

NOTAS DE COYUNTURA ECONÓMICA DE LA COMUNIDAD DE MADRID

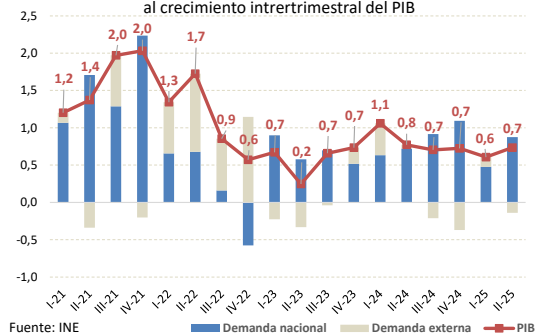
Destacados del mes:

- ✓ Estabilidad con un sesgo a la baja en las previsiones para España ante un escenario global sin sobresaltos adicionales 3
- ✓ Sobresalientes resultados de la EPA en el segundo trimestre en la región. El número de ocupados y de activos alcanza máximos históricos y aceleran su ritmo de crecimiento, mientras la tasa de paro se reduce hasta el 7,7% 4
- ✓ Dinamismo sostenido del mercado laboral madrileño, que vuelve a registrar máximos de afiliación y supera por primera vez los 3,8 millones 6
- ✓ Se acelera el ritmo de descenso interanual del paro registrado en junio de 2025, registrándose la menor cifra de parados para un mes de junio desde 2008. Fuerte aumento interanual de la contratación 7
- ✓ Carburantes, combustibles y los alimentos explican el incremento de la inflación general en junio, del que participan todas las CC.AA. La inflación subyacente se reduce una décima en la región, hasta el 2,3% y se iguala a la inflación general 10
- ✓ Continúa el buen comportamiento de los indicadores de demanda interna, la mayor parte de los cuales mantienen su dinamismo 11
- ✓ La Comunidad de Madrid incrementa sus intercambios de bienes con el exterior de manera notable en junio 12
- ✓ Favorable evolución de los indicadores de actividad, especialmente dinámicos los terciarios y los relacionados con la vivienda 13
- ✓ En mayo, la Comunidad de Madrid constituye cerca del 21% de las empresas creadas en España. Buenas expectativas empresariales para el próximo trimestre en la región 14

Julio
2025

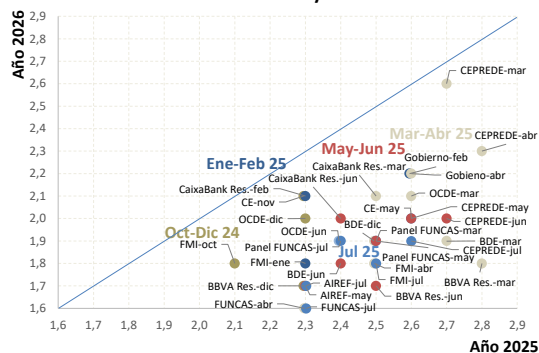
Contabilidad Nacional Trimestral de España

Aportación de la demanda nacional y la demanda externa al crecimiento intratrimestral del PIB



- La economía española sigue mostrándose resiliente en el actual contexto internacional, complejo e incierto. Así lo reflejan los datos de avance de la CNTR, que sorprenden al alza con un crecimiento del PIB nacional del 0,7% en el segundo trimestre, una décima más que en el primero, manteniéndose la tasa interanual en el 2,8%.

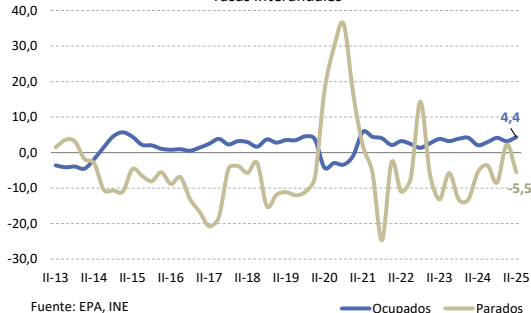
Evolución de las previsiones de crecimiento del PIB nacional 2025 y 2026



- Los datos de crecimiento del segundo trimestre publicados por el INE podrían suponer cambios en las previsiones de crecimiento para el conjunto del año, que habían comenzado a flexionar ligeramente a la baja en las últimas semanas, situándose de forma mayoritaria entre el 2,3% y el 2,6%.

Evolución del empleo y el paro en la C. de Madrid

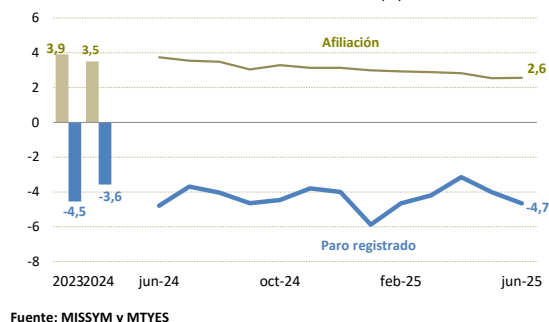
Tasas interanuales



- Excepcional comportamiento del mercado laboral regional en el segundo trimestre del año, la EPA registra vigorosos avances y nuevos máximos de ocupados y activos. Cae el número de parados hasta el entorno de los 300.000 efectivos, rebajando la tasa de paro al 7,7%, la más reducida desde el tercer trimestre de 2008.

Paro registrado y Afiliación media mensual a la S.S.

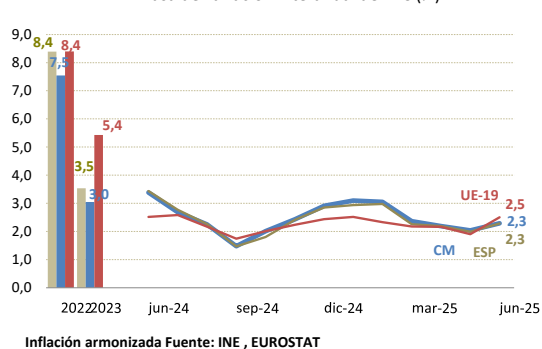
Tasa de variación interanual (%)



- Las estadísticas registrales del mercado laboral regional evidencian también el sobresaliente desempeño de la región. La afiliación marca en junio un nuevo máximo histórico con crecimientos interanuales muy dinámicos, en el entorno del 2,5%. El paro registrado continúa reduciéndose a buen ritmo, un -4% interanual en el segundo trimestre.

Inflación

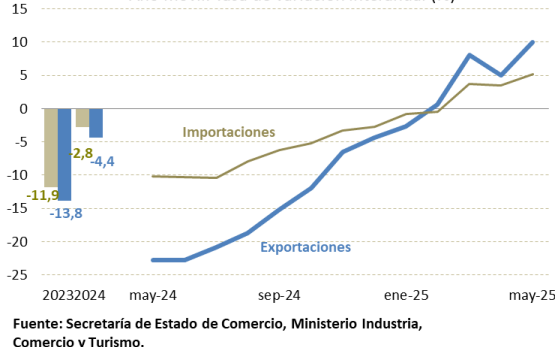
Tasa de variación interanual del IPC (%)



- De nuevo los productos energéticos y los alimentos marcan el devenir de la inflación general en la región, que crece tres décimas, hasta el 2,3% en junio. La inflación subyacente se contiene en la región una décima, hasta el 2,3% y en España permanece estable en el 2,2%. El indicador adelantado cifra en el 2,7% la inflación nacional en julio.

Balanza comercial C. de Madrid

Año móvil. Tasa de variación interanual (%)



Resiliencia dentro de la incertidumbre.

- ✓ El contexto internacional sigue marcado por tensiones comerciales, el avance en las negociaciones entre EE.UU. y algunos de sus principales socios (recientemente con Japón y la Unión Europea, aún pendientes con Canadá, México o China), podría contribuir a rebajar la incertidumbre global y mitigar parcialmente los efectos negativos derivados del incremento arancelario sobre la actividad económica.
- ✓ En este contexto, las previsiones más recientes para España se han mantenido estables -como las de la AIREF, FUNCAS o el FMI- o se han inclinado ligeramente a la baja, en un contexto mundial que, el FMI califica de resiliente y que, a pesar de la incertidumbre y las tensiones geopolíticas, podría crecer ligeramente por encima de lo enunciado en abril, impulsado en parte por el adelanto de importaciones ante la entrada en vigor de los nuevos aranceles.

Ligero sesgo a la baja en las expectativas del panel FUNCAS, por el menor crecimiento esperado de la demanda nacional.

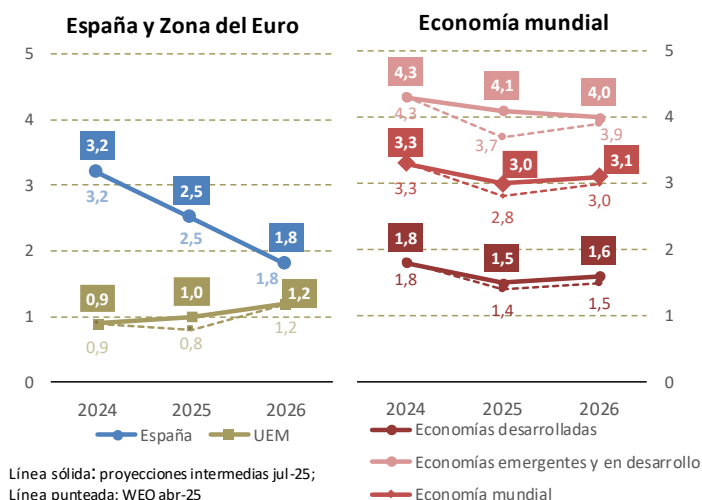
- ✓ La edición de julio del panel FUNCAS refleja una pequeña corrección a la baja del avance previsto del PIB nacional en 2025, con una cifra de consenso del 2,4% (una décima menos que en mayo), mientras la de 2026 se mantiene en el 1,9%.
- ✓ Ocho analistas rebajan su estimación para 2025 (ninguno revisa al alza), oscilando el conjunto en el rango [2,3%-2,5%], frente al [2,3%-2,8%] de mayo.
- ✓ Asimismo, cinco analistas han revisado a la baja su proyección para 2026 y uno lo ha hecho al alza, manteniéndose el conjunto de estimaciones dentro del intervalo [1,6%-2,2%].

La Comunidad de Madrid mantendrá un crecimiento por encima de la media nacional.

