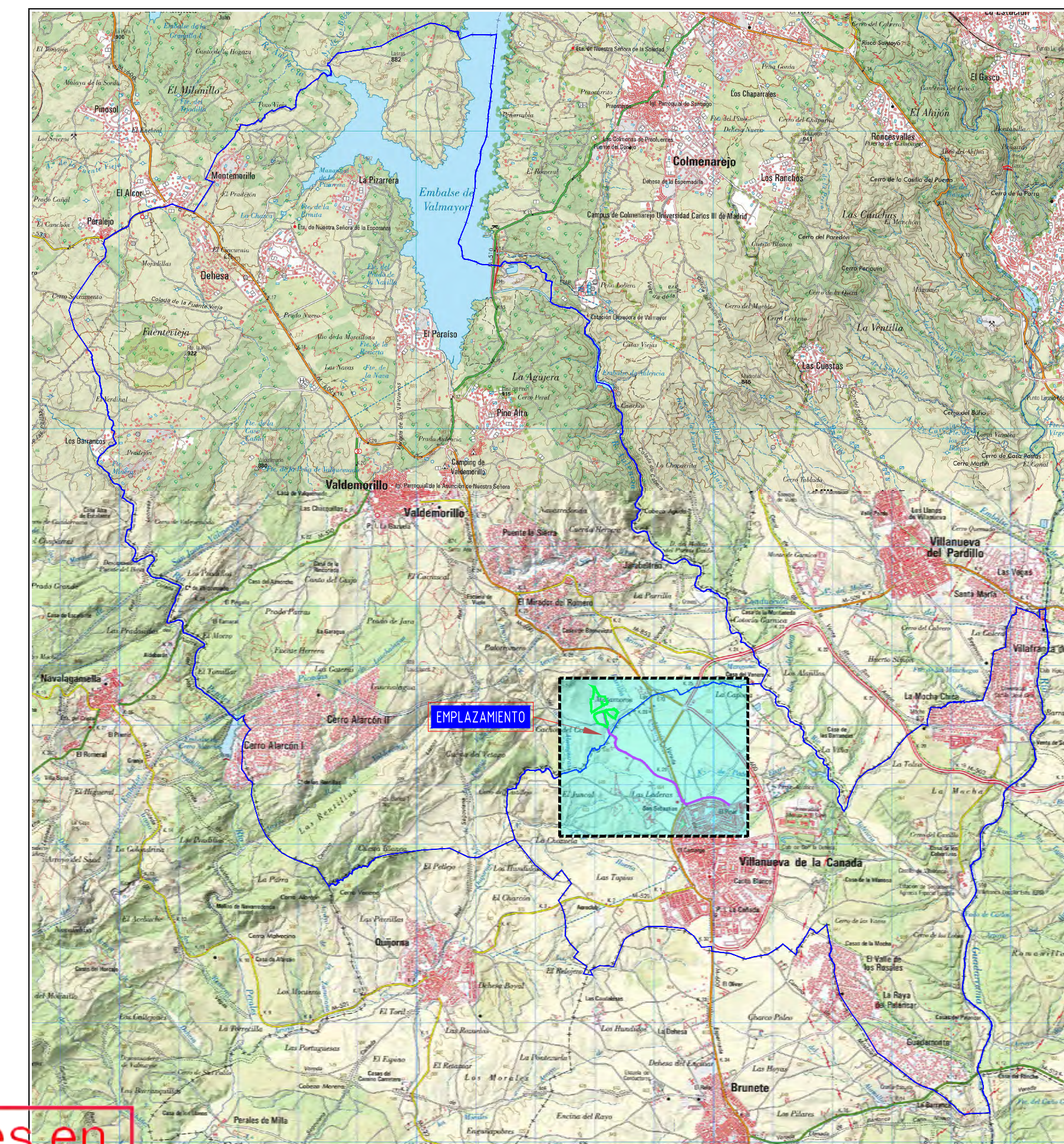


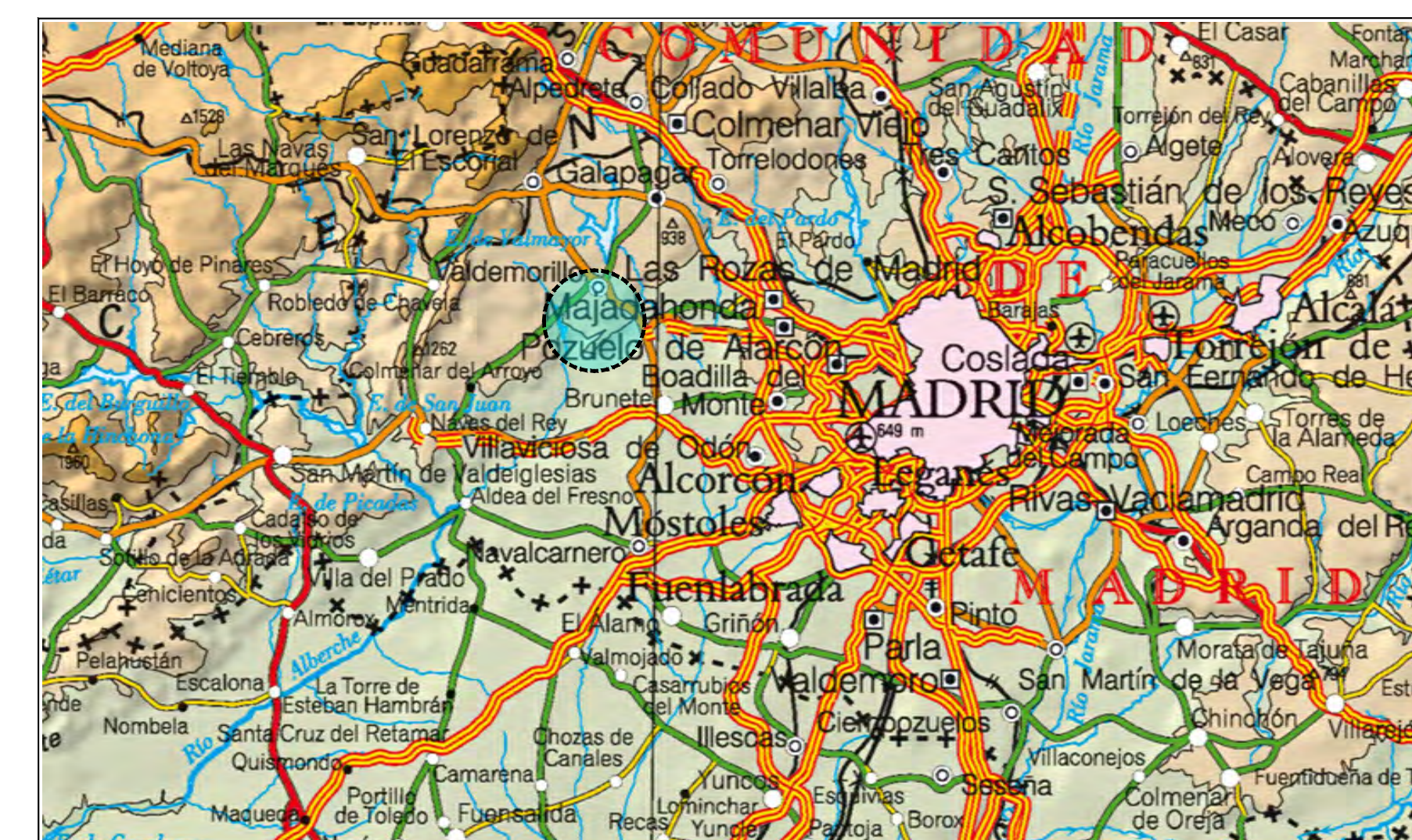
Este documento es copia original firmado. Se han ocultado datos personales en aplicación de la normativa vigente

SITUACIÓN

E= 1/75.000



- LÍMITE T.M. VALDEMORILLO Y VILLANUEVA DE LA CAÑADA
- EMPLAZAMIENTO PLANTA FOTOVOLTAICA "PF BUENAVISTA"
- EMPLAZAMIENTO LÍNEA SUBTERRÁNEA DE EVACUACIÓN DE LA ENERGÍA



SITUACIÓN

S/E

Localización	
Términos Municipales	Valdemorillo y Villanueva de la Cañada (Madrid)
Sistema Fotovoltaico	Planta Solar Fotovoltaica "PF Buenavista"
	Línea Subterránea de Evacuación y conexión a Red
Coordenadas Ref.	UTM - Huso 30 ETRS89
Recinto Norte	X=413.053, Y=4.480.417
Recinto Sureste	X=413.304, Y=4.480.211
Recinto Suroeste	X=413.108, Y=4.480.108

ACTUACIONES EN EL T. M. DE VALDEMORILLO

ACTUACIONES EN EL T. M. DE VILLANUEVA DE LA CAÑADA

LÍMITES DEL PARCELARIO CATASTRAL

— LÍMITES DEL PARCELARIO EN LA QUE SE PROYECTA LA PSF "PF BUENAVISTA"

— RECINTO VALLADO PARA DESARROLLO DE LA PSF "PF BUENAVISTA"

— CORREDOR LÍNEA ELÉCTRICA SUBTERRÁNEA DE EVACUACIÓN

— CORREDOR LÍNEA ELÉCTRICA SUBTERRÁNEA DE EVACUACIÓN

— CONEXIÓN RED ELÉCTRICA GENERAL

— LÍMITE PARCELAS CATASTRALES, T. M. VALDEMORILLO

— LÍMITE PARCELAS CATASTRALES, T. M. VILLANUEVA DE LA CAÑADA

NOTA: PARCELARIO CATASTRAL OBTENIDO DEL PORTAL (<https://www.sedecatastro.gob.es/>)

I-1

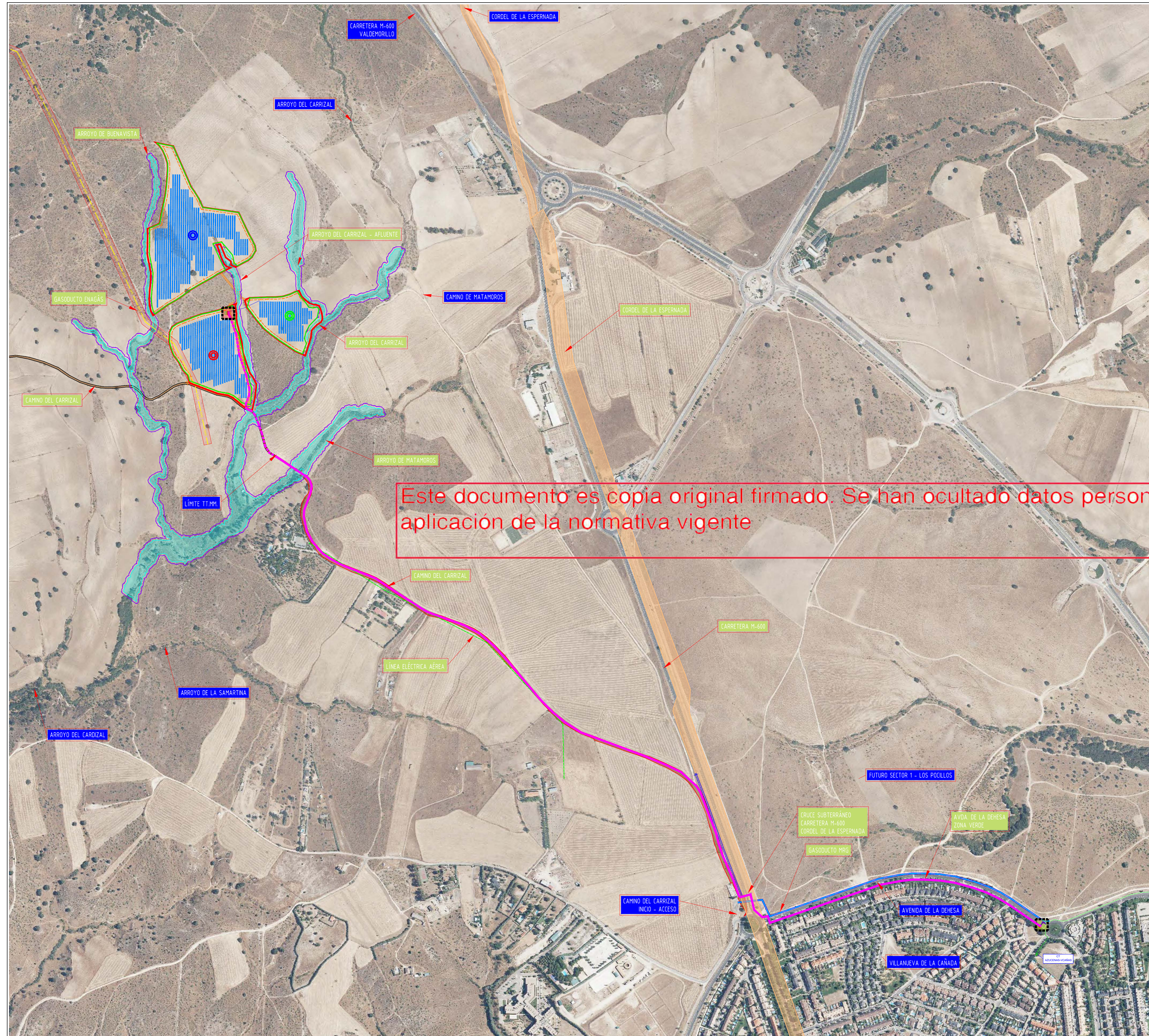
SITUACIÓN Y EMPLAZAMIENTO



PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS PARA DESARROLLO DE LA PLANTA SOLAR FOTOVOLTAICA "PF BUENAVISTA" Y LÍNEA ELÉCTRICA SUBTERRÁNEA DE EVACUACIÓN DE LA ENERGÍA - T.T.M.M. DE VALDEMORILLO Y VILLANUEVA DE LA CAÑADA (MADRID)

ASCELLA INVESTMENTS, S.L.

