

PLAN DE **S**ECTORIZACIÓN DEL **Á**MBITO UNS04.05-RP "DESARROLLO DEL ESTE-ENSANCHE DE SAN FERNANDO" (MADRID)

DOCUMENTO DE **A**VANCE

MAYO 2025

BLOQUE B

DOCUMENTACIÓN **G**RÁFICA TITULO II. PLANOS DE ORDENACIÓN

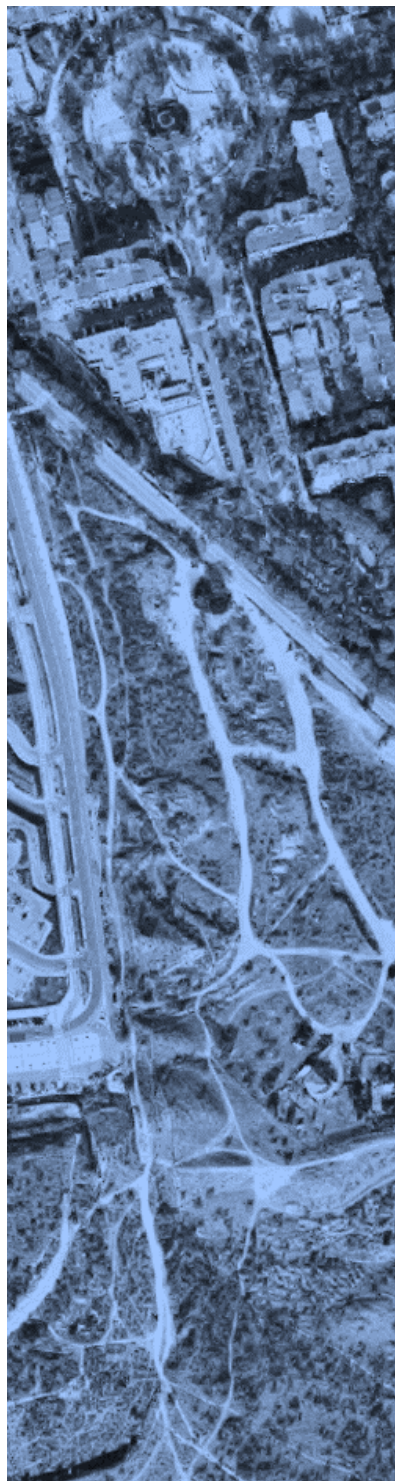
Promotor:

COMISIÓN GESTORA
ENSANCHE DE SAN FERNANDO

Empresa Redactora:

Gestión, Ingeniería y Soluciones
 **GIS**
Gestión Integral del Suelo, S.L.

PLAN DE SECTORIZACIÓN DEL ÁMBITO UNS 04.05-RP “DESARROLLO DEL ESTE – ENSANCHE DE SAN FERNANDO” (MADRID)



DOCUMENTO DE AVANCE

BLOQUE B - TÍTULO II

PLANOS DE ORDENACIÓN

Dirección Técnica:

Magdalena Barreales Caballero
Rubén Fernández Rodríguez
Fernando Carmona Mateos
Pedro Tarancón Gómez

Ingeniera de Caminos
Arquitecto
Arquitecto
Arquitecto

Equipo Redactor:

Luis Miguel Ramos del Cerro
Natalia González Alonso
Silvia Blanco Pisabarro
Ana García Peña
Lara Caamaño Fernández
Sergio Ordás Llamazares
Nuria Ibarguren Fernández
Diego Carrera Pérez
Francisco Barreales Carrasco
Carmen Cordero González
Elena Arranz Borreguero
Jorge Blanco Moro
Armando López Hernández
Inés Suárez Santos
Marta Gayo Modino
Luis Diego Rodríguez Canga
Javier Rodríguez Barrientos
Agustín Jara Nevado
Marta Sandoval Cerón
Dulce María Pérez Benavides
Miguel Ángel García Angulo
Noelia Yugueros Anta

Arquitecto
Arquitecta
Arquitecta
Grado en Arquitectura
Arquitecta-Paisajista
Ingeniero de Caminos
Ingeniero de Caminos
Ingeniero de Caminos
Ingeniero de Caminos
Lda. Ciencias Ambientales
Ingeniera Agrónoma
Graduado Ciencias Ambientales
Ldo. Geografía e Historia
Lda. Derecho
Lda. Derecho
Ingeniero Técnico Agrícola
Ingeniero Técnico Agrícola
Ingeniero Industrial
Delineante
Delineante
Delineante
Delineante

Promotor:

**Comisión Gestora
Ensanche de San Fernando**

Empresa Redactora:



Calle Mejía Leguerica, 3
28004 (Madrid))

Paseo de la Castellana 127, 2ª planta
28046 Madrid

ÍNDICE

TÍTULO II. PLANOS DE ORDENACIÓN	3
Capítulo 1. Índice de Planos de Ordenación	4

TÍTULO II. PLANOS DE ORDENACIÓN

Capítulo 1. ÍNDICE DE PLANOS DE ORDENACIÓN

COD.	DENOMINACIÓN	ESCALA
PO-01.01	Delimitación del sector	1:2.000
PO-01.02	Ordenación propuesta. Clasificación del suelo	1:2.000
PO-01.03	Análisis de alternativas de ordenación estructurante	1:4.000
PO-01.04	Alternativa estructurante seleccionada	1:2.000
PO-02.01	Alternativa seleccionada. Compatibilidad con las afecciones existentes	1:2.000
PO-02.02	Alternativa seleccionada. Coordinación con el entorno urbano	1:10.000
PO-03.01	Análisis de alternativas de ordenación pormenorizada	1:4.000
PO-04	Propuesta de ordenación. Vista aérea y criterios.	1:4.000