

I. COMUNIDAD DE MADRID

C) Otras Disposiciones

Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras

- 20** *ORDEN de 17 de diciembre de 2024, de la Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras, por la que se aprueba la relación de beneficiarios y el listado definitivo de solicitantes excluidos en el procedimiento de concurrencia competitiva simplificada para la obtención de las subvenciones destinadas a la ejecución de obras en edificios y viviendas en el marco del Área de regeneración y renovación urbana y rural denominada “Los Olmos”, en los Municipios de Ambite, Anchuelo, Brea de Tajo, Carabaña, Corpa, Olmeda de las Fuentes, Orusco de Tajuña, Pezuela de las Torres, Pozuelo del Rey, Santorcaz, Los Santos de la Humosa, Valverde de Alcalá y Villar del Olmo, convocada para el año 2021 mediante Orden 1764/2021, de la Consejería de Medio Ambiente, Vivienda y Agricultura.*

La Orden 1764/2021, de la Consejería de Medio Ambiente, Vivienda y Agricultura, convocó subvenciones destinadas a la ejecución de obras en edificios y viviendas en el marco del Área de regeneración y renovación urbana y rural denominada “Los Olmos”, en los Municipios de Ambite, Anchuelo, Brea de Tajo, Carabaña, Corpa, Olmeda de las Fuentes, Orusco de Tajuña, Pezuela de las Torres, Pozuelo del Rey, Santorcaz, Los Santos de la Humosa, Valverde de Alcalá y Villar del Olmo.

De conformidad con lo dispuesto en los artículos 11 y 12 de la Orden de 31 de mayo de 2019, de la Consejería de Transportes, Vivienda e Infraestructuras, por la que se establecen las bases reguladoras para la concesión de ayudas a la ejecución de obras en edificios y viviendas previstas dentro del Programa de Fomento de la Regeneración y Renovación Urbana y Rural del Real Decreto 106/2018, de 9 de marzo, por el que se regula el Plan Estatal de Vivienda 2018-2021, y a propuesta de la Mancomunidad de Servicios de Los Olmos como entidad gestora, a la que se refiere el artículo 10 de la citada Orden, esta Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras,

DISPONE

Primero

Aprobar la relación de beneficiarios que se recogen en el Anexo I y III a esta Orden, con indicación del número de solicitud de la ayuda, NIF, número de expediente, dirección, número de viviendas del edificio, coste subvencionable y cuantía de la subvención a percibir, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 12.3 de la Orden de 31 de mayo de 2019, de la Consejería de Transportes, Vivienda e Infraestructuras, por la que se establecen las bases reguladoras para la concesión de ayudas a la ejecución de obras en edificios y viviendas previstas dentro del Programa de Fomento de la Regeneración y Renovación Urbana y Rural del Real Decreto 106/2018, de 9 de marzo, por el que se regula el Plan Estatal de Vivienda 2018-2021.

Asimismo, se relacionan en el Anexo II y IV, los solicitantes excluidos por no reunir los requisitos establecidos en la referida Orden.

En cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 19 de la misma Orden, el listado de beneficiarios será publicado en la página web institucional de la Comunidad de Madrid www.comunidad.madrid

Segundo

1. De conformidad con lo dispuesto en el artículo 13 de la referida Orden, para proceder al pago de la subvención, se deberá acreditar que la actuación financiable está completamente finalizada. Para acreditar esta circunstancia el beneficiario deberá presentar la siguiente documentación:

- a) Licencia urbanística, cuando sea precisa, para ejecutar la correspondiente actuación, o autorización municipal análoga.