Diciembre 2023



Este documento es copia original firmado. Se han ocultado datos personales en aplicación de la normativa vigente

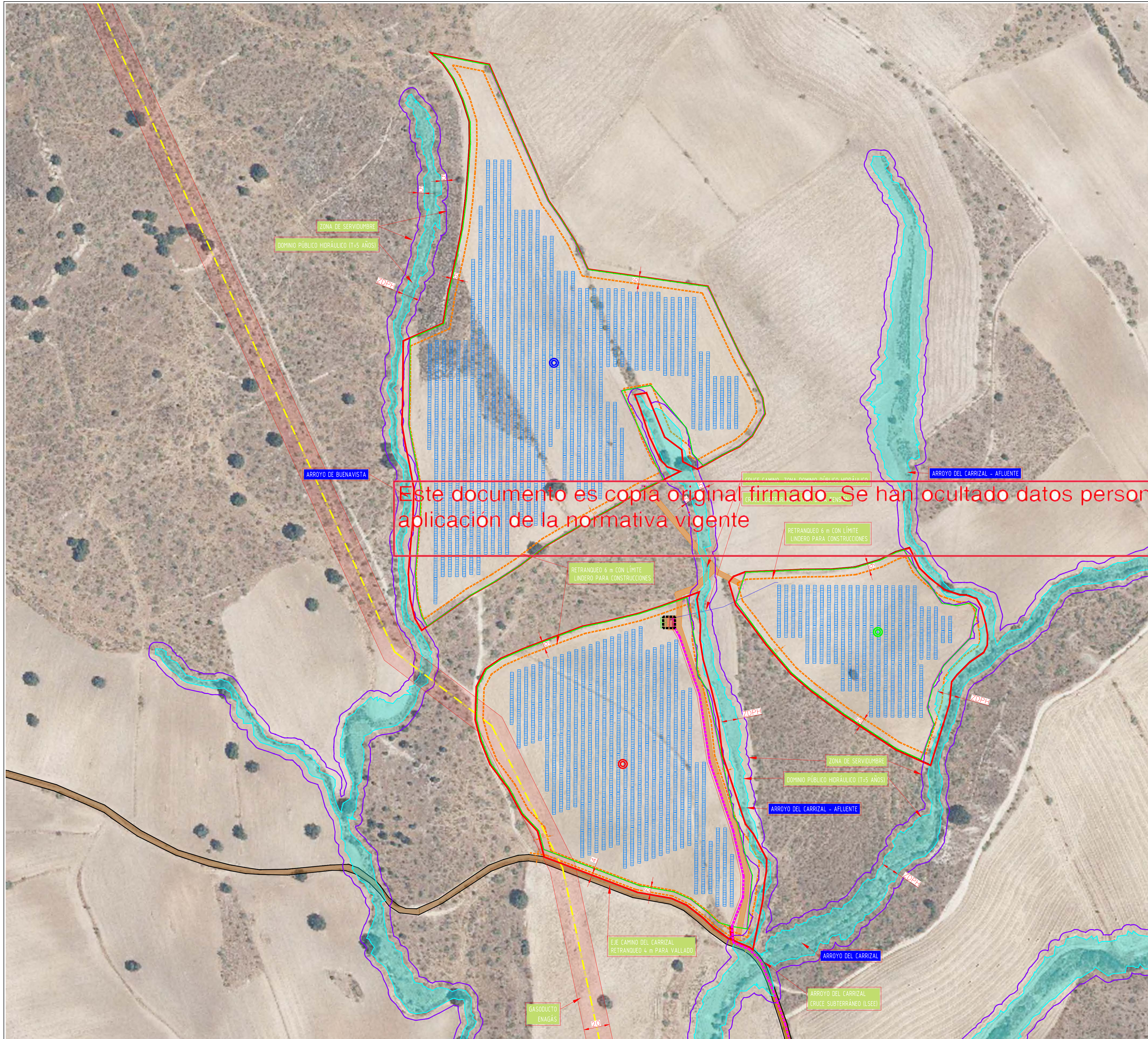
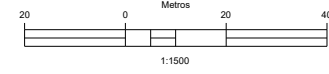
ACTUACIONES EN EL T. M. DE VALDEMORILLO

- LÍMITES DEL PARCELARIO EN LA QUE SE PROYECTA LA PSF "PF BUENAVISTA"
- RECINTO VALLADO PARA DESARROLLO DE LA PSF "PF BUENAVISTA"
- CORREDOR LÍNEA ELÉCTRICA SUBTERRÁNEA DE EVACUACIÓN
- CAMINO INTERNO - ZONA DE ACCESO
- MÓDULOS FOTOVOLTAICOS - PANELES
- CENTRO DE TRANSFORMACIÓN - BLOQUE DE POTENCIA
- CENTRO DE CONTROL - PROTECCIÓN Y MEDIDA

ACTUACIONES EN EL T. M. DE VILLANUEVA DE LA CAÑADA

- CORREDOR LÍNEA ELÉCTRICA SUBTERRÁNEA DE EVACUACIÓN
- CENTRO DE SECCIONAMIENTO
- CONEXIÓN RED ELÉCTRICA GENERAL

<b>Localización</b>	
Términos Municipales	Valdemorillo y Villanueva de la Cañada (Madrid)
Sistema Fotovoltaico	Planta Solar Fotovoltaica "PF Buenavista"
	Línea Subterránea de Evacuación y conexión a Red
<b>Coordenadas Ref.</b>	
Recinto Norte	X=413.053, Y=4.480.417
Recinto Sureste	X=413.304, Y=4.480.211
Recinto Suroeste	X=413.108, Y=4.480.108



Este documento es copia original firmado. Se han ocultado datos personales en aplicacion de la normativa vigente

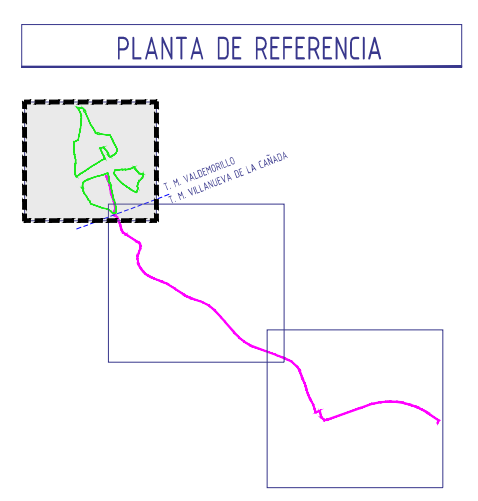
ACTUACIONES EN EL T. M. DE VALDEMORILLO

- LÍMITES DEL PARCELARIO EN LA QUE SE PROYECTA LA PSF "PF BUENAVISTA"
- RECINTO VALLADO PARA DESARROLLO DE LA PSF "PF BUENAVISTA"
- CORREDOR LÍNEA ELÉCTRICA SUBTERRÁNEA DE EVACUACIÓN
- CAMINO INTERNO - ZONA DE ACCESO
- MÓDULOS FOTOVOLTAICOS - PANELES
- CENTRO DE TRANSFORMACIÓN - BLOQUE DE POTENCIA
- CENTRO DE CONTROL - PROTECCIÓN Y MEDIDA

ACTUACIONES EN EL T. M. DE VILLANUEVA DE LA CAÑADA

- CORREDOR LÍNEA ELÉCTRICA SUBTERRÁNEA DE EVACUACIÓN
- CENTRO DE SECCIONAMIENTO CONEXIÓN RED ELÉCTRICA GENERAL

Localización	
Términos Municipales	Valdemorillo y Villanueva de la Cañada (Madrid)
Sistema Fotovoltaico	Planta Solar Fotovoltaica "PF Buenavista"
	Línea Subterránea de Evacuación y conexión a Red
Coordenadas Ref.	UTM - Huso 30 ETRS89
Recinto Norte	X=413.053, Y=4.480.417
Recinto Sureste	X=413.304, Y=4.480.211
Recinto Suroeste	X=413.108, Y=4.480.108



**I-2**

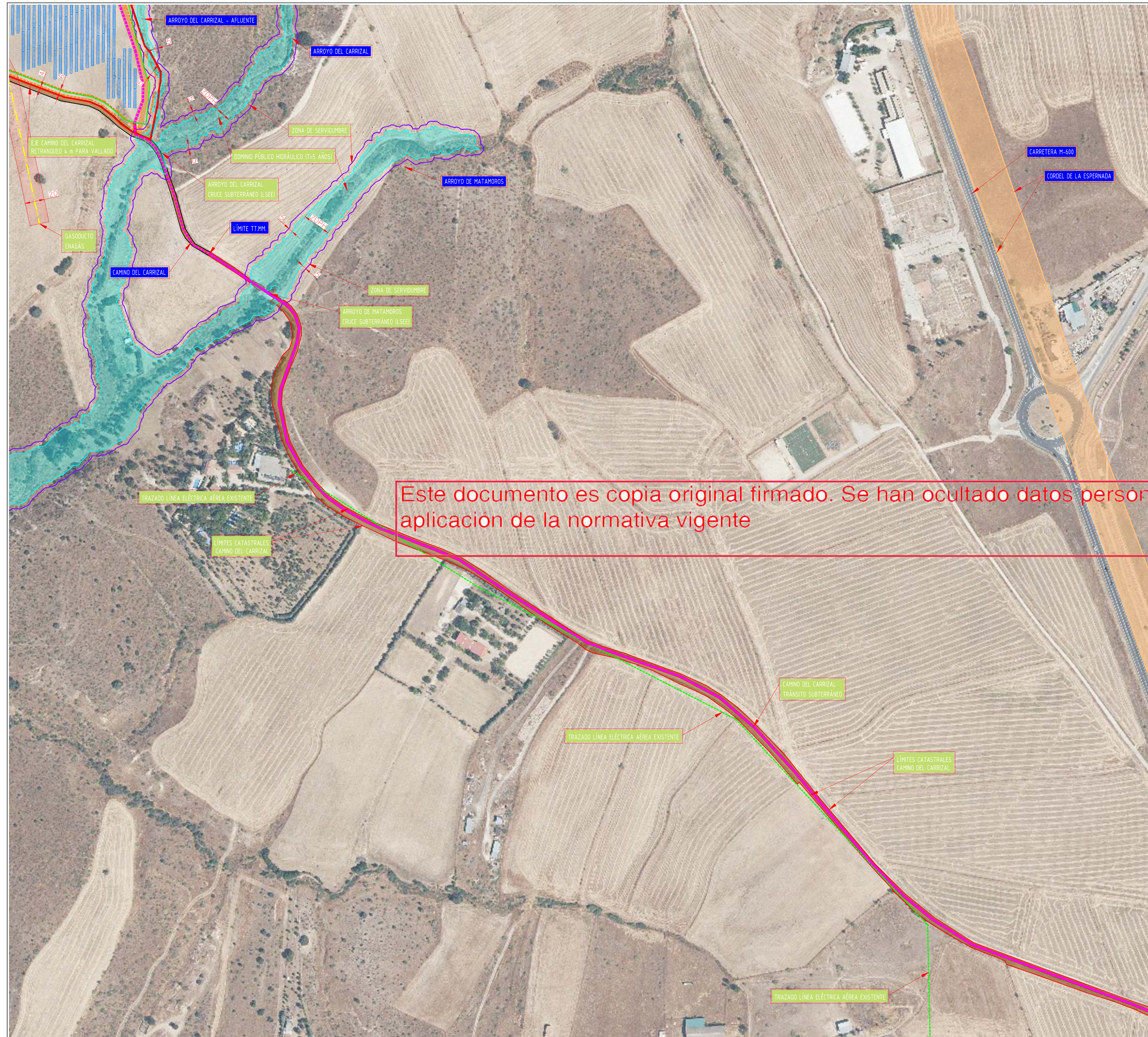
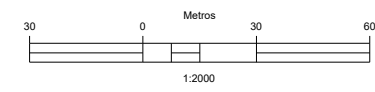
AFECCIONES A LA LEGISLACION SECT

HOJA Nº: 2 / 4

PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS PARA DESARROLLO DE LA PLANTA SOLAR FOTOVOLTAICA "PF BUENAVISTA" Y LÍNEA ELÉCTRICA SUBTERRÁNEA DE EVACUACIÓN DE LA ENERGÍA - T.T.M.M. DE VALDEMORILLO Y VILLANUEVA DE LA CAÑADA (MADRID)

ASCELLA INVESTMENTS, S.L.

Diciembre 2023



Este documento es copia original firmado. Se han ocultado datos personales en aplicación de la normativa vigente

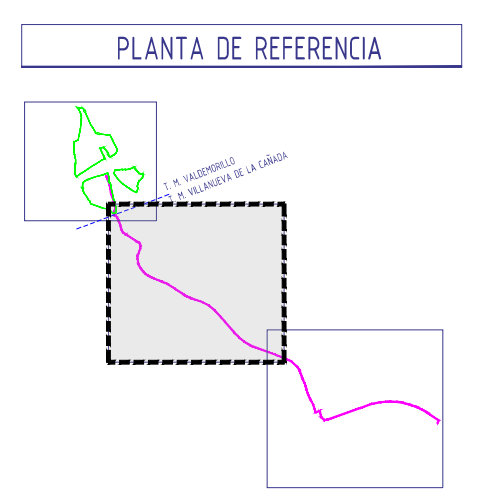
ACTUACIONES EN EL T. M. DE VALDEMORILLO

- LÍMITES DEL PARCELARIO EN LA QUE SE PROYECTA LA PSF "PF BUENAVISTA"
- RECINTO VALLADO PARA DESARROLLO DE LA PSF "PF BUENAVISTA"
- CORREDOR LÍNEA ELÉCTRICA SUBTERRÁNEA DE EVACUACIÓN
- CAMINO INTERNO - ZONA DE ACCESO
- MÓDULOS FOTOVOLTAICOS - PANELES
- CENTRO DE TRANSFORMACIÓN - BLOQUE DE POTENCIA
- CENTRO DE CONTROL - PROTECCIÓN Y MEDIDA

ACTUACIONES EN EL T. M. DE VILLANUEVA DE LA CAÑADA

- CORREDOR LÍNEA ELÉCTRICA SUBTERRÁNEA DE EVACUACIÓN
- CENTRO DE SECCIONAMIENTO
- CONEXIÓN RED ELÉCTRICA GENERAL

Localización	
Términos Municipales	Valdemorillo y Villanueva de la Cañada (Madrid)
Sistema Fotovoltaico	Planta Solar Fotovoltaica "PF Buenavista"
	Línea Subterránea de Evacuación y conexión a Red
Coordenadas Ref.	UTM - Huso 30 ETRS89
Recinto Norte	X=413.053, Y=4.480.417
Recinto Sureste	X=413.304, Y=4.480.211
Recinto Suroeste	X=413.108, Y=4.480.108



