

- LEYENDA**
- Límite Término Municipal
  - ▨ Límite del Ámbito del PEI
  - Línea LAAT proyectada

PLANO **PI 1** Situación y emplazamiento

PROYECTO **BORRADOR DEL PLAN ESPECIAL IMPLANTACIÓN DE UNA PLANTA SOLAR FOTOVOLTAICA SUBSTACIÓN Y LINEAS AEREAAS**  
Villacañeros y Colmenar de Oreja. MADRID

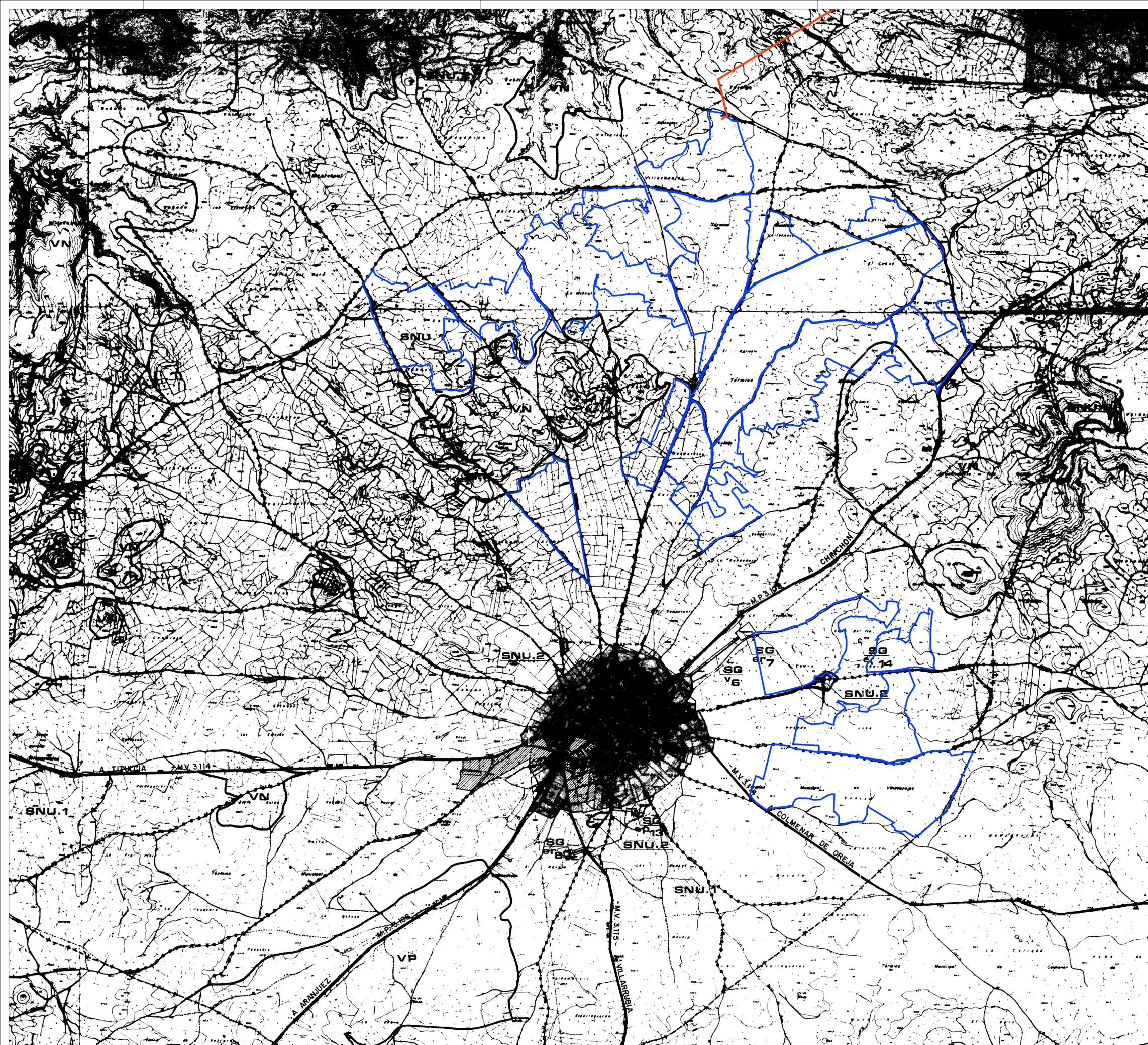
LA PROPIEDAD SIENDO UTIL, S.L.

