PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS

PLANTA FOTOVOLTAICA “GUADARRAMA” E INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN DEL PROYECTO DE PLANTAS FOTOVOLTAICAS “BUENAVISTA”

DOCUMENTO PARA APROBACIÓN INICIAL

BLOQUE IV. RESUMEN EJECUTIVO

SERRANILLOS DEL VALLE – GRIÑÓN – MORALEJA DEL ENMEDIO
MÓSTOLES – FUENLABRADA – LEGANÉS - GETAFE

Marzo 2025

C/ Segundo Mata 1, 2ª planta. Oficina 1. 28224 Pozuelo de Alarcón (Madrid) - Tel. +34 917 144 220- info@spatialconcepts.eu
www.spatialconcepts.eu

BLOQUE IV. - RESUMEN EJECUTIVO

1 OBJETO, PROMOTOR Y EQUIPO REDACTOR DEL PLAN

1.1 Objeto

El presente Plan Especial de Infraestructuras (PEI) tiene por **objeto** la definición del proyecto de plantas fotovoltaicas e Infraestructuras de Evacuación denominado **"BUENAVISTA"**, en la parte que se encuentra ubicada en la Comunidad de Madrid, así como su ordenación en términos urbanísticos, complementando el planeamiento vigente en casa uno de los municipios afectados, con objeto de legitimar la ejecución de las mencionadas Infraestructuras.

El Proyecto "Guadarrama - Buenavista" consta de 3 plantas solares fotovoltaicas denominadas "Guadarrama, Guadarrama II y Guadarrama III" y sus líneas de evacuación en 220 kV. Dos de las plantas fotovoltaicas y parte de las infraestructuras de evacuación se encuentran en la provincia de Toledo, a excepción de:

- **L/220 KV Guadarrama III – Buenavista REE (Doble Circuito – tramo compartido)**. Tramo de la línea L/220 kV Guadarrama III – Buenavista REE entre los apoyos "34 PAS" y "AP 52 Entronque". Se trata del tramo de la infraestructura de evacuación de doble circuito, compartido con otros promotores. Discurre por los términos municipales de Serranillos del Valle, Griñón, y Moraleja de Enmedio.
- **L/220 kV Guadarrama III – Buenavista REE (Simple Circuito-segundo tramo).** Segundo tramo de simple circuito de la línea L/220 kV Guadarrama III – Buenavista REE, que tiene su origen en el "AP 52 Entronque" hasta llegar a la subestación Buenavista REE. Discurre por los términos municipales de Moraleja de Enmedio, Móstoles, Fuenlabrada, Leganés y Getafe.
- Este tramo de línea cuenta con una adenda cuyo objeto es recoger las modificaciones elaboradas tras la exigencia del Ministerio de Defensa, en el informe de fecha 16 de septiembre de 2024, de soterrar el tramo de línea comprendido entre los apoyos 69 y el apoyo de paso aéreo a subterráneo, es decir en su discurrir entre la M-50 y la llegada a la subestación REE Buenavista para evitar vulnerar servidumbres aeronáuticas del Aeródromo de la Base Aérea de Getafe. Dicho documento contiene, igualmente, las modificaciones a la estación de medida fiscal necesarias tras el cambio de la línea.
- Planta Solar Fotovoltaica Guadarrama (104MWp)
- Subestación Guadarrama 220 / 30 KV.

Las Infraestructuras de evacuación tienen por objeto evacuar la energía generada en las plantas fotovoltaicas denominadas "Guadarrama, Guadarrama II y Guadarrama III". Hay que resaltar que la mayor parte del trazado de la línea de evacuación de 220 kV transportará además la energía generada por las plantas fotovoltaicas pertenecientes a los proyectos "El Casar" y "Gran Fregacedos" de los promotores Fotovoltaica El Casar SL y Fotones del Atlántico S.L. respectivamente. Dichas plantas se encuentran ubicadas también en la provincia de Toledo y sus respectivos proyectos se están tramitando actualmente con número de expediente PFot-748 y PFot-239.

1.2 Entidad promotora

El promotor de los proyectos fotovoltaicos y, por tanto, el **promotor** del presente Plan Especial de Infraestructuras es la entidad mercantil **MITRA BETA S.L.U.,** con CIF B88423280, con domicilio a efectos de notificaciones en Paseo de la Castellana 259A Torre CEPSA, 28046 Madrid

D. Jesús Arribas Matesanz con DNI 50897451S, actúa en nombre y representación de MITRA BETA S.L.U., en calidad de representante ante las administraciones públicas Se adjunta como Anexo I la documentación acreditativa de la identidad del promotor y su representación.

C/ Segundo Mata 1, 2ª planta. Oficina 1. 28224 Pozuelo de Alarcón (Madrid) - Tel. +34 917 144 220- info@spatialconcepts.eu
www.spatialconcepts.eu

Según el Real Decreto 1955/2000, de 1 de diciembre, por el que se regulan las actividades de transporte, distribución, comercialización, suministro y procedimientos de autorización de instalaciones de energía eléctrica, en particular el Capítulo II, de Autorizaciones para la construcción, modificación, ampliación y explotación de instalaciones, en su Artículo 115 se manifiesta la necesidad de una Autorización Administrativa Previa, que deberá ser tramitada ante el Ministerio para la Transición Ecológica y Reto Demográfico. En el Artículo 123 del mismo Real Decreto, se define que la solicitud de la autorización administrativa previa se acompañará de un **Anteproyecto de la Instalación.** Dicho documento se acompaña coma anexo a este Plan Especial.

La empresa responsable de la ejecución de las obras recogidas en dicho Proyecto es la entidad mercantil **MITRA BETA S.L.U.**, promotora del presente documento, como ya se ha dicho.

El promotor tiene concedido los permisos de acceso y conexión a la SET Buenavista, propiedad de Red Eléctrica de España, REE el 9 de julio de 2020 y actualización de permios de acceso y conexión de fecha 24 de julio de 2021. Actualmente las infraestructuras objeto del presente Plan Especial se encuentran en fase de obtención de la Autorización Administrativa Previa con el número de expediente PFot-466AC, habiéndose iniciado el trámite de consultas e información pública con fecha 21 de agosto de 2021.

Con fecha 20 de enero de 2023 se obtuvo la Declaración de Impacto Ambiental, la cual ha sido publicó en el BOE de 7 de febrero de 2023.

Con fecha 24 de marzo de 2023 (BOE de 10 de abril de 2023) se obtuvo la Autorización Administrativa Previa de las instalaciones. Sobre dicha AAP se han solicitado modificaciones. Dicha solicitud ha sido admitida a trámite y publicada en el BOE (4 de julio de 2023 y 4 de septiembre de 2023) y el BOCM (28 de julio de 2023 y 24 de agosto de 2023), para el inicio de su información pública.

La capacidad del promotor para presentar la iniciativa viene amparada por lo dispuesto en el artículo 56 de la Ley 9/2001 del Suelo de la CAM respecto al derecho de los particulares de formular el planeamiento urbanístico.

1.3 Equipo Redactor

La redacción del presente documento ha sido encomendada al equipo de **SC ARCHITECTS**, bajo la dirección **Dña. Natalia Chinchilla Cámara** (Arquitecto y Máster en Ordenación del Territorio y Gestión Urbanística) como director del Equipo Redactor, y con la colaboración de **GLOBAL AMBIENTE**, bajo la dirección de **D. Alberto Lozano Moya** en la redacción de los Documentos Sectoriales y el Estudio Ambiental Estratégico.

[redacted]

Firmado: Natalia Chinchilla Cámara
Arquitecto Superior y Máster en Ordenación del Territorio y Gestión Urbanística
Colegiado COAM 12.282

Firmado: Alberto Lozano Moya
Licenciado en Ciencias Ambientales e Ingeniero Técnico Forestal
COITF 2.820

2 DELIMITACIÓN DEL ÁMBITO

Las infraestructuras que son objeto del presente Plan Especial de localizan en los municipios de Serranillos del Valle, Griñón, Moraleja de Enmedio, Móstoles, Fuenlabrada, Leganés y Getafe.

En concreto, en lo relativo a las líneas aéreas, el ámbito incluye la servidumbre de vuelo de la línea aérea, definiéndose la misma como una franja de 60 m a cada lado del trazado de la línea para los tramos aéreos y de 35 m a cada lado del eje en los tramos subterráneos. Se ha establecido un perímetro de 20 m para delimitar el ámbito del Plan Especial en el entorno de la subestación. En zona urbana, el ámbito soterrado se ha ajustado a la realidad del espacio libre disponible bajo el cual puede soterrarse la línea.

El ámbito concreto, su delimitación y las coordenadas de los vértices de la delimitación se indican en el plano I.6 Ámbito del Plan Especial.

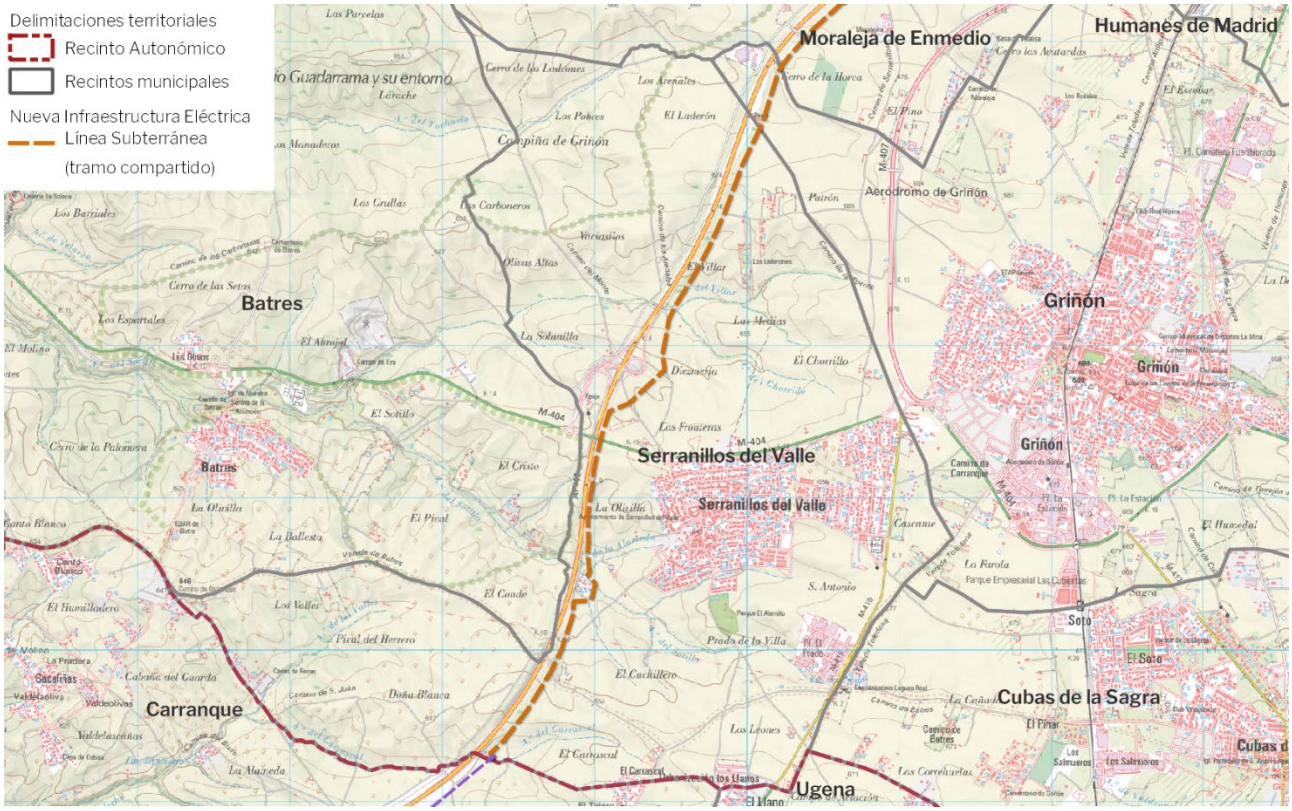
La superficie total de ámbito del PEI es de 384,03 ha. Se específica a continuación la delimitación del ámbito y su trazado en cada uno de los términos municipales.

2.1 Serranillos del Valle

Este Municipio se ve afectado por la Línea de Alta Tensión a 220kV Guadarrama III – Buenavista REE (Doble Circuito – Tramo Compartido).

La línea entra en el término municipal desde Carranque, al Este de la Autopista AP 41, y se mantiene paralela a esta hasta salir por el extremo Norte del término municipal, en su límite con Griñón. Discurre soterrada en todo su trazado por este término municipal.

En este término municipal, este Plan Especial afecta a una superficie de 31,5 ha.



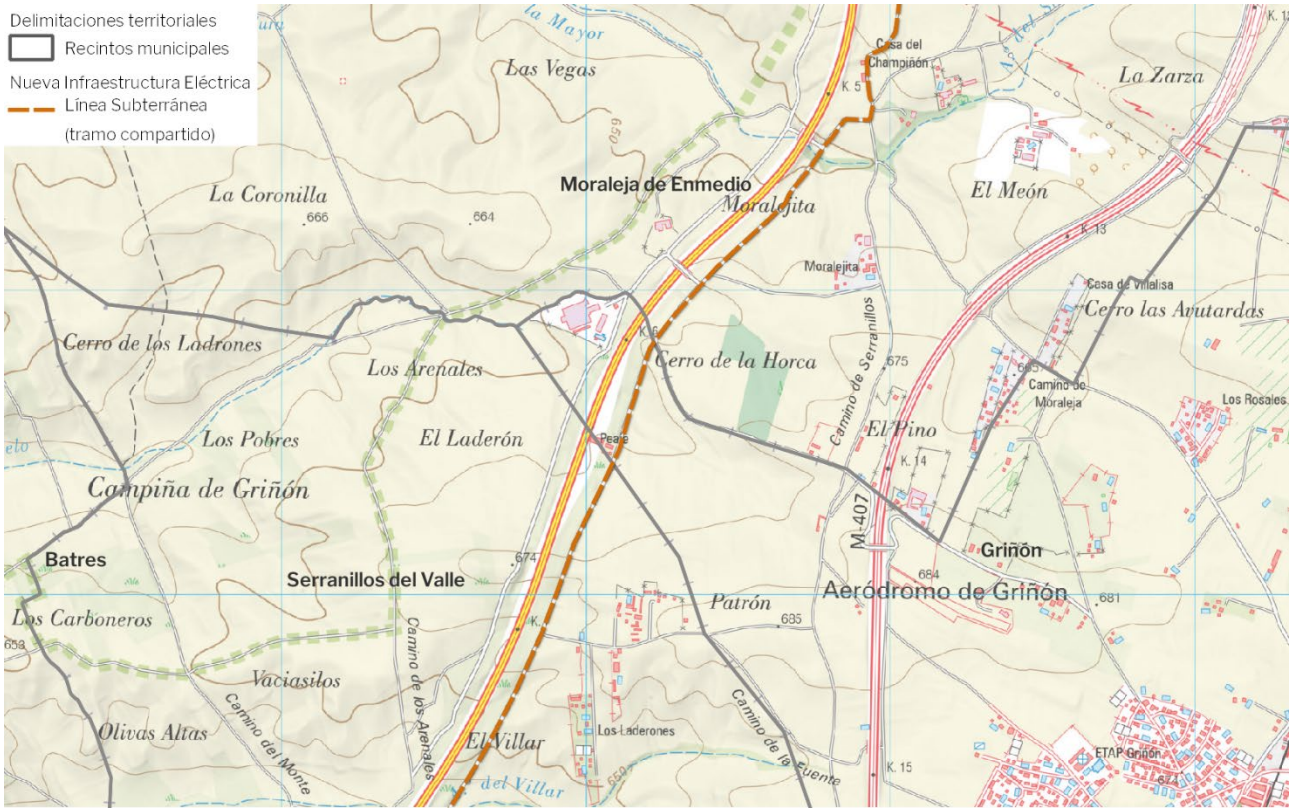
Trazado de la línea de evacuación en el TM de Serranillos del Valle.

C/ Segundo Mata 1, 2ª planta. Oficina 5. 28224 Pozuelo de Alarcón (Madrid) - Tel. +34 917 144 220- info@spatialconcepts.eu
www.spatialconcepts.eu

2.2 Griñón

Este Municipio se ve afectado por la Línea de Alta Tensión a 220kV Guadarrama III – Buenavista REE (Doble Circuito – Tramo Compartido), que discurre paralela a la Autopista AP 41 en su lado Este. Discurre soterrada en todo su trazado por este término municipal.

En este término municipal, este Plan Especial afecta a una superficie de 2,8 ha.



Trazado de la línea de evacuación en el TM de Griñón.

2.3 Moraleja de Enmedio

Este Municipio se ve afectado por las siguientes infraestructuras:

- L/220 KV Guadarrama III – Buenavista REE (Doble Circuito – Tramo Compartido).
- L/220 kV Guadarrama III – Buenavista REE (Simple Circuito-Segundo Tramo).
- Planta Solar Fotovoltaica Guadarrama (104MWp)
- Subestación Guadarrama 220 / 30 KV.

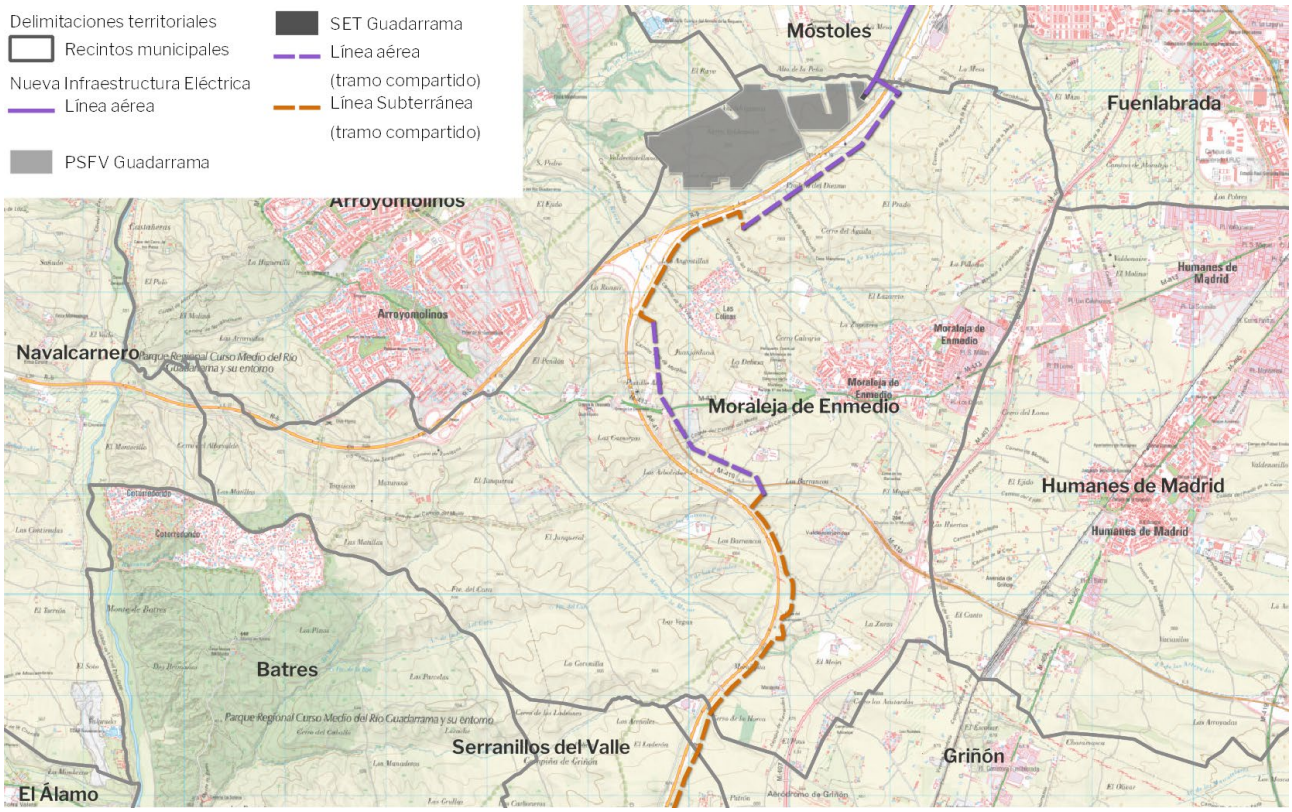
Desde el municipio de Griñón, la línea continua paralela a la Autopista AP-41 por su lado Este y la Autopista Radial 5 atravesando el término municipal de Moraleja de Enmedio.

En el Apoyo 52 Entronque de esta línea, ubicado casi en el límite de este término municipal con Móstoles, entronca la Línea Aérea de Alta Tensión a 220kV Guadarrama III – Buenavista REE (Simple Circuito – Segundo Tramo). En el AP 53 hay una apertura de línea con entrada y salida para la evacuación de la energía eléctrica que se generará en la Planta Solar Fotovoltaica Guadarrama, ubicada en este mismo término municipal. La línea de simple circuito discurre en aéreo y la de doble circuito discurre soterrada en casi todo su trazado a excepción de:

C/ Segundo Mata 1, 2ª planta. Oficina 5. 28224 Pozuelo de Alarcón (Madrid) - Tel. +34 917 144 220- info@spatialconcepts.eu
www.spatialconcepts.eu

- El tramo paralelo a la AP-41 desde el cruce de la línea con la M-410 hasta el principio del nudo de enlace entre la Autopista AP 41 y la Autopista Radial 5.
- El tramo paralelo a la Autopista Radial 5 desde el nudo de enlace entre la Autopista AP 41 y la Autopista Radial 5 hasta el límite del término municipal y final de este tramo compartido.

En este término municipal, este Plan Especial afecta a una superficie de 254.6 ha.



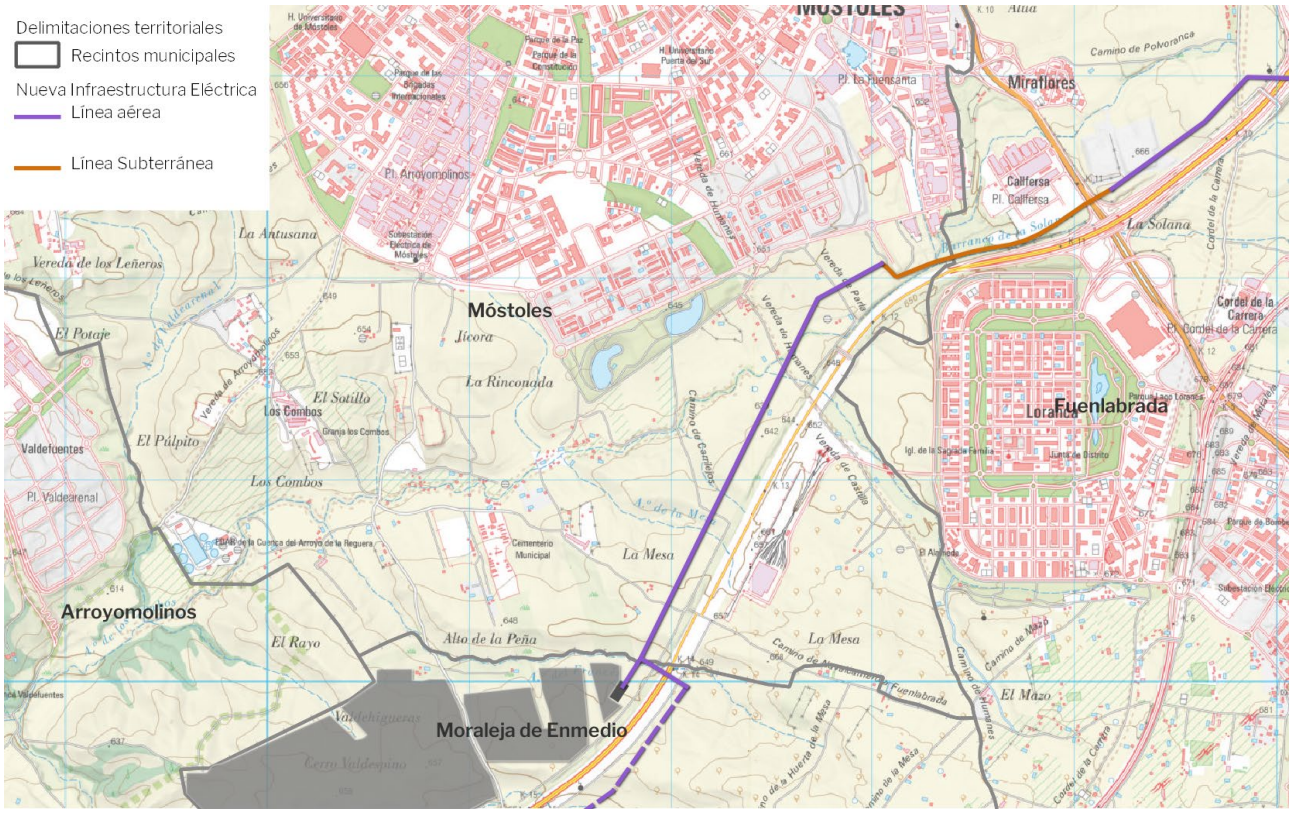
Trazado de las líneas aéreas y ubicación de la PFV Guadarrama y la SET Guadarrama en el TM de Moraleja de Enmedio.

2.4 Móstoles

Este Municipio se ve afectado por la Línea 220 kV Guadarrama III – Buenavista REE (Simple Circuito-Segundo Tramo). La línea entra en el término municipal desde Moraleja de Enmedio, al Oeste de la Autopista Radial 5, y se mantiene paralela a esta hasta salir por el límite con el término municipal de Fuenlabrada. Discurre parte en aéreo y parte en subterráneo, a su paso por este término municipal.

En este término municipal, este Plan Especial afecta a una superficie de 28,65 ha.

C/ Segundo Mata 1, 2ª planta. Oficina 5. 28224 Pozuelo de Alarcón (Madrid) - Tel. +34 917 144 220- info@spatialconcepts.eu
www.spatialconcepts.eu



Trazado de la línea de evacuación en el TM de Móstoles.

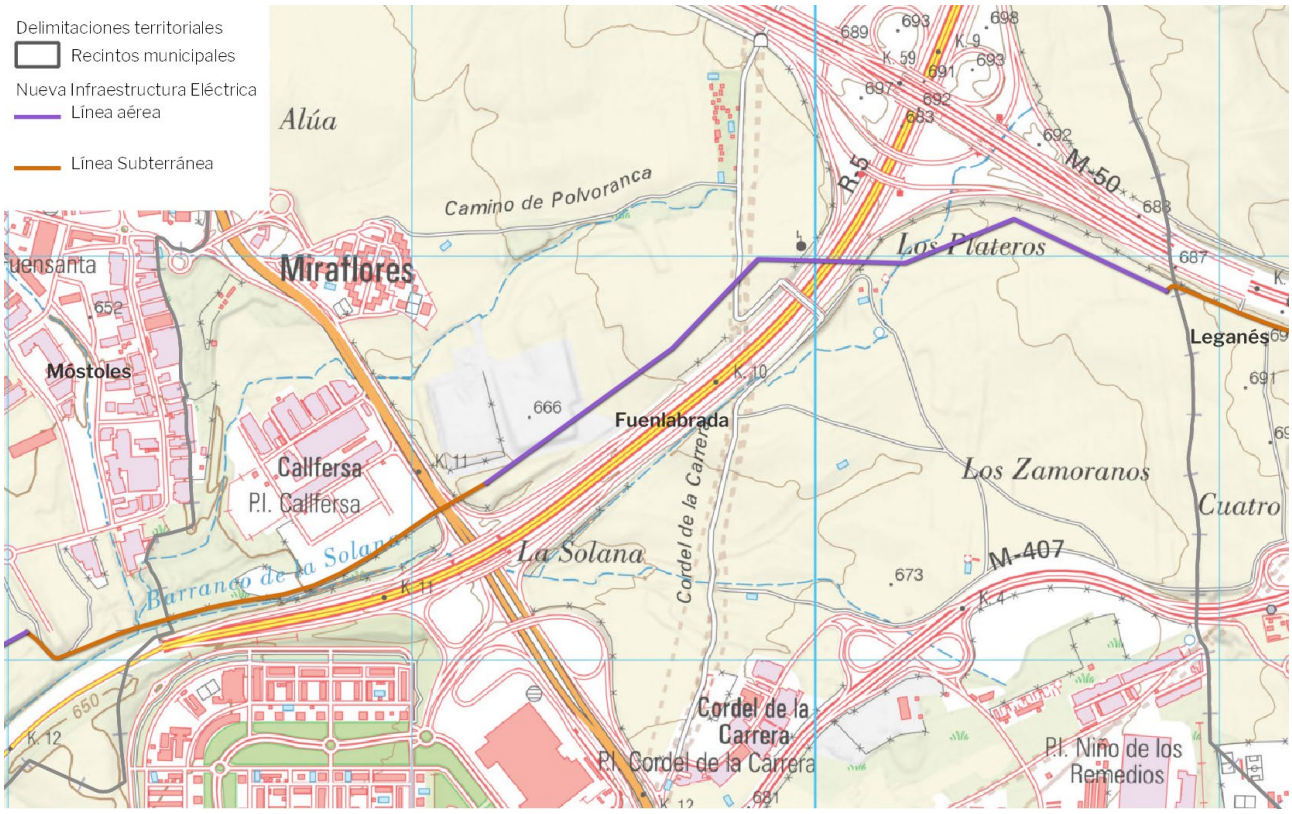
2.5 Fuenlabrada

Este Municipio se ve afectado por la Línea 220 kV Guadarrama III – Buenavista REE (Simple Circuito-Segundo Tramo). Esta línea transcurre al Oeste de la Autopista Radial 5, paralela a la misma, hasta el nudo de enlace con la M-50. En este punto cruza la autopista hacia el Este para continuar paralela a la M-50 por su lado Sur, en dirección Este, hasta el límite del término municipal de Leganés.

Discurre soterradas hasta cruzar la M-506, continuando en aéreo hasta el límite del término municipal.

En este término municipal, este Plan Especial afecta a una superficie de 27,18 ha.

C/ Segundo Mata 1, 2ª planta. Oficina 5. 28224 Pozuelo de Alarcón (Madrid) - Tel. +34 917 144 220- info@spatialconcepts.eu
www.spatialconcepts.eu



Trazado de la línea de evacuación en el TM de Fuenlabrada.

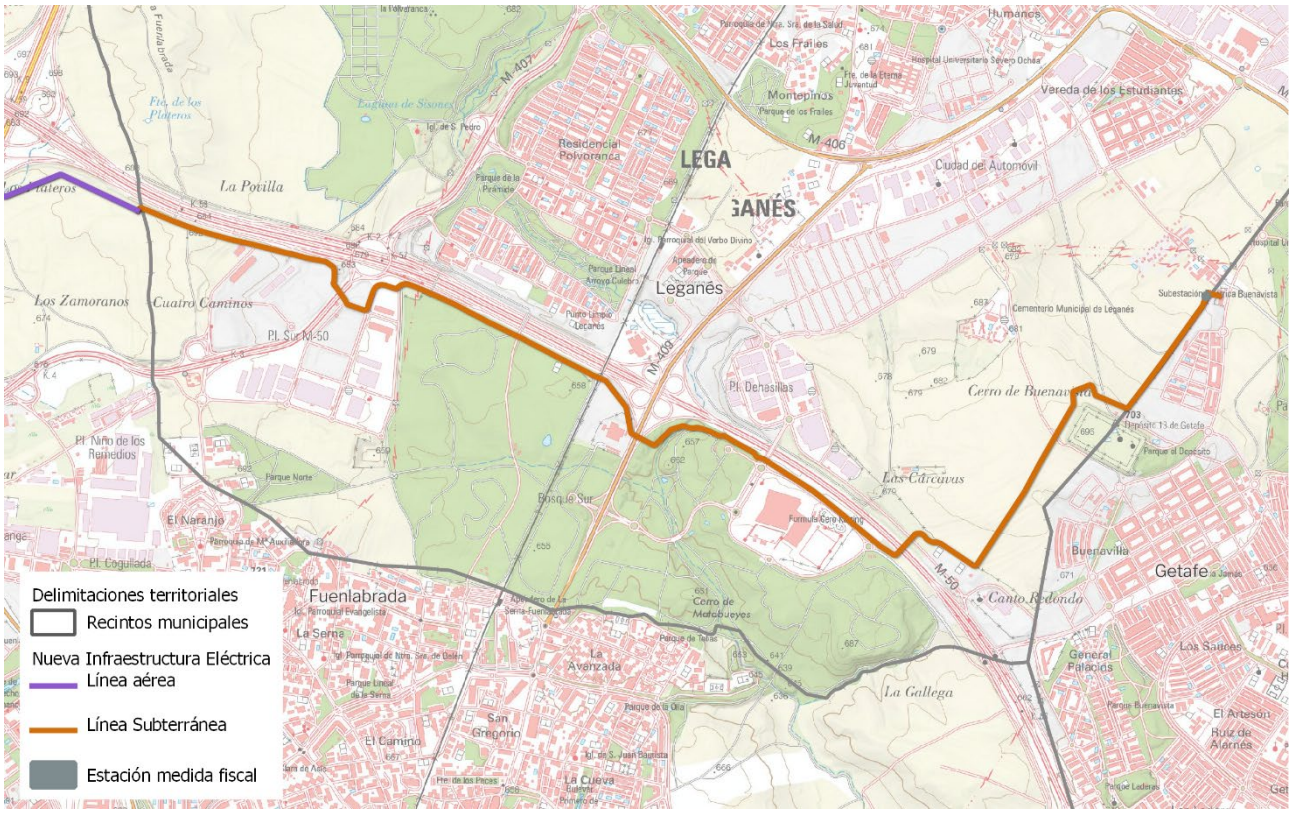
2.6 Leganés

Este Municipio se ve afectado por la Línea 220 kV Guadarrama III – Buenavista REE (Simple Circuito-segundo tramo).

Es precisamente en este municipio donde la traza sufre la modificación que recoge la adenda cuyo objeto es adaptar la línea a la exigencia del Ministerio de Defensa, plasmadas en el informe de fecha 16 de septiembre de 2024, de soterrar el tramo de línea comprendido entre los apoyos 69 y el apoyo de paso aéreo a subterráneo, es decir en su discurrir entre la M-50 y la llegada a la subestación REE Buenavista, para evitar vulnerar servidumbres aeronáuticas del Aeródromo de la Base Aérea de Getafe. Dicho documento contiene, igualmente, las modificaciones a la estación de medida fiscal necesarias tras el cambio de la línea

En este término municipal, este Plan Especial afecta a una superficie de 39,96 ha.

C/ Segundo Mata 1, 2ª planta. Oficina 5. 28224 Pozuelo de Alarcón (Madrid) - Tel. +34 917 144 220- info@spatialconcepts.eu
www.spatialconcepts.eu



Trazado de la línea de evacuación en el TM de Leganés.

2.7 Getafe

Este Municipio se ve afectado únicamente por la llegada de la Línea 220 kV GUADARRAMA III – BUENAVISTA REE (Simple Circuito-segundo tramo) a la subestación Buenavista, de Red Eléctrica española. Dicha línea, tal como se ha venido mencionando anteriormente, se ha visto adaptada en una adenda a las exigencias del Ministerio de Defensa.

No obstante, dicho requerimiento, no modifica el tipo de traza que discurre por este municipio ya que ésta es subterránea. Sin embargo, si se modifica la ubicación del recinto medida, el cual pasa a ubicarse en Leganés.

En este término municipal no es necesaria la tramitación de Plan Especial, ya que la línea discurre por suelo ya calificado para infraestructuras eléctricas.

3 ALCANCE

El presente Plan Especial de Infraestructuras (PEI) tiene por **objeto** la definición de los elementos integrantes de las infraestructuras eléctricas correspondientes a la parte de las Infraestructuras de Evacuación que se encuentran ubicadas en la Comunidad de Madrid, del proyecto de Plantas Solares Fotovoltaicas denominadas "Guadarrama, Guadarrama II y Guadarrama III", ubicadas en la provincia de Toledo y Madrid.

El objetivo del PEI es la legitimación de la ejecución del Proyecto Ejecutivo de dichas Infraestructuras de Evacuación ubicadas en la Comunidad de Madrid, mediante:

1. La definición concreta de su trazado y dimensionamiento, de manera que, teniendo en cuenta la topografía del terreno, el planeamiento de desarrollo, las infraestructuras preexistentes y previstas, asegure su viabilidad técnica y funcional.

2. La descripción de las afecciones a la propiedad del suelo y al planeamiento.
3. La fijación de la forma y los mecanismos de gestión y ejecución.
4. El establecimiento de la normativa específica para que, en la ejecución, se asegure la minimización de impactos sobre el medio y, en su caso, las medidas correctoras a llevar a cabo.

Para cumplir dicho objetivo el PEI:

- Describe las características técnicas básicas del proyecto de las líneas y subestaciones siguientes:
  - L/220 KV GUADARRAMA III – BUENAVISTA REE (Doble Circuito – tramo compartido). Tramo de la línea L/220 kV Guadarrama III – Buenavista REE entre los apoyos "34 PAS" y "AP 52 Entronque". Se trata del tramo de la infraestructura de evacuación de doble circuito, compartido con otros promotores. Discurre por los términos municipales de Serranillos del Valle, Griñón, y Moraleja de Enmedio.
  - L/220 kV GUADARRAMA III – BUENAVISTA REE (Simple Circuito-segundo tramo). Segundo tramo de simple circuito de la línea L/220 kV Guadarrama III – Buenavista REE, que tiene su origen en el "AP 52 Entronque" hasta llegar a la subestación Buenavista REE. Discurre por los términos municipales de Moraleja de Enmedio, Móstoles, Fuenlabrada, Leganés y Getafe.
  - Este tramo de línea cuenta con una adenda cuyo objeto es recoger las modificaciones elaboradas tras la exigencia del Ministerio de Defensa, en el informe de fecha 16 de septiembre de 2024, de soterrar el tramo de línea comprendido entre los apoyos 69 y el apoyo de paso aéreo a subterráneo, es decir en su discurrir entre la M-50 y la llegada a la subestación REE Buenavista para evitar vulnerar servidumbres aeronáuticas del Aeródromo de la Base Aérea de Getafe. Dicho documento contiene, igualmente, las modificaciones a la estación de medida fiscal necesarias tras el cambio de la línea.
  - PLANTA SOLAR FOTOVOLTAICA GUADARRAMA (104MWp)
  - SUBESTACIÓN GUADARRAMA 220 / 30 KV.
- Delimita y regula los usos admitidos y no admitidos en el ámbito del PEI incorporando tanto las determinaciones del planeamiento supramunicipal y municipal, como recomendaciones de carácter ambiental.

4 CARACTERÍSTICAS DE LAS INFRAESTRUCTURAS

La empresa MITRA BETA S.L.U., se dedica principalmente al desarrollo de proyectos e instalaciones de aprovechamiento energético de recursos renovables en todo el territorio nacional, seleccionando los emplazamientos que se consideraron con mayor potencial de recurso solar y menor impacto ambiental, teniendo en cuenta los criterios de tipo técnico-económicos y sociales de integración en el territorio.

Al mismo tiempo MITRA BETA S.L.U., en relación con los emplazamientos seleccionados para este proyecto, fue realizando consultas a los distintos organismos tales como, Consejerías y Delegaciones de Medio Ambiente y de Industria, así como a la Compañía Eléctrica Distribuidora de la zona y/o al Gestor de la Red de Transporte y Operador del Sistema, sobre la viabilidad real de cada uno de estos emplazamientos. Asimismo, se toma contacto con los ayuntamientos afectados y se gestiona la cesión de terrenos para aprovechamiento solar con la propiedad de estos.

Con estos antecedentes y en aplicación de esta forma de trabajo, MITRA BETA S.L.U. está interesada en desarrollar y construir cuatro Instalaciones Fotovoltaicas (en adelante FV), que son:

- FV "Guadarrama": de 104 MWp de potencia pico instalada y 95 MW de potencia nominal, situada en el término municipal de Moraleja de Enmedio, en la Comunidad Autónoma de Madrid.

C/ Segundo Mata 1, 2ª planta. Oficina 5. 28224 Pozuelo de Alarcón (Madrid) - Tel. +34 917 144 220- info@spatialconcepts.eu
www.spatialconcepts.eu

- FV "Guadarrama II": de 71,085 MWp de potencia pico instalada y 65 MW de potencia nominal, situada en el término municipal de El Viso de San Juan, en la provincia de Toledo, de la Comunidad de Castilla – La Mancha.
- FV "Guadarrama III": de 165,856 MWp de potencia pico instalada y 154 MW de potencia nominal, situada en el término municipal de El Viso de San Juan, en la en la provincia de Toledo, de la Comunidad de Castilla – La Mancha.

Se pretende la explotación comercial de estas Instalaciones Fotovoltaicas, como sistema productor de energía eléctrica, consiguiendo el aprovechamiento de la energía solar, ahorrando así otras fuentes energéticas y fomentándose a la vez la incorporación de tecnologías energéticas avanzadas.

