

ORDENACION VIARIA Y APARCAMIENTO PUBLICO PARA LA ESTACION DE MAJADAHONDA







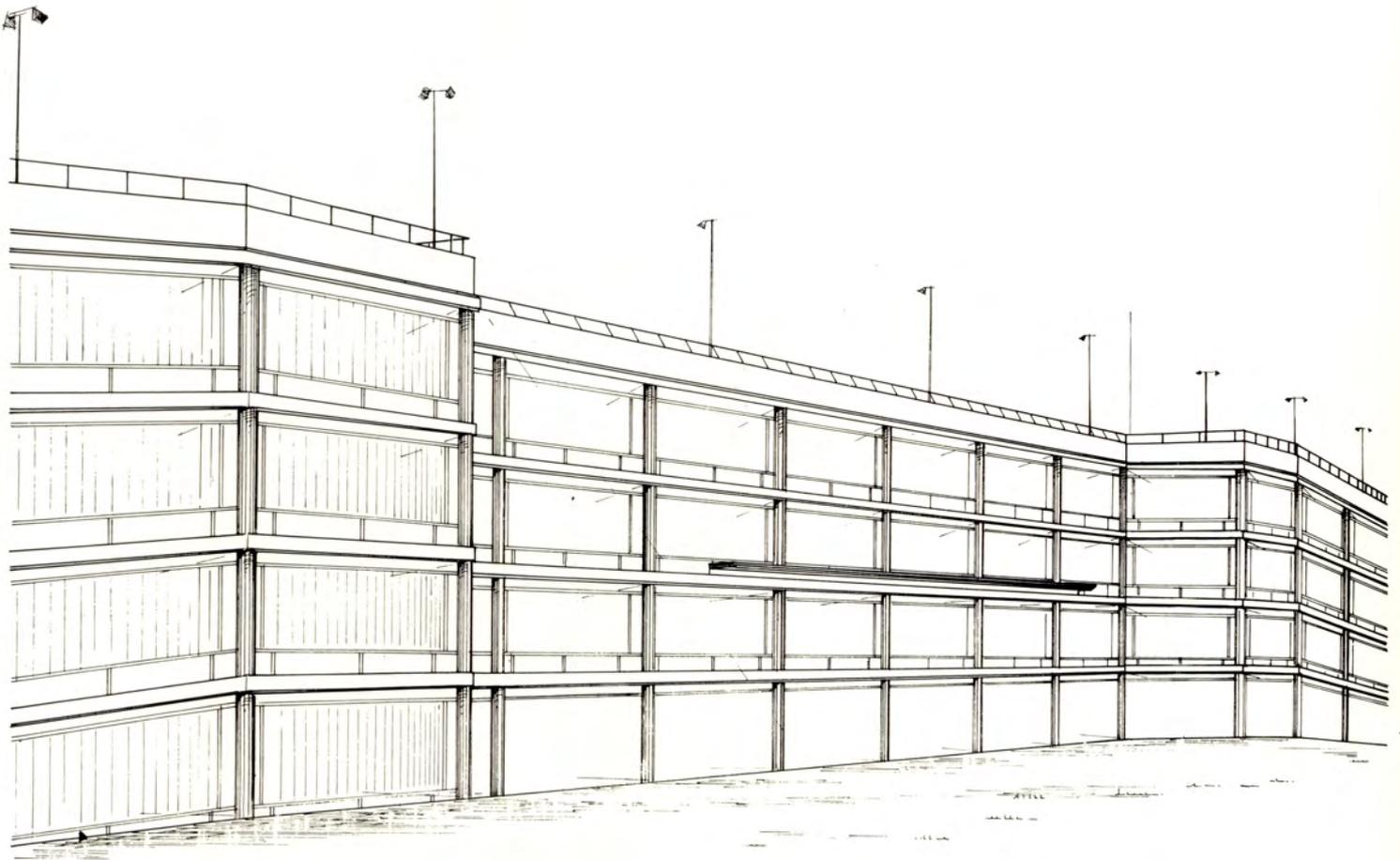
EL APARCAMIENTO: La Dirección General de Infraestructuras del Transporte Ferroviario del MOPT ha construido un edificio de aparcamiento de cinco plantas, con una superficie total de 25.000 metros cuadrados y una capacidad de 1.060 plazas.

El aparcamiento comunica directamente por tres puntos con uno de los andenes de la Estación de Majadahonda, y mediante dos pasos bajo las vías con el otro andén.