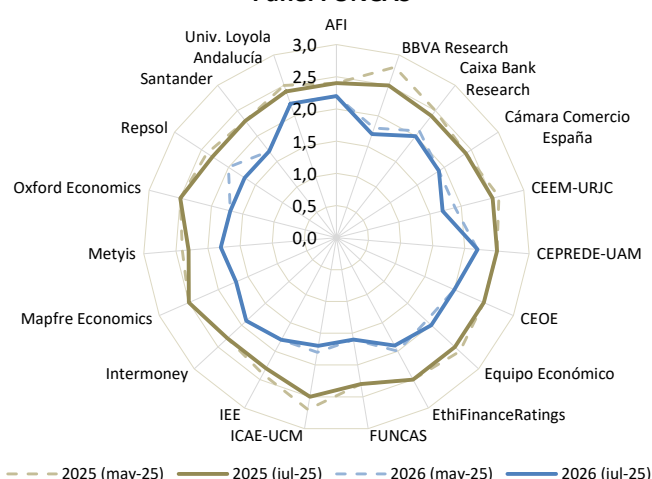
- ✓ En este marco nacional para el que se espera una moderación del ritmo de crecimiento a lo largo de este año y el próximo, la Comunidad de Madrid se espera que se sitúe entre las regiones más dinámicas en ambos ejercicios.
- ✓ Las previsiones más recientes, elaboradas por CEPREDE y la AIREF en julio, apuntan a un avance del PIB madrileño del 2,8% y 2,4% respectivamente para 2025. El promedio, incluyendo además a otros analistas, como CaixaBank Research, BBVA Research o Hispalink, se sitúa en el 2,6%.
- ✓ Para 2026, las proyecciones de CEPREDE y la AIREF se sitúan en el 2,1% y 1,9%, situándose el promedio de todos los analistas en el 2,1%, dos décimas por encima de España.

Revisión de expectativas de crecimiento del PIB, FMI

Julio 2025 vs Abril 2025

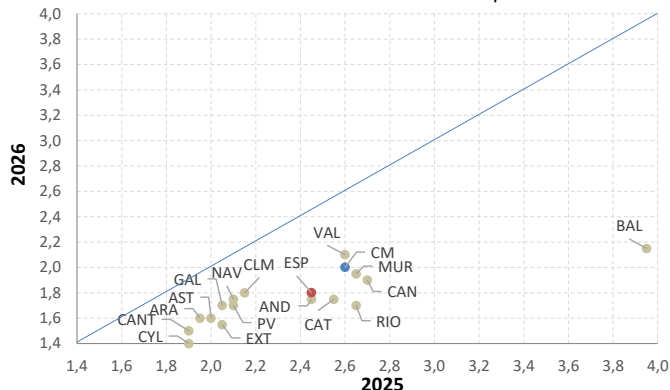


Panel FUNCAS



Previsiones de crecimiento del PIB por CC.AA.

Promedio de estimaciones de varios analistas para cada año

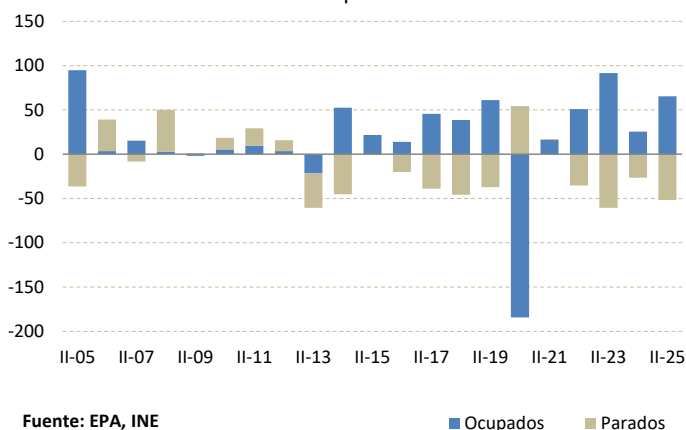


* Fuente: Elaboración a partir de las últimas previsiones por CC.AA. de CEPREDE y AIREF.

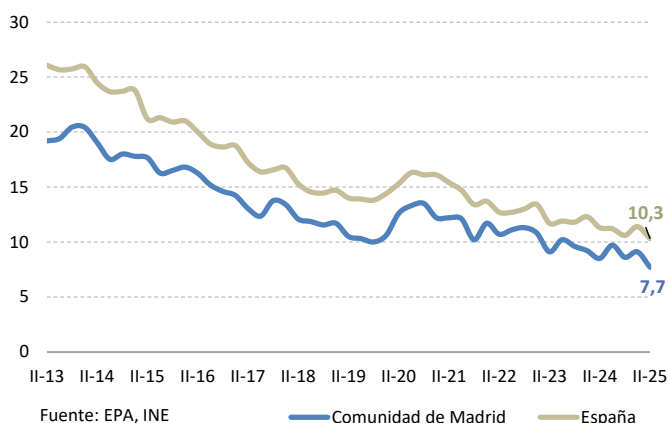
Sobresalientes resultados de la EPA en el segundo trimestre en la región. El número de ocupados y de activos alcanza máximos históricos y aceleran su ritmo de crecimiento, mientras la tasa de paro se reduce hasta el 7,7%

Variación trimestral de ocupados y parados CM

Miles de personas

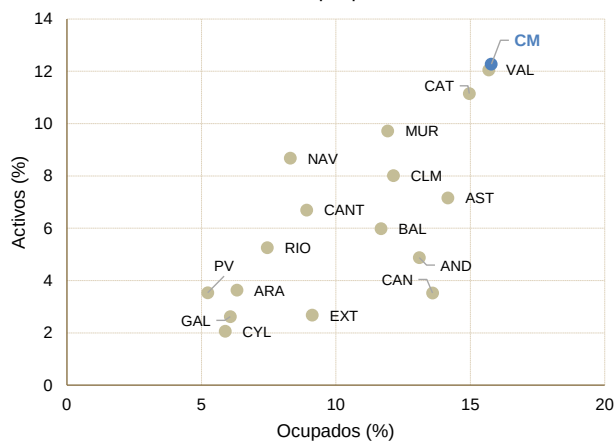


Tasa de paro (%)



Activos y ocupados por CC.AA.

Tasa de variación pospandemia II-25



El avance interanual de los ocupados suma 1,2 puntos, hasta el 4,4%, más relevante si cabe por producirse con niveles de ocupados nunca antes alcanzados.

- ✓ El incremento de la ocupación en el segundo trimestre, de 65.400 efectivos, cumple el patrón estacional de la serie, y cifra el número de ocupados en un histórico 3.581.300 efectivos. El crecimiento intertrimestral en 2025, del 1,9%, duplica el observado en 2024, lo que genera una importante aceleración en el ritmo de crecimiento interanual de la ocupación, que se eleva hasta el 4,4%.
- ✓ El destacado dinamismo del segundo trimestre genera un incremento de la ocupación en el primer semestre del año del 3,8%, el más dinámico en un primer semestre de la última década, que además, a diferencia de 2015, no se produce tras reducciones previas del número de ocupados

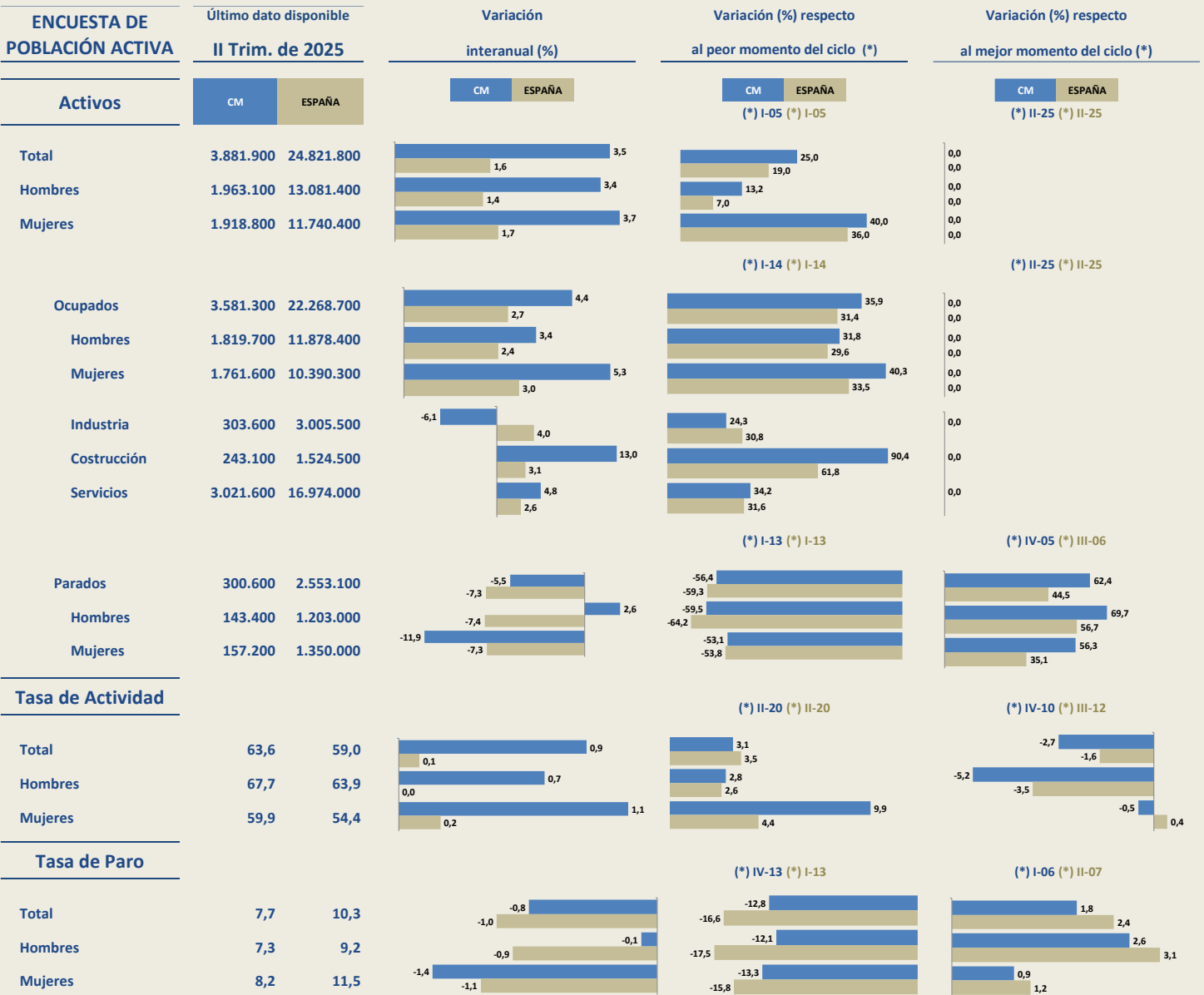
Se reduce el desempleo en la región en el trimestre y en el año, recuperando el perfil de vigorosas caídas interrumpido en el primer trimestre.

