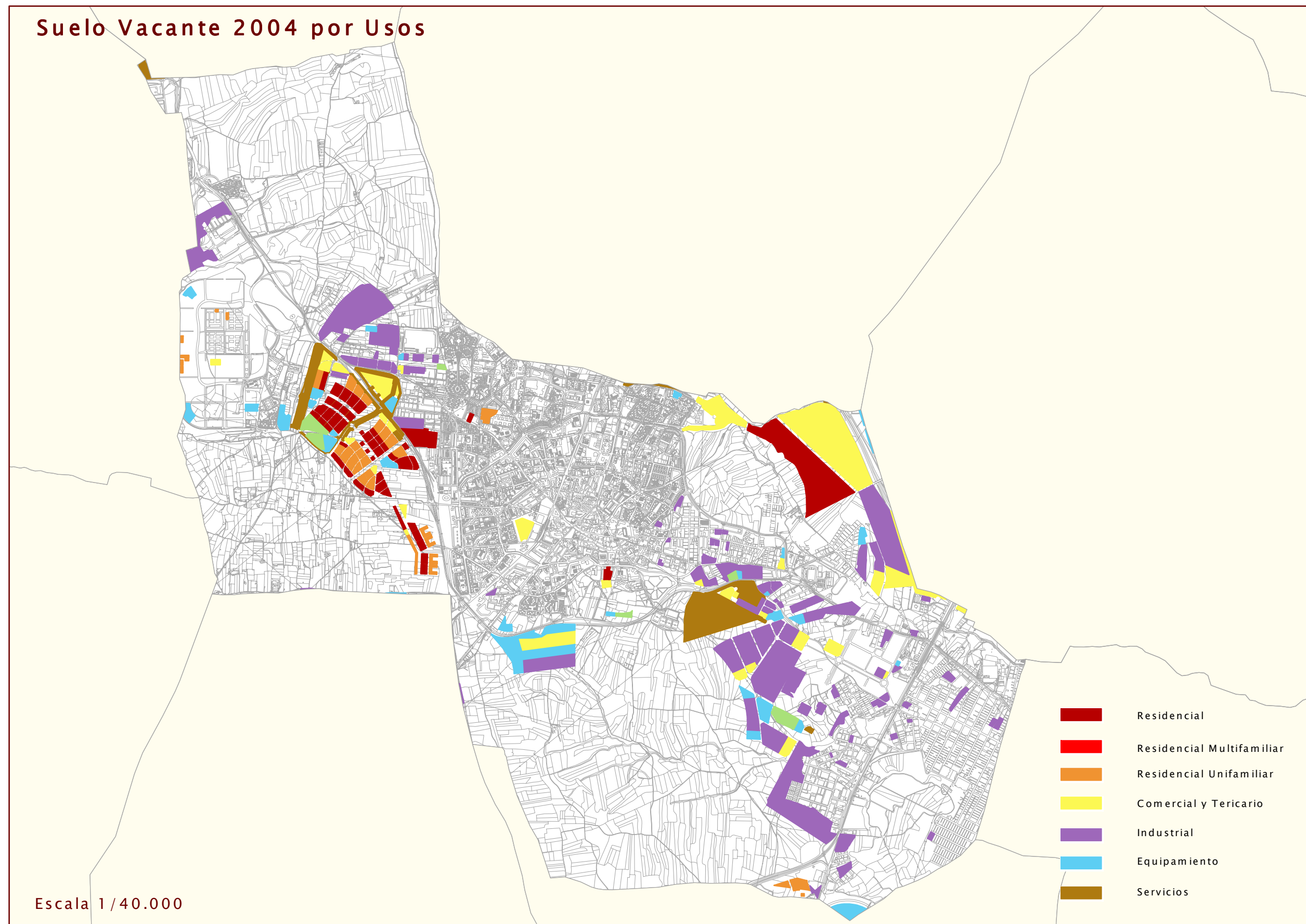


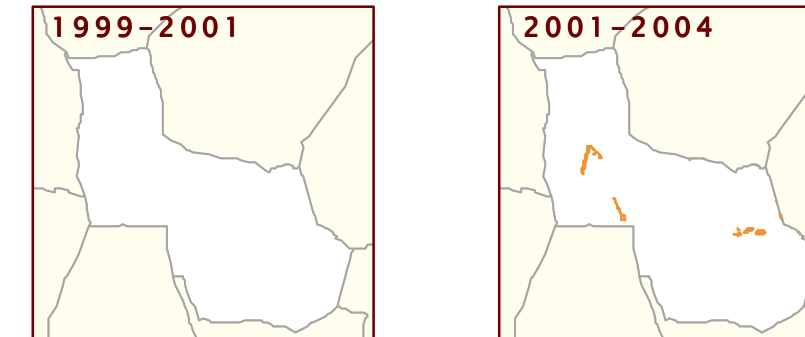


## Suelo Vacante 2004 por Usos

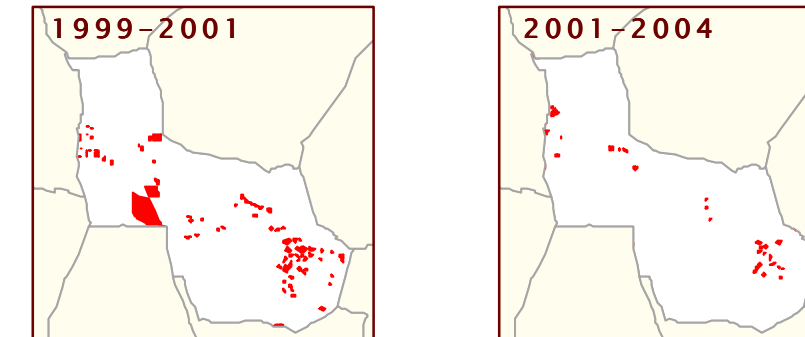


Escala 1/40.000

## Nuevo Suelo vacante por periodos

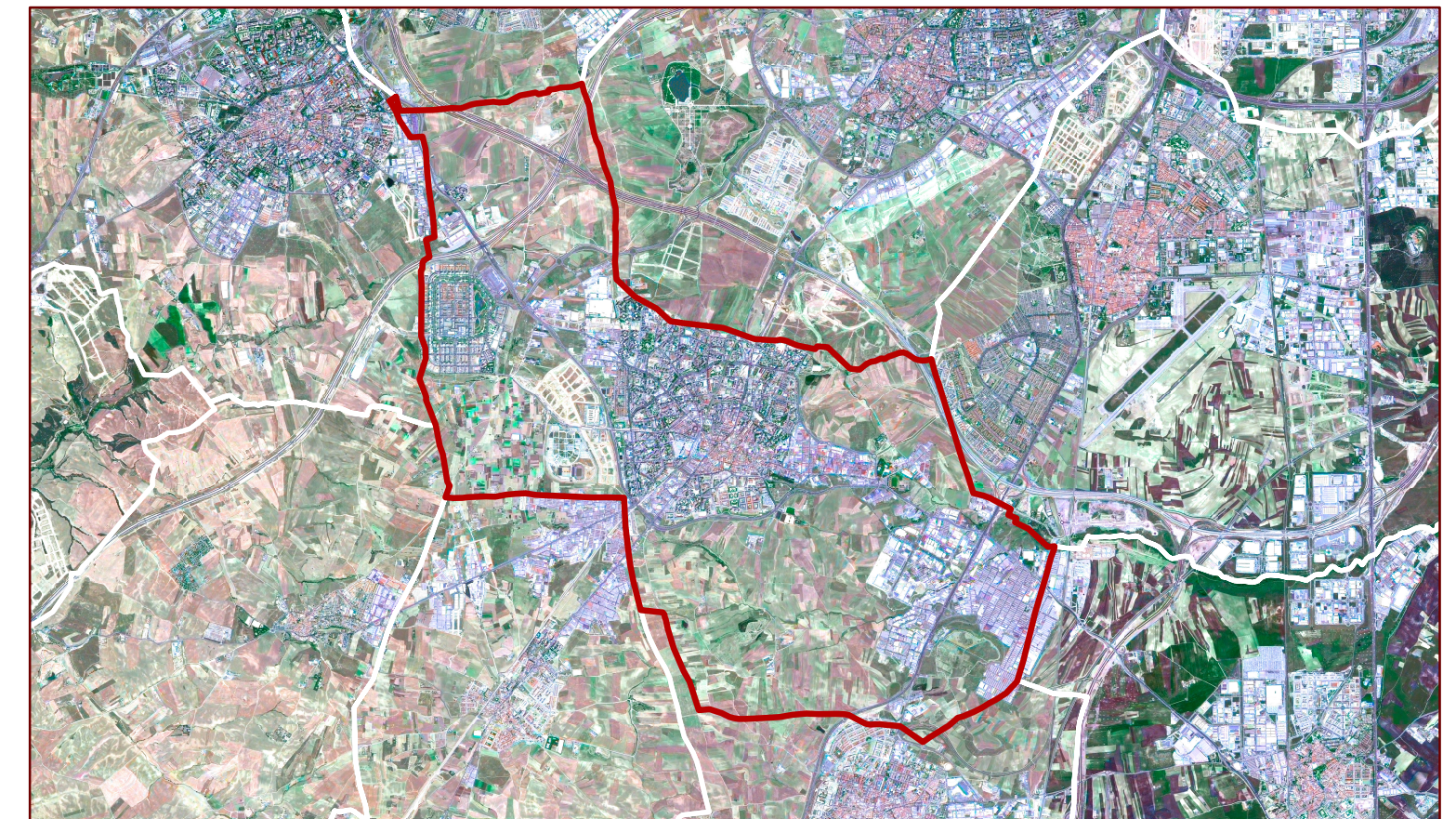


## Suelo ocupado por periodos



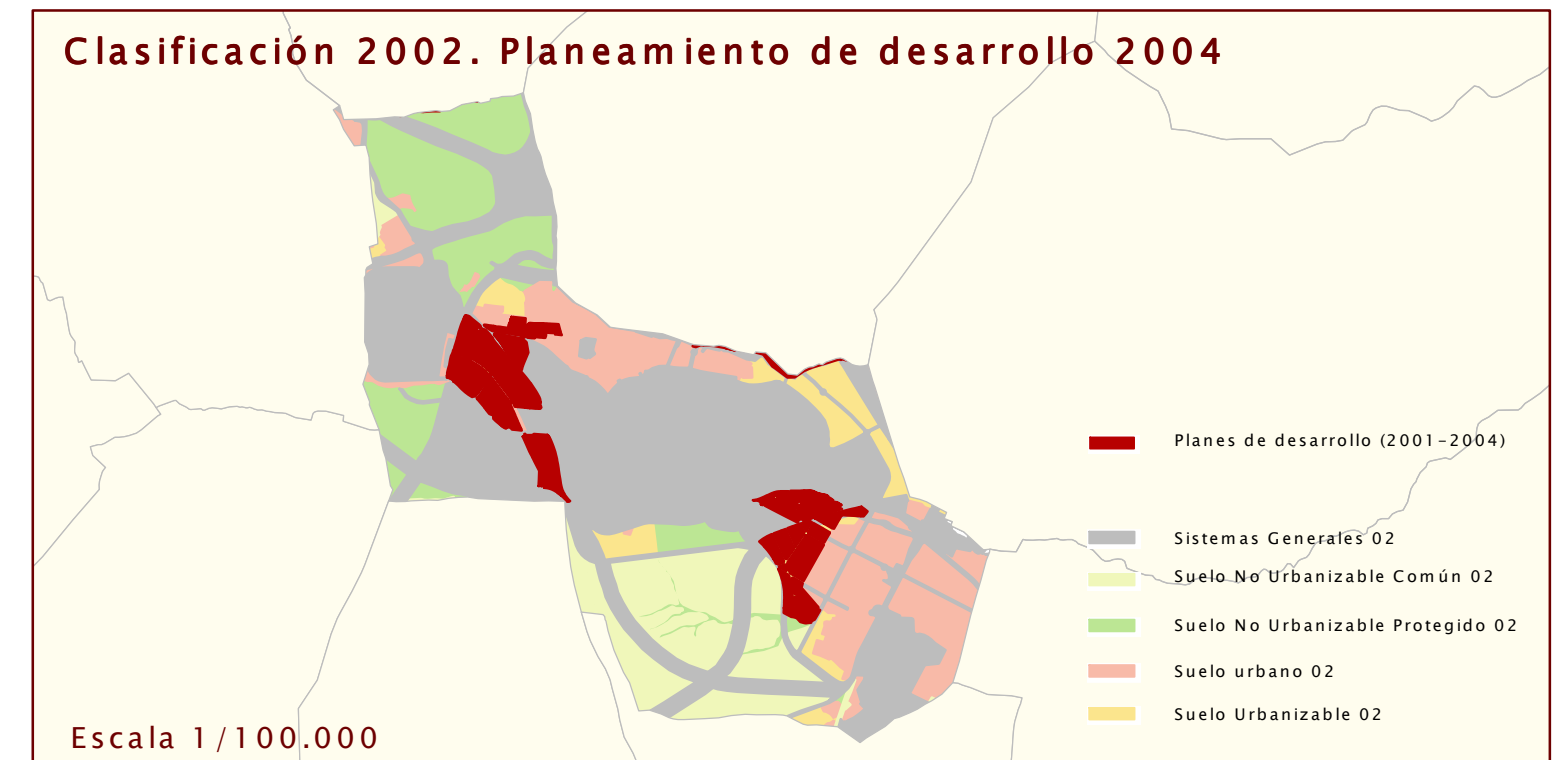
| USO            | NUEVO SUELO CLASIFICADO 1999-2001 |  | NUEVO SUELO CLASIFICADO 2001-2004 |  |
|----------------|-----------------------------------|--|-----------------------------------|--|
|                | nuevo en 2001 (m2)                | % suelo nuevo 2001 s/ total vacante 2001 | nuevo en 2004 (m2)                | % suelo nuevo 2004 s/ total vacante 2004 |
| RESIDENCIAL    | 0                                 | 0,00                                     | 24.085                            | 3,02                                     |
| Nº DE VIVENDAS | 0                                 | 0,00                                     | 277                               | 4,14                                     |
| INDUSTRIAL     | 0                                 | 0,00                                     | 38.089                            | 1,95                                     |
| TERCIARIO      | 0                                 | 0,00                                     | 5.467                             | 0,66                                     |
| EQUIPAMIENTO   | 0                                 | 0,00                                     | 71.917                            | 7,77                                     |

| USO            | SUELO OCUPADO ENTRE 1999-2001 |  | SUELO OCUPADO ENTRE 2001-2004 |  |
|----------------|-------------------------------|--|-------------------------------|--|
|                | ocupado en 2001 (m2)          | % suelo ocupado 2001 s/ total vacante 1999 | ocupado en 2004 (m2)          | % suelo ocupado 2004 s/ total vacante 2001 |
| RESIDENCIAL    | 37.872                        | 2,53                                       | 715                           | 0,05                                       |
| Nº DE VIVENDAS | 235                           | 3,69                                       | 3                             | 0,05                                       |