- b) Certificado de inicio de obra correspondiente a dicha licencia o autorización municipal.
 - c) Certificado de final de obra firmado por técnico titulado competente y debidamente visado por el colegio profesional, cuando sea procedente, facturas de las obras realizadas y comprobantes de pago.
 - d) Acta de recepción de conformidad de las obras.
 - e) Resolución de archivo de la orden de ejecución municipal de obras, en el caso de que esta hubiera existido y/o licencia urbanística que ampare la actuación realizada, si no se hubiera aportado previamente al expediente.
 - f) Certificados de las instalaciones, emitidos por instaladores autorizados.
 - g) Certificación administrativa positiva expedida por la Agencia Tributaria y la Seguridad Social, que acredite que los beneficiarios se encuentran al corriente de sus obligaciones tributarias y de la Seguridad Social, cuando el interesado se oponga expresamente a la consulta.
 - h) Cuando el importe del gasto subvencionable supere la cuantía de 40.000 euros y, en caso de no haberse presentado junto con la solicitud, tres ofertas de diferentes proveedores de fecha anterior a la contratación del compromiso para la ejecución de la obra, salvo que por las especiales características de las obras no exista en el mercado suficiente número de entidades que las realicen, o salvo que el contrato para la ejecución de la obra se hubiera firmado con anterioridad a la publicación de la convocatoria de las ayudas.
2. La presentación de la referida documentación se deberá realizar en los siguientes plazos:
- a) Cuando se trate de obras ya finalizadas con anterioridad a la fecha de publicación de la resolución de concesión: hasta tres meses máximo a partir de la fecha de la publicación de la presente Orden.
 - b) Cuando se trate de obras finalizadas con posterioridad a la fecha de la publicación de la resolución de concesión: hasta tres meses máximo a partir de la finalización de la obra.
3. Por los órganos instructores de los expedientes de concesión de las ayudas económicas se obtendrá de la Consejería de Economía, Hacienda y Empleo el certificado que acredite la inexistencia de apremio por parte del beneficiario, según lo establecido en el artículo 29.5 de la Ley 9/1990, de 8 de noviembre, Reguladora de la Hacienda de la Comunidad de Madrid.
4. Una vez comprobada la correcta finalización de la actuación, la Entidad Gestora emitirá el correspondiente Informe técnico de actuación protegible definitivo de la actuación, procediendo a continuación al abono de la subvención en los términos establecidos en el correspondiente convenio de colaboración.
5. Finalmente, la entidad colaboradora remitirá a la Dirección General de Vivienda y Rehabilitación la relación de todos los beneficiarios de las subvenciones concedidas con sus importes abonados y comprobantes de pago de todas las actuaciones subvencionables.

Tercero

Contra la presente Orden, que pone fin a la vía administrativa, los interesados podrán interponer con carácter potestativo recurso de reposición, en el plazo de un mes, ante el titular de la Consejería de Vivienda, Transportes e Infraestructuras, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 123 y 124 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, o bien, directamente, recurso contencioso-administrativo, en el plazo de dos meses, ante los Juzgados de lo Contencioso-Administrativo de Madrid, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 8.2 y 46.1 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa, ambos plazos contados a partir del día siguiente a su publicación en el BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID, significándose que en caso de interponer recurso de reposición no se podrá interponer recurso contencioso-administrativo hasta que aquel sea resuelto expresamente o se haya producido la desestimación presunta del mismo.

En Madrid, a 17 de diciembre de 2024.—El Consejero de Vivienda, Transportes e Infraestructuras, P. D. (Orden de 27 de diciembre de 2023), la Directora General de Vivienda y Rehabilitación, María José Piccio-Marchetti Prado.

ANEXO I

LISTADO BENEFICIARIOS POR LAS ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN EN EDIFICIOS Y VIVIENDAS DEL PROGRAMA FOMENTO REGENERACIÓN Y RENOVACIÓN URBANA EN EL ÁREA REGENERACIÓN Y RENOVACIÓN URBANA Y RURAL DENOMINADA "LOS OLMOS"