- ✓ El número de desempleados, que había crecido el trimestre anterior en la región, se reduce en 51.800 personas, hasta las 300.600 personas, un -14,7% intertrimestral y un -5,5% interanual. Hay que remontarse al tercer trimestre de 2008 para encontrar un número de parados inferior al actual.
- ✓ El número de activos se incrementa con la mejor de las composiciones posible: aún avances del número de ocupados y caída de parados. Alcanza un nuevo máximo histórico, con cerca de 3,9 millones de efectivos.
- ✓ La tasa de actividad, del 63,6% cede una décima en el trimestre y gana nueve en el año. La tasa de paro retrocede 1,4 puntos, hasta el 7,7%, su nivel más bajo desde 2008.

Destacado desempeño del mercado laboral madrileño en el contexto regional.

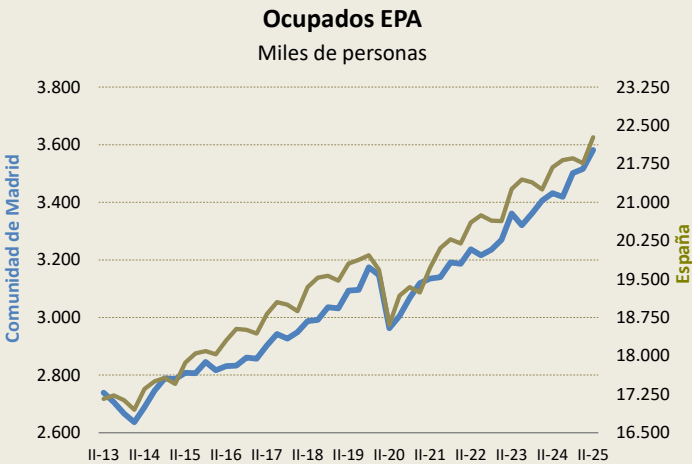
- ✓ Madrid es la tercera comunidad en número de activos, pero ocupa la segunda posición en número de ocupados, y la cuarta en número de desempleados.
- ✓ Su tasa de actividad, sólo es superada por la de Baleares, y resulta 4,6 puntos superior a la nacional (63,6% vs 59%).
- ✓ La tasa de paro regional presenta un diferencial de 2,6 puntos en relación a la nacional, que se cifra en el 10,3%.
- ✓ Madrid registra el segundo mayor avance interanual del número de activos y el tercero de ocupados. Encabeza el crecimiento pospandemia de ocupados y de activos.

Resumen de datos del mercado laboral. EPA

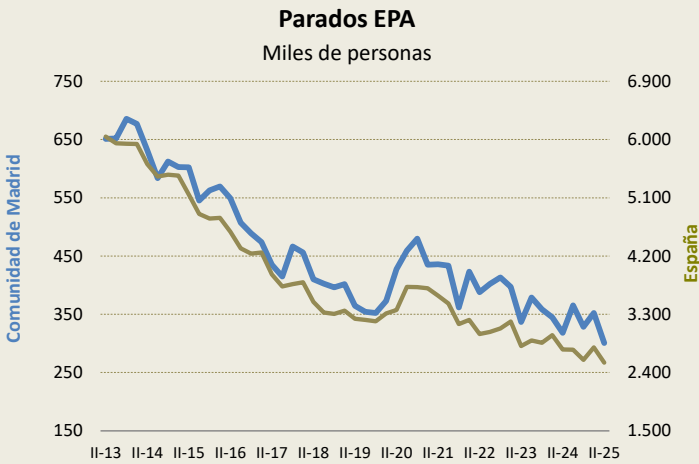


(*) Los mejores y peores momentos de las series se han fijado atendiendo a los valores máximos o mínimos de los totales de cada bloque: Total Activos, Ocupados, Parados, Tasa de actividad, Tasa de paro.

Fuente: Instituto Nacional de Estadística. Encuesta de Población Activa.

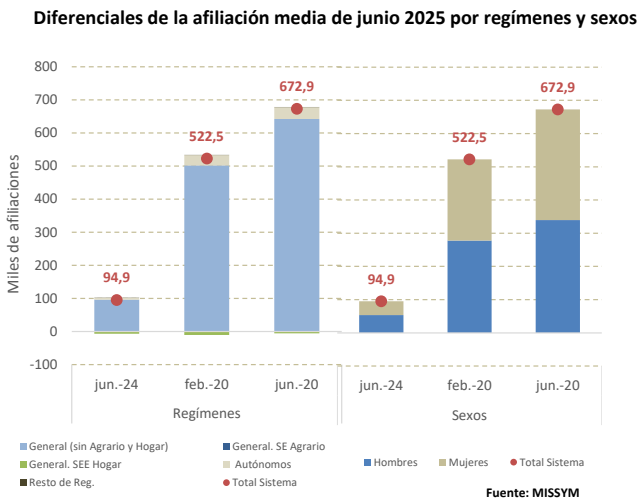
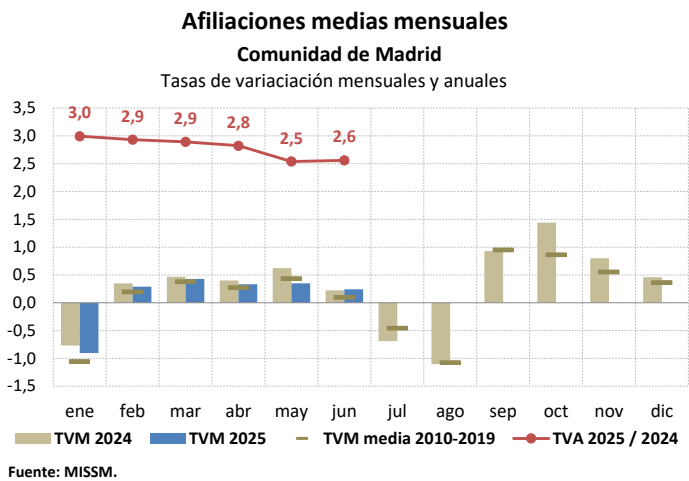


Fuente: INE



Fuente: INE

Dinamismo sostenido del mercado laboral madrileño, que vuelve a registrar máximos de afiliación y supera por primera vez los 3,8 millones



Niveles de afiliación principales regímenes por secciones en Junio 2025 y fechado de máximos históricos						
Comunidad de Madrid						
Secciones CNAE 2009	Régimen general (sin SEA ni SEEH)			Régimen autónomos		
	Nivel jun 25	Peso (%)	Máximo histórico	Nivel jun 25	Peso (%)	Máximo histórico
A - Agric. Gana. Silv.	2.823	0,1	jul.-09	2.798	0,6	abr.-25
B...E - Industria	222.171	6,8	ene.-09	16.724	3,8	ene.-09
F - Construcción	172.972	5,3	ene.-09	50.528	11,6	ene.-09
G - Comer. Rep. Veh	453.216	13,9	dic.-24	81.426	18,6	dic.-15
H - Transptes. Almac.	192.716	5,9	jun.-25	34.998	8,0	dic.-24
I - Hostelería	213.395	6,5	may.-25	27.846	6,4	jun.-19
J - Informac. Comun.	287.752	8,8	jun.-25	20.433	4,7	jun.-25
K - Act. Financ. y Seg.	127.565	3,9	jun.-25	9.048	2,1	jun.-25
L - Act. Inmobiliaria	30.606	0,9	jun.-25	11.090	2,5	jun.-25
M - Activ. Prof. Cient.	311.122	9,5	jun.-25	66.868	15,3	jun.-25
N - Activ. Adm. Serv.	354.206	10,9	jun.-25	25.858	5,9	ene.-09
O - Admón Púb. Def.	244.234	7,5	jun.-25	228	0,1	abr.-25
P - Educación	229.835	7,0	abr.-25	17.943	4,1	may.-25
Q - Activ. Sanit. Serv.	283.761	8,7	ago.-24	25.820	5,9	jun.-25
R - Activ. Artis. Rec.	59.623	1,8	jun.-25	14.952	3,4	jun.-25
S...U - Resto Serv.	78.225	2,4	feb.-09	30.814	7,0	abr.-25
Total servicios	2.866.256	87,8	jun.-25	367.322	84,0	abr.-25
Total	3.264.222	100,0	jun.-25	437.373	100,0	abr.-25

SEA: Sistema especial agrario. SEEH: Sistema especial empleados hogar
Fuente: Ministerio de Inclusión, Seguridad Social y Migraciones.

Junio vuelve a marcar un récord histórico en el número de afiliados madrileños por tercer mes consecutivo.

- ✓ La Comunidad de Madrid cuenta este mes con 3.801.539 afiliados, 9.114 más que en mayo, aumentando un 0,2% intermensual, en línea con el carácter estacional de los meses de junio y 94.905 trabajadores más que hace un año, lo que supone un 2,6% interanual, una décima más que en mayo, cuando aumento un 2,5% respecto al mismo mes de 2024.
- ✓ Por sexos, la afiliación de hombres alcanza máximos históricos de la serie. La tasa intermensual avanza el 0,6% en el caso masculino; las mujeres experimentan una pérdida del 0,2%, tras el máximo histórico alcanzado en mayo. En términos interanuales, el crecimiento es más dinámico entre los hombres, un 2,8%, mientras que las mujeres crecen 2,3%.

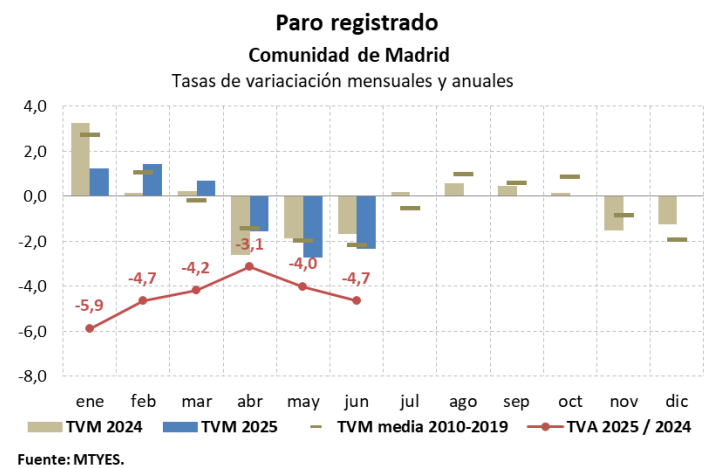
El régimen general concentra en junio el 88,4% del total de la afiliación en la región.