El Proyecto "Guadarrama - Buenavista" consta de las 3 plantas solares fotovoltaicas mencionadas, denominadas "Guadarrama, Guadarrama II y Guadarrama III" y sus líneas de evacuación en 220 kV. Dos de las plantas fotovoltaicas y parte de las infraestructuras de evacuación se encuentran en la provincia de Toledo. En la Comunidad de Madrid se ubican:

- L/220 KV Guadarrama III – Buenavista REE (Doble Circuito – tramo compartido). Tramo de la línea L/220 kV Guadarrama III – Buenavista REE entre los apoyos "34 PAS" y "AP 52 Entronque". Se trata del tramo de la infraestructura de evacuación de doble circuito, compartido con otros promotores. Discurre por los términos municipales de Serranillos del Valle, Griñón, y Moraleja de Enmedio.
- L/220 kV Guadarrama III – Buenavista REE (Simple Circuito-segundo tramo). Segundo tramo de simple circuito de la línea L/220 kV Guadarrama III – Buenavista REE, que tiene su origen en el "AP 52 Entronque" hasta llegar a la subestación Buenavista REE. Discurre por los términos municipales de Moraleja de Enmedio, Móstoles, Fuenlabrada, Leganés y Getafe.
- Este tramo de línea cuenta con una adenda cuyo objeto es recoger las modificaciones elaboradas tras la exigencia del Ministerio de Defensa, en el informe de fecha 16 de septiembre de 2024, de soterrar el tramo de línea comprendido entre los apoyos 69 y el apoyo de paso aéreo a subterráneo, es decir en su discurrir entre la M-50 y la llegada a la subestación REE Buenavista para evitar vulnerar servidumbres aeronáuticas del Aeródromo de la Base Aérea de Getafe. Dicho documento contiene, igualmente, las modificaciones a la estación de medida fiscal necesarias tras el cambio de la línea.
- Planta Solar Fotovoltaica Guadarrama (104MWp)
- Subestación Guadarrama 220 / 30 KV.

Las Infraestructuras de evacuación tienen por objeto evacuar la energía generada en las plantas fotovoltaicas denominadas "Guadarrama, Guadarrama II y Guadarrama III". Hay que resaltar que la mayor parte del trazado de la línea de evacuación de 220 kV transportará además la energía generada por las plantas fotovoltaicas pertenecientes a los proyectos "El Casar" y "Gran Fregacedos" de los promotores Fotovoltaica El Casar SL y Fotones del Atlántico S.L. respectivamente. Dichas plantas se encuentran ubicadas también en la provincia de Toledo y sus respectivos proyectos se están tramitando actualmente con número de expediente PFot-748 y PFot-239.

Se adjuntan como Anexos a este Plan Especial los anteproyectos en tramitación de cada una de las infraestructuras mencionadas

Líneas de evacuación

Línea	Municipio	Tipo de línea	Tensión	L	A
				(km)	(ha)
L/220 KV Guadarrama III – Buenavista REE (Doble Circuito – tramo compartido) (*)	Serranillos del Valle	Subterránea	220 kV	4,7	31,2
	Griñón	Subterránea	220 kV	0,4	2,8
		Aérea	220 kV	4,3	53,3

C/ Segundo Mata 1, 2ª planta. Oficina 5. 28224 Pozuelo de Alarcón (Madrid) - Tel. +34 917 144 220- info@spatialconcepts.eu
www.spatialconcepts.eu

	Moraleja de Enmedio	Subterránea	220 kV	4,5	30,2
L/220 kV Guadarrama III – Buenavista REE (Simple Circuito-segundo tramo)	Moraleja de Enmedio	Aérea	220 kV	0,4	3,3
	Móstoles	Aérea	220 kV	2,4	27,6
		Subterránea	220 kV	0,3	1,0
	Fuenlabrada	Aérea	220 kV	1,9	23,2
		Subterránea	220 kV	0,9	4,0
	Leganés	Subterránea	220 kV	7,13	39,96
	Getafe	Subterránea	220 kV	0,038	-

5 ORDENACIÓN

5.1 Uso

Con el fin de establecer el uso como admisible en el ámbito del presente Plan Especial se define el uso de Infraestructuras Energéticas e Infraestructuras Eléctricas Fotovoltaicas tal como están definidas en la Ley 24/2013, de 26 de diciembre, del Sector Eléctrico y en el Real Decreto 413/2014, de 6 de junio, por el que se regula la actividad de producción de energía eléctrica a partir de fuentes de energía renovables, cogeneración y residuos (RD 413/2014).

- Infraestructuras eléctricas. Conjunto de actividades, instalaciones y construcciones destinadas a la generación, transporte y distribución de energía eléctrica,
- Infraestructuras eléctricas fotovoltaicas: infraestructuras eléctricas en las que para generar la electricidad se utiliza únicamente la radiación solar como energía primaria, mediante tecnología fotovoltaica.

Las infraestructuras de generación, transporte y distribución de energía eléctrica tienen reconocida su naturaleza de servicio público estatal de interés general, así como su carácter de servicio de utilidad pública, declarado.

En consecuencia, a los efectos urbanísticos previstos en los artículos 25-a y 29.2 Ley 9/2001 del Suelo de la Comunidad de Madrid, las infraestructuras eléctricas ordenadas por el presente Plan Especial tendrán carácter de obras, instalaciones y usos requeridos por las infraestructuras y servicios públicos estatales.

5.2 Interés público

Las infraestructuras de generación, transporte y distribución de energía eléctrica tienen reconocida su naturaleza de servicio público de interés general, así como su carácter de servicio de utilidad pública, declarado, de acuerdo con lo establecido en la Ley 24/2013, de 26 de diciembre, del Sector Eléctrico

En consecuencia y conforme al artículo 50.1 de la Ley del Suelo 9/2001, el presente Plan Especial define los elementos que integran estas redes públicas de infraestructuras y establece sus condiciones de ordenación, por lo que la utilidad pública y el interés general de la actuación es consustancial al propio PEI por su contenido, objeto y conveniencia en función del interés público de dichas infraestructuras

5.3 Calificación

De acuerdo con lo establecido en el artículo 36 de la Ley 9/2001 del Suelo de la Comunidad de Madrid, el suelo afectado por el presente Plan Especial forma parte del Sistema de Redes Generales de Infraestructuras Eléctricas, lo que implica que el ámbito de este y, en consecuencia, la calificación, se extiende a todos los elementos necesarios para asegurar el correcto funcionamiento de estas.

Dado que la función, uso, servicio y/o gestión de las infraestructuras y, por tanto, de la Red de Infraestructuras cuya definición es objeto del presente Plan Especial, es propia de las políticas de la Administración del Estado, se trata de una infraestructura de carácter supramunicipal.

En consecuencia, el presente Plan Especial califica el suelo afectado por estas infraestructuras como Red General de Infraestructuras Eléctricas, estableciendo como uso principal en su ámbito el de Infraestructuras Eléctricas Fotovoltaicas.

5.4 Zona de afección

Las infraestructuras se han proyectado teniendo en cuenta la compatibilidad de estas con los dominios púbicos, las afecciones y servidumbres presentes en el ámbito del plan Especial por razón de la legislación sectorial de aplicación en cada caso.

El objeto del Plan Especial es la ordenación del territorio, otorgando a los suelos incluidos en su ámbito de actuación la calificación correspondiente (Red Supramunicipal de Infraestructuras Eléctricas), para dar viabilidad al uso y con él, a las infraestructuras que soporta.

Adicionalmente, en el entorno de las infraestructuras eléctricas, se producen afecciones derivadas de la legislación sectorial.

En el caso de las líneas, la afección al territorio se produce de diferente manera. En algunos casos se trata de una afección directa y, en otros casos la afección se genera por cruzamientos sobre zonas de dominio público, o afección del subsuelo o en el tramo soterrado de la misma.

En cualquier caso, e independientemente del tipo de afección, tanto el diseño de las infraestructuras como, posteriormente, su ejecución, cumplirán lo regulado a tal efecto por la normativa vigente.

5.5 Compatibilidad Urbanística

Como ya se ha dicho, en el apartado I6, PLANEAMIENTO MUNICIPAL VIGENTE AFECTADO POR EL PLAN ESPECIAL del Bloque I del presente Plan Especial se analiza pormenorizadamente el planeamiento vigente en cada uno de los municipios afectados por las infraestructuras y la conformidad de la implantación de las infraestructuras.

Se ha analizado en dicho apartado el Planeamiento General de los municipios de Serranillos del Valle, Griñón, Moraleja de Enmedio, Móstoles, Fuenlabrada, Leganés y Getafe, en la zona ocupada por las infraestructuras mencionadas. Para cada uno de ellos se ha analizado la Clasificación y Calificación de Suelo, así como el estado de los desarrollos previstos por los planes y su normativa urbanística.

En el ámbito del Presente Plan Especial, en lo que respecta al planeamiento general de los municipios afectados, a excepción del último tramo de la línea a su llegada a la SEE Buenavista de REE, el suelo no se encuentra expresamente calificado para el uso de infraestructuras eléctricas, siendo este, en todo caso, un uso compatible.

Por tanto, se incorpora a cada uno de los instrumentos de planeamiento general de los municipios, mediante el presente Plan Especial, un nuevo ámbito susceptible de ser utilizado como pasillo eléctrico, otorgando a estas infraestructuras la consideración de Red General de Infraestructuras Eléctricas.

En consecuencia, la implantación de las infraestructuras objeto del presente Plan, tras la Aprobación Definitiva del mismo y su entrada en vigor, será compatible con el planeamiento de los municipios.

6 EJECUCIÓN

El presente Plan Especial no requiere para su implementación de ningún sistema de actuación o de gestión del suelo, al tratarse de un proyecto (formado a su vez por varios subproyectos) que se asienta sobre

C/ Segundo Mata 1, 2ª planta. Oficina 5. 28224 Pozuelo de Alarcón (Madrid) - Tel. +34 917 144 220- info@spatialconcepts.eu
www.spatialconcepts.eu

terrenos no urbanizados sobre los que se va a actuar por cualquiera de los medios previstos en la legislación civil (compraventa, arrendamiento, cesión, etc.) o, en su caso, acudiendo a los modos públicos de obtención.

La financiación del proyecto es privada. El proyecto contará con recursos provenientes de los promotores que promueven la iniciativa en todas sus etapas, mediante aportaciones de capital o los sistemas de financiación privada que sean estimados.

La ocupación de los suelos se produce mediante acuerdos privados con los titulares de estos o mediante el procedimiento de expropiación, según sea necesario.

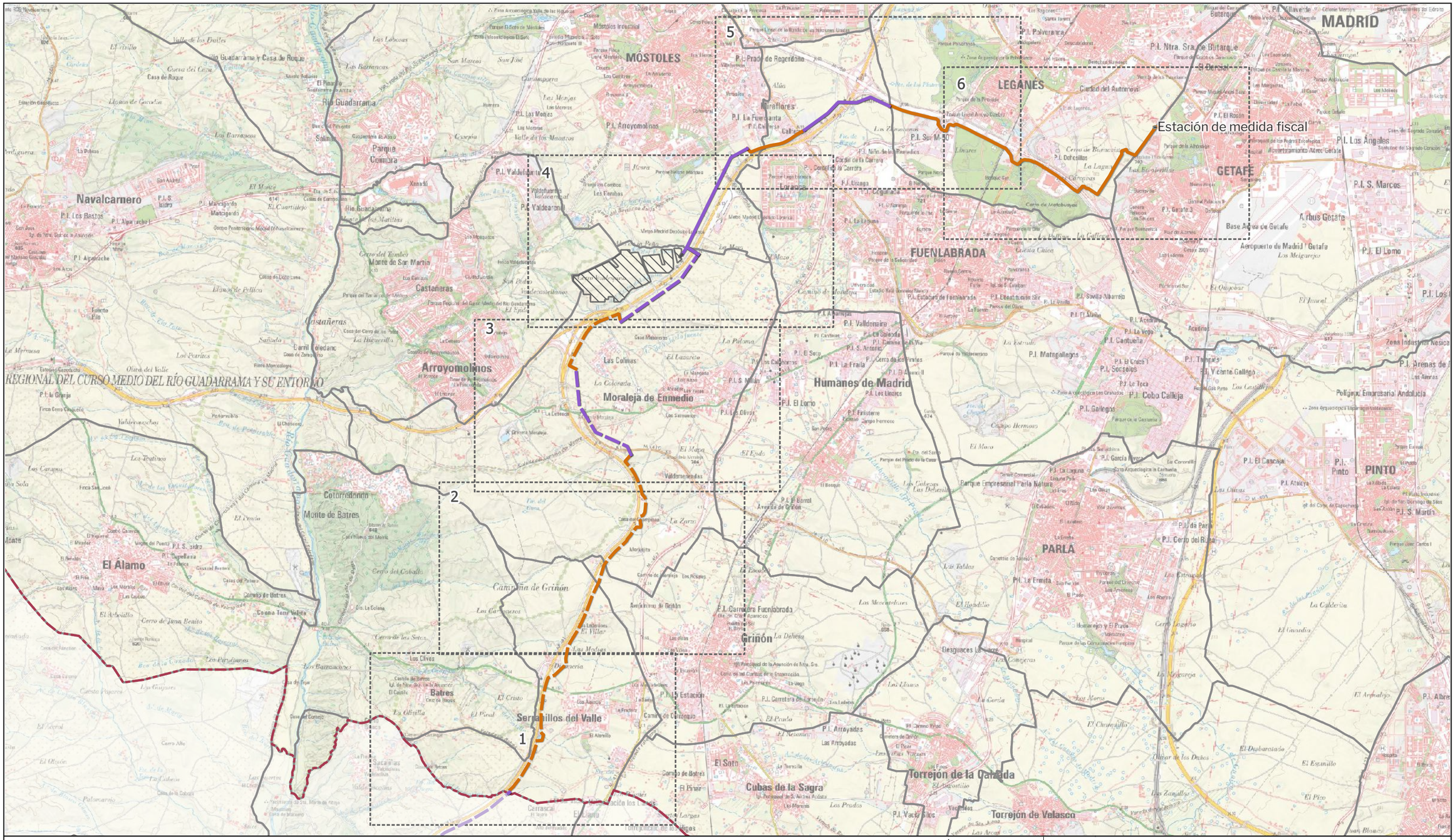
En el caso de que alguna finca no fuera puesta a disponibilidad de la actuación, tanto la Declaración de Utilidad Pública vinculada a la Autorización Administrativa de la Dirección General de Energía y Minas como la aprobación definitiva de este Plan Especial, conllevan la declaración de utilidad pública que faculta a la obtención de estos mediante los instrumentos de expropiación forzosa legalmente previstos.

7 PLANOS

R.1 Situación.

R.2 Ámbito del Plan Especial y Calificación.

C/ Segundo Mata 1, 2ª planta. Oficina 5. 28224 Pozuelo de Alarcón (Madrid) - Tel. +34 917 144 220- info@spatialconcepts.eu
www.spatialconcepts.eu



LEYENDA

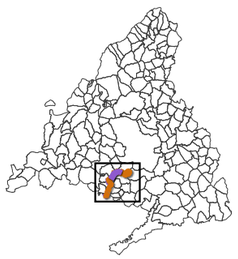
Delimitaciones territoriales
- Recintos autonómicos
- Recintos municipales
- ventana gráfica

Nueva Infraestructura Eléctrica
- Línea Aérea
- Línea Subterránea
- PSFV Guadarrama
- SET Guadarrama

Tramo compartido con
PEI "El Casar"
(Pfot.748) (SIA 22/185)
Exp. 10-UB2-00184.6/2022)
y PFV Gran Fregacedos (Pfot. 239)
- Línea Subterránea
- Línea Aérea
- Línea Aérea (Fuera CAM)
- Estación de medida fiscal

Nota: la información utilizada en los planos procede de fuentes oficiales, y se encuentra georeferenciada en el sistema de coordenadas ETRS 89 - 30N

LOCALIZACIÓN TERRITORIAL



PROYECTO: PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS

INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN "NUDO BUENAVISTA"

TÍTULO DEL PLANO
Situación

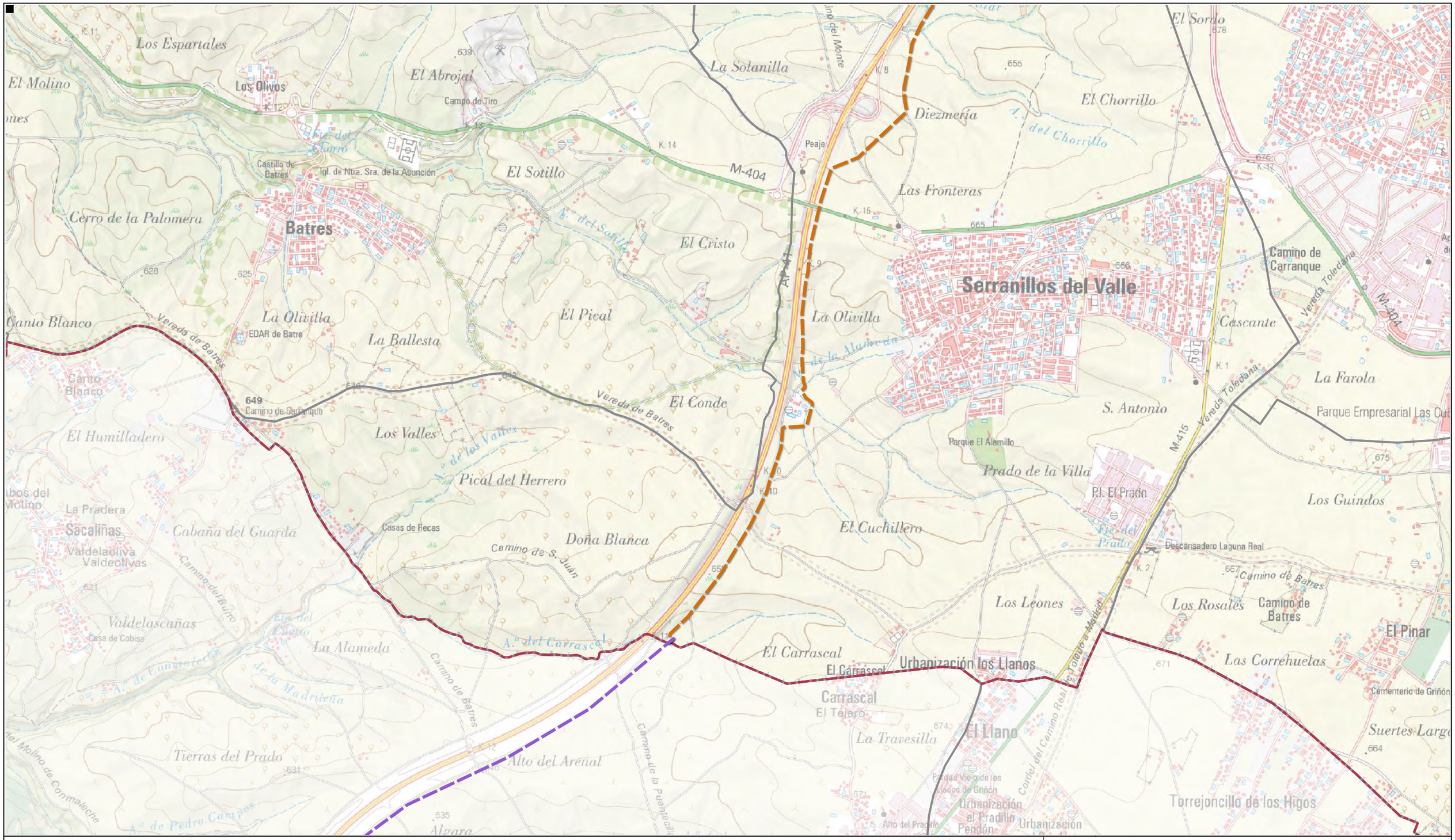
R.1.0

ESCALA	PROYECTO	ESCALA GRÁFICA	FECHA
1: 70.000 en A3	2112	0 — 1 km	marzo 2025

EQUIPO REDACTOR
GRUPO SC
Natalia Chinchilla
Arq. Col. 12282 COAM
David Rojo
Arq. Col. 2956 COACyLE

PROMOTOR
CEPSA
MITRA BETA, S.L.U.

Segundo Mata 1, 2ª, 5. 28224 Pozuelo de Alarcón, Madrid Telf. +34 917 144 220 www.spatialconcepts.eu



LEYENDA

Delimitaciones territoriales

Recintos autonómicos

Recintos municipales

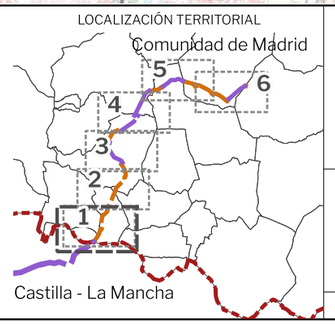
Tramo compartido con PEI "El Casar" (Pfot.748) (SIA 22/185) Exp. 10-UB2-00184.6/2022) y PFV Gran Fregacedos (Pfot. 239)

Línea aérea

Línea Subterránea

Nota: la información utilizada en los planos procede de fuentes oficiales, y se encuentra georeferenciada en el sistema de coordenadas ETRS 89 - 30N

LOCALIZACIÓN TERRITORIAL



PROYECTO: PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS

INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN "NUDO BUENAVISTA"

TÍTULO DEL PLANO

Situación

R.1.1

ESCALA	PROYECTO	ESCALA GRÁFICA	FECHA
1:15.000 en A3	2112	0 100 200 m	Junio 2024

EQUIPO REDACTOR

GRUPO SC

Natalia Chinchilla
Arq. Col. 12282 COAM

David Rojo
Arq. Col. 2956 COACyLE

PROMOTOR

CEPSA

MITRA BETA, S.L.U.

Segundo Mata 1, 2ª, 5. 28224 Pozuelo de Alarcón, Madrid Telf. +34 917 144 220 www.spatialconcepts.eu

LEYENDA

Delimitaciones territoriales

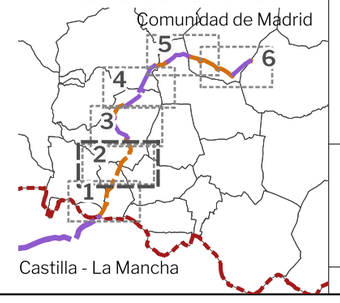
Recintos municipales

Tramo compartido con
PEI "El Casar"
(Pfot.748) (SIA 22/185)
Exp. 10-UB2-00184.6/2022)
y PFV Gran Fregacedos (Pfot. 239)

Línea Subterránea

Nota: la información utilizada en los planos procede de fuentes oficiales, y se encuentra georeferenciada en el sistema de coordenadas ETRS 89 - 30N

LOCALIZACIÓN TERRITORIAL



PROYECTO: PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS

INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN "NUDO BUENAVISTA"

TÍTULO DEL PLANO
Situación

R.1.2

ESCALA	PROYECTO	ESCALA GRÁFICA	FECHA
1:15.000 en A3	2112	0 100 200 m	Junio 2024

EQUIPO REDACTOR
GRUPO SC
Natalia Chinchilla
Arq. Col. 12282 COAM
David Rojo
Arq. Col. 2956 COACyLE

PROMOTOR
CEPSA
MITRA BETA, S.L.U.

Segundo Mata 1, 2ª, 5. 28224 Pozuelo de Alarcón, Madrid Telf. +34 917 144 220 www.spatialconcepts.eu

LEYENDA

Delimitaciones territoriales

Recintos municipales

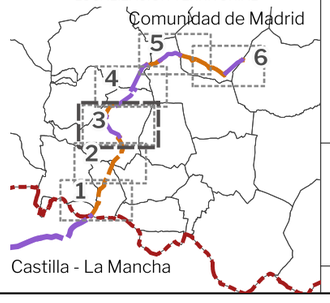
Tramo compartido con
PEI "El Casar"
(Pfot.748) (SIA 22/185)
Exp. 10-UB2-00184.6/2022)
y PFV Gran Fregacedos (Pfot. 239)

Línea aérea

Línea Subterránea

Nota: la información utilizada en los planos procede de fuentes oficiales, y se encuentra georeferenciada en el sistema de coordenadas ETRS 89 - 30N

LOCALIZACIÓN TERRITORIAL



PROYECTO: PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS

INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN "NUDO BUENAVISTA"

TÍTULO DEL PLANO
Situación

R.1.3

ESCALA	PROYECTO	ESCALA GRÁFICA	FECHA
1:15.000 en A3	2112	0 100 200 m	Junio 2024

EQUIPO REDACTOR
GRUPO SC
Natalia Chinchilla
Arq. Col. 12282 COAM
David Rojo
Arq. Col. 2956 COACyLE

PROMOTOR
CEPSA
MITRA BETA, S.L.U.

Segundo Mata 1, 2ª, 5. 28224 Pozuelo de Alarcón, Madrid Telf. +34 917 144 220 www.spatialconcepts.eu

LEYENDA

Delimitaciones territoriales

- Recintos municipales

Nueva Infraestructura Eléctrica

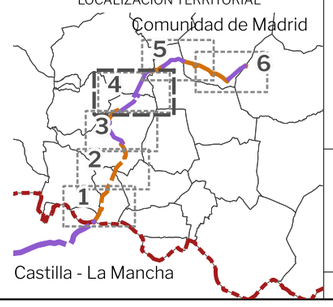
- Línea aérea
- Línea Subterránea
- SET Guadarrama

Tramo compartido con
PEI "El Casar"
(Pfot.748) (SIA 22/185)
Exp. 10-UB2-00184.6/2022)
y PFV Gran Fregacedos (Pfot. 239)

- Línea aérea
- Línea Subterránea

Nota: la información utilizada en los planos procede de fuentes oficiales, y se encuentra georeferenciada en el sistema de coordenadas ETRS 89 - 30N

LOCALIZACIÓN TERRITORIAL



PROYECTO: PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS

INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN "NUDO BUENAVISTA"

TÍTULO DEL PLANO
Situación

R.1.4

ESCALA	PROYECTO	ESCALA GRÁFICA	FECHA
1:15.000 en A3	2112	0 100 200 m	Junio 2024

EQUIPO REDACTOR
GRUPO SC
Natalia Chinchilla
Arq. Col. 12282 COAM
David Rojo
Arq. Col. 2956 COACyLE

PROMOTOR
CEPSA
MITRA BETA, S.L.U.

Segundo Mata 1, 2ª, 5. 28224 Pozuelo de Alarcón, Madrid Telf. +34 917 144 220 www.spatialconcepts.eu

LEYENDA

Delimitaciones territoriales

Recintos municipales

Nueva Infraestructura Eléctrica

Línea aérea

Línea Subterránea

Nota: la información utilizada en los planos procede de fuentes oficiales, y se encuentra georeferenciada en el sistema de coordenadas ETRS 89 - 30N

LOCALIZACIÓN TERRITORIAL

PROYECTO: PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS

INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN "NUDO BUENAVISTA"

TÍTULO DEL PLANO

Situación

R.1.5

ESCALA	PROYECTO	ESCALA GRÁFICA	FECHA
1:15.000 en A3	2112	0 100 200 m	Junio 2024

EQUIPO REDACTOR

GRUPO SC

Natalia Chinchilla
Arq. Col. 12282 COAM

David Rojo
Arq. Col. 2956 COACyLE

PROMOTOR

CEPSA

MITRA BETA, S.L.U.

Segundo Mata 1, 2ª, 5. 28224 Pozuelo de Alarcón, Madrid Telf. +34 917 144 220 www.spatialconcepts.eu

Estación de medida fiscal

LEYENDA

Delimitaciones territoriales

Recintos municipales

Nueva Infraestructura Eléctrica

Línea Subterránea

Estación de medida fiscal

Nota: la información utilizada en los planos procede de fuentes oficiales, y se encuentra georeferenciada en el sistema de coordenadas ETRS 89 - 30N

LOCALIZACIÓN TERRITORIAL

Comunidad de Madrid

Castilla - La Mancha

PROYECTO: PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS

INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN "NUDO BUENAVISTA"

TÍTULO DEL PLANO

Situación

R.1.6

ESCALA	PROYECTO	ESCALA GRÁFICA	FECHA
1: 15.000 en A3	2112	0 100 200 m	marzo 2025

EQUIPO REDACTOR

GRUPO SC

Natalia Chinchilla
Arq. Col. 12282 COAM

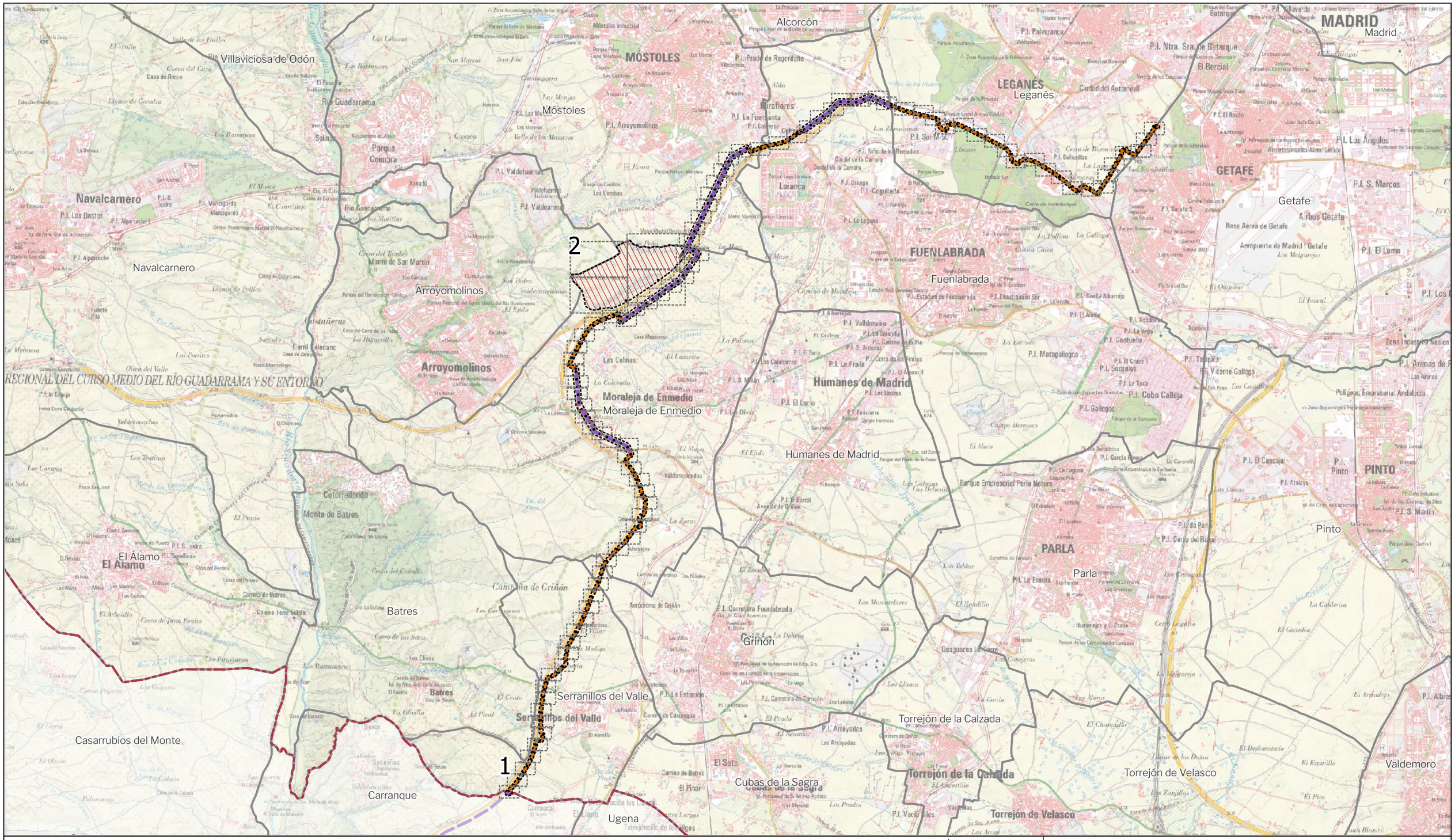
David Rojo
Arq. Col. 2956 COACyLE

PROMOTOR

CEPSA

MITRA BETA, S.L.U.

Segundo Mata 1, 2ª, 5. 28224 Pozuelo de Alarcón, Madrid Telf. +34 917 144 220 www.spatialconcepts.eu



LEYENDA

Delimitaciones territoriales

- Recintos autonómicos
- Recintos municipales

Nueva Infraestructura Eléctrica

- Línea aérea
- Línea Subterránea
- SET Guadarrama
- PSFV Guadarrama

Tramo compartido con PEI "El Casar" (Pfot.748) (SIA 22/185) Exp. 10-UB2-00184.6/2022) y PFV Gran Fregacedos (Pfot. 239)

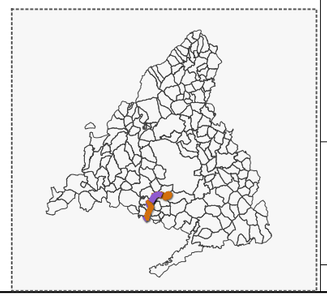
- Línea aérea
- Línea Subterránea

Ordenación

- Ámbito del Plan Especial
- Red General de Infraestructuras Eléctricas

Nota: la información utilizada en los planos procede de fuentes oficiales, y se encuentra georeferenciada en el sistema de coordenadas ETRS 89 - 30N

LOCALIZACIÓN TERRITORIAL



PROYECTO: PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS

INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN "NUDO BUENAVISTA"

TÍTULO DEL PLANO

Ámbito y Ordenación

R.2.0.0 DE 96 HOJAS

ESCALA	PROYECTO	ESCALA GRÁFICA	FECHA
1: 50.000 en A3	2112	0 — 1 km	marzo 2025

EQUIPO REDACTOR

GRUPO SC

Natalia Chinchilla
Arq. Col. 12282 COAM

David Rojo
Arq. Col. 2956 COACyLE

PROMOTOR

CEPSA MITRA BETA, S.L.U.

Segundo Mata 1, 2ª, 5. 28224 Pozuelo de Alarcón, Madrid Telf. +34 917 144 220 www.spatialconcepts.eu

LEYENDA

Delimitaciones territoriales

- Recintos autonómicos
- Recintos municipales
- Parcelario Municipal con Referencia Catastral

Nueva Infraestructura Eléctrica

- zona de afeccion

Tramo compartido con PEI "El Casar" (Pfot.748) (SIA 22/185) Exp. 10-UB2-00184.6/2022) y PFV Gran Fregacedos (Pfot. 239)

- Línea aérea
- Línea Subterránea

Ordenación

- Ámbito del Plan Especial
- Red General de Infraestructuras Eléctricas

Nota: la información utilizada en los planos procede de fuentes oficiales, y se encuentra georeferenciada en el sistema de coordenadas ETRS 89 - 30N

LOCALIZACIÓN TERRITORIAL

PROYECTO: PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS

INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN "NUDO BUENAVISTA"

TÍTULO DEL PLANO
Ámbito y Ordenación

R.2.1. 1 DE 92 HOJAS

ESCALA	PROYECTO	ESCALA GRÁFICA	FECHA
1:1.000 en A3	2112	0 10 20 m	Junio 2024

EQUIPO REDACTOR
GRUPO SC
Natalia Chinchilla
Arq. Col. 12282 COAM
David Rojo
Arq. Col. 2956 COACyLE

PROMOTOR
CEPSA
MITRA BETA, S.L.U.

Segundo Mata 1, 2ª, 5. 28224 Pozuelo de Alarcón, Madrid Telf. +34 917 144 220 www.spatialconcepts.eu

LEYENDA

Delimitaciones territoriales

Parcelario Municipal con Referencia Catastral

Nueva Infraestructura Eléctrica

zona de afeccion

Tramo compartido con PEI "El Casar" (Pfot.748) (SIA 22/185) Exp. 10-UB2-00184.6/2022) y PFV Gran Fregacedos (Pfot. 239)

Línea Subterránea

Ordenación

Ámbito del Plan Especial

Red General de Infraestructuras Eléctricas

LOCALIZACIÓN TERRITORIAL

Nota: la información utilizada en los planos procede de fuentes oficiales, y se encuentra georeferenciada en el sistema de coordenadas ETRS 89 - 30N

PROYECTO: PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS

INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN "NUDO BUENAVISTA"

TÍTULO DEL PLANO

Ámbito y Ordenación

R.2.1. 2 DE 92 HOJAS

ESCALA	PROYECTO	ESCALA GRÁFICA	FECHA
1:1.000 en A3	2112	0 10 20 m	Junio 2024

EQUIPO REDACTOR

GRUPO SC

Natalia Chinchilla
Arq. Col. 12282 COAM

David Rojo
Arq. Col. 2956 COACyLE

PROMOTOR

CEPSA

MITRA BETA, S.L.U.

Segundo Mata 1, 2ª, 5. 28224 Pozuelo de Alarcón, Madrid Telf. +34 917 144 220 www.spatialconcepts.eu

LEYENDA

Delimitaciones territoriales

Parcelario Municipal con Referencia Catastral

Nueva Infraestructura Eléctrica

zona de afeccion

Tramo compartido con PEI "El Casar" (Pfot.748) (SIA 22/185) Exp. 10-UB2-00184.6/2022) y PFV Gran Fregacedos (Pfot. 239)

Línea Subterránea

Ordenación

Ámbito del Plan Especial

Red General de Infraestructuras Eléctricas

LOCALIZACIÓN TERRITORIAL

Nota: la información utilizada en los planos procede de fuentes oficiales, y se encuentra georeferenciada en el sistema de coordenadas ETRS 89 - 30N

PROYECTO: PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS

INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN "NUDO BUENAVISTA"

TÍTULO DEL PLANO

Ámbito y Ordenación

R.2.1. 3 DE 92 HOJAS

ESCALA 1:1.000 en A3

PROYECTO 2112

ESCALA GRÁFICA 0 10 20 m

FECHA Junio 2024

EQUIPO REDACTOR

GRUPO SC

Natalia Chinchilla
Arq. Col. 12282 COAM

David Rojo
Arq. Col. 2956 COACyLE

PROMOTOR

CEPSA MITRA BETA, S.L.U.

Segundo Mata 1, 2ª, 5. 28224 Pozuelo de Alarcón, Madrid Telf. +34 917 144 220 www.spatialconcepts.eu

LEYENDA

Delimitaciones territoriales

- Recintos municipales
- Parcelario Municipal con Referencia Catastral

Nueva Infraestructura Eléctrica

- zona de afeccion

Tramo compartido con PEI "El Casar" (Pfot.748) (SIA 22/185) Exp. 10-UB2-00184.6/2022) y PFV Gran Fregacedos (Pfot. 239)

- Línea Subterránea

Ordenación

- Ámbito del Plan Especial
- Red General de Infraestructuras Eléctricas

Nota: la información utilizada en los planos procede de fuentes oficiales, y se encuentra georeferenciada en el sistema de coordenadas ETRS 89 - 30N

LOCALIZACIÓN TERRITORIAL

PROYECTO: PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS

INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN "NUDO BUENAVISTA"

TÍTULO DEL PLANO
Ámbito y Ordenación

R.2.1. 4 DE 92 HOJAS

ESCALA	PROYECTO	ESCALA GRÁFICA	FECHA
1:1.000 en A3	2112	0 10 20 m	Junio 2024

EQUIPO REDACTOR
GRUPO SC
Natalia Chinchilla
Arq. Col. 12282 COAM
David Rojo
Arq. Col. 2956 COACyLE

PROMOTOR
CEPSA
MITRA BETA, S.L.U.

Segundo Mata 1, 2ª, 5. 28224 Pozuelo de Alarcón, Madrid Telf. +34 917 144 220 www.spatialconcepts.eu

423857,
4450356

423908,
4450360

28140A00710060

423951,
4450344

28140A00700057

424014,
4450329

28140A00700087

424005,
4450311

423826,
4450288

423896,
4450290

423972,
4450294

28140A00700056

28140A00709006

28140A00700059

Batres

28140A00700060

3A28089E17AP41

423822,
4450234

Serranillos del Valle

28140A00709005

423890,
4450219

28140A00709004

28140A00609011

3A28089E17AP41

28140A00600003

423791,
4450141

28140A00700062

LEYENDA

Delimitaciones territoriales

- Recintos municipales
- Parcelario Municipal con Referencia Catastral

Nueva Infraestructura Eléctrica

- zona de afeccion

Tramo compartido con PEI "El Casar" (Pfot.748) (SIA 22/185) Exp. 10-UB2-00184.6/2022) y PFV Gran Fregacedos (Pfot. 239)

- Línea Subterránea

Ordenación

- Ámbito del Plan Especial
- Red General de Infraestructuras Eléctricas

Nota: la información utilizada en los planos procede de fuentes oficiales, y se encuentra georeferenciada en el sistema de coordenadas ETRS 89 - 30N

LOCALIZACIÓN TERRITORIAL

PROYECTO: PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS

INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN "NUDO BUENAVISTA"

TÍTULO DEL PLANO

Ámbito y Ordenación

R.2.1. 5

DE 92 HOJAS

ESCALA	PROYECTO	ESCALA GRÁFICA	FECHA
1:1.000 en A3	2112	0 10 20 m	Junio 2024

EQUIPO REDACTOR

GRUPO SC

Natalia Chinchilla
Arq. Col. 12282 COAM

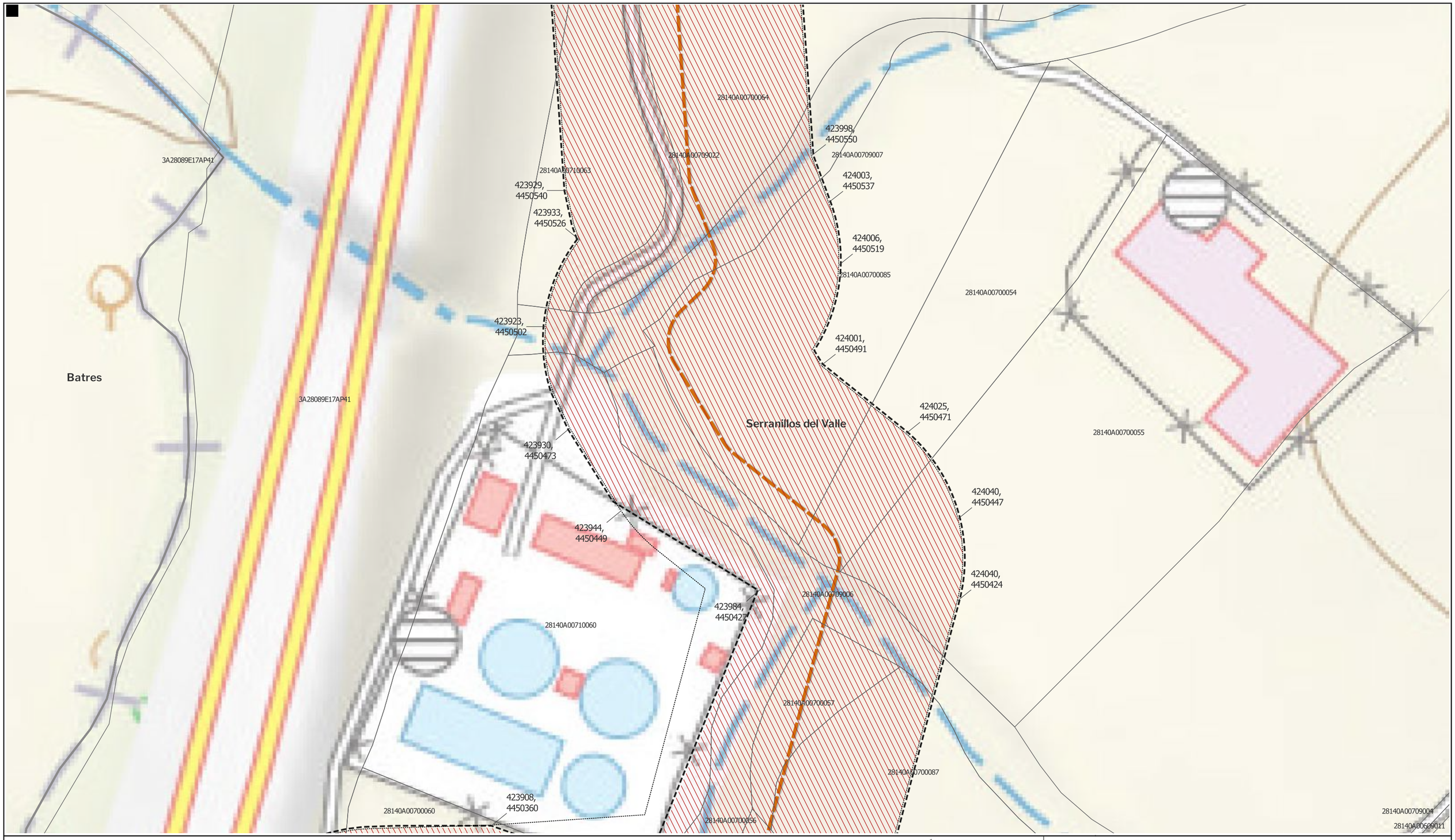
David Rojo
Arq. Col. 2956 COACyLE

PROMOTOR

CEPSA

MITRA BETA, S.L.U.