Nº SOL.	Nº ORDEN	FECHA ENTRADA	Nº EXPTE.	NIF	DOMICILIO	LOCALIDAD	Nº VIV.	COSTE SUBVENCIONABLE	SUBVENCIÓN
9	1	08-05-22	ARRUR-OL09	***7461**	ARRUR-OL09	VALVERDE DE ALCALÁ	1	70.990,70	8.000,00
50	2	26-08-22	ARRUR-OL50	***9816**	ARRUR-OL50	VILLAR DEL OLMO	1	26.027,60	8.000,00
53	3	29-08-22	ARRUR-OL53	***1495**	ARRUR-OL53	VILLAR DEL OLMO	1	1.2392,03	4.956,81
40	4	22-08-22	ARRUR-OL40	***2905**	ARRUR-OL40	OLMEDA DE LAS FUENTES	1	13.070,23	5.228,09
56	5	30-08-22	ARRUR-OL56	***3305**	ARRUR-OL56	VILLAR DEL OLMO	1	24.211,17	12.000,00
2	6	20-04-22	ARRUR-OL02	***7946**	ARRUR-OL02	VILLAR DEL OLMO	1	6.818,92	5.114,19
60	7	31-08-22	ARRUR-OL60	***9967**	ARRUR-OL60	PEZUELA DE LAS TORRES	1	6.834,30	2.733,72
26	8	14-07-22	ARRUR-OL26	B85363992	C/REAL, 15	PEZUELA DE LAS FUENTES	1	9.219,34	3.687,74
27	9	14-07-22	ARRUR-OL27	***0525**	ARRUR-OL27	OLMEDA DE LAS FUENTES	1	10.810,53	4.324,21
36	10	12-08-22	ARRUR-OL36	***5126**	ARRUR-OL36	VILLAR DEL OLMO	1	4.398,74	1.759,50
65	11	02-11-22	ARRUR-OL65	***3792**	ARRUR-OL65	VILLAR DEL OLMO	1	20.294,91	8.000,00
3	12	20-04-22	ARRUR-OL03	***5247**	ARRUR-OL03	ORUSCO DE TAJUÑA	1	6.353,91	4.765,43
19	13	20-06-22	ARRUR-OL19	***5455**	ARRUR-OL19	ORUSCO DE TAJUÑA	1	32.856,30	15.000,00
62	14	31-08-22	ARRUR-OL62	***5624**	ARRUR-OL62	PEZUELA DE LAS TORRES	1	43.580,00	8.000,00
12	15	17-05-22	ARRUR-OL12	***0749**	ARRUR-OL12	PEZUELA DE LAS TORRES	1	34.663,76	10.000,00
32	16	19-07-22	ARRUR-OL32	***9095**	ARRUR-OL32	OLMEDA DE LAS FUENTES	1	10.617,78	4.247,11
42	17	23-08-22	ARRUR-OL42	***4863**	ARRUR-OL42	VALVERDE DE ALCALÁ	1	151.815,48	8.000,00
45	18	25-08-22	ARRUR-OL45	***8141**	ARRUR-OL45	OLMEDA DE LAS FUENTES	1	37.256,27	8.000,00
16	19	02-06-22	ARRUR-OL16	***0903**	ARRUR-OL16	PEZUELA DE LAS TORRES	1	32.082,56	10.000,00
23	20	08-07-22	ARRUR-OL23	***8703**	ARRUR-OL23	AMBITE	1	22.320,00	8.928,00
33	21	27-07-22	ARRUR-OL33	***4695**	ARRUR-OL33	VILLAR DEL OLMO	1	28.225,60	8.000,00
38	22	16-08-22	ARRUR-OL38	***3041**	ARRUR-OL38	ORUSCO DE TAJUÑA	1	27.923,23	8.000,00
54	23	29-08-22	ARRUR-OL54	***6716**	ARRUR-OL54	VILLAR DEL OLMO	1	21.243,39	8.000,00
15	24	31-05-22	ARRUR-OL15	***0580**	ARRUR-OL15	SANTORCAZ	1	26.745,00	8.000,00
34	25	11-08-22	ARRUR-OL34	***3268**	ARRUR-OL34	VILLAR DEL OLMO	1	6.954,55	2.781,82
11	26	17-05-22	ARRUR-OL11	***6312**	ARRUR-OL11	CORPA	1	50.792,44	8.000,00
18	27	05-06-22	ARRUR-OL18	B85077527	C/ COLONIA TRINIDAD, 8	VILLAR DEL OLMO	1	39.690,25	12.000,00
49	28	26-08-22	ARRUR-OL49	***0633**	ARRUR-OL49	OLMEDA DE LAS FUENTES	1	35.163,05	8.000,00
1	29	19-04-22	ARRUR-OL01	***6670**	ARRUR-OL01	OLMEDA DE LAS FUENTES	1	10.945,54	8.000,00
31	30	16-07-22	ARRUR-OL31	***4494**	ARRUR-OL31	OLMEDA DE LAS FUENTES	1	52.772,94	8.000,00
8	31	06-05-22	ARRUR-OL08	***1491**	ARRUR-OL08	OLMEDA DE LAS FUENTES	1	56.015,60	8.000,00
51	32	29-08-22	ARRUR-OL51	X3501779Y	AV. ROMA, 104 URB "EUROVILLAS"	VILLAR DEL OLMO	1	12.564,00	5.025,60
5	33	02-05-22	ARRUR-OL05	***9378**	ARRUR-OL05	PEZUELA DE LAS TORRES	1	136.390,98	12.000,00
14	34	23-05-22	ARRUR-OL14	***7140**	ARRUR-OL14	VILLAR DEL OLMO	1	25.500,00	10.200,00
44	35	24-08-22	ARRUR-OL44	***8195**	ARRUR-OL44	VILLAR DEL OLMO	1	33.190,54	8.000,00
61	36	31-08-22	ARRUR-OL61	***1841**	ARRUR-OL61	PEZUELA DE LAS TORRES	1	32.120,59	12.000,00
							36	1.172.852,23	274.752,22

