

OCUPACIÓN DEL SUELO

2005

En el año 2005 el suelo total ocupado en la Comunidad de Madrid es de 83.156,00 Ha.
(El municipio de Madrid tiene 23.156,00 Ha. de suelo ocupado).

En cinco años, la superficie ocupada en la Comunidad de Madrid, se ha incrementado en 6.597,00 Ha., con un crecimiento medio anual de 1.649,00 Ha.

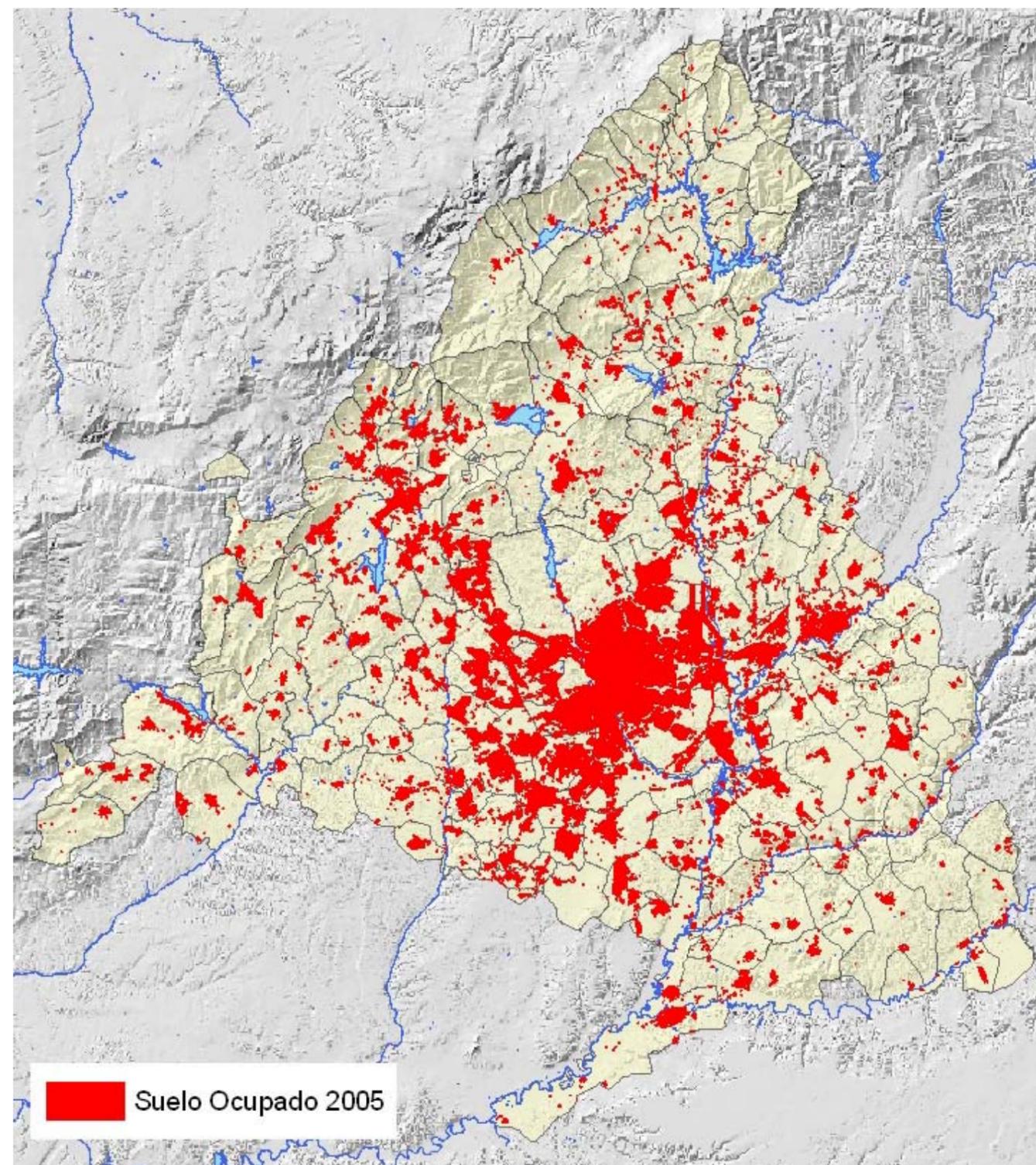
El porcentaje del crecimiento del municipio de Madrid sobre el total de la comunidad, ha descendido al 27%. Se mantienen las mismas tendencias de crecimiento que en el periodo anterior, consolidadas las coronas metropolitanas, el ámbito metropolitano se amplía hasta el Oeste del río Guadarrama, hacia la Sierra centro, el Sur de la Comunidad, y en los ejes metropolitanos del Sureste y del Corredor del Henares.