Segundo Mata 1, 2ª, 5. 28224 Pozuelo de Alarcón, Madrid Telf. +34 917 144 220 www.spatialconcepts.eu



LEYENDA

Delimitaciones territoriales

- Recintos municipales
- Parcelario Municipal con Referencia Catastral

Nueva Infraestructura Eléctrica

- zona de afeccion

Tramo compartido con PEI "El Casar" (Pfot.748) (SIA 22/185) Exp. 10-UB2-00184.6/2022) y PFV Gran Fregacedos (Pfot. 239)

- Línea Subterránea

Ordenación

- Ámbito del Plan Especial
- Red General de Infraestructuras Eléctricas

LOCALIZACIÓN TERRITORIAL

PROYECTO: PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS

INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN "NUDO BUENAVISTA"

TÍTULO DEL PLANO

Ámbito y Ordenación

R.2.1. 6 DE 92 HOJAS

ESCALA	PROYECTO	ESCALA GRÁFICA	FECHA
1:1.000 en A3	2112	0 10 20 m	Junio 2024

EQUIPO REDACTOR

GRUPO SC

Natalia Chinchilla
Arq. Col. 12282 COAM

David Rojo
Arq. Col. 2956 COACyLE

PROMOTOR

CEPSA

MITRA BETA, S.L.U.

Segundo Mata 1, 2ª, 5. 28224 Pozuelo de Alarcón, Madrid Telf. +34 917 144 220 www.spatialconcepts.eu

Nota: la información utilizada en los planos procede de fuentes oficiales, y se encuentra georeferenciada en el sistema de coordenadas ETRS 89 - 30N

LEYENDA

Delimitaciones territoriales

- Recintos municipales
- Parcelario Municipal con Referencia Catastral

Nueva Infraestructura Eléctrica

- zona de afeccion

Tramo compartido con PEI "El Casar" (Pfot.748) (SIA 22/185) Exp. 10-UB2-00184.6/2022) y PFV Gran Fregacedos (Pfot. 239)

- Línea Subterránea

Ordenación

- Ámbito del Plan Especial
- Red General de Infraestructuras Eléctricas

LOCALIZACIÓN TERRITORIAL

PROYECTO: PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS

INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN "NUDO BUENAVISTA"

TÍTULO DEL PLANO
Ámbito y Ordenación

R.2.1. 7 DE 92 HOJAS

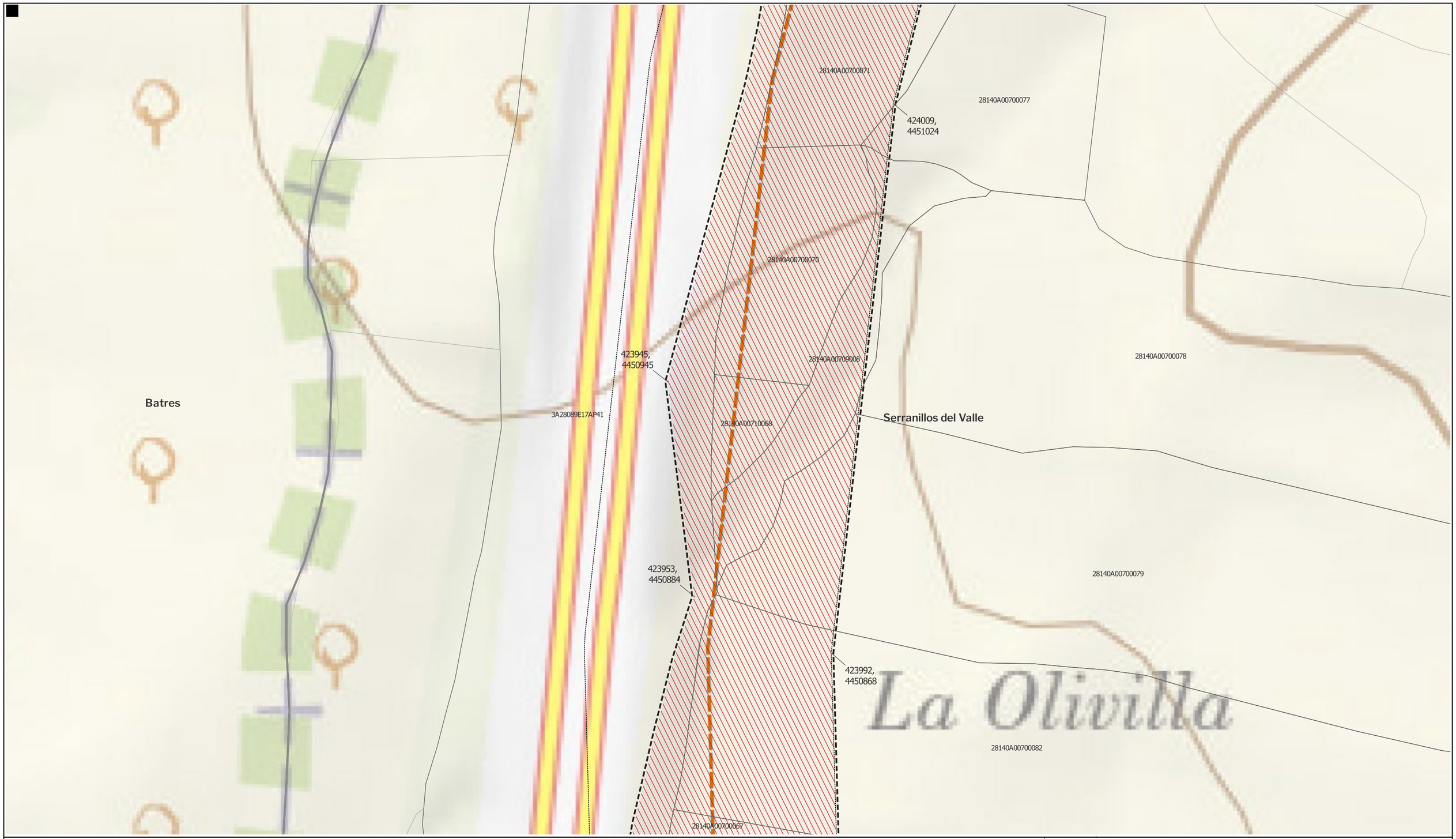
ESCALA	PROYECTO	ESCALA GRÁFICA	FECHA
1:1.000 en A3	2112	0 10 20 m	Junio 2024

EQUIPO REDACTOR
GRUPO SC
Natalia Chinchilla
Arq. Col. 12282 COAM
David Rojo
Arq. Col. 2956 COACyLE

PROMOTOR
CEPSA
MITRA BETA, S.L.U.

Segundo Mata 1, 2ª, 5. 28224 Pozuelo de Alarcón, Madrid Telf. +34 917 144 220 www.spatialconcepts.eu

Nota: la información utilizada en los planos procede de fuentes oficiales, y se encuentra georeferenciada en el sistema de coordenadas ETRS 89 - 30N



LEYENDA

Delimitaciones territoriales

- Recintos municipales
- Parcelario Municipal con Referencia Catastral

Nueva Infraestructura Eléctrica

- zona de afeccion

Tramo compartido con PEI "El Casar" (Pfot.748) (SIA 22/185) Exp. 10-UB2-00184.6/2022) y PFV Gran Fregacedos (Pfot. 239)

- Línea Subterránea

Ordenación

- Ámbito del Plan Especial
- Red General de Infraestructuras Eléctricas

Nota: la información utilizada en los planos procede de fuentes oficiales, y se encuentra georeferenciada en el sistema de coordenadas ETRS 89 - 30N

LOCALIZACIÓN TERRITORIAL

PROYECTO: PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS

INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN "NUDO BUENAVISTA"

TÍTULO DEL PLANO
Ámbito y Ordenación

R.2.1. 8

DE 92 HOJAS

ESCALA	PROYECTO	ESCALA GRÁFICA	FECHA
1:1.000 en A3	2112	0 10 20 m	Junio 2024

EQUIPO REDACTOR
GRUPO SC
Natalia Chinchilla
Arq. Col. 12282 COAM
David Rojo
Arq. Col. 2956 COACyLE

PROMOTOR
CEPSA
MITRA BETA, S.L.U.

Segundo Mata 1, 2ª, 5. 28224 Pozuelo de Alarcón, Madrid Telf. +34 917 144 220 www.spatialconcepts.eu

LEYENDA

Delimitaciones territoriales

- Recintos municipales
- Parcelario Municipal con Referencia Catastral

Nueva Infraestructura Eléctrica

- zona de afeccion

Tramo compartido con PEI "El Casar" (Pfot.748) (SIA 22/185) Exp. 10-UB2-00184.6/2022) y PFV Gran Fregacedos (Pfot. 239)

- Línea Subterránea

Ordenación

- Ámbito del Plan Especial
- Red General de Infraestructuras Eléctricas

Nota: la información utilizada en los planos procede de fuentes oficiales, y se encuentra georeferenciada en el sistema de coordenadas ETRS 89 - 30N

LOCALIZACIÓN TERRITORIAL

PROYECTO: PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS

INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN "NUDO BUENAVISTA"

TÍTULO DEL PLANO
Ámbito y Ordenación

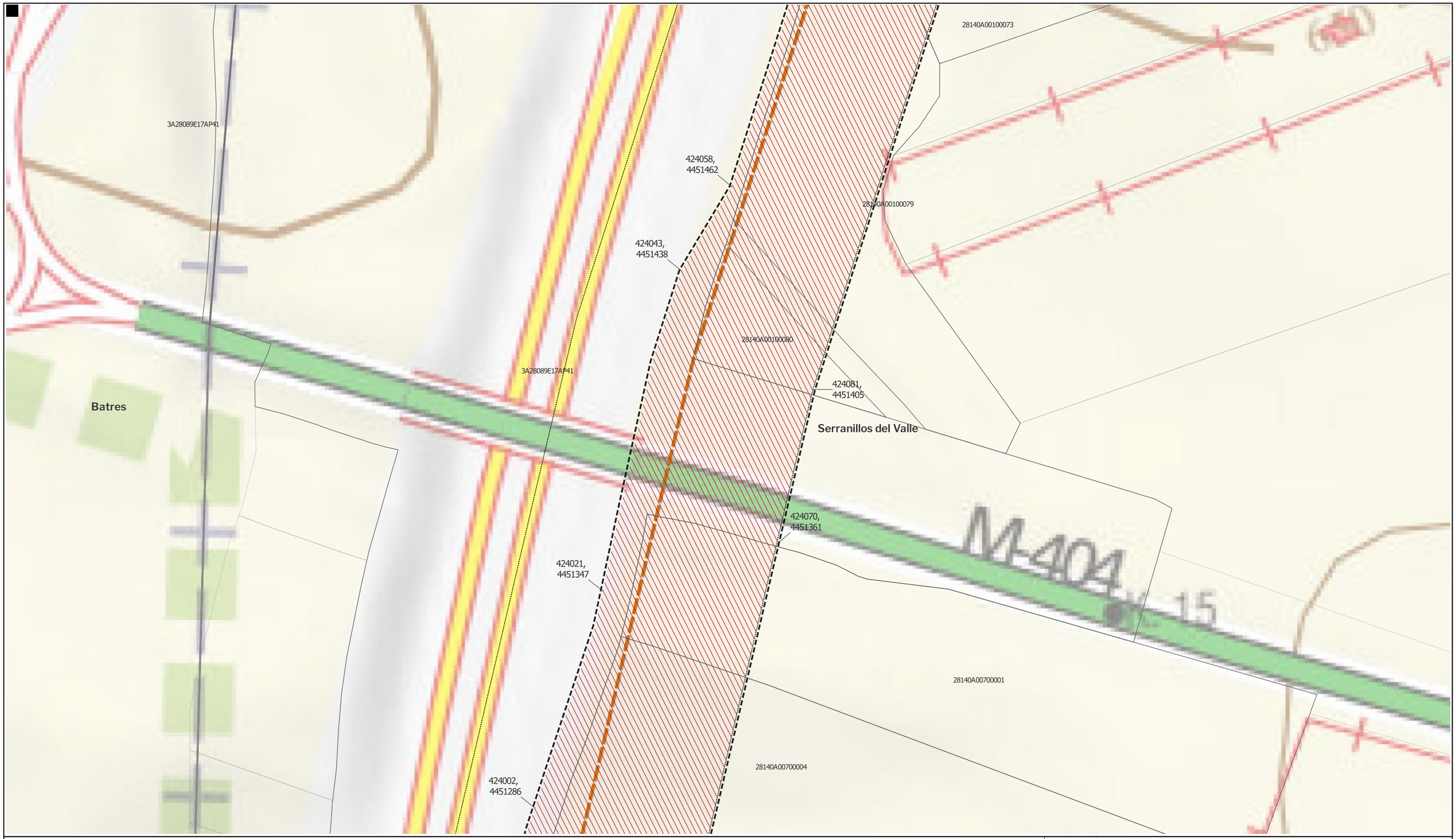
R.2.1. 9 DE 92 HOJAS

ESCALA	PROYECTO	ESCALA GRÁFICA	FECHA
1:1.000 en A3	2112	0 10 20 m	Junio 2024

EQUIPO REDACTOR
GRUPO SC
Natalia Chinchilla
Arq. Col. 12282 COAM
David Rojo
Arq. Col. 2956 COACyLE

PROMOTOR
CEPSA
MITRA BETA, S.L.U.

Segundo Mata 1, 2ª, 5. 28224 Pozuelo de Alarcón, Madrid Telf. +34 917 144 220 www.spatialconcepts.eu



LEYENDA

Delimitaciones territoriales

- Recintos municipales
- Parcelario Municipal con Referencia Catastral

Nueva Infraestructura Eléctrica

- zona de afeccion

Tramo compartido con PEI "El Casar" (Pfot.748) (SIA 22/185) Exp. 10-UB2-00184.6/2022) y PFV Gran Fregacedos (Pfot. 239)

- Línea Subterránea

Ordenación

- Ámbito del Plan Especial
- Red General de Infraestructuras Eléctricas

Nota: la información utilizada en los planos procede de fuentes oficiales, y se encuentra georeferenciada en el sistema de coordenadas ETRS 89 - 30N

LOCALIZACIÓN TERRITORIAL

PROYECTO: PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS

INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN "NUDO BUENAVISTA"

TÍTULO DEL PLANO
Ámbito y Ordenación

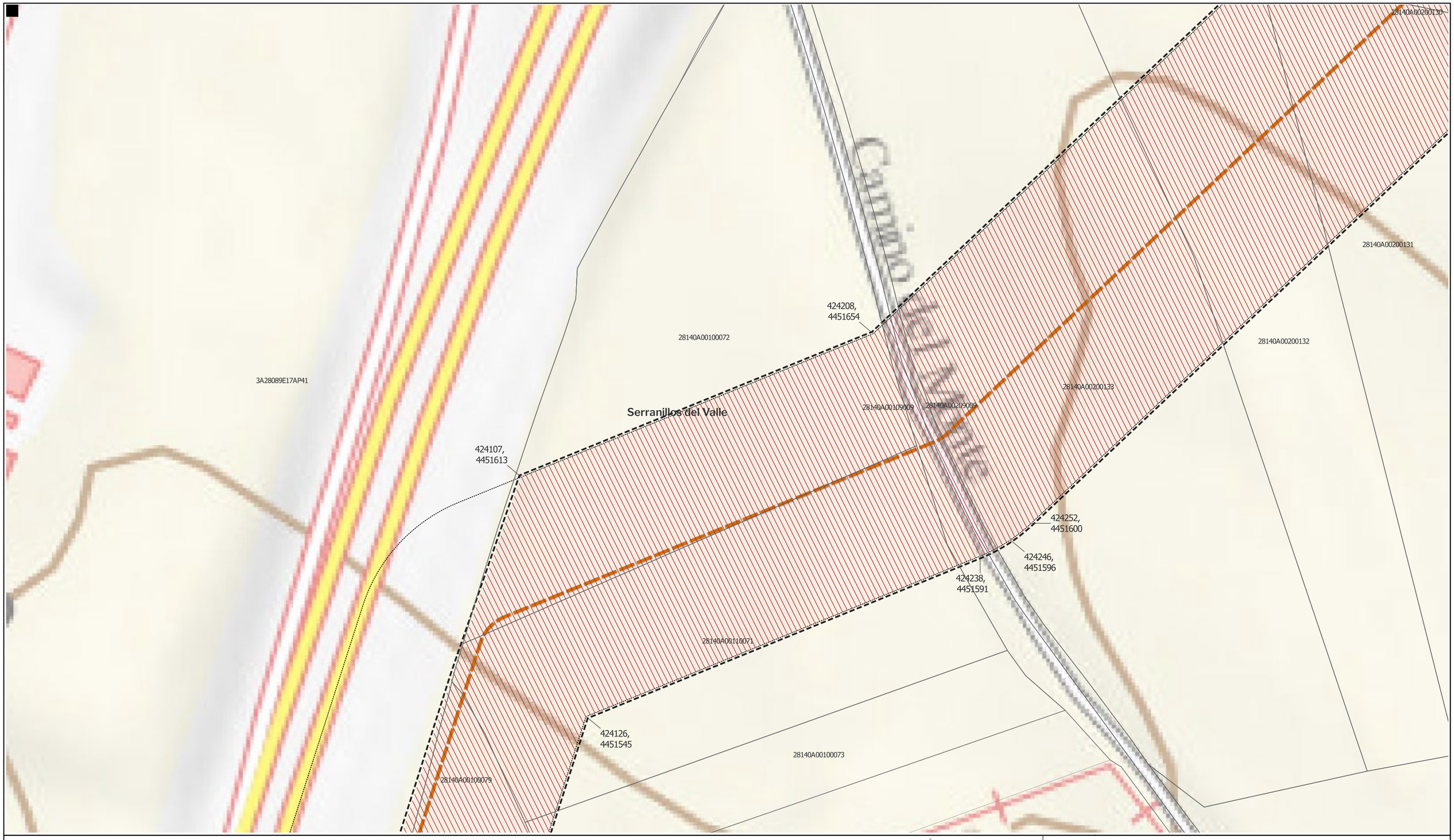
R.2.1. 10 DE 92 HOJAS

ESCALA	PROYECTO	ESCALA GRÁFICA	FECHA
1:1.000 en A3	2112	0 10 20 m	Junio 2024

EQUIPO REDACTOR
GRUPO SC
Natalia Chinchilla
Arq. Col. 12282 COAM
David Rojo
Arq. Col. 2956 COACyLE

PROMOTOR
CEPSA
MITRA BETA, S.L.U.

Segundo Mata 1, 2ª, 5. 28224 Pozuelo de Alarcón, Madrid Telf. +34 917 144 220 www.spatialconcepts.eu



LEYENDA

Delimitaciones territoriales

Parcelario Municipal con Referencia Catastral

Nueva Infraestructura Eléctrica

zona de afeccion

Tramo compartido con PEI "El Casar" (Pfot.748) (SIA 22/185) Exp. 10-UB2-00184.6/2022) y PFV Gran Fregacedos (Pfot. 239)

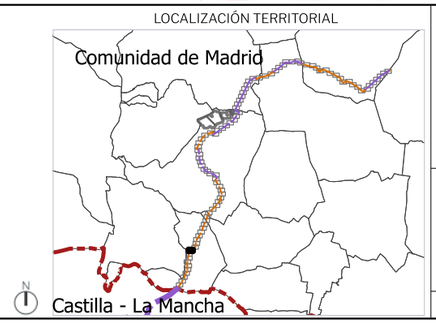
Línea Subterránea

Ordenación

Ámbito del Plan Especial

Red General de Infraestructuras Eléctricas

LOCALIZACIÓN TERRITORIAL



PROYECTO: PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS

INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN "NUDO BUENAVISTA"

TÍTULO DEL PLANO

Ámbito y Ordenación

R.2.1. 11 DE 92 HOJAS

ESCALA	PROYECTO	ESCALA GRÁFICA	FECHA
1:1.000 en A3	2112	0 10 20 m	Junio 2024

EQUIPO REDACTOR

GRUPO SC

Natalia Chinchilla
Arq. Col. 12282 COAM

David Rojo
Arq. Col. 2956 COACyLE

PROMOTOR

CEPSA

MITRA BETA, S.L.U.

Segundo Mata 1, 2ª, 5. 28224 Pozuelo de Alarcón, Madrid Telf. +34 917 144 220 www.spatialconcepts.eu

Nota: la información utilizada en los planos procede de fuentes oficiales, y se encuentra georeferenciada en el sistema de coordenadas ETRS 89 - 30N

LEYENDA

Delimitaciones territoriales

- Parcelario Municipal con Referencia Catastral

Nueva Infraestructura Eléctrica

- zona de afeccion

Tramo compartido con PEI "El Casar" (Pfot.748) (SIA 22/185) Exp. 10-UB2-00184.6/2022) y PFV Gran Fregacedos (Pfot. 239)

- Línea Subterránea

Ordenación

- Ámbito del Plan Especial
- Red General de Infraestructuras Eléctricas

Nota: la información utilizada en los planos procede de fuentes oficiales, y se encuentra georeferenciada en el sistema de coordenadas ETRS 89 - 30N

LOCALIZACIÓN TERRITORIAL

PROYECTO: PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS

INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN "NUDO BUENAVISTA"

TÍTULO DEL PLANO

Ámbito y Ordenación

R.2.1. 12 DE 92 HOJAS

ESCALA	PROYECTO	ESCALA GRÁFICA	FECHA
1:1.000 en A3	2112	0 10 20 m	Junio 2024

EQUIPO REDACTOR

GRUPO SC

Natalia Chinchilla
Arq. Col. 12282 COAM

David Rojo
Arq. Col. 2956 COACyLE

PROMOTOR

CEPSA

MITRA BETA, S.L.U.

Segundo Mata 1, 2ª, 5. 28224 Pozuelo de Alarcón, Madrid Telf. +34 917 144 220 www.spatialconcepts.eu

LEYENDA

Delimitaciones territoriales

Parcelario Municipal con Referencia Catastral

Nueva Infraestructura Eléctrica

zona de afeccion

Tramo compartido con PEI "El Casar" (Pfot.748) (SIA 22/185) Exp. 10-UB2-00184.6/2022) y PFV Gran Fregacedos (Pfot. 239)

Línea Subterránea

Ordenación

Ámbito del Plan Especial

Red General de Infraestructuras Eléctricas

Nota: la información utilizada en los planos procede de fuentes oficiales, y se encuentra georeferenciada en el sistema de coordenadas ETRS 89 - 30N

LOCALIZACIÓN TERRITORIAL

PROYECTO: PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS

INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN "NUDO BUENAVISTA"

TÍTULO DEL PLANO

Ámbito y Ordenación

R.2.1. 13 DE 92 HOJAS

ESCALA	PROYECTO	ESCALA GRÁFICA	FECHA
1:1.000 en A3	2112	0 10 20 m	Junio 2024

EQUIPO REDACTOR

GRUPO SC

Natalia Chinchilla
Arq. Col. 12282 COAM

David Rojo
Arq. Col. 2956 COACyLE

PROMOTOR

CEPSA

MITRA BETA, S.L.U.

Segundo Mata 1, 2ª, 5. 28224 Pozuelo de Alarcón, Madrid Telf. +34 917 144 220 www.spatialconcepts.eu

28140A00300056
28140A00300053
28140A00300052
28140A00300051
28140A00300057
28140A00300058
3A28089E17AP41
424497,
4452277
Serranillos del Valle
28140A00309008
28140A00300059
424560,
4452245
28140A00300199
28140A00300192
28140A00309009
28140A00310191
424454,
4452184
28140A00200125
28140A00209011
28140A00309004
28140A00300191
424521,
4452164

LEYENDA

Delimitaciones territoriales

Parcelario Municipal con Referencia Catastral

Nueva Infraestructura Eléctrica

zona de afeccion

Tramo compartido con PEI "El Casar" (Pfot.748) (SIA 22/185) Exp. 10-UB2-00184.6/2022) y PFV Gran Fregacedos (Pfot. 239)

Línea Subterránea

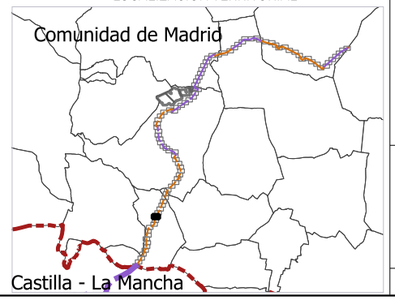
Ordenación

Ámbito del Plan Especial

Red General de Infraestructuras Eléctricas

Nota: la información utilizada en los planos procede de fuentes oficiales, y se encuentra georeferenciada en el sistema de coordenadas ETRS 89 - 30N

LOCALIZACIÓN TERRITORIAL



PROYECTO: PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS

INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN "NUDO BUENAVISTA"

TÍTULO DEL PLANO

Ámbito y Ordenación

R.2.1. 14 DE 92 HOJAS

ESCALA	PROYECTO	ESCALA GRÁFICA	FECHA
1:1.000 en A3	2112	0 10 20 m	Junio 2024

EQUIPO REDACTOR

GRUPO SC

Natalia Chinchilla
Arq. Col. 12282 COAM

David Rojo
Arq. Col. 2956 COACyLE

PROMOTOR

CEPSA

MITRA BETA, S.L.U.

Segundo Mata 1, 2ª, 5. 28224 Pozuelo de Alarcón, Madrid Telf. +34 917 144 220 www.spatialconcepts.eu

LEYENDA

Delimitaciones territoriales

Parcelario Municipal con Referencia Catastral

Nueva Infraestructura Eléctrica

zona de afeccion

Tramo compartido con PEI "El Casar" (Pfot.748) (SIA 22/185) Exp. 10-UB2-00184.6/2022) y PFV Gran Fregacedos (Pfot. 239)

Línea Subterránea

Ordenación

Ámbito del Plan Especial

Red General de Infraestructuras Eléctricas

Nota: la información utilizada en los planos procede de fuentes oficiales, y se encuentra georeferenciada en el sistema de coordenadas ETRS 89 - 30N

LOCALIZACIÓN TERRITORIAL

PROYECTO: PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS

INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN "NUDO BUENAVISTA"

TÍTULO DEL PLANO

Ámbito y Ordenación

R.2.1. 15 DE 92 HOJAS

ESCALA	PROYECTO	ESCALA GRÁFICA	FECHA
1:1.000 en A3	2112	0 10 20 m	Junio 2024

EQUIPO REDACTOR

GRUPO SC

Natalia Chinchilla
Arq. Col. 12282 COAM

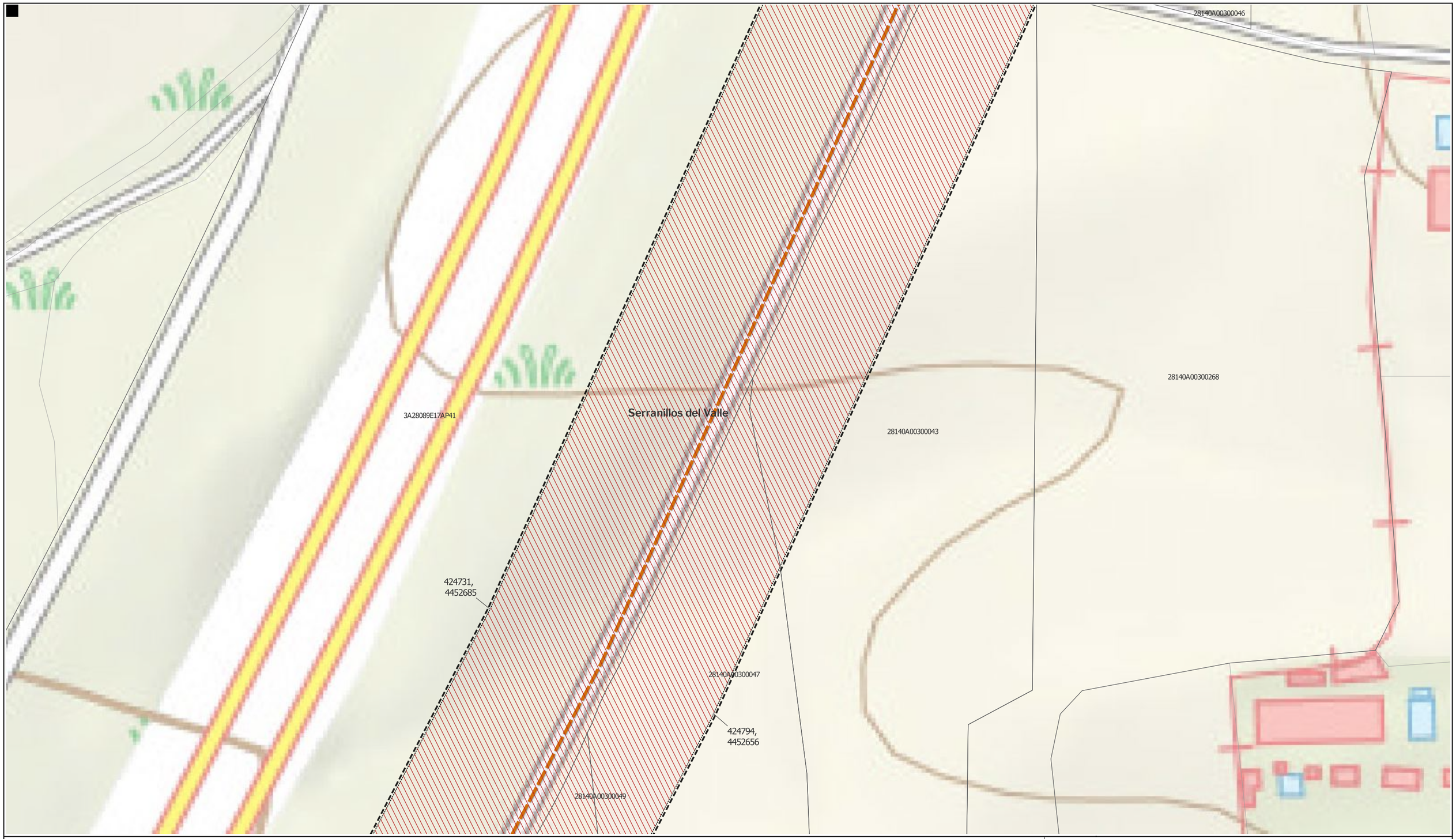
David Rojo
Arq. Col. 2956 COACyLE

PROMOTOR

CEPSA

MITRA BETA, S.L.U.

Segundo Mata 1, 2ª, 5. 28224 Pozuelo de Alarcón, Madrid Telf. +34 917 144 220 www.spatialconcepts.eu



LEYENDA

Delimitaciones territoriales

Parcelario Municipal con Referencia Catastral

Nueva Infraestructura Eléctrica

zona de afeccion

Tramo compartido con PEI "El Casar" (Pfot.748) (SIA 22/185) Exp. 10-UB2-00184.6/2022) y PFV Gran Fregacedos (Pfot. 239)

Línea Subterránea

Ordenación

Ámbito del Plan Especial

Red General de Infraestructuras Eléctricas

Nota: la información utilizada en los planos procede de fuentes oficiales, y se encuentra georeferenciada en el sistema de coordenadas ETRS 89 - 30N

LOCALIZACIÓN TERRITORIAL

PROYECTO: PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS

INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN "NUDO BUENAVISTA"

TÍTULO DEL PLANO

Ámbito y Ordenación

R.2.1. 16 DE 92 HOJAS

ESCALA	PROYECTO	ESCALA GRÁFICA	FECHA
1:1.000 en A3	2112	0 10 20 m	Junio 2024

EQUIPO REDACTOR

GRUPO SC

Natalia Chinchilla
Arq. Col. 12282 COAM

David Rojo
Arq. Col. 2956 COACyLE

PROMOTOR

CEPSA

MITRA BETA, S.L.U.

Segundo Mata 1, 2ª, 5. 28224 Pozuelo de Alarcón, Madrid Telf. +34 917 144 220 www.spatialconcepts.eu

LEYENDA

Delimitaciones territoriales

Parcelario Municipal con Referencia Catastral

Nueva Infraestructura Eléctrica

zona de afeccion

Tramo compartido con PEI "El Casar" (Pfot.748) (SIA 22/185) Exp. 10-UB2-00184.6/2022) y PFV Gran Fregacedos (Pfot. 239)

Línea Subterránea

Ordenación

Ámbito del Plan Especial

Red General de Infraestructuras Eléctricas

Nota: la información utilizada en los planos procede de fuentes oficiales, y se encuentra georeferenciada en el sistema de coordenadas ETRS 89 - 30N

LOCALIZACIÓN TERRITORIAL

PROYECTO: PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS

INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN "NUDO BUENAVISTA"

TÍTULO DEL PLANO
Ámbito y Ordenación

R.2.1. 17 DE 92 HOJAS

ESCALA	PROYECTO	ESCALA GRÁFICA	FECHA
1:1.000 en A3	2112	0 10 20 m	Junio 2024

EQUIPO REDACTOR
GRUPO SC
Natalia Chinchilla
Arq. Col. 12282 COAM
David Rojo
Arq. Col. 2956 COACyLE

PROMOTOR
CEPSA
MITRA BETA, S.L.U.

Segundo Mata 1, 2ª, 5. 28224 Pozuelo de Alarcón, Madrid Telf. +34 917 144 220 www.spatialconcepts.eu

LEYENDA

Delimitaciones territoriales

- Recintos municipales
- Parcelario Municipal con Referencia Catastral

Nueva Infraestructura Eléctrica

- zona de afeccion

Tramo compartido con PEI "El Casar" (Pfot.748) (SIA 22/185) Exp. 10-UB2-00184.6/2022) y PFV Gran Fregacedos (Pfot. 239)

- Línea Subterránea

Ordenación

- Ámbito del Plan Especial
- Red General de Infraestructuras Eléctricas

LOCALIZACIÓN TERRITORIAL

Nota: la información utilizada en los planos procede de fuentes oficiales, y se encuentra georeferenciada en el sistema de coordenadas ETRS 89 - 30N

PROYECTO: PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS

INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN "NUDO BUENAVISTA"

TÍTULO DEL PLANO
Ámbito y Ordenación

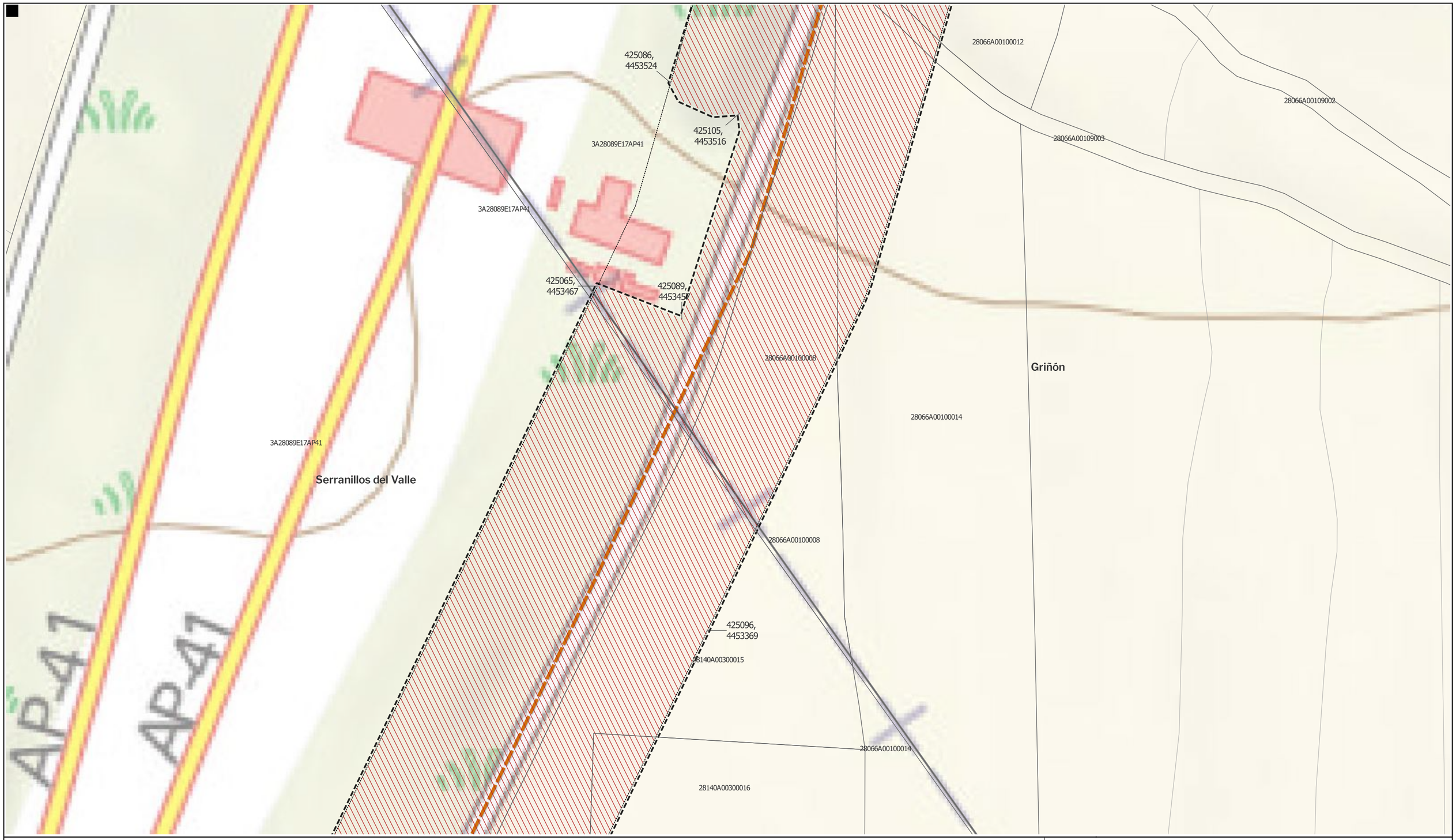
R.2.1. 18 DE 92 HOJAS

ESCALA	PROYECTO	ESCALA GRÁFICA	FECHA
1:1.000 en A3	2112	0 10 20 m	Junio 2024

EQUIPO REDACTOR
GRUPO SC
Natalia Chinchilla
Arq. Col. 12282 COAM
David Rojo
Arq. Col. 2956 COACyLE

PROMOTOR
CEPSA
MITRA BETA, S.L.U.

Segundo Mata 1, 2ª, 5. 28224 Pozuelo de Alarcón, Madrid Telf. +34 917 144 220 www.spatialconcepts.eu



LEYENDA

Delimitaciones territoriales

- Recintos municipales
- Parcelario Municipal con Referencia Catastral

Nueva Infraestructura Eléctrica

- zona de afeccion

Tramo compartido con PEI "El Casar" (Pfot.748) (SIA 22/185) Exp. 10-UB2-00184.6/2022) y PFV Gran Fregacedos (Pfot. 239)

- Línea Subterránea

Ordenación

- Ámbito del Plan Especial
- Red General de Infraestructuras Eléctricas

LOCALIZACIÓN TERRITORIAL

Nota: la información utilizada en los planos procede de fuentes oficiales, y se encuentra georeferenciada en el sistema de coordenadas ETRS 89 - 30N

PROYECTO: PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS

INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN "NUDO BUENAVISTA"

TÍTULO DEL PLANO
Ámbito y Ordenación

R.2.1. 19 DE 92 HOJAS

ESCALA	PROYECTO	ESCALA GRÁFICA	FECHA
1:1.000 en A3	2112	0 10 20 m	Junio 2024

EQUIPO REDACTOR
GRUPO SC
Natalia Chinchilla
Arq. Col. 12282 COAM
David Rojo
Arq. Col. 2956 COACyLE

PROMOTOR
CEPSA
MITRA BETA, S.L.U.