**I-2**

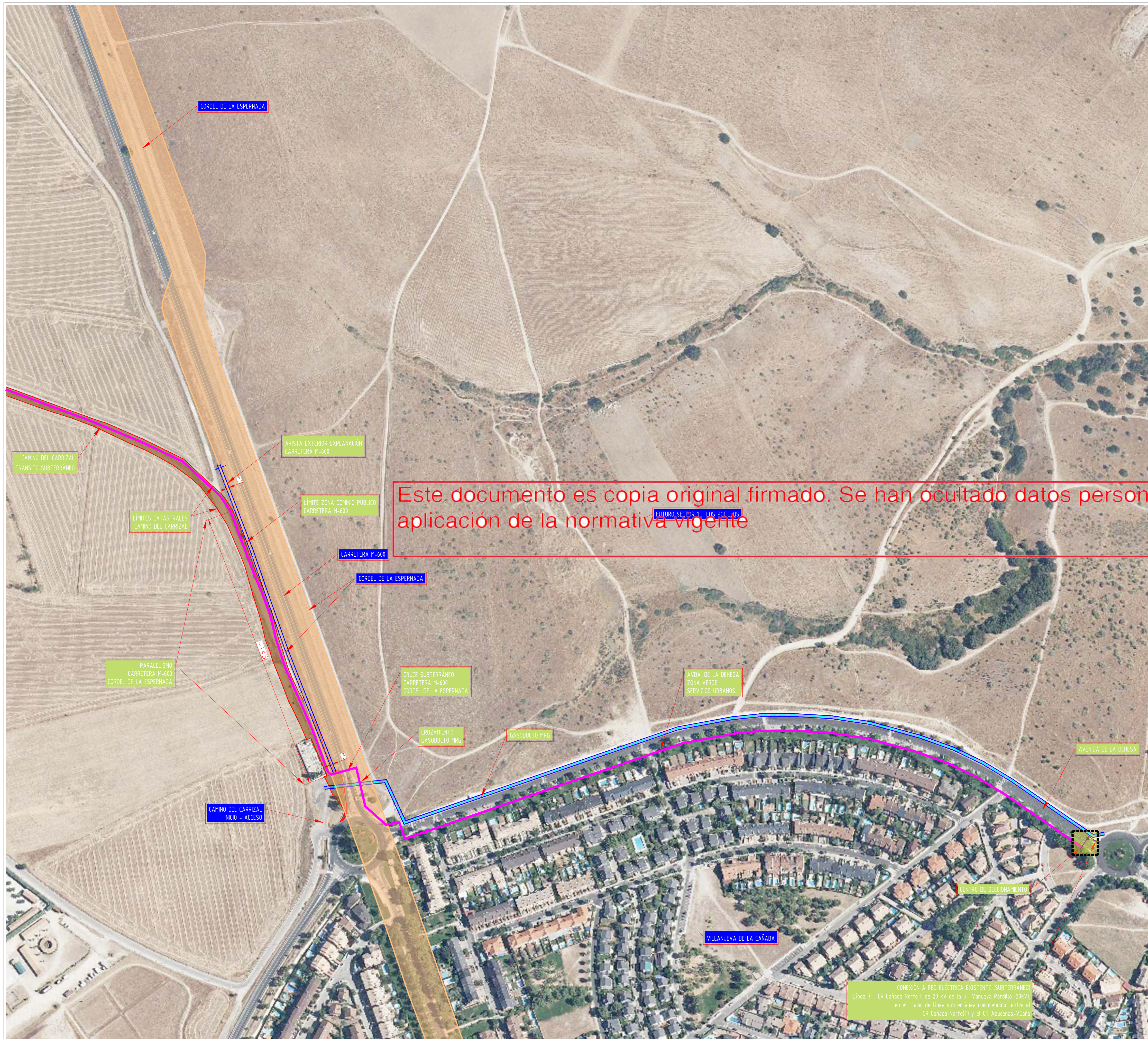
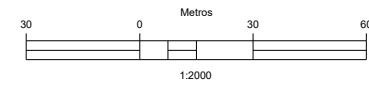
HOJA Nº: 3 / 4

AFECCIONES A LA LEGISLACIÓN SECT

PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS PARA DESARROLLO DE LA PLANTA SOLAR FOTOVOLTAICA "PF BUENAVISTA" Y LÍNEA ELÉCTRICA SUBTERRÁNEA DE EVACUACIÓN DE LA ENERGÍA - TT.MM. DE VALDEMORILLO Y VILLANUEVA DE LA CAÑADA (MADRID)

ASCELLA INVESTMENTS, S.L.

Diciembre 2023



ACTUACIONES EN EL T. M. DE VALDEMORILLO

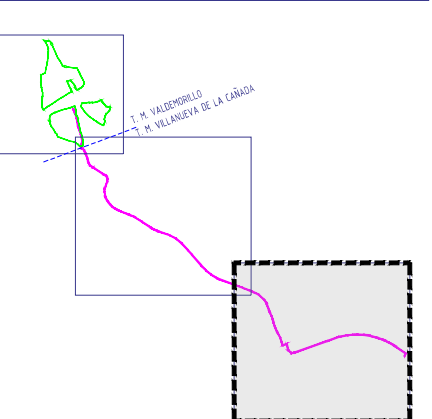
- LÍMITES DEL PARCELARIO EN LA QUE SE PROYECTA LA PSF "PF BUENAVISTA"
- RECINTO VALLADO PARA DESARROLLO DE LA PSF "PF BUENAVISTA"
- CORREDOR LÍNEA ELÉCTRICA SUBTERRÁNEA DE EVACUACIÓN
- CAMINO INTERNO - ZONA DE ACCESO
- MÓDULOS FOTOVOLTAICOS - PANELES
- CENTRO DE TRANSFORMACIÓN - BLOQUE DE POTENCIA
- CENTRO DE CONTROL - PROTECCIÓN Y MEDIDA

ACTUACIONES EN EL T. M. DE VILLANUEVA DE LA CAÑADA

- CORREDOR LÍNEA ELÉCTRICA SUBTERRÁNEA DE EVACUACIÓN
- CENTRO DE SECCIONAMIENTO CONEXIÓN RED ELÉCTRICA GENERAL

Localización	
Términos Municipales	Valdemorillo y Villanueva de la Cañada (Madrid)
Sistema Fotovoltaico	Planta Solar Fotovoltaica "PF Buenavista"
	Línea Subterránea de Evacuación y conexión a Red
Coordenadas Ref.	UTM - Huso 30 ETRS89
Recinto Norte	X=413.053, Y=4.480.417
Recinto Sureste	X=413.304, Y=4.480.211
Recinto Suroeste	X=413.108, Y=4.480.108

PLANTA DE REFERENCIA



**I-2**

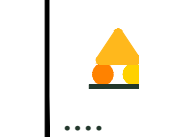
HOJA Nº: 4 / 4

AFECCIONES A LA LEGISLACIÓN SECT

PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS PARA DESARROLLO DE LA PLANTA SOLAR FOTOVOLTAICA "PF BUENAVISTA" Y LÍNEA ELÉCTRICA SUBTERRÁNEA DE EVACUACIÓN DE LA ENERGÍA - T.T.M.M. DE VALDEMORILLO Y VILLANUEVA DE LA CAÑADA (MADRID)

ASCELLA INVESTMENTS, S.L.

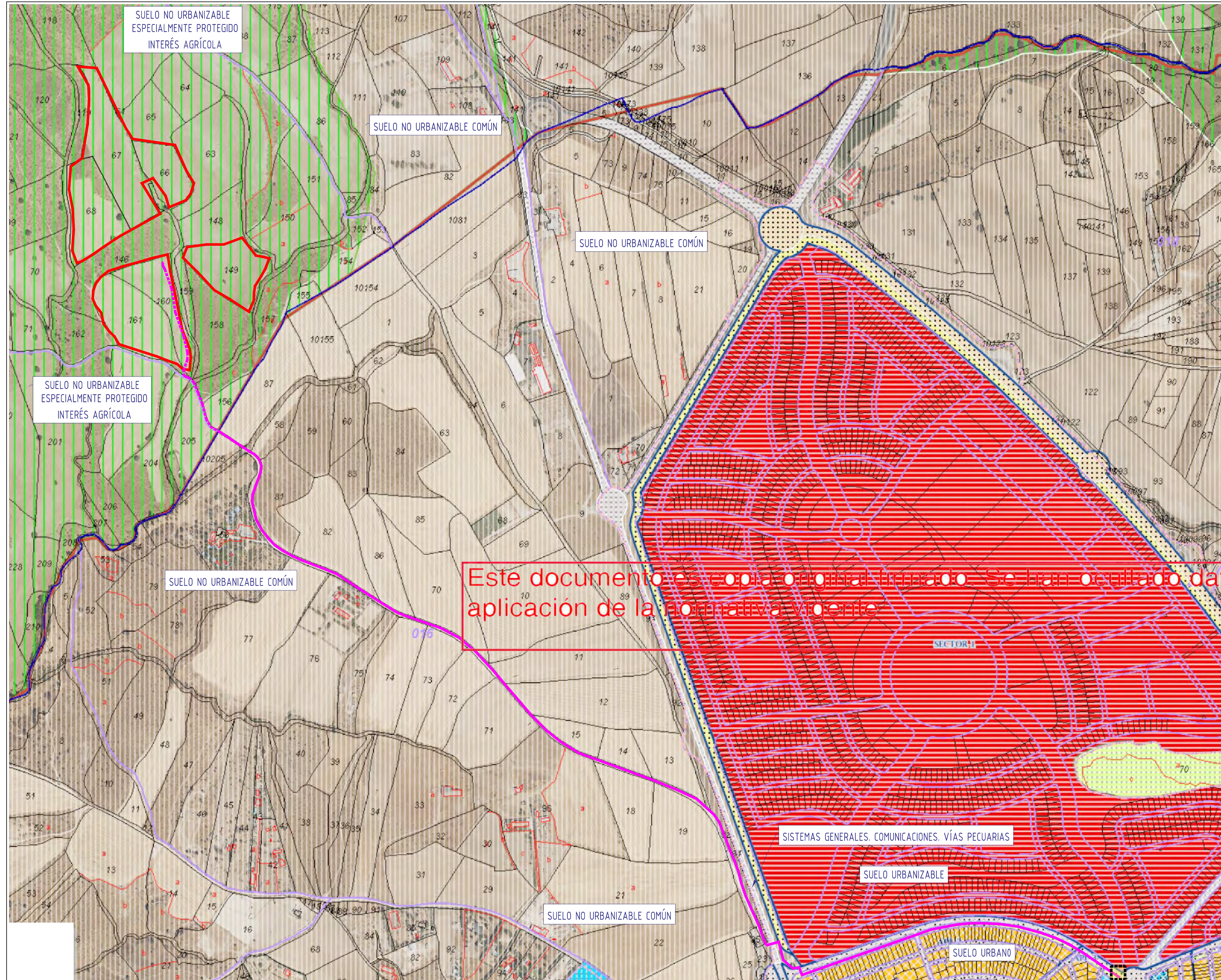
Diciembre 2023





### EMPLAZAMIENTO URBANÍSTICO

E=1/5.000



Este documento es copia original firmada. Se han ocultado datos personales en aplicación de la normativa vigente.

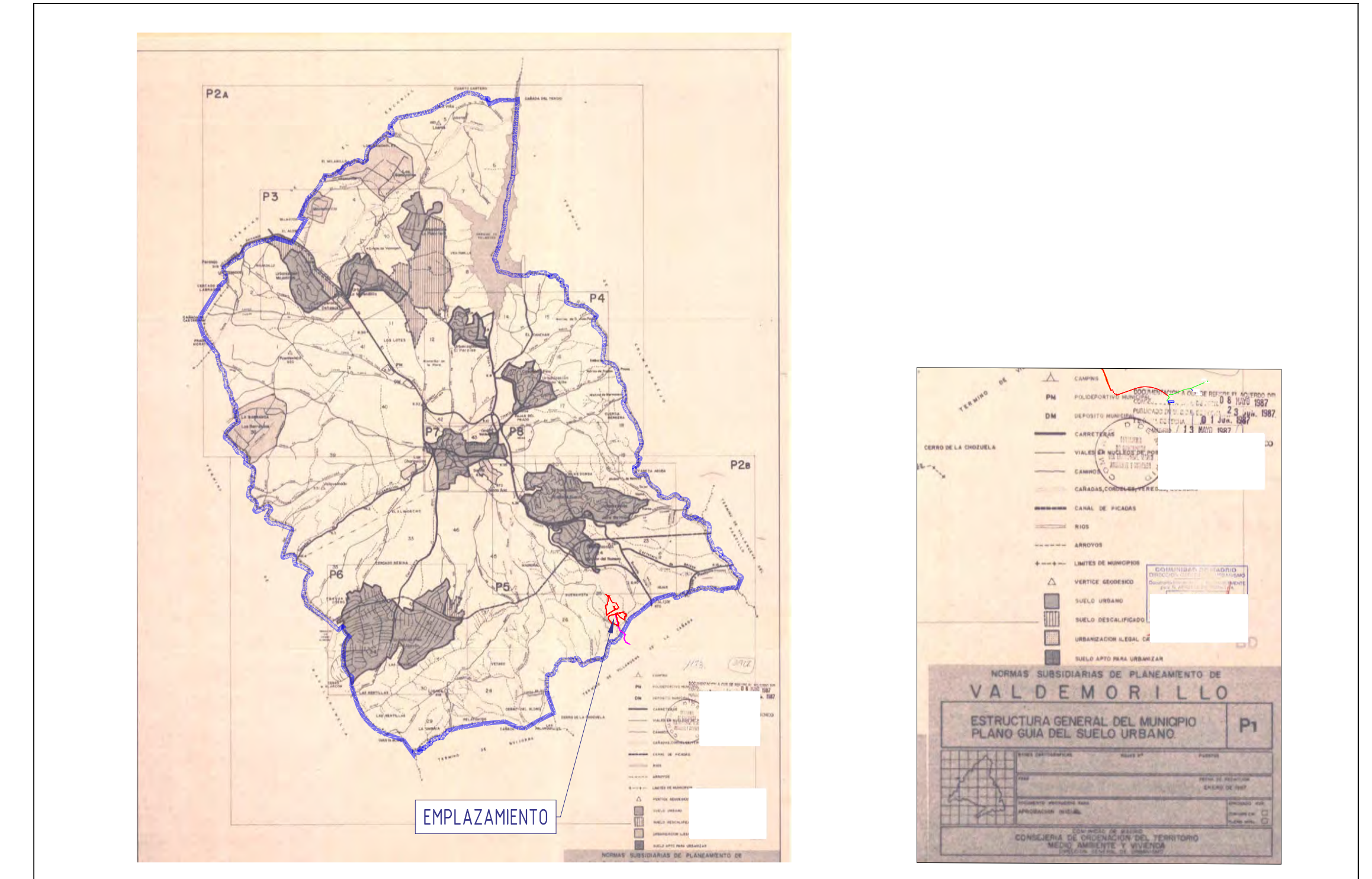
NOTA: IMAGEN DESCARGADA DEL VISOR DE LA COMUNIDAD DE MADRID: <https://idem.madrid.org/cartografia/sitcm/html/visor.htm>