Coslada presenta el 65% de consumo de su término municipal; Pozuelo de Alarcón, Alcobendas y Torrejón de Ardoz superan el 40% y Madrid, Las Rozas, Torrelodones, Boadilla del Montes, Alcorcón, Getafe y Fuenlabrada, Móstoles, Arroyomolinos, Velilla de San Antonio, Alpedrete y Collado-Villalba, superan el 30%.

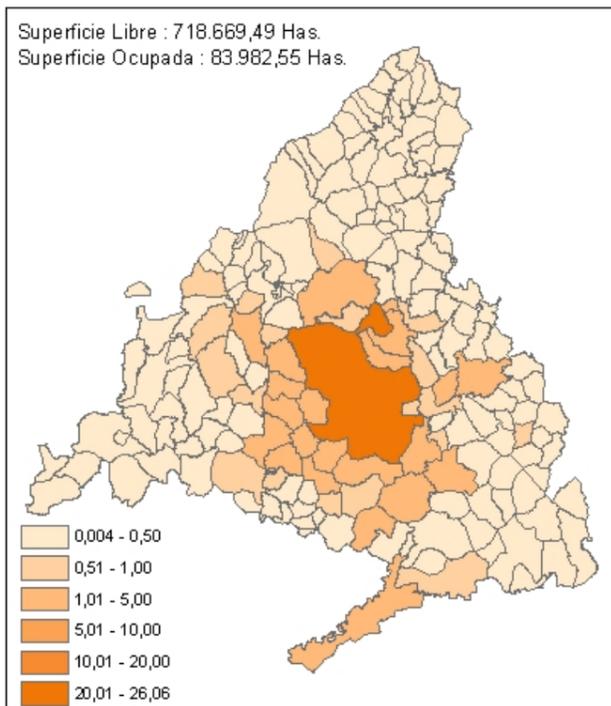
La población total de la Comunidad de Madrid se ha incrementado desde 2001 en más de 700.000 habitantes, debido fundamentalmente al crecimiento de la población inmigrante, expandiéndose por todo el ámbito metropolitano, donde existen ya nueve ciudades de más de 100.000 Hb, y siete de más de 50.000.

Los municipios que han incrementado en mayor proporción su suelo ocupado, respecto a 1956, son: Boadilla del Monte con más del 18.000,00%, Nuevo Baztán con más del 13.000,00%, Coslada y Arroyomolinos, con más del 9.000,00 % y Soto del Real, Alcobendas, San Sebastián de los Reyes, Venturada, Batres, Rivas-Vaciamadrid, Velilla de San Antonio y Alcorcón, con más del 6.000,00%.