NORTE

ESCALA S/E  
FECHA Mayo 2021  
REF 21AA0013

ARNAIZ Arquitectos S.L.P.  
Luis Arnaiz Rebollo





- LEYENDA**
- Limite del Ámbito del PEI
  - Línea LAAT proyectada
- SUELO URBANO**
- USO PREFERENTE RESIDENCIAL CON ALMACENES DE PEQUEÑO TAMAÑO
  - USO PREFERENTE DE ALMACENAMIENTO E INDUSTRIAL
- SUELO NO URBANIZABLE**
- SNU.1** NO URBANIZABLE
  - SNU.2** CON IMPLANTACIÓN DE EXPLOTACIÓN DE RECURSOS NATURALES
  - VN** ESPECIALMENTE PROTEGIDO POR SU VALOR NATURALÍSTICO Y EN DEFENSA DEL EQUILIBRIO ECOLÓGICO
  - VP** ESPECIALMENTE PROTEGIDO POR SU VALOR PAISAJÍSTICO
- ESTRUCTURA DE SISTEMAS GENERALES**
- SG** SISTEMAS GENERALES DE EQUIPAMIENTOS EN SNU.
  - CARRETERAS. DENOMINACIÓN Y DESTINO
  - CAMINOS BÁSICOS

Nota: Límite del ámbito sobre extracto del plano P1. Estructura General del Territorio. Clasificación del suelo y zonas en Suelo no Urbanizable de las Normas Subsidiarias vigentes de Villacanejos

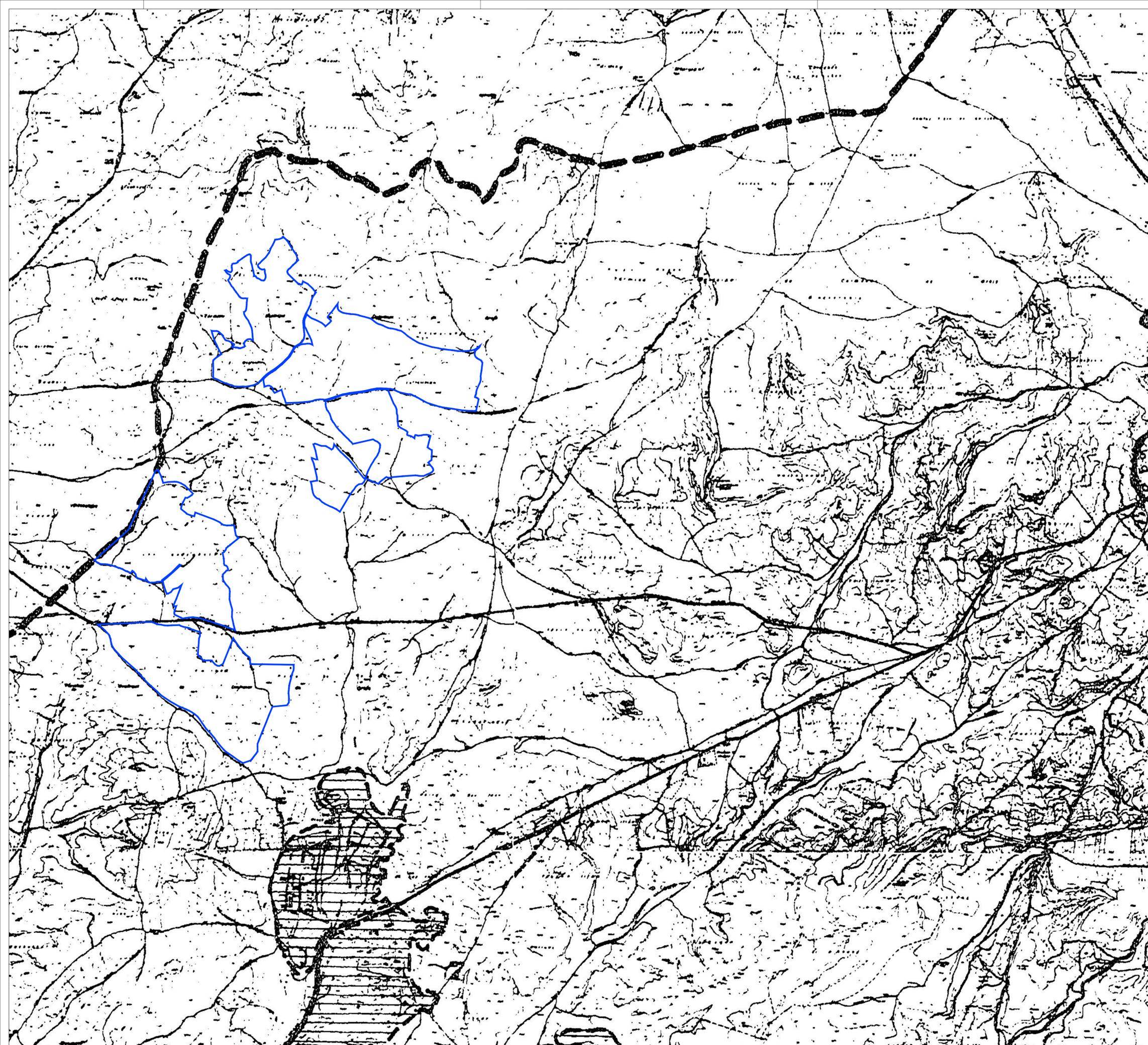
PLANO **PI 3.1** Encadre sobre planeamiento municipal Clasificación (Villacanejos)

