURA SUPERIOR, DE ADMINISTRACIÓN ESPECIAL, GRUPO A, SUBGRUPO A1, DE LA COMUNIDAD DE MADRID (ORDEN 521/2021 DE 15 DE OCTUBRE)

PRIMER EJERCICIO

MODELO A

- 1. Según la Constitución Española las reuniones en lugares de tránsito público deberán ser:**
 - A. Vigiladas por las Fuerzas y Cuerpos de Seguridad del Estado.
 - B. Consentidas por resolución judicial.
 - C. Autorizadas previamente por la autoridad.
 - D. Comunicadas previamente a la autoridad.

- 2. La propuesta de reforma del Estatuto de Autonomía requerirá, en todo caso, la aprobación de las Cortes Generales mediante Ley Orgánica, y:**
 - A. La aprobación de la Asamblea por mayoría de dos tercios.
 - B. La aprobación de la Asamblea a propuesta de una tercera parte de sus miembros.
 - C. La aprobación de la Asamblea a propuesta de dos tercios de los municipios de la Comunidad.
 - D. Ninguna es correcta.

- 3. ¿Qué sucede en la Comunidad de Madrid si su Presidente pierde ante la Asamblea una cuestión de confianza?**
 - A. Presentará su dimisión y el Presidente de la Asamblea convocará la misma para la elección de un nuevo Presidente del Gobierno.
 - B. Acordará la disolución de la Asamblea y convocará elecciones.
 - C. El Presidente junto con su Gobierno cesará, y el candidato incluido en aquella se entenderá investido de la confianza de la Asamblea.
 - D. La cuestión de confianza en la Comunidad de Madrid se refiere a una declaración de política general y no tiene repercusiones para la figura de su Presidente.

- 4. Dentro del Consejo de Gobierno de la Comunidad de Madrid, ¿a quién corresponde certificar los actos que sean atribución específica del Consejero?:**
 - A. A los Directores Generales.
 - B. A los Secretarios Generales.
 - C. A los Secretarios Generales Técnicos.
 - D. Al Subdirector General.

- 5. De acuerdo al Real Decreto Legislativo 5/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley del Estatuto Básico del Empleado Público, las funcionarias víctimas de violencia de género sobre la mujer con la finalidad de hacer efectiva su protección o derecho de asistencia social integral, tendrán derecho a:**
 - A. La reducción de la jornada sin disminución proporcional de la retribución.
 - B. Todas las respuestas son correctas.
 - C. La prestación como beneficiaria del Régimen de la Seguridad Social que le sea de aplicación durante un máximo de doce meses.
 - D. La reordenación del tiempo de trabajo.

6. **En el ámbito de la legislación de la Comunidad de Madrid, cualquier comportamiento o conducta que por razones de orientación sexual, expresión o identidad de género o pertenencia a grupo familiar, se realice con el propósito o el efecto de atentar contra la dignidad y de crear un entorno intimidatorio, hostil, degradante, ofensivo o segregado será:**
- A. Discriminación por error.
 - B. Acoso discriminatorio.
 - C. Represalia discriminatoria
 - D. Acoso intimidatorio.
7. **En materia de ordenación del territorio y planeamiento urbanístico, las Administraciones competentes deberán contemplar los riesgos de inundación. El real decreto que regula los procedimientos para realizar la evaluación preliminar del riesgo de inundación, los mapas de peligrosidad y riesgo y los planes de gestión de los riesgos de inundación en todo el territorio español es:**
- A. Real Decreto 910/2003, de 9 de julio, de evaluación y gestión de riesgos de inundación.
 - B. Real Decreto 903/2010, de 9 de julio, de evaluación y gestión de riesgos de inundación.
 - C. Real Decreto 910/2003, de 9 de julio, de evaluación y gestión de riesgos de avenidas.
 - D. Real Decreto 903/2010, de 9 de julio, de evaluación y gestión de riesgos de avenidas.
8. **Los SIG (Sistemas de Información Geográfica) son Bases de Datos (ANULADA)**
- A. Orientadas a Objetos
 - B. Polarizadas
 - C. Individuales
 - D. Jerárquicas
9. **Indique cuál es la ley que rige el transporte de viajeros y mercancías por carretera que se desarrollen íntegramente en el ámbito territorial de la Comunidad, así como sus servicios complementarios y actividades auxiliares, entendido esto con estricto respeto a las competencias estatales en la materia:**
- A. Ley 5/2009, de 20 de octubre, de Ordenación del Transporte y la Movilidad por Carretera.
 - B. Ley 16/1987, de 30 de julio, de Ordenación de los Transportes Terrestres.
 - C. Ley 3/1991, de 20 de octubre de Carreteras de la Comunidad de Madrid.
 - D. Ley 20/1998, de 27 de noviembre, de Ordenación y Coordinación de los Transportes Urbanos de la Comunidad de Madrid.