- ✓ La evolución interanual del sector servicios, que supone el 87,8% de la afiliación al régimen general, resulta determinante para el comportamiento del mismo, aglutinando sus seis secciones con mayor peso, el 59,3% del total de afiliación terciaria en este mes. Las más dinámicas fueron: *Transportes y almacenamiento*, 8,3%, *AA.PP.*, *defensa y Seguridad Social*, 5,7% y *Actividades artísticas, recreativas y culturales*, 5,2%.
- ✓ En el régimen de autónomos, el sector servicios tiene un peso del 84,0%; de las 6 secciones terciarias con mayor peso, que suponen el 61,2% del total, destaca el crecimiento de *Actividades profesionales, científicas y técnicas*, 3,6%, que resulta la sección que más aporta al avance del régimen, junto con *Actividades sanitarias y servicios sociales e Información y comunicaciones*.

8 de las 13 secciones terciarias marcan máximos de afiliación en el régimen general y 6 en autónomos.

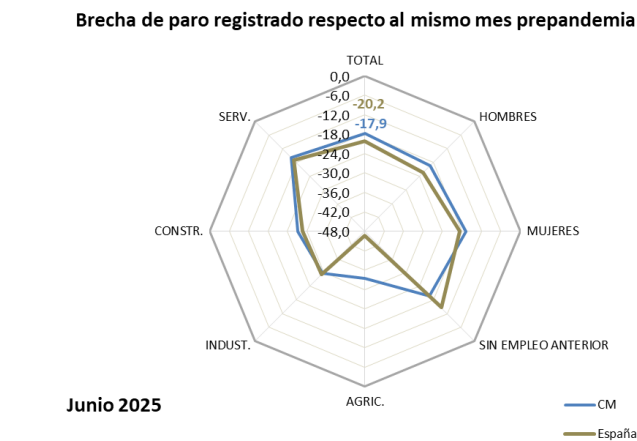
- ✓ Las secciones que alcanzan en junio cotas históricas de afiliación en el régimen general, aglutinan al 49,2% de los cotizantes y dentro de éstas destacan las participaciones de: *Actividades administrativas y servicios auxiliares*, 10,9%, *Actividades profesionales, científicas y técnicas*, con un 9,5% e *Información y comunicaciones*, 8,8%.
- ✓ En el régimen de autónomos, las seis secciones con volúmenes máximos de la serie en junio, concentran el 33,9% de sus cotizantes, representando *Actividades profesionales, científicas y técnicas* el 15,3%; fuera de este grupo, *Comercio y reparación de vehículos*, con un 18,6%, y *Construcción*, 11,6%, son las secciones con mayor peso en este régimen.

Se acelera el ritmo de descenso interanual del paro registrado en junio de 2025, registrándose la menor cifra de parados para un mes de junio desde 2008. Fuerte aumento interanual de la contratación



Paro registrado por secciones Comunidad de Madrid Junio 2025					
Secciones CNAE 2009	Nivel	Peso (%)	Dif. Anual	TVA (%)	Reper. (1)
A - Agric. Gana. Silv. Y Pesca	1.784	0,6	-276	-13,4	-0,1
B ... E - Industria	14.557	5,3	-950	-6,1	-0,3
F - Construcción	19.172	7,0	-1.675	-8,0	-0,6
G - Comer. Rep. Vehículos	37.189	13,5	-2.046	-5,2	-0,7
H - Transptes. Almacena.	11.434	4,2	147	1,3	0,1
I - Hostelería	23.996	8,7	-1.686	-6,6	-0,6
J - Informac. Comunicac.	13.123	4,8	791	6,4	0,3
K - Act. Financ. y Seguros	4.139	1,5	-32	-0,8	0,0
L - Act. Inmobiliarias	2.488	0,9	-159	-6,0	-0,1
M - Actv. Prof. Cient. Téc.	29.629	10,8	-821	-2,7	-0,3
N - Actv. Admt. Serv. Auxil.	40.409	14,7	-4.352	-9,7	-1,5
O - Admón Púb. Defen., S.S.	11.252	4,1	570	5,3	0,2
P - Educación	9.673	3,5	-61	-0,6	0,0
Q - Actv. Sanit. Serv. Sociales	13.961	5,1	-97	-0,7	0,0
R - Actv. Artis. Rec. y Entr.	5.249	1,9	-518	-9,0	-0,2
S ... U - Resto Servicios	18.088	6,6	-207	-1,1	-0,1
Total servicios	220.630	80,3	-8.471	-3,7	-2,9
Sin empleo anterior	18.595	6,8	-2.054	-9,9	-0,7
Total	274.738	100,0	-13.426	-4,7	-4,7

(1) La repercusión es la aportación de cada sección al crecimiento total
Fuente: Dirección General del Servicio Público de Empleo. Consejería de Economía, Hacienda y Empleo



La menor cifra de paro para un mes de junio desde 2008.

- ✓ En junio disminuye el paro registrado en 6.571 personas, tercer mes consecutivo de caída, siguiendo con el patrón estacional de este mes. El descenso intermensual en junio, del 2,3%, resulta superior a la reducción promedio en los meses de junio de la última década prepandemia (2010-2019), del 2,2%, y a la registrada en media en la serie histórica (excluyendo 2020), del 1,7%. El descenso intermensual del paro se produce en ambos sexos, siendo del 3,1% en hombres y del 1,8% en mujeres; y en todos los sectores, con los mayores descensos relativos en agricultura, del 5,4% y en el colectivo “sin empleo anterior”, del 3,2%.
- ✓ Este mes se acelera la caída interanual del paro en la Comunidad de Madrid, en 0,7 puntos respecto a mayo, hasta el 4,7%, lo que permite que los niveles actuales de paro se sitúen un 17,9% por debajo de junio de 2019, alcanzándose la menor cifra de paro en un mes de junio desde 2008.
- ✓ La mejora de los datos de desempleo en la región en junio se produce en ambos sexos, registrando un descenso interanual, del 5,2% en hombres y del 4,3% en mujeres. Por sectores económicos, es en agricultura donde más disminuye el paro en tasa interanual, 13,4%, seguida del colectivo “sin empleo anterior”, 9,9%, que cae por decimosexto mes consecutivo; la construcción descende un 8%; caída algo inferior en la industria, del 6,1%, y el descenso relativo más moderado se produce en el sector servicios, un 3,7%.
- ✓ Ambos sexos y todos los sectores de actividad, incluido el colectivo sin empleo anterior, presenta niveles de paro actuales por debajo de los prepandemia.

Descenso del paro en España.

- ✓ En España se produce en junio una bajada mensual del desempleo, cayendo un 2% respecto a mayo, siendo también el descenso más intenso en hombres que en mujeres, 2,4% frente a 1,7%, situándose la cifra total de parados en 2.405.963 personas.
- ✓ Este resultado acelera la caída interanual del desempleo, dos décimas por encima del mes anterior, a un ritmo del 6,1%. El volumen de paro este mes resulta un 20,2% inferior al de junio de 2019, destacando el sector de la agricultura, cuyo paro ha descendido un 46,6% desde el último abril precovid.
- ✓ Al igual que en la región, el descenso interanual del paro se produce en todos los sectores y en ambos sexos; siendo más intenso entre los hombres.

El paro registrado, por debajo de los niveles prepandemia en todas las regiones.

- ✓ En la comparativa por CC.AA., todas ellas experimentan descensos intermensuales del desempleo en junio, destacando la caída del 4,8% de Castilla y León. En términos interanuales, también todas las regiones presentan descensos, con una amplia variación entre ellas, desde la caída del 2,7% de Navarra a la del 9,1% de Galicia. En términos absolutos, la Comunidad de Madrid mantiene la cuarta mayor cifra de paro registrado del entorno nacional.
- ✓ Todas las comunidades autónomas presentan en junio de 2025 un menor nivel de parados si la comparación se realiza con junio de 2019, oscilando entre el -7,1% de Navarra al -32% de Baleares, siendo la Comunidad de Madrid la segunda región donde más se reduce el paro en términos absolutos.

La contratación indefinida retorna de nuevo a tasas positivas.

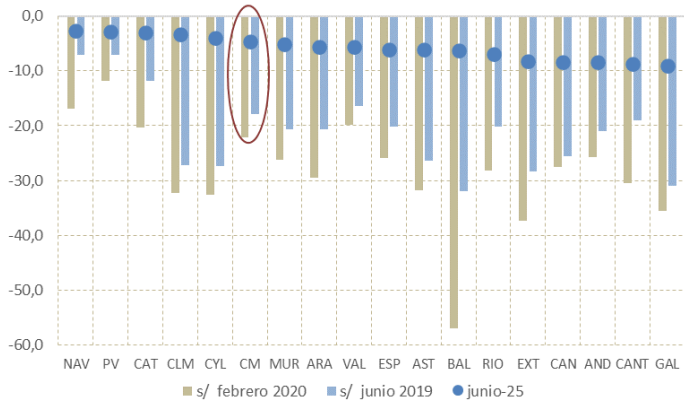
- ✓ En junio de 2025, el número de contratos firmados, 207.800 suponen un aumento interanual del 10,1%. Por tipo de contrato, los temporales aumentan un 15,5% interanual, mientras que la contratación indefinida sube un 3,7%. Lejos de los niveles previos a la pandemia, se contabilizan un 17,1% menos de contratos registrados que los firmados en junio de 2019, un 44,7% en el caso de los contratos temporales.
- ✓ Respecto a la evolución de la contratación indefinida, con 89.601 contratos firmados, asciende mensualmente un 14,4%, después de la subida del 4,9% del mes anterior. Asciende un 3,7% interanual en junio, lo que supone un 144% más que los contratos formalizados en el mismo mes de 2019. La contratación indefinida alcanza un 43,1% del total en junio de 2025 (14,7% en junio de 2019). El peso de la contratación indefinida disminuye con respecto a mayo, que fue del 46%, y con respecto a junio de 2024, que anotó un 45,8%. En marzo de 2023 se alcanzó el máximo histórico del 54%. En junio se registraron 20.488 contratos fijos discontinuos, el 22,9% de los contratos indefinidos y se contabilizan 39.243 demandantes de empleo con un contrato fijo discontinuo.

En el contexto regional, la Comunidad de Madrid es la tercera región en número de contratos registrados y en contratos indefinidos.

- ✓ Andalucía, Cataluña y la Comunidad de Madrid lideran el ranking de número de contratos registrados en junio.
- ✓ La región se sitúa, asimismo, como la tercera en número de contratos indefinidos, por detrás de Andalucía y Cataluña. Estas tres regiones registran cifras muy alejadas del resto de CC.AA. Solo Asturias, Murcia y Extremadura tienen tasas interanuales negativas en la contratación indefinida de junio de 2025.