La entrada de vehículos se efectúa por dos accesos situados en las fachadas norte y oeste, uno directamente desde la M-509 de Majadahonda

a El Plantío, y el otro a través del estacionamiento en superficie ampliado, al que se accede, bien desde la rotonda recién ejecutada, bien desde un vial que aprovecha la antigua carretera.

El edificio se ha diseñado primando tanto la facilidad de los movimientos, con carriles de 5,25 metros de sentido único, como la amplitud de las plazas, de 11,25 metros cuadrados. Posee iluminación natural tanto por su perímetro externo como a través de una linterna central circular, ajardinada en la planta inferior.



LA ORDENACION VIARIA: La Consejería de Transportes de la Comunidad de Madrid ha ejecutado las obras de ordenación viaria de la M-509 para facilitar los accesos al edificio de aparcamiento y, a su vez, simplificar la conexión de los viales previstos en el Plan General de Majadahonda.

Las nuevas infraestructuras comprenden:

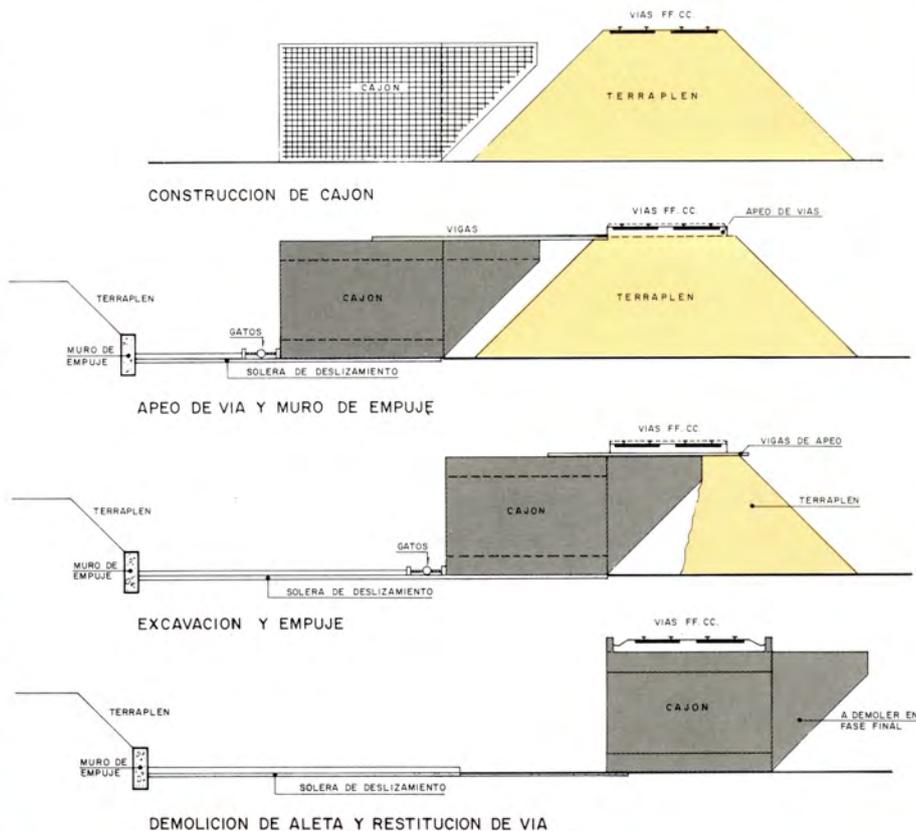
- La prolongación del desdoblamiento de la M-509 hasta el propio aparcamiento.

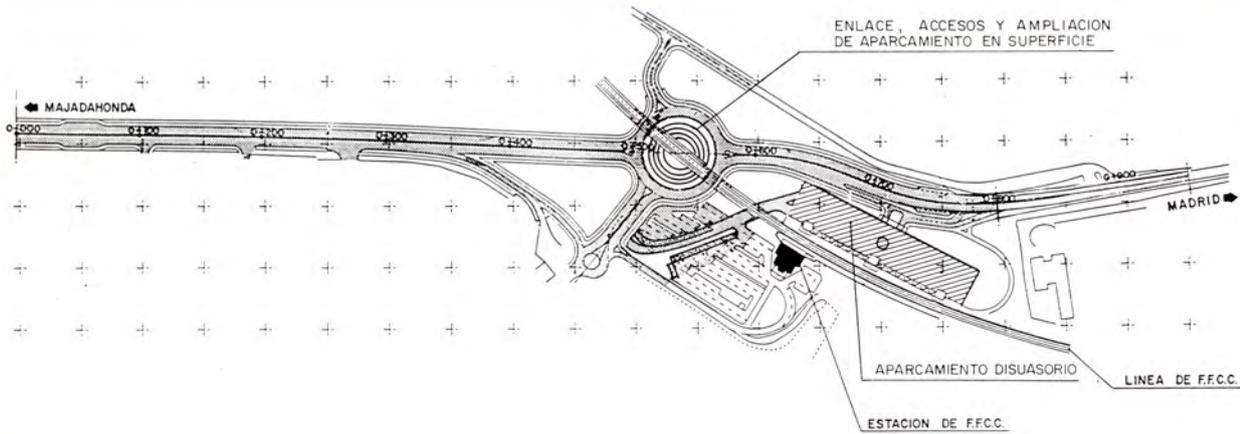
- Los viales de acceso a la estación de ferrocarril, al aparcamiento y a las urbanizaciones de La Sacedilla y El Tejar.

