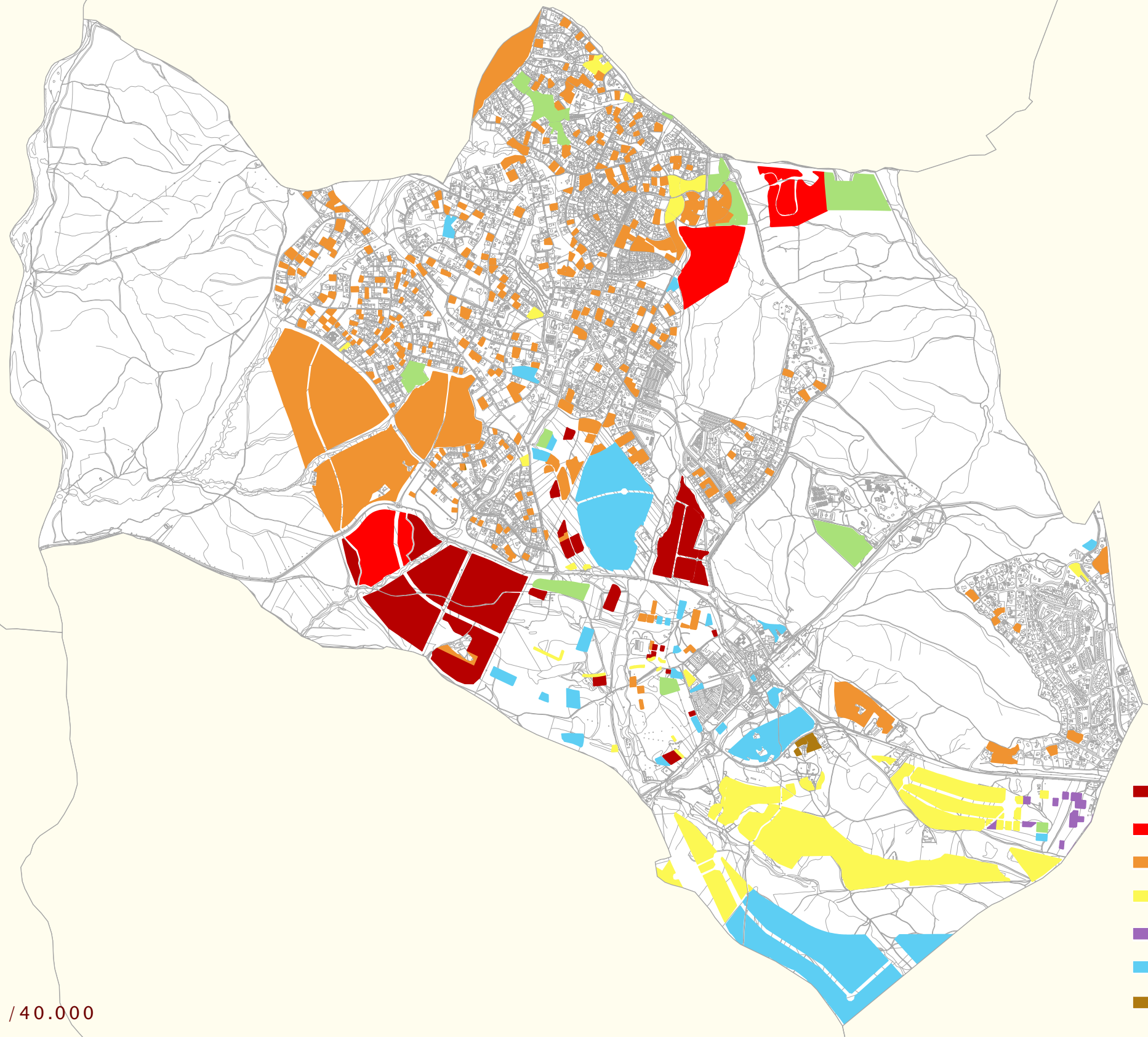


Suelo Vacante 2004 por Usos

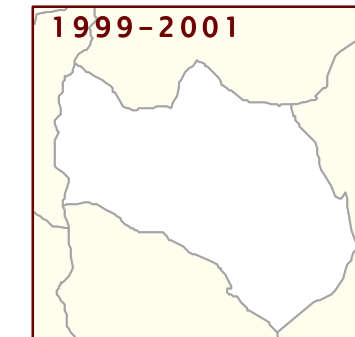


Escala 1/40.000

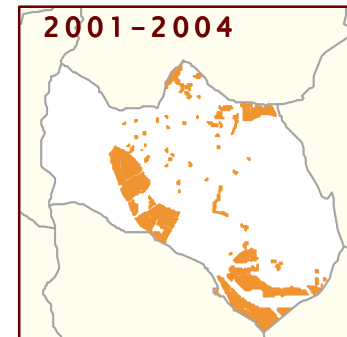
- Residencial
- Residencial Multifamiliar
- Residencial Unifamiliar
- Comercial y Tericario
- Industrial
- Equipamiento
- Servicios