Paro registrado por CC.AA., junio 2025

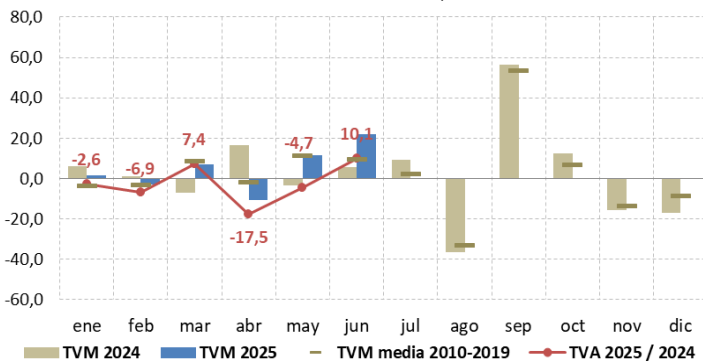
Comparación de la tasa interanual con las calculadas respecto a periodos no afectados por COVID-19 (feb-20 y jun-19)



Contratos registrados

Comunidad de Madrid

Tasas de variación mensuales y anuales

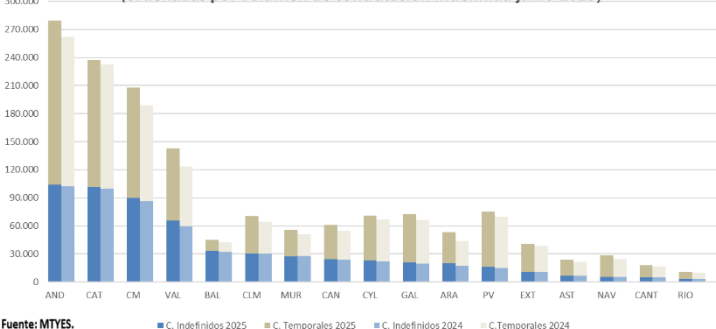


Fuente: MTYES.

Contratos registrados por CC.AA.

Junio 2025 y 2024

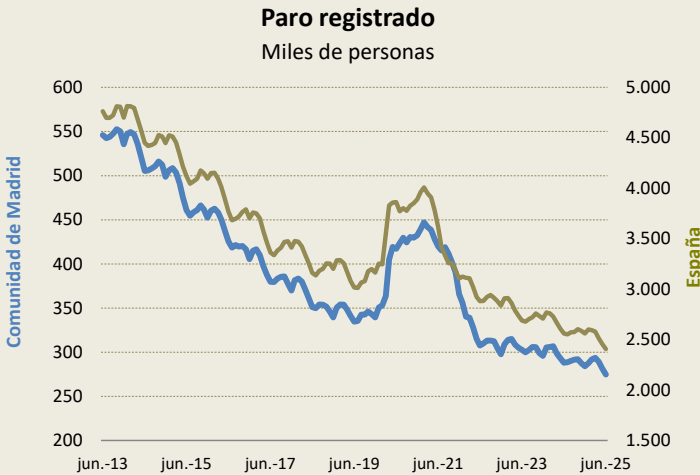
(ordenadas por volumen de contratación indefinida junio 2025)



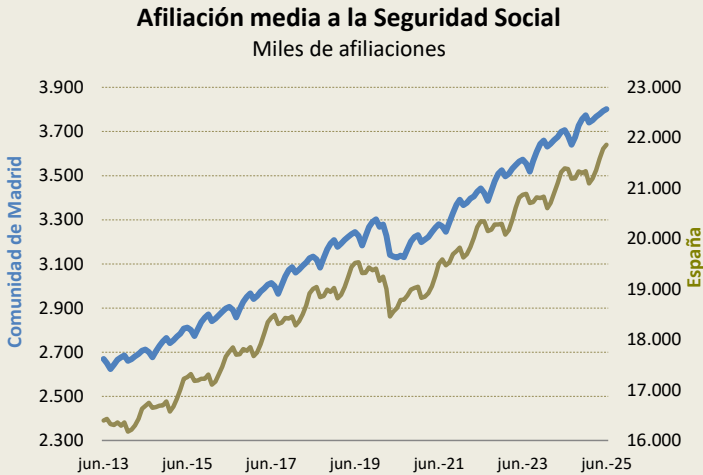
Fuente: MTYES.

REGISTROS DE EMPLEO	Último dato disponible		Variación		Variación (%) respecto		Variación (%) respecto	
	Junio 2025		interanual (%)		al peor momento de la serie (*)		al mejor momento de la serie (*)	
Paro Registrado	CM	ESPAÑA	CM	ESPAÑA	CM	ESPAÑA	CM	ESPAÑA
					(*) Mar 13	(*) Feb 13	(*) Jun 06	(*) Jul 06
Total	274.738	2.405.963	-4,7	-6,1	-51,9	-52,3	32,9	23,1
Hombres	110.294	945.079	-5,2	-6,9	-61,1	-62,3	41,6	27,8
Mujeres	164.444	1.460.884	-4,3	-5,5	-43,0	-42,4	27,6	20,2
Industria	14.557	185.555	-6,1	-7,3	-68,8	-66,4	-23,7	-33,0
Construcción	19.172	177.237	-8,0	-10,5	-75,2	-76,7	16,5	-16,9
Servicios	220.630	1.734.763	-3,7	-5,3	-47,4	-44,8	38,8	46,3
Sin empleo anterior	18.595	229.399	-9,9	-4,6	-22,4	-38,6	75,2	6,0
Contratos Registrados					(*) Abr 20	(*) Abr 20	(*) Oct 19	(*) Oct 18
Total	207.800	1.496.673	10,1	8,5	199,6	122,3	-29,9	-33,3
Indefinidos	89.601	587.653	3,7	3,5	720,7	895,3	67,6	142,5
Temporales	118.199	909.020	15,5	11,9	102,3	48,0	-51,3	-54,6
Afiliación media S. Social					(*) Ago 13	(*) Feb 13	(*) Jun 25	(*) Jun 25
Total	3.801.539	21.861.095	2,6	2,2	44,9	35,4	0,0	0,0
Hombres	1.988.043	11.531.967	2,8	2,2	43,9	33,0	0,0	0,0
Mujeres	1.813.488	10.329.085	2,3	2,1	46,0	38,1	0,0	0,0
Régimen General	3.360.050	18.373.527	2,7	2,4	47,9	40,4	0,0	0,0
Régimen Autónomos	437.373	3.421.659	1,4	1,0	25,9	14,1	0,0	0,0

(*) Los mejores y peores momentos de las series se han fijado atendiendo a los valores máximos o mínimos de los totales de cada bloque: Total Paro, Total contratos y Total afiliación.
Fuente: Ministerio de Trabajo y Economía Social y Ministerio de Inclusión, Seguridad Social y Migraciones



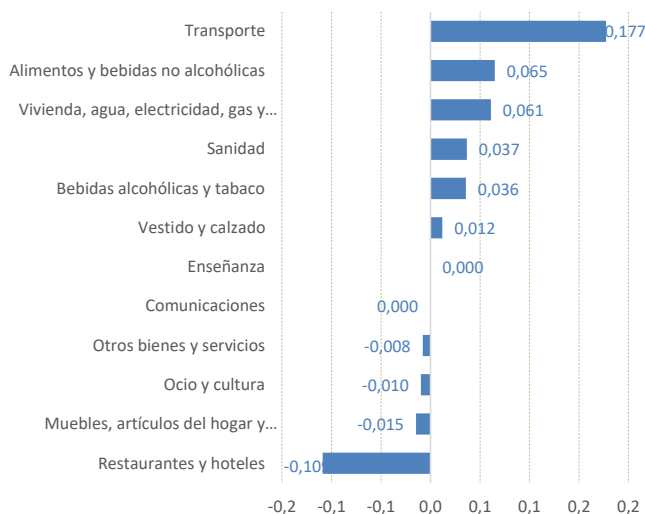
Fuente: MTYES



Fuente: MISSYM

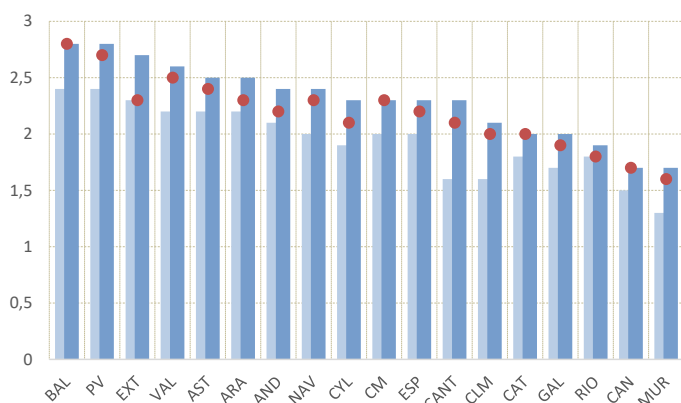
Carburantes, combustibles y los alimentos explican el incremento de la inflación general en junio, del que participan todas las CC.AA. La inflación subyacente se reduce una décima en la región, hasta el 2,3% y se iguala a la inflación general

Influencia de los grupos en la variación mensual de la inflación. Comunidad de Madrid



Fuente: INE

Evolución de la inflación general vs. subyacente

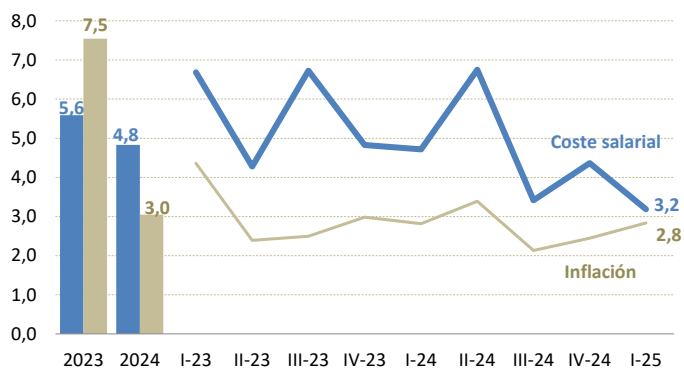


Fuente: INE

■ IPC general may-25 ■ IPC general jun-25 ● Subyacente jun-25

Inflación* y coste salarial

Tasa de variación interanual (%)



* Datos de inflación trimestralizados

Fuente: Encuesta Trimestral de Coste Salarial, INE

En junio la inflación general en Madrid sube tres décimas y se sitúa en el 2,3%, el mismo valor que la inflación subyacente, que se modera una décima.