| INDUSTRIAL     | 400.307                       | 15,14                                      | 242.407                       | 10,43                                      |
| TERCIARIO      | 26.079                        | 2,39                                       | 27.616                        | 2,59                                       |
| EQUIPAMIENTO   | 684.784                       | 56,29                                      | 29.932                        | 5,63                                       |



| CLASIFICACIÓN                  | DISPONIBLE | USO | SUELO YACANTE POR USOS, CLASE DE SUELO Y DISPONIBILIDAD (Urbanizado o no Urbanizado) |                   |                   |              |              |                |                     |                     |                     |                   |                     |                   |                    |             |                  |
|--------------------------------|------------|-----|--|-------------------|-------------------|--------------|--------------|----------------|---------------------|---------------------|---------------------|-------------------|---------------------|-------------------|--------------------|-------------|------------------|
|                                |            |     | USO RESIDENCIAL  |                   | VIVIENDAS         |              |              | USO INDUSTRIAL |                     |                     | USO TERCIARIO       |                   | USO EQUIPAMIENTO    |                   | SISTEMAS GENERALES |             |                  |
|                                |            |     | Suelo (m2)   | S Edificable (m2) | Proteg            | Libres       | TOTAL        | Suelo (m2)     | Sep Edificable (m2) | Suelo (m2)          | Sep Edificable (m2) | Suelo (m2)        | Sep Edificable (m2) | Interiores (m2)   | Exteriores (m2)    | TOTAL (m2)  |                  |
| Suelo Urbano                   | SI         | COM | 25.122,78  | 0,00              | 0,00              | 0            | 0            | 0              | 0,00                | 0,00                | 25.122,77           | 45.220,39         | 0,00                | 0,00              | 0,00               | 0,00        | 0,00             |