Segundo Mata 1, 2ª, 5. 28224 Pozuelo de Alarcón, Madrid Telf. +34 917 144 220 www.spatialconcepts.eu

LEYENDA

Delimitaciones territoriales

- Recintos municipales
- Parcelario Municipal con Referencia Catastral

Nueva Infraestructura Eléctrica

- zona de afeccion

Tramo compartido con PEI "El Casar" (Pfot.748) (SIA 22/185) Exp. 10-UB2-00184.6/2022) y PFV Gran Fregacedos (Pfot. 239)

- Línea Subterránea

Ordenación

- Ámbito del Plan Especial
- Red General de Infraestructuras Eléctricas

Nota: la información utilizada en los planos procede de fuentes oficiales, y se encuentra georeferenciada en el sistema de coordenadas ETRS 89 - 30N

LOCALIZACIÓN TERRITORIAL

PROYECTO: PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS

INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN "NUDO BUENAVISTA"

TÍTULO DEL PLANO
Ámbito y Ordenación

R.2.1. 20 DE 92 HOJAS

ESCALA	PROYECTO	ESCALA GRÁFICA	FECHA
1:1.000 en A3	2112	0 10 20 m	Junio 2024

EQUIPO REDACTOR
GRUPO SC
Natalia Chinchilla
Arq. Col. 12282 COAM
David Rojo
Arq. Col. 2956 COACyLE

PROMOTOR
CEPSA
MITRA BETA, S.L.U.

Segundo Mata 1, 2ª, 5. 28224 Pozuelo de Alarcón, Madrid Telf. +34 917 144 220 www.spatialconcepts.eu

LEYENDA

Delimitaciones territoriales

- Recintos municipales
- Parcelario Municipal con Referencia Catastral

Nueva Infraestructura Eléctrica

- zona de afeccion

Tramo compartido con PEI "El Casar" (Pfot.748) (SIA 22/185) Exp. 10-UB2-00184.6/2022) y PFV Gran Fregacedos (Pfot. 239)

- Línea Subterránea

Ordenación

- Ámbito del Plan Especial
- Red General de Infraestructuras Eléctricas

LOCALIZACIÓN TERRITORIAL

PROYECTO: PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS

INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN "NUDO BUENAVISTA"

TÍTULO DEL PLANO
Ámbito y Ordenación

R.2.1. 21 DE 92 HOJAS

ESCALA	PROYECTO	ESCALA GRÁFICA	FECHA
1:1.000 en A3	2112	0 10 20 m	Junio 2024

EQUIPO REDACTOR
GRUPO SC
Natalia Chinchilla
Arq. Col. 12282 COAM
David Rojo
Arq. Col. 2956 COACyLE

PROMOTOR
CEPSA
MITRA BETA, S.L.U.

Segundo Mata 1, 2ª, 5. 28224 Pozuelo de Alarcón, Madrid Telf. +34 917 144 220 www.spatialconcepts.eu

Nota: la información utilizada en los planos procede de fuentes oficiales, y se encuentra georeferenciada en el sistema de coordenadas ETRS 89 - 30N

425629,
4454211

28089A00500049

28089A00510047

28089A00500050

3A28089E17AP41

Moraleja de Enmedio

425405,
4454101

28089A00500059

425453,
4454051

28089A00500032

28089A00500031

LEYENDA

Delimitaciones territoriales

Parcelario Municipal
con Referencia Catastral

Nueva Infraestructura Eléctrica

zona de afeccion

Tramo compartido con
PEI "El Casar"
(Pfot.748) (SIA 22/185)
Exp. 10-UB2-00184.6/2022)
y PFV Gran Fregacedos (Pfot. 239)

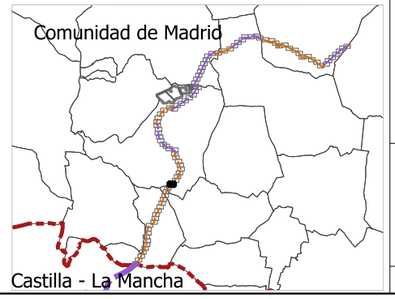
Línea Subterránea

Ordenación

Ámbito del Plan Especial

Red General de Infraestructuras Eléctricas

LOCALIZACIÓN TERRITORIAL



PROYECTO: PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS

INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN "NUDO BUENAVISTA"

TÍTULO DEL PLANO
Ámbito y Ordenación

R.2.1. 22 DE 92 HOJAS

ESCALA
1:1.000 en A3

PROYECTO
2112

ESCALA GRÁFICA
0 10 20 m

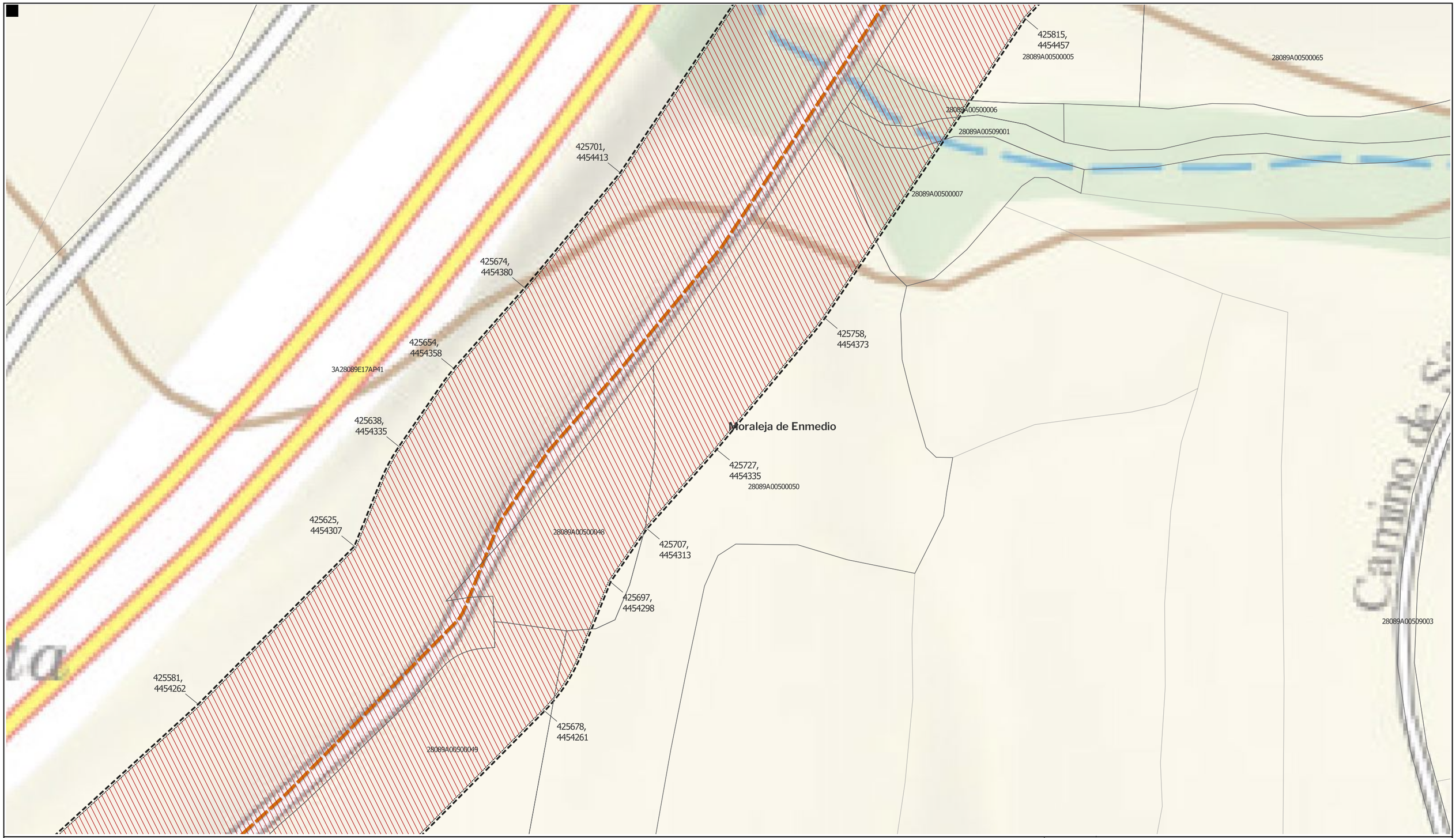
FECHA
Junio 2024

EQUIPO REDACTOR
GRUPO SC
Natalia Chinchilla
Arq. Col. 12282 COAM
David Rojo
Arq. Col. 2956 COACyLE

PROMOTOR
CEPSA
MITRA BETA, S.L.U.

Segundo Mata 1, 2ª, 5. 28224 Pozuelo de Alarcón, Madrid Telf. +34 917 144 220 www.spatialconcepts.eu

Nota: la información utilizada en los planos procede de fuentes oficiales, y se encuentra georeferenciada en el sistema de coordenadas ETRS 89 - 30N



LEYENDA

Delimitaciones territoriales

- Parcelario Municipal con Referencia Catastral

Nueva Infraestructura Eléctrica

- zona de afeccion

Tramo compartido con PEI "El Casar" (Pfot.748) (SIA 22/185) Exp. 10-UB2-00184.6/2022) y PFV Gran Fregacedos (Pfot. 239)

- Línea Subterránea

Ordenación

- Ámbito del Plan Especial
- Red General de Infraestructuras Eléctricas

Nota: la información utilizada en los planos procede de fuentes oficiales, y se encuentra georeferenciada en el sistema de coordenadas ETRS 89 - 30N

LOCALIZACIÓN TERRITORIAL

PROYECTO: PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS

INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN "NUDO BUENAVISTA"

TÍTULO DEL PLANO
Ámbito y Ordenación

R.2.1. 23 DE 92 HOJAS

ESCALA	PROYECTO	ESCALA GRÁFICA	FECHA
1:1.000 en A3	2112	0 10 20 m	Junio 2024

EQUIPO REDACTOR
GRUPO SC
Natalia Chinchilla
Arq. Col. 12282 COAM
David Rojo
Arq. Col. 2956 COACyLE

PROMOTOR
CEPSA
MITRA BETA, S.L.U.

Segundo Mata 1, 2ª, 5. 28224 Pozuelo de Alarcón, Madrid Telf. +34 917 144 220 www.spatialconcepts.eu

LEYENDA

Delimitaciones territoriales

Parcelario Municipal con Referencia Catastral

Nueva Infraestructura Eléctrica

zona de afeccion

Tramo compartido con PEI "El Casar" (Pfot.748) (SIA 22/185) Exp. 10-UB2-00184.6/2022) y PFV Gran Fregacedos (Pfot. 239)

Línea Subterránea

Ordenación

Ámbito del Plan Especial

Red General de Infraestructuras Eléctricas

Nota: la información utilizada en los planos procede de fuentes oficiales, y se encuentra georeferenciada en el sistema de coordenadas ETRS 89 - 30N

LOCALIZACIÓN TERRITORIAL

PROYECTO: PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS

INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN "NUDO BUENAVISTA"

TÍTULO DEL PLANO

Ámbito y Ordenación

R.2.1. 24 DE 92 HOJAS

ESCALA	PROYECTO	ESCALA GRÁFICA	FECHA
1:1.000 en A3	2112	0 10 20 m	Junio 2024

EQUIPO REDACTOR

GRUPO SC

Natalia Chinchilla
Arq. Col. 12282 COAM

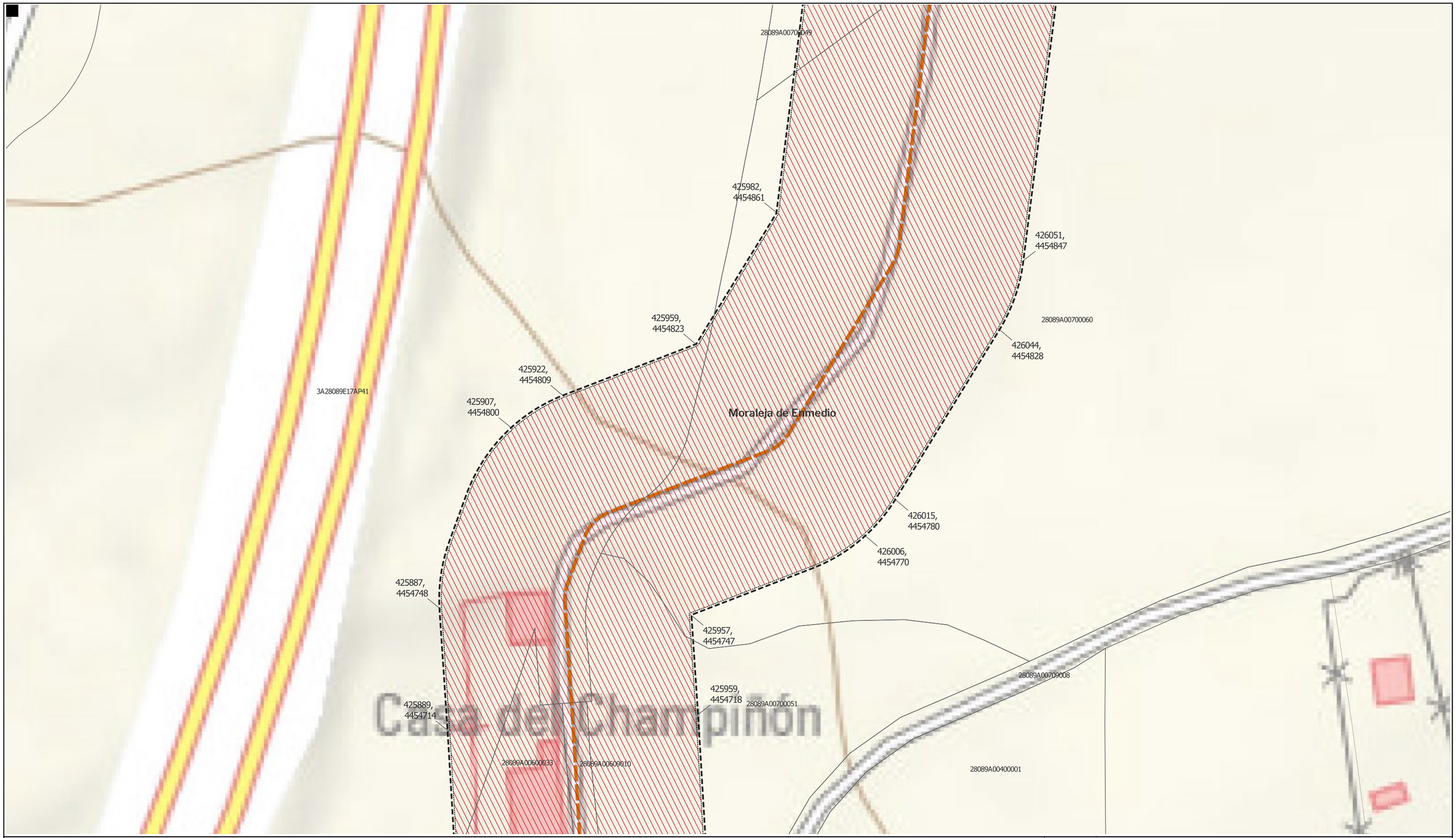
David Rojo
Arq. Col. 2956 COACyLE

PROMOTOR

CEPSA

MITRA BETA, S.L.U.

Segundo Mata 1, 2ª, 5. 28224 Pozuelo de Alarcón, Madrid Telf. +34 917 144 220 www.spatialconcepts.eu



LEYENDA

Delimitaciones territoriales

Parcelario Municipal con Referencia Catastral

Nueva Infraestructura Eléctrica

zona de afeccion

Tramo compartido con PEI "El Casar" (Pfot.748) (SIA 22/185) Exp. 10-UB2-00184.6/2022) y PFV Gran Fregacedos (Pfot. 239)

Línea Subterránea

Ordenación

Ámbito del Plan Especial

Red General de Infraestructuras Eléctricas

LOCALIZACIÓN TERRITORIAL

PROYECTO: PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS

INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN "NUDO BUENAVISTA"

TÍTULO DEL PLANO

Ámbito y Ordenación

R.2.1. 25 DE 92 HOJAS

ESCALA 1:1.000 en A3

PROYECTO 2112

ESCALA GRÁFICA 0 10 20 m

FECHA Junio 2024

EQUIPO REDACTOR

GRUPO SC

Natalia Chinchilla
Arq. Col. 12282 COAM

David Rojo
Arq. Col. 2956 COACyLE

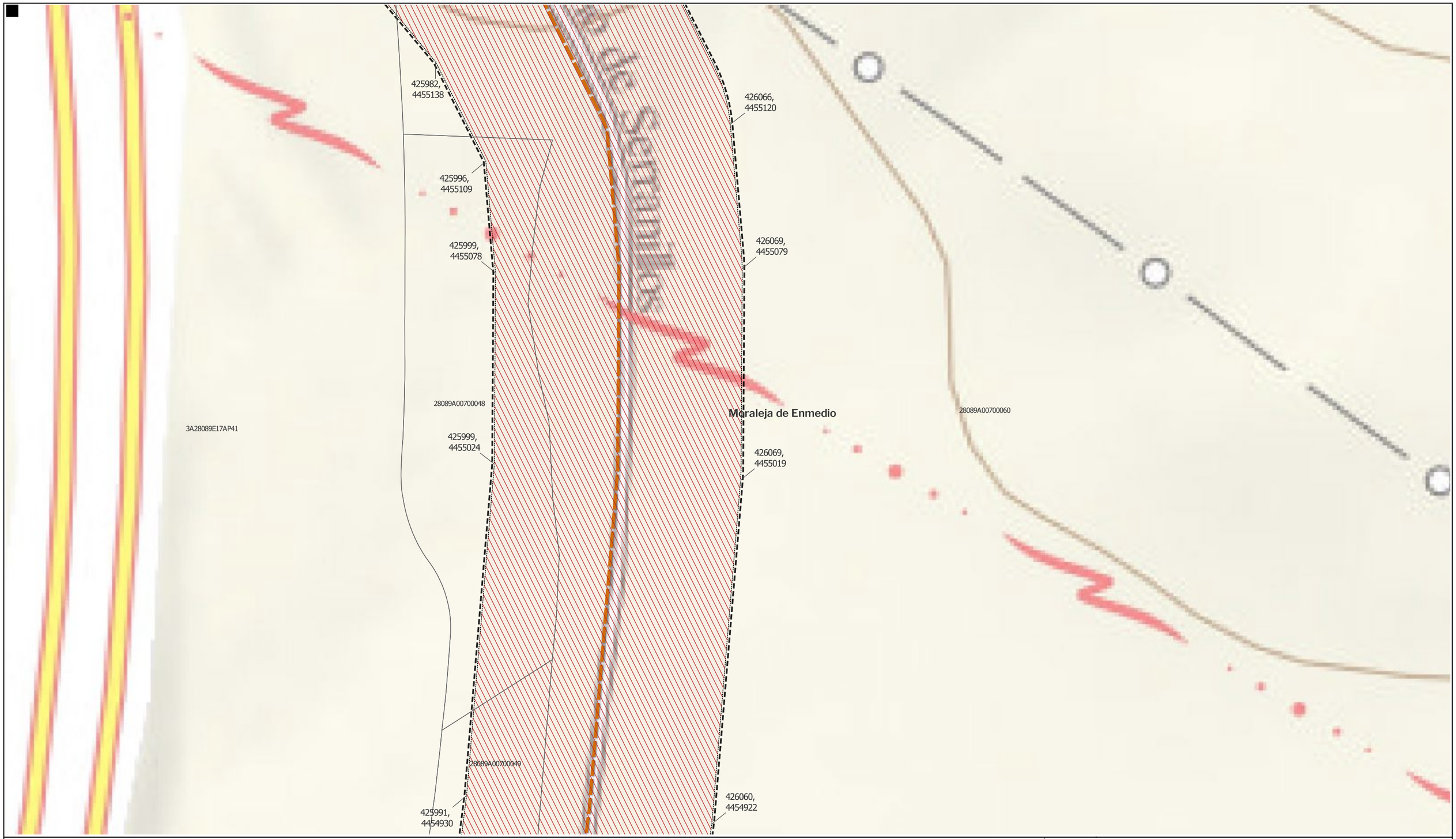
PROMOTOR

CEPSA

MITRA BETA, S.L.U.

Segundo Mata 1, 2ª, 5. 28224 Pozuelo de Alarcón, Madrid Telf. +34 917 144 220 www.spatialconcepts.eu

Nota: la información utilizada en los planos procede de fuentes oficiales, y se encuentra georeferenciada en el sistema de coordenadas ETRS 89 - 30N



LEYENDA

Delimitaciones territoriales

Parcelario Municipal con Referencia Catastral

Nueva Infraestructura Eléctrica

zona de afeccion

Tramo compartido con PEI "El Casar" (Pfot.748) (SIA 22/185) Exp. 10-UB2-00184.6/2022) y PFV Gran Fregacedos (Pfot. 239)

Línea Subterránea

Ordenación

Ámbito del Plan Especial

Red General de Infraestructuras Eléctricas

Nota: la información utilizada en los planos procede de fuentes oficiales, y se encuentra georeferenciada en el sistema de coordenadas ETRS 89 - 30N

LOCALIZACIÓN TERRITORIAL

PROYECTO: PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS

INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN "NUDO BUENAVISTA"

TÍTULO DEL PLANO
Ámbito y Ordenación

R.2.1. 26 DE 92 HOJAS

ESCALA	PROYECTO	ESCALA GRÁFICA	FECHA
1:1.000 en A3	2112	0 10 20 m	Junio 2024

EQUIPO REDACTOR
GRUPO SC
Natalia Chinchilla
Arq. Col. 12282 COAM
David Rojo
Arq. Col. 2956 COACyLE

PROMOTOR
CEPSA
MITRA BETA, S.L.U.

Segundo Mata 1, 2ª, 5. 28224 Pozuelo de Alarcón, Madrid Telf. +34 917 144 220 www.spatialconcepts.eu

LEYENDA

Delimitaciones territoriales

- Parcelario Municipal con Referencia Catastral

Nueva Infraestructura Eléctrica

- zona de afeccion

Tramo compartido con PEI "El Casar" (Pfot.748) (SIA 22/185) Exp. 10-UB2-00184.6/2022) y PFV Gran Fregacedos (Pfot. 239)

- Línea Subterránea

Ordenación

- Ámbito del Plan Especial
- Red General de Infraestructuras Eléctricas

Nota: la información utilizada en los planos procede de fuentes oficiales, y se encuentra georeferenciada en el sistema de coordenadas ETRS 89 - 30N

LOCALIZACIÓN TERRITORIAL

PROYECTO: PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS

INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN "NUDO BUENAVISTA"

TÍTULO DEL PLANO

Ámbito y Ordenación

R.2.1. 27 DE 92 HOJAS

ESCALA	PROYECTO	ESCALA GRÁFICA	FECHA
1:1.000 en A3	2112	0 10 20 m	Junio 2024

EQUIPO REDACTOR

GRUPO SC

Natalia Chinchilla
Arq. Col. 12282 COAM

David Rojo
Arq. Col. 2956 COACyLE

PROMOTOR

CEPSA

MITRA BETA, S.L.U.

Segundo Mata 1, 2ª, 5. 28224 Pozuelo de Alarcón, Madrid Telf. +34 917 144 220 www.spatialconcepts.eu

LEYENDA

Delimitaciones territoriales

Parcelario Municipal con Referencia Catastral

Nueva Infraestructura Eléctrica

zona de afeccion

Tramo compartido con PEI "El Casar" (Pfot.748) (SIA 22/185) Exp. 10-UB2-00184.6/2022) y PFV Gran Fregacedos (Pfot. 239)

Línea Subterránea

Ordenación

Ámbito del Plan Especial

Red General de Infraestructuras Eléctricas

LOCALIZACIÓN TERRITORIAL

Nota: la información utilizada en los planos procede de fuentes oficiales, y se encuentra georeferenciada en el sistema de coordenadas ETRS 89 - 30N

PROYECTO: PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS

INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN "NUDO BUENAVISTA"

TÍTULO DEL PLANO

Ámbito y Ordenación

R.2.1. 28 DE 92 HOJAS

ESCALA	PROYECTO	ESCALA GRÁFICA	FECHA
1:1.000 en A3	2112	0 10 20 m	Junio 2024

EQUIPO REDACTOR

GRUPO SC

Natalia Chinchilla
Arq. Col. 12282 COAM

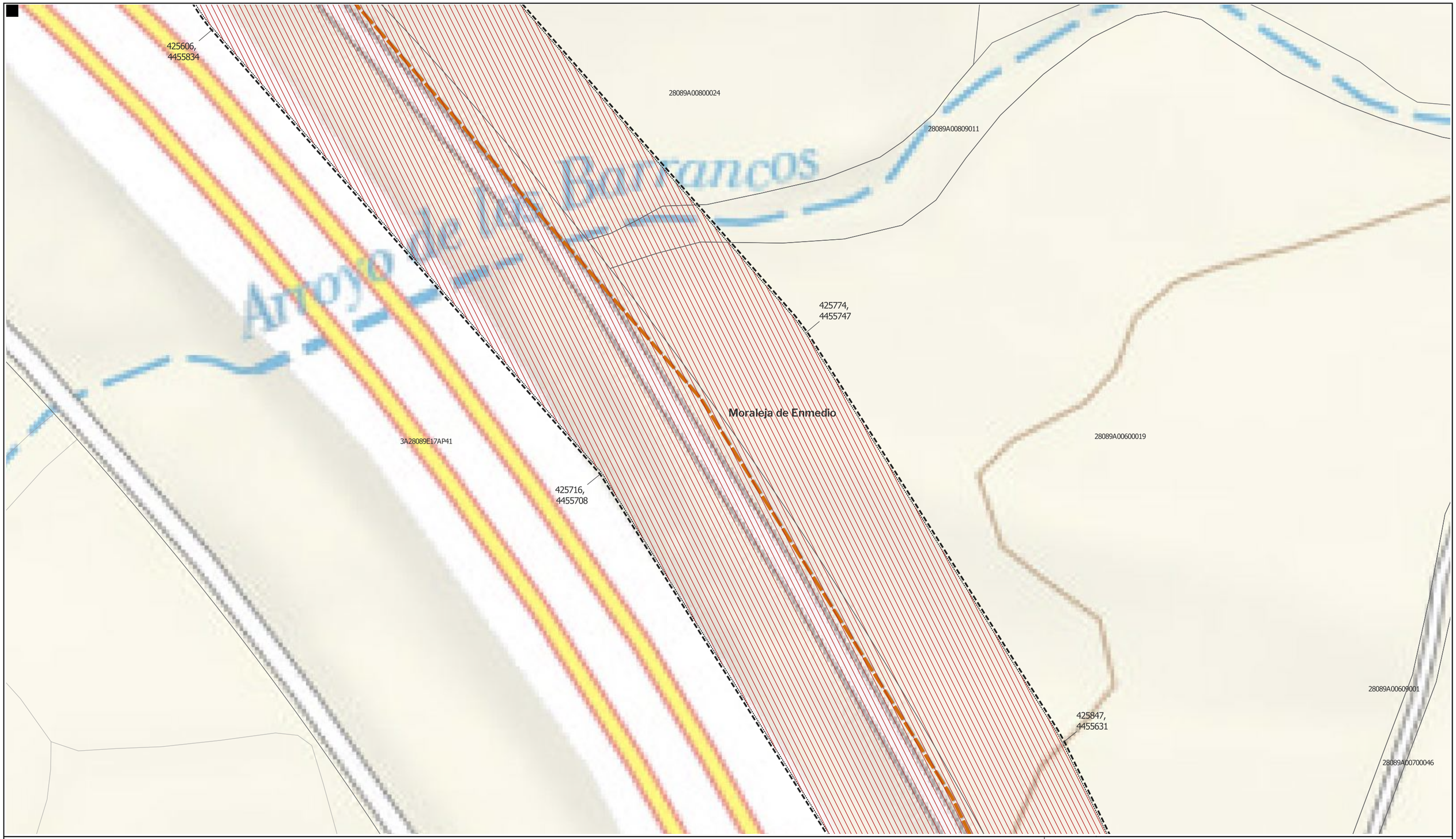
David Rojo
Arq. Col. 2956 COACyLE

PROMOTOR

CEPSA

MITRA BETA, S.L.U.

Segundo Mata 1, 2ª, 5. 28224 Pozuelo de Alarcón, Madrid Telf. +34 917 144 220 www.spatialconcepts.eu



LEYENDA

Delimitaciones territoriales

- Parcelario Municipal con Referencia Catastral

Nueva Infraestructura Eléctrica

- zona de afeccion

Tramo compartido con PEI "El Casar" (Pfot.748) (SIA 22/185) Exp. 10-UB2-00184.6/2022) y PFV Gran Fregacedos (Pfot. 239)

- Línea Subterránea

Ordenación

- Ámbito del Plan Especial
- Red General de Infraestructuras Eléctricas

Nota: la información utilizada en los planos procede de fuentes oficiales, y se encuentra georeferenciada en el sistema de coordenadas ETRS 89 - 30N

LOCALIZACIÓN TERRITORIAL

PROYECTO: PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS

INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN "NUDO BUENAVISTA"

TÍTULO DEL PLANO
Ámbito y Ordenación

R.2.1. 29 DE 92 HOJAS

ESCALA	PROYECTO	ESCALA GRÁFICA	FECHA
1:1.000 en A3	2112	0 10 20 m	Junio 2024

EQUIPO REDACTOR
GRUPO SC
Natalia Chinchilla
Arq. Col. 12282 COAM
David Rojo
Arq. Col. 2956 COACyLE

PROMOTOR
CEPSA
MITRA BETA, S.L.U.

Segundo Mata 1, 2ª, 5. 28224 Pozuelo de Alarcón, Madrid Telf. +34 917 144 220 www.spatialconcepts.eu

28089A00809008

28089A00809009

28089A00800025

28089A00800021

425797,
4456025

425684,
4455985

425799,
4455980

Moraleja de Enmedio

425741,
4455945

425768,
4455946

28089A00800024

425606,
4455895

3A28089E17AP41

425672,
4455865

28089A00809011

LEYENDA

Delimitaciones territoriales

Parcelario Municipal con Referencia Catastral

Nueva Infraestructura Eléctrica

zona de afeccion

Tramo compartido con PEI "El Casar" (Pfot.748) (SIA 22/185) Exp. 10-UB2-00184.6/2022) y PFV Gran Fregacedos (Pfot. 239)

Línea aérea

Línea Subterránea

Ordenación

Ámbito del Plan Especial

Red General de Infraestructuras Eléctricas

LOCALIZACIÓN TERRITORIAL

PROYECTO: PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS

INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN "NUDO BUENAVISTA"

TÍTULO DEL PLANO

Ámbito y Ordenación

R.2.1. 30 DE 92 HOJAS

ESCALA	PROYECTO	ESCALA GRÁFICA	FECHA
1:1.000 en A3	2112	0 10 20 m	Junio 2024

EQUIPO REDACTOR

GRUPO SC

Natalia Chinchilla
Arq. Col. 12282 COAM

David Rojo
Arq. Col. 2956 COACyLE

PROMOTOR

CEPSA

MITRA BETA, S.L.U.

Segundo Mata 1, 2ª, 5. 28224 Pozuelo de Alarcón, Madrid Telf. +34 917 144 220 www.spatialconcepts.eu

Nota: la información utilizada en los planos procede de fuentes oficiales, y se encuentra georeferenciada en el sistema de coordenadas ETRS 89 - 30N

28089A01000004

28089A01009001

425692,
4456219

28089A00800025

425721,
4456189

Moraleja de Enmedio

28089A00800021

Pino de los Panales

28089A00809009

425622,
4456118

M-411

28089A00809008

28089A00809009

28089A00800021

LEYENDA

Delimitaciones territoriales

Parcelario Municipal con Referencia Catastral

Nueva Infraestructura Eléctrica

zona de afeccion

Tramo compartido con PEI "El Casar" (Pfot.748) (SIA 22/185) Exp. 10-UB2-00184.6/2022) y PFV Gran Fregacedos (Pfot. 239)

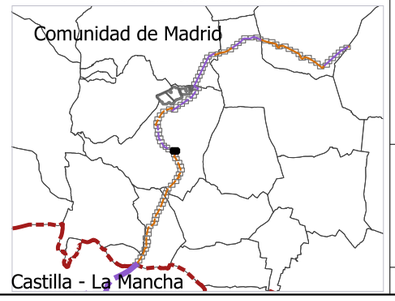
Línea aérea

Ordenación

Ámbito del Plan Especial

Red General de Infraestructuras Eléctricas

LOCALIZACIÓN TERRITORIAL



PROYECTO: PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS

INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN "NUDO BUENAVISTA"

TÍTULO DEL PLANO

Ámbito y Ordenación

R.2.1. 31 DE 92 HOJAS

ESCALA	PROYECTO	ESCALA GRÁFICA	FECHA
1:1.000 en A3	2112	0 10 20 m	Junio 2024

EQUIPO REDACTOR

GRUPO SC

Natalia Chinchilla
Arq. Col. 12282 COAM

David Rojo
Arq. Col. 2956 COACyLE

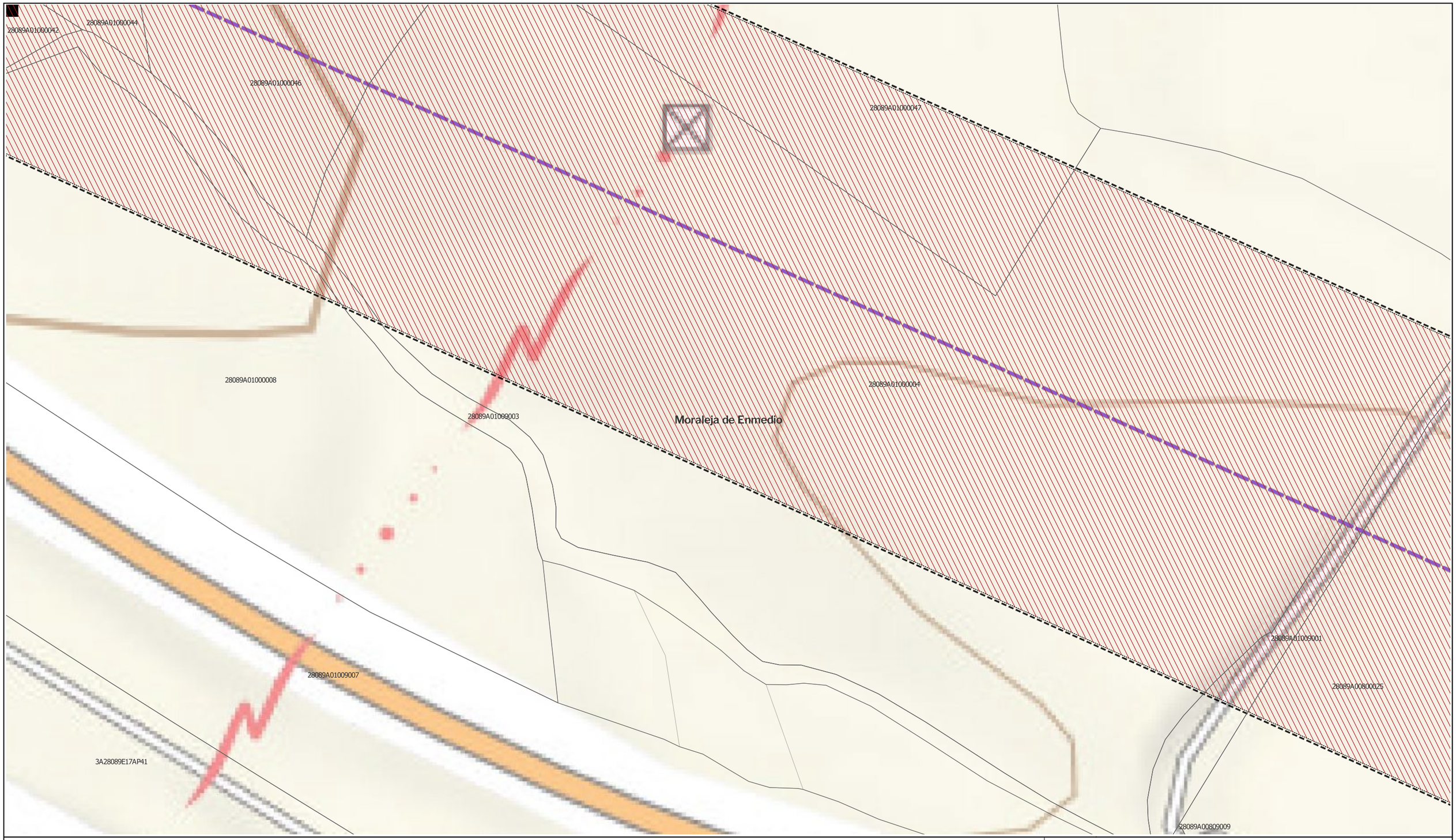
PROMOTOR

CEPSA

MITRA BETA, S.L.U.

Segundo Mata 1, 2ª, 5. 28224 Pozuelo de Alarcón, Madrid Telf. +34 917 144 220 www.spatialconcepts.eu

Nota: la información utilizada en los planos procede de fuentes oficiales, y se encuentra georeferenciada en el sistema de coordenadas ETRS 89 - 30N



LEYENDA

Delimitaciones territoriales

Parcelario Municipal con Referencia Catastral

Nueva Infraestructura Eléctrica

zona de afeccion

Tramo compartido con PEI "El Casar" (Pfot.748) (SIA 22/185) Exp. 10-UB2-00184.6/2022) y PFV Gran Fregacedos (Pfot. 239)

Línea aérea

Ordenación

Ámbito del Plan Especial

Red General de Infraestructuras Eléctricas

Nota: la información utilizada en los planos procede de fuentes oficiales, y se encuentra georeferenciada en el sistema de coordenadas ETRS 89 - 30N

LOCALIZACIÓN TERRITORIAL

PROYECTO: PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS

INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN "NUDO BUENAVISTA"

TÍTULO DEL PLANO

Ámbito y Ordenación

R.2.1. 32 DE 92 HOJAS

ESCALA	PROYECTO	ESCALA GRÁFICA	FECHA
1:1.000 en A3	2112	0 10 20 m	Junio 2024

EQUIPO REDACTOR

GRUPO SC

Natalia Chinchilla
Arq. Col. 12282 COAM

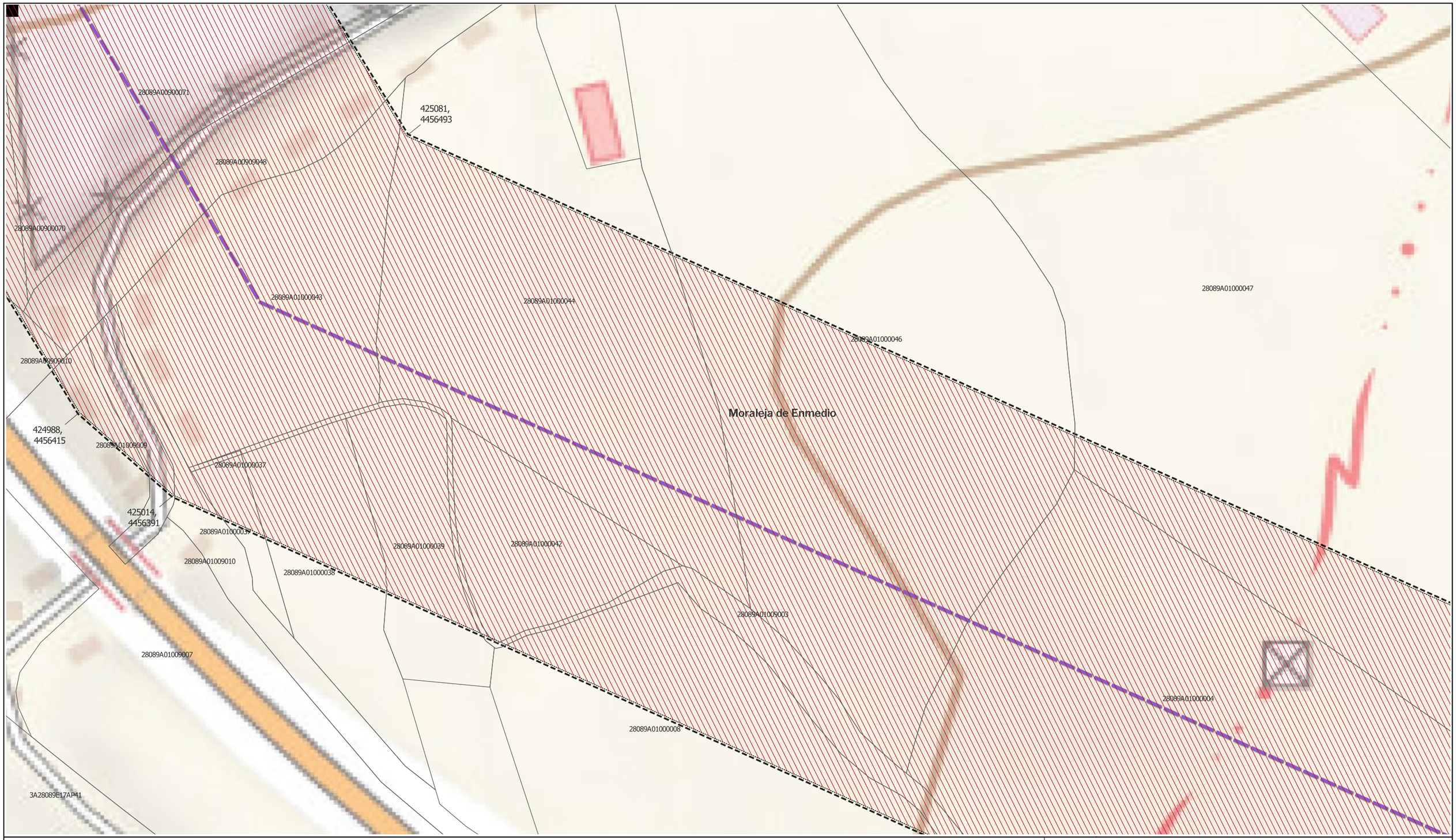
David Rojo
Arq. Col. 2956 COACyLE

PROMOTOR

CEPSA

MITRA BETA, S.L.U.