PROYECTO BORRADOR DEL PLAN ESPECIAL IMPLANTACIÓN DE UNA PLANTA SOLAR FOTOVOLTAICA SUBSTANCIÓN Y LINEAS AEREAS Villacanejos y Colmenar de Oreja. MADRID

ESCALA 1:10.000  
FECHA Mayo 2021  
REF 21A0013

LA PROPIEDAD SIENDO UTIL. S.L.

ARNALZ Arquitectos S.L.P.  
Luis Arnalz Rebollo

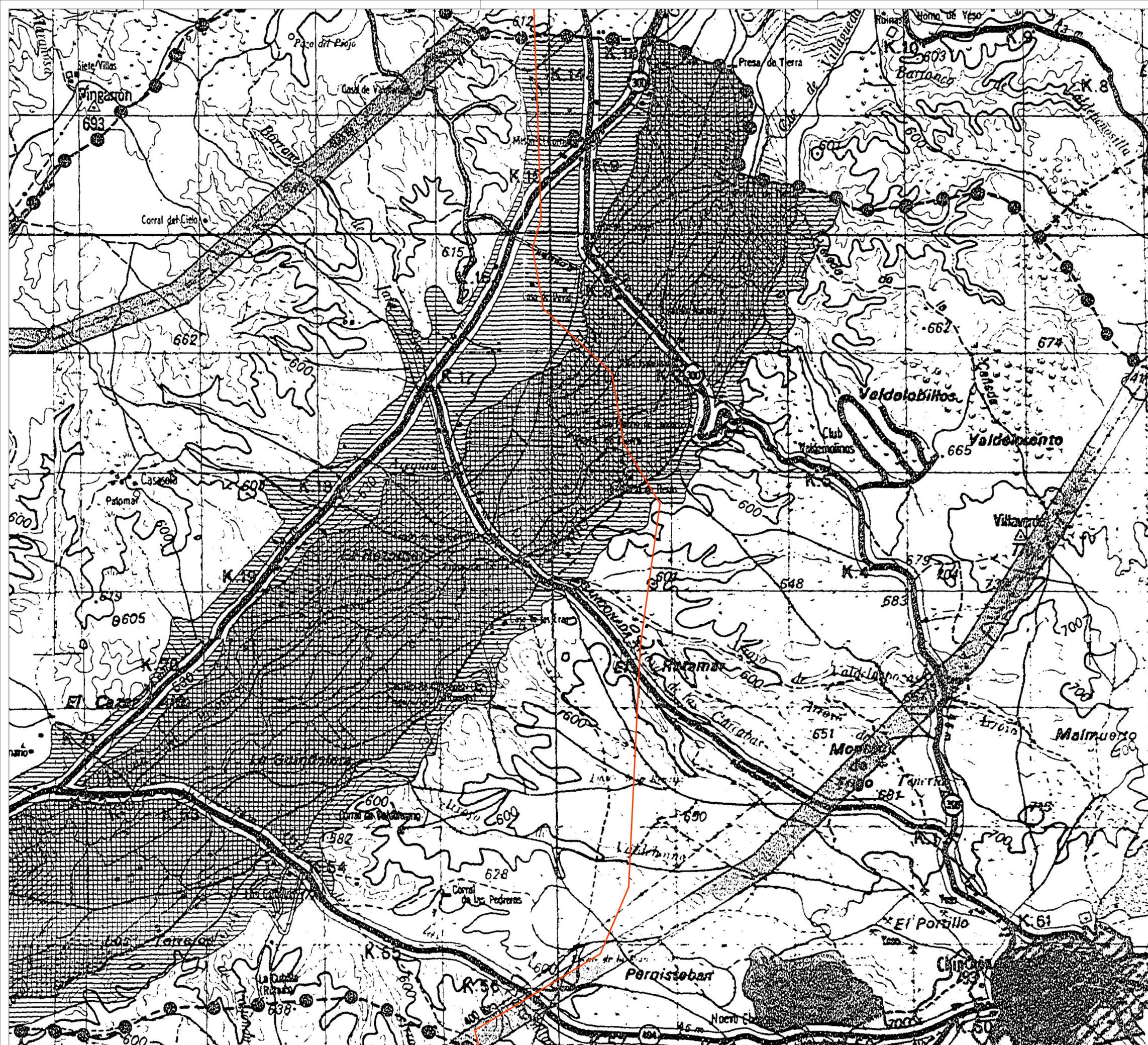


LEYENDA  
 [Blue outline] Límite del Ámbito del PEI

[Hatched pattern]	URBANO
[Grid pattern]	URBANIZABLE
[White box]	NO URBANIZABLE COMÚN
[Dotted pattern]	NO URBANIZABLE ESPECIALMENTE PROTEGIDO
[Horizontal lines pattern]	NO URBANIZABLE INCLUIDO EN CATALOGO PARCELACIONES ILEGALES

Nota: Límite del ámbito sobre extracto del plano del Plano P2. *Clasificación del Suelo* de las Normas Subsidiarias vigentes de Colmenar de Oreja

PLANO	<b>PI 3.2</b>	<b>Encuadre sobre planeamiento municipal Clasificación</b> (Colmenar de Oreja)	NORTE
PROYECTO	BORRADOR DEL PLAN ESPECIAL IMPLANTACIÓN DE UNA PLANTA SOLAR FOTOVOLTAICA SUBESTACIÓN Y LÍNEAS AERIAS Villavieja y Colmenar de Oreja. MADRID		ESCALA FECHA REF