- |   |   |
|---|---|
| <p>ACTUACIONES EN EL T. M. DE VALDEMORILLO</p> <p>— LÍMITES DEL PARCELARIO EN LA QUE SE PROYECTA LA PSF "PF BUENAVISTA"</p> <p>— CORREDOR LÍNEA ELÉCTRICA SUBTERRÁNEA DE EVACUACIÓN</p> | <p>ACTUACIONES EN EL T. M. DE VILLANUEVA DE LA CAÑADA</p> <p>— CORREDOR LÍNEA ELÉCTRICA SUBTERRÁNEA DE EVACUACIÓN</p> <p>— CONEXIÓN RED ELÉCTRICA GENERAL</p> |
|---|---|

### EMPLAZAMIENTO EN PLANEAMIENTO MUNICIPAL

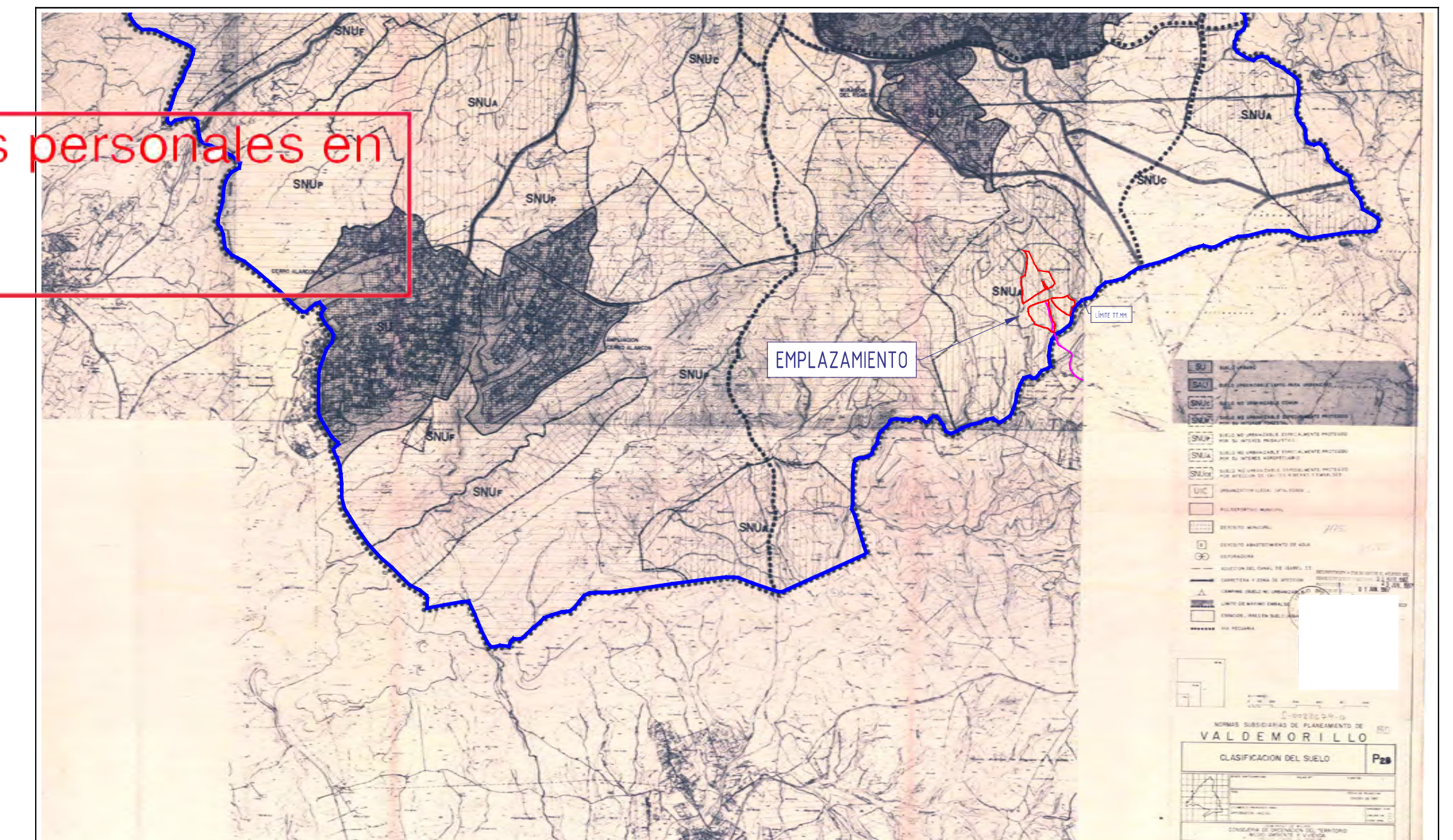
Normas Subsidiarias - Valdemorillo (Madrid)

E=1/100.000



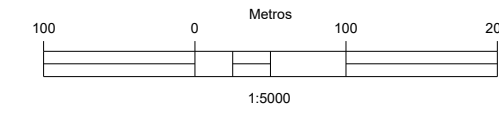
### EMPLAZAMIENTO URBANÍSTICO

E=1/40.000



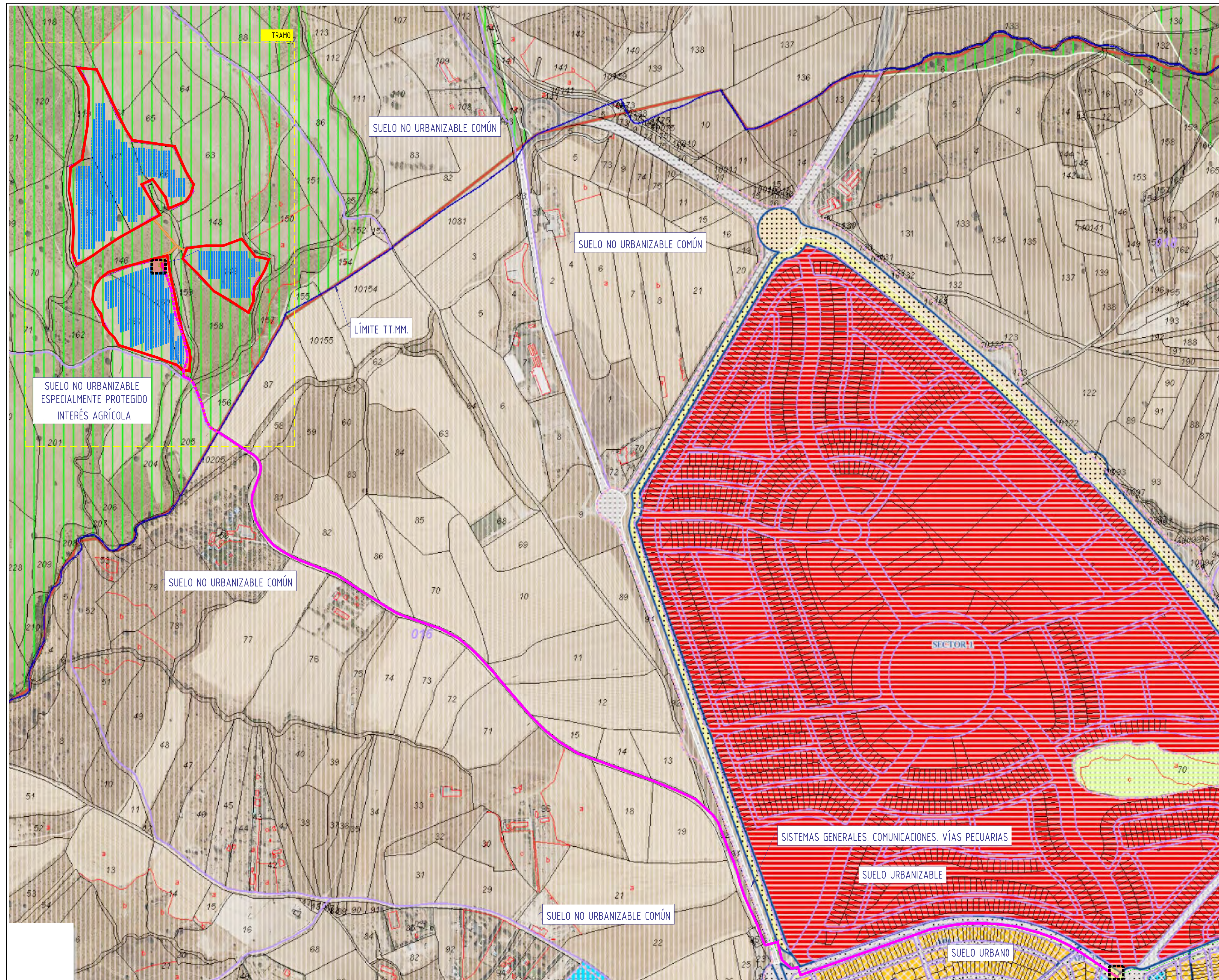
- |  |   |
|--|---|
| <p>SU SUELO URBANO</p> <p>SAU SUELO URBANIZABLE (LITO PARA URBANIZAR)</p> <p>SNUC SUELO NO URBANIZABLE COMÚN</p> <p>SNUPE SUELO NO URBANIZABLE ESPECIALMENTE PROTEGIDO POR SU INTERÉS PASTORAL</p> <p>SNUPI SUELO NO URBANIZABLE ESPECIALMENTE PROTEGIDO POR SU INTERÉS PISCICULTIVO</p> <p>SNUJA SUELO NO URBANIZABLE ESPECIALMENTE PROTEGIDO POR SU INTERÉS AGROPECUARIO</p> <p>SNUCE SUELO NO URBANIZABLE ESPECIALMENTE PROTEGIDO POR AFECTACIÓN DE CAJES, BERAZAS Y ENRIALES</p> <p>UIC URBANIZACIÓN LÍNEA, CATALOGADA</p> | <p>NORMAS SUBSIDIARIAS DE PLANEAMIENTO DE VALDEMORILLO</p> <p>CLASIFICACION DEL SUELO P2a</p> |
|--|---|

PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS PARA DESARROLLO DE LA PLANTA SOLAR FOTOVOLTAICA "PF BUENAVISTA" Y LÍNEA ELÉCTRICA SUBTERRÁNEA DE EVACUACIÓN DE LA ENERGÍA - T.T.M.M. DE VALDEMORILLO Y VILLANUEVA DE LA CAÑADA (MADRID)



### EMPLAZAMIENTO URBANÍSTICO

E=1/5,000



NOTA: IMAGEN DESCARGADA DEL VISOR DE LA COMUNIDAD DE MADRID: <https://idem.madrid.org/cartografia/sitcm/html/visor.htm>

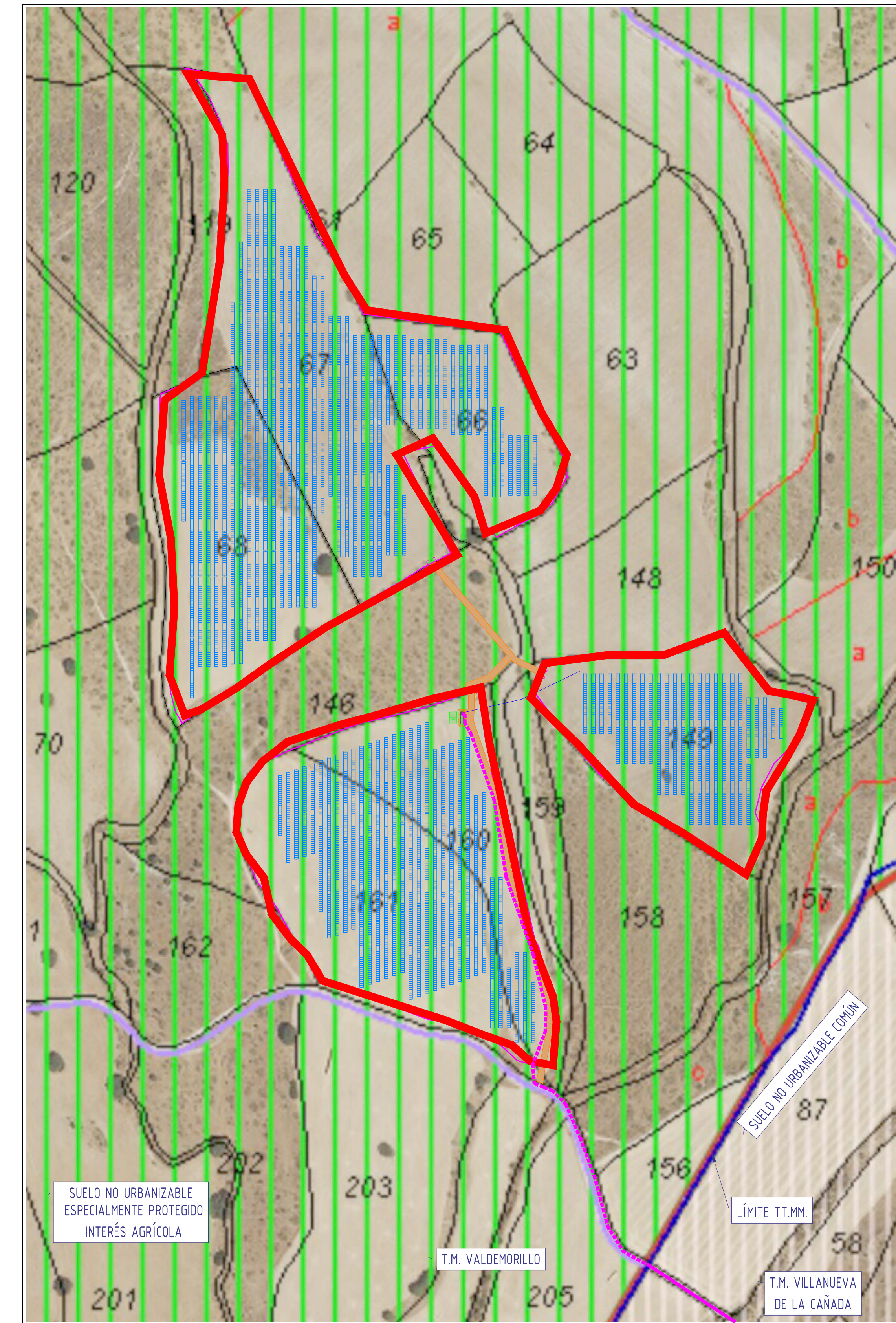
ACTUACIONES EN EL T. M. DE VALDEMORILLO      ACTUACIONES EN EL T. M. DE VILLANUEVA DE LA CAÑADA

- LÍMITES DEL PARCELARIO EN LA QUE SE PROYECTA LA PSF "PF BUENAVISTA"
- RECINTO VALLADO PARA DESARROLLO DE LA PSF "PF BUENAVISTA"
- CORREDOR LÍNEA ELÉCTRICA SUBTERRÁNEA DE EVACUACIÓN
- CAMINO INTERNO - ZONA DE ACCESO
- MÓDULOS FOTOVOLTAICOS - PANELES
- CENTRO DE TRANSFORMACIÓN - BLOQUE DE POTENCIA
- CENTRO DE CONTROL - PROTECCIÓN Y MEDIDA
- CORREDOR LÍNEA ELÉCTRICA SUBTERRÁNEA DE EVACUACIÓN
- CONEXIÓN RED ELÉCTRICA GENERAL