- 10. Conforme a la Ley 8/2023, de 30 de marzo, de Patrimonio Cultural de la Comunidad de Madrid. En las intervenciones sobre bienes inmuebles declarados Bien de Interés Cultural (BIC) se seguirán los criterios de:**
- A. Mínima intervención, diferenciación de los elementos destinados a reemplazar las partes que falten y reversibilidad de las intervenciones, siempre que las características técnicas y del bien protegido lo permitan. .
 - B. Respeto a los valores históricos, artísticos y culturales, los materiales tradicionales, los métodos de construcción y/o fabricación y las características esenciales del bien cultural, sin perjuicio de que pueda autorizarse el uso de elementos, técnicas y materiales actuales para la mejor conservación del bien.
 - C. Los criterios establecidos en su declaración como Bien de Interés Cultural.
 - D. Todos los anteriores son criterios a los que se ajustarán las intervenciones sobre bienes inmuebles declarados Bien de Interés Cultural.
- 11. Conforme a la Ley 8/2023, de 30 de marzo, de Patrimonio Cultural de la Comunidad de Madrid. ¿Los Ayuntamientos que no hayan modificado sus catálogos de bienes y espacios protegido, desde 2013, para adaptarlos a la normativa de patrimonio histórico, deberán completarlos o formarlos en los términos establecidos en su artículo 37 en el plazo máximo de?**
- A. Dos años a contar desde la entrada en vigor de la Ley.
 - B. Un año a contar desde la entrada en vigor de la Ley.
 - C. En la Ley 8/2023 no se establece ningún plazo.
 - D. Tres años a contar desde la entrada en vigor de la Ley.
- 12. Una red mallada se define como:**
- A. Sistema en el que la disposición de las tuberías es reticular. En estas redes el agua puede seguir diferentes caminos para ir de un punto a otro.
 - B. Sistema formado por una tubería principal de la que derivan otras secundarias, de las que a su vez parten conducciones de tercer orden, y así sucesivamente. En este tipo de red, cada punto recibe el agua sólo por un camino.
 - C. Sistema en el que la disposición de las tuberías se hace coincidir con la malla urbana con el fin de llegar por un mismo camino a varios puntos de consumo.
 - D. Sistema conformado por tuberías de hormigón armado mediante mallazo.
- 13. Sobre las distribuidoras de gas natural (señale la respuesta incorrecta):**
- A. Son empresas que se encargan de aprovisionar de gas natural los puntos de suministro que quieren conectarse a él.
 - B. El cliente elige libremente la que más le convenga dentro de su área geográfica.
 - C. Cada compañía se encarga de mantener la red de gas y su infraestructura en buenas condiciones.
 - D. Poseen, cada una de ellas, sus propios centros de almacenamiento de gas y su propia canalización, que lo transporta hasta los puntos de suministro.

- 14. La distribución competencial de las administraciones en materia de gestión de residuos se establece en:**
- A. Las Directivas, los estatutos de autonomía y en la Constitución Española.
 - B. El estatuto de autonomía de la Comunidad Autónoma que corresponda.
 - C. En los Reglamentos Europeos.
 - D. La ley 7/2022, de 8 de abril, residuos y suelos contaminados para una economía circular.
- 15. La Ordenación del Territorio de la Comunidad de Madrid no se establece a través de uno de los siguientes instrumentos:**
- A. Plan Regional de Estrategia Territorial.
 - B. Planes Directores Territoriales de Coordinación.
 - C. Planes de Ordenación del Medio Natural y Rural.
 - D. Programas Coordinados de la Acción Territorial.
- 16. Según el Real Decreto Legislativo 7/2015 de 30 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana, para la valoración del suelo urbano no edificado, no se considerará:**
- A. El uso y la edificabilidad atribuidos a la parcela por la ordenación urbanística.
 - B. El mejor uso y mayor edificabilidad definidos en el ámbito espacial homogéneo en que la ordenación urbanística los haya incluido.
 - C. El valor de repercusión de suelo, según el uso correspondiente, determinado por el método residual estático.
 - D. El valor de los deberes y cargas pendientes para poder realizar la edificabilidad prevista.
- 17. Según el artículo 6 de la Ley 9/1995, de 28 de marzo, de Medidas de Política Territorial, Suelo y Urbanismo, cuál de los siguientes no es un objetivo de la concertación interadministrativa:**
- A. Asegurar la correcta valoración y ponderación de todos los intereses públicos implicados en la definición y ejecución de la ordenación del territorio y del urbanismo mediante la activa participación de las Administraciones territoriales responsables.
 - B. Integrar y compatibilizar en la Ordenación del Territorio y el Urbanismo los requerimientos de cualesquiera intereses públicos con relevancia territorial, gestionados por las Administraciones municipal y autonómica.
 - C. Promover la colaboración interadministrativa en el ejercicio de las competencias referidas a la clasificación del suelo.
 - D. Favorecer la solución acordada de los conflictos interadministrativos que se produzcan en el desarrollo de la acción territorial y de la actividad urbanística.

- 18. Según la Ley 9/2001 de 17 de julio, del Suelo, de la Comunidad de Madrid, la potestad de planeamiento urbanístico no comprende una de las siguientes facultades:**
- A. Elaborar, formular, tramitar y aprobar instrumentos de planeamiento.
 - B. Establecer el destino y uso de suelo y su régimen urbanístico de utilización mediante su clasificación con arreglo a esta Ley.
 - C. Concretar, mediante su calificación, el régimen urbanístico del suelo, sin delimitación del contenido del derecho de propiedad.
 - D. Determinar las condiciones, organizar y programar la actividad de conservación del patrimonio urbano y arquitectónico existente.
- 19. El Plan General asigna, a un hipotético sector S de 50.000 m² de superficie, el uso global residencial y un coeficiente de edificabilidad para ese uso de 0,50. ¿Cuál sería en este sector la reserva mínima establecida de viviendas sujetas a algún régimen de protección pública según el porcentaje establecido en la Ley 9/2001, de 17 de julio, del Suelo de la Comunidad de Madrid?:(ANULADA)**
- A. Esta Ley no establece reservas mínimas para esta dotación en los sectores.
 - B. 7.500 m² construidos.
 - C. 5.000 m² construidos.
 - D. 2.500 m² construidos.
- 20. Los Planes de Sectorización completan la ordenación estructurante del correspondiente Plan General sobre el ámbito de suelo:**
- A. Urbanizable sectorizado, que es objeto de una iniciativa de transformación.
 - B. Urbanizable sectorizado sin ordenación pormenorizada, que es objeto de una iniciativa de transformación.
 - C. Urbanizable no sectorizado que es objeto de una iniciativa de transformación.
 - D. No urbanizable de protección que es objeto de una iniciativa de transformación.
- 21. El Plan Parcial desarrolla el Plan General o el Plan de Sectorización para establecer la ordenación pormenorizada de ámbitos y sectores completos:**
- A. Tanto en suelo urbano consolidado como en suelo urbanizable sectorizado.
 - B. Tanto en suelo urbano no consolidado como en suelo urbanizable.
 - C. Tanto en suelo urbanizable como en suelo no urbanizable de protección.
 - D. Tanto en suelo urbano consolidado como en suelo urbanizable no sectorizado.

