

NOTIFICACIÓN

Por la presente se notifica que **LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL** del Excmo. Ayuntamiento de Fuenlabrada, en sesión ordinaria celebrada el día **25-11-2022** adoptó, entre otros, el siguiente **ACUERDO**:

“ 27 . 0 .- . DECLARACIÓN DE ENTORNO RESIDENCIAL DE REHABILITACIÓN PROGRAMADA (ERRP) DISTRITO CENTRO Y SAN ESTEBAN, EN EL MARCO DEL PROGRAMA DE AYUDA A LAS ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN A NIVEL DE BARRIO CONTEMPLADO EN EL REAL DECRETO 853/2021 DE 5 DE OCTUBRE”

Vista la propuesta presentada por la concejala de Desarrollo Urbano Sostenible, Distrito Centro y Mayores que transcrita literalmente dice:

“Vistos los siguientes documentos:

- *El informe-propuesta del Director Gerente de la empresa pública instituto Municipal del Suelo de Fuenlabrada (IMVF) de fecha 23 de mayo de 2.022.*
- *El Real Decreto 853/2021 de 5 de octubre, por el que se regulan los programas de ayuda en materia de rehabilitación residencial y vivienda social del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia financiados con cargo al Fondo Europeo Next Generation.*
- *El documento Propuesta para la Declaración de dos Entornos Residenciales de Rehabilitación Programada (ERRP) en el municipio de Fuenlabrada (Madrid) de fecha 23 de mayo de 2022.*


CONSIDERANDO: Que el Ayuntamiento de Fuenlabrada en el marco de la Ley 7/85 de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local, tiene atribuidas competencias para desarrollar y coordinar programas de actuación urbanística.

Vengo a **PROPONER** a la Junta de Gobierno Local la adopción de los siguientes acuerdos:

PRIMERO. Declarar el Entorno Residencial de Rehabilitación Programada (ERRP) Distrito Centro, en el marco del Programa de ayuda a las actuaciones de rehabilitación a nivel de barrio, contemplado en el Real Decreto 853/2021 de 5 de octubre, por el que se regulan los programas de ayuda en materia de rehabilitación residencial y vivienda social del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia.

El Entorno Residencial de Rehabilitación Programada Distrito Centro, está formado por el casco antiguo y sus barrios aledaños, que comprende las siguientes calles y edificaciones:

- *Avenida de Francisco Javier Sauquillo 2, 3, 4, 6, 8, 9, 10, 11, 12, 14, 29, 31, 33, 35, 37, 39, 49*
- *Calle de Alcorcón 1, 3, 4, 6*

CSV (Código de Verificación Segura)	IV7AHQD43A6L4TBJ5VVNCTZCC4	Fecha	01/12/2022 09:56:21	
Normativa	Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la ley 6/2020, de 11 de noviembre, reguladora de determinados aspectos de los servicios electrónicos de confianza			
Firmado por	EULALIO ÁVILA CANO (Titular del Órgano de Apoyo a la Junta Gobierno Local)			
Url de verificación	https://sede.ayto-fuenlabrada.es/verifirmav2/code/IV7AHQD43A6L4TBJ5VVNCTZCC4	Página	1/6	