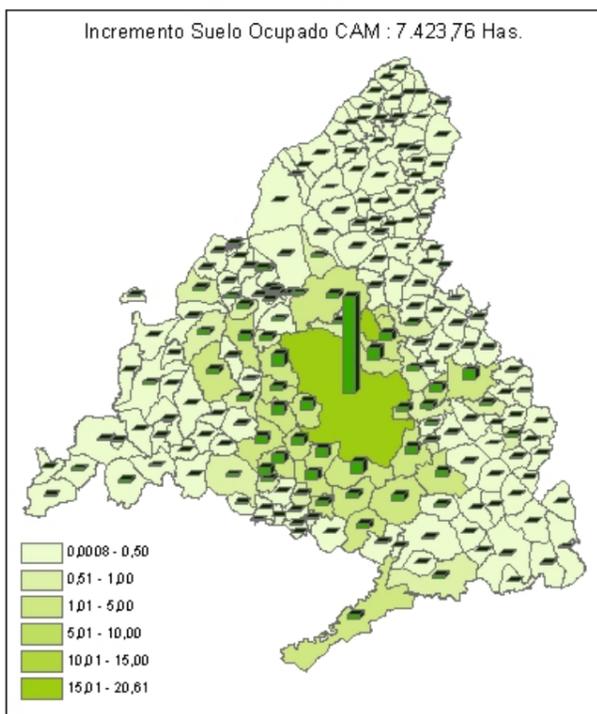
La media de la dotación de suelo ocupado por habitante, en la Comunidad de Madrid desciende este año un poco, situándose en 140 m²/Hb.; los municipios con mayor dotación se encuentran situados en la Sierra Norte y los limítrofes con Guadalajara y Ávila.



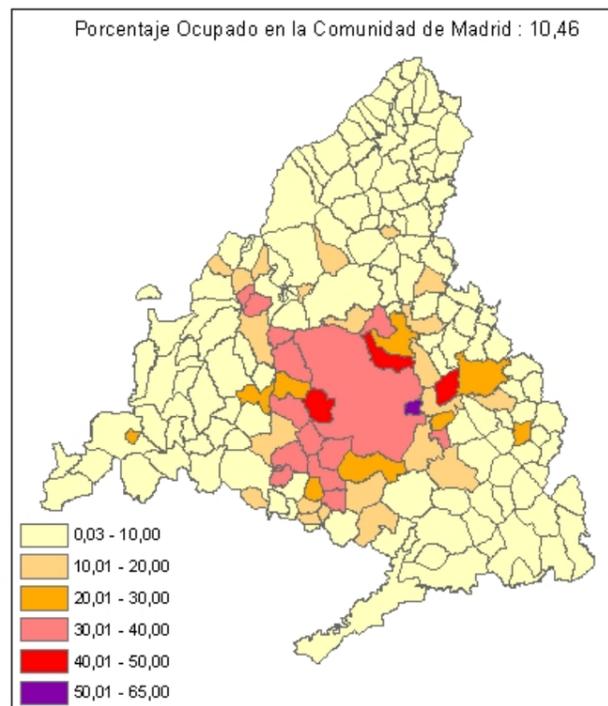
Porcentaje de Suelo Ocupado en cada Municipio del Total de Suelo Ocupado en CM



