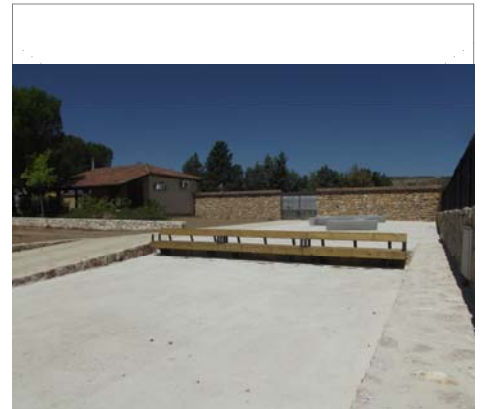


FASE: **TERMINADA**

FECHA: 14 de julio de 2015

MUNICIPIO TORREMOCHA DE JARAMA**ESPACIOS PUBLICOS**

MEMORIA VALORADA	Adecuación de espacio de acceso al colegio	Expediente Contratación
PRESUPUESTO PREVISTO	59.992,01 €.	
PRESUPUESTO DE ADJUDICACIÓN	50.693,24 €.	
PRESUPUESTO CERTIFICADO	55.520,83 €.	
SUPERFICIE DE ACTUACIÓN	270,00 m ²	
PLAZO DE EJECUCIÓN	2 meses.	
FECHA DE INICIO OBRAS	9 de mayo de 2015	
FECHA DE TERMINACIÓN DE OBRAS	16 de junio de 2015	
FECHA DE RECEPCIÓN DE OBRAS	14 de julio de 2015	
EMPRESA	YPS Sociedad Urbanizadora S.A.	

**ANTECEDENTES:**

Se ha solicitado por parte del Ayuntamiento de Torremocha de Jarama, la adecuación y puesta en valor del espacio público adyacente al centro escolar e inmediatamente anterior a su acceso. Se trata de un ámbito de 1.264,10 m², situado entre la calle Corricochera y la tapia del cementerio que, actualmente, carece de definición urbana precisa por más que en la esquina sur de la zona, de acceso al cementerio, exista un trazado y un conjunto arbóreo plenamente desarrollados.

DESCRIPCIÓN DEL ESTADO ACTUAL

En el ámbito de actuación pueden distinguirse dos áreas diferenciadas: una primera vinculada con el acceso al tanatorio-cementerio e integrada por dos praderas arboladas que lo enmarcan, y un vacío urbano situado a continuación hasta la tapia del colegio. En este vacío existe un camino de servicio de acceso al cementerio. La zona presenta una topografía marcada por la horizontalidad en dirección norte-sur, existiendo una diferencia de cota de unos 50 cm en dirección perpendicular. El conjunto de árboles está emplazado, casi en su totalidad, en la pradera alineada con la calle Canal de Isabel II, situada en el extremo sur de la actuación.

OBJETO DE LA ACTUACIÓN

Objetivos de la intervención:

- 1 Mantenimiento de las rasantes actuales.
- 2 Mantenimiento de los accesos al tanatorio y al cementerio.
- 3 Definición del carácter de la zona próxima al colegio.
- 4 Adecuación de la totalidad del ámbito de actuación fijando criterios unificadores.
- 5 Potenciación y valoración de la masa arbórea y vegetación existentes.
- 6 Mínima intervención sobre redes de servicios.

INVERSIONES**Número de código****OTRAS ADJUDICACIONES:****PAGOS TRAMITADOS:**

- ASISTENCIAS	1.548,80 €
- OBRAS MENORES	55.520,83 €

TOTAL PAGOS TRAMITADOS **57.069,63 €**

CERTIFICACIONES DE OBRA:

TOTAL OBRA PRINCIPAL **55.520,83 €**

TOTAL INVERSIÓN **57.069,63 €**

TÉCNICOS:**TÉCNICOS REDACTORES**

Angel Valdivieso Frutos (DGVR)

ARQUITECTO COORDINADOR

Angel Valdivieso Frutos (DGVR)

A. TÉCNICO COORDINADOR

Laura Martín Vizán (DGVR)

DIRECCIÓN DE OBRA

Angel Valdivieso Frutos (DGVR)