Segundo Mata 1, 2ª, 5. 28224 Pozuelo de Alarcón, Madrid Telf. +34 917 144 220 www.spatialconcepts.eu



LEYENDA

Delimitaciones territoriales

Parcelario Municipal con Referencia Catastral

Nueva Infraestructura Eléctrica

zona de afeccion

Tramo compartido con PEI "El Casar" (Pfot.748) (SIA 22/185) Exp. 10-UB2-00184.6/2022) y PFV Gran Fregacedos (Pfot. 239)

Línea aérea

Ordenación

Ámbito del Plan Especial

Red General de Infraestructuras Eléctricas

LOCALIZACIÓN TERRITORIAL

PROYECTO: PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS

INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN "NUDO BUENAVISTA"

TÍTULO DEL PLANO

Ámbito y Ordenación

R.2.1. 33 DE 92 HOJAS

ESCALA	PROYECTO	ESCALA GRÁFICA	FECHA
1:1.000 en A3	2112	0 10 20 m	Junio 2024

EQUIPO REDACTOR

GRUPO SC

Natalia Chinchilla
Arq. Col. 12282 COAM

David Rojo
Arq. Col. 2956 COACyLE

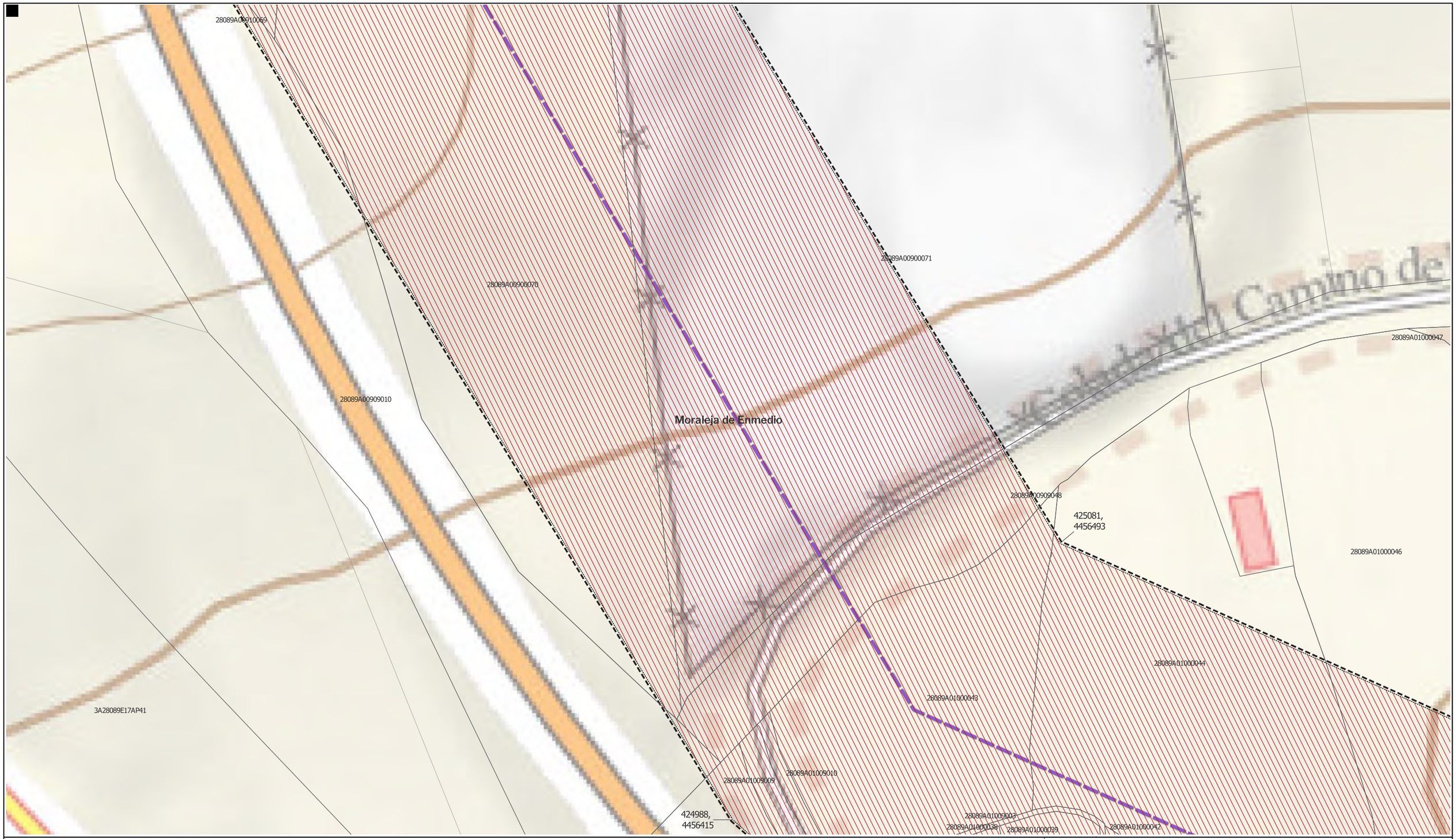
PROMOTOR

CEPSA

MITRA BETA, S.L.U.

Segundo Mata 1, 2ª, 5. 28224 Pozuelo de Alarcón, Madrid Telf. +34 917 144 220 www.spatialconcepts.eu

Nota: la información utilizada en los planos procede de fuentes oficiales, y se encuentra georeferenciada en el sistema de coordenadas ETRS 89 - 30N



LEYENDA

Delimitaciones territoriales

- Parcelario Municipal con Referencia Catastral

Nueva Infraestructura Eléctrica

- zona de afeccion

Tramo compartido con PEI "El Casar" (Pfot.748) (SIA 22/185) Exp. 10-UB2-00184.6/2022) y PFV Gran Fregacedos (Pfot. 239)

- Línea aérea

Ordenación

- Ámbito del Plan Especial
- Red General de Infraestructuras Eléctricas

LOCALIZACIÓN TERRITORIAL

PROYECTO: PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS

INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN "NUDO BUENAVISTA"

TÍTULO DEL PLANO

Ámbito y Ordenación

R.2.1. 34 DE 92 HOJAS

ESCALA	PROYECTO	ESCALA GRÁFICA	FECHA
1:1.000 en A3	2112	0 10 20 m	Junio 2024

EQUIPO REDACTOR

GRUPO SC

Natalia Chinchilla
Arq. Col. 12282 COAM

David Rojo
Arq. Col. 2956 COACyLE

PROMOTOR

CEPSA

MITRA BETA, S.L.U.

Segundo Mata 1, 2ª, 5. 28224 Pozuelo de Alarcón, Madrid Telf. +34 917 144 220 www.spatialconcepts.eu

Nota: la información utilizada en los planos procede de fuentes oficiales, y se encuentra georeferenciada en el sistema de coordenadas ETRS 89 - 30N

LEYENDA

Delimitaciones territoriales

Parcelario Municipal con Referencia Catastral

Nueva Infraestructura Eléctrica

zona de afeccion

Tramo compartido con PEI "El Casar" (Pfot.748) (SIA 22/185) Exp. 10-UB2-00184.6/2022) y PFV Gran Fregacedos (Pfot. 239)

Línea aérea

Ordenación

Ámbito del Plan Especial

Red General de Infraestructuras Eléctricas

LOCALIZACIÓN TERRITORIAL

PROYECTO: PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS

INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN "NUDO BUENAVISTA"

TÍTULO DEL PLANO

Ámbito y Ordenación

R.2.1. 35 DE 92 HOJAS

ESCALA	PROYECTO	ESCALA GRÁFICA	FECHA
1:1.000 en A3	2112	0 10 20 m	Junio 2024

EQUIPO REDACTOR

GRUPO SC

Natalia Chinchilla
Arq. Col. 12282 COAM

David Rojo
Arq. Col. 2956 COACyLE

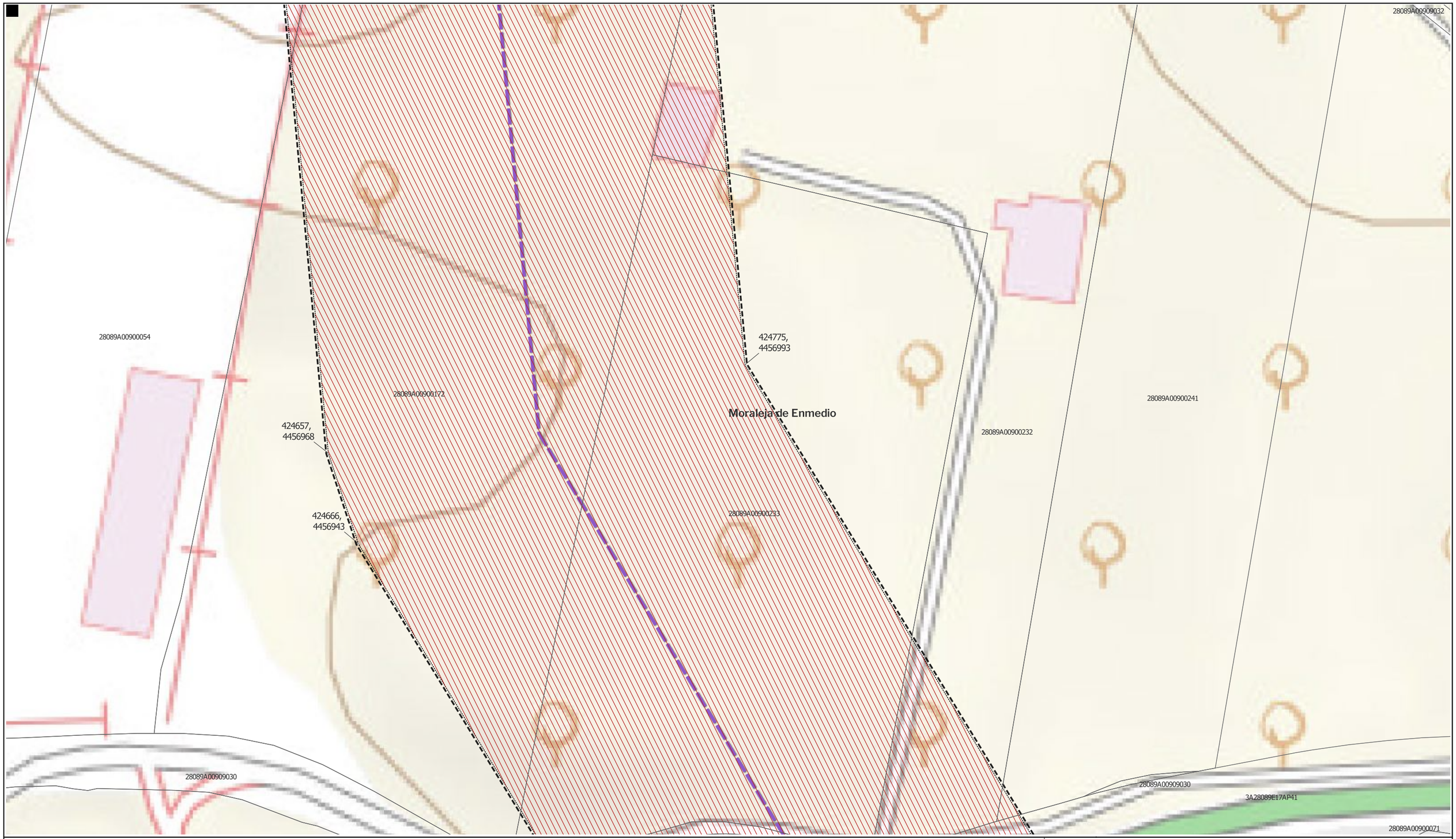
PROMOTOR

CEPSA

MITRA BETA, S.L.U.

Segundo Mata 1, 2ª, 5. 28224 Pozuelo de Alarcón, Madrid Telf. +34 917 144 220 www.spatialconcepts.eu

Nota: la información utilizada en los planos procede de fuentes oficiales, y se encuentra georeferenciada en el sistema de coordenadas ETRS 89 - 30N



LEYENDA

Delimitaciones territoriales

Parcelario Municipal con Referencia Catastral

Nueva Infraestructura Eléctrica

zona de afeccion

Tramo compartido con PEI "El Casar" (Pfot.748) (SIA 22/185) Exp. 10-UB2-00184.6/2022) y PFV Gran Fregacedos (Pfot. 239)

Línea aérea

Ordenación

Ámbito del Plan Especial

Red General de Infraestructuras Eléctricas

Nota: la información utilizada en los planos procede de fuentes oficiales, y se encuentra georeferenciada en el sistema de coordenadas ETRS 89 - 30N

LOCALIZACIÓN TERRITORIAL

PROYECTO: PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS

INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN "NUDO BUENAVISTA"

TÍTULO DEL PLANO
Ámbito y Ordenación

R.2.1. 36 DE 92 HOJAS

ESCALA	PROYECTO	ESCALA GRÁFICA	FECHA
1:1.000 en A3	2112	0 10 20 m	Junio 2024

EQUIPO REDACTOR
GRUPO SC
Natalia Chinchilla
Arq. Col. 12282 COAM
David Rojo
Arq. Col. 2956 COACyLE

PROMOTOR
CEPSA
MITRA BETA, S.L.U.

Segundo Mata 1, 2ª, 5. 28224 Pozuelo de Alarcón, Madrid Telf. +34 917 144 220 www.spatialconcepts.eu

LEYENDA

Delimitaciones territoriales

Parcelario Municipal con Referencia Catastral

Nueva Infraestructura Eléctrica

zona de afeccion

Tramo compartido con PEI "El Casar" (Pfot.748) (SIA 22/185) Exp. 10-UB2-00184.6/2022) y PFV Gran Fregacedos (Pfot. 239)

Línea aérea

Ordenación

Ámbito del Plan Especial

Red General de Infraestructuras Eléctricas

LOCALIZACIÓN TERRITORIAL

PROYECTO: PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS

INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN "NUDO BUENAVISTA"

TÍTULO DEL PLANO

Ámbito y Ordenación

R.2.1. 37 DE 92 HOJAS

ESCALA	PROYECTO	ESCALA GRÁFICA	FECHA
1:1.000 en A3	2112	0 10 20 m	Junio 2024

EQUIPO REDACTOR

GRUPO SC

Natalia Chinchilla
Arq. Col. 12282 COAM

David Rojo
Arq. Col. 2956 COACyLE

PROMOTOR

CEPSA

MITRA BETA, S.L.U.

Segundo Mata 1, 2ª, 5. 28224 Pozuelo de Alarcón, Madrid Telf. +34 917 144 220 www.spatialconcepts.eu

Nota: la información utilizada en los planos procede de fuentes oficiales, y se encuentra georeferenciada en el sistema de coordenadas ETRS 89 - 30N

LEYENDA

Delimitaciones territoriales

Parcelario Municipal con Referencia Catastral

Nueva Infraestructura Eléctrica

zona de afeccion

Tramo compartido con PEI "El Casar" (Pfot.748) (SIA 22/185) Exp. 10-UB2-00184.6/2022) y PFV Gran Fregacedos (Pfot. 239)

Línea aérea

Ordenación

Ámbito del Plan Especial

Red General de Infraestructuras Eléctricas

LOCALIZACIÓN TERRITORIAL

PROYECTO: PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS

INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN "NUDO BUENAVISTA"

TÍTULO DEL PLANO
Ámbito y Ordenación

R.2.1. 38 DE 92 HOJAS

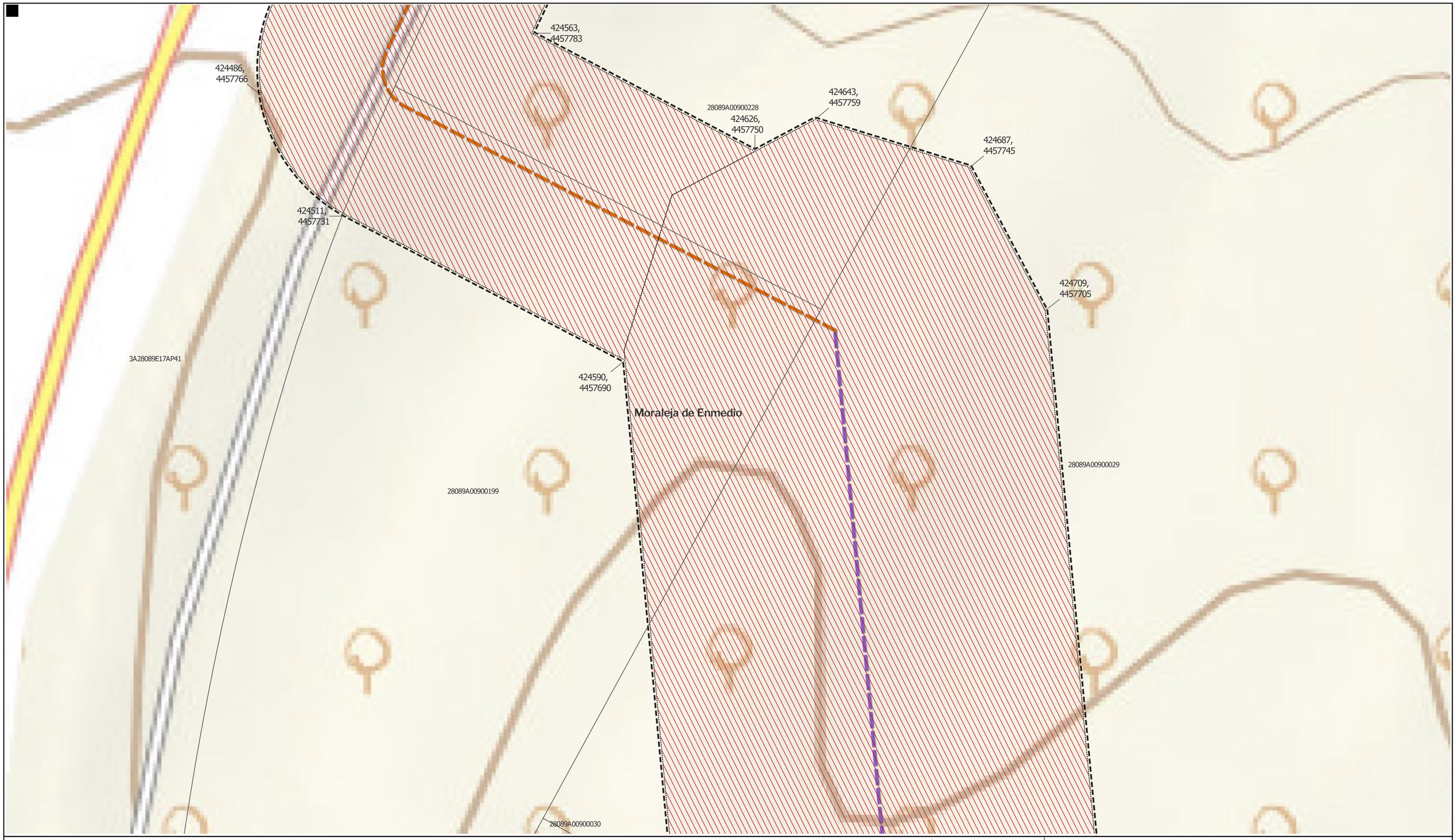
ESCALA	PROYECTO	ESCALA GRÁFICA	FECHA
1:1.000 en A3	2112	0 10 20 m	Junio 2024

EQUIPO REDACTOR
GRUPO SC
Natalia Chinchilla
Arq. Col. 12282 COAM
David Rojo
Arq. Col. 2956 COACyLE

PROMOTOR
CEPSA
MITRA BETA, S.L.U.

Segundo Mata 1, 2ª, 5. 28224 Pozuelo de Alarcón, Madrid Telf. +34 917 144 220 www.spatialconcepts.eu

Nota: la información utilizada en los planos procede de fuentes oficiales, y se encuentra georeferenciada en el sistema de coordenadas ETRS 89 - 30N



LEYENDA

Delimitaciones territoriales

Parcelario Municipal con Referencia Catastral

Nueva Infraestructura Eléctrica

zona de afeccion

Tramo compartido con PEI "El Casar" (Pfot.748) (SIA 22/185) Exp. 10-UB2-00184.6/2022) y PFV Gran Fregacedos (Pfot. 239)

Línea aérea

Línea Subterránea

Ordenación

Ámbito del Plan Especial

Red General de Infraestructuras Eléctricas

Nota: la información utilizada en los planos procede de fuentes oficiales, y se encuentra georeferenciada en el sistema de coordenadas ETRS 89 - 30N

LOCALIZACIÓN TERRITORIAL

PROYECTO: PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS

INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN "NUDO BUENAVISTA"

TÍTULO DEL PLANO

Ámbito y Ordenación

R.2.1. 39 DE 92 HOJAS

ESCALA	PROYECTO	ESCALA GRÁFICA	FECHA
1:1.000 en A3	2112	0 10 20 m	Junio 2024

EQUIPO REDACTOR

GRUPO SC

Natalia Chinchilla
Arq. Col. 12282 COAM

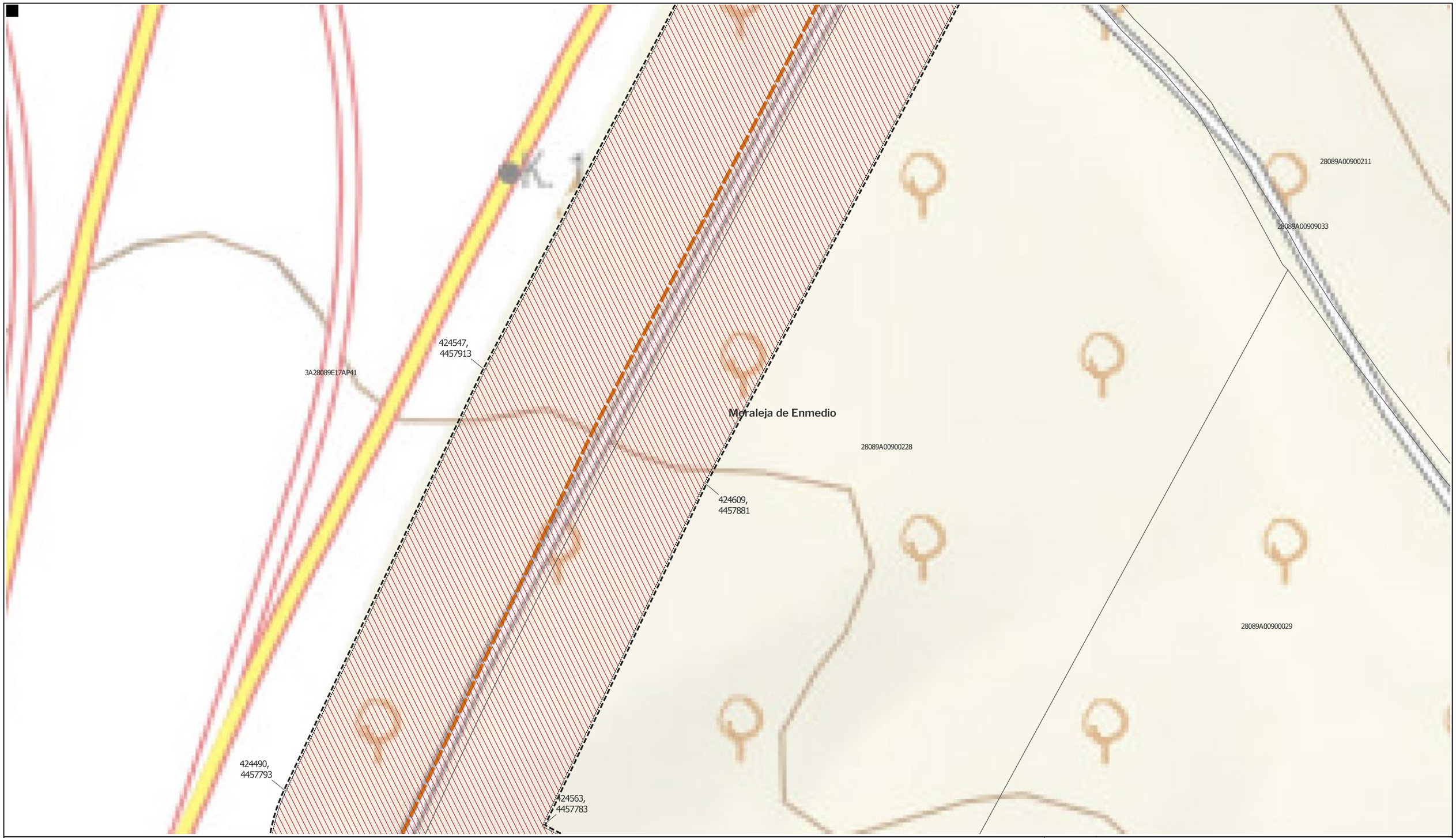
David Rojo
Arq. Col. 2956 COACyLE

PROMOTOR

CEPSA

MITRA BETA, S.L.U.

Segundo Mata 1, 2ª, 5. 28224 Pozuelo de Alarcón, Madrid Telf. +34 917 144 220 www.spatialconcepts.eu



LEYENDA

Delimitaciones territoriales

Parcelario Municipal con Referencia Catastral

Nueva Infraestructura Eléctrica

zona de afeccion

Tramo compartido con PEI "El Casar" (Pfot.748) (SIA 22/185) Exp. 10-UB2-00184.6/2022) y PFV Gran Fregacedos (Pfot. 239)

Línea Subterránea

Ordenación

Ámbito del Plan Especial

Red General de Infraestructuras Eléctricas

Nota: la información utilizada en los planos procede de fuentes oficiales, y se encuentra georeferenciada en el sistema de coordenadas ETRS 89 - 30N

LOCALIZACIÓN TERRITORIAL

PROYECTO: PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS

INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN "NUDO BUENAVISTA"

TÍTULO DEL PLANO

Ámbito y Ordenación

R.2.1. 40 DE 92 HOJAS

ESCALA 1:1.000 en A3

PROYECTO 2112

ESCALA GRÁFICA 0 10 20 m

FECHA Junio 2024

EQUIPO REDACTOR

GRUPO SC

Natalia Chinchilla
Arq. Col. 12282 COAM

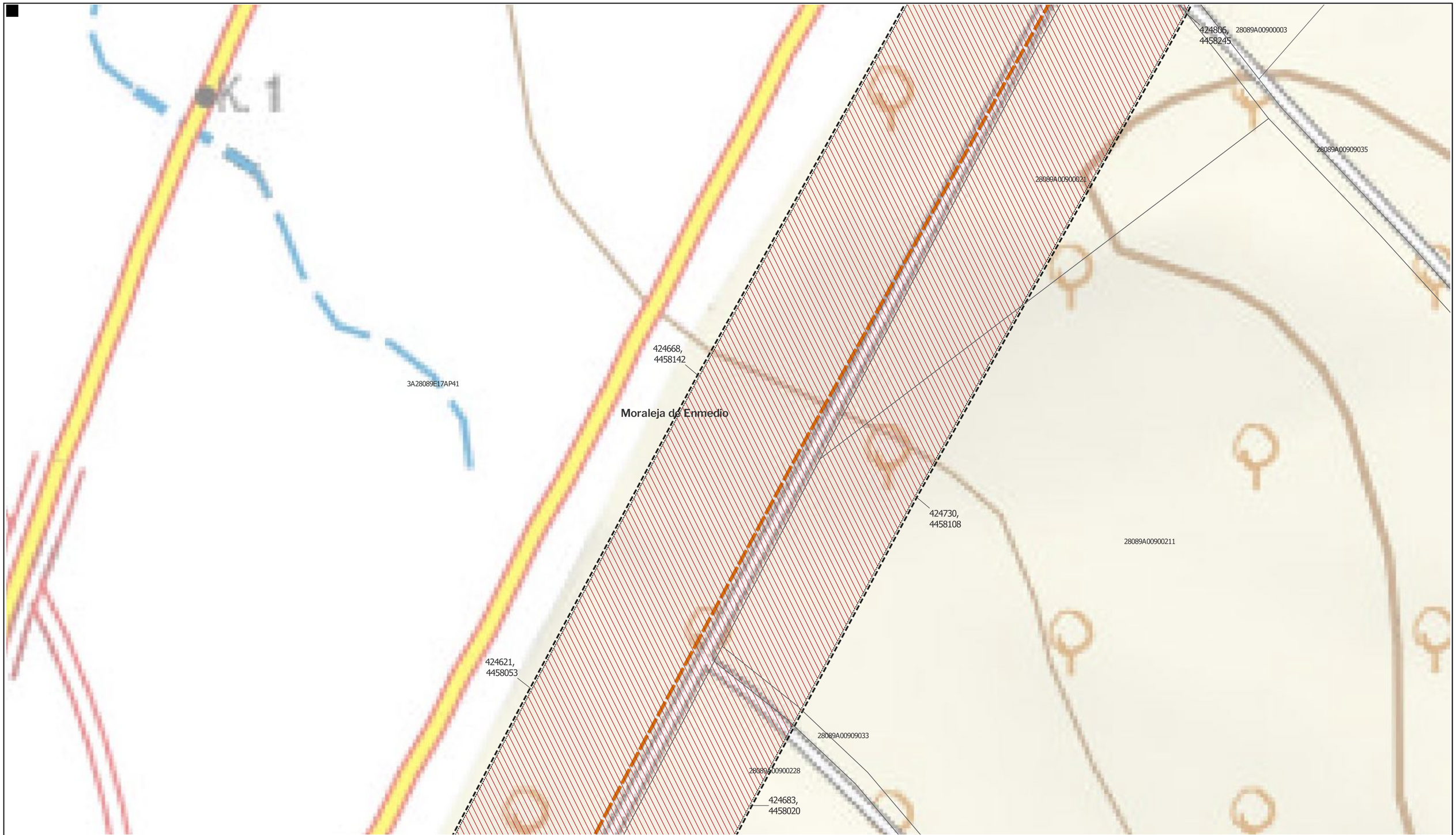
David Rojo
Arq. Col. 2956 COACyLE

PROMOTOR

CEPSA

MITRA BETA, S.L.U.

Segundo Mata 1, 2ª, 5. 28224 Pozuelo de Alarcón, Madrid Telf. +34 917 144 220 www.spatialconcepts.eu



LEYENDA

Delimitaciones territoriales

Parcelario Municipal con Referencia Catastral

Nueva Infraestructura Eléctrica

zona de afeccion

Tramo compartido con PEI "El Casar" (Pfot.748) (SIA 22/185) Exp. 10-UB2-00184.6/2022) y PFV Gran Fregacedos (Pfot. 239)

Línea Subterránea

Ordenación

Ámbito del Plan Especial

Red General de Infraestructuras Eléctricas

Nota: la información utilizada en los planos procede de fuentes oficiales, y se encuentra georeferenciada en el sistema de coordenadas ETRS 89 - 30N

LOCALIZACIÓN TERRITORIAL

PROYECTO: PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS

INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN "NUDO BUENAVISTA"

TÍTULO DEL PLANO
Ámbito y Ordenación

R.2.1. 41 DE 92 HOJAS

ESCALA	PROYECTO	ESCALA GRÁFICA	FECHA
1:1.000 en A3	2112	0 10 20 m	Junio 2024

EQUIPO REDACTOR
GRUPO SC
Natalia Chinchilla
Arq. Col. 12282 COAM
David Rojo
Arq. Col. 2956 COACyLE

PROMOTOR
CEPSA
MITRA BETA, S.L.U.

Segundo Mata 1, 2ª, 5. 28224 Pozuelo de Alarcón, Madrid Telf. +34 917 144 220 www.spatialconcepts.eu

LEYENDA

Delimitaciones territoriales

- Parcelario Municipal con Referencia Catastral

Nueva Infraestructura Eléctrica

- zona de afeccion

Tramo compartido con PEI "El Casar" (Pfot.748) (SIA 22/185) Exp. 10-UB2-00184.6/2022) y PFV Gran Fregacedos (Pfot. 239)

- Línea Subterránea

Ordenación

- Ámbito del Plan Especial
- Red General de Infraestructuras Eléctricas

Nota: la información utilizada en los planos procede de fuentes oficiales, y se encuentra georeferenciada en el sistema de coordenadas ETRS 89 - 30N

LOCALIZACIÓN TERRITORIAL

PROYECTO: PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS

INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN "NUDO BUENAVISTA"

TÍTULO DEL PLANO
Ámbito y Ordenación

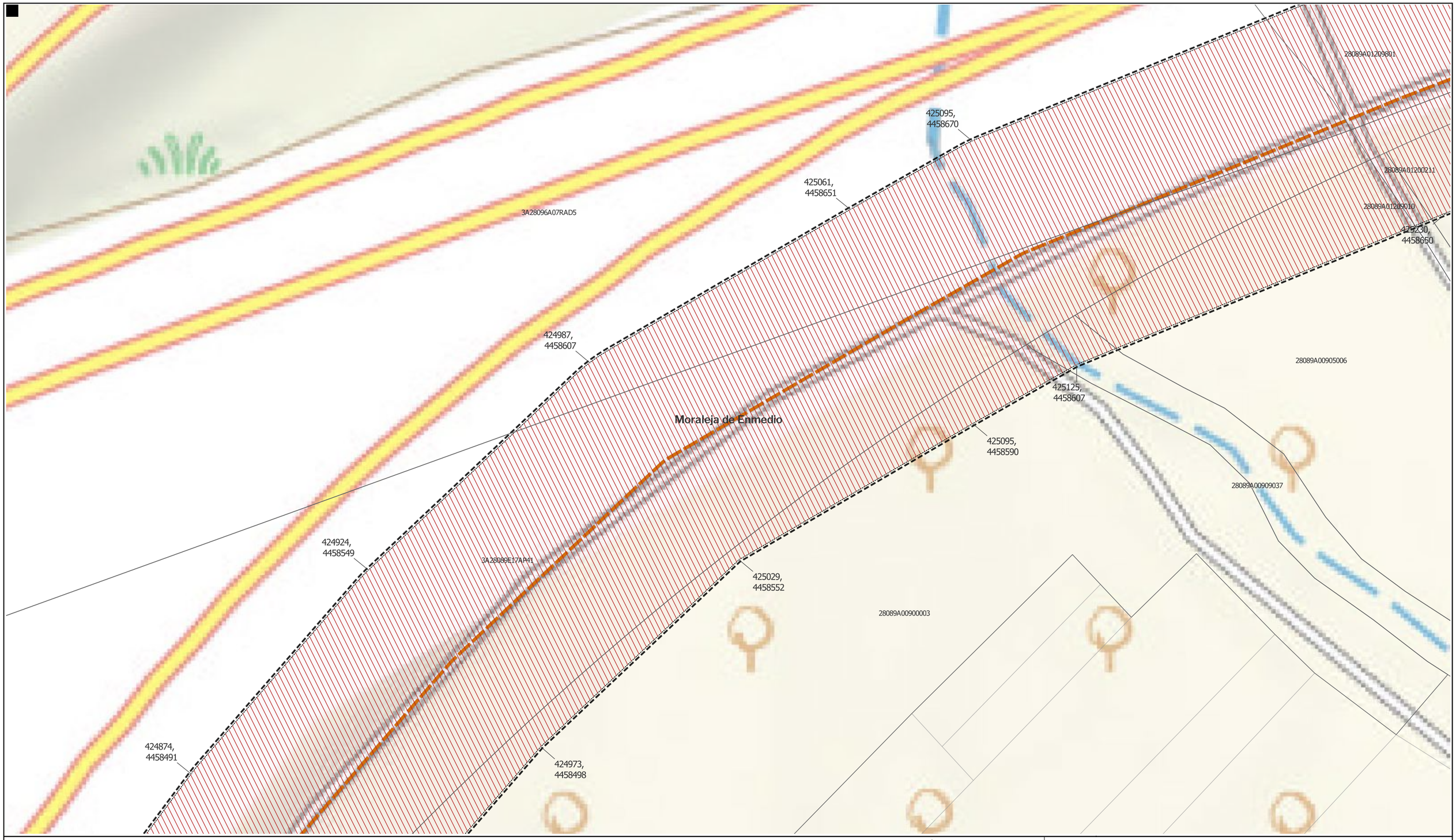
R.2.1. 42 DE 92 HOJAS

ESCALA	PROYECTO	ESCALA GRÁFICA	FECHA
1:1.000 en A3	2112	0 10 20 m	Junio 2024

EQUIPO REDACTOR
GRUPO SC
Natalia Chinchilla
Arq. Col. 12282 COAM
David Rojo
Arq. Col. 2956 COACyLE

PROMOTOR
CEPSA
MITRA BETA, S.L.U.

Segundo Mata 1, 2ª, 5. 28224 Pozuelo de Alarcón, Madrid Telf. +34 917 144 220 www.spatialconcepts.eu



LEYENDA

Delimitaciones territoriales

Parcelario Municipal con Referencia Catastral

Nueva Infraestructura Eléctrica

zona de afeccion

Tramo compartido con PEI "El Casar" (Pfot.748) (SIA 22/185) Exp. 10-UB2-00184.6/2022) y PFV Gran Fregacedos (Pfot. 239)

Línea Subterránea

Ordenación

Ámbito del Plan Especial

Red General de Infraestructuras Eléctricas

Nota: la información utilizada en los planos procede de fuentes oficiales, y se encuentra georeferenciada en el sistema de coordenadas ETRS 89 - 30N

LOCALIZACIÓN TERRITORIAL

PROYECTO: PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS

INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN "NUDO BUENAVISTA"

TÍTULO DEL PLANO
Ámbito y Ordenación

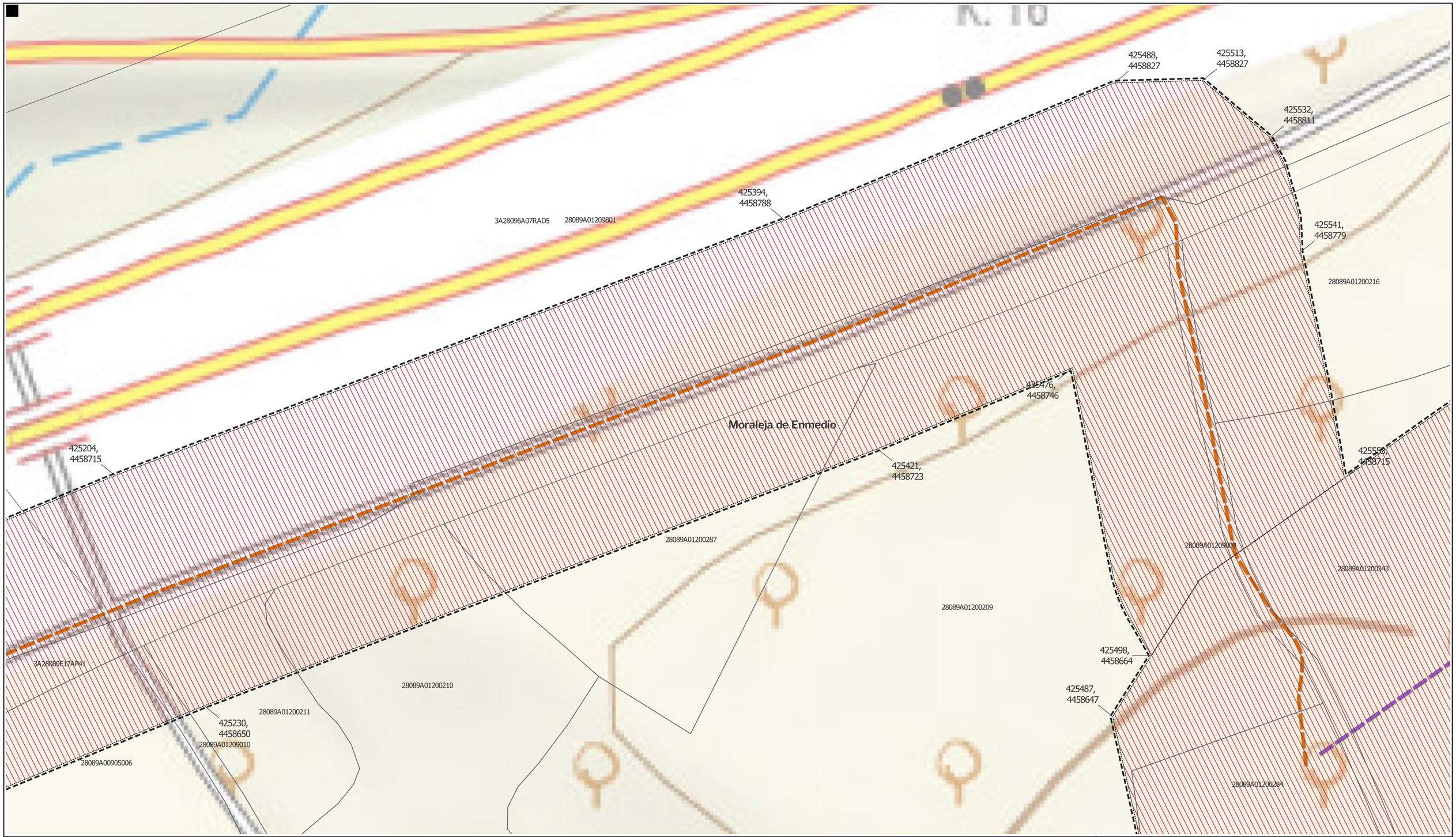
R.2.1. 43 DE 92 HOJAS

ESCALA	PROYECTO	ESCALA GRÁFICA	FECHA
1: 1.000 en A3	2112	0 10 20 m	Junio 2024

EQUIPO REDACTOR
GRUPO SC
Natalia Chinchilla
Arq. Col. 12282 COAM
David Rojo
Arq. Col. 2956 COACyLE

PROMOTOR
CEPSA
MITRA BETA, S.L.U.