ANEXO II

RELACION DE SOLICITANTES NO ADMITIDOS O EXCLUIDOS POR LAS ACTUACIONES DE REHABILITACIÓN EN EDIFICIOS Y VIVIENDAS DEL PROGRAMA FOMENTO REGENERACIÓN Y RENOVACIÓN URBANA EN EL ÁREA REGENERACIÓN Y RENOVACIÓN URBANA Y RURAL DENOMINADA "LOS OLMOS"

Nº SOL.	FECHA ENTRADA	Nº EXPT.	NIF	DOMICILIO	LOCALIDAD	CÓDIGO EXCLUSIÓN
7	05-05-22	ARRUR-OL07	***9130**	ARRUR-OL07	VALVERDE DE ALCALA	B
10	08-05-22	ARRUR-OL10	***1313**	ARRUR-OL10	OLMEDA DE LAS FUENTES	B
13	19-05-22	ARRUR-OL13	***4248**	ARRUR-OL13	VILLAR DEL OLMO	C
17	04-06-22	ARRUR-OL17	***2239**	ARRUR-OL17	VILLAR DEL OLMO	B
20	05-07-22	ARRUR-OL20	***6849**	ARRUR-OL20	LOS SANTOS DE HUMOSA	B
21	06-07-22	ARRUR-OL21	***3554**	ARRUR-OL21	CORPA	B
22	06-07-22	ARRUR-OL22	***4190**	ARRUR-OL22	OLMEDA DE LAS FUENTES	B
24	08-07-22	ARRUR-OL24	***6403**	ARRUR-OL24	BREA DEL TAJO	B
30	14-07-22	ARRUR-OL30	***1699**	ARRUR-OL30	OLMEDA DE LAS FUENTES	C
35	11-08-22	ARRUR-OL35	***0309**	ARRUR-OL35	VILLAR DEL OLMO	B
37	16-08-22	ARRUR-OL37	***7571**	ARRUR-OL37	SANTORGAZ	B
39	18-08-22	ARRUR-OL39	***3227**	ARRUR-OL39	OLMEDA DE LAS FUENTES	B
43	24-08-22	ARRUR-OL43	***4242**	ARRUR-OL43	PEZUELA DE LAS TORRES	B
46	25-08-22	ARRUR-OL46	***6985**	ARRUR-OL46	AMBITE	B
47	25-08-22	ARRUR-OL47	***2537**	ARRUR-OL47	VILLAR DEL OLMO	B
48	25-08-22	ARRUR-OL48	X2732836E	ROTONDA DE SABOYA, 11	VILLAR DEL OLMO	B
52	29-08-22	ARRUR-OL52	***3338**	ARRUR-OL52	AMBITE	B
55	29-08-22	ARRUR-OL55	***6669**	ARRUR-OL55	VILLAR DEL OLMO	B
57	30-08-22	ARRUR-OL57	X0624132G	PLAZA DE LA CONSTITUCIÓN, 13	CORPA	B
58	31-08-22	ARRUR-OL58	***2102**	ARRUR-OL58	AMBITE	B
59	31-08-22	ARRUR-OL59	***0271**	ARRUR-OL59	VILLAR DEL OLMO	B
63	01-09-22	ARRUR-OL63	***7452**	ARRUR-OL63	AMBITE	B
64	01-09-22	ARRUR-OL64	***0739**	ARRUR-OL64	ORUSCO DELTAUÑA	B