22. Los Planes Especiales, en el desarrollo de sus funciones:

- A. Podrán modificar la ordenación pormenorizada previamente establecida por cualquier otra figura de planeamiento, pero en ningún caso podrán alterar las determinaciones estructurantes.
- B. Podrán modificar la ordenación pormenorizada previamente establecida por cualquier otra figura de planeamiento y podrán alterar las determinaciones estructurantes.
- C. En ningún caso podrán modificar la ordenación pormenorizada previamente establecida por cualquier otra figura de planeamiento, pero podrán alterar las determinaciones estructurantes.
- D. En ningún caso podrán modificar la ordenación pormenorizada previamente establecida por cualquier otra figura de planeamiento, y tampoco podrán alterar las determinaciones estructurantes.

23. Los Estudios de Detalle tienen por función:

- A. En las áreas y los supuestos previstos por los Planes Generales, la concreta definición de los volúmenes edificables, de acuerdo con las especificaciones de planeamiento.
- B. En las áreas y los supuestos previstos por los Planes Parciales, la concreta definición de los volúmenes edificables, de acuerdo con las especificaciones de planeamiento.
- C. En las áreas y los supuestos previstos por los Planes Parciales, el señalamiento de volúmenes y rasantes.
- D. Todas las respuestas son correctas

24. Según la Ley 9/2001, de 17 de julio, del Suelo de la Comunidad de Madrid, el contenido de los Catálogos de Bienes y Espacios Protegidos integra un registro administrativo cuya organización y funcionamiento no proporcionará información sobre:

- A. La situación de los bienes y espacios protegidos.
- B. Los planos y las características económicas de los bienes y espacios protegidos.
- C. Las características físicas y jurídicas de los bienes y espacios protegidos.
- D. El régimen de protección a que estén sujetos los bienes y espacios protegidos.

25. Conforme a la Ley 9/2001 del Suelo de la Comunidad de Madrid. Los planes especiales podrán alterar las determinaciones estructurantes:

- A. Cuando la variación del aprovechamiento urbanístico por cambio del uso característico de la parcela lucrativa de suelo urbano no consolidado no sea superior al 15 por ciento.
- B. Cuando la variación del aprovechamiento urbanístico por cambio del uso característico de la parcela lucrativa de suelo urbano no consolidado sea superior al 15 por ciento.
- C. Cuando la variación del aprovechamiento urbanístico por cambio del uso característico de la parcela lucrativa de suelo urbano consolidado no sea superior al 15 por ciento.
- D. Cuando la variación del aprovechamiento urbanístico por cambio del uso característico de la parcela lucrativa de suelo urbano consolidado sea superior al 15 por ciento.

- 26. Según la Ley 9/2001 del Suelo de la Comunidad de Madrid. El incumplimiento injustificado de las órdenes de ejecución sobre un edificio habilitará a la Administración actuante para adoptar como medida:**
- A. La expropiación forzosa.
 - B. El recargo del IBI.
 - C. La ejecución del derecho de tanteo y retracto.
 - D. La declaración de ruina.
- 27. Según la Ley 9/2001 del Suelo de la Comunidad de Madrid. El planeamiento urbanístico podrá delimitar áreas de rehabilitación concertada en:**
- A. Áreas con un significativo deterioro o decadencia funcional de sus infraestructuras, equipamientos o servicios con independencia de la clase de suelo.
 - B. Conjuntos o zonas de interés histórico con graves deficiencias urbanas y ambientales.
 - C. Ámbitos de suelo urbanizable sectorizado que presenten disfunciones o carencias de especial gravedad.
 - D. Ámbitos de suelo no urbanizable de protección con declaración de zona catastrófica por la Administración competente.
- 28. Según la Ley 9/2001 del Suelo de la Comunidad de Madrid, la ejecución de planeamiento urbanístico en un ámbito de actuación, sector o unidad de ejecución o de una actuación edificatoria que implique obras accesorias de urbanización:**
- A. Impone legalmente a la propiedad del suelo con carácter real el deber de sufragar a su cargo los costes de las obras de edificación, pero no las obras accesorias de urbanización
 - B. Impone legalmente a la propiedad del suelo con carácter real el deber de sufragar a su cargo los costes de las obras de urbanización
 - C. No impone legalmente a la propiedad del suelo con carácter real el deber de sufragar a su cargo los costes de las obras de urbanización
 - D. Impone legalmente a la propiedad del suelo con carácter real el deber de sufragar a su cargo los costes de las obras de urbanización y su mantenimiento durante cuatro años
- 29. La reserva de suelo establecida por la Ley de Suelo y Rehabilitación Urbana para el uso residencial de vivienda sujeta a algún régimen de protección pública garantizará al menos:**
- A. El 15 por ciento en el suelo urbanizado que deba someterse a actuaciones de reforma o renovación de la urbanización.
 - B. El 20 por ciento de la edificabilidad residencial prevista por la ordenación urbanística en el suelo rural que vaya a ser incluido en actuaciones de nueva urbanización.
 - C. El 30 por ciento en el suelo urbanizado que deba someterse a actuaciones de reforma o renovación de la urbanización.
 - D. El 40 por ciento de la edificabilidad residencial prevista por la ordenación urbanística en el suelo rural que vaya a ser incluido en actuaciones de nueva urbanización.