| Suelo Urbano                   | SI         | EGU | 8.174,32   | 0,00              | 0,00              | 0            | 0            | 0              | 0,00                | 0,00                | 0,00                | 0,00              | 8.235,79            | 12.320,69         | 0,00               | 0,00        | 0,00             |
| Suelo Urbano                   | SI         | IND | 29.334,35  | 0,00              | 0,00              | 0            | 0            | 0              | 28.343,51           | 32.028,02           | 0,00                | 0,00              | 0,00                | 0,00              | 0,00               | 0,00        | 0,00             |
| Suelo Urbano                   | SI         | RU  | 731,18   | 731,18            | 584,35            | 0            | 3            | 3              | 0,00                | 0,00                | 0,00                | 0,00              | 0,00                | 0,00              | 0,00               | 0,00        | 0,00             |
| Suelo Urbano                   | SI         | TER | 13.446,43  | 0,00              | 0,00              | 0            | 0            | 0              | 0,00                | 0,00                | 13.423,06           | 23.143,58         | 0,00                | 0,00              | 0,00               | 0,00        | 0,00             |
| <b>Total S. Urb. Disp.</b>     |            |     | <b>77.809,76</b>   | <b>731,18</b>     | <b>584,35</b>     | <b>0</b>     | <b>3</b>     | <b>3</b>       | <b>28.343,51</b>    | <b>32.028,02</b>    | <b>44.351,63</b>    | <b>74.364,37</b>  | <b>8.235,79</b>     | <b>12.320,69</b>  | <b>0,00</b>        | <b>0,00</b> | <b>0,00</b>      |
| Suelo Urbano                   | NO         | COM | 17.642,27  | 0,00              | 0,00              | 0            | 0            | 0              | 0,00                | 0,00                | 17.642,27           | 14.323,00         | 0,00                | 0,00              | 0,00               | 0,00        | 0,00             |
| Suelo Urbano                   | NO         | DEP | 72.020,07  | 0,00              | 0,00              | 0            | 0            | 0              | 31.867,23           | 22.307,10           | 0,00                | 0,00              | 40.281,08           | 12.130,08         | 0,00               | 0,00        | 0,00             |