- ✓ El incremento de la inflación respecto al mes anterior es consecuencia del encarecimiento de los carburantes y combustibles, la subida de precios de los alimentos y el moderado incremento del precio del gas, que contrasta con el relevante abaratamiento de hace un año.
- ✓ La reducción de precios de los servicios de alojamiento en junio evita un incremento mayor de la inflación este mes.
- ✓ En relación a los alimentos, su contribución al alza de la inflación general no se debe exclusivamente al encarecimiento de determinados productos, como las frutas frescas, sino también a que otras partidas han presentado bajadas de precios más contenidas que hace un año, caso de las legumbres y hortalizas frescas.

Todas las regiones presentan incrementos en la inflación general frente a un comportamiento más heterogéneo de la inflación subyacente

- ✓ Respecto al mes de mayo, todas las comunidades autónomas sin excepción observan un incremento de su inflación, siendo Cantabria la región que presenta en junio la mayor subida, de siete décimas. La inflación más elevada corresponde de nuevo este mes a Islas Baleares y País Vasco, ambas con un 2,8%, Murcia continúa registrando la inflación más baja, 1,7% en junio.
- ✓ La inflación subyacente muestra un comportamiento más dispar, crece en 11 regiones, permanece estable en cuatro y se reduce en tres, entre las que se encuentra la Comunidad de Madrid. Baleares registra de nuevo el valor más elevado, del 2,8%, por delante de País Vasco, 2,7%; el valor mínimo lo marca, un mes más, Murcia, con un 1,6%. En ninguna región la inflación subyacente supera a la inflación general.

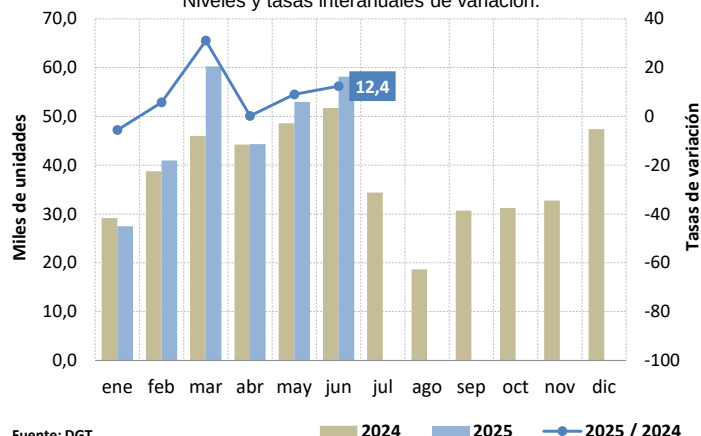
Los datos de la ETCL relativos al I TR 2025 avanzan en el acompasamiento de los costes salariales a la inflación.

- ✓ El coste laboral se sitúa en el I TR 2025 en 3.796,6 euros trabajador y mes, un 3,2% superior al de hace un año, moderando en un punto el ritmo del trimestre anterior. En España, el aumento es del 3,8%, hasta los 3.124,6 euros.
- ✓ Por componentes, el coste salarial crece un 3,2% interanual, mientras que otros costes se eleva un 3,4%. (3,8% ambos en España). El diferencial Inflación-coste salarial es de -0,4.

Matriculación de turismos

Comunidad de Madrid

Niveles y tasas interanuales de variación.

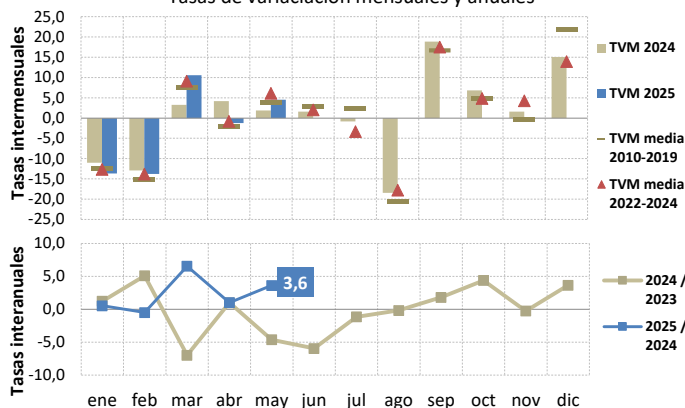


Fuente: DGT.

Índice de Comercio al por menor. Cifra de negocio.

Comunidad de Madrid

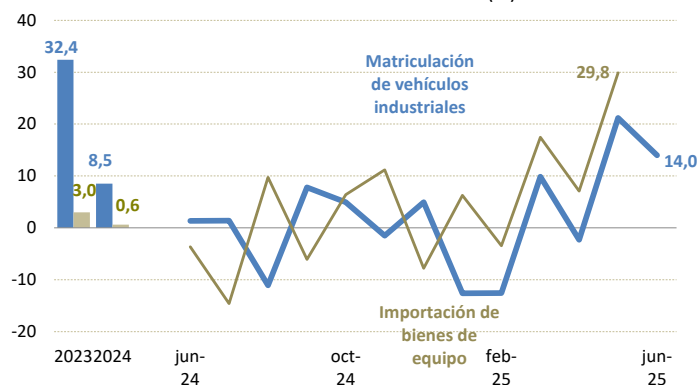
Tasas de variación mensuales y anuales



Fuente: INE.

Inversión empresarial. Comunidad de Madrid

Tasa de variación interanual (%)



Fuente: DGT y Ministerio de Industria, Comercio y Turismo

Las matriculaciones de turismos en junio anotan el segundo volumen más elevado de toda la serie histórica y el mayor para un mes de junio.

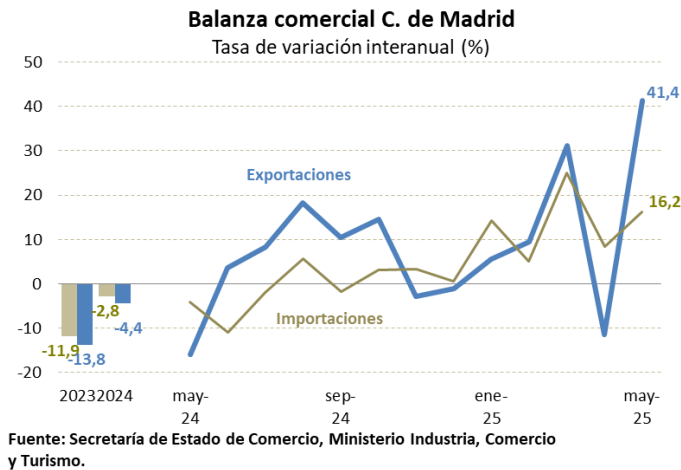
- ✓ Se han matriculado 58.122 turismos, 5.1683 más que en mayo y 6.396 unidades más que hace un año, aumentando un 12,4% interanual, teniendo en cuenta que junio de 2024 marcó el récord histórico de la serie en ese momento. Se trata del segundo mayor registro de toda la serie y el más alto para un mes de junio. En el acumulado hasta junio, se han matriculado 284.089 turismos, la cantidad más elevada para un primer semestre, un 9,9% superior a la de hace un año, teniendo en cuenta que se anotó también el récord histórico de la serie para un primer semestre, con una tasa de incremento interanual del 10,4% respecto de 2023.

Sólidos avances también en otros indicadores de consumo.

- ✓ La cifra de negocio del Índice de Comercio al por Menor en junio acelera su ritmo de crecimiento interanual hasta el 5,1%, con un avance en el conjunto del primer semestre del 2,7%, intensificando su recuperación frente a la atonía de buena parte de 2024. El índice de ocupación aumenta en junio un 2,4% interanual, manteniéndose entre los más dinámicos de las regiones españolas.
- ✓ El consumo de gasolina alcanza en mayo el mayor volumen para este mes desde 2004; aumenta un 12,0% interanual, acelerando el ritmo de abril en 2,1 p.p. El consumo de gasóleo vuelve a reducirse, aunque con menos intensidad que en abril, un 1,3%.

Los indicadores de inversión también muestran una evolución dinámica.

- ✓ Las matriculaciones de vehículos comerciales en mayo, alcanzan el mayor volumen de toda la serie, superando por primera vez en la historia las 10.000 unidades, con 10.117 unidades, si bien suaviza el crecimiento, un 14,0% interanual; en mayo aumentó un 21,2%.
- ✓ La importación de bienes de equipo en mayo de 2025, presenta el tercer volumen más elevado de la serie histórica y el más alto para un mes de mayo (datos desde 1995) incrementándose un 29,8% interanual.



Las exportaciones aumentan un 41,4% interanual y las importaciones avanzan un 16,2% en mayo de 2025

- ✓ Las ventas madrileñas en mayo ascienden a 5.320,2 millones de euros, representando el 15,2% del total vendido en España, cuyo total exportado se incrementa un 0,8% interanual.
- ✓ Las importaciones madrileñas de bienes, 9.111,7 millones de euros, aumentan un 16,2% interanual. Suponen el 24,3% del total comprado por España, que avanzan un 1,3%.
- ✓ La tasa de cobertura de la región se sitúa en el 58,4% en mayo de 2025.
- ✓ En los cinco primeros meses de 2025 las exportaciones aumentan un 14,1% y las importaciones avanzan un 13,6% en la Comunidad de Madrid, 0,8% y 4,3% en España.

Productos químicos orgánicos; principal causa del aumento del dinamismo de las exportaciones.

- ✓ “Productos químicos orgánicos” (36,8 p.p.), “Productos farmacéuticos” (10,9 p.p.) y “Vehículos automóviles, tractores” (0,9 p.p.) impulsan la tasa exportadora de mayo. Se ve lastrada por: “Máquinas y aparatos mecánicos” (-2,8 p.p.) “Conjunto de otros productos” (-2,5 p.p.), y “Combustibles, aceites minerales” (-1,8 p.p.),
- ✓ “Productos farmacéuticos” (5,2 p.p.), “Aeronaves, vehículos espaciales” (4,8 p.p.); y “Piedra, metal precioso, joyería” (2,1 p.p.) impulsan las importaciones en mayo. Las principales caídas se deben a “Productos químicos orgánicos”, “Combustibles, aceites minerales” y “Materiales plásticos, sus manufacturas” que restan 0,4, 0,4 y 0,2 p.p. respectivamente.

