



<b>MUNICIPIO NAVACERRADA</b>		<b>ESPACIOS PÚBLICOS</b>
ALCALDE PERSONA DE CONTACTO		
<b>PROYECTO PEATONALIZACION DE LA PLAZA DEL DR. GEREDA Y SU ENTORNO</b>		
PRESUPUESTO PREVISTO PRESUPUESTO DE ADJUDICACIÓN PLAZO DE EJECUCIÓN SUPERFICIE DE ACTUACIÓN ANUALIDADES FECHA INICIO DE OBRAS FECHA FINALIZACIÓN DE OBRAS	900.519,22 € 642.070,20 € 10 Meses 3.186,70 m2. 2014 - 2015 9 septiembre 2014 23 junio 2015 (A falta de construir la rampa de acceso a la Casa de Cultura)	
EMPRESA	Asfaltos y Construcciones ELSAN S.A.	
<b>ANTECEDENTES:</b>		
<p>Existe un proyecto anterior, de diciembre de 2010, redactado por la oficina de arquitectura 4play, que fué rechazado por la corporación municipal mediante acuerdo de Pleno de 14 julio 2011.</p> <p>Tras la solicitud municipal de modificar los objetivos de la intervención, se ha reformulado el programa básico de la actuación que se concretó en un documento a nivel de Anteproyecto, el cual recibe la aprobación municipal en octubre de 2012.</p>		
<b>DESCRIPCIÓN:</b>		
<p>El programa de necesidades formulado como propuesta de intervención, establece las siguientes prioridades:</p>		
<p>a_La reconversión del parque actual en un espacio de uso múltiple con zona infantil.</p>		
<p>b_La adecuación a los criterios de accesibilidad universal de la zona, convergiendo con la posibilidad de un uso de prioridad peatonal en el ámbito de actuación que pueda ser extendido al tramo arbolado del Paseo de los Españoles, situado al este del parque actual, incluyendo los casos particulares de accesibilidad completa al Centro de Mayores y al Centro Cultural</p>		
<p>Estos objetivos se implementan mediante las actuaciones siguientes:</p>		
<p>1_Rediseño del parque con eliminación de la fuente existente. Integración del área proyectada en su entorno.</p>		
<p>2_Respeto del arbolado existente.</p>		
<p>3_Nuevo trazado de la Avenida de Madrid, con reducción de calzada e incremento de la acera norte, además de la creación de nuevas plazas de aparcamiento.</p>		
<p>4_Formación de isletas sin bordillo para ordenación del tráfico rodado.</p>		
<p>5_Colocación de bolardos escamoteables en el acceso al Paseo de los Españoles para posibilitar su peatonalización temporal.</p>		
<p>6_Reducción del ancho e calzada de la calle situada entre el Centro de Mayores y el Centro Cultural y creación de nuevas plazas de aparcamiento.</p>		
<p>7_Garantizar la accesibilidad al Centro Cultural mediante la construcción de nueva rampa y reforma de la escalera actual.</p>		

**OBSERVACIONES:**

Esta actuación se engloba en un **Plan Municipal de mayor envergadura** que pretende recuperar para el peatón todo el Centro Histórico de Navacerrada, de modo que unida a otras que el Ayuntamiento está llevando a cabo, dará como resultado un centro urbano natural, accesible y capaz de compatibilizar los distintos aspectos económicos y sociales que actualmente se dan en el municipio.

Con fecha 29 de diciembre de 2.009 el Consejo de Gobierno encomienda a NUEVO ARPEGIO la gestión de las obras descritas por un importe de 1.000.000 €.

Con fecha 16 de mayo de 2013 se supervisa el proyecto y se remite a NUEVO ARPEGIO para su adjudicación.

NUEVO ARPEGIO adjudica en agosto de 2014 a EUROESTUDIOS S.L. la Dirección Facultativa de las obras.

Ha sido redactado un Proyecto Modificado sin repercusión económica en abril de 2015.