### PLANTA GENERAL DEL TRAMO

Normas Subsidiarias - Valdemorillo (Madrid)

E=1/2,000



**I-3**

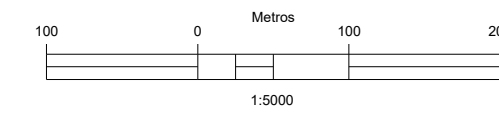
ENCUADRE SOBRE EL PLAN

HOJA Nº: 2 / 4

PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS PARA DESARROLLO DE LA PLANTA SOLAR FOTOVOLTAICA "PF BUENAVISTA" Y LÍNEA ELÉCTRICA SUBTERRÁNEA DE EVACUACIÓN DE LA ENERGÍA - TT.MM. DE VALDEMORILLO Y VILLANUEVA DE LA CAÑADA (MADRID)

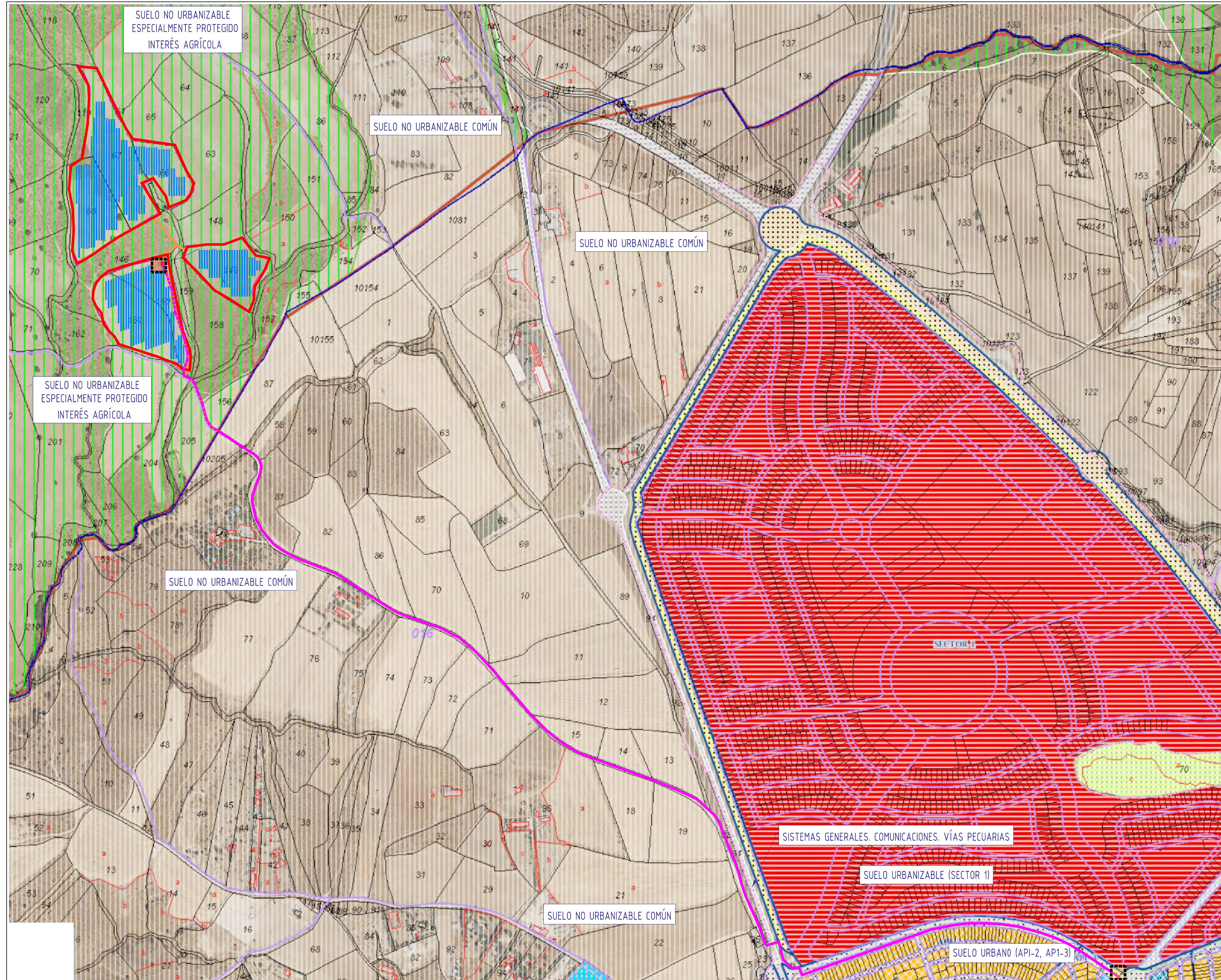
ASCELLA INVESTMENTS, S.L.

Diciembre 2023



# EMPLAZAMIENTO URBANÍSTICO

E=1/15.000

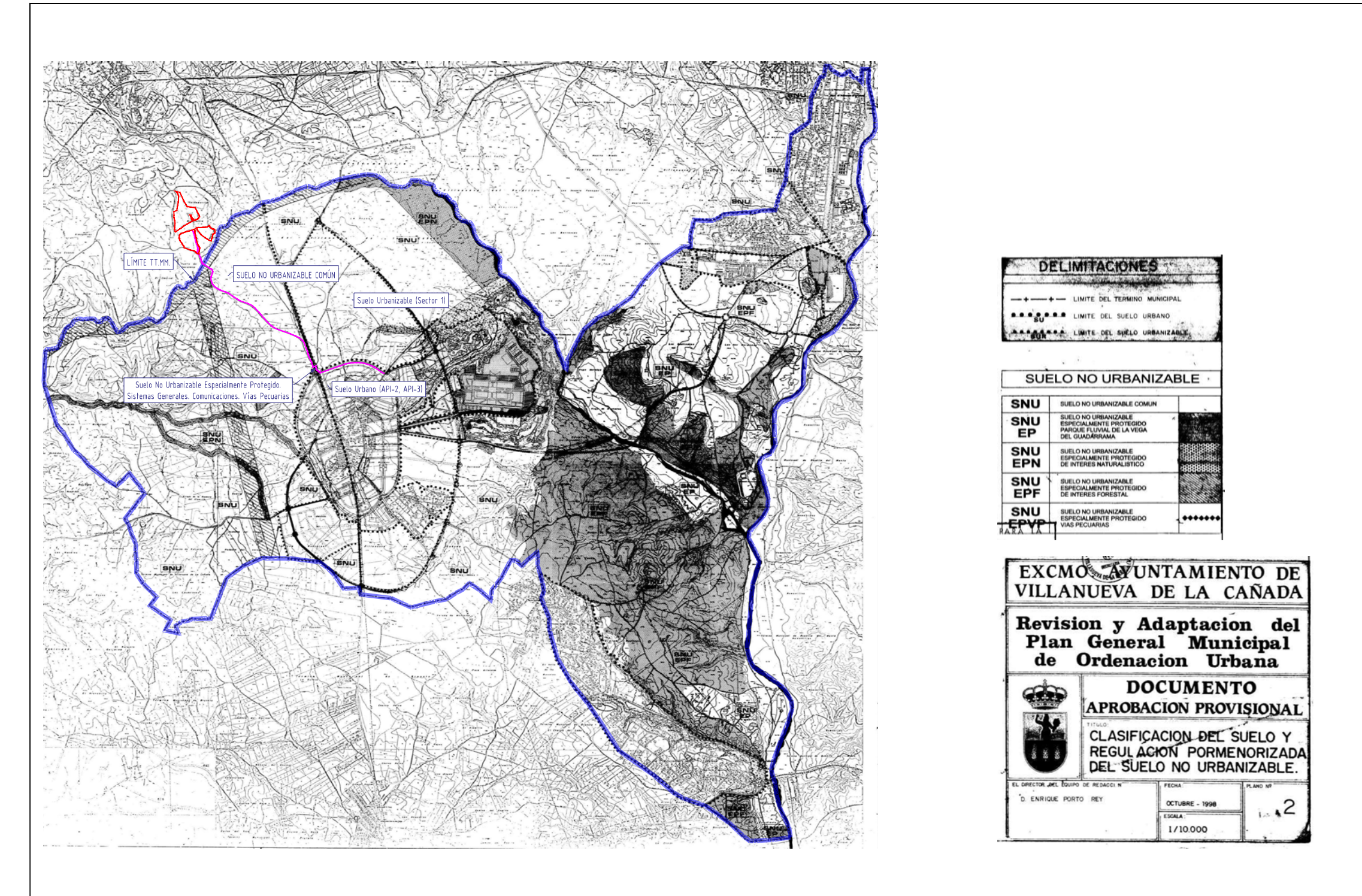


NOTA: IMAGEN DESCARGADA DEL VISOR DE LA COMUNIDAD DE MADRID: <https://idem.madrid.org/cartografia/sitcm/html/visor.htm>

- |  |   |
|--|---|
| <p>ACTUACIONES EN EL T. M. DE VALDEMORILLO</p> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="border: 1px solid red; display: inline-block; width: 20px; height: 10px;"></span> LÍMITES DEL PARCELARIO EN LA QUE SE PROYECTA LA PSF "PF BUENAVISTA"</li> <li><span style="border: 1px solid green; display: inline-block; width: 20px; height: 10px;"></span> RECINTO VALLADO PARA DESARROLLO DE LA PSF "PF BUENAVISTA"</li> <li><span style="border-top: 1px dashed magenta; display: inline-block; width: 20px;"></span> CORREDOR LÍNEA ELÉCTRICA SUBTERRÁNEA DE EVACUACIÓN</li> <li><span style="border-bottom: 1px solid orange; display: inline-block; width: 20px;"></span> CAMINO INTERNO - ZONA DE ACCESO</li> <li><span style="border: 1px solid blue; display: inline-block; width: 20px; height: 10px;"></span> MÓDULOS FOTOVOLTAICOS - PANELES</li> <li><span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 10px; height: 10px;"></span> CENTRO DE TRANSFORMACIÓN - BLOQUE DE POTENCIA</li> <li><span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 10px; height: 10px;"></span> CENTRO DE CONTROL - PROTECCIÓN Y MEDIDA</li> </ul> | <p>ACTUACIONES EN EL T. M. DE VILLANUEVA DE LA CAÑADA</p> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="border-top: 1px solid magenta; display: inline-block; width: 20px;"></span> CORREDOR LÍNEA ELÉCTRICA SUBTERRÁNEA DE EVACUACIÓN</li> <li><span style="border: 1px dashed black; display: inline-block; width: 10px; height: 10px;"></span> CONEXIÓN RED ELÉCTRICA GENERAL</li> </ul> |
|--|---|