- La rotonda de enlace de la M-509 con esos viales de acceso.

- La reforma y ampliación del aparcamiento exterior, en superficie, de la estación de ferrocarril, hasta un total de 230 plazas.

Como obra singular destaca la ejecución de dos pasos inferiores bajo la vía férrea para la creación de la rotonda. La utilización de la técnica de empuje de cajones ha permitido su construcción en un plazo de sólo dos meses y mantener siempre el servicio ferroviario.





El municipio de Majadahonda se sitúa al oeste de Madrid, con una población en el entorno de los 35.000 habitantes. Los últimos 10 años han sido de fuerte crecimiento, llegándose casi a duplicar su población, lo que ha conllevado un incremento en paralelo de la demanda de transporte. Una gran proporción de los viajes realizados tiene su destino en Madrid y, de ellos, la mayor parte en el centro de la capital.

La relación entre Majadahonda y el Centro Metropolitano se basa principalmente en el vehículo privado, en especial para el desplazamiento domicilio-trabajo. Aún con las costosas mejoras en la infraestructura viaria que ejecutan el MOPT (ampliación N-VI, M-40, etc.) y la Comunidad de Madrid (ronda sur de Pozuelo, eje Pinar, etc.), es necesario asumir que no es ni posible ni deseable ampliar indefinidamente la capacidad de acceso al centro en automóvil, siendo imprescindible conseguir progresivamente una mayor utilización del transporte colectivo.

Diversas actuaciones desarrollan ese objetivo, por ejemplo, la plataforma reservada para autobuses prevista en la reforma de la N-VI. La más significativa para Majadahonda ha sido, sin duda, la apertura en 1988 de la nueva Estación de Ferrocarril de Cercanías, con acceso por la carretera de El Plantío, que

ha permitido la comunicación de Majadahonda con el Oeste de Madrid a través de la estación de Príncipe Pío y con el eje ferroviario Norte-Sur por la estación de Chamartín.

La estación de Majadahonda contaba con un aparcamiento en superficie de 165 plazas, actualmente insuficientes. Para ampliar la capacidad de estacionamiento y facilitar el uso del ferrocarril, en una actuación coordinada de la Secretaría General para las Infraestructuras del Transporte del MOPT y de la Consejería de Transportes de la Comunidad de Madrid, se ha construido un edificio de aparcamiento disuasorio con una capacidad de 1.060 plazas, y se ha realizado una ordenación viaria del entorno con el fin de adecuarla a las previsiones del planeamiento y facilitar los accesos al estacionamiento. Los objetivos de la actuación conjunta son:

- **Cubrir la demanda actual de plazas de estacionamiento.**
- **Captar nuevos usuarios para el ferrocarril** cuyo número es creciente desde la inauguración de la estación.
- **Satisfacer las necesidades futuras**, previsiblemente en aumento, si se tiene en cuenta que con la construcción del futuro intercambiador de Príncipe Pío se mejorarán notablemente las conexiones con la red de Metro de Madrid.

Edificio del nuevo aparcamiento

Superficie construida:

25.000 metros cuadrados

Nº plazas:

Cubiertas	859
A cielo abierto	201
<hr/>	
Total	1.060

Presupuesto:

820 Millones de pesetas

Plazo de ejecución:

15 Meses

Ordenación viaria

Principales unidades de obra:

Tierras: 69.000 metros cúbicos
Hormigón: 2.500 metros cúbicos
Acero: 203.000 kilogramos
Aglomerado: 5.500 toneladas

Aparcamiento en superficie:

230 plazas

Presupuesto:

354 Millones de pesetas

Plazo de ejecución:

13 Meses