

DECLARACIÓN DE BIENES, DERECHOS Y ACTIVIDADES¹

Fecha de presentación: 25/07/2023

Apellidos: CORBALÁN RUIZ

Nombre: PEDRO

1. ACTIVIDADES²

Gerente Obras de Madrid, Gestión de obras e Infraestructuras, M.P, S.A

Vocal Consejo de Administración de los siguientes Consorcios Urbanísticos: (sin retribución)

- Área Tecnológica del Sur de Getafe
- Leganés Tecnológico de Leganés
- Móstoles Tecnológico
- Los Molinos-Buenavista de Getafe
- La Garena de Alcalá de Henares

Presidente PP Guadarrama, miembro de la Junta Directiva Regional y Comité Electoral PP Madrid (sin retribución)

2. INFORMACIÓN IRPF³

Rendimientos del trabajo	Importe (€)
Total ingresos íntegros computables	93.854,94 €
Rendimientos del capital mobiliario	Importe (€)
Total de ingresos íntegros	0,00 €
Rendimientos del capital inmobiliario	Importe (€)
Rentas inmobiliarias imputadas	45,95€
Rendimientos de actividades económicas	Importe (€)
Rendimiento neto reducido total	0,00 €
Regímenes especiales	Importe (€)
Rendimiento neto computable o importe de la imputación	0,00 €
Ganancias y pérdidas patrimoniales	Importe (€)
Saldo neto a integrar en la base imponible general	
Saldo neto a integrar en la base imponible del ahorro	
Resultado de la declaración	-4.614,00 €

¹ Rellenar el formulario con ordenador. No se admitirán declaraciones cumplimentadas a mano. La declaración se publicará, cumplimentada y firmada, en el apartado de altos cargos del Portal de Transparencia.

² Indicar las actividades durante el año anterior a la fecha del hecho que motiva la declaración (nombramiento, cese o inicio de legislatura). En todo caso, indicar las actividades docentes, de producción y creación literaria, artística, científica o técnica.

³ Aportar datos de la última declaración presentada.

3. BIENES PATRIMONIALES

3.1 Bienes inmuebles de naturaleza urbana o rústica

Tipo de bien ⁴	Situación ⁵	Año de adquisición	Valor Catastral (€)	Derecho ⁶	Título ⁷
Urbano vivienda	Madrid	2002		Ganancial 50 %	Compraventa
Urbano vivienda	Madrid	2012		12,5 %	Herencia
Aparcamiento	Madrid	2012		12,5 %	Herencia

3.2 Bienes inmuebles propiedad de una sociedad, comunidad o entidad que no cotiza en bolsa y de la que el declarante tiene acciones o participaciones

Tipo de bien ⁴	Situación ⁵	Año de adquisición	Valor Catastral (€)	Derecho ⁶	Título ⁷

3.3 Depósitos en cuenta corriente o de ahorro y otro tipo de imposiciones

Tipo de depósito ⁸	Saldo (€) ⁹
Cuenta corriente	11.200 €
Cuenta corriente	1.300 €

3.4 Acciones y participaciones en sociedades, deuda pública y equivalentes¹⁰

Tipo de bien o derecho	Descripción del bien o derecho ¹¹	Valor (€)
450 participaciones sociales en SLP	90% Valor neto contable	10.907,47 €
450 participaciones sociales en SLP	90% Derecho de cobro por aportaciones	31.058,42 €
50.000 participaciones sociales en SL	50% gananciales. Valor neto contable total	49.154,83 €

⁴ Indicar si es suelo rústico, suelo urbano, vivienda, plaza de aparcamiento, local comercial, nave industrial, y las características que procedan.

⁵ Indicar provincia donde esté situado el bien. Para bienes radicados en el extranjero, indicar el país.

⁶ Derecho sobre el bien: pleno dominio, nuda propiedad, usufructo, derecho de superficie, privativo, ganancial, en comunidad de bienes, etc.

⁷ Título de adquisición: compraventa, herencia, donación, etc.

⁸ Indicar si es cuenta corriente, cuenta de ahorro u otro tipo de imposición.

⁹ Se tomará como referencia el saldo a la fecha del hecho que motiva la presentación de esta declaración (nombramiento, cese o inicio de legislatura). Indicar el saldo que corresponde al firmante de la declaración.

¹⁰ Acciones y participaciones en todo tipo de sociedades, entidades con valor económico y cooperativas. Deuda pública, obligaciones, bonos, certificados de depósito, pagarés, y demás valores equivalentes.

¹¹ Indicar el sistema que se ha utilizado para su valoración dineraria.

3.5 Otros bienes, rentas o derechos de contenido económico no declarados en apartados anteriores¹²

Tipo de bien o derecho	Valor (€)
Seguro de Vida	238.927,73€

3.6 Vehículos, embarcaciones y aeronaves¹³

Descripción	Año de adquisición
Vehículo todoterreno año 2008	2017
Vehículo eléctrico año 2016	2018
Motocicleta clásica año 1983	2018
Motocicleta clásica año 1966	2020
Vehículo turismo año 2002	2023

4. DEUDAS, PRÉSTAMOS Y OBLIGACIONES PATRIMONIALES¹⁴

Descripción y acreedor	Año de concesión	Importe concedido (€)	Saldo pendiente (€)
Novación hipotecaria 50%. ING	2021	256.720,94€	234.982,83€
Estudios. ING	2022	35.000€	27.556,87€
Otras deudas y obligaciones derivadas de contratos, sentencias o cualquier otro título			

5. ACLARACIÓN O AMPLIACIÓN DE LA INFORMACIÓN¹⁵

Don **Pedro Corbalán Ruiz** ha cumplimentado y/o comprobado personalmente todos los datos que aparecen en la presente declaración y manifiesta que la misma recoge fielmente sus bienes, derechos y actividades.

En Madrid, a la fecha de la firma



¹² Incluir seguros de vida y accidentes, planes de pensiones, sociedades participadas en más de un 5% por otras sociedades o entidades que sean propiedad, en todo o en parte del declarante, etc.

¹³ Indicar marca y modelo. No aportar matrícula.

¹⁴ Indicar el importe concedido y el saldo pendiente total, con independencia del número de titulares. Se tomará como referencia el saldo pendiente a la fecha del hecho que motiva la declaración (nombramiento, cese o inicio de legislatura).

¹⁵ Apartado para que el declarante amplíe la información que no le cupo en otros apartados de esta declaración y para dejar constancia de cuanto considere conveniente añadir.