- Calle de Aravaca 2, 3, 5
- Calle de Ávila 2, 4, 6, 8, 10
- Calle de Batres 8
- Calle de Belén 2, 7, 8, 9, 10, 12, 14, 16, 18, 20, 24, 26, 34, 36
- Calle de Brunete 2, 3, 5A, 5B, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 15
- Calle de Casarrubuelos 2, 4, 6
- Calle de Castillejos 2, 4, 6, 8, 11
- Calle de Covadonga 3, 5, 6, 7, 7B, 8, 9, 12, 14, 18, 20
- Calle de Cruz de Luisa 5A, 5B, 9, 11, 13
- Calle de Delicias 1, 3, 7
- Calle de Don Adrián 4, 6
- Calle de Dr. Miguel Aguado 2, 4, 6, 8
- Calle de Extremadura 1, 3, 5, 7, 11, 13, 15, 17, 37, 51, 53, 55, 57, 59, 61, 63, 65, 67, 69
- Calle de Fátima 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 20, 21, 27
- Calle de Francia 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 19
- Calle de Galapagar 1, 3, 5, 6, 9, 13, 17
- Calle de Getafe 4, 13, 15, 17, 19, 21, 24, 26, 28, 30, 32, 34, 36, 38, 40, 42, 44, 46, 48, 50, 52
- Calle de Griñón 1, 2, 4, 7, 8, 9, 10
- Calle de Humanes 1, 2, 3, 4B, 5A, 6, 8, 10, 13A, 17,
- Calle de Húmera 1, 2, 3, 4, 5, 6, 8, 10, 12, 14, 16, 18, 20, 21, 23, 25, 27, 29
- Calle de Humilladero 1, 4, 5, 7, 8, 9, 11, 12, 16, 24
- Calle de Hungría 2, 3, 4, 6
- Calle de Irlanda 2
- Calle de Italia 4, 6
- Calle de la Arena 1B, 2, 3, 4, 6, 7, 8A, 8B, 9, 11, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20A, 20B, 20(C), 22, 24, 26A, 26B, 27, 28, 30, 32, 33, 35, 37, 38, 39, 40, 42, 43, 45, 46B, 51, 53, 55, 57, 63
- Calle de la Arroyada del Tesillo 1, 6, 8, 10, 13, 15
- Calle de la Beata 1, 2A, 3, 4, 9, 11, 15B, 17
- Calle de la Charca 1, 3
- Calle de la Constitución 1, 2, 3, 5, 7, 8, 9, 11A, 11B, 11C, 11D, 11E, 11F, 12, 13, 15, 16, 18, 19, 19B, 20, 21, 22, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 34, 36, 37, 38, 39, 40, 42, 44, 45, 46, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 59, 61, 63
- Calle de la Enfermería 1, 3
- Calle de la Estación 1, 1bis, 2, 3, 5, 7, 9, 11
- Calle de la Fuente 3, 4, 5, 7, 8, 9, 11, 13, 15, 18, 23, 24, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 35
- Calle de la Harina 1, 3, 12, 14, 16
- Calle de la Iglesia 1, 4, 8
- Calle de la Lechuga 2, 3, 4, 5, 6, 7, 9, 11, 13, 14, 15, 19
- Calle de la Luna 1 B, 6, 8, 10
- Calle de la Paz 2, 3, 4, 5, 6A, 8, 10, 12, 13, 15, 16, 24, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 47, 48, 49, 49D, 50A, 52, 54, 56, 60, 64, 66
- Calle de la Plaza 1, 2, 3, 4, 6, 10, 12, 13, 14, 16, 17, 19, 21, 22, 23, 25, 26, 27, 29, 31, 33, 36, 37, 38, 39, 45, 48, 52, 54
- Calle de la Sierra 1, 4, 5, 6, 8

CSV (Código de Verificación Segura)	IV7AHQD43A6L4TBJ5VVNCTZCC4	Fecha	01/12/2022 09:56:21
Normativa	Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la ley 6/2020, de 11 de noviembre, reguladora de determinados aspectos de los servicios electrónicos de confianza		
Firmado por	EULALIO ÁVILA CANO (Titular del Órgano de Apoyo a la Junta Gobierno Local)		
Url de verificación	https://sede.ayto-fuenlabrada.es/verifirmav2/code/IV7AHQD43A6L4TBJ5VVNCTZCC4	Página	2/6