LA PROPIEDAD SIENDO UTIL. S.L.			1:10.000 Mayo 2021 21A0013



**LEYENDA**

- Línea LAAT proyectada
- LIMITE DEL TERMINO MUNICIPAL
- SUELO URBANO
- SUELO NO URBANIZABLE COMUN
- PROTEGIDO:
  - ALTA PRODUCTIVIDAD AGRICOLA
  - VISTAS Y ENTORNOS DE INTERES
  - MASAS ARBOREAS
  - CONTAMINABILIDAD POR VERTIDOS A CURSOS DE AGUA
  - INFRAESTRUCTURAS

DOCUMENTO INFORMADO

Nota: Línea LAAT proyectada sobre extracto del Plano P1. Estructura territorial. Clasificación del Suelo y ordenación del No Urbanizable de las Normas Subsidiarias vigentes de Chinchón

PLANO **PI 3.3** **Encuadre sobre planeamiento municipal Clasificación (Chinchón)**

PROYECTO: **BORRADOR DEL PLAN ESPECIAL IMPLANTACION DE UNA PLANTA SOLAR FOTOVOLTAICA SUBSTACION Y LINEAS AEREAS**  
 Villacornejo y Colmenar de Oreja. MADRID

ESCALA: 1:15.000  
 FECHA: Mayo 2021  
 REF: 21A0013

LA PROPIEDAD SIENDO UTIL. S.L.