| Suelo Urbano                   | NO         | EGU | 16.144,38  | 0,00              | 0,00              | 0            | 0            | 0              | 0,00                | 0,00                | 0,00                | 0,00              | 166.567,80          | 115.719,86        | 0,00               | 0,00        | 0,00             |
| Suelo Urbano                   | NO         | IND | 847.024,77   | 0,00              | 0,00              | 0            | 0            | 0              | 833.551,41          | 616.585,79          | 0,00                | 0,00              | 0,00                | 0,00              | 0,00               | 0,00        | 0,00             |
| Suelo Urbano                   | NO         | RM  | 163.759,39   | 163.759,39        | 208.731,16        | 826          | 1.454        | 2.080          | 0,00                | 0,00                | 0,00                | 0,00              | 0,00                | 0,00              | 0,00               | 0,00        | 0,00             |
| Suelo Urbano                   | NO         | RU  | 58.162,06  | 58.162,06         | 36.336,42         | 0            | 215          | 215            | 0,00                | 0,00                | 0,00                | 0,00              | 0,00                | 0,00              | 0,00               | 0,00        | 0,00             |
| Suelo Urbano                   | NO         | SER | 16.411,32  | 0,00              | 0,00              | 0            | 0            | 0              | 0,00                | 0,00                | 0,00                | 0,00              | 162.945,28          | 1.541,71          | 0,00               | 0,00        | 0,00             |
| Suelo Urbano                   | NO         | TER | 133.299,43   | 0,00              | 0,00              | 0            | 0            | 0              | 0,00                | 0,00                | 133.443,30          | 161.378,42        | 0,00                | 0,00              | 0,00               | 0,00        | 0,00             |
| <b>Total S. Urb. No Disp.</b>  |            |     | <b>1.628.187,10</b>  | <b>223.063,55</b> | <b>241.127,53</b> | <b>826</b>   | <b>1.653</b> | <b>2.237</b>   | <b>865.416,70</b>   | <b>636.632,83</b>   | <b>151.880,90</b>   | <b>115.701,42</b> | <b>353.174,16</b>   | <b>123.371,64</b> | <b>0,00</b>        | <b>0,00</b> | <b>0,00</b>      |