- Calle de la Telefónica 1, 1B, 2, 3, 5, 6, 7, 10, 12, 14
- Calle de la Vega 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14, 16
- Calle de las Navas 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 10A, 17, 19, 21, 23, 25, 28, 31, 33, 34, 35, 36, 37, 39, 41, 43, 45, 53, 55
- Calle de las Nieves 1, 2, 3, 4, 5
- Calle de Leganés 1A, 1B, 2, 3, 6, 7, 8, 9, 10B, 13, 15, 17, 21, 23, 25, 27, 29, 31, 33
- Calle de Loranca 2, 6, 7, 8, 9, 11
- Calle de los Corralones 2, 4, 5
- Calle de los Mártires de Fuenlabrada 1, 4, 5, 7, 11, 15, 18, 20, 21, 22, 23, 27, 36, 38, 40, 42, 44, 54
- Calle de los Nardos 2, 4, 6
- Calle de los Tulipanes 2, 8
- Calle de Lourdes 1, 2, 3, 4, 5, 6, 8, 9, 10, 11, 14
- Calle de Luis Sauquillo 6, 8(A), 13, 16, 17, 18, 19, 20, 22, 24, 26, 27, 29, 30, 32, 39, 40, 41, 42, 43, 47, 55, 57, 58, 59, 60, 61, 63, 65, 67, 71, 73, 81, 83, 85, 87
- Calle de Madrid 1, 2, 3, 3B, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 16, 18, 20, 22
- Calle de Majadahonda 1, 3
- Calle de Málaga 1, 2, 4, 5, 6, 8, 10, 12, 14, 16, 18, 20, 22, 24, 26, 28, 38, 40, 42
- Calle de Maximino Pérez 1, 3, 5, 7, 9
- Calle de Miguel de Unamuno 1, 1A, 2, 3, 8, 10, 12, 16, 20
- Calle de Miraflores 1, 2, 3, 5, 7, 9, 11
- Calle de Moraleja 1, 5
- Calle de Móstoles 3, 5, 6, 10, 12, 14, 16, 17, 18, 19, 20, 22, 24
- Calle de Navalcarnero 2, 4, 6
- Calle de Nazaret 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 14, 16, 18, 20, 22
- Calle de Oriente 1, 2, 4, 6, 6B, 8
- Calle de Paraguay 1, 2, 3, 4, 5
- Calle de Parla 3, 4, 5, 5A, 6, 7, 8, 10
- Calle de Pelayos 2, 3, 4, 5, 6, 7, 9, 10, 11, 12, 13, 15, 15B, 16, 17, 18, 20
- Calle de Pinto 2, 7, 8, 10, 12, 14, 16, 18, 20, 22, 24, 25
- Calle de Polvoranca 1, 3, 5, 6, 7, 8, 10, 11, 13, 14, 16, 17, 19, 21, 23, 25
- Calle de Pozuelo 1, 2, 3, 4, 5, 7, 10, 12, 13, 14, 17, 19, 21, 23, 25, 27
- Calle de Salamanca 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 10, 12, 14, 16
- Calle de San Andrés 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 12, 14, 16, 18, 20
- Calle de San Francisco Javier 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7
- Calle de San Joaquín 2, 4, 5, 5B, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 26, 28
- Calle de San José 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 9, 10, 12, 13, 14, 16, 18, 19, 20, 22, 24, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 33, 37, 39, 41, 43
- Calle de San Martín de la Vega 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14, 16
- Calle de Santa Lucía 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8
- Calle de Serranillos 1, 2, 3, 4, 5, 7, 8, 9, 11
- Calle de Suiza 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14, 16, 18, 20, 22
- Calle de Torrejoncillo 1, 2, 3, 4, 5, 7, 9, 11, 13, 15, 17, 19, 21, 23
- Calle de Torrejón 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 9, 11
- Calle de Uruguay 2, 4, 6

CSV (Código de Verificación Segura)	IV7AHQD43A6L4TBJ5VVNCTZCC4	Fecha	01/12/2022 09:56:21
Normativa	Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la ley 6/2020, de 11 de noviembre, reguladora de determinados aspectos de los servicios electrónicos de confianza		
Firmado por	EULALIO ÁVILA CANO (Titular del Órgano de Apoyo a la Junta Gobierno Local)		
Url de verificación	https://sede.ayto-fuenlabrada.es/verifirmav2/code/IV7AHQD43A6L4TBJ5VVNCTZCC4	Página	3/6