ARNAIZ Arquitectos S.L.P.  
 Luis Arnáiz Rebollo



**LEYENDA**

- Línea LAAT proyectada
- LIMITE DEL PLAN ESPECIAL
- LIMITE DE LAS CATEGORIAS DEL SNU

**DIVISION URBANISTICA DEL SUELO**

- SUELO URBANO
- SUELO URBANIZABLE RESIDENCIAL
- SUELO URBANIZABLE INDUSTRIAL
- SUELO NO URBANIZABLE

**CATEGORIA DEL SUELO NO URBANIZABLE**

- SUELO NO URBANIZABLE CON PROTECCION AGRICOLA (SNU-PA)
- SUELO NO URBANIZABLE CON PROTECCION HISTORICA (SNU-PP)
- SUELO NO URBANIZABLE CON PROTECCION CAUCES (SNU-PC)
- SUELO NO URBANIZABLE COMUN (SNU)
- AMBITO PLAN ESPECIAL DE PROTECCION DEL MEDIO RIBDO
- SERVICIO ESTRUCTURAL DE DERIVACION

Nota: Línea LAAT proyectada sobre extracto del plano P7 *División Urbanística de Suelo* de las Normas Subsidiarias vigentes de Morata de Tajuña

PLANO **PI 3.4** Encuadre sobre planeamiento municipal Clasificación (Morata de Tajuña)

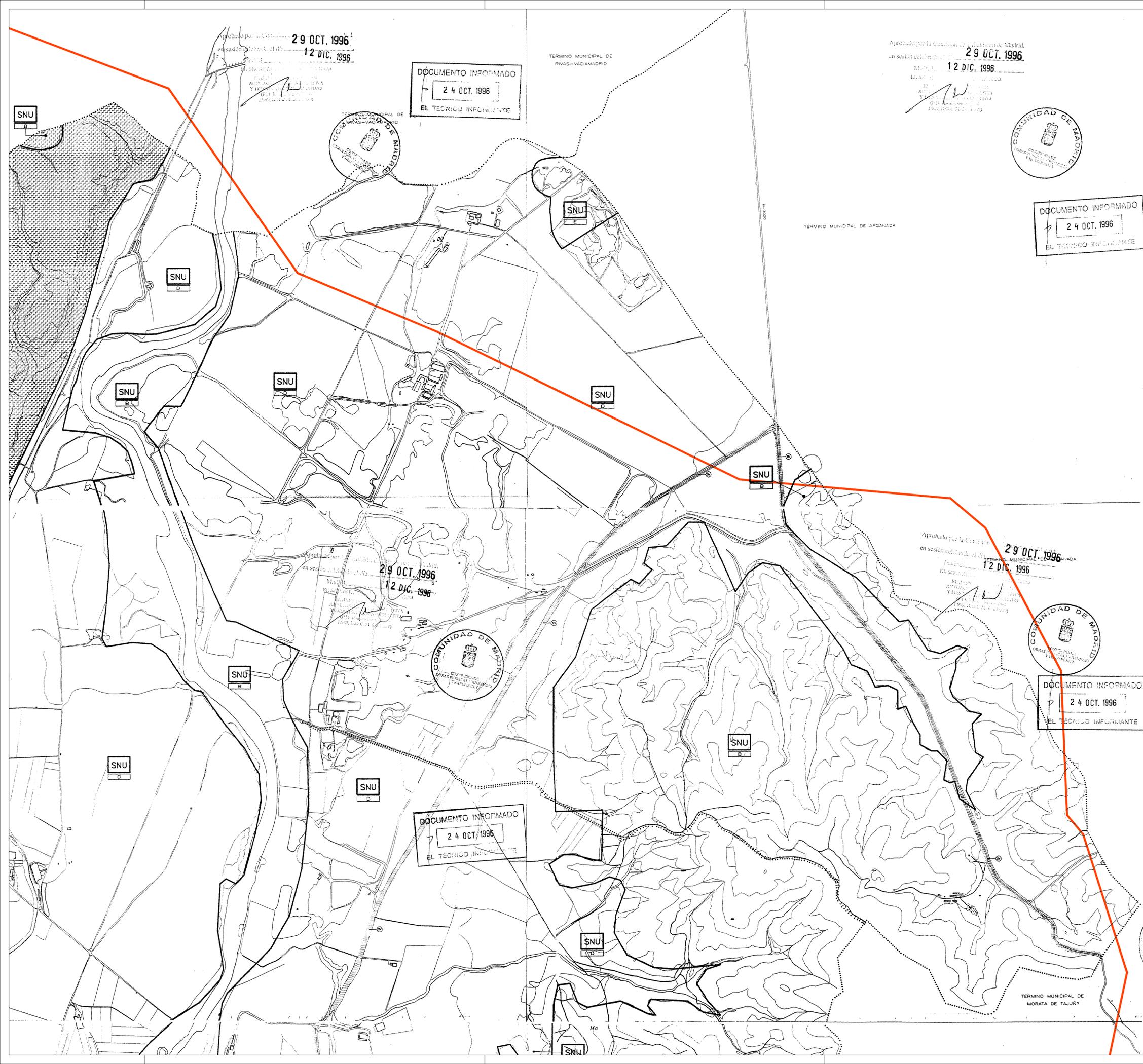
PROYECTO: BORRADOR DEL PLAN ESPECIAL IMPLANTACIÓN DE UNA PLANTA SOLAR FOTOVOLTAICA SUBSTACION Y LINEAS AEREAS Villavieja y Colmenar de Oreja. MADRID