| <b>Total Suelo Urbano</b>      |            |     | <b>1.705.976,47</b>  | <b>223.794,71</b> | <b>241.711,88</b> | <b>826</b>   | <b>1.656</b> | <b>2.238</b>   | <b>893.762,31</b>   | <b>636.632,83</b>   | <b>152.032,33</b>   | <b>115.701,42</b> | <b>353.174,16</b>   | <b>123.371,64</b> | <b>0,00</b>        | <b>0,00</b> | <b>0,00</b>      |
| Suelo Urbanizable              | SI         | COM | 0,00   | 0,00              | 0,00              | 0            | 0            | 0              | 0,00                | 0,00                | 15.062,03           | 14.002,50         | 0,00                | 0,00              | 0,00               | 0,00        | 0,00             |
| Suelo Urbanizable              | SI         | DEP | 20.393,39  | 0,00              | 0,00              | 0            | 0            | 0              | 0,00                | 0,00                | 0,00                | 0,00              | 18.534,77           | 13.196,50         | 0,00               | 0,00        | 0,00             |
| Suelo Urbanizable              | SI         | EGU | 23.313,98  | 0,00              | 0,00              | 0            | 0            | 0              | 0,00                | 0,00                | 0,00                | 0,00              | 30.167,37           | 48.102,00         | 0,00               | 0,00        | 0,00             |
| Suelo Urbanizable              | SI         | IND | 72.606,98  | 0,00              | 0,00              | 0            | 0            | 0              | 38.583,00           | 68.704,00           | 0,00                | 0,00              | 0,00                | 0,00              | 0,00               | 0,00        | 0,00             |
| Suelo Urbanizable              | SI         | RM  | 126.301,56   | 123.363,31        | 204.363,00        | 1.357        | 538          | 1.955          | 0,00                | 0,00                | 0,00                | 0,00              | 0,00                | 0,00              | 0,00               | 0,00        | 0,00             |
| Suelo Urbanizable              | SI         | RU  | 133.356,87   | 133.332,00        | 85.456,00         | 215          | 383          | 604            | 0,00                | 0,00                | 0,00                | 0,00              | 0,00                | 0,00              | 0,00               | 0,00        | 0,00             |