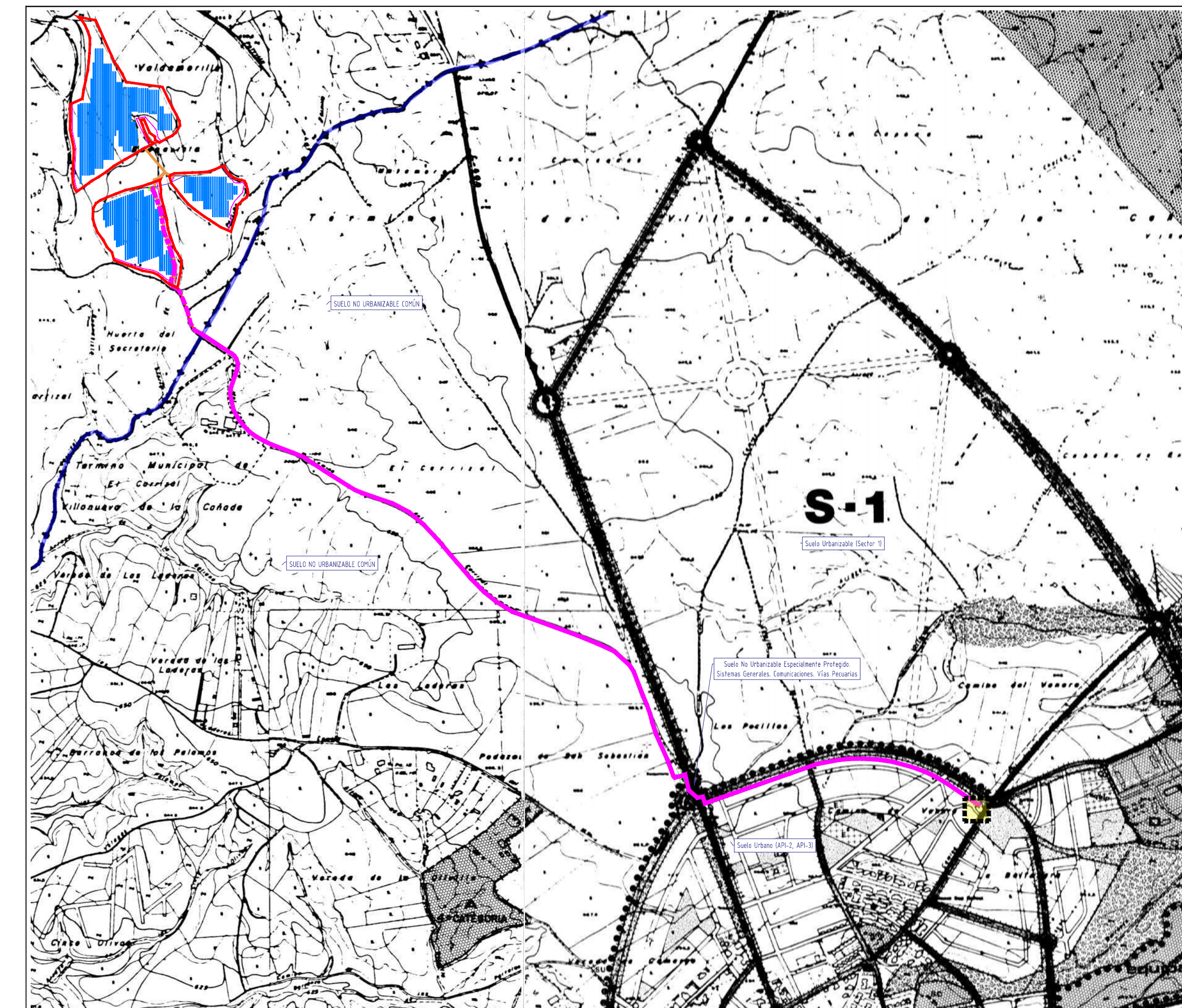
# EMPLAZAMIENTO EN PLANEAMIENTO MUNICIPAL

Normas Subsidiarias - Villanueva de la Cañada (Madrid)  
E=1/50.000



# EMPLAZAMIENTO URBANÍSTICO

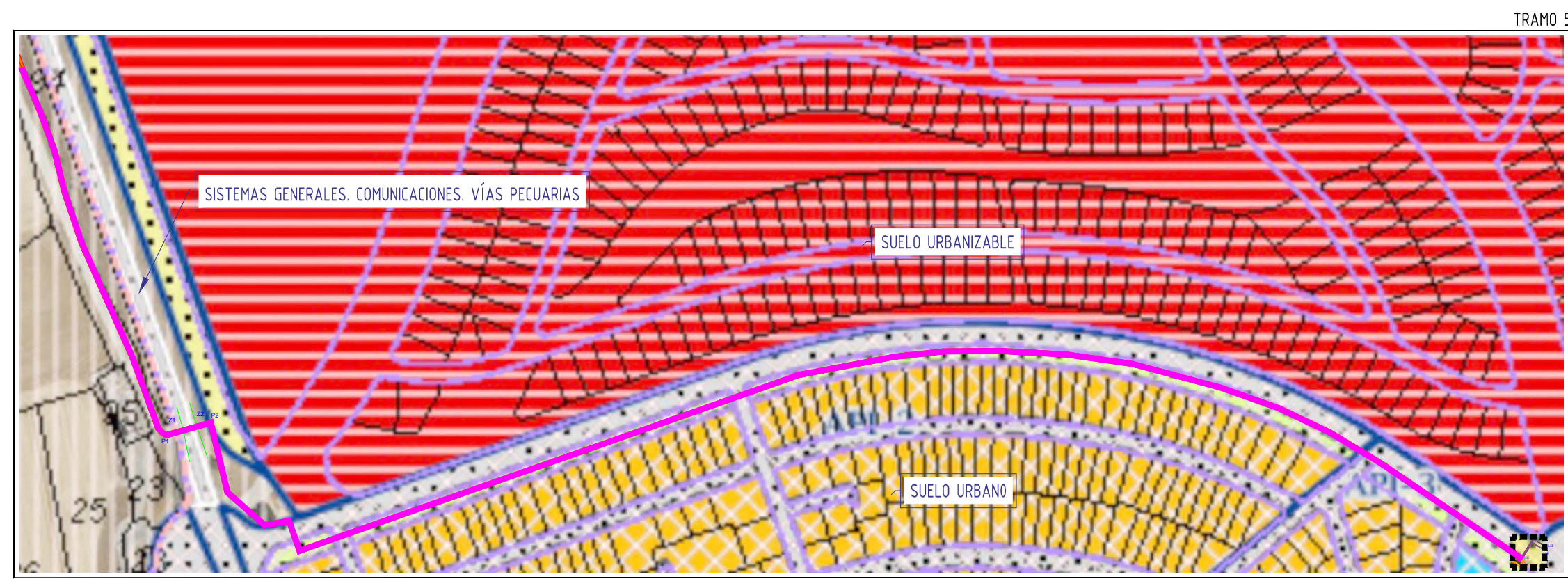
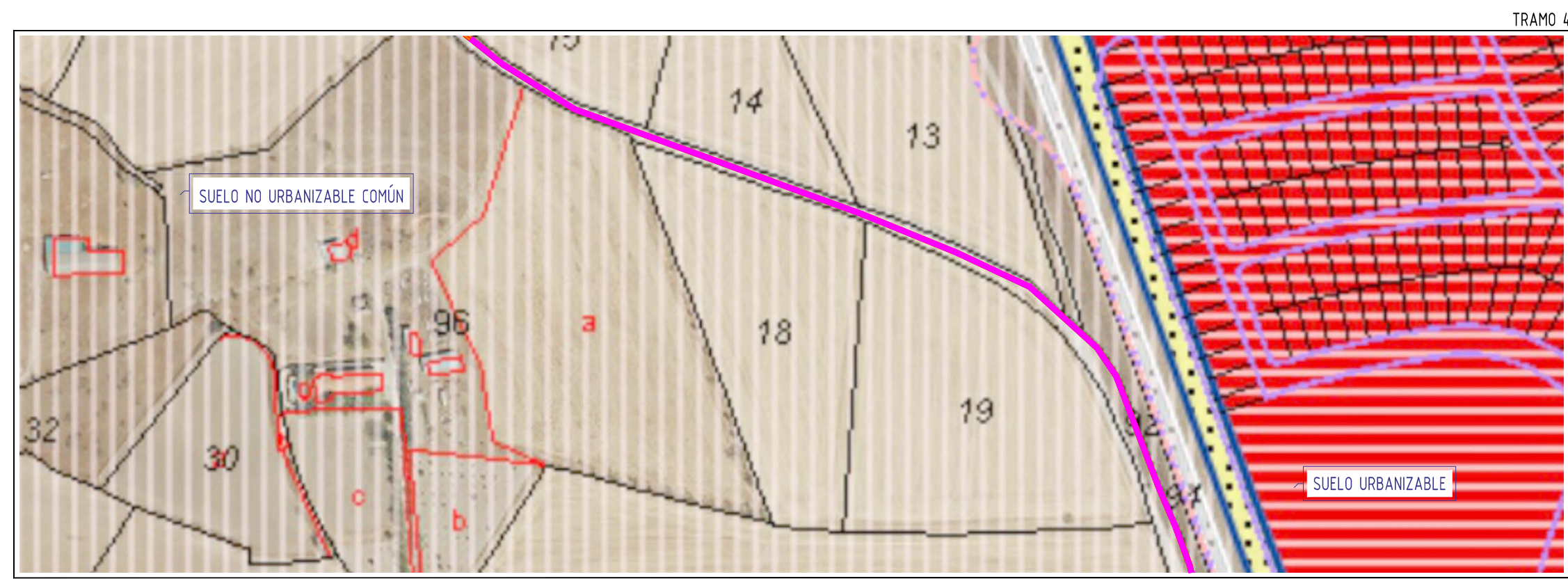
E=1/10.000



<p>EXCMO. AYUNTAMIENTO DE VILLANUEVA DE LA CAÑADA</p> <p>Revisión y Adaptación del Plan General Municipal de Ordenación Urbana</p> <p>DOCUMENTO APROBACION PROVISIONAL</p> <p>CLASIFICACION DEL SUELO Y REGULACION DE USOS GLOBALES EN EL SUELO URBANIZABLE</p> <p>1:5000</p>	<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">SUELO NO URBANIZABLE</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>SNU</td> <td>SUELO NO URBANIZABLE COMÚN</td> </tr> <tr> <td>EP</td> <td>SUELO NO URBANIZABLE ESPECIALMENTE PROTEGIDO INTERÉS AGRÍCOLA</td> </tr> <tr> <td>SNU EPN</td> <td>SUELO NO URBANIZABLE ESPECIALMENTE PROTEGIDO INTERÉS AMBIENTAL</td> </tr> <tr> <td>SNU EPFP</td> <td>SUELO NO URBANIZABLE ESPECIALMENTE PROTEGIDO INTERÉS PASTORAL</td> </tr> <tr> <td>SNU EPVP</td> <td>SUELO NO URBANIZABLE ESPECIALMENTE PROTEGIDO INTERÉS PISCICOLA</td> </tr> </tbody> </table>	SUELO NO URBANIZABLE		SNU	SUELO NO URBANIZABLE COMÚN	EP	SUELO NO URBANIZABLE ESPECIALMENTE PROTEGIDO INTERÉS AGRÍCOLA	SNU EPN	SUELO NO URBANIZABLE ESPECIALMENTE PROTEGIDO INTERÉS AMBIENTAL	SNU EPFP	SUELO NO URBANIZABLE ESPECIALMENTE PROTEGIDO INTERÉS PASTORAL	SNU EPVP	SUELO NO URBANIZABLE ESPECIALMENTE PROTEGIDO INTERÉS PISCICOLA	<p>HOJA Nº: 3/4</p> <p>ENCUADRE SOBRE EL PLAN</p> <p>PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS PARA DESARROLLO DE LA PLANTA SOLAR FOTOVOLTAICA "PF BUENAVISTA" Y LÍNEA ELÉCTRICA SUBTERRÁNEA DE EVACUACIÓN DE LA ENERGÍA - T.T.M. DE VALDEMORILLO Y VILLANUEVA DE LA CAÑADA (MADRID)</p> <p>ASCELLA INVESTMENTS, S.L.</p> <p>Diciembre 2023</p>
SUELO NO URBANIZABLE														
SNU	SUELO NO URBANIZABLE COMÚN													
EP	SUELO NO URBANIZABLE ESPECIALMENTE PROTEGIDO INTERÉS AGRÍCOLA													
SNU EPN	SUELO NO URBANIZABLE ESPECIALMENTE PROTEGIDO INTERÉS AMBIENTAL													
SNU EPFP	SUELO NO URBANIZABLE ESPECIALMENTE PROTEGIDO INTERÉS PASTORAL													
SNU EPVP	SUELO NO URBANIZABLE ESPECIALMENTE PROTEGIDO INTERÉS PISCICOLA													

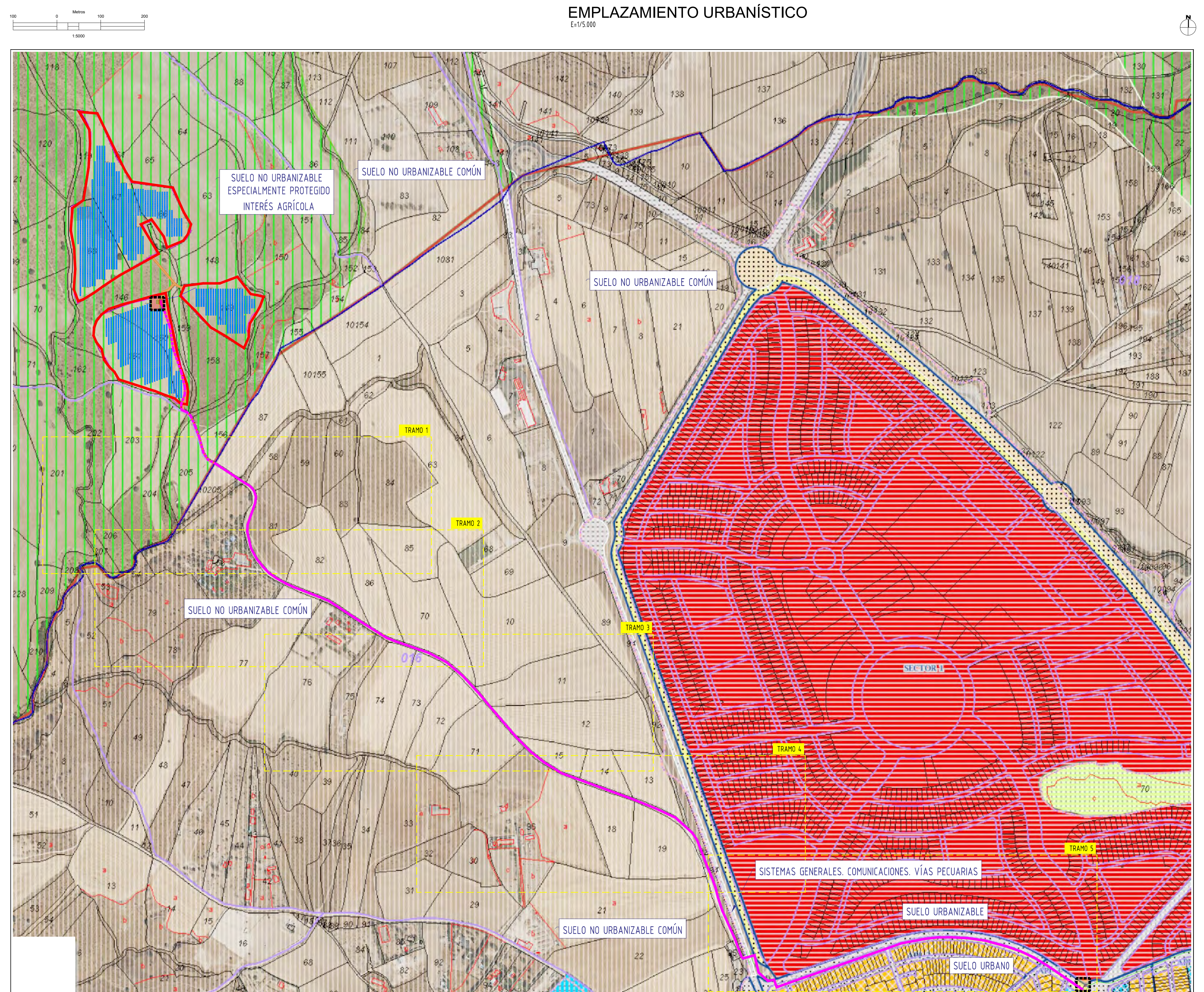
PLANTA POR TRAMOS

E=1/3.000



EMPLAZAMIENTO URBANÍSTICO

E=1/5.000



NOTA: IMAGEN DESCARGADA DEL VISOR DE LA COMUNIDAD DE MADRID: <https://idem.madrid.org/cartografia/sitcm/html/visor.htm>

- |   |  |
|---|--|
| <p>ACTUACIONES EN EL T. M. DE VALDEMORILLO</p> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="border: 1px solid red; display: inline-block; width: 20px; height: 10px; margin-right: 5px;"></span> LÍMITES DEL PARCELARIO EN LA QUE SE PROYECTA LA PSF "PF BUENAVISTA"</li> <li><span style="border: 1px solid green; display: inline-block; width: 20px; height: 10px; margin-right: 5px;"></span> RECINTO VALLADO PARA DESARROLLO DE LA PSF "PF BUENAVISTA"</li> <li><span style="border-bottom: 2px dashed magenta; display: inline-block; width: 20px; margin-right: 5px;"></span> CORREDOR LÍNEA ELÉCTRICA SUBTERRÁNEA DE EVACUACIÓN</li> <li><span style="border-bottom: 2px solid orange; display: inline-block; width: 20px; margin-right: 5px;"></span> CAMINO INTERNO - ZONA DE ACCESO</li> <li><span style="border-bottom: 2px solid blue; display: inline-block; width: 20px; margin-right: 5px;"></span> MÓDULOS FOTOVOLTAICOS - PANELES</li> <li><span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 10px; height: 10px; margin-right: 5px;"></span> CENTRO DE TRANSFORMACIÓN - BLOQUE DE POTENCIA</li> <li><span style="border: 1px solid black; display: inline-block; width: 10px; height: 10px; margin-right: 5px;"></span> CENTRO DE CONTROL - PROTECCIÓN Y MEDIDA</li> </ul> | <p>ACTUACIONES EN EL T. M. DE VILLANUEVA DE LA CAÑADA</p> <ul style="list-style-type: none"> <li><span style="border-bottom: 2px solid magenta; display: inline-block; width: 20px; margin-right: 5px;"></span> CORREDOR LÍNEA ELÉCTRICA SUBTERRÁNEA DE EVACUACIÓN</li> <li><span style="border: 1px dashed black; display: inline-block; width: 10px; height: 10px; margin-right: 5px;"></span> CONEXIÓN RED ELÉCTRICA GENERAL</li> </ul> |
|---|--|