Laura Martín Vizán (DGVR)

COORDINADOR DE S. y SALUD

Javier Abasolo Delgado

DELINANTE / FECHA

José L. Comendador García / 03.08.2015

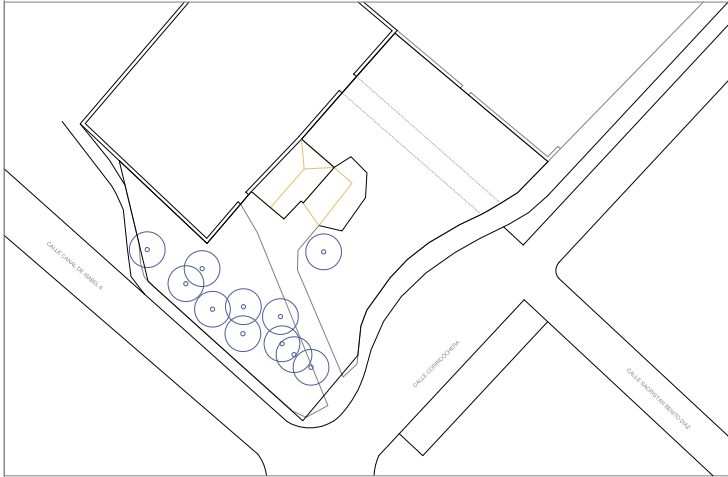


FASE: **TERMINADA**

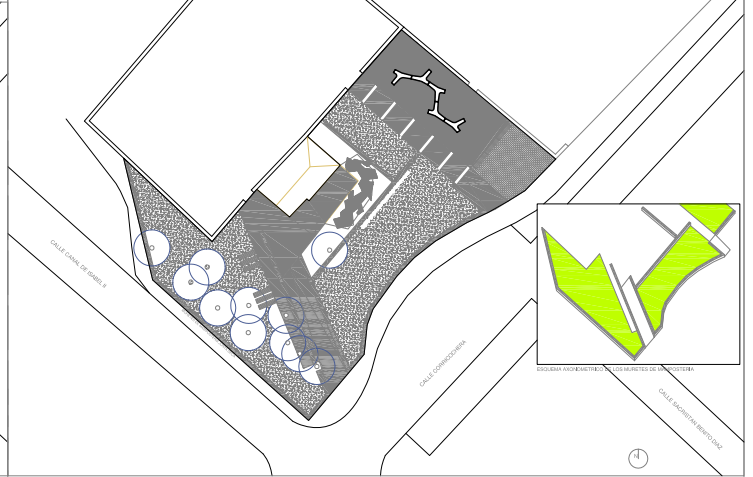
FECHA: 14 de julio de 2015

PLANOS

Estado inicial

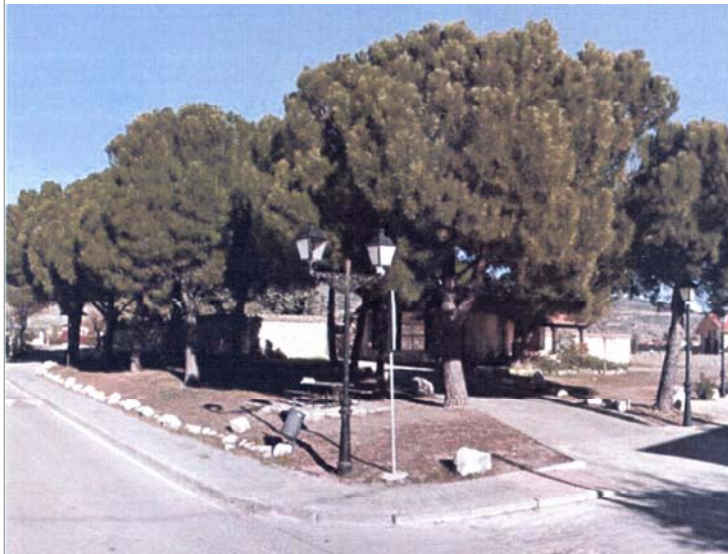


Estado final



IMAGENES

Estado inicial



Estado final