Nota: código A:

Presupuesto agotado

código B:

No subsanar documentación

código C:

Obras no subvencionables según normativa

código D:

Solicitud fuera de plazo

código E:

Edificio no emplazado en ARRU

código F:

Obra finalizada con anterioridad al 1 de enero de 2018

código G:

Otras

ANEXO III
 LISTADO BENEFICIARIOS POR LAS ACTUACIONES DE DEMOLICIÓN DE EDIFICIOS, DE VIVIENDAS Y DE EDIFICACIÓN DE VIVIENDAS Y VIVIENDAS DE NUEVA CONSTRUCCIÓN DEL PROGRAMA FOMENTO REGENERACIÓN Y RENOVACIÓN URBANA EN EL ÁREA
 REGENERACIÓN Y RENOVACIÓN URBANA Y RURAL DENOMINADA "LOS OLIVOS"

Nº SOL.	Nº ORDEN	FECHA ENTRADA	Nº EXPT.	NIF	DOMICILIO	LOCALIDAD	Nº VIV.	COSTE SUBVENCIONABLE	SUBVENCIÓN
4	1	22-04-22	ARRUR-0104S	***5867**	ARRUR-0104S	OLMEDA DE LAS FUENTES	1	91.947,50	30.000,00
28	2	14-07-22	ARRUR-0128S	***8018**	ARRUR-0128S	VILLAR DEL OLMO	1	356.649,88	30.000,00
							2	448.597,38	60.000,00

ANEXO IV

RELACIÓN DE SOLICITANTES NO ADMITIDOS O EXCLUIDOS POR LAS ACTUACIONES DE DEMOLICIÓN DE EDIFICIOS, DE VIVIENDAS Y DE EDIFICACIÓN DE VIVIENDAS Y VIVIENDAS DE NUEVA CONSTRUCCIÓN DEL PROGRAMA FOMENTO REGENERACIÓN Y RENOVACIÓN URBANA EN EL ÁREA REGENERACIÓN Y RENOVACIÓN URBANA Y RURAL DENOMINADA "LOS OLIVOS"

Nº SOL.	FECHA ENTRADA	Nº EXPT.	NIF	DOMICILIO	LOCALIDAD	CÓDIGO EXCLUSIÓN
6	03-05-22	ARRUR-OL06S	***8283**	ARRUR-OL06S	VILLAR DEL OLMO	C
41	23-08-22	ARRUR-OL41S	***8512**	ARRUR-OL41S	VILLAR DEL OLMO	C

Nota:

- código A: Presupuesto agotado
- código B: No subsanar documentación
- código C: Obras no subvencionables según normativa
- código D: Solicitud fuera de plazo
- código E: Edificio no emplazado en ARRU
- código F: Obra finalizada con anterioridad al 1 de enero de 2018
- código G: Otras

(03/20.976/24)