LA PROPIEDAD SIENDO UTIL. S.L.

ESCALA 1:10.000  
FECHA Mayo 2021  
REF 21AA0013

NORTE

ARNAIZ Arquitectos S.L.P.  
Luis Arnáiz Rebollo



LEYENDA  
 — Línea LAAT proyectada

SUELO NO URBANIZABLE SNU	
SMPLR	SUELO NO URBANIZABLE COMÚN
ZONA A	A
ZONA B	B
ZONA C	C
ZONA D	D
ZONA E	E
ZONA F	F
ACTIVIDAD PERMISIBLE	USO RESIDENCIAL UR
SUELO APTO URBANIZAR SAU	
SUELO URBANO SU	
CASO URBANO ANTIGUO	RC
ENSANCHE	RE
RESIDENCIAL UNIFAMILIARES	RU
CONSERVACIÓN DE EDIFICACIÓN	RD
USO PRODUCTIVO	AREA DE ACTIVIDAD INDUSTRIAL AI
FUERA DE ORDENACION	
SISTEMAS LOCALES Y GENERALES	
SISTEMA LOCAL	SISTEMA GENERAL
	(SGE) EQUIP. COM. CONS.
	(RV) RED VIARIA
	(RH) RED HIDRÁULICA
	(RS) RED DE SANEAMIENTO
EQUIPAMIENTO	(ES) ESCOLAR
	(DE) DEPORTIVO
	(UR) URBANO
ZONAS VERDES	(SS) PARQUE SUBURBANO
SERVICIOS URBANOS E INFRAESTRUCTURA	(CO) COCINERO
	(Z) ZONERA
	(A) ADMINISTRACIÓN
	(I) INFRAESTRUCTURAS

Nota: Límite del ámbito sobre extracto del plano P1 Clasificación y Regulación del Suelo de las Normas Subsidiarias vigentes de San Martín de la Vega

PLANO  
**PI 3.5** Encadre sobre planeamiento municipal Clasificación (San Martín de la Vega)

PROYECTO: BORRADOR DEL PLAN ESPECIAL IMPLANTACIÓN DE UNA PLANTA SOLAR FOTOVOLTAICA SUBSTANCIA Y LINEAS AEREAS Villacabejón y Colmenar de Oreja. MADRID

ESCALA: 1:10.000  
 FECHA: Mayo 2021  
 REF: 21A0013

LA PROPIEDAD SIENDO UTIL. S.L.

AVINAZ Arquitectos S.L.P.  
 Luis Arnaz Rebollo