- 30. Según la Ley 9/2001 del Suelo de la Comunidad de Madrid. En suelos urbanos no consolidados y urbanizables deberán cederse al sistema de redes generales según su capacidad total máxima:**
- A. 30 metros cuadrados por dicho concepto por cada 100 metros cuadrados de superficie edificable de cualquier uso.
 - B. 20 metros cuadrados por dicho concepto por cada 100 metros cuadrados de superficie edificable de cualquier uso.
 - C. 20 metros cuadrados por dicho concepto por cada 100 metros cuadrados de superficie edificable de cualquier uso, excepto el industrial.
 - D. 15 metros cuadrados por dicho concepto por cada 100 metros cuadrados de superficie edificable de cualquier uso, excepto el industrial.
- 31. Según la Ley 9/2001 del Suelo de la Comunidad de Madrid. La unidad apta para la edificación es:**
- A. La manzana.
 - B. La parcela.
 - C. El sector.
 - D. La zona urbanística.
- 32. Según la Ley 9/2001 del Suelo de la Comunidad de Madrid. El propietario de una parcela en suelo urbano consolidado podrá transferir parte de su aprovechamiento privativo a otra parcela con la misma ordenanza zonal:**
- A. Mediante una modificación de planeamiento.
 - B. Mediante una actuación de Dotación.
 - C. Delimitando una Unidad de Ejecución.
 - D. Sin alterar el planeamiento urbanístico aplicable.
- 33. La teoría de la ciudad jardín fue publicada en 1898 por:**
- A. Arturo Soria.
 - B. Lewis Mumford.
 - C. Ildefonso Cerdá.
 - D. Ebenezer Howard.

34. El Estudio de Viabilidad justificará la sostenibilidad del modelo de utilización del territorio y desarrollo urbano adoptado, así como:

- A. Su viabilidad en función de las capacidades de iniciativa y gestión municipales y las posibilidades económicas y financieras, públicas exclusivamente, en el término municipal.
- B. Su viabilidad en función de las capacidades de iniciativa y gestión y las posibilidades económicas y financieras, públicas y privadas, en el término municipal.
- C. Su viabilidad en función de las capacidades de iniciativa y gestión y las posibilidades económicas y financieras públicas exclusivamente, en el término municipal.
- D. Su viabilidad en función de las capacidades de iniciativa y gestión y las posibilidades económicas y financieras, privadas exclusivamente, en el término municipal.

35. Según la Ley 9/2001 del Suelo de la Comunidad de Madrid. En un sector:

- A. El coeficiente de edificabilidad puede ser inferior al aprovechamiento unitario.
- B. El coeficiente de edificabilidad puede ser igual al aprovechamiento unitario.
- C. El aprovechamiento unitario puede ser mayor al coeficiente de edificabilidad.
- D. Las tres respuestas anteriores son correctas.

36. Según la Ley 9/2001 de la Comunidad de Madrid las unidades de ejecución

- A. Son los suelos acotados en el interior de espacios de referencia que determinan el desarrollo de la ordenación pormenorizada.
- B. Son los suelos acotados en el interior de las áreas de reparto que se delimitan para la ejecución del planeamiento bajo la modalidad de actuación integrada.
- C. Son los suelos acotados en el interior del suelo urbanizable a desarrollar mediante ordenación pormenorizada.
- D. Son los suelos acotados en el interior de los ámbitos de actuación que se delimitan para llevar a cabo la actividad de ejecución del planeamiento bajo la modalidad de actuación integrada.

37. Según la Ley 9/2001 del Suelo de la Comunidad de Madrid. Los patrimonios públicos de suelo habrán de destinar los ingresos procedentes de la enajenación de sus bienes inmuebles

- A. A financiar las necesidades generales del municipio.
- B. A conservar y ampliar el patrimonio municipal.
- C. A la construcción de viviendas sujetas a algún régimen de protección pública.
- D. Todas las respuestas son correctas.

38. En el ámbito de la Ley del Suelo de la Comunidad de Madrid, podrá legitimarse la realización de construcciones, edificaciones e instalaciones de “establecimientos de turismo rural en edificaciones rurales tradicionales rehabilitadas al efecto”, en los términos que disponga el planeamiento urbanístico y, en su caso, el planeamiento territorial:

- A. En el suelo urbanizable no sectorizado, previa la correspondiente Calificación Urbanística.
- B. En el suelo urbanizable no sectorizado, y en el suelo no urbanizable de protección previa la correspondiente Calificación Urbanística en ambos tipos de suelos.
- C. En el suelo urbanizable no sectorizado sin necesidad de Calificación Urbanística, y en el suelo no urbanizable de protección previa la correspondiente Calificación Urbanística.
- D. En el suelo urbanizable no sectorizado, previa la correspondiente Calificación Urbanística pero nunca en el suelo no urbanizable de protección.

39. Cuáles, de los siguientes actos, están sujetos a licencia urbanística municipal según el artículo 152 de la Ley del Suelo de la Comunidad de Madrid:

- A. Las obras de urbanización amparadas en proyectos debidamente aprobados.
- B. Los cerramientos de parcelas, obras y solares.
- C. Cualquier actuación que tenga el carácter de intervención total en edificaciones catalogadas o que dispongan de algún tipo de protección de carácter ambiental o histórico-artístico, regulada a través de norma legal o documento urbanístico y aquellas otras de carácter parcial que afecten a los elementos o partes objeto de protección.
- D. Los trabajos previos a la construcción tales como catas, sondeos o prospecciones.