**I-3**

ENCUADRE SOBRE EL PLAN

HOJA Nº: 4 / 4

PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS PARA DESARROLLO DE LA PLANTA SOLAR FOTOVOLTAICA "PF BUENAVISTA" Y LÍNEA ELÉCTRICA SUBTERRÁNEA DE EVACUACIÓN DE LA ENERGÍA - T.T.M.M. DE VALDEMORILLO Y VILLANUEVA DE LA CAÑADA (MADRID)

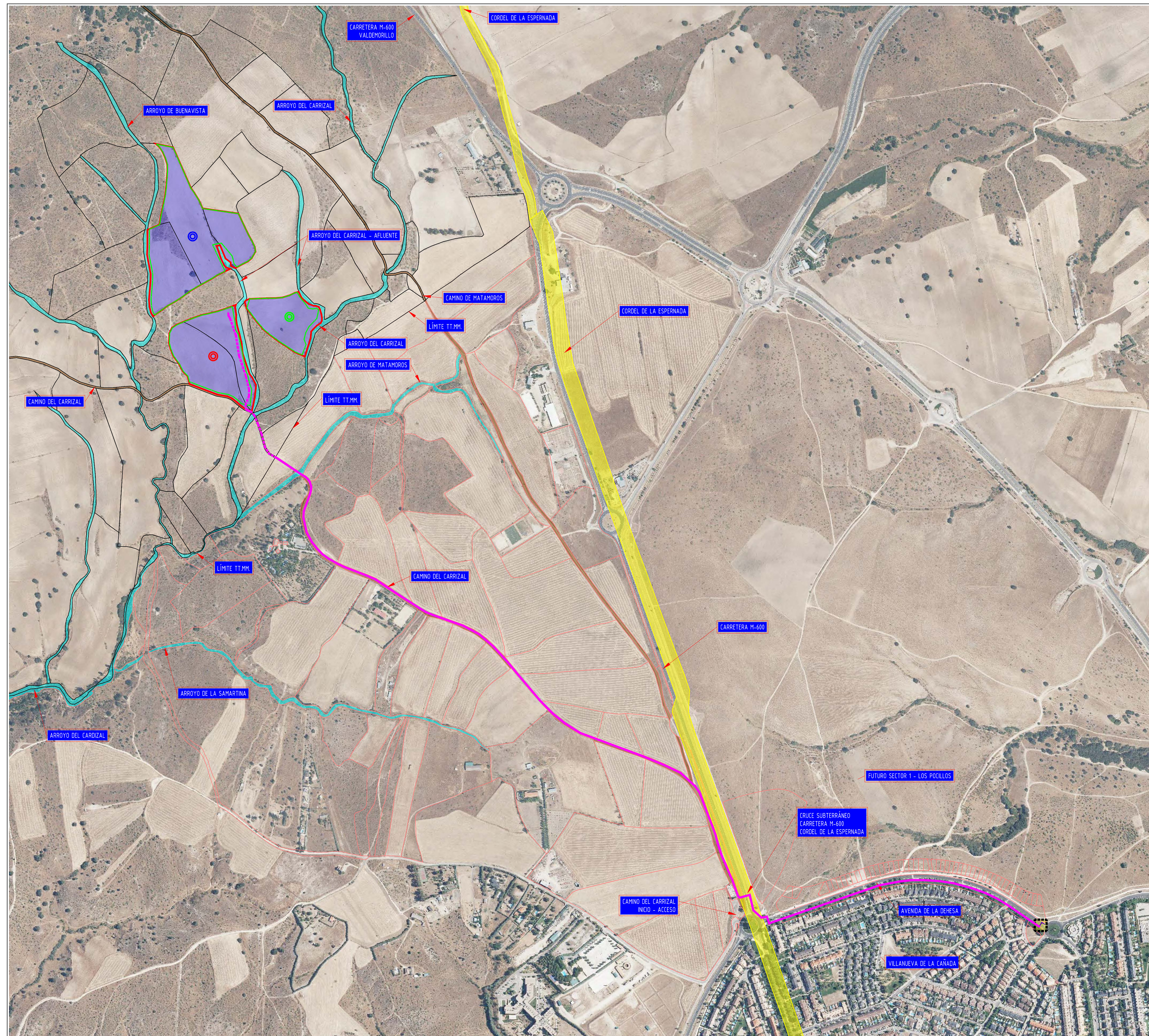
ASCELLA INVESTMENTS, S.L.

Diciembre 2023

# PLANTA GENERAL

E=1/5.000

COORDENADAS UTM HUSO 30 - ETRS89



### ACTUACIONES EN EL T. M. DE VALDEMORILLO

- LÍMITES DEL PARCELARIO EN LA QUE SE PROYECTA LA PSF "PF BUENAVISTA"
- RECINTO VALLADO PARA DESARROLLO DE LA PSF "PF BUENAVISTA"
- CORREDOR LÍNEA ELÉCTRICA SUBTERRÁNEA DE EVACUACIÓN

### ACTUACIONES EN EL T. M. DE VILLANUEVA DE LA CAÑADA

- CORREDOR LÍNEA ELÉCTRICA SUBTERRÁNEA DE EVACUACIÓN
- CONEXIÓN RED ELÉCTRICA GENERAL

### LÍMITES DEL PARCELARIO CATASTRAL

- LÍMITE PARCELAS CATASTRALES, T. M. VALDEMORILLO
- LÍMITE PARCELAS CATASTRALES, T. M. VILLANUEVA DE LA CAÑADA

NOTA: PARCELARIO CATASTRAL OBTENIDO DEL PORTAL (<https://www1.sedecatastro.gob.es/>)

Localización	
Términos Municipales	Valdemorillo y Villanueva de la Cañada (Madrid)
Sistema Fotovoltaico	Planta Solar Fotovoltaica "PF Buenavista"
	Línea Subterránea de Evacuación y conexión a Red
Coordenadas Ref.	UTM - Huso 30 ETRS89
<span style="color: blue;">●</span> Recinto Norte	X=413.053, Y=4.480.417
<span style="color: green;">●</span> Recinto Sureste	X=413.304, Y=4.480.211
<span style="color: red;">●</span> Recinto Suroeste	X=413.108, Y=4.480.108

I-4

HOJA Nº: 1 / 4

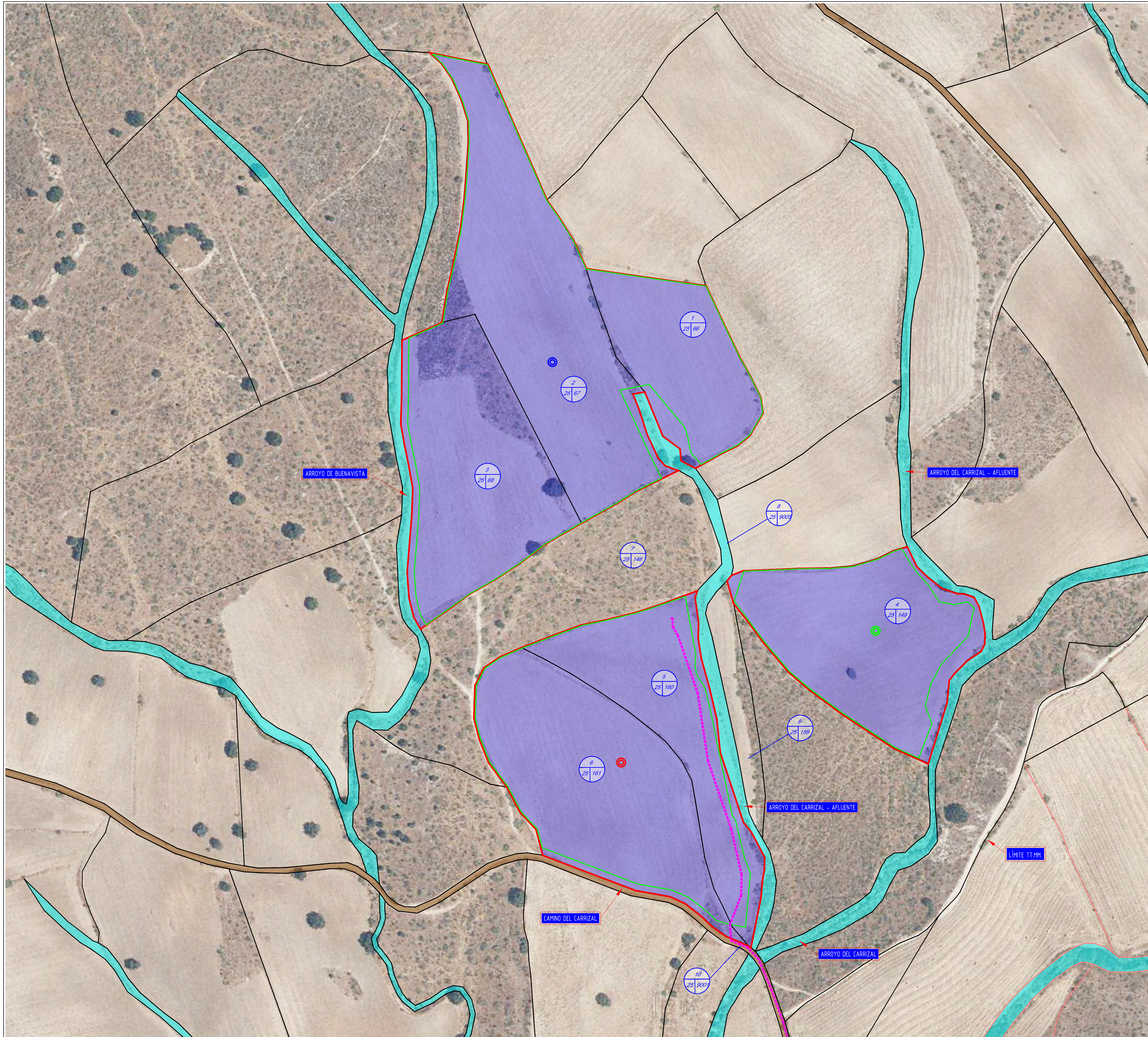
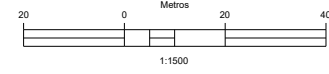
ÁMBITO DEL PLAN ESPECIAL

PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS PARA DESARROLLO DE LA PLANTA SOLAR FOTOVOLTAICA "PF BUENAVISTA" Y LÍNEA ELÉCTRICA SUBTERRÁNEA DE EVACUACIÓN DE LA ENERGÍA - TT.MM. DE VALDEMORILLO Y VILLANUEVA DE LA CAÑADA (MADRID)

ASCCELLA INVESTMENTS, S.L.

Diciembre 2023





RELACIÓN PARCELARIO

ACTUACIONES EN EL T. M. DE VALDEMORILLO

- LÍMITES DEL PARCELARIO EN LA QUE SE PROYECTA LA PSF
- RECINTO VALLADO PARA DESARROLLO DE LA PSF "PF BUENAVISTA"
- CORREDOR LÍNEA ELÉCTRICA SUBTERRÁNEA DE EVACUACIÓN

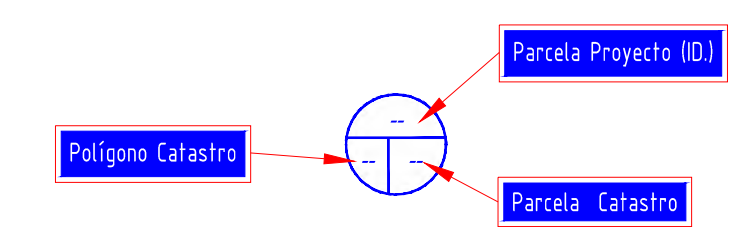
ACTUACIONES EN EL T. M. DE VILLANUEVA DE LA CAÑADA

- CORREDOR LÍNEA ELÉCTRICA SUBTERRÁNEA DE EVACUACIÓN
- CONEXIÓN RED ELÉCTRICA GENERAL

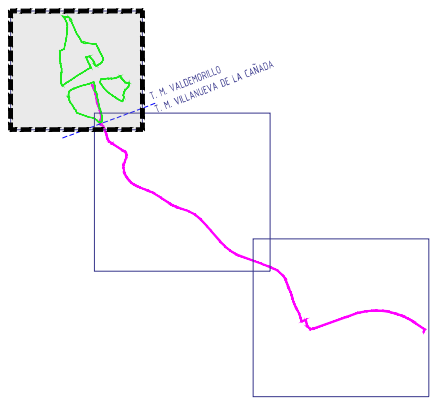
LÍMITES DEL PARCELARIO CATASTRAL

- LÍMITE PARCELAS CATASTRALES, T. M. VALDEMORILLO
- LÍMITE PARCELAS CATASTRALES, T. M. VILLANUEVA DE LA CAÑADA

NOTA: PARCELARIO CATASTRAL OBTENIDO DEL PORTAL (<https://www1.sedecatastro.gob.es/>)



PLANTA DE REFERENCIA



Localización	
Términos Municipales	Valdemorillo y Villanueva de la Cañada (Madrid)
Sistema Fotovoltaico	Planta Solar Fotovoltaica "PF Buenavista"
	Línea Subterránea de Evacuación y conexión a Red
Coordenadas Ref.	UTM - Huso 30 ETRS89
Recinto Norte	X=413.053, Y=4.480.417
Recinto Sureste	X=413.304, Y=4.480.211
Recinto Suroeste	X=413.108, Y=4.480.108