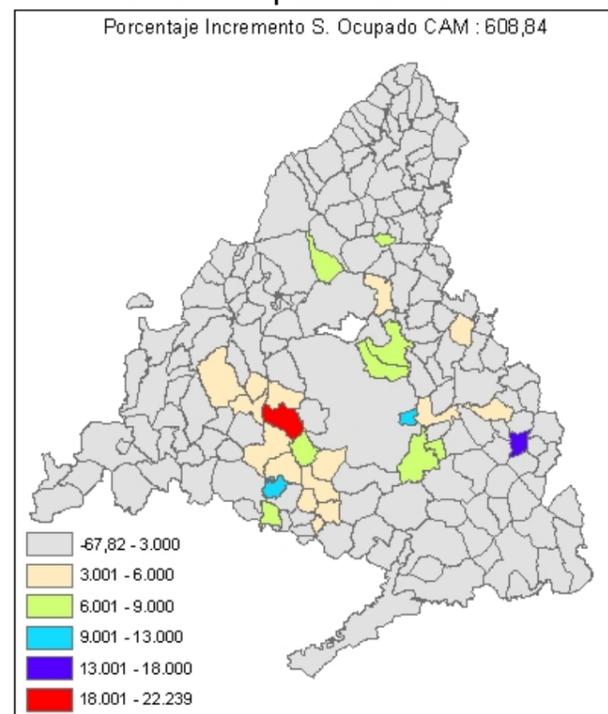
Incremento Absoluto 2001-2005



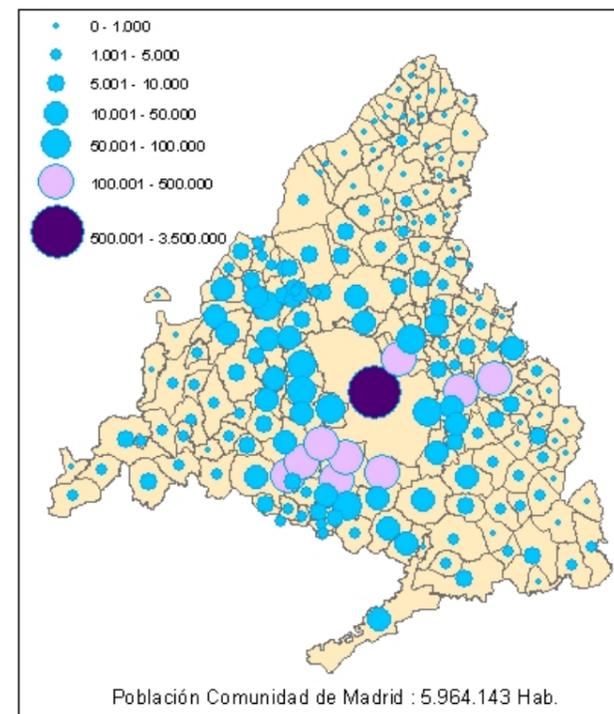
Porcentaje de Suelo Ocupado en cada Municipio sobre la Superficie Municipal



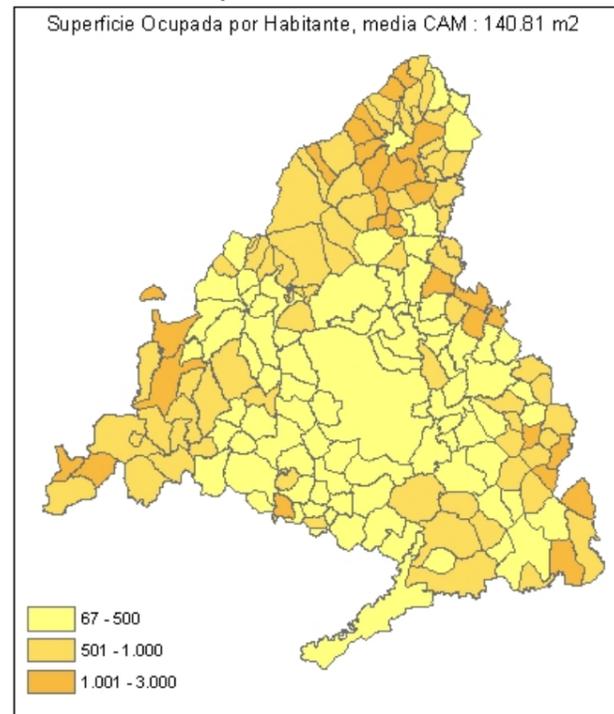
Porcentaje de Incremento de Suelo Ocupado 1956 - 2005



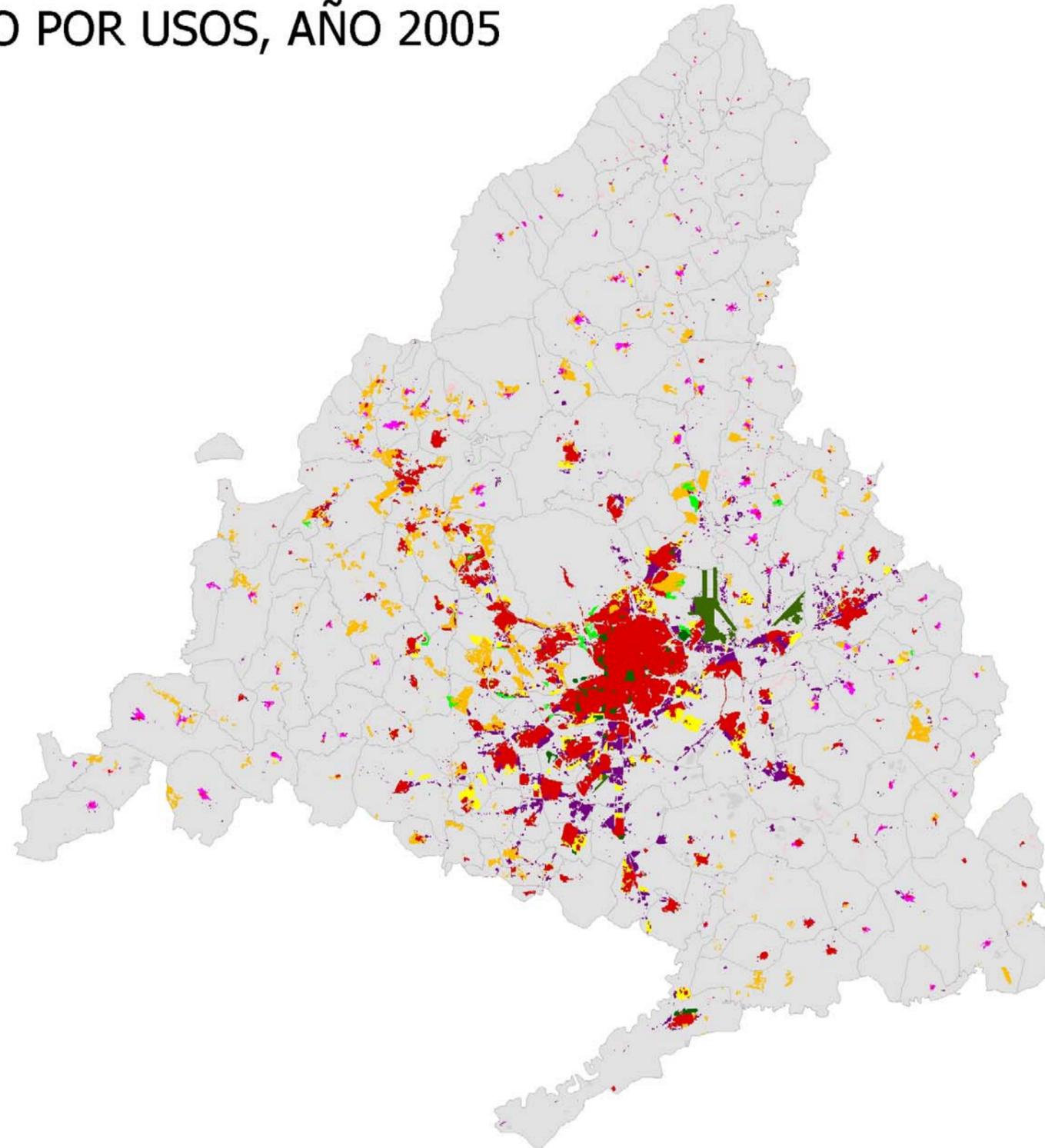
Población



Superficie de Suelo Ocupado (m2) por Habitante



SUELO OCUPADO POR USOS, AÑO 2005



Leyenda

- urbano denso
- extensión casco urbano
- rural
- residencial
- industrial servicios
- parques
- canteras y vertederos
- edificios en construcción
- aeropuerto
- golf
- censura

- Urbano denso
- Extensión casco urbano
- Rural
- Residencial
- Industrial, Servicios
- Parques
- Canteras y vertederos
- Edificios en construcción
- Aeropuerto
- Golf
- Censurado

Ha de tenerse en cuenta que la base cartográfica (color gris) corresponde al año 2005

Las imágenes del suelo ocupado, se presentan sobre la base cartográfica escala 1/25.000 de la Comunidad de Madrid.

Para cada año considerado en este estudio, se adjuntan 17 archivos: Año*_hoja_*.pdf, a los que corresponde la siguiente leyenda:

Cada una de las 17 imágenes que se aportan, se ha formado a partir de las cuatro hojas 1/25.000 correspondientes, según el gráfico de distribución adjunto.