40. Según la Ley 9/2001 del Suelo de la Comunidad de Madrid. El Jurado Territorial de Expropiación de la Comunidad de Madrid

- A. Es un órgano de la Administración de la Comunidad de Madrid adscrito a la Consejería de Presidencia, Justicia y Administración Local especializado en materia de expropiación forzosa.
- B. Es un órgano de la Administración de la Comunidad de Madrid integrado en la estructura funcional de la Consejería de Medio Ambiente, Agricultura e Interior.
- C. Es un órgano de la Administración de la Comunidad de Madrid adscrito a la Consejería de Presidencia, Justicia y Administración Local para la fijación del justiprecio en todas las expropiaciones poniendo sus actos fin a la vía contencioso-administrativa.
- D. Es un órgano de la Administración de la Comunidad de Madrid independiente funcionalmente y adscrito a la Consejería de Medio Ambiente, Agricultura e Interior.

41. Conforme al artículo 207 de la Ley del Suelo de la Comunidad de Madrid, cuál, de las siguientes afirmaciones, es correcta en relación con la cuantía de las sanciones urbanísticas:

- A. Las infracciones leves serán sancionadas con multas de 600 a 3.000 euros y las infracciones graves con multas de 3.001 a 60.000 euros.
- B. Las infracciones graves serán sancionadas con multas de 3.001 a 60.000 euros y las infracciones muy graves con multas de 60.001 a 300.000 euros.
- C. Las infracciones leves serán sancionadas con multas de 600 a 3.000 euros y las infracciones muy graves con multas de 60.001 a 300.000 euros.
- D. Las infracciones graves serán sancionadas con multas de 30.001 a 600.000 euros y las infracciones muy graves con multas de 600.001 a 3.000.000 euros.

42. Las valoraciones se rigen por el Texto refundido de la Ley del Suelo y Rehabilitación Urbana RD 7/2015 cuando su objeto sea

- A. La determinación del pago a un propietario por la venta forzosa del inmueble.
- B. La determinación del patrimonio de las instituciones de inversión colectiva inmobiliaria.
- C. La determinación de un valor razonable del inmueble.
- D. La determinación del patrimonio inmobiliario de los fondos de pensiones.

43. Según el Real Decreto 1627/1997, de 24 de octubre, por el que se establecen disposiciones mínimas de seguridad y de salud en las obras de construcción, ¿quién ha de aprobar el plan de seguridad y salud de una obra promovida por una Administración Pública?:

- A. El coordinador de seguridad y salud durante la ejecución de la obra.
- B. La Administración Pública que haya adjudicado la obra.
- C. El contratista adjudicatario de la obra.
- D. El director de obra.

44. Según el artículo 9 de la Ley 38/1999, de 5 de noviembre, de Ordenación de la Edificación, entre las obligaciones del promotor se encuentra:

- A. Ostentar sobre el solar la titularidad de un derecho que le faculte para construir en él.
- B. Disponer de la clasificación necesaria de acuerdo al tipo de obra que se realiza.
- C. Facilitar al director de obra los datos necesarios para la elaboración de la documentación de la obra ejecutada.
- D. Resolver las contingencias que se produzcan en la obra.

- 45. Según lo establecido en la Ley 2/1999, de 17 de marzo, de Medidas para la Calidad de la Edificación, de la Comunidad de Madrid, en relación con el Libro del Edificio se considera infracción muy grave:**
- A. No facilitar a los Ayuntamientos o propietarios los datos que estos requieran para actualizar periódicamente el Libro del Edificio
 - B. No elaborar el Libro del Edificio de acuerdo con lo establecido en la presente Ley
 - C. No depositar el Libro del Edificio en el Ayuntamiento correspondiente.
 - D. No actualizar el Libro del Edificio, si de ello no se derivaran perjuicios para los usuarios o terceros.
- 46. En el método de Determinación de los Costes de Referencia de Edificación de la Comunidad de Madrid, los costes de referencia (CRG) incluyen:**
- A. Gastos generales
 - B. Beneficio industrial
 - C. Gastos generales y beneficio industrial
 - D. Costes indirectos de ejecución de las diferentes partidas
- 47. En el método de Determinación de los Costes de Referencia de Edificación de la Comunidad de Madrid, para el cálculo del coste de Referencia Particularizado $CRP = CRG \times CS \times CA \times CH$, el Valor del Coeficiente de Rehabilitación $CH = 0,90$ a aplicar en aquellos casos en los que se intervenga en la Rehabilitación completa (no estructural), se aplicará cuando:**
- A. Se interviene en la envolvente del edificio
 - B. Se interviene en paramentos horizontales y verticales interiores, carpinterías interiores, electricidad, sanitarios y ACS
 - C. Se mantiene la envolvente y estructura del inmueble y se actúa sobre el resto del mismo, excluyendo la intervención que implique ampliación de volumen en planta sótano
 - D. Se interviene en paramentos horizontales y verticales interiores y carpinterías interiores
- 48. Según los criterios generales de aplicación del Documento Básico SI Seguridad en caso de incendio del Código Técnico de la Edificación, a los edificios, establecimientos o zonas de uso sanitario o asistencial de carácter ambulatorio se les aplica las condiciones particulares del uso:**
- A. Hospitalario.
 - B. Residencial Público
 - C. Pública Concurrencia
 - D. Administrativo

49. De acuerdo con lo establecido en el artículo 6 del RD 314/2016, de 17 de marzo, por el que se aprueba el Código Técnico de la Edificación, para solicitar la licencia municipal de obra de una edificación:

- A. Será obligatorio redactar un proyecto de ejecución
- B. El contenido del proyecto básico será el suficiente para solicitar la licencia municipal de obras, las concesiones u otras autorizaciones administrativas
- C. Se redactará un proyecto básico que contendrá obligatoriamente la justificación sobre las prestaciones de seguridad de utilización y accesibilidad del edificio
- D. Se redactará un proyecto básico que contendrá obligatoriamente el Plan de control de calidad

50. Según establece el Documento Básico HE Ahorro de energía del Código Técnico de la Edificación, indique cuando serán aplicables las condiciones para la limitación de la demanda energética:

- A. Exclusivamente en intervenciones de ampliación de edificios existentes con una superficie útil superior a 1000 m² donde se renueven más del 25% del total de sus cerramientos
- B. En edificios de nueva construcción e intervenciones en edificios existentes de reforma en las que se renueven de forma conjunta las instalaciones de generación térmica y más del 25% de la superficie total de la envolvente térmica final del edificio
- C. En instalaciones industriales, talleres y edificios agrícolas no residenciales
- D. En construcciones provisionales con un plazo previsto de utilización igual o inferior a dos años

51. Para el cumplimiento de las exigencias del Documento Básico HR Protección frente al ruido, señale la opción correcta:

- A. No se admiten tolerancias entre las mediciones in situ y los valores límites de aislamiento establecidos
- B. Se admiten tolerancias entre las mediciones in situ y los valores límite de aislamiento establecido por el Documento Básico de 1 dBA para aislamiento a ruido aéreo, de 1 dB para aislamiento a ruido de impacto, no admitiéndose tolerancias para tiempo de reverberación
- C. Se admiten tolerancias entre las mediciones in situ y los valores límites de aislamiento establecidos por el Documento Básico de 1 dBA para aislamiento a ruido aéreo, de 1 dB para aislamiento a ruido de impacto y de 0,1 s para tiempo de reverberación
- D. Se admiten tolerancias entre las mediciones in situ y los valores límite de aislamiento establecido por el Documento Básico de 3 dBA para aislamiento a ruido aéreo, de 3 dB para aislamiento a ruido de impacto y de 0,1 s para tiempo de reverberación

52. Según el Código Técnico de Edificación, Documento Básico HS 4, Suministro de agua, el caudal instantáneo mínimo de agua fría:

- A. Es igual en ducha que en bañera de 1,40 metros o más
- B. Es mayor en ducha que en bañera de 1,40 metros o más
- C. Es menor en ducha que en bañera de 1,40 metros o más
- D. No se indica caudal instantáneo mínimo

53. Según establece el Real Decreto 842/2002, de 2 de agosto, por el que se aprueba el Reglamento electrotécnico para baja tensión, el principio de la propiedad de las instalaciones de los usuarios se señala por:

- A. La caja general de protección
- B. La línea general de protección
- C. La acometida
- D. La red de distribución

54. Conforme al Real Decreto 1027/2002, de 20 de julio, por el que se aprueba el Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios, a efectos de aplicación del RITE, es preceptiva la presentación de documentación técnica para acreditar el cumplimiento reglamentario ante el órgano competente de la Comunidad Autónoma:

- A. Para los sistemas solares consistentes en un único elemento prefabricado
- B. Para las instalaciones de producción de agua caliente sanitaria por medio de calentadores instantáneos cuando la potencia térmica nominal de cada uno de ellos por separado o su suma sea igual a 70 kW
- C. Para las instalaciones de producción de agua caliente sanitaria por medio de calentadores acumuladores, termos eléctricos cuando la potencia térmica nominal de cada uno de ellos por separado o su suma sea igual a 70 kW
- D. Para las instalaciones de potencia térmica nominal instalada en generación de calor o frío mayor o igual a 5 kW

55. Para la aplicación del DB HS1 del Código Técnico de la Edificación, se seguirá el siguiente procedimiento de verificación en los elementos constructivos de las cubiertas:

- A. Cumplimiento de las condiciones de construcción y cumplimiento de la conservación y mantenimiento
- B. Características de los materiales y características de los puntos singulares
- C. Características según el grado de impermeabilización y características de los puntos singulares
- D. Características de las cubiertas, de los componentes y de los puntos singulares

56. Según el DBSE-C del CTE, a efectos del reconocimiento del terreno, la unidad a considerar es el edificio o el conjunto de edificios de una misma promoción, clasificando el tipo de construcción y el grupo de terreno. De acuerdo con esta clasificación, se considera de forma especial un terreno de roca volcánica en colada delgada o con cavidades como:

- A. Terreno desfavorable.
- B. Terreno intermedio.
- C. Terreno favorable.
- D. Terreno inadecuado.

57. Se denomina pantallas a los elementos de contención de tierras que se emplean para realizar excavaciones verticales en aquellos casos en los que el terreno, los edificios u otras estructuras cimentadas en las inmediaciones de la excavación, no serían estables sin sujeción, o bien, se trata de eliminar posibles filtraciones de agua a través de los taludes de la excavación y eliminar o reducir a límites admisibles las posibles filtraciones a través del fondo de la misma, o de asegurar la estabilidad de éste frente a fenómenos de sifonamiento. Además:

- A. Se construyen desde la superficie del terreno con posterioridad a la ejecución de la excavación y trabajan fundamentalmente a flexión.
- B. El empotramiento de la pantalla en el terreno por debajo del fondo de la excavación es, en general, indispensable para su estabilidad.
- C. El peso propio de la pantalla es un factor de influencia muy importante para su estabilidad.
- D. Son estructuras rígidas que resisten los empujes del suelo sin deformarse.

58. Según el DBSE-F del Código Técnico de la Edificación, se consideran vigas de gran canto las que: (ANULADA)

- A. Tienen una luz libre inferior al doble del canto.
- B. Tienen una luz libre inferior al triple del canto.
- C. Tienen una luz libre inferior al canto.
- D. Tienen una luz libre inferior a vez y media el canto.