I-4

HOJA Nº: 2 / 4

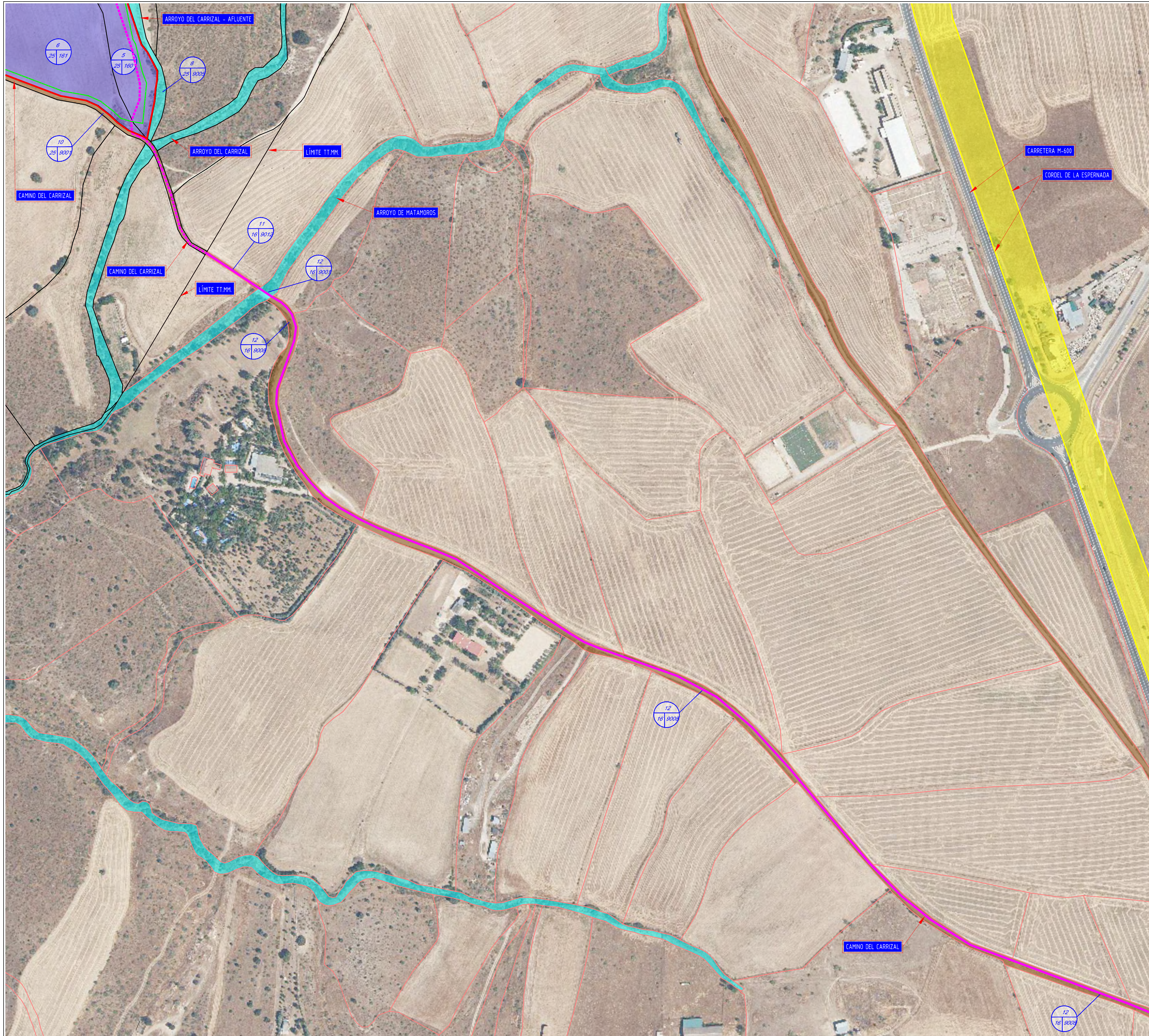
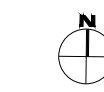
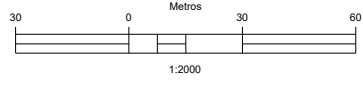
ÁMBITO DEL PLAN ESPECIAL

PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS PARA DESARROLLO DE LA PLANTA SOLAR FOTOVOLTAICA "PF BUENAVISTA" Y LÍNEA ELÉCTRICA SUBTERRÁNEA DE EVACUACIÓN DE LA ENERGÍA - TT.MM. DE VALDEMORILLO Y VILLANUEVA DE LA CAÑADA (MADRID)

ASCELLA INVESTMENTS, S.L.



Diciembre 2023



RELACIÓN PARCELARIO

ACTUACIONES EN EL T. M. DE VALDEMORILLO

- LÍMITES DEL PARCELARIO EN LA QUE SE PROYECTA LA PSF
- RECINTO VALLADO PARA DESARROLLO DE LA PSF "PF BUENAVISTA"
- CORREDOR LÍNEA ELÉCTRICA SUBTERRÁNEA DE EVACUACIÓN

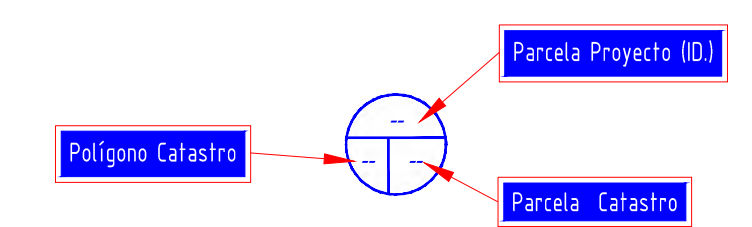
ACTUACIONES EN EL T. M. DE VILLANUEVA DE LA CAÑADA

- CORREDOR LÍNEA ELÉCTRICA SUBTERRÁNEA DE EVACUACIÓN
- CONEXIÓN RED ELÉCTRICA GENERAL

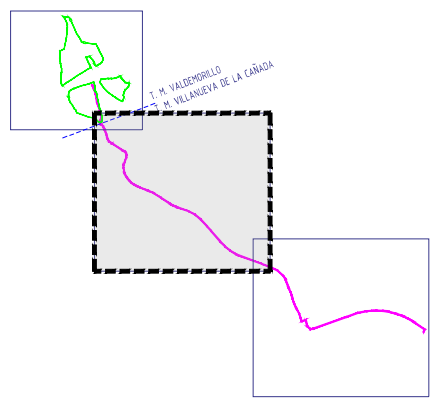
LÍMITES DEL PARCELARIO CATASTRAL

- LÍMITE PARCELAS CATASTRALES, T. M. VALDEMORILLO
- LÍMITE PARCELAS CATASTRALES, T. M. VILLANUEVA DE LA CAÑADA

NOTA: PARCELARIO CATASTRAL OBTENIDO DEL PORTAL (<https://www1.sedecatastro.gob.es/>)



PLANTA DE REFERENCIA



Localización	
Términos Municipales	Valdemorillo y Villanueva de la Cañada (Madrid)
Sistema Fotovoltaico	Planta Solar Fotovoltaica "PF Buenavista"
	Línea Subterránea de Evacuación y conexión a Red
Coordenadas Ref.	UTM - Huso 30 ETRS89
Recinto Norte	X=413.053, Y=4.480.417
Recinto Sureste	X=413.304, Y=4.480.211
Recinto Suroeste	X=413.108, Y=4.480.108

**I-4**

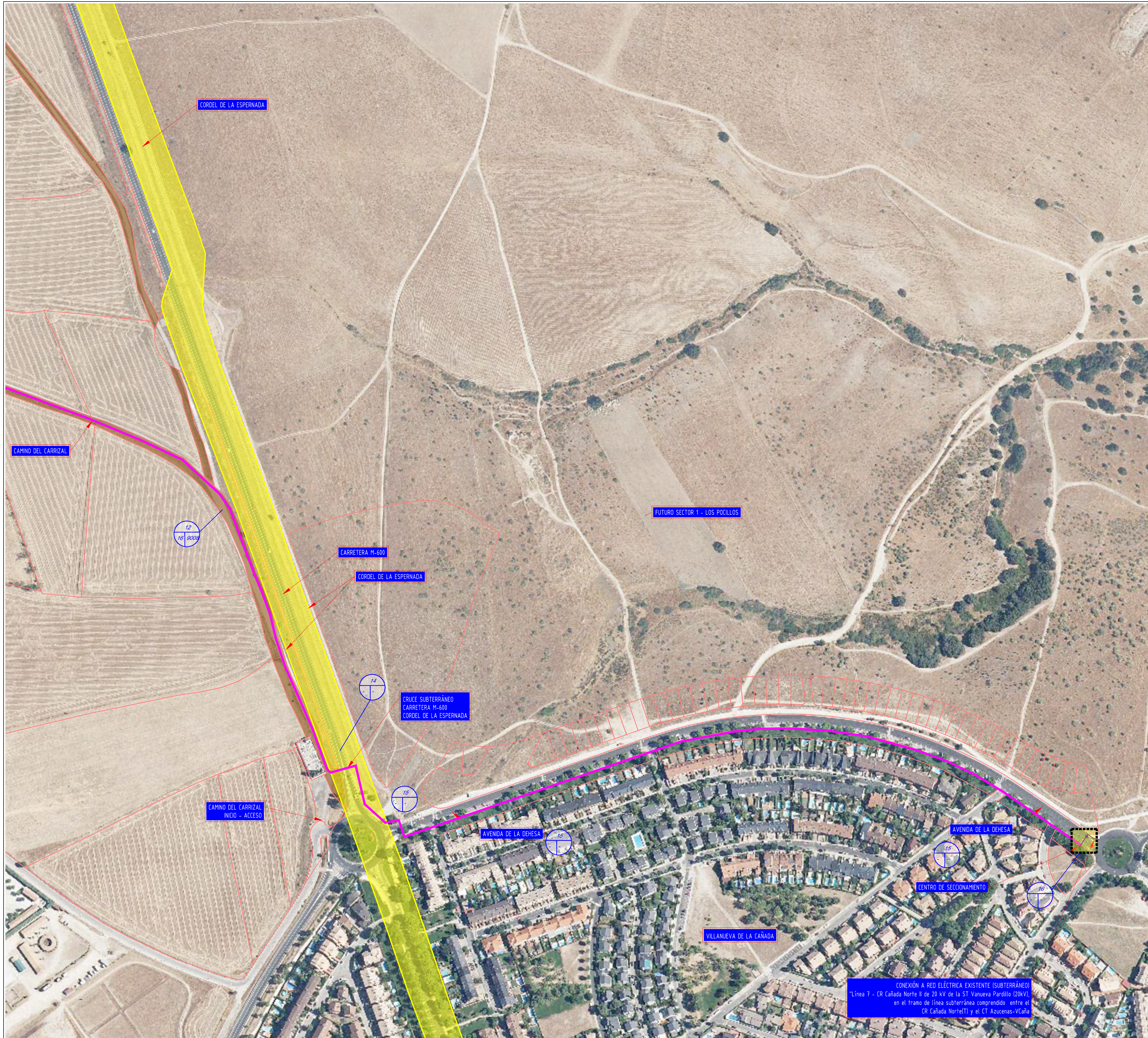
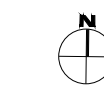
ÁMBITO DEL PLAN ESPECIAL

HOJA Nº: 3 / 4

PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS PARA DESARROLLO DE LA PLANTA SOLAR FOTOVOLTAICA "PF BUENAVISTA" Y LÍNEA ELÉCTRICA SUBTERRÁNEA DE EVACUACIÓN DE LA ENERGÍA - TT.MM. DE VALDEMORILLO Y VILLANUEVA DE LA CAÑADA (MADRID)

ASCELLA INVESTMENTS, S.L.

Diciembre 2023



RELACION PARCELARIO

ACTUACIONES EN EL T. M. DE VALDEMORILLO

- LÍMITES DEL PARCELARIO EN LA QUE SE PROYECTA LA PSF
- RECINTO VALLADO PARA DESARROLLO DE LA PSF "PF BUENAVISTA"
- CORREDOR LINEA ELECTRICA SUBTERRANEA DE EVACUACION

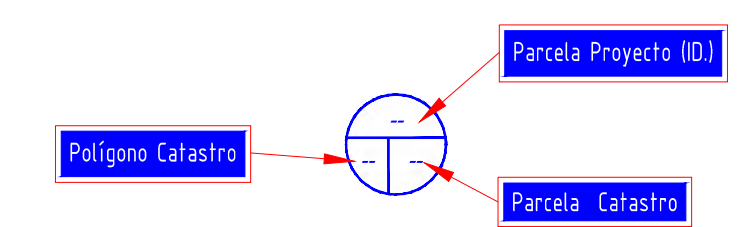
ACTUACIONES EN EL T. M. DE VILLANUEVA DE LA CAÑADA

- CORREDOR LINEA ELECTRICA SUBTERRANEA DE EVACUACION
- CONEXION RED ELECTRICA GENERAL

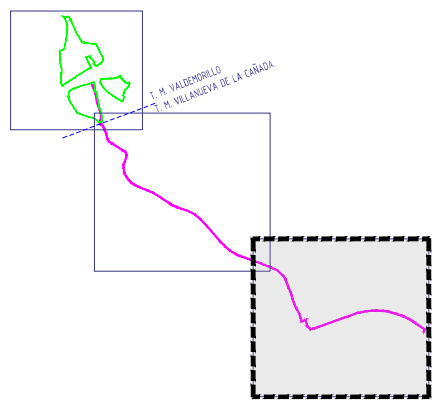
LIMITES DEL PARCELARIO CATASTRAL

- LIMITE PARCELAS CATASTRALES, T. M. VALDEMORILLO
- LIMITE PARCELAS CATASTRALES, T. M. VILLANUEVA DE LA CAÑADA

NOTA: PARCELARIO CATASTRAL OBTENIDO DEL PORTAL (<https://www1.sedecatastro.gob.es/>)



PLANTA DE REFERENCIA



<b>Localización</b>	Valdemorillo y Villanueva de la Cañada (Madrid)
<b>Términos Municipales</b>	Valdemorillo y Villanueva de la Cañada (Madrid)
<b>Sistema Fotovoltaico</b>	Planta Solar Fotovoltaica "PF Buenavista"
	Línea Subterránea de Evacuación y conexión a Red
<b>Coordenadas Ref.</b>	UTM - Huso 30 ETRS89
<b>Recinto Norte</b>	X=413.053, Y=4.480.417
<b>Recinto Sureste</b>	X=413.304, Y=4.480.211
<b>Recinto Suroeste</b>	X=413.108, Y=4.480.108

CONEXIÓN A RED ELÉCTRICA EXISTENTE (SUBTERRÁNEO)  
"Línea 7 - CR Cañada Norte II de 20 kV de la ST Vanueva Pardillo (20kV)  
en el tramo de línea subterránea comprendido entre el  
CR Cañada NorteII y el CT Azucenas-Vcaña"

**I-4** HOJA Nº: 4 / 4

ÁMBITO DEL PLAN ESPECIAL

PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS PARA DESARROLLO DE LA PLANTA SOLAR FOTOVOLTAICA "PF BUENAVISTA" Y LÍNEA ELÉCTRICA SUBTERRÁNEA DE EVACUACIÓN DE LA ENERGÍA - TT.MM. DE VALDEMORILLO Y VILLANUEVA DE LA CAÑADA (MADRID)

ASCELLA INVESTMENTS, S.L.

Dicembre 2023