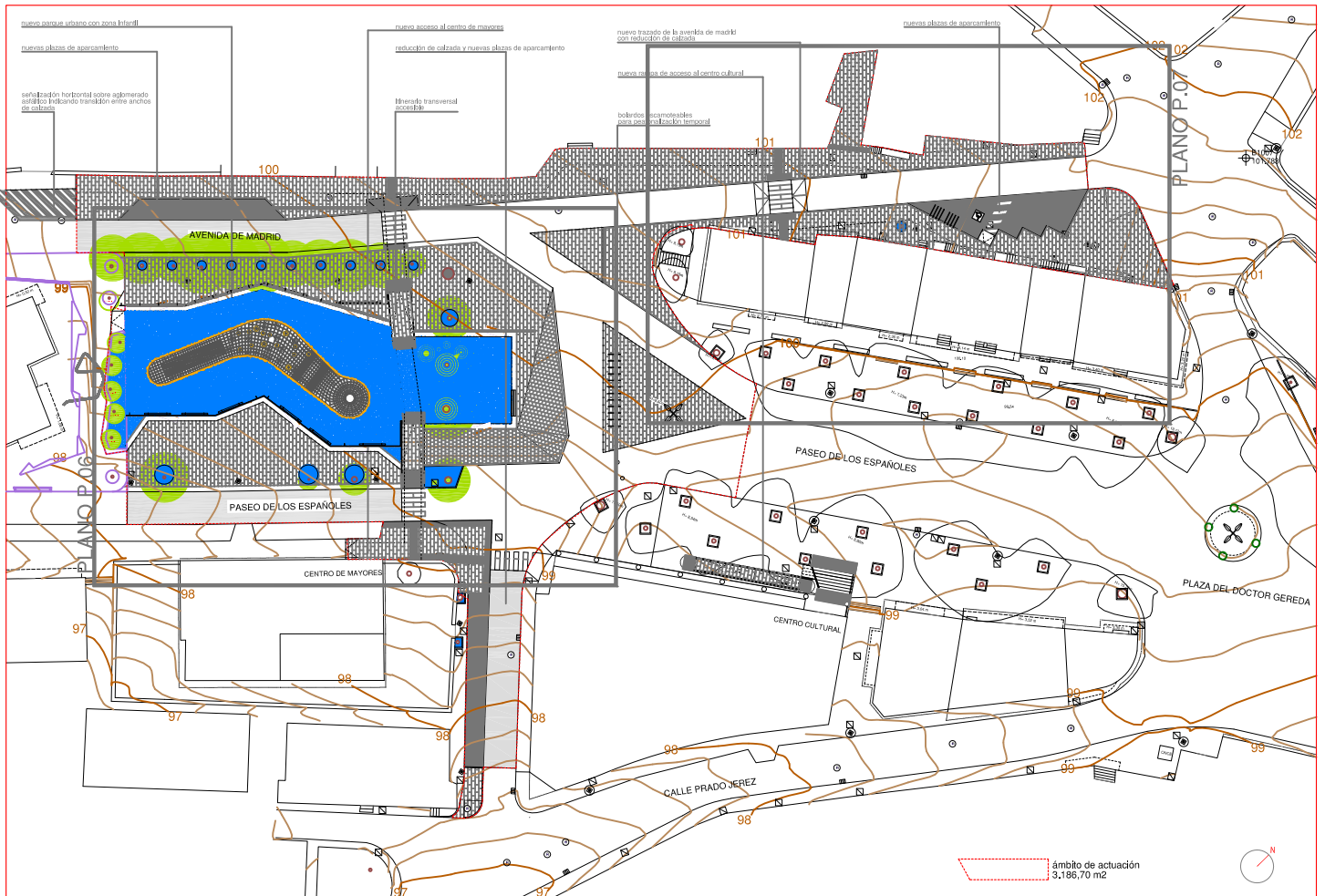
En julio de 2017 se autoriza por la Subdirección General de Arquitectura el proyecto de nueva rampa de acceso a la Casa de Cultura.

**INVERSIONES**

HONORARIOS DE ASISTENCIAS TÉCNICAS		CERTIFICACIONES DE OBRA	
PAGADAS	114.969,59 €	OBRA ADJUDICADA MODIFICADO	694.652,29 €
		PREVISION RAMPA ACCESO CASA CULTURA	55.331,14 €
<b>TOTAL HONORARIOS</b>	<b>53.545,01 €</b>	<b>TOTAL OBRA</b>	<b>749.983,43 €</b>
			<b>TOTAL INVERSIONES</b>
			<b>864.953,02 €</b>
ARQUITECTO REDACTOR	Angel Valdivieso Frutos (DGVyR) Ignacio Senra Fernández-Miranda		
ARQUITECTO COORDINADOR	Angel Valdivieso Frutos (DGVR)		
A. TÉCNICO COORDINADOR	Ricardo Alonso Molina (DGVR)		
DIRECCIÓN DE OBRA	Euroestudios S.L.		
COORDINADOR DE S. y SALUD	Euroestudios S.L.		



## PLANOS



**ESTADO REFORMADO**



**IMÁGENES VIRTUALES**



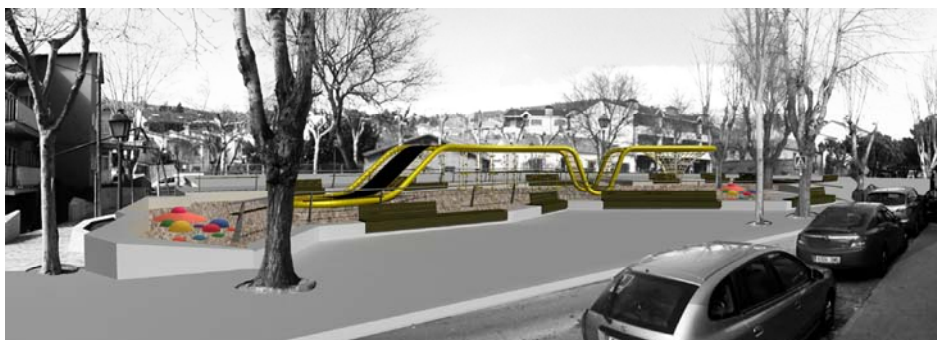
**IMAGEN INICIAL**



**IMAGEN FINAL**



**IMAGEN INICIAL**



**IMAGEN FINAL**



**IMÁGENES FINALES**