| Suelo Urbanizable              | SI         | SER | 31.876,37  | 0,00              | 0,00              | 0            | 0            | 0              | 0,00                | 0,00                | 0,00                | 0,00              | 24.405,49           | 0,00              | 0,00               | 0,00        | 27.250,31        |
| Suelo Urbanizable              | SI         | TER | 8.310,95   | 0,00              | 0,00              | 0            | 0            | 0              | 0,00                | 0,00                | 4.510,00            | 5.633,00          | 3.763,53            | 0,00              | 0,00               | 0,00        | 0,00             |
| <b>Total S. Urb. Disp.</b>     |            |     | <b>436.245,57</b>  | <b>257.301,31</b> | <b>230.433,00</b> | <b>1.572</b> | <b>987</b>   | <b>2.553</b>   | <b>38.583,00</b>    | <b>68.704,00</b>    | <b>15.072,03</b>    | <b>15.641,50</b>  | <b>76.877,56</b>    | <b>67.236,50</b>  | <b>0,00</b>        | <b>0,00</b> | <b>27.250,31</b> |
| Suelo Urbanizable              | NO         | COM | 86.058,46  | 0,00              | 0,00              | 0            | 0            | 0              | 0,00                | 0,00                | 86.058,44           | 50.774,48         | 0,00                | 0,00              | 0,00               | 0,00        | 0,00             |
| Suelo Urbanizable              | NO         | EGU | 150.105,63   | 0,00              | 0,00              | 0            | 0            | 0              | 0,00                | 0,00                | 0,00                | 0,00              | 150.032,33          | 68.003,70         | 0,00               | 0,00        | 0,00             |
| Suelo Urbanizable              | NO         | IND | 847.728,95   | 0,00              | 0,00              | 0            | 0            | 0              | 358.515,28          | 419.885,79          | 0,00                | 0,00              | 0,00                | 0,00              | 0,00               | 0,00        | 0,00             |