Segundo Mata 1, 2ª, 5. 28224 Pozuelo de Alarcón, Madrid Telf. +34 917 144 220 www.spatialconcepts.eu



LEYENDA

Delimitaciones territoriales

- Parcelario Municipal con Referencia Catastral

Nueva Infraestructura Eléctrica

- zona de afeccion

Tramo compartido con PEI "El Casar" (Pfot.748) (SIA 22/185) Exp. 10-UB2-00184.6/2022) y PFV Gran Fregacedos (Pfot. 239)

- Línea aérea
- Línea Subterránea

Ordenación

- Ámbito del Plan Especial
- Red General de Infraestructuras Eléctricas

Nota: la información utilizada en los planos procede de fuentes oficiales, y se encuentra georeferenciada en el sistema de coordenadas ETRS 89 - 30N

LOCALIZACIÓN TERRITORIAL

PROYECTO: PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS

INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN "NUDO BUENAVISTA"

TÍTULO DEL PLANO
Ámbito y Ordenación

R.2.1. 44 DE 92 HOJAS

ESCALA	PROYECTO	ESCALA GRÁFICA	FECHA
1:1.000 en A3	2112	0 10 20 m	Junio 2024

EQUIPO REDACTOR
GRUPO SC
Natalia Chinchilla
Arq. Col. 12282 COAM
David Rojo
Arq. Col. 2956 COACyLE

PROMOTOR
CEPSA
MITRA BETA, S.L.U.

Segundo Mata 1, 2ª, 5. 28224 Pozuelo de Alarcón, Madrid Telf. +34 917 144 220 www.spatialconcepts.eu

LEYENDA

Delimitaciones territoriales

Parcelario Municipal con Referencia Catastral

Nueva Infraestructura Eléctrica

zona de afeccion

Tramo compartido con PEI "El Casar" (Pfot.748) (SIA 22/185) Exp. 10-UB2-00184.6/2022) y PFV Gran Fregacedos (Pfot. 239)

Línea aérea

Línea Subterránea

Ordenación

Ámbito del Plan Especial

Red General de Infraestructuras Eléctricas

Nota: la información utilizada en los planos procede de fuentes oficiales, y se encuentra georeferenciada en el sistema de coordenadas ETRS 89 - 30N

LOCALIZACIÓN TERRITORIAL

PROYECTO: PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS

INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN "NUDO BUENAVISTA"

TÍTULO DEL PLANO

Ámbito y Ordenación

R.2.1. 45 DE 92 HOJAS

ESCALA	PROYECTO	ESCALA GRÁFICA	FECHA
1:1.000 en A3	2112	0 10 20 m	Junio 2024

EQUIPO REDACTOR

GRUPO SC

Natalia Chinchilla
Arq. Col. 12282 COAM

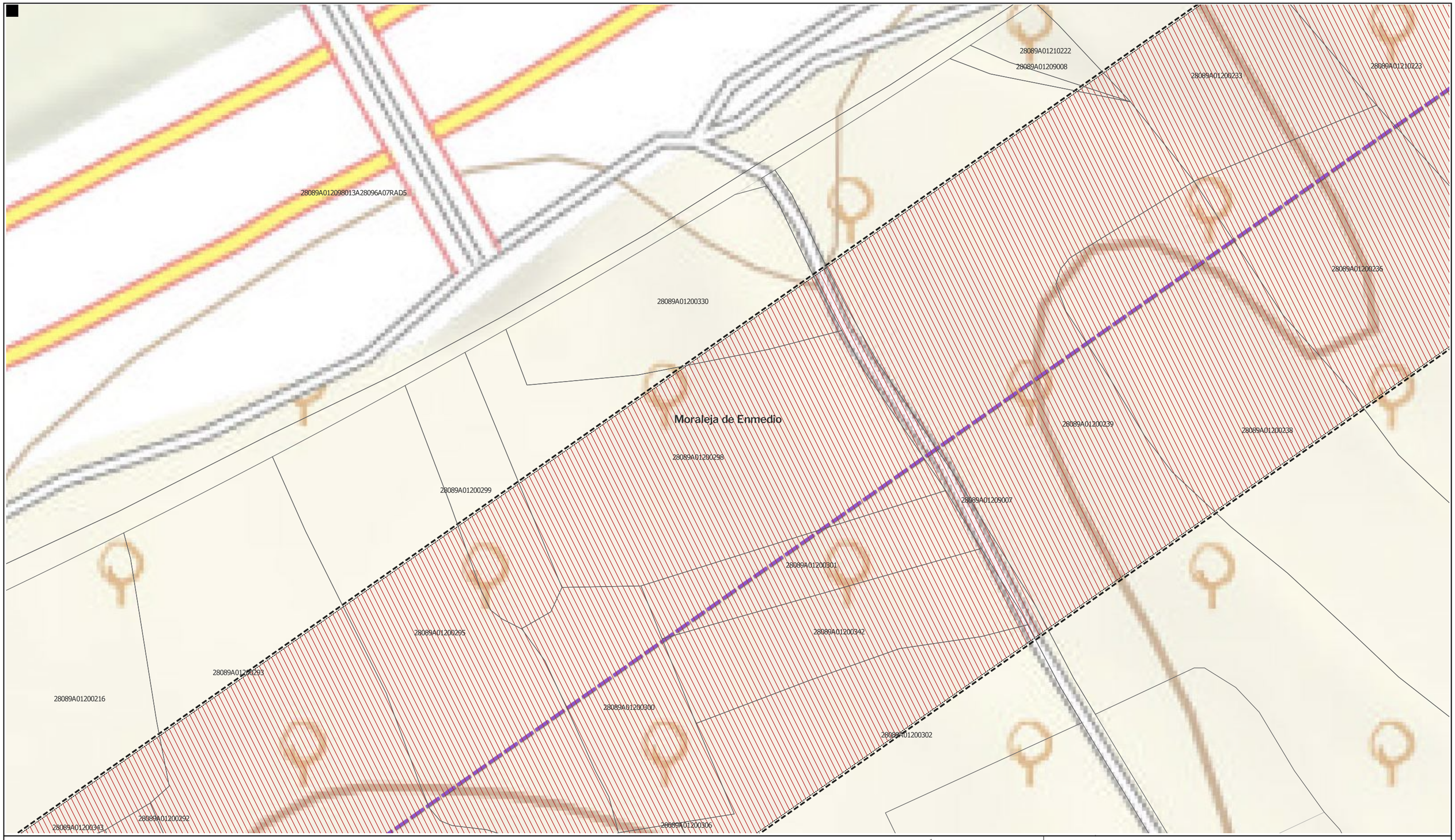
David Rojo
Arq. Col. 2956 COACyLE

PROMOTOR

CEPSA

MITRA BETA, S.L.U.

Segundo Mata 1, 2ª, 5. 28224 Pozuelo de Alarcón, Madrid Telf. +34 917 144 220 www.spatialconcepts.eu



LEYENDA

Delimitaciones territoriales

Parcelario Municipal con Referencia Catastral

Nueva Infraestructura Eléctrica

zona de afeccion

Tramo compartido con PEI "El Casar" (Pfot.748) (SIA 22/185) Exp. 10-UB2-00184.6/2022) y PFV Gran Fregacedos (Pfot. 239)

Línea aérea

Ordenación

Ámbito del Plan Especial

Red General de Infraestructuras Eléctricas

LOCALIZACIÓN TERRITORIAL

PROYECTO: PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS

INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN "NUDO BUENAVISTA"

TÍTULO DEL PLANO

Ámbito y Ordenación

R.2.1. 46 DE 92 HOJAS

ESCALA	PROYECTO	ESCALA GRÁFICA	FECHA
1:1.000 en A3	2112	0 10 20 m	Junio 2024

EQUIPO REDACTOR

GRUPO SC

Natalia Chinchilla
Arq. Col. 12282 COAM

David Rojo
Arq. Col. 2956 COACyLE

PROMOTOR

CEPSA

MITRA BETA, S.L.U.

Segundo Mata 1, 2ª, 5. 28224 Pozuelo de Alarcón, Madrid Telf. +34 917 144 220 www.spatialconcepts.eu

Nota: la información utilizada en los planos procede de fuentes oficiales, y se encuentra georeferenciada en el sistema de coordenadas ETRS 89 - 30N

LEYENDA

Delimitaciones territoriales

Parcelario Municipal con Referencia Catastral

Nueva Infraestructura Eléctrica

zona de afeccion

Tramo compartido con PEI "El Casar" (Pfot.748) (SIA 22/185) Exp. 10-UB2-00184.6/2022) y PFV Gran Fregacedos (Pfot. 239)

Línea aérea

Ordenación

Ámbito del Plan Especial

Red General de Infraestructuras Eléctricas

LOCALIZACIÓN TERRITORIAL

PROYECTO: PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS

INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN "NUDO BUENAVISTA"

TÍTULO DEL PLANO

Ámbito y Ordenación

R.2.1. 47 DE 92 HOJAS

ESCALA	PROYECTO	ESCALA GRÁFICA	FECHA
1:1.000 en A3	2112	0 10 20 m	Junio 2024

EQUIPO REDACTOR

GRUPO SC

Natalia Chinchilla
Arq. Col. 12282 COAM

David Rojo
Arq. Col. 2956 COACyLE

PROMOTOR

CEPSA

MITRA BETA, S.L.U.

Segundo Mata 1, 2ª, 5. 28224 Pozuelo de Alarcón, Madrid Telf. +34 917 144 220 www.spatialconcepts.eu

Nota: la información utilizada en los planos procede de fuentes oficiales, y se encuentra georeferenciada en el sistema de coordenadas ETRS 89 - 30N

LEYENDA

Delimitaciones territoriales

Parcelario Municipal con Referencia Catastral

Nueva Infraestructura Eléctrica

zona de afeccion

Tramo compartido con PEI "El Casar" (Pfot.748) (SIA 22/185) Exp. 10-UB2-00184.6/2022) y PFV Gran Fregacedos (Pfot. 239)

Línea aérea

Ordenación

Ámbito del Plan Especial

Red General de Infraestructuras Eléctricas

Nota: la información utilizada en los planos procede de fuentes oficiales, y se encuentra georeferenciada en el sistema de coordenadas ETRS 89 - 30N

LOCALIZACIÓN TERRITORIAL

PROYECTO: PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS

INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN "NUDO BUENAVISTA"

TÍTULO DEL PLANO

Ámbito y Ordenación

R.2.1. 48 DE 92 HOJAS

ESCALA	PROYECTO	ESCALA GRÁFICA	FECHA
1:1.000 en A3	2112	0 10 20 m	Junio 2024

EQUIPO REDACTOR

GRUPO SC

Natalia Chinchilla
Arq. Col. 12282 COAM

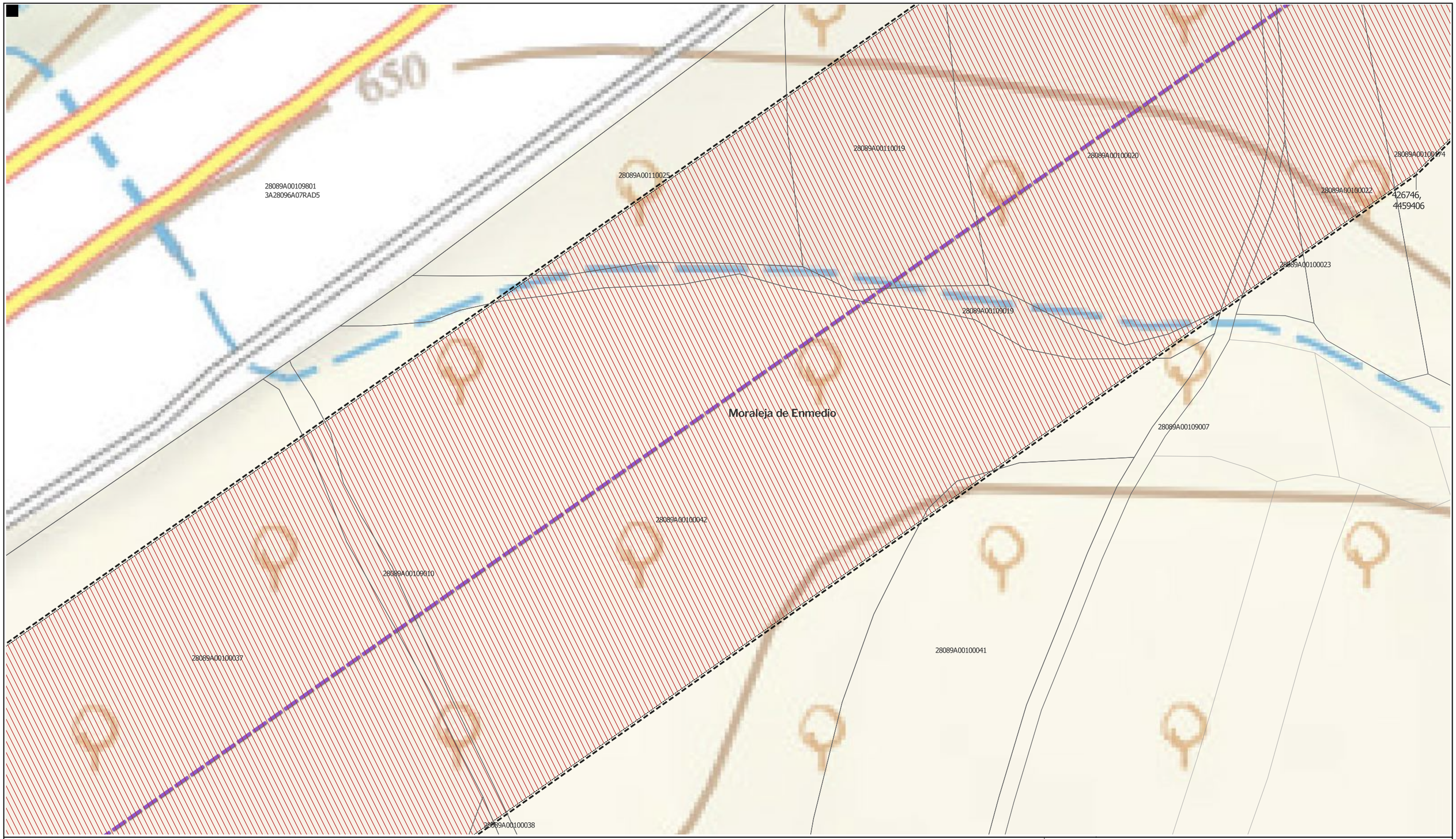
David Rojo
Arq. Col. 2956 COACyLE

PROMOTOR

CEPSA

MITRA BETA, S.L.U.

Segundo Mata 1, 2ª, 5. 28224 Pozuelo de Alarcón, Madrid Telf. +34 917 144 220 www.spatialconcepts.eu



LEYENDA

Delimitaciones territoriales

Parcelario Municipal con Referencia Catastral

Nueva Infraestructura Eléctrica

zona de afeccion

Tramo compartido con PEI "El Casar" (Pfot.748) (SIA 22/185) Exp. 10-UB2-00184.6/2022) y PFV Gran Fregacedos (Pfot. 239)

Línea aérea

Ordenación

Ámbito del Plan Especial

Red General de Infraestructuras Eléctricas

Nota: la información utilizada en los planos procede de fuentes oficiales, y se encuentra georeferenciada en el sistema de coordenadas ETRS 89 - 30N

LOCALIZACIÓN TERRITORIAL

PROYECTO: PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS

INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN "NUDO BUENAVISTA"

TÍTULO DEL PLANO
Ámbito y Ordenación

R.2.1. 49 DE 92 HOJAS

ESCALA	PROYECTO	ESCALA GRÁFICA	FECHA
1:1.000 en A3	2112	0 10 20 m	Junio 2024

EQUIPO REDACTOR
GRUPO SC
Natalia Chinchilla
Arq. Col. 12282 COAM
David Rojo
Arq. Col. 2956 COACyLE

PROMOTOR
CEPSA
MITRA BETA, S.L.U.

Segundo Mata 1, 2ª, 5. 28224 Pozuelo de Alarcón, Madrid Telf. +34 917 144 220 www.spatialconcepts.eu

LEYENDA

Delimitaciones territoriales

Parcelario Municipal con Referencia Catastral

Nueva Infraestructura Eléctrica

zona de afeccion

Tramo compartido con PEI "El Casar" (Pfot.748) (SIA 22/185) Exp. 10-UB2-00184.6/2022) y PFV Gran Fregacedos (Pfot. 239)

Línea aérea

Ordenación

Ámbito del Plan Especial

Red General de Infraestructuras Eléctricas

Nota: la información utilizada en los planos procede de fuentes oficiales, y se encuentra georeferenciada en el sistema de coordenadas ETRS 89 - 30N

LOCALIZACIÓN TERRITORIAL

PROYECTO: PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS

INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN "NUDO BUENAVISTA"

TÍTULO DEL PLANO

Ámbito y Ordenación

R.2.1. 50 DE 92 HOJAS

ESCALA	PROYECTO	ESCALA GRÁFICA	FECHA
1:1.000 en A3	2112	0 10 20 m	Junio 2024

EQUIPO REDACTOR

GRUPO SC

Natalia Chinchilla
Arq. Col. 12282 COAM

David Rojo
Arq. Col. 2956 COACyLE

PROMOTOR

CEPSA

MITRA BETA, S.L.U.

Segundo Mata 1, 2ª, 5. 28224 Pozuelo de Alarcón, Madrid Telf. +34 917 144 220 www.spatialconcepts.eu

LEYENDA

Delimitaciones territoriales

- Parcelario Municipal con Referencia Catastral

Nueva Infraestructura Eléctrica

- zona de afeccion
- PSFV Guadarrama

Tramo compartido con PEI "El Casar" (Pfot.748) (SIA 22/185) Exp. 10-UB2-00184.6/2022) y PFV Gran Fregacedos (Pfot. 239)

- Línea aérea

Ordenación

- Ámbito del Plan Especial
- Red General de Infraestructuras Eléctricas

Nota: la información utilizada en los planos procede de fuentes oficiales, y se encuentra georeferenciada en el sistema de coordenadas ETRS 89 - 30N

LOCALIZACIÓN TERRITORIAL

PROYECTO: PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS

INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN "NUDO BUENAVISTA"

TÍTULO DEL PLANO
Ámbito y Ordenación

R.2.1. 51 DE 92 HOJAS

ESCALA	PROYECTO	ESCALA GRÁFICA	FECHA
1:1.000 en A3	2112	0 10 20 m	Junio 2024

EQUIPO REDACTOR
GRUPO SC
Natalia Chinchilla
Arq. Col. 12282 COAM
David Rojo
Arq. Col. 2956 COACyLE

PROMOTOR
CEPSA
MITRA BETA, S.L.U.

Segundo Mata 1, 2ª, 5. 28224 Pozuelo de Alarcón, Madrid Telf. +34 917 144 220 www.spatialconcepts.eu

LEYENDA

Delimitaciones territoriales

- Recintos municipales
- Parcelario Municipal con Referencia Catastral

Nueva Infraestructura Eléctrica

- Línea aérea
- zona de afeccion

Tramo compartido con PEI "El Casar" (Pfot.748) (SIA 22/185) Exp. 10-UB2-00184.6/2022) y PFV Gran Fregacedos (Pfot. 239)

- Línea aérea

Ordenación

- Ámbito del Plan Especial
- Red General de Infraestructuras Eléctricas

Nota: la información utilizada en los planos procede de fuentes oficiales, y se encuentra georeferenciada en el sistema de coordenadas ETRS 89 - 30N

LOCALIZACIÓN TERRITORIAL

PROYECTO: PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS

INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN "NUDO BUENAVISTA"

TÍTULO DEL PLANO
Ámbito y Ordenación

R.2.1. 52 DE 92 HOJAS

ESCALA	PROYECTO	ESCALA GRÁFICA	FECHA
1:1.000 en A3	2112	0 10 20 m	Junio 2024

EQUIPO REDACTOR
GRUPO SC
Natalia Chinchilla
Arq. Col. 12282 COAM
David Rojo
Arq. Col. 2956 COACyLE

PROMOTOR
CEPSA
MITRA BETA, S.L.U.

Segundo Mata 1, 2ª, 5. 28224 Pozuelo de Alarcón, Madrid Telf. +34 917 144 220 www.spatialconcepts.eu

426760,
4460138

426930,
4460137

Móstoles

Moraleja de Enmedio

426752,
4460069

426883,
4460021

426823,
4459938

426993,
4459955

28092A01300129
28089A00109002
28092A01309015
28092A01300129
28092A01300192
28092A01300191
28092A01300190
28092A01300189
3A28096A07RAD5
28089A00109092
28092A01309015
28092A01300192
28092A01300191
28092A01300190
28092A01300189
3A28096A07RAD5
28089A00110180
28089A00109008
28089A00100176
28089A00119174
28089A00110177
28089A00110178
28089A00110181
28089A00120174
28089A00109801
3A28096A07RAD5
28089A00100181

LEYENDA

Delimitaciones territoriales

- Recintos municipales
- Parcelario Municipal con Referencia Catastral

Nueva Infraestructura Eléctrica

- Línea aérea
- zona de afeccion
- SET Guadarrama
- PSFV Guadarrama

Tramo compartido con PEI "El Casar" (Pfot.748) (SIA 22/185) Exp. 10-UB2-00184.6/2022) y PFV Gran Fregacedos (Pfot. 239)

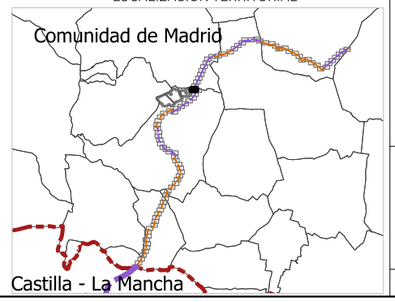
- Línea aérea

Ordenación

- Ámbito del Plan Especial
- Red General de Infraestructuras Eléctricas

Nota: la información utilizada en los planos procede de fuentes oficiales, y se encuentra georeferenciada en el sistema de coordenadas ETRS 89 - 30N

LOCALIZACIÓN TERRITORIAL



PROYECTO: PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS

INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN "NUDO BUENAVISTA"

TÍTULO DEL PLANO
Ámbito y Ordenación

R.2.1. 53 DE 92 HOJAS

ESCALA	PROYECTO	ESCALA GRÁFICA	FECHA
1:1.000 en A3	2112	0 10 20 m	Junio 2024

EQUIPO REDACTOR
GRUPO SC
Natalia Chinchilla
Arq. Col. 12282 COAM
David Rojo
Arq. Col. 2956 COACyLE

PROMOTOR
CEPSA
MITRA BETA, S.L.U.

Segundo Mata 1, 2ª, 5. 28224 Pozuelo de Alarcón, Madrid Telf. +34 917 144 220 www.spatialconcepts.eu

28092A01300196
28092A01309004
28092A01300191
28092A01300190
28092A01300189
28092A01300192
Móstoles
28092A01300129
3A28096A07RAD5
426799,
4460143
426760,
4460138
28092A01300129
Moraleja de Enmedio
28092A01309015
426930,
4460137

LEYENDA

Delimitaciones territoriales

- Recintos municipales
- Parcelario Municipal con Referencia Catastral

Nueva Infraestructura Eléctrica

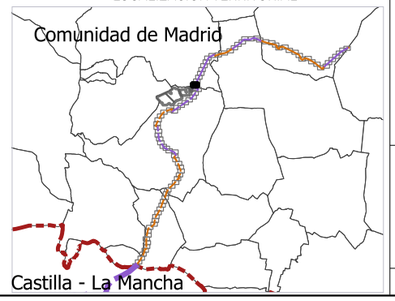
- Línea aérea
- zona de afeccion

Ordenación

- Ámbito del Plan Especial

- Red General de Infraestructuras Eléctricas

LOCALIZACIÓN TERRITORIAL



PROYECTO: PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS

INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN "NUDO BUENAVISTA"

TÍTULO DEL PLANO
Ámbito y Ordenación

R.2.1. 54 DE 92 HOJAS

ESCALA	PROYECTO	ESCALA GRÁFICA	FECHA
1:1.000 en A3	2112	0 10 20 m	Junio 2024

EQUIPO REDACTOR
GRUPO SC
Natalia Chinchilla
Arq. Col. 12282 COAM
David Rojo
Arq. Col. 2956 COACyLE

PROMOTOR
CEPSA
MITRA BETA, S.L.U.

Segundo Mata 1, 2ª, 5. 28224 Pozuelo de Alarcón, Madrid Telf. +34 917 144 220 www.spatialconcepts.eu

Nota: la información utilizada en los planos procede de fuentes oficiales, y se encuentra georeferenciada en el sistema de coordenadas ETRS 89 - 30N

LEYENDA

Delimitaciones territoriales

- Parcelario Municipal con Referencia Catastral

Nueva Infraestructura Eléctrica

- Línea aérea
- zona de afeccion

Ordenación

- Ámbito del Plan Especial

- Red General de Infraestructuras Eléctricas

Nota: la información utilizada en los planos procede de fuentes oficiales, y se encuentra georeferenciada en el sistema de coordenadas ETRS 89 - 30N

LOCALIZACIÓN TERRITORIAL

PROYECTO: PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS

INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN "NUDO BUENAVISTA"

TÍTULO DEL PLANO
Ámbito y Ordenación

R.2.1. 55 DE 92 HOJAS

ESCALA	PROYECTO	ESCALA GRÁFICA	FECHA
1:1.000 en A3	2112	0 10 20 m	Junio 2024

EQUIPO REDACTOR
GRUPO SC
Natalia Chinchilla
Arq. Col. 12282 COAM
David Rojo
Arq. Col. 2956 COACyLE

PROMOTOR
CEPSA
MITRA BETA, S.L.U.

Segundo Mata 1, 2ª, 5. 28224 Pozuelo de Alarcón, Madrid Telf. +34 917 144 220 www.spatialconcepts.eu

LEYENDA

Delimitaciones territoriales

Parcelario Municipal con Referencia Catastral

Nueva Infraestructura Eléctrica

Línea aérea

zona de afeccion

Ordenación

Ámbito del Plan Especial

Red General de Infraestructuras Eléctricas

LOCALIZACIÓN TERRITORIAL

PROYECTO: PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS

INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN "NUDO BUENAVISTA"

TÍTULO DEL PLANO

Ámbito y Ordenación

R.2.1. 56 DE 92 HOJAS

ESCALA	PROYECTO	ESCALA GRÁFICA	FECHA
1:1.000 en A3	2112	0 10 20 m	Junio 2024

EQUIPO REDACTOR

GRUPO SC

Natalia Chinchilla
Arq. Col. 12282 COAM

David Rojo
Arq. Col. 2956 COACyLE

PROMOTOR

CEPSA

MITRA BETA, S.L.U.

Segundo Mata 1, 2ª, 5. 28224 Pozuelo de Alarcón, Madrid Telf. +34 917 144 220 www.spatialconcepts.eu

Nota: la información utilizada en los planos procede de fuentes oficiales, y se encuentra georeferenciada en el sistema de coordenadas ETRS 89 - 30N

28092A01300026

28092A01300101

28092A01300099

28092A01300100

28092A01309007

28092A01309006

Móstoles

28092A01300165

28092A01310108

3A28096A07RAD5

28092A01300118

28092A01309005

28092A01300117

LEYENDA

Delimitaciones territoriales

Parcelario Municipal con Referencia Catastral

Nueva Infraestructura Eléctrica

Línea aérea

zona de afeccion

Ordenación

Ámbito del Plan Especial

Red General de Infraestructuras Eléctricas

Nota: la información utilizada en los planos procede de fuentes oficiales, y se encuentra georeferenciada en el sistema de coordenadas ETRS 89 - 30N

LOCALIZACIÓN TERRITORIAL

PROYECTO: PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS

INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN "NUDO BUENAVISTA"

TÍTULO DEL PLANO

Ámbito y Ordenación

R.2.1. 57 DE 92 HOJAS

ESCALA	PROYECTO	ESCALA GRÁFICA	FECHA
1:1.000 en A3	2112	0 10 20 m	Junio 2024

EQUIPO REDACTOR

GRUPO SC

Natalia Chinchilla
Arq. Col. 12282 COAM

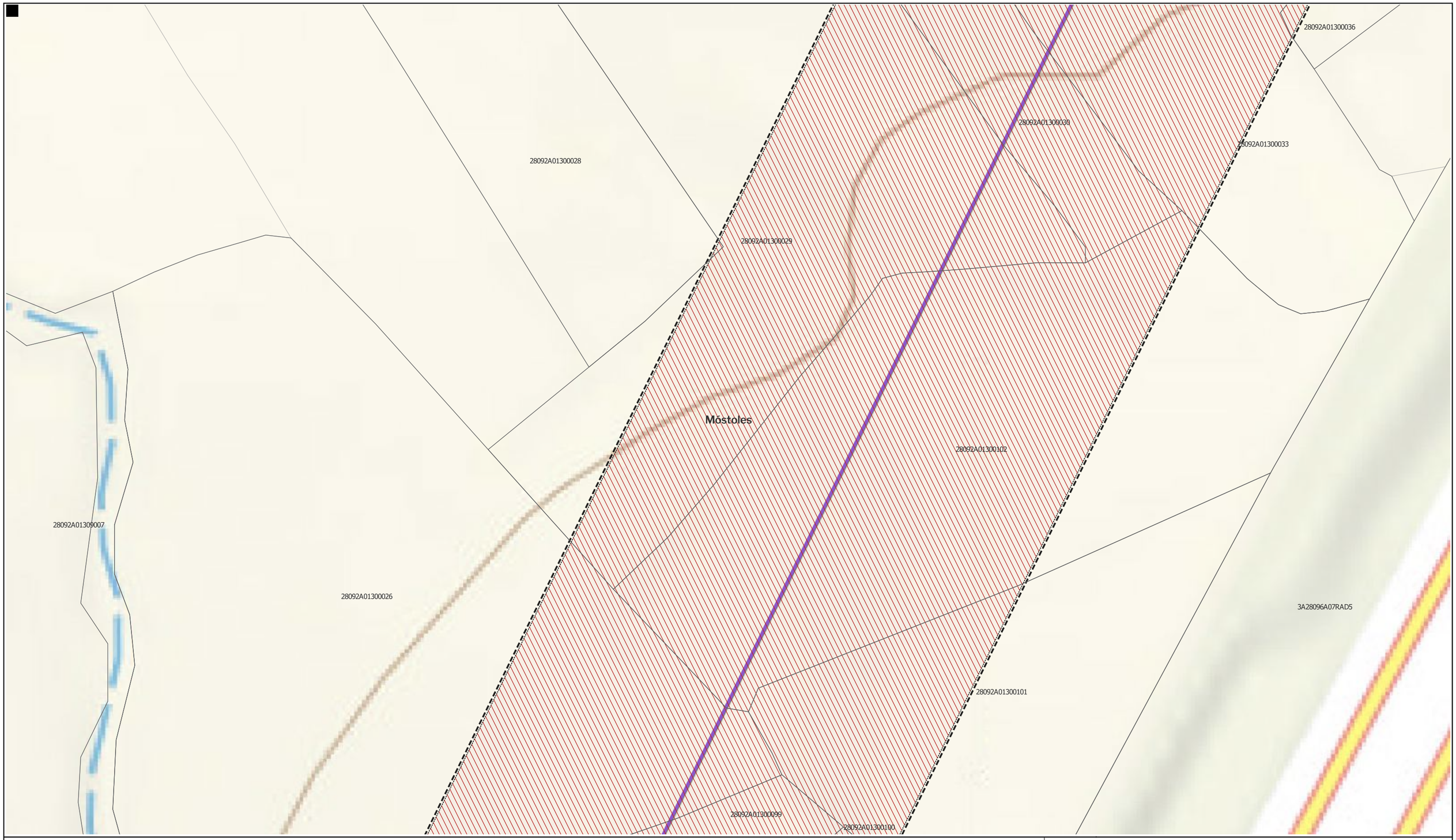
David Rojo
Arq. Col. 2956 COACyLE

PROMOTOR

CEPSA

MITRA BETA, S.L.U.

Segundo Mata 1, 2ª, 5. 28224 Pozuelo de Alarcón, Madrid Telf. +34 917 144 220 www.spatialconcepts.eu



LEYENDA

Delimitaciones territoriales

- Parcelario Municipal con Referencia Catastral

Nueva Infraestructura Eléctrica

- Línea aérea
- zona de afeccion

Ordenación

- Ámbito del Plan Especial

- Red General de Infraestructuras Eléctricas

LOCALIZACIÓN TERRITORIAL

Nota: la información utilizada en los planos procede de fuentes oficiales, y se encuentra georeferenciada en el sistema de coordenadas ETRS 89 - 30N

PROYECTO: PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS

INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN "NUDO BUENAVISTA"

TÍTULO DEL PLANO

Ámbito y Ordenación

R.2.1. 58 DE 92 HOJAS

ESCALA	PROYECTO	ESCALA GRÁFICA	FECHA
1:1.000 en A3	2112	0 10 20 m	Junio 2024

EQUIPO REDACTOR

GRUPO SC

Natalia Chinchilla
Arq. Col. 12282 COAM

David Rojo
Arq. Col. 2956 COACyLE

PROMOTOR

CEPSA

MITRA BETA, S.L.U.

Segundo Mata 1, 2ª, 5. 28224 Pozuelo de Alarcón, Madrid Telf. +34 917 144 220 www.spatialconcepts.eu

LEYENDA

Delimitaciones territoriales

- Parcelario Municipal con Referencia Catastral

Nueva Infraestructura Eléctrica

- Línea aérea
- zona de afeccion

Ordenación

- Ámbito del Plan Especial

- Red General de Infraestructuras Eléctricas

LOCALIZACIÓN TERRITORIAL

PROYECTO: PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS

INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN "NUDO BUENAVISTA"

TÍTULO DEL PLANO
Ámbito y Ordenación

R.2.1. 59 DE 92 HOJAS

ESCALA	PROYECTO	ESCALA GRÁFICA	FECHA
1:1.000 en A3	2112	0 10 20 m	Junio 2024

EQUIPO REDACTOR
GRUPO SC
Natalia Chinchilla
Arq. Col. 12282 COAM
David Rojo
Arq. Col. 2956 COACyLE

PROMOTOR
CEPSA
MITRA BETA, S.L.U.

Segundo Mata 1, 2ª, 5. 28224 Pozuelo de Alarcón, Madrid Telf. +34 917 144 220 www.spatialconcepts.eu

Nota: la información utilizada en los planos procede de fuentes oficiales, y se encuentra georeferenciada en el sistema de coordenadas ETRS 89 - 30N

LEYENDA

Delimitaciones territoriales

- Parcelario Municipal con Referencia Catastral

Nueva Infraestructura Eléctrica

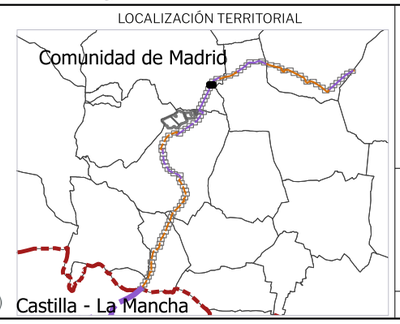
- Línea aérea
- zona de afeccion

Ordenación

- Ámbito del Plan Especial

Red General de Infraestructuras Eléctricas

LOCALIZACIÓN TERRITORIAL



PROYECTO: PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS

INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN "NUDO BUENAVISTA"

TÍTULO DEL PLANO

Ámbito y Ordenación

R.2.1. 60 DE 92 HOJAS

ESCALA	PROYECTO	ESCALA GRÁFICA	FECHA
1:1.000 en A3	2112	0 10 20 m	Junio 2024

EQUIPO REDACTOR

GRUPO SC

Natalia Chinchilla
Arq. Col. 12282 COAM

David Rojo
Arq. Col. 2956 COACyLE

PROMOTOR

CEPSA

MITRA BETA, S.L.U.

Segundo Mata 1, 2ª, 5. 28224 Pozuelo de Alarcón, Madrid Telf. +34 917 144 220 www.spatialconcepts.eu

Nota: la información utilizada en los planos procede de fuentes oficiales, y se encuentra georeferenciada en el sistema de coordenadas ETRS 89 - 30N

28092A01200085

28092A01200067

28092A01100072

28092A01100001

28092A01200065

28092A01200064

427652,
4461876

Móstoles

427774,
4461852

28092A01200069

28092A01200068

28092A01200066

28092A01200070

3A28096A07RAD5

LEYENDA

Delimitaciones territoriales

Parcelario Municipal
con Referencia Catastral

Nueva Infraestructura Eléctrica

Línea aérea

zona de afeccion

Ordenación

Ámbito del Plan Especial

Red General de Infraestructuras Eléctricas

LOCALIZACIÓN TERRITORIAL

PROYECTO: PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS

INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN "NUDO BUENAVISTA"

TÍTULO DEL PLANO
Ámbito y Ordenación

R.2.1. 61 DE 92 HOJAS

ESCALA
1:1.000 en A3

PROYECTO
2112

ESCALA GRÁFICA
0 10 20 m

FECHA
Junio 2024

EQUIPO REDACTOR
GRUPO SC
Natalia Chinchilla
Arq. Col. 12282 COAM
David Rojo
Arq. Col. 2956 COACyLE

PROMOTOR
CEPSA
MITRA BETA, S.L.U.

Segundo Mata 1, 2ª, 5. 28224 Pozuelo de Alarcón, Madrid Telf. +34 917 144 220 www.spatialconcepts.eu

Nota: la información utilizada en los planos procede de fuentes oficiales, y se encuentra georeferenciada en el sistema de coordenadas ETRS 89 - 30N

428022,
4462103

8223901VK2682S

428053,
4462069

8123801VK2682S

427925,
4462060

28092A01100072

Móstoles

428122,
4462007

428062,
4462009

28092A01109001

428084,
4461986

428139,
4461972

428116,
4461969

28092A01200065

3A28096A07RAD5

28092A01200064

LEYENDA

Delimitaciones territoriales

Parcelario Municipal con Referencia Catastral

Nueva Infraestructura Eléctrica

Línea aérea

Línea Subterránea

zona de afeccion

Ordenación

Ámbito del Plan Especial

Red General de Infraestructuras Eléctricas

Nota: la información utilizada en los planos procede de fuentes oficiales, y se encuentra georeferenciada en el sistema de coordenadas ETRS 89 - 30N

LOCALIZACIÓN TERRITORIAL

PROYECTO: PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS

INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN "NUDO BUENAVISTA"

TÍTULO DEL PLANO

Ámbito y Ordenación

R.2.1. 62 DE 92 HOJAS

ESCALA	PROYECTO	ESCALA GRÁFICA	FECHA
1:1.000 en A3	2112	0 10 20 m	Junio 2024

EQUIPO REDACTOR

GRUPO SC

Natalia Chinchilla
Arq. Col. 12282 COAM

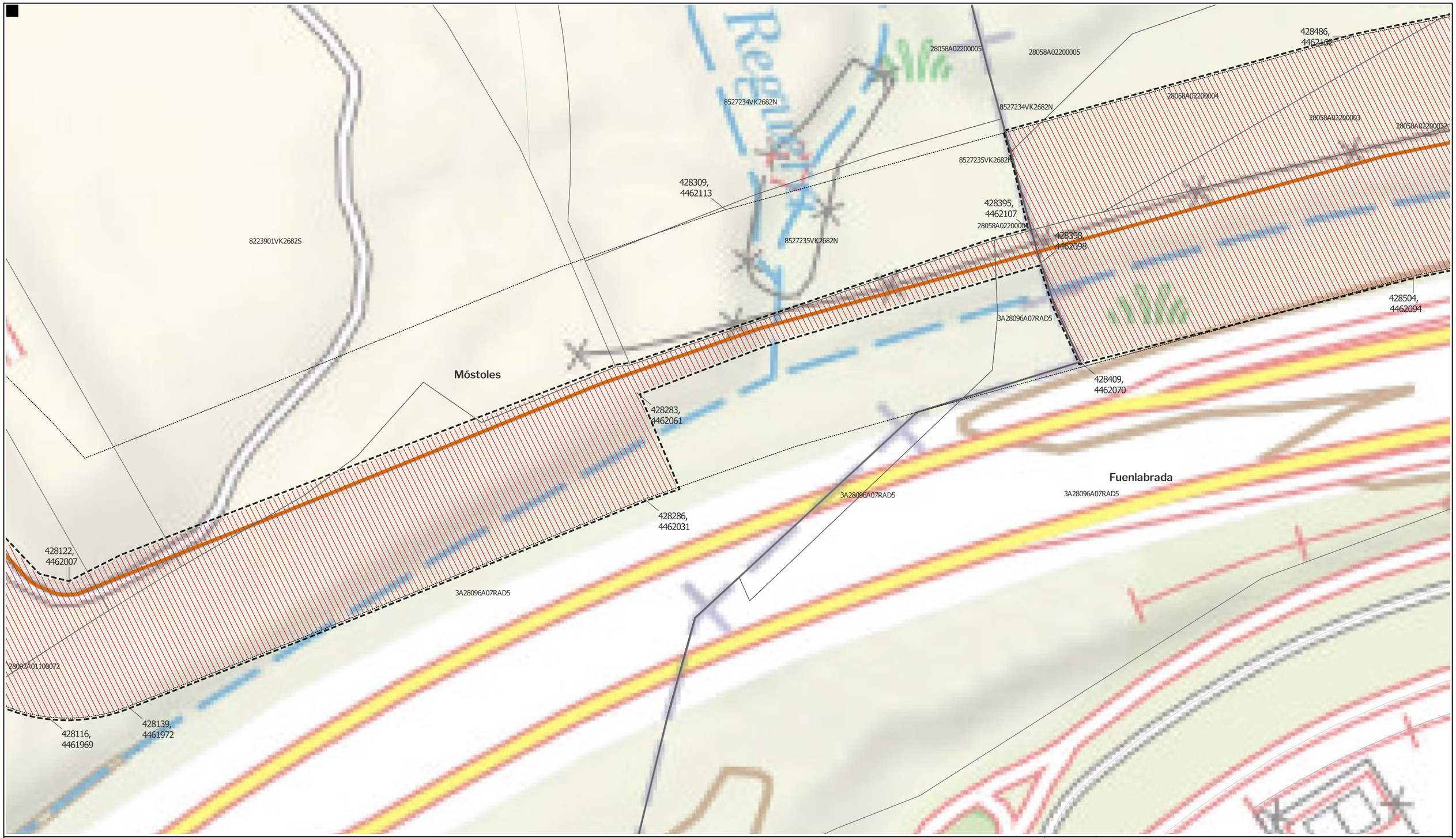
David Rojo
Arq. Col. 2956 COACyLE

PROMOTOR

CEPSA

MITRA BETA, S.L.U.