- Calle de Valdemorillo 5, 7
- Calle de Valdemoro 1, 2, 3, 4, 4B, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 13, 15
- Calle de Villalba 1, 2B, 3, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 12, 16, 18
- Calle de Villaviciosa de Odón 2, 4, 6, 8, 10, 12, 14, 16
- Calle del Berro 2, 5
- Calle del Cuartel 1, 3, 5, 7
- Calle del Escorial 2, 3, 5, 12, 14
- Calle del Estuche 4, 10, 12, 16, 17, 20, 28
- Calle del Ferial 7, 9, 11
- Calle del Ferrocarril 1, 1B, 2, 2B, 3, 4, 5, 6, 7, 7B, 8
- Calle del Lavadero 1, 3, 4, 5, 6, 8, 10
- Calle del Lobo 2, 8, 11, 17, 18, 20, 23, 25, 29
- Calle del Norte 1, 2, 3, 4, 6, 7, 8, 9, 10, 12, 13, 14, 15, 18, 20, 22
- Calle del Olivar 2, 4
- Calle del Paular 1, 2, 3, 4, 5, 7
- Calle del Pinar 1, 3, 4, 5, 6, 7, 9, 11, 13, 15
- Calle del Tesillo 1, 3, 6, 8, 9, 10, 12, 14, 16, 22, 24, 26, 28, 30, 32, 34
- Calle Honda 1, 2, 3, 5, 8, 10, 14, 15, 16, 18, 24, 25, 26, 27, 28, 34
- Callejón de la Huerta 2, 4, 6
- Callejón del Escorial 8
- Glorieta de la Ermita de Belén 1
- Glorieta de Miraflores 1, 2, 3, 5, 7, 9
- Paseo de Granados 1, 3, 5, 7
- Paseo de la Estación 1, 3, 8, 18
- Paseo de San Antonio 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8
- Paseo del Dr. Severo Ochoa 2, 4, 6, 8, 10, 14
- Plaza de España 2, 3, 8, 9, 13
- Plaza de Francisco Escolar 2, 3, 4, 7, 8, 9
- Plaza de la Fuente de los Cuatro Caños 1A, 2, 5B, 9, 11, 12
- Plaza de la Melendra, 1
- Plaza de la Orotava 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16
- Plaza de las Margaritas 1, 2
- Plaza de Poniente 5, 6
- Plaza del Dr. José Fernández Ocaña 1, 3, 6
- Plaza del Tesillo 1B, 2, 3, 11
- Travesía de Extremadura 3, 4, 5, 6
- Travesía de la Arena 4, 7, 8, 9, 11, 17
- Travesía de las Navas 1
- Travesía de Pinto 13
- Travesía del Pinar 1, 3.

SEGUNDO. Declarar el Entorno Residencial de Rehabilitación Programada (ERRP) San Esteban, en el marco del Programa de ayuda a las actuaciones de rehabilitación a nivel de barrio, contemplado en el Real Decreto 853/2021 de 5 de octubre, por el que se regulan los programas de ayuda en materia de rehabilitación residencial y vivienda social del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia.

CSV (Código de Verificación Segura)	IV7AHQD43A6L4TBJ5VVNCTZCC4	Fecha	01/12/2022 09:56:21
Normativa	Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la ley 6/2020, de 11 de noviembre, reguladora de determinados aspectos de los servicios electrónicos de confianza		
Firmado por	EULALIO ÁVILA CANO (Titular del Órgano de Apoyo a la Junta Gobierno Local)		
Url de verificación	https://sede.ayto-fuenlabrada.es/verifirmav2/code/IV7AHQD43A6L4TBJ5VVNCTZCC4	Página	4/6



El Entorno Residencial de Rehabilitación Programada San Estaban está formado las promociones de “Chasa I” y “Chasa II” y el entorno de la Comisaria Nacional de Policía, que comprende las siguientes calles y edificaciones:

- Avenida de los Estados 4, 6, 10, 12, 14, 16, 18, 22, 24, 26, 28
- Avenida Francisco Javier Sauquillo 18, 20, 22, 24, 26, 28, 30, 34
- Calle de Los Ángeles 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 10, 12, 14, 16, 18
- Calle de Argentina 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 20, 22, 24
- Calle de Buenos Aires 2, 4, 5, 6, 8, 10
- Calle de Castillejos 15, 17, 19, 22, 23, 26
- Calle de Honduras 1, 2, 3, 4
- Calle de Leganés 12, 14, 16, 18, 20, 24, 26, 28, 30, 32, 34, 38, 40, 42
- Calle de Lima 2, 4, 5, 6, 7A, 7B, 8, 9, 9B, 10, 11, 12, 14, 16, 18, 19, 20, 21, 22, 24
- Calle de Miguel de Unamuno 5, 7, 9, 11, 13, 15, 17, 19, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 32
- Calle del Plata 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12
- Paseo de La Pampa 1, 3, 5, 7.