Exportaciones/Importaciones 6 TARIC mayor volumen			
MAYO DE 2025	Volum.	T.V.A.	Contr.
TOTAL EXPORTACIONES	5.320,2	41,4	
30 PRODUCTOS FARMACÉUTICOS	918,1	80,3	10,9
84 MÁQUINAS Y APARATOS MECÁNIC	435,7	-19,2	-2,8
29 PRODUCTOS QUÍMICOS ORGÁNIC	1.413,6	4.563,5	36,8
87 VEHÍCULOS AUTOMÓVILES; TRACT	394,9	9,7	0,9
71 PIEDRA, METAL. PRECIO.; JOYER.	270,8	9,0	0,6
27 COMBUSTIBLES, ACEITES MINERAL	183,6	-26,7	-1,8
TOTAL IMPORTACIONES	9.111,7	16,2	
30 PRODUCTOS FARMACÉUTICOS	7.482,6	38,7	5,2
85 APARATOS Y MATERIAL ELÉCTRIC	5.533,2	9,6	1,9
84 MÁQUINAS Y APARATOS MECÁNIC	5.217,7	15,9	2,0
27 COMBUSTIBLES, ACEITES MINERAL	4.347,9	43,2	-0,4
87 VEHÍCULOS AUTOMÓVILES; TRACT	4.186,6	-3,6	0,2
90 APARATOS ÓPTICOS, MEDIDA, MÉI	1.826,9	-0,3	-0,2

Fuente: AEAT

En mayo de 2025 destaca el extraordinario incremento de las ventas a Países Bajos

- ✓ En mayo de 2025, países Bajos (35,8 p.p.), Alemania (5,6 p.p.) y Reino Unido (2,0 p.p.) son los motores más destacados del impulso de las exportaciones, que compensan el lastre generado por la caída de ventas a Avituallamiento a terceros (-1,6 p.p.), China (-1,4 p.p.) y Arabia Saudí (-0,8 p.p.)
- ✓ Italia (4,9 p.p.), China (3,4 p.p.) y Francia (3,2 p.p.) ejercen las principales contribuciones al alza de las importaciones, frente a las caídas de las compras a Argelia (-1,2 p.p.), Marruecos y Turquía (-0,7 p.p. cada uno).

Exportaciones/Importaciones de los países con mayor volumen			
MAYO DE 2025	Volum.	TVA	Contr.
TOTAL EXPORTACIONES	5.320,2	41,4	
001 Francia	437,5	-2,7	-0,3
006 Reino Unido	535,4	16,1	2,0
010 Portugal	418,3	1,4	0,1
003 Países Bajos	1.422,8	1.797,2	35,8
004 Alemania	523,3	67,3	5,6
TOTAL IMPORTACIONES	9.111,7	16,2	
400 Estados Unidos	1.088,4	3,0	0,4
004 Alemania	1.175,8	15,4	2,0
720 China	1.096,6	31,6	3,4
005 Italia	1.018,7	60,5	4,9
001 Francia	823,7	41,4	3,1

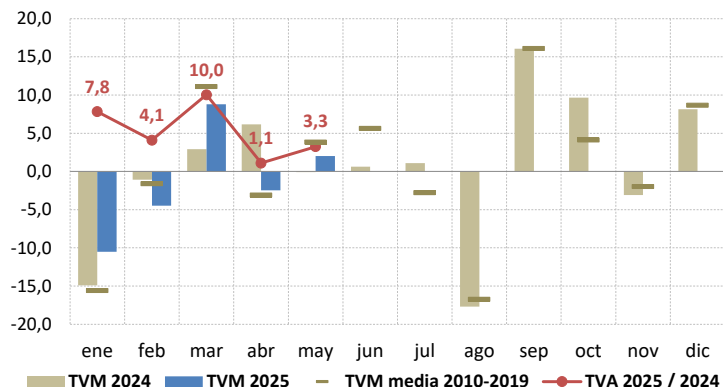
Fuente: AEAT

Favorable evolución de los indicadores de actividad, especialmente dinámicos los terciarios y los relacionados con la vivienda

Índice de Actividad del Sector Servicios. Cifra de negocio.

Comunidad de Madrid

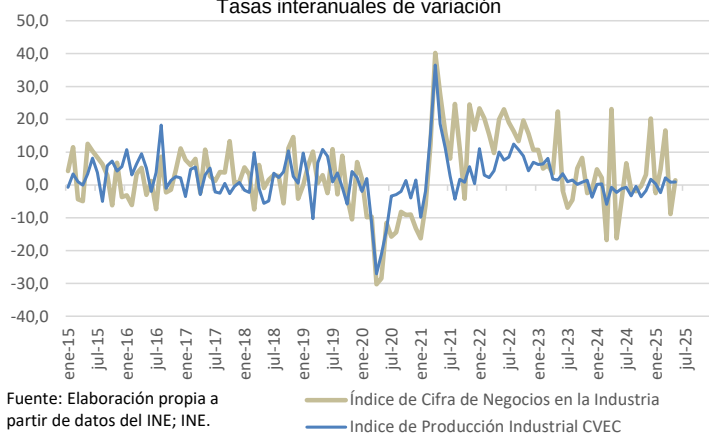
Tasas de variación mensuales y anuales



Fuente: INE.

Índice de Producción Industrial CVEC vs. Índice de Cifra de Negocios en la Industria

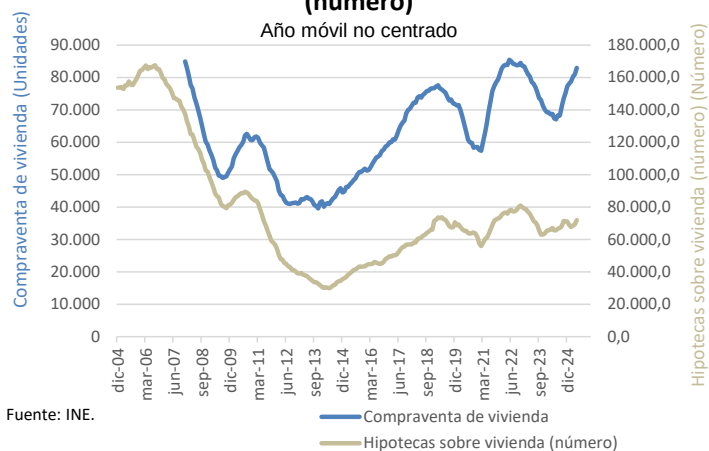
Tasas interanuales de variación



Fuente: Elaboración propia a partir de datos del INE; INE.

Compraventa de vivienda vs. Hipotecas sobre vivienda (número)

Año móvil no centrado



Fuente: INE.

Buen comportamiento de los servicios.

- ✓ El Indicador de Actividad del Sector Servicios creció en el acumulado enero-mayo de 2025 un 5,2% interanual en cifra de negocios y un 2,1% la ocupación. En todos los meses transcurridos de 2025 tanto la cifra de negocios como la ocupación del sector servicios presentan tasas interanuales positivas.
- ✓ Todos los indicadores del transporte presentan tasas interanuales positivas en el acumulado de los cinco primeros meses de 2025, el urbano en metro un 2,8%, el urbano en autobús un 0,9%, el aéreo de mercancías por Barajas un 8,6% y el número de viajeros por Barajas un 3,6%. Este buen comportamiento del transporte se manifiesta en tasas interanuales positivas todos los meses de 2025 del transporte aéreo por Barajas tanto de mercancías como de viajeros. Por su parte el transporte urbano en metro presenta tasas interanuales positivas en cuatro de los cinco meses transcurridos no siendo así en abril que cayó un 6,9% mientras el urbano en autobús, cayó en dos de los cinco meses, febrero -0,2% y abril -9,8%.
- ✓ El turismo da muestras de incipiente desaceleración en el acumulado enero-junio de 2025, el número de viajeros, se contrae ligeramente con una tasa interanual del -0,1% mientras las pernoctaciones crecen un 2,9%.

La industria da muestras de recuperación.

- ✓ El Índice de Producción Industrial (corregido de estacionalidad y calendario) cayó un -1,5% interanual en el conjunto de 2024, 3,8 puntos porcentuales inferior al avance de 2023, mientras que en el promedio enero-mayo de 2025 crece un 0,4%.
- ✓ El índice de cifra de negocios avanza un 2,0% en el acumulado enero-mayo de 2025.

El mercado residencial sostiene la construcción.

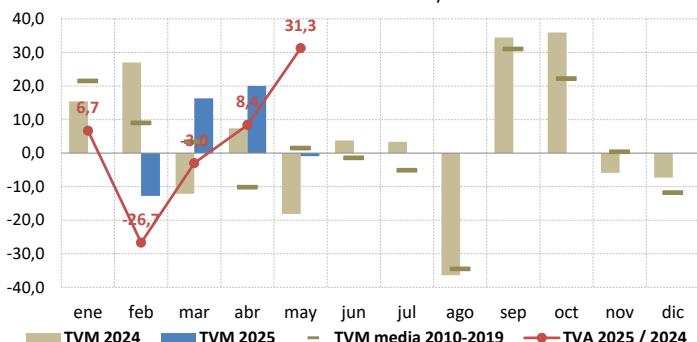
- ✓ Con datos hasta abril, los visados en número de edificios, superficie e importe crecen en torno a un 10% en 2025. La licitación total, sin embargo, cae un -25,3% interanual en el acumulado enero-mayo de 2025, lastrada por la edificación -44,7%, mientras la obra civil crece en un 16,9%.
- ✓ Por su parte en los cinco primeros meses de 2025 el número de hipotecas sobre vivienda creció en términos interanuales un 3,1% mientras el capital prestado lo hacía en el mismo periodo acumulado un 37,0%. La compraventa de viviendas avanza un 19,7% interanual en 2025, con datos hasta mayo.

En mayo, la Comunidad de Madrid constituye cerca del 21% de las empresas creadas en España. Buenas expectativas empresariales para el próximo trimestre en la región

Sociedades mercantiles creadas

Comunidad de Madrid

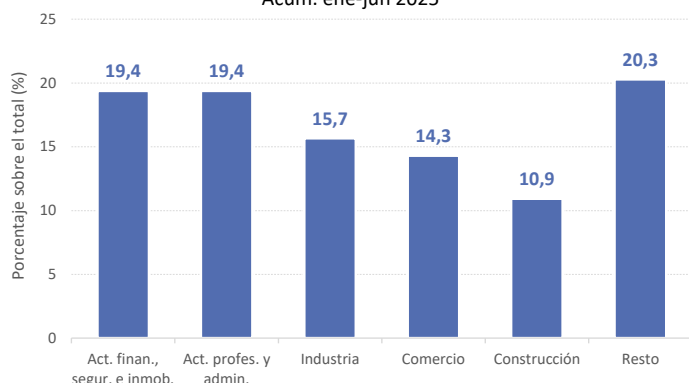
Tasas de variación mensuales y anuales



Fuente: INE.

Empresas que trasladan su domicilio social a la Comunidad de Madrid por sector de actividad.