Segundo Mata 1, 2ª, 5. 28224 Pozuelo de Alarcón, Madrid Telf. +34 917 144 220 www.spatialconcepts.eu



LEYENDA

Delimitaciones territoriales

- Recintos municipales
- Parcelario Municipal con Referencia Catastral

Nueva Infraestructura Eléctrica

- Línea Subterránea
- zona de afeccion

Ordenación

- Ámbito del Plan Especial

- Red General de Infraestructuras Eléctricas

Nota: la información utilizada en los planos procede de fuentes oficiales, y se encuentra georeferenciada en el sistema de coordenadas ETRS 89 - 30N

LOCALIZACIÓN TERRITORIAL

PROYECTO: PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS

INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN "NUDO BUENAVISTA"

TÍTULO DEL PLANO

Ámbito y Ordenación

R.2.1. 63 DE 92 HOJAS

ESCALA	PROYECTO	ESCALA GRÁFICA	FECHA
1:1.000 en A3	2112	0 10 20 m	Junio 2024

EQUIPO REDACTOR

GRUPO SC

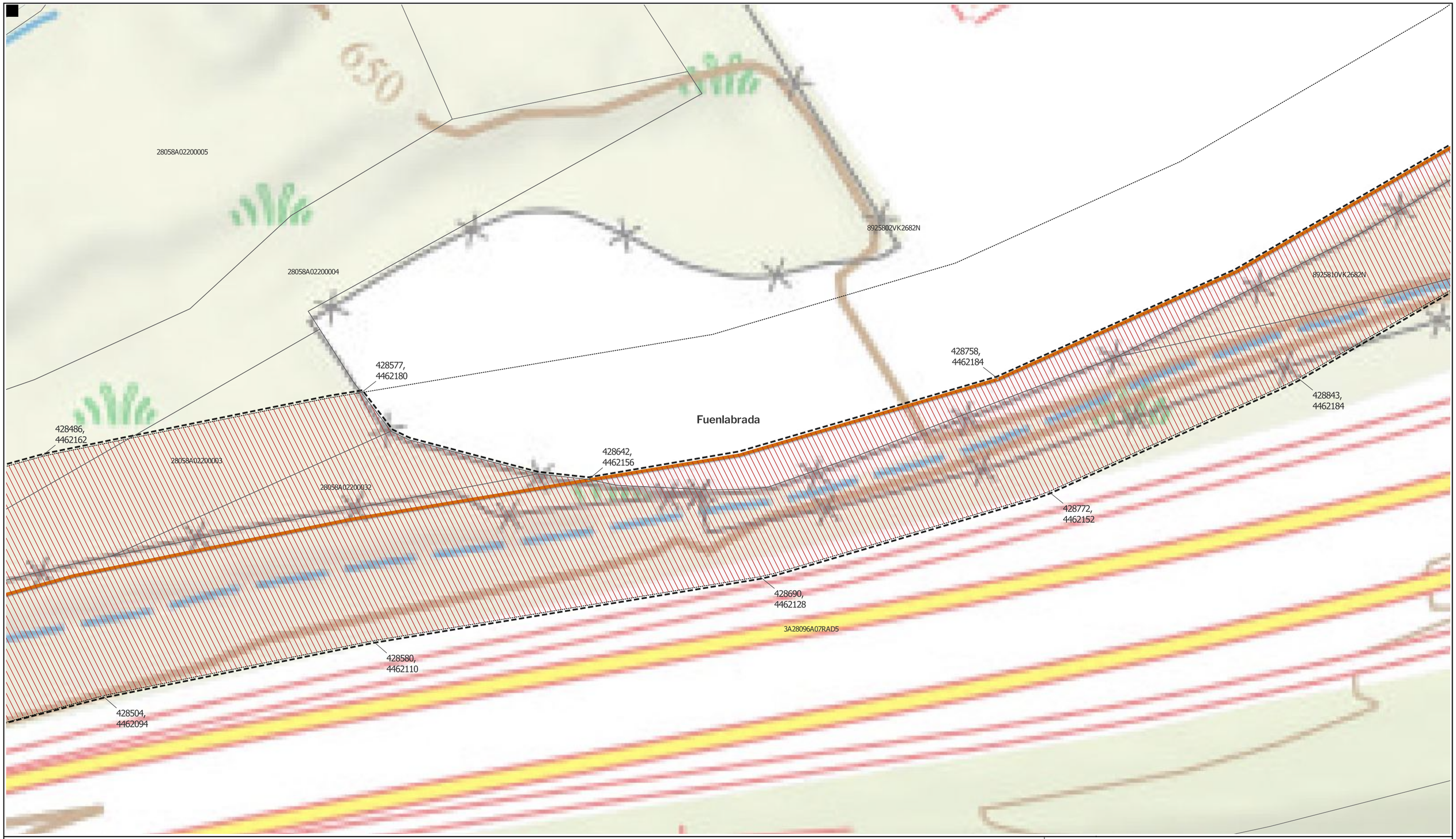
Natalia Chinchilla
Arq. Col. 12282 COAM
David Rojo
Arq. Col. 2956 COACyLE

PROMOTOR

CEPSA

MITRA BETA, S.L.U.

Segundo Mata 1, 2ª, 5. 28224 Pozuelo de Alarcón, Madrid Telf. +34 917 144 220 www.spatialconcepts.eu



LEYENDA

Delimitaciones territoriales

- Parcelario Municipal con Referencia Catastral

Nueva Infraestructura Eléctrica

- Línea Subterránea
- zona de afeccion

Ordenación

- Ámbito del Plan Especial

- Red General de Infraestructuras Eléctricas

Nota: la información utilizada en los planos procede de fuentes oficiales, y se encuentra georeferenciada en el sistema de coordenadas ETRS 89 - 30N

LOCALIZACIÓN TERRITORIAL

PROYECTO: PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS

INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN "NUDO BUENAVISTA"

TÍTULO DEL PLANO
Ámbito y Ordenación

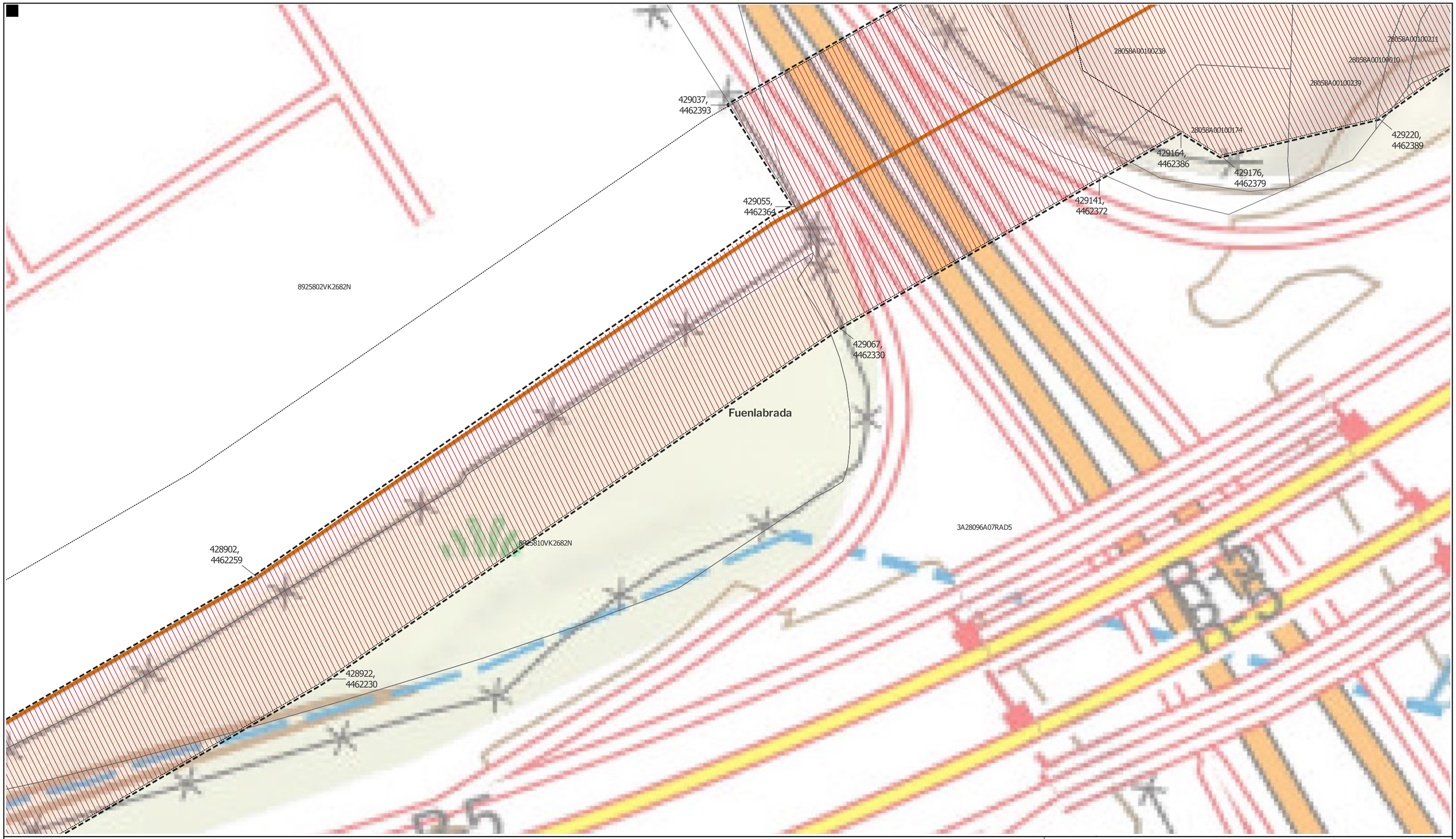
R.2.1. 64 DE 92 HOJAS

ESCALA	PROYECTO	ESCALA GRÁFICA	FECHA
1:1.000 en A3	2112	0 10 20 m	Junio 2024

EQUIPO REDACTOR
GRUPO SC
Natalia Chinchilla
Arq. Col. 12282 COAM
David Rojo
Arq. Col. 2956 COACyLE

PROMOTOR
CEPSA
MITRA BETA, S.L.U.

Segundo Mata 1, 2ª, 5. 28224 Pozuelo de Alarcón, Madrid Telf. +34 917 144 220 www.spatialconcepts.eu



LEYENDA

Delimitaciones territoriales

- Parcelario Municipal con Referencia Catastral

Nueva Infraestructura Eléctrica

- Línea Subterránea
- zona de afeccion

Ordenación

- Ámbito del Plan Especial

- Red General de Infraestructuras Eléctricas

LOCALIZACIÓN TERRITORIAL

PROYECTO: PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS

INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN "NUDO BUENAVISTA"

TÍTULO DEL PLANO

Ámbito y Ordenación

R.2.1. 65 DE 92 HOJAS

ESCALA	PROYECTO	ESCALA GRÁFICA	FECHA
1:1.000 en A3	2112	0 10 20 m	Junio 2024

EQUIPO REDACTOR

GRUPO SC

Natalia Chinchilla
Arq. Col. 12282 COAM

David Rojo
Arq. Col. 2956 COACyLE

PROMOTOR

CEPSA

MITRA BETA, S.L.U.

Segundo Mata 1, 2ª, 5. 28224 Pozuelo de Alarcón, Madrid Telf. +34 917 144 220 www.spatialconcepts.eu

Nota: la información utilizada en los planos procede de fuentes oficiales, y se encuentra georeferenciada en el sistema de coordenadas ETRS 89 - 30N

28058A00100148
28058A00100149
28058A00100176
28058A00100175
28058A00100173
28058A00100172
28058A00109007
28058A00100240
28058A00109010
Fuenlabrada
28058A00115171
429150,
4462487
429126,
4462447
429127,
4462445
429106,
4462433
28058A00100239
28058A00100213
3A28096A07RAD5
28058A00100238
28058A00100211
28058A00110212
28058A00100174
429141,
4462372
429176,
4462379
429220,
4462389

LEYENDA

Delimitaciones territoriales

Parcelario Municipal con Referencia Catastral

Nueva Infraestructura Eléctrica

Línea aérea

Línea Subterránea

zona de afeccion

Ordenación

Ámbito del Plan Especial

Red General de Infraestructuras Eléctricas

Nota: la información utilizada en los planos procede de fuentes oficiales, y se encuentra georeferenciada en el sistema de coordenadas ETRS 89 - 30N

LOCALIZACIÓN TERRITORIAL

PROYECTO: PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS

INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN "NUDO BUENAVISTA"

TÍTULO DEL PLANO

Ámbito y Ordenación

R.2.1. 66 DE 92 HOJAS

ESCALA	PROYECTO	ESCALA GRÁFICA	FECHA
1:1.000 en A3	2112	0 10 20 m	Junio 2024

EQUIPO REDACTOR

GRUPO SC

Natalia Chinchilla
Arq. Col. 12282 COAM

David Rojo
Arq. Col. 2956 COACyLE

PROMOTOR

CEPSA

MITRA BETA, S.L.U.

Segundo Mata 1, 2ª, 5. 28224 Pozuelo de Alarcón, Madrid Telf. +34 917 144 220 www.spatialconcepts.eu

28058A00100144

28058A00100146

28058A00100147

28058A00100145

429689,
4462730

28058A00100148

28058A00100149

Fuenlabrada

28058A00100175

3A28096A07RAD5

28058A00100176

28058A00109010

LEYENDA

Delimitaciones territoriales

Parcelario Municipal con Referencia Catastral

Nueva Infraestructura Eléctrica

Línea aérea

zona de afeccion

Ordenación

Ámbito del Plan Especial

Red General de Infraestructuras Eléctricas

Nota: la información utilizada en los planos procede de fuentes oficiales, y se encuentra georeferenciada en el sistema de coordenadas ETRS 89 - 30N

LOCALIZACIÓN TERRITORIAL

PROYECTO: PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS

INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN "NUDO BUENAVISTA"

TÍTULO DEL PLANO

Ámbito y Ordenación

R.2.1. 67 DE 92 HOJAS

ESCALA	PROYECTO	ESCALA GRÁFICA	FECHA
1:1.000 en A3	2112	0 10 20 m	Junio 2024

EQUIPO REDACTOR

GRUPO SC

Natalia Chinchilla
Arq. Col. 12282 COAM

David Rojo
Arq. Col. 2956 COACyLE

PROMOTOR

CEPSA

MITRA BETA, S.L.U.

Segundo Mata 1, 2ª, 5. 28224 Pozuelo de Alarcón, Madrid Telf. +34 917 144 220 www.spatialconcepts.eu

28058A00100143

28058A00300038

28058A00300036

429883,
4462932

28058A00300035

28058A00109023

28058A00310035

28058A00100144

28058A00309006

Fuenlabrada

429607,
4462817

28058A00100146

3A28096A07RAD5

28058A00100147

28058A00100148

28058A00100145

429689,
4462730

LEYENDA

Delimitaciones territoriales

Parcelario Municipal
con Referencia Catastral

Nueva Infraestructura Eléctrica

Línea aérea

zona de afeccion

Ordenación

Ámbito del Plan Especial

Red General de Infraestructuras Eléctricas

Nota: la información utilizada en los planos procede de fuentes oficiales, y se encuentra georeferenciada en el sistema de coordenadas ETRS 89 - 30N

LOCALIZACIÓN TERRITORIAL

PROYECTO: PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS

INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN "NUDO BUENAVISTA"

TÍTULO DEL PLANO
Ámbito y Ordenación

R.2.1. 68 DE 92 HOJAS

ESCALA	PROYECTO	ESCALA GRÁFICA	FECHA
1:1.000 en A3	2112	0 10 20 m	Junio 2024

EQUIPO REDACTOR

GRUPO SC

Natalia Chinchilla
Arq. Col. 12282 COAM

David Rojo
Arq. Col. 2956 COACyLE

PROMOTOR

CEPSA

MITRA BETA, S.L.U.

Segundo Mata 1, 2ª, 5. 28224 Pozuelo de Alarcón, Madrid Telf. +34 917 144 220 www.spatialconcepts.eu

28058A00100140

429860,
4463053

28058A00300008

429815,
4463034

28058A00109023

Fuenlabrada

3A28096A07RAD5

28058A00300038

28058A00100143

28058A00200026

28058A00209003

28058A00300036

28058A00100144

28058A00300035

429883,
4462932

28058A00300012

28058A00300013

LEYENDA

Delimitaciones territoriales

Parcelario Municipal con Referencia Catastral

Nueva Infraestructura Eléctrica

Línea aérea

zona de afeccion

Ordenación

Ámbito del Plan Especial

Red General de Infraestructuras Eléctricas

LOCALIZACIÓN TERRITORIAL

Nota: la información utilizada en los planos procede de fuentes oficiales, y se encuentra georeferenciada en el sistema de coordenadas ETRS 89 - 30N

PROYECTO: PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS

INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN "NUDO BUENAVISTA"

TÍTULO DEL PLANO

Ámbito y Ordenación

R.2.1. 69 DE 92 HOJAS

ESCALA	PROYECTO	ESCALA GRÁFICA	FECHA
1:1.000 en A3	2112	0 10 20 m	Junio 2024

EQUIPO REDACTOR

GRUPO SC

Natalia Chinchilla
Arq. Col. 12282 COAM

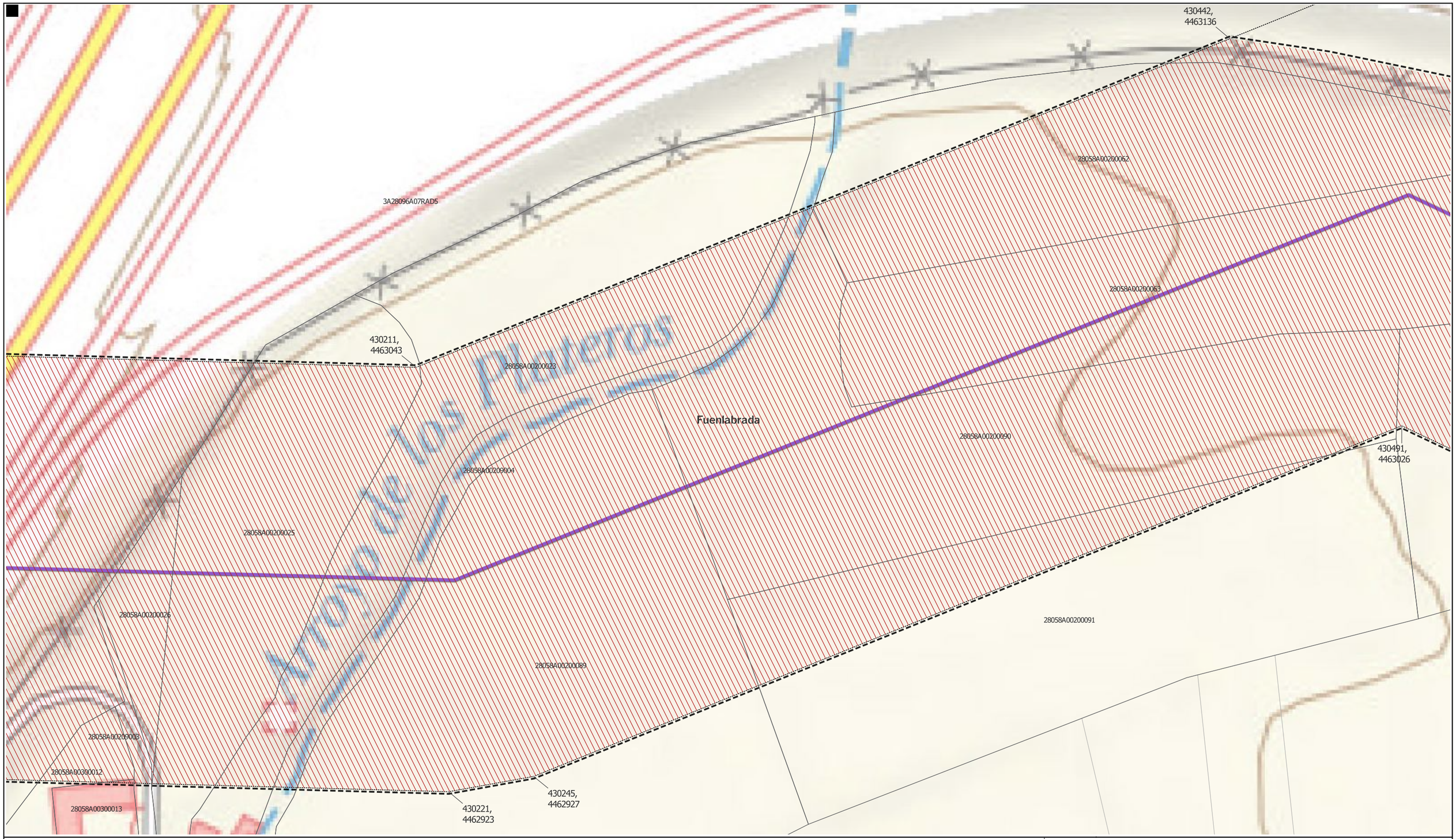
David Rojo
Arq. Col. 2956 COACyLE

PROMOTOR

CEPSA

MITRA BETA, S.L.U.

Segundo Mata 1, 2ª, 5. 28224 Pozuelo de Alarcón, Madrid Telf. +34 917 144 220 www.spatialconcepts.eu



LEYENDA

Delimitaciones territoriales

- Parcelario Municipal con Referencia Catastral

Nueva Infraestructura Eléctrica

- Línea aérea
- zona de afeccion

Ordenación

- Ámbito del Plan Especial

- Red General de Infraestructuras Eléctricas

Nota: la información utilizada en los planos procede de fuentes oficiales, y se encuentra georeferenciada en el sistema de coordenadas ETRS 89 - 30N

LOCALIZACIÓN TERRITORIAL

PROYECTO: PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS

INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN "NUDO BUENAVISTA"

TÍTULO DEL PLANO

Ámbito y Ordenación

R.2.1. 70 DE 92 HOJAS

ESCALA	PROYECTO	ESCALA GRÁFICA	FECHA
1:1.000 en A3	2112	0 10 20 m	Junio 2024

EQUIPO REDACTOR

GRUPO SC

Natalia Chinchilla
Arq. Col. 12282 COAM

David Rojo
Arq. Col. 2956 COACyLE

PROMOTOR

CEPSA

MITRA BETA, S.L.U.

Segundo Mata 1, 2ª, 5. 28224 Pozuelo de Alarcón, Madrid Telf. +34 917 144 220 www.spatialconcepts.eu

LEYENDA

Delimitaciones territoriales

- Recintos municipales
- Parcelario Municipal con Referencia Catastral

Nueva Infraestructura Eléctrica

- Línea aérea
- zona de afeccion

Ordenación

- Ámbito del Plan Especial

- Red General de Infraestructuras Eléctricas

Nota: la información utilizada en los planos procede de fuentes oficiales, y se encuentra georeferenciada en el sistema de coordenadas ETRS 89 - 30N

LOCALIZACIÓN TERRITORIAL

PROYECTO: PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS

INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN "NUDO BUENAVISTA"

TÍTULO DEL PLANO
Ámbito y Ordenación

R.2.1. 71 DE 92 HOJAS

ESCALA
1:1.000 en A3

PROYECTO
2112

ESCALA GRÁFICA
0 10 20 m

FECHA
Junio 2024

EQUIPO REDACTOR
GRUPO SC
Natalia Chinchilla
Arq. Col. 12282 COAM
David Rojo
Arq. Col. 2956 COACyLE

PROMOTOR
CEPSA
MITRA BETA, S.L.U.

Segundo Mata 1, 2ª, 5. 28224 Pozuelo de Alarcón, Madrid Telf. +34 917 144 220 www.spatialconcepts.eu

28058A00200063
M-50
28058A00200092
3A28096A07RAD5
28058A00209008
28074A03009054
687
28074A03009054
Leganés
28058A00200094
28058A00200064
Fuenlabrada
28058A00209002
28058A00200065
28058A00200093
430926,
4462922
28074A03009011
28074A03009001
28058A00200067
28074A03020001
430914,
4462879
28058A00200108
28058A00209002
430845,
4462859
430890,
4462857
1127801VK3612N

LEYENDA

Delimitaciones territoriales

- Recintos municipales
- Parcelario Municipal con Referencia Catastral

Nueva Infraestructura Eléctrica

- Línea aérea
- Línea Subterránea
- zona de afeccion

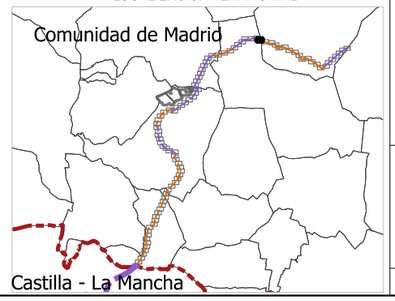
Ordenación

- Ámbito del Plan Especial

- Red General de Infraestructuras Eléctricas

Nota: la información utilizada en los planos procede de fuentes oficiales, y se encuentra georeferenciada en el sistema de coordenadas ETRS 89 - 30N

LOCALIZACIÓN TERRITORIAL



PROYECTO: PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS

INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN "NUDO BUENAVISTA"

TÍTULO DEL PLANO
Ámbito y Ordenación

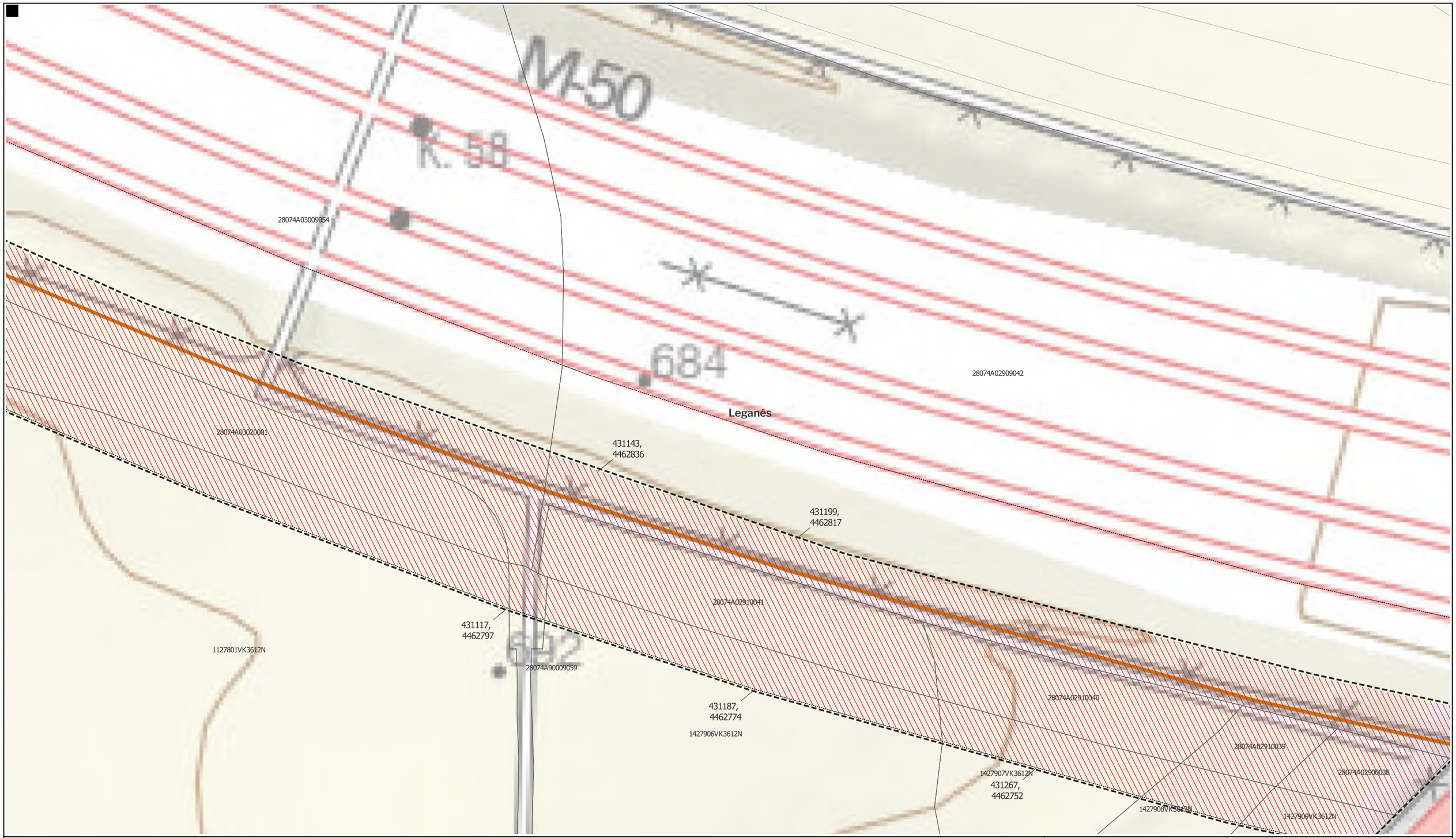
R.2.1. 72 DE 92 HOJAS

ESCALA 1:1.000 en A3 | PROYECTO 2112 | ESCALA GRÁFICA 0 10 20 m | FECHA Junio 2024

EQUIPO REDACTOR
GRUPO SC
Natalia Chinchilla
Arq. Col. 12282 COAM
David Rojo
Arq. Col. 2956 COACyLE

PROMOTOR
CEPSA
MITRA BETA, S.L.U.

Segundo Mata 1, 2ª, 5. 28224 Pozuelo de Alarcón, Madrid Telf. +34 917 144 220 www.spatialconcepts.eu



LEYENDA

Delimitaciones territoriales

- Parcelario Municipal con Referencia Catastral

Nueva Infraestructura Eléctrica

- Línea Subterránea
- zona de afeccion

Ordenación

- Ámbito del Plan Especial

- Red General de Infraestructuras Eléctricas

LOCALIZACIÓN TERRITORIAL

PROYECTO: PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS

INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN "NUDO BUENAVISTA"

TÍTULO DEL PLANO

Ámbito y Ordenación

R.2.1. 73 DE 92 HOJAS

ESCALA	PROYECTO	ESCALA GRÁFICA	FECHA
1:1.000 en A3	2112	0 10 20 m	Junio 2024

EQUIPO REDACTOR

GRUPO SC

Natalia Chinchilla
Arq. Col. 12282 COAM

David Rojo
Arq. Col. 2956 COACyLE

PROMOTOR

CEPSA

MITRA BETA, S.L.U.

Segundo Mata 1, 2ª, 5. 28224 Pozuelo de Alarcón, Madrid Telf. +34 917 144 220 www.spatialconcepts.eu

Nota: la información utilizada en los planos procede de fuentes oficiales, y se encuentra georeferenciada en el sistema de coordenadas ETRS 89 - 30N

M-50

28074A02909042

Leganés

431390,
4462768

28074A02910039

28074A02900038

431386,
4462757

1427502VK3612N

1427506VK3612N

431358,
4462729

1427512VK3612N

1427503VK3612N

431616,
4462712

28074A02809046

431609,
4462702

1727703VK3612N

LEYENDA

Delimitaciones territoriales

Parcelario Municipal
con Referencia Catastral

Nueva Infraestructura Eléctrica

Línea Subterránea

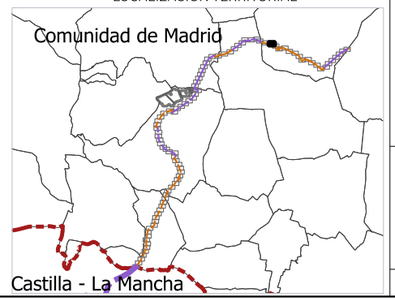
zona de afeccion

Ordenación

Ámbito del Plan Especial

Red General de Infraestructuras Eléctricas

LOCALIZACIÓN TERRITORIAL



Nota: la información utilizada en los planos procede de fuentes oficiales, y se encuentra georeferenciada en el sistema de coordenadas ETRS 89 - 30N

PROYECTO: PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS

INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN "NUDO BUENAVISTA"

TÍTULO DEL PLANO
Ámbito y Ordenación

R.2.1. 74 DE 92 HOJAS

ESCALA
1:1.000 en A3

PROYECTO
2112

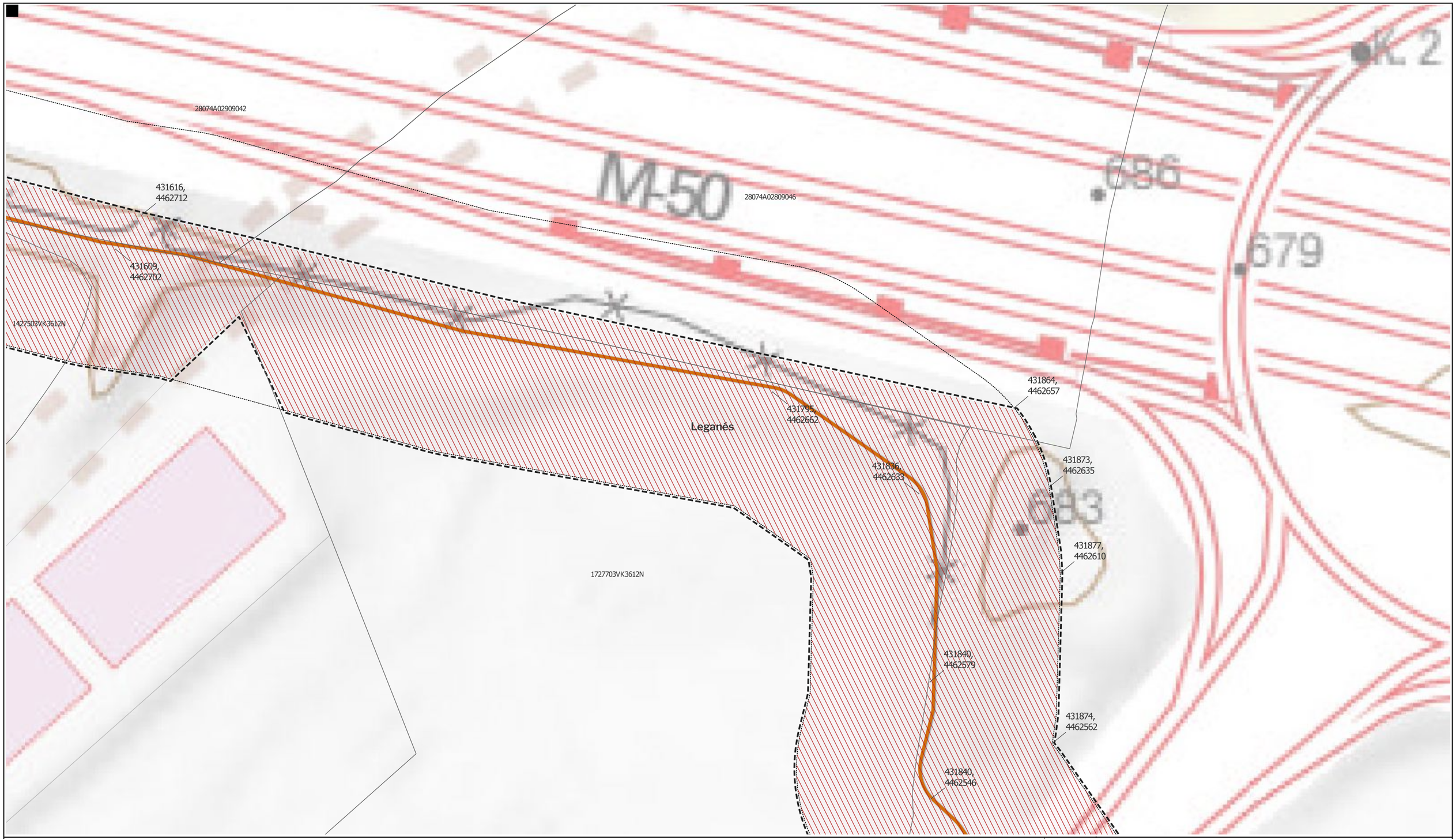
ESCALA GRÁFICA
0 10 20 m

FECHA
Junio 2024

EQUIPO REDACTOR
GRUPO SC
Natalia Chinchilla
Arq. Col. 12282 COAM
David Rojo
Arq. Col. 2956 COACyLE

PROMOTOR
CEPSA
MITRA BETA, S.L.U.

Segundo Mata 1, 2ª, 5. 28224 Pozuelo de Alarcón, Madrid Telf. +34 917 144 220 www.spatialconcepts.eu



LEYENDA

Delimitaciones territoriales

Parcelario Municipal con Referencia Catastral

Nueva Infraestructura Eléctrica

Línea Subterránea

zona de afeccion

Ordenación

Ámbito del Plan Especial

Red General de Infraestructuras Eléctricas

LOCALIZACIÓN TERRITORIAL

PROYECTO: PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS

INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN "NUDO BUENAVISTA"

TÍTULO DEL PLANO

Ámbito y Ordenación

R.2.1. 75 DE 92 HOJAS

ESCALA	PROYECTO	ESCALA GRÁFICA	FECHA
1:1.000 en A3	2112	0 10 20 m	Junio 2024

EQUIPO REDACTOR

GRUPO SC

Natalia Chinchilla
Arq. Col. 12282 COAM

David Rojo
Arq. Col. 2956 COACyLE

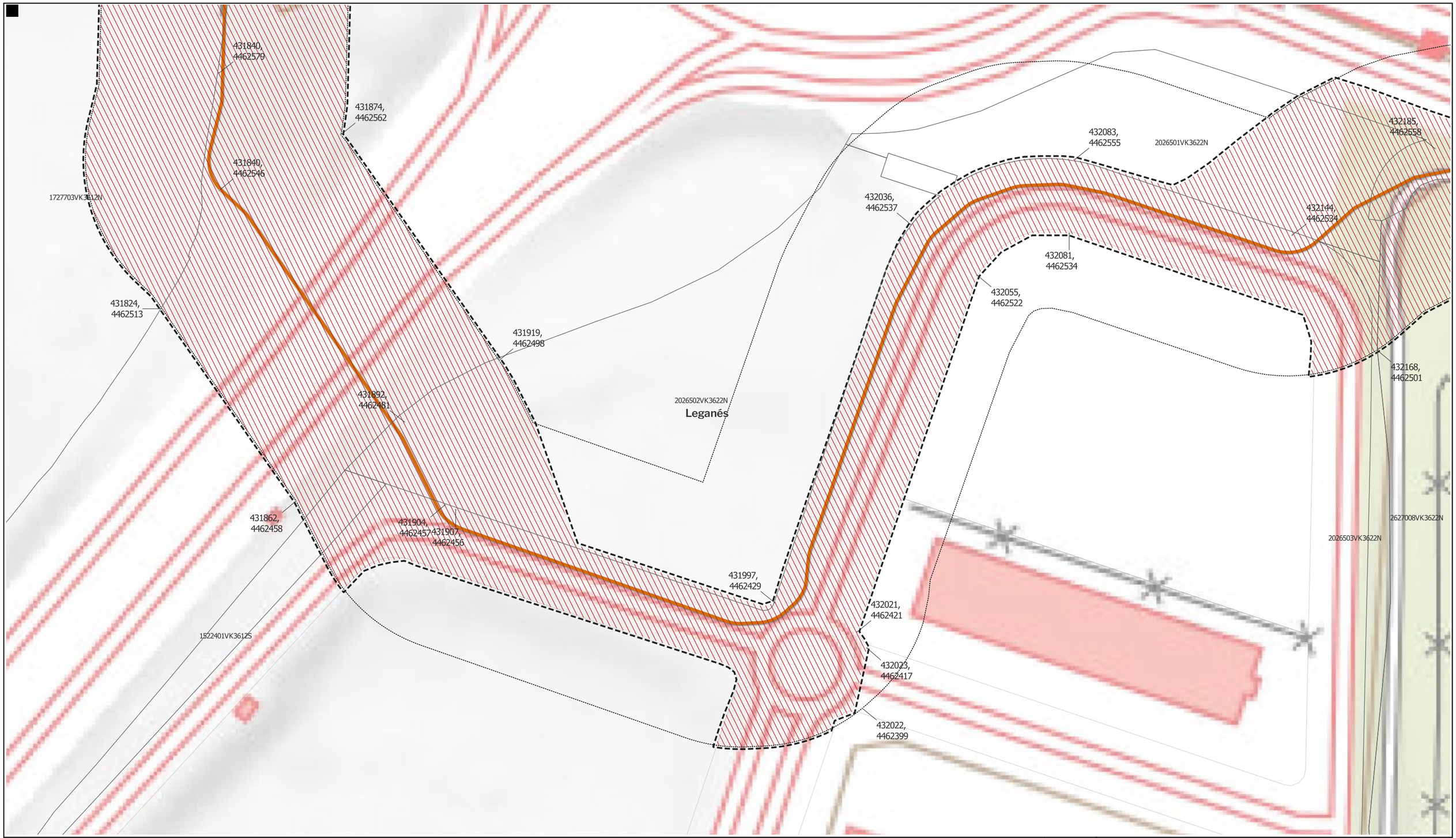
PROMOTOR

CEPSA

MITRA BETA, S.L.U.