TERCERO. Solicitar la calificación del Instituto Municipal de Vivienda de Fuenlabrada (IMVF) como Oficina de Rehabilitación, tipo “ventanilla única”, para los Entorno Residencial de Rehabilitación Programada (ERRP) Distrito Centro y San Esteban.

CUARTO. Adquirir el compromiso del cumplimiento a los requisitos de documentación contenidos en el punto 3 del artículo 12, del Real Decreto 853/2021, de 5 de octubre. “

Visto el informe de la Técnica de la Asesoría Jurídica.

La **Junta de Gobierno Local** acuerda por unanimidad de los concejales asistentes, aprobar la propuesta en todos sus términos.”

Lo que se notifica para su conocimiento y demás efectos, haciéndole saber que este acto agota la vía administrativa y contra el mismo podrá interponer, a su elección, alguno de los siguientes recursos:

a) Recurso reposición ante el mismo órgano que ha dictado el acto en el plazo de un mes contado a partir del día siguiente al de la recepción de esta notificación, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 123 y 124 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas. Este recurso se entenderá desestimado por silencio administrativo, si, transcurrido un mes contado desde el día siguiente al de su interposición, no se notifica la resolución del recurso. Si opta por presentar este recurso de reposición, contra la resolución del mismo podrá presentar recurso contencioso-administrativo en el plazo de dos meses contados desde el día siguiente al de la recepción de la notificación de la resolución del recurso de reposición, o bien en el plazo de seis meses contados desde el día siguiente a aquel en que se haya producido el acto presunto de desestimación del recurso por silencio administrativo.

CSV (Código de Verificación Segura)	IV7AHQD43A6L4TBJ5VVNCTZCC4	Fecha	01/12/2022 09:56:21
Normativa	Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la ley 6/2020, de 11 de noviembre, reguladora de determinados aspectos de los servicios electrónicos de confianza		
Firmado por	EULALIO ÁVILA CANO (Titular del Órgano de Apoyo a la Junta Gobierno Local)		
Url de verificación	https://sede.ayto-fuenlabrada.es/verifirmav2/code/IV7AHQD43A6L4TBJ5VVNCTZCC4	Página	5/6




b) Recurso contencioso-administrativo ante el Juzgado de lo Contencioso-administrativo en el plazo de dos meses contados desde el día siguiente al de la recepción de esta notificación, de conformidad con lo establecido en los artículos 8, 45 y 46 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, Reguladora de la Jurisdicción Contencioso-administrativa. Si se hubiera interpuesto el recurso de reposición previsto en el apartado anterior, no se podrá interponer este recurso hasta que se haya resuelto expresamente o se haya producido la desestimación presunta del recurso de reposición.

Todo ello sin perjuicio de que pueda interponer, en su caso, cualquier otro que estime procedente.

La interposición de los recursos mencionados no suspende, por sí sola, la ejecución del acto administrativo.

TITULAR DEL ÓRGANO DE APOYO A LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL

Fdo.: D. Eulalio Ávila Cano
(Firmado electrónicamente con
Código Seguro Verificación)

CSV (Código de Verificación Segura)	IV7AHQD43A6L4TBJ5VVNCTZCC4	Fecha	01/12/2022 09:56:21	
Normativa	Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la ley 6/2020, de 11 de noviembre, reguladora de determinados aspectos de los servicios electrónicos de confianza			
Firmado por	EULALIO ÁVILA CANO (Titular del Órgano de Apoyo a la Junta Gobierno Local)			
Url de verificación	https://sede.ayto-fuenlabrada.es/verifirmav2/code/IV7AHQD43A6L4TBJ5VVNCTZCC4	Página	6/6	