59. El empleo de estructuras mixtas ofrece, además de la reducción en las dimensiones de la sección de las vigas:

- A. Luces más grandes.
- B. Menor peso propio.
- C. Menor módulo de Young.
- D. Reduce los costes de mantenimiento de la estructura al eliminar las inspecciones sobre ella.

60. Según la Instrucción de hormigón estructural (EHE-08), el tesado de una armadura activa:

- A. No se iniciará sin la autorización previa de la Dirección de Obra.
- B. No se iniciará sin que la resistencia alcanzada por el hormigón sea vez y media la resistencia establecida en proyecto para poder comenzar dicha maniobra.
- C. Se iniciará cuando así lo decida el Coordinador de Seguridad y Salud, a la vista de que existan las adecuadas condiciones.
- D. No se iniciará cuando la temperatura de la armadura a tesar difiera en más de 25°C la temperatura media ambiental.

61. Conforme al CTE, cuál de las siguientes definiciones no es correcta:

- A. Muro parietodinámico: cerramiento que aprovecha la energía solar para el precalentamiento del aire exterior de ventilación.
- B. Muro Trombe: cerramiento que aprovecha la energía solar para el calentamiento por recirculación del aire interior del edificio.
- C. Cerramiento adiabático: cerramiento a través del cual se considera que se produce intercambio de calor.
- D. Hueco: cualquier elemento transparente o semitransparente de la envolvente térmica del edificio. Comprende las ventanas, lucernarios (huecos de cubierta) así como las puertas acristaladas con una superficie superior al 50%.

62. En el ámbito del CTE, el DB HS-HS1, en los encuentros de la fachada con la carpintería, ¿Qué pendiente debe tener el vierteaguas?

- A. 5° como mínimo hacia el exterior.
- B. 10° como mínimo hacia el exterior.
- C. 5° como máximo hacia el interior.
- D. 15° como máximo hacia el interior.

63. ¿Cuál, de las siguientes opciones, es un agente abiótico destructor de la madera?

- A. Termita
- B. Pudrición parda
- C. Fuego
- D. Hongo azulado

64. Con respecto a la aplicación del Código Técnico de la Edificación en obras de rehabilitación (intervención en edificios existentes):

- A. El Código Técnico de la Edificación se aplicará también a intervenciones en los edificios existentes y su cumplimiento se justificará en el proyecto o en una memoria suscrita por técnico competente, junto a la solicitud de licencia o de autorización administrativa para las obras.
- B. Cuando la aplicación del Código Técnico de la Edificación no sea urbanística, técnica o económicamente viable o, en su caso, sea incompatible con la naturaleza de la intervención o con el grado de protección del edificio, se podrán aplicar, bajo el criterio y responsabilidad del Promotor, aquellas soluciones que permitan el mayor grado posible de adecuación efectiva.
- C. En las intervenciones en los edificios existentes se podrán reducir las condiciones preexistentes relacionadas con las exigencias básicas, cuando dichas condiciones sean menos exigentes que las establecidas en los documentos básicos del Código Técnico de la Edificación, en todo caso.
- D. El Código Técnico de la Edificación no es de aplicación en intervenciones en los edificios existentes, sino la normativa vigente en el momento en que éstos se construyeron.

65. Según la Orden TMA/851/2021, todo itinerario peatonal accesible poseerá, en todo su desarrollo, una altura libre de paso:

- A. No inferior a 2,50 m
- B. Superior a 2,50 m
- C. No inferior a 2,20 m.
- D. Igual a 2,20 m

66. Según la Orden TMA/851/2021, Las rejillas, tapas de instalación y alcorques ubicados en las zonas de uso peatonal se colocarán preferentemente de manera que no invadan el itinerario peatonal accesible y

- A. Enrasadas con el pavimento circundante.
- B. Por debajo de la cota del pavimento circundante.
- C. Elevadas respecto del pavimento circundante una altura inferior a 15 cm, siempre sin bordillo.
- D. No está permitido ubicar rejillas, tapas de instalación ni alcorques en las zonas de uso peatonal.

67. A los efectos del Real Decreto 1890/2008, de 14 de noviembre, por el que se aprueba el Reglamento de eficiencia energética en instalaciones de alumbrado exterior y sus Instrucciones técnicas complementarias EA-01 a EA-07, cuál, de las siguientes respuestas, no se considera como un tipo de alumbrado:

- A. Vial
- B. Ornamental
- C. Festivo y navideño
- D. Aeroportuario

68. Un taquímetro es un teodolito:

- A. Dotado de un dispositivo que permite la medida de distancias, pudiendo realizar las tres mediciones fundamentales en Topografía: medida de ángulos horizontales, medida de ángulos verticales y medida de distancias.
- B. Dotado de un dispositivo que permite la medida de ángulos horizontales, pudiendo realizar las tres mediciones fundamentales en Topografía: medida de ángulos horizontales, medida de ángulos verticales y medida de distancias.
- C. Dotado de un dispositivo que permite la medida de ángulos verticales, pudiendo realizar las tres mediciones fundamentales en Topografía: medida de ángulos horizontales, medida de ángulos verticales y medida de distancias.
- D. Que permite la medida de ángulos horizontales y verticales, no pudiendo realizar la medida de distancias.