Segundo Mata 1, 2ª, 5. 28224 Pozuelo de Alarcón, Madrid Telf. +34 917 144 220 www.spatialconcepts.eu

Nota: la información utilizada en los planos procede de fuentes oficiales, y se encuentra georeferenciada en el sistema de coordenadas ETRS 89 - 30N



LEYENDA

Delimitaciones territoriales

- Parcelario Municipal con Referencia Catastral

Nueva Infraestructura Eléctrica

- Línea Subterránea
- zona de afeccion

Ordenación

- Ámbito del Plan Especial

- Red General de Infraestructuras Eléctricas

LOCALIZACIÓN TERRITORIAL

PROYECTO: PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS

INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN "NUDO BUENAVISTA"

TÍTULO DEL PLANO
Ámbito y Ordenación

R.2.1. 76 DE 92 HOJAS

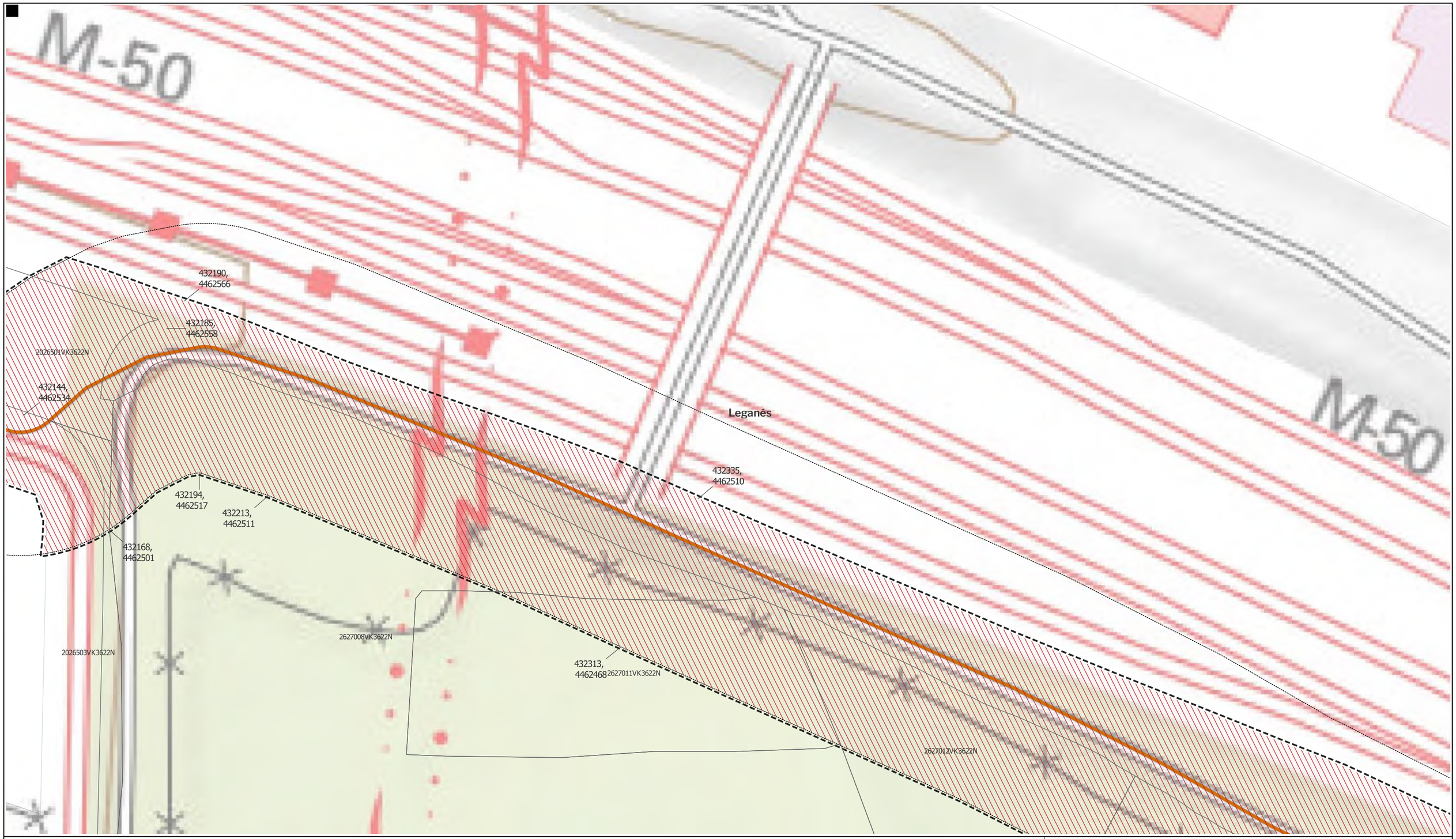
ESCALA	PROYECTO	ESCALA GRÁFICA	FECHA
1:1.000 en A3	2112	0 10 20 m	Junio 2024

EQUIPO REDACTOR
GRUPO SC
Natalia Chinchilla
Arq. Col. 12282 COAM
David Rojo
Arq. Col. 2956 COACyLE

PROMOTOR
CEPSA
MITRA BETA, S.L.U.

Segundo Mata 1, 2ª, 5. 28224 Pozuelo de Alarcón, Madrid Telf. +34 917 144 220 www.spatialconcepts.eu

Nota: la información utilizada en los planos procede de fuentes oficiales, y se encuentra georeferenciada en el sistema de coordenadas ETRS 89 - 30N



LEYENDA

Delimitaciones territoriales

Parcelario Municipal con Referencia Catastral

Nueva Infraestructura Eléctrica

Línea Subterránea

zona de afeccion

Ordenación

Ámbito del Plan Especial

Red General de Infraestructuras Eléctricas

LOCALIZACIÓN TERRITORIAL

Nota: la información utilizada en los planos procede de fuentes oficiales, y se encuentra georeferenciada en el sistema de coordenadas ETRS 89 - 30N

PROYECTO: PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS

INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN "NUDO BUENAVISTA"

TÍTULO DEL PLANO

Ámbito y Ordenación

R.2.1. 77 DE 92 HOJAS

ESCALA	PROYECTO	ESCALA GRÁFICA	FECHA
1:1.000 en A3	2112	0 10 20 m	Junio 2024

EQUIPO REDACTOR

GRUPO SC

Natalia Chinchilla
Arq. Col. 12282 COAM

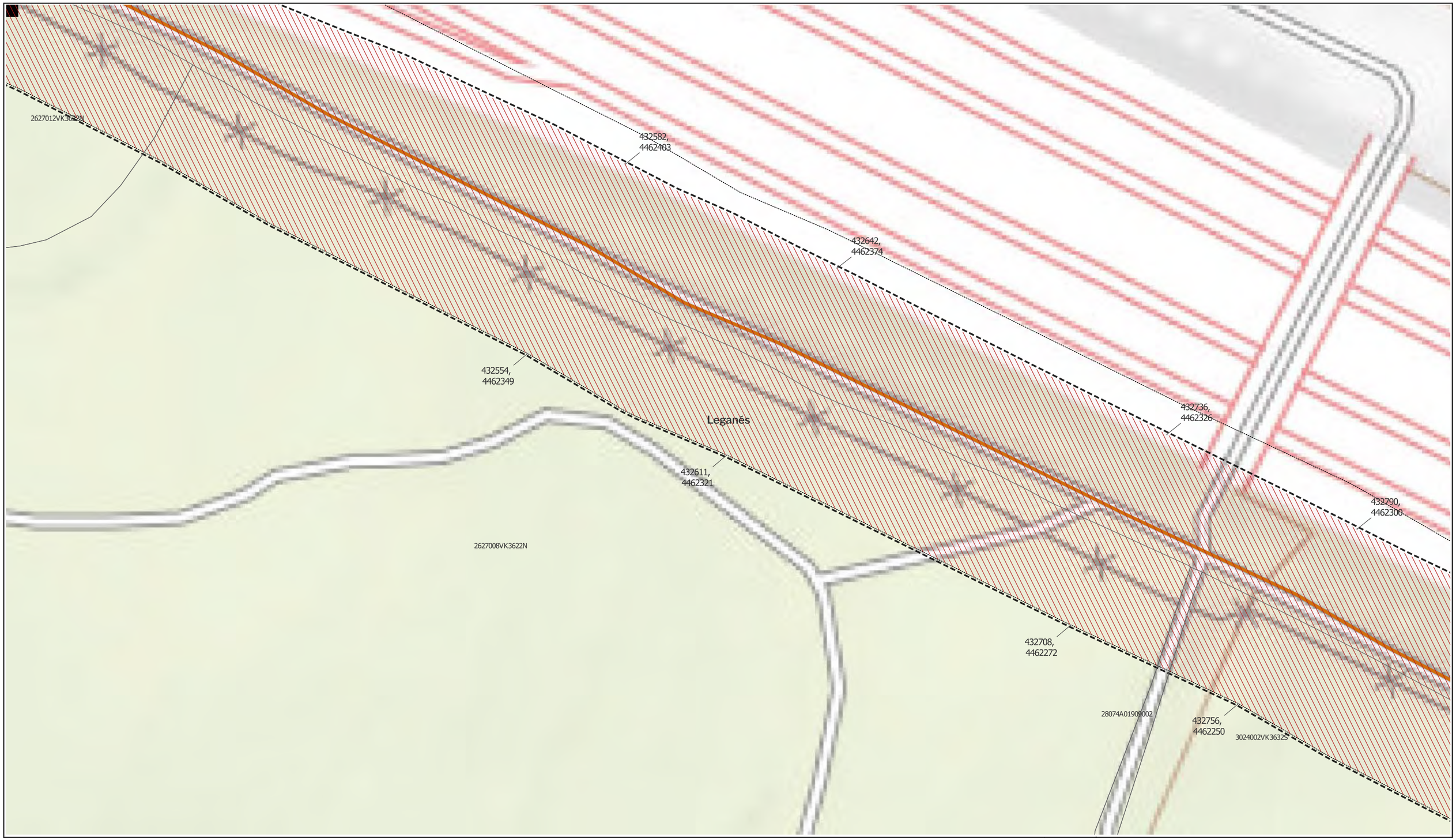
David Rojo
Arq. Col. 2956 COACyLE

PROMOTOR

CEPSA

MITRA BETA, S.L.U.

Segundo Mata 1, 2ª, 5. 28224 Pozuelo de Alarcón, Madrid Telf. +34 917 144 220 www.spatialconcepts.eu



LEYENDA

Delimitaciones territoriales

- Parcelario Municipal con Referencia Catastral

Nueva Infraestructura Eléctrica

- Línea Subterránea
- zona de afeccion

Ordenación

- Ámbito del Plan Especial

- Red General de Infraestructuras Eléctricas

Nota: la información utilizada en los planos procede de fuentes oficiales, y se encuentra georeferenciada en el sistema de coordenadas ETRS 89 - 30N

LOCALIZACIÓN TERRITORIAL

PROYECTO: PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS

INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN "NUDO BUENAVISTA"

TÍTULO DEL PLANO

Ámbito y Ordenación

R.2.1. 78 DE 92 HOJAS

ESCALA	PROYECTO	ESCALA GRÁFICA	FECHA
1:1.000 en A3	2112	0 10 20 m	Junio 2024

EQUIPO REDACTOR

GRUPO SC

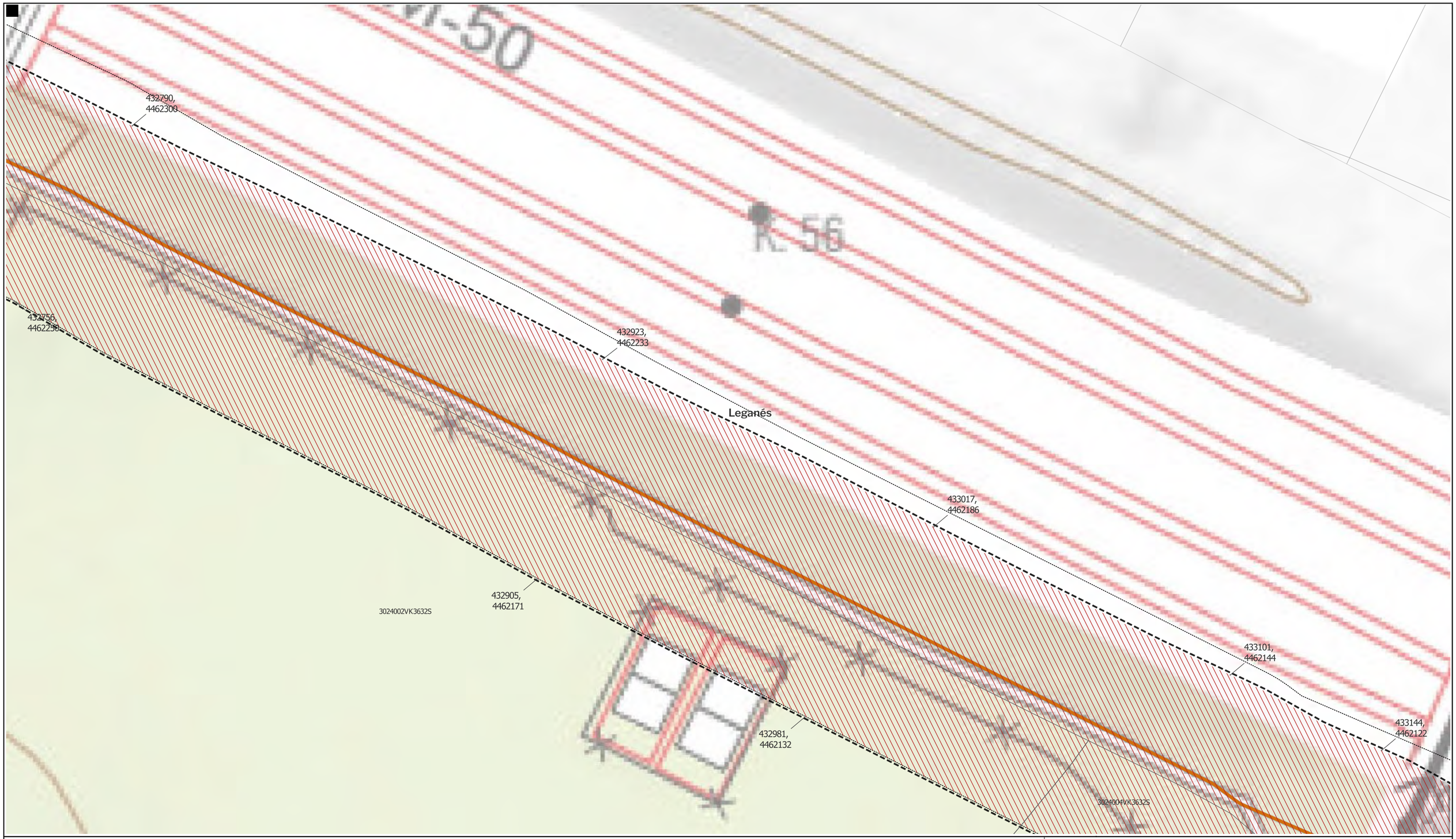
Natalia Chinchilla
Arq. Col. 12282 COAM
David Rojo
Arq. Col. 2956 COACyLE

PROMOTOR

CEPSA

MITRA BETA, S.L.U.

Segundo Mata 1, 2ª, 5. 28224 Pozuelo de Alarcón, Madrid Telf. +34 917 144 220 www.spatialconcepts.eu



LEYENDA

Delimitaciones territoriales

- Parcelario Municipal con Referencia Catastral

Nueva Infraestructura Eléctrica

- Línea Subterránea
- zona de afeccion

Ordenación

- Ámbito del Plan Especial

- Red General de Infraestructuras Eléctricas

Nota: la información utilizada en los planos procede de fuentes oficiales, y se encuentra georeferenciada en el sistema de coordenadas ETRS 89 - 30N

LOCALIZACIÓN TERRITORIAL

PROYECTO: PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS

INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN "NUDO BUENAVISTA"

TÍTULO DEL PLANO

Ámbito y Ordenación

R.2.1. 79 DE 92 HOJAS

ESCALA	PROYECTO	ESCALA GRÁFICA	FECHA
1:1.000 en A3	2112	0 10 20 m	Junio 2024

EQUIPO REDACTOR

GRUPO SC

Natalia Chinchilla
Arq. Col. 12282 COAM

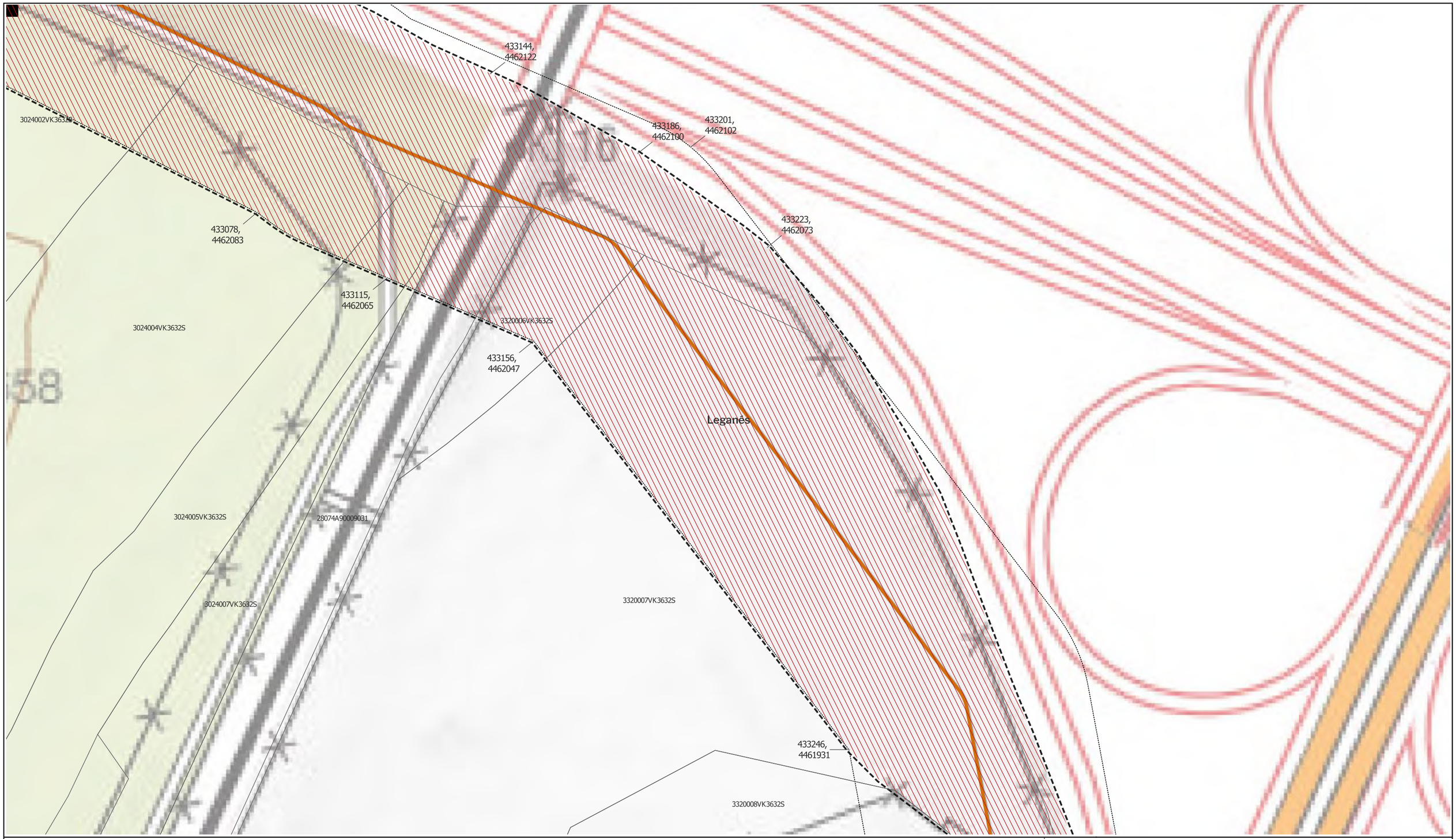
David Rojo
Arq. Col. 2956 COACyLE

PROMOTOR

CEPSA

MITRA BETA, S.L.U.

Segundo Mata 1, 2ª, 5. 28224 Pozuelo de Alarcón, Madrid Telf. +34 917 144 220 www.spatialconcepts.eu



LEYENDA

Delimitaciones territoriales

Parcelario Municipal con Referencia Catastral

Nueva Infraestructura Eléctrica

Línea Subterránea

zona de afeccion

Ordenación

Ámbito del Plan Especial

Red General de Infraestructuras Eléctricas

LOCALIZACIÓN TERRITORIAL

PROYECTO: PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS

INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN "NUDO BUENAVISTA"

TÍTULO DEL PLANO

Ámbito y Ordenación

R.2.1. 80 DE 92 HOJAS

ESCALA	PROYECTO	ESCALA GRÁFICA	FECHA
1:1.000 en A3	2112	0 10 20 m	Junio 2024

EQUIPO REDACTOR

GRUPO SC

Natalia Chinchilla
Arq. Col. 12282 COAM

David Rojo
Arq. Col. 2956 COACyLE

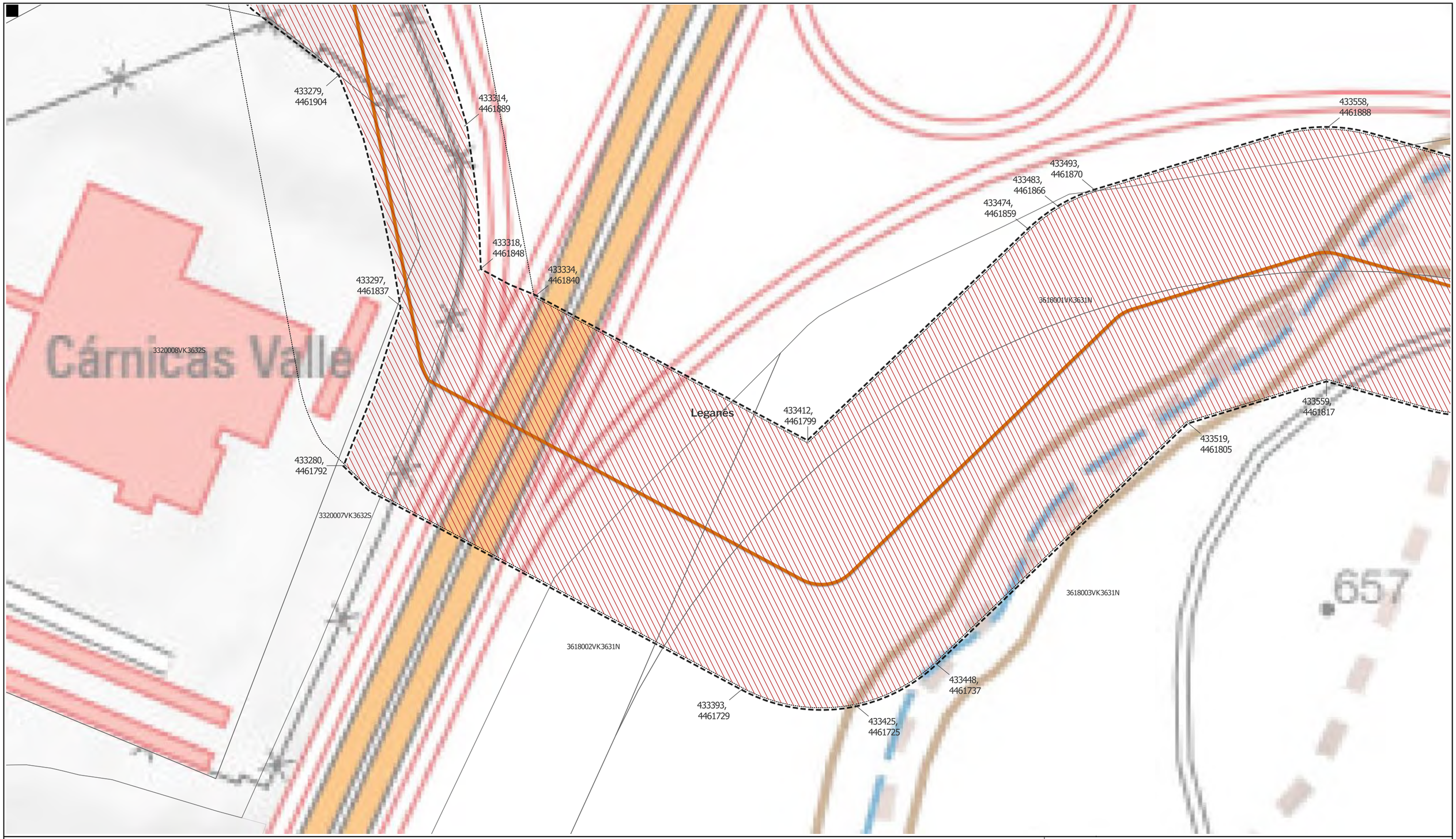
PROMOTOR

CEPSA

MITRA BETA, S.L.U.

Segundo Mata 1, 2ª, 5. 28224 Pozuelo de Alarcón, Madrid Telf. +34 917 144 220 www.spatialconcepts.eu

Nota: la información utilizada en los planos procede de fuentes oficiales, y se encuentra georeferenciada en el sistema de coordenadas ETRS 89 - 30N



LEYENDA

Delimitaciones territoriales

- Parcelario Municipal con Referencia Catastral

Nueva Infraestructura Eléctrica

- Línea Subterránea
- zona de afeccion

Ordenación

- Ámbito del Plan Especial

- Red General de Infraestructuras Eléctricas

Nota: la información utilizada en los planos procede de fuentes oficiales, y se encuentra georeferenciada en el sistema de coordenadas ETRS 89 - 30N

LOCALIZACIÓN TERRITORIAL

PROYECTO: PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS

INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN "NUDO BUENAVISTA"

TÍTULO DEL PLANO

Ámbito y Ordenación

R.2.1. 81 DE 92 HOJAS

ESCALA	PROYECTO	ESCALA GRÁFICA	FECHA
1:1.000 en A3	2112	0 10 20 m	Junio 2024

EQUIPO REDACTOR

GRUPO SC

Natalia Chinchilla
Arq. Col. 12282 COAM
David Rojo
Arq. Col. 2956 COACyLE

PROMOTOR

CEPSA

MITRA BETA, S.L.U.

Segundo Mata 1, 2ª, 5. 28224 Pozuelo de Alarcón, Madrid Telf. +34 917 144 220 www.spatialconcepts.eu

433558,
4461888

433602,
4461877

433641,
4461879

433744,
4461838

433559,
4461817

433595,
4461807

433631,
4461809

3618001VK3631N

3618003VK3631N

433720,
4461774

3618004VK3631N

433752,
4461770

433801,
4461741

433944,
4461729

K. 55

.657

LEYENDA

Delimitaciones territoriales

Parcelario Municipal
con Referencia Catastral

Nueva Infraestructura Eléctrica

Línea Subterránea

zona de afeccion

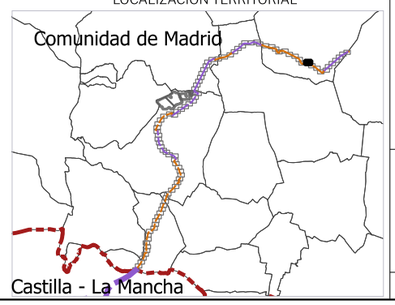
Ordenación

Ámbito del Plan Especial

Red General de Infraestructuras Eléctricas

Nota: la información utilizada en los planos procede de fuentes oficiales, y se encuentra georeferenciada en el sistema de coordenadas ETRS 89 - 30N

LOCALIZACIÓN TERRITORIAL



PROYECTO: PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS

INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN "NUDO BUENAVISTA"

TÍTULO DEL PLANO
Ámbito y Ordenación

R.2.1. 82 DE 92 HOJAS

ESCALA
1:1.000 en A3

PROYECTO
2112

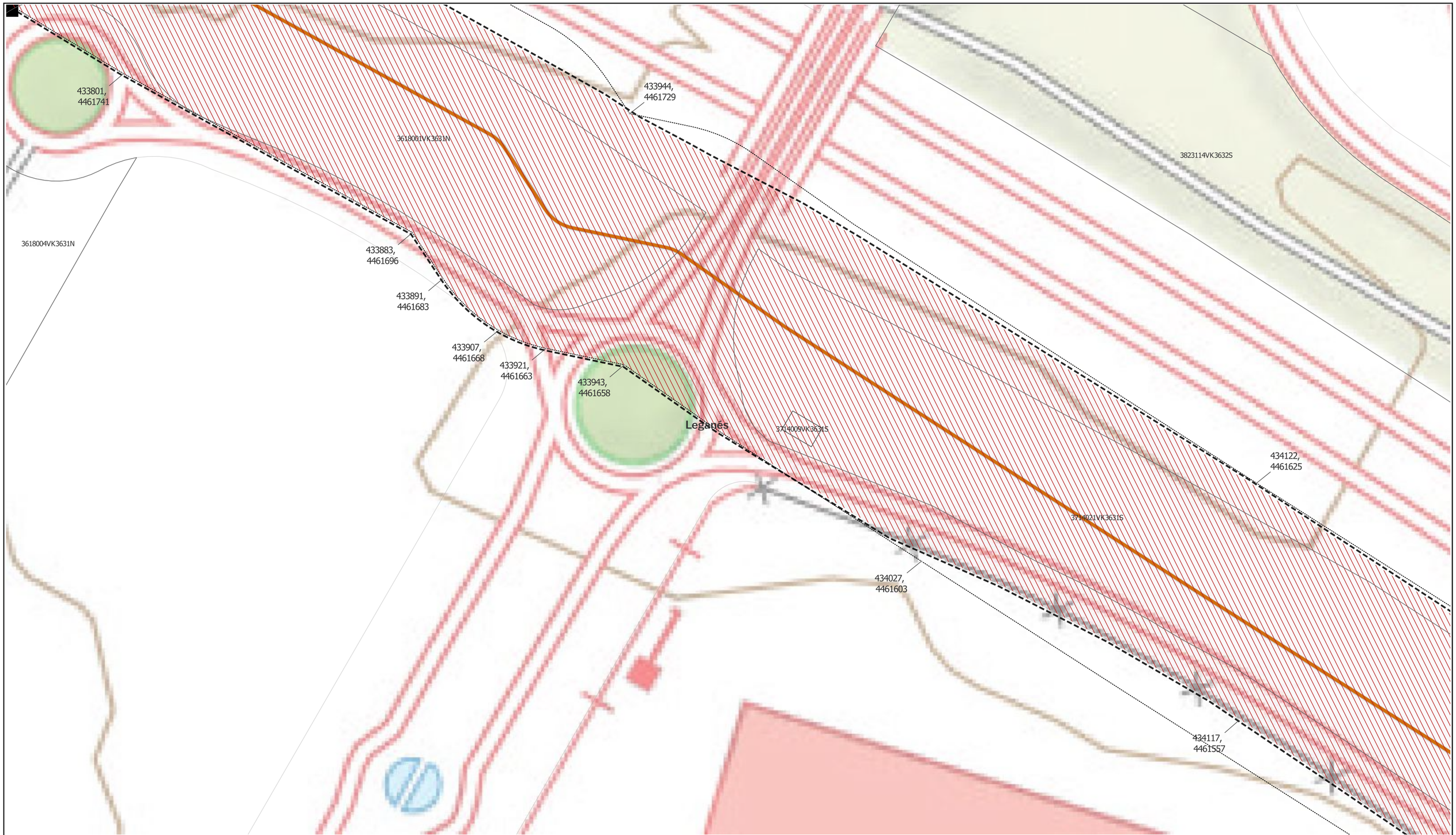
ESCALA GRÁFICA
0 10 20 m

FECHA
Junio 2024

EQUIPO REDACTOR
GRUPO SC
Natalia Chinchilla
Arq. Col. 12282 COAM
David Rojo
Arq. Col. 2956 COACyLE

PROMOTOR
CEPSA
MITRA BETA, S.L.U.

Segundo Mata 1, 2ª, 5. 28224 Pozuelo de Alarcón, Madrid Telf. +34 917 144 220 www.spatialconcepts.eu



LEYENDA

Delimitaciones territoriales

Parcelario Municipal con Referencia Catastral

Nueva Infraestructura Eléctrica

Línea Subterránea

zona de afeccion

Ordenación

Ámbito del Plan Especial

Red General de Infraestructuras Eléctricas

Nota: la información utilizada en los planos procede de fuentes oficiales, y se encuentra georeferenciada en el sistema de coordenadas ETRS 89 - 30N

LOCALIZACIÓN TERRITORIAL

PROYECTO: PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS

INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN "NUDO BUENAVISTA"

TÍTULO DEL PLANO

Ámbito y Ordenación

R.2.1. 83 DE 92 HOJAS

ESCALA	PROYECTO	ESCALA GRÁFICA	FECHA
1:1.000 en A3	2112	0 10 20 m	Junio 2024

EQUIPO REDACTOR

GRUPO SC

Natalia Chinchilla
Arq. Col. 12282 COAM

David Rojo
Arq. Col. 2956 COACyLE

PROMOTOR

CEPSA

MITRA BETA, S.L.U.

Segundo Mata 1, 2ª, 5. 28224 Pozuelo de Alarcón, Madrid Telf. +34 917 144 220 www.spatialconcepts.eu

434219,
4461563

434117,
4461557

3823114VK3632S

3714021VK3631S

434204,
4461498

Leganés

434344,
4461463

434306,
4461425

3714022VK3631S

3714008VK3631S

LEYENDA

Delimitaciones territoriales

Parcelario Municipal
con Referencia Catastral

Nueva Infraestructura Eléctrica

Línea Subterránea

zona de afeccion

Ordenación

Ámbito del Plan Especial

Red General de Infraestructuras Eléctricas

LOCALIZACIÓN TERRITORIAL

PROYECTO: PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS

INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN "NUDO BUENAVISTA"

TÍTULO DEL PLANO
Ámbito y Ordenación

R.2.1. 84 DE 92 HOJAS

ESCALA	PROYECTO	ESCALA GRÁFICA	FECHA
1:1.000 en A3	2112	0 10 20 m	Junio 2024

EQUIPO REDACTOR

GRUPO SC

Natalia Chinchilla
Arq. Col. 12282 COAM

David Rojo
Arq. Col. 2956 COACyLE

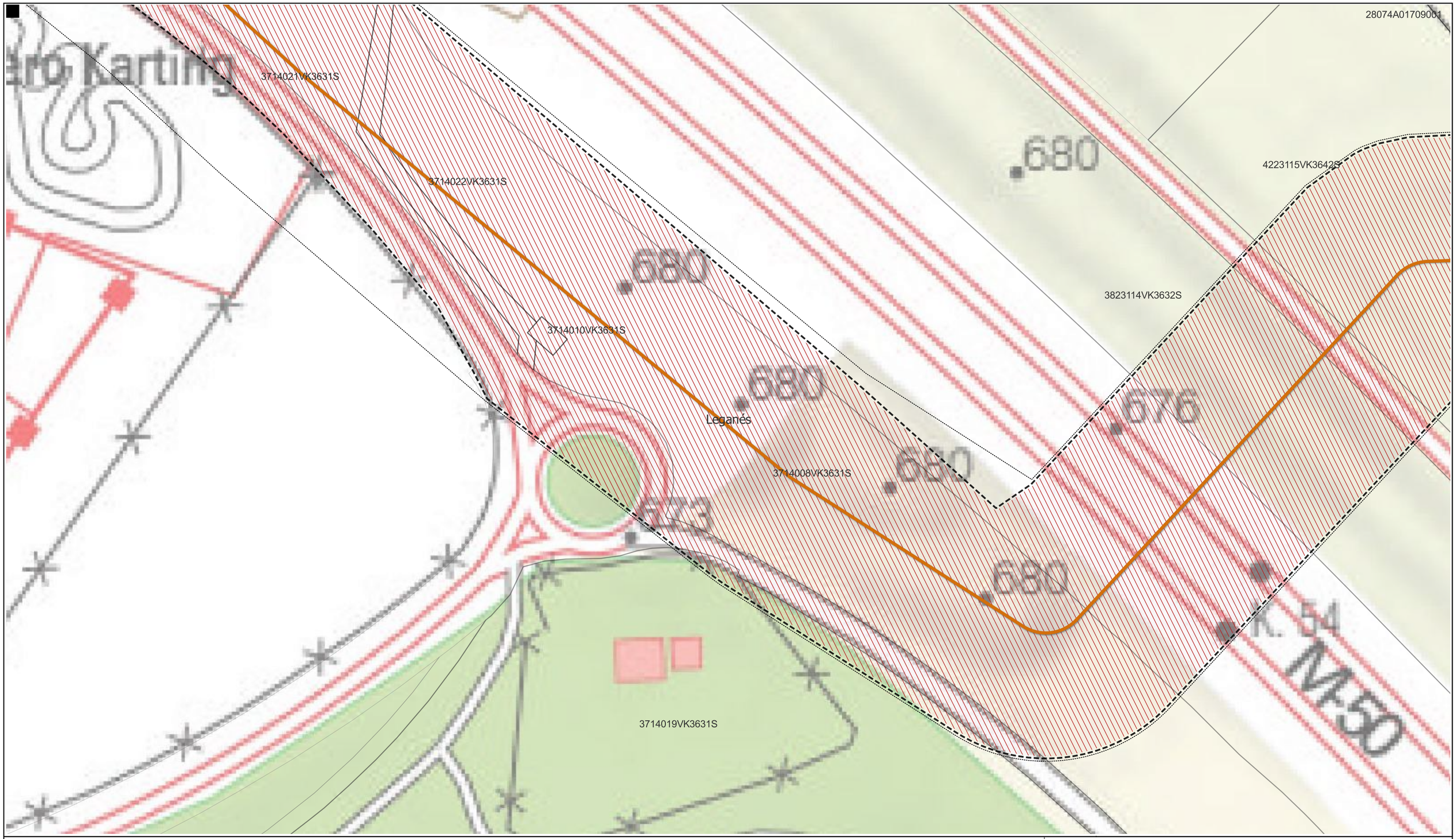
PROMOTOR

CEPSA

MITRA BETA, S.L.U.

Segundo Mata 1, 2ª, 5. 28224 Pozuelo de Alarcón, Madrid Telf. +34 917 144 220 www.spatialconcepts.eu

Nota: la información utilizada en los planos procede de fuentes oficiales, y se encuentra georeferenciada en el sistema de coordenadas ETRS 89 - 30N



LEYENDA

Delimitaciones territoriales

- Parcelario municipal con referencia catastral

Nueva Infraestructura Eléctrica

- Línea Subterránea
- Límite de zona de afección de las infraestructuras

Ordenación

- Ámbito del Plan Especial
- Red General de Infraestructuras Eléctricas

LOCALIZACIÓN TERRITORIAL

PROYECTO: PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS

INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN "NUDO BUENAVISTA"

TÍTULO DEL PLANO

Ámbito y Ordenación

R.2.1. 85 DE 93 HOJAS

ESCALA	PROYECTO	ESCALA GRÁFICA	FECHA
1: 1.000 en A3	2112	0 10 20 m	marzo 2025

EQUIPO REDACTOR

GRUPO SC

Natalia Chinchilla
Arq. Col. 12282 COAM

David Rojo
Arq. Col. 2956 COACyLE

PROMOTOR

CEPSA

MITRA BETA, S.L.U.

Segundo Mata 1, 2ª, 5. 28224 Pozuelo de Alarcón, Madrid Telf. +34 917 144 220 www.spatialconcepts.eu

Nota: la información utilizada en los planos procede de fuentes oficiales, y se encuentra georeferenciada en el sistema de coordenadas ETRS 89 - 30N

28074A01700087
28074A01700107
28074A01700380
28074A01700110
28074A01700109
4223115VK3642S
28074A01709001
28074A01710113
28074A01700113
28074A01710115
28074A01700115
Leganés
28074A01700115
28074A01710116
28074A01700116
28074A01700116
28074A01710117
28074A01700117
3823114VK3632S
4223116VK3642S
28074A01710118
28074A01700118
4223124VK3642S
4223116VK3642S
3714008VK3631S
M-50

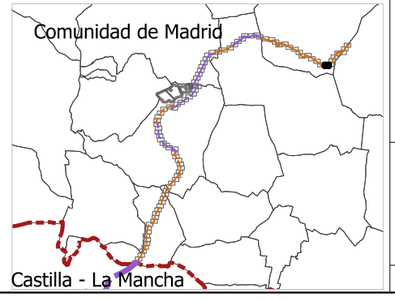
LEYENDA

Delimitaciones territoriales
- Parcelario municipal con referencia catastral

Nueva Infraestructura Eléctrica
- Línea Subterránea
- Límite de zona de afección de las infraestructuras

Ordenación
- Ámbito del Plan Especial
- Red General de Infraestructuras Eléctricas

LOCALIZACIÓN TERRITORIAL



PROYECTO: PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS

INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN "NUDO BUENAVISTA"

TÍTULO DEL PLANO
Ámbito y Ordenación

R.2.1. 86 DE 93 HOJAS

ESCALA	PROYECTO	ESCALA GRÁFICA	FECHA
1: 1.000 en A3	2112	0 10 20 m	marzo 2025

EQUIPO REDACTOR
GRUPO SC
Natalia Chinchilla
Arq. Col. 12282 COAM
David Rojo
Arq. Col. 2956 COACyLE

PROMOTOR
CEPSA
MITRA BETA, S.L.U.

Segundo Mata 1, 2ª, 5. 28224 Pozuelo de Alarcón, Madrid Telf. +34 917 144 220 www.spatialconcepts.eu

Nota: la información utilizada en los planos procede de fuentes oficiales, y se encuentra georeferenciada en el sistema de coordenadas ETRS 89 - 30N

28074A01710380
28074A01700087
28074A01700108
28074A01700110
28074A01700380
28074A01710110
28074A01700107
28074A01700113
28074A01700110
28074A01700114
28074A01709001
28074A01710113
28074A01700115
28074A01700109
Leganés
28074A01700113
28074A01710115
28074A01700116
28074A01700118
28074A01700115
28074A01710116
28074A01700116
28074A01710117
4223116VK3642S
28074A01700117
28074A01710118

LEYENDA

Delimitaciones territoriales

- Parcelario municipal