| Suelo Urbanizable              | NO         | RM  | 311.371,83   | 311.367,30        | 205.502,42        | 0            | 1.841        | 1.841          | 0,00                | 0,00                | 0,00                | 0,00              | 0,00                | 0,00              | 0,00               | 0,00        | 0,00             |
| Suelo Urbanizable              | NO         | SER | 74.745,63  | 0,00              | 0,00              | 0            | 0            | 0              | 0,00                | 0,00                | 0,00                | 0,00              | 30.477,00           | 0,00              | 0,00               | 0,00        | 17.164,42        |
| Suelo Urbanizable              | NO         | TER | 521.803,21   | 0,00              | 0,00              | 0            | 0            | 0              | 0,00                | 0,00                | 522.007,19          | 272.762,74        | 0,00                | 0,00              | 0,00               | 0,00        | 0,00             |
| <b>Total S. Urb. No Disp.</b>  |            |     | <b>1.391.615,71</b>  | <b>311.367,30</b> | <b>205.502,42</b> | <b>0</b>     | <b>1.841</b> | <b>1.841</b>   | <b>358.515,28</b>   | <b>419.885,79</b>   | <b>608.065,63</b>   | <b>323.367,22</b> | <b>240.563,33</b>   | <b>68.003,70</b>  | <b>0,00</b>        | <b>0,00</b> | <b>17.164,42</b> |
| <b>Total Suelo Urbanizable</b> |            |     | <b>2.428.065,34</b>  | <b>565.668,61</b> | <b>435.934,42</b> | <b>1.572</b> | <b>2.828</b> | <b>4.400</b>   | <b>1.057.104,28</b> | <b>488.589,79</b>   | <b>621.637,72</b>   | <b>343.205,72</b> | <b>317.446,83</b>   | <b>135.302,20</b> | <b>0,00</b>        | <b>0,00</b> | <b>44.414,73</b> |
| Sistemas Generales             | NO         | SER | 230.418,03   | 0,00              | 0,00              | 0            | 0            | 0              | 0,00                | 0,00                | 0,00                | 230.418,00        | 4.608,36            | 0,00              | 0,00               | 0,00        | 0,00             |
| <b>Total del Municipio</b>     |            |     | <b>4.369.957,83</b>  | <b>797.463,32</b> | <b>741.655,36</b> | <b>2.138</b> | <b>4.500</b> | <b>6.638</b>   | <b>1.350.866,59</b> | <b>1.219.510,10</b> | <b>823.370,95</b>   | <b>593.276,71</b> | <b>925.872,84</b>   | <b>281.622,83</b> | <b>0,00</b>        | <b>0,00</b> | <b>44.414,73</b> |

## Clasificación 2002. Planeamiento de desarrollo 2004



Escala 1/100.000