- 69. ¿Cuál de los siguientes procedimientos de adjudicación no se contempla en la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público?**
- A. Negociado para servicios complementarios.
 - B. Abierto simplificado.
 - C. Diálogo competitivo.
 - D. Asociación para la innovación.
- 70. Según la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, las penalidades económicas al contratista por cumplimiento defectuoso del contrato deberán ser proporcionales a la gravedad del incumplimiento, y las cuantías de cada una de ellas no podrán ser superiores al:**
- A. 5 % del precio del contrato, IVA excluido, ni el total de las mismas superar el 20% del precio del contrato.
 - B. 10 % del precio del contrato, IVA excluido, ni el total de las mismas superar el 20% del precio del contrato.
 - C. 10 % del precio del contrato, IVA excluido, ni el total de las mismas superar el 50% del precio del contrato.
 - D. 20 % del precio del contrato, IVA excluido, ni el total de las mismas superar el 50% del precio del contrato.
- 71. Según la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, a los efectos de elaboración de los proyectos se clasificarán las obras, según su objeto y naturaleza, en los grupos siguientes:**
- A. Obras de primer establecimiento, rehabilitación o gran reparación, obras de reforma, obras de mantenimiento y obras de demolición.
 - B. Obras de primer establecimiento, reforma, restauración, rehabilitación o gran reparación, obras de reparación simple, obras de conservación y mantenimiento y obras de urbanización
 - C. Obras de primer establecimiento, reforma, restauración, rehabilitación o gran reparación, obras de reparación simple, obras de conservación y mantenimiento y obras de demolición
 - D. Obras de primer establecimiento, reforma, restauración, rehabilitación o gran reparación, obras de regeneración urbana, obras de mantenimiento y obras de demolición
- 72. Según el Decreto 74/2009, de 30 de julio, del Consejo de Gobierno, por el que se aprueba el Reglamento de Viviendas con Protección Pública de la Comunidad de Madrid, la protección pública de las VPP se extenderá también a los garajes y trasteros, en cuyo caso el precio máximo legal por metro cuadrado de superficie útil de venta de tales anejos, cuando estén vinculados en proyecto y registralmente a la vivienda, siendo computables a estos efectos, como máximo, 8 metros cuadrados de superficie útil de trastero, y 25 metros cuadrados de superficie útil de garaje, con independencia de que su superficie real sea mayor, no podrá exceder:**
- A. Del 30% del que corresponda a las viviendas.
 - B. Del 40% del que corresponda a las viviendas.
 - C. Del 50% del que corresponda a las viviendas.
 - D. Del 40% del que corresponda a las viviendas, cuando se vinculen tres plazas de garaje.

- 73. Según el RD 737/2020, en el programa de ayudas para actuaciones de rehabilitación energética de edificios existentes, no serán actuaciones subvencionables:**
- A. Las intervenciones en edificios existentes que conlleven un cambio de uso del edificio
 - B. Las realizadas en edificios de nueva construcción.
 - C. Intervenciones en edificios existentes que supongan una ampliación, en los que se incremente la superficie o volumen construido.
 - D. Todas las anteriores son ciertas.
- 74. Según el Decreto 52/2016, de 31 de mayo, del Consejo de Gobierno, por el que se crea el Parque de Viviendas de Emergencia Social y se regula el proceso de adjudicación de viviendas de la Agencia de Vivienda Social de la Comunidad de Madrid, la adjudicación de viviendas en las promociones de vivienda protegida de la Comunidad de Madrid de nueva construcción, completas o no, se llevará a cabo preferentemente por el:**
- A. Procedimiento ordinario mediante baremo por especial necesidad.
 - B. Procedimiento excepcional por emergencia social.
 - C. Procedimiento de sorteo, entre las personas que reúnan los requisitos exigidos en la convocatoria.
 - D. Procedimiento de baremo de la lista única de vivienda social de la Comunidad de Madrid.
- 75. El conducto subterráneo que permite evacuar las aguas residuales de una finca, edificio, industria, o instalación dotacional a la alcantarilla se denomina:**
- A. Cámara de descarga.
 - B. Aliviadero.
 - C. Albañal.
 - D. Bajante.
- 76. La omisión de los estudios geotécnicos de los terrenos sobre los que se vaya a construir un edificio se consideran una infracción de carácter:**
- A. Muy grave
 - B. Grave
 - C. Leve
 - D. No se considera infracción.

77. Según establece el CTE-DB-SUA Documento Básico de Seguridad de Utilización y Accesibilidad, Sección SUA 9 Accesibilidad, indicar en uso Comercial, Pública Concurrencia o Aparcamiento de Uso Público, el número de plazas de aparcamiento accesibles, si el aparcamiento propio del edificio o establecimiento excede su superficie construida de 100 m²:

- A. 10% del total de plazas de aparcamiento
- B. 5% del total de plazas de aparcamiento
- C. Una plaza accesible por cada 33 plazas de aparcamiento o fracción
- D. Una plaza accesible por cada 50 plazas de aparcamiento o fracción

78. El Consejo de Medio Ambiente de la Comunidad de Madrid, creado por el Decreto 103/1996, de 4 de julio, se reunirá en sesión ordinaria convocado por su presidente como mínimo:

- A. Trimestralmente.
- B. Bienalmente.
- C. Bianualmente.
- D. Anualmente.

79. Se declara Parque Nacional de la Sierra de Guadarrama mediante:

- A. Ley 4/2007, de 25 de junio, de declaración del Parque Nacional de la Sierra de Guadarrama.
- B. Ley 7/2013, de 25 de junio, de declaración del Parque Nacional de la Sierra de Guadarrama.
- C. Real Decreto 87/2013, de 25 de junio, de declaración del Parque Nacional de la Sierra de Guadarrama.
- D. Decreto 87/2013, de 25 de junio, de declaración del Parque Nacional de la Sierra de Guadarrama.

80. La tramitación y resolución del procedimiento de Evaluación Ambiental de Actividades corresponderá a:

- A. El órgano ambiental de la Comunidad de Madrid.
- B. Los municipios.
- C. Al órgano ambiental de la Administración General del Estado.
- D. Depende de la población de los municipios.