Nuevo Suelo vacante por periodos

1999-2001

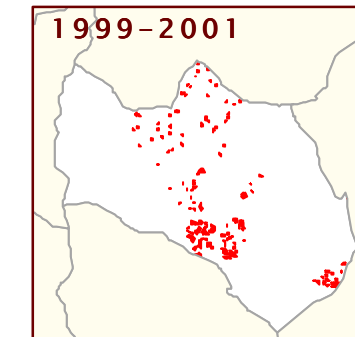


2001-2004

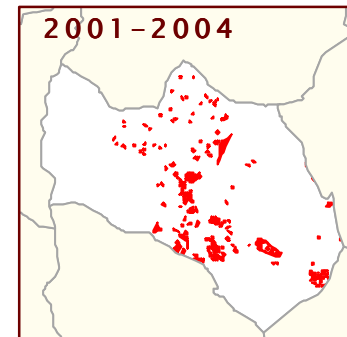


Suelo ocupado por periodos

1999-2001

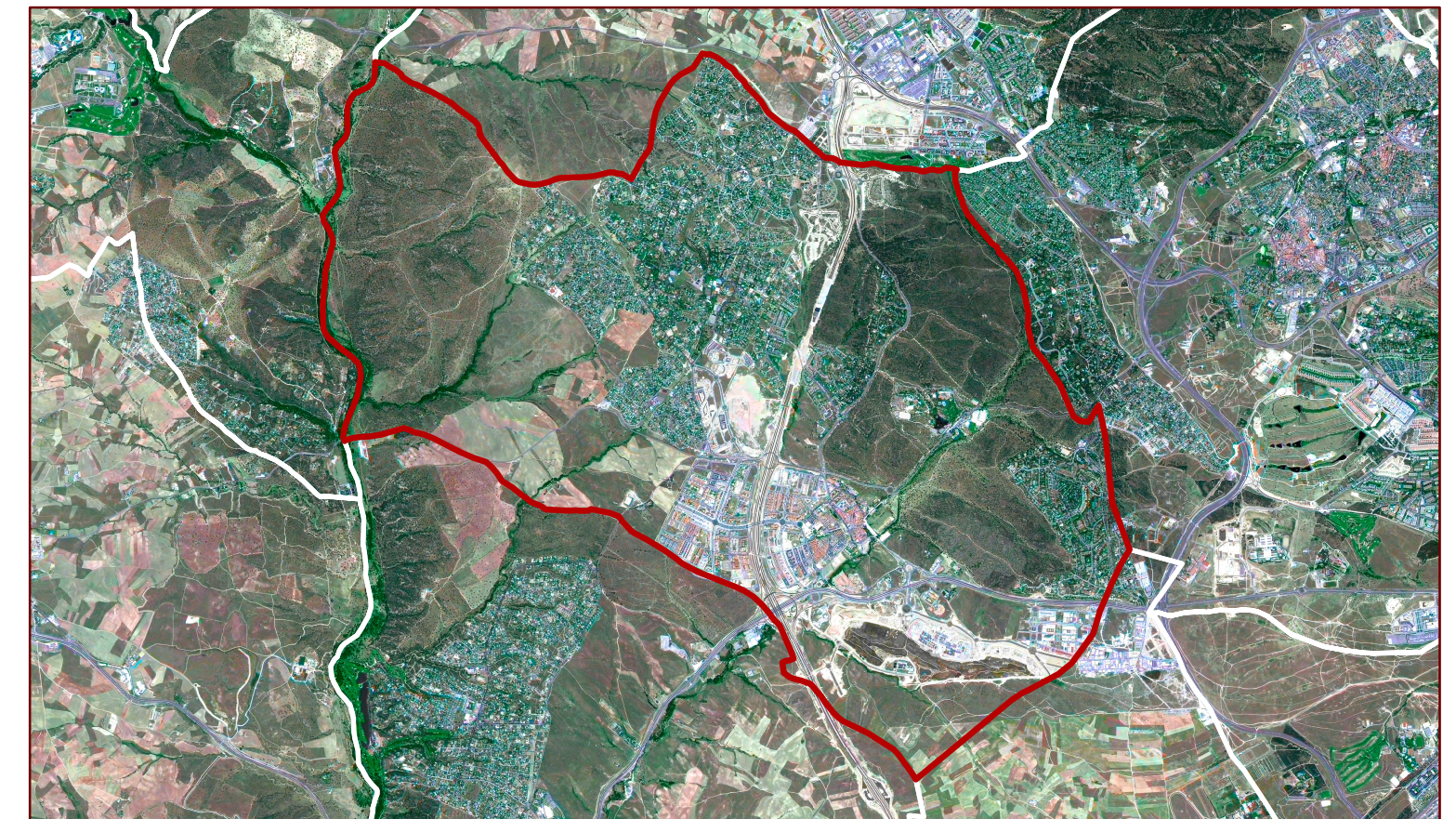


2001-2004



USO	NUEVO SUELO CLASIFICADO 1999-2001		NUEVO SUELO CLASIFICADO 2001-2004	
	nuevo en 2001 (m <sup>2</sup> )	% suelo nuevo 2001 s/ total vacante 2001	nuevo en 2004 (m <sup>2</sup> )	% suelo nuevo 2004 s/ total vacante 2004
RESIDENCIAL	0	0,00	2.238.989	52,52
Nº DE VIVENDAS	0	0,00	5.956	57,60
INDUSTRIAL	0	0,00	59.540	64,30
TERCIARIO	0	0,00	992.356	81,09
EQUIPAMIENTO	0	0,00	1.137.790	54,29

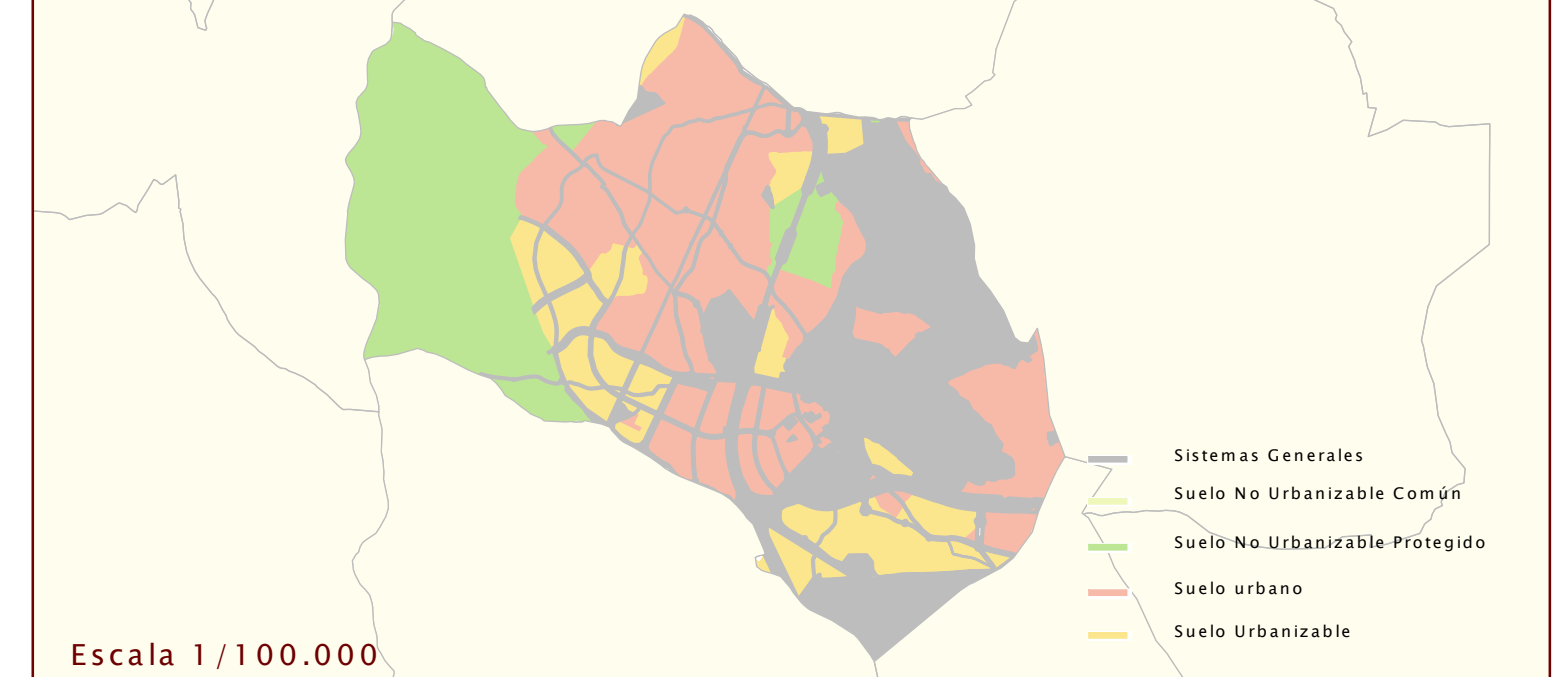
USO	SUELO OCUPADO ENTRE 1999-2001		SUELO OCUPADO ENTRE 2001-2004	
	ocupado en 2001 (m <sup>2</sup> )	% suelo ocupado 2001 s/ total vacante 1999	ocupado en 2004 (m <sup>2</sup> )	% suelo ocupado 2004 s/ total vacante 2001
RESIDENCIAL	452.794	13,41	807.636	27,61
Nº DE VIVENDAS	1.981	26,41	2.802	50,65
INDUSTRIAL	71.465	13,17	82.761	17,49
TERCIARIO	56.797	16,75	97.737	34,52
EQUIPAMIENTO	10.894	0,83	137.148	10,48



SUELO VACANTE POR USOS, CLASE DE SUELO Y DISPONIBILIDAD (Urbanizado o no Urbanizado)

CLASIFICACIÓN	DISPONIBLE	USO	SUELO VACANTE (m <sup>2</sup> )	USO RESIDENCIAL			VIVIENDAS			USO INDUSTRIAL		USO TERCIARIO		USO EQUIPAMIENTO		SISTEMAS GENERALES		TOTAL
				Suelo (m <sup>2</sup> )	S Edificable (m <sup>2</sup> )	Proteg	Libres	TOTAL	Suelo (m <sup>2</sup> )	Sep Edificable (m <sup>2</sup> )	Suelo (m <sup>2</sup> )	Sep Edificable (m <sup>2</sup> )	Suelo (m <sup>2</sup> )	Sep Edificable (m <sup>2</sup> )	Interiores (m <sup>2</sup> )	Exteriores (m <sup>2</sup> )		
Suelo Urbano	SI	COM	144.374,00	0,00	0,00	0	0	0	0,00	0,00	144.374,00	60.010,75	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Suelo Urbano	SI	DEP	246.126,38	0,00	0,00	0	0	0	0,00	0,00	246.126,38	113.708,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Suelo Urbano	SI	EGU	174.303,86	0,00	0,00	0	0	0	0,00	0,00	174.303,74	140.030,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Suelo Urbano	SI	IND	35.663,74	0,00	0,00	0	0	0	35.663,74	24.364,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Suelo Urbano	SI	RM	83.202,38	83.202,38	83.202,38	0	833	833	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Suelo Urbano	SI	RJ	375.155,36	375.155,36	338.257,33	0	1.191	1.191	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Suelo Urbano	SI	SER	714,66	0,00	0,00	0	0	0	0,00	0,00	714,66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Total S. Urb. Disp.</b>			<b>1.666.141,56</b>	<b>1.064.358,77</b>	<b>427.460,37</b>	<b>0</b>	<b>2.084</b>	<b>2.084</b>	<b>35.663,74</b>	<b>24.364,62</b>	<b>145.088,66</b>	<b>60.010,75</b>	<b>421.030,12</b>	<b>253.739,41</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Suelo Urbano	NO	DEP	88.840,27	0,00	0,00	0	0	0	0,00	0,00	88.840,27	26.652,08	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Suelo Urbano	NO	RU	13.263,73	13.263,73	3.317,45	0	7	7	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Suelo Urbano	NO	SER	6.066,51	0,00	0,00	0	0	0	0,00	0,00	6.066,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Total S. Urb. No Disp.</b>			<b>108.170,27</b>	<b>13.263,73</b>	<b>3.317,45</b>	<b>0</b>	<b>7</b>	<b>7</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>6.066,51</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Total Suelo Urbano</b>			<b>1.774.311,83</b>	<b>1.077.622,50</b>	<b>430.777,82</b>	<b>0</b>	<b>2.091</b>	<b>2.091</b>	<b>35.663,74</b>	<b>24.364,62</b>	<b>151.155,16</b>	<b>60.010,75</b>	<b>421.030,12</b>	<b>253.739,41</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Suelo Urbanizable	SI	R	267.687,40	253.397,27	0,00	0	278	278	0,00	0,00	14.230,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Suelo Urbanizable	SI	TER	330.044,22	0,00	0,00	0	0	0	56.338,15	10.046,33	873.106,08	157.153,03	0,00	0,00	414.523,00	0,00	0,00	0,00
<b>Total S. Urbil. Disp.</b>			<b>1.197.731,62</b>	<b>253.397,27</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>278</b>	<b>278</b>	<b>56.338,15</b>	<b>10.046,33</b>	<b>887.336,21</b>	<b>157.153,03</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>414.523,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Suelo Urbanizable	NO	R	368.716,20	368.716,20	0,00	0	1.371	1.371	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	185.731,00	4.335.233,00	0,00	0,00
Suelo Urbanizable	NO	RM	353.391,34	353.391,34	0,00	0	3.068	3.068	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	105.607,00	1.346.415,00	0,00	0,00
Suelo Urbanizable	NO	RJ	1.602.318,07	1.602.318,07	0,00	0	2.753	2.753	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	183.716,00	34.518,00	0,00	0,00
Suelo Urbanizable	NO	TER	320.563,96	0,00	0,00	0	0	0	0,00	0,00	185.196,24	0,00	0,00	135.373,12	7.164,08	135.633,00	0,00	0,00
<b>Total S. Urbil. No Disp.</b>			<b>3.252.035,57</b>	<b>2.331.525,62</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>3.068</b>	<b>4.893</b>	<b>7.367</b>	<b>0,00</b>	<b>185.196,24</b>	<b>0,00</b>	<b>135.373,12</b>	<b>7.164,08</b>	<b>610.753,00</b>	<b>5.776.226,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Total Suelo Urbil.</b>			<b>4.449.827,20</b>	<b>3.184.322,88</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>3.068</b>	<b>5.171</b>	<b>8.245</b>	<b>56.338,15</b>	<b>10.046,33</b>	<b>1072.533,03</b>	<b>157.153,03</b>	<b>135.373,12</b>	<b>7.164,08</b>	<b>1.025.276,00</b>	<b>5.776.226,00</b>	<b>0,00</b>
Sistemas Generales	SI	EGU	452.642,41	0,00	0,00	0	0	0	0,00	0,00	452.642,41	226.321,20	0,00	0,00	503.633,00	0,00	0,00	0,00
<b>Total Sist. G. Disp.</b>			<b>452.642,41</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>452.642,41</b>	<b>226.321,20</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>503.633,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Sistemas Generales	NO	DEP	132.081,41	0,00	0,00	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Sistemas Generales	NO	EGU	224.373,48	0,00	0,00	0	0	0	0,00	0,00	844.353,51	217.192,77	18.635,00	0,00	1.211.333,00	0,00	0,00	0,00
Sistemas Generales	NO	RM	10.827,19	352,34	0,00	0	3	3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Sistemas Generales	NO	SER	10.438,80	0,00	0,00	0	0	0	0,00	0,00	10.438,80	2.087,76	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Total Sist. G. No Disp.</b>			<b>377.120,87</b>	<b>352,34</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>3</b>	<b>3</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>10.438,80</b>	<b>2.087,76</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>18.635,00</b>	<b>1.265.625,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Total Sist. Generales</b>			<b>830.363,28</b>	<b>352,34</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>3</b>	<b>3</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>10.438,80</b>	<b>2.087,76</b>	<b>1.440.152,18</b>	<b>443.513,37</b>	<b>18.635,00</b>	<b>1.763.264,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Total del Municipio</b>			<b>7.054.508,60</b>	<b>4.262.903,78</b>	<b>430.778,42</b>	<b>3.068</b>	<b>7.271</b>	<b>10.339</b>	<b>92.601,89</b>	<b>35.011,01</b>	<b>1.234.187,00</b>	<b>219.257,60</b>	<b>2.085.395,63</b>	<b>731.129,54</b>	<b>1.043.971,00</b>	<b>7.545.490,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

Clasificación. Revisión del Plan General: 20 de febrero de 2002



Escala 1/100.000

- Sistemas Generales
- Suelo No Urbanizable Común
- Suelo No Urbanizable Protegido
- Suelo urbano
- Suelo Urbanizable