Acum. ene-jun 2025

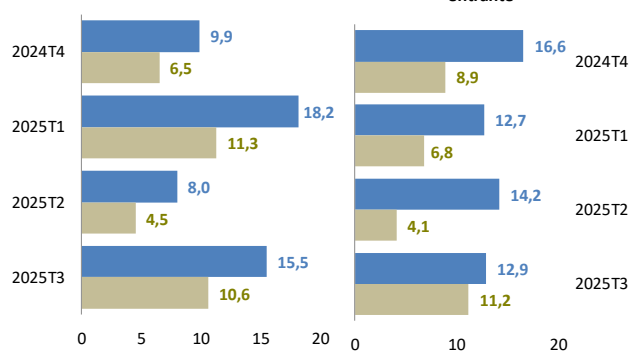


Fuente: Experian

Indicador de Confianza Empresarial Armonizado

Situación del trimestre anterior

Expectativas del trimestre entrante



Fuente: INE

Nota: saldo de respuestas positivas y negativas. Tanto la situación como las expectativas pueden oscilar entre -100 y +100

■ C.Madrid ■ España

En mayo la constitución de sociedades en la región, marca el mayor volumen para este mes y el quinto de toda la serie.

- ✓ Este mes se crean en la región 2.759 empresas, creciendo un 31,3%, interanual acelerando notablemente el incremento interanual. El capital se cifra en 65,8 millones de euros, perdiendo un 21,6% respecto a abril pero repuntando hasta el 42,6% interanual tras seis meses de caídas; la capitalización media por empresa ha sido de 23.854 €, superior en un 8,6% a la de hace un año.
- ✓ La región constituye en mayo el 20,9% de las nuevas entidades creadas en España, se posiciona en tercer lugar en cuanto a la inversión, aunque la capitalización media por empresa es inferior a la media de España. En el acumulado enero-mayo, Madrid encabeza el ranking de constitución de empresas y ocupa la tercera posición en capital suscrito.

Madrid en el primer semestre de 2025, acoge casi 900 empresas migrantes de otras regiones.

- ✓ Según datos de Experian, en el acumulado enero-junio de 2025, 887 empresas han cambiado su domicilio social a nuestra región; de ellas, un 19,4% dedicadas a Actividades financieras, seguros e inmobiliarias y otro 19,4% a Actividades profesionales y administrativas; el tercer sector con más representado fue el industrial con un 15,7%; por comunidades autónomas el origen más frecuente sigue siendo Andalucía, con el 21,0% del total de las llegadas, le sigue Cataluña con el 17,2%.

Los empresarios madrileños se muestran optimistas ante el futuro de sus negocios.

- ✓ El índice de confianza empresarial de la región para el tercer trimestre de 2025 crece un 1,4% respecto al segundo trimestre del año. En España aumenta un 1,1%. El balance de situación actual para el trimestre recién concluido se sitúa en 15,5 puntos, superior en 7,5 puntos al saldo del trimestre anterior y en 1,3 puntos a la percepción esperada para este momento en el segundo trimestre, 14,2 puntos
- ✓ Las expectativas para el trimestre entrante se saldan en positivo tanto en la región, 12,9 puntos, como en el conjunto nacional, 11,2 puntos, 1,7 puntos por debajo del índice de expectativas en la región.

Tabla resumen de indicadores de coyuntura de la Comunidad de Madrid

	Último periodo				Variación sobre igual periodo año anterior					
	Fecha	Unidad	Valor	Tasa ⁽²⁾	2024		2025		2023	2024
					Trim.III	Trim.IV	Trim.I	Trim.II	Media	Media
1.- Oferta										
1.- Industria										
I.P.I. General.	Mayo-25	Índice	109,8	-1,7	-1,0	0,9	1,5	-	2,2	-0,7
Consumo de energía eléctrica. Industria	Mayo-25	Mvatios	212.557	-11,5	-0,4	2,7	-8,2	-	-5,1	2,0
2.- Construcción										
Licitación oficial obras.	Mayo-25	Miles euros	271.287	-25,2	64,2	51,7	-43,6	-	-17,6	35,5
Viviendas terminadas.	Marzo-25	Viviendas	1.558	-4,4	-1,4	63,3	-4,4	-	-7,5	13,2
3.- Servicios										
Pernoctaciones hoteleras.	Junio-25	Miles	2.412.755	2,8	3,4	5,5	1,4	4,2	13,8	6,0
Transporte aéreo de mercancías.	Mayo-25	Tm.	69.335,0	9,5	22,5	16,2	7,6	-	13,6	19,2
2.- Demanda										
1.- Demanda Interna										
Matriculación Turismos.	Junio-25	Vehículos	58.122	12,4	2,0	13,4	13,1	7,5	21,6	9,4
Transporte aéreo de pasajeros.	Mayo-25	Miles pasajeros	5.728,5	0,9	9,5	7,8	4,5	-	18,9	9,9
Matriculación de Camiones.	Junio-25	Vehículos	10.117	14,0	0,4	3,8	-4,3	10,9	32,0	8,9
2.- Demanda Externa ⁽³⁾										
Exportación total. Provisionales. Origen/destino fiscal.	Mayo-25	Miles euros	5.597.264,9	39,7	17,8	7,9	14,9	-	-12,7	0,1
Importación total. Provisionales. Origen/destino fiscal.	Mayo-25	Miles euros	9.293.992,1	16,7	0,4	3,7	14,1	-	-11,0	-1,4
Saldo Comercial. Provisionales. Origen/destino fiscal.	Mayo-25	Miles euros	-3.696.727,2	-6,5	-14,9	-0,2	13,3	-	-9,0	-3,1
3.- Mercado de Trabajo										
1.- E.P.A. ⁽¹⁾										
Total Ocupados.	II Trimes-25	Miles	3.581,3	4,4	3,0	4,2	3,2	4,4	3,4	3,3
Tasa de actividad. Total.	II Trimes-25	%	63,6	0,9	0,0	0,3	0,4	0,9	-0,1	-0,1
Tasa de actividad: Hombres.	II Trimes-25	%	67,7	0,7	0,0	0,5	0,1	0,7	-0,6	0,0
Tasa de actividad: Mujeres.	II Trimes-25	%	59,9	1,0	0,1	0,1	0,7	1,0	0,4	-0,1
Tasa de paro. Total.	II Trimes-25	%	7,7	-0,7	-0,6	-1,1	-0,1	-0,7	-1,3	-1,0
Tasa de paro. Hombres.	II Trimes-25	%	7,3	-0,1	0,8	-0,5	0,3	-0,1	-0,8	-0,2
Tasa de paro. Mujeres.	II Trimes-25	%	8,2	-1,4	-2,0	-1,6	-0,5	-1,4	-1,7	-1,8
Tasa de paro: Juvenil (<25 años).	II Trimes-25	%	16,9	-1,2	-3,9	-7,6	0,9	-1,2	-0,4	-7,0
2.- Paro Registrado										
Sector Agricultura.	Junio-25	Parados	1.784	-13,4	-9,9	-7,9	-7,9	-11,2	-7,7	-9,0
Sector Industria.	Junio-25	Parados	14.557	-6,1	-6,7	-6,4	-7,0	-5,7	-8,2	-6,6
Sector Construcción.	Junio-25	Parados	19.172	-8,0	-4,0	-5,2	-7,3	-7,4	-6,8	-3,6
Sector Servicios.	Junio-25	Parados	220.630	-3,7	-4,0	-3,6	-4,2	-3,0	-4,5	-3,4
Total sectores.	Junio-25	Parados	274.738	-4,7	-4,1	-4,1	-4,9	-3,9	-4,5	-3,6
3.- Afiliados a la Seguridad Social										
Total Sectores (Último día de mes)	Junio-25	Afiliados	3.755.902	1,8	3,4	3,2	2,8	2,5	4,0	3,6
Agricultura (Último día de mes)	Junio-25	Afiliados	8.047	-0,2	0,9	0,7	0,7	1,0	2,6	1,6
Industria (Último día de mes)	Junio-25	Afiliados	238.455	2,0	2,5	2,6	2,6	2,3	3,7	2,9
Construcción (Último día de mes)	Junio-25	Afiliados	223.196	1,4	2,7	2,2	1,7	1,6	5,1	3,0
Servicios (Último día de mes)	Junio-25	Afiliados	3.275.593	1,8	3,4	3,2	2,9	2,6	3,9	3,6
4.- Precios										
1.- I.P.C.										
General.	Junio-25	Índice	117,2	2,3	2,1	2,4	2,8	2,2	3,0	2,7
Alimentos y bebidas no alcohólicas.	Junio-25	Índice	133,7	3,0	2,6	2,0	2,3	2,5	11,9	3,8
No alimentación.	Junio-25	Índice	113,1	2,0	1,9	2,5	2,9	2,0	0,7	2,4
Subyacente.	Junio-25	Índice	116,5	2,3	2,6	2,5	2,4	2,4	5,2	2,8
2.- IPRI (Base 2015)										
Índice de Precios Industriales. General	Junio-25	Índice	112,3	1,6	-14,6	-11,9	0,3	1,5	-8,8	-14,6
Índice de Precios Industriales. General sin energía	Junio-25	Índice	113,7	1,5	1,3	1,1	1,0	1,5	3,9	1,2
5.- Financieros										
Hipotecas. Importe (Total de fincas)	Mayo-25	Miles euros	2.063.756	61,2	20,1	38,1	18,0	-	-19,7	12,0
Total Depósitos. Otros Sectores Residentes. Comunidad de Madrid	I Trimes-25	Millones de euros	361.137	6,0	5,2	5,4	6,0	-	-8,8	3,7
Total Créditos. Otros Sectores Residentes. Comunidad de Madrid	I Trimes-25	Millones de euros	347.340	3,1	0,2	1,6	3,1	-	-1,3	-0,2

Fuente: Subdirección general de Estadística a partir de INE, Ministerio de Empleo y Seguridad Social, DGT, Banco de España, Ministerio de Fomento y AEAT.

https://gestion.comunidad.madrid/baco_web/html/web/AccionPaginaPrincipal.icm

⁽¹⁾ Las tasas de Actividad y de Paro se refieren al trimestre corriente; las variaciones respecto al mismo periodo del año anterior, se expresan en términos de diferencia.

⁽²⁾ Tasa: Sobre igual periodo del año anterior.

⁽³⁾ Estos datos incluyen además de los valores de los productos que tienen origen y/o destino en la Comunidad de Madrid, los que no cumpliendo esa condición tienen como destino fiscal la Comunidad de Madrid.

Advertencia:

La Comunidad de Madrid no efectúa predicciones propias sobre el crecimiento de la economía regional, las recogidas en el presente informe han sido publicadas por diversas fuentes independientes y como tales son citadas.



**Comunidad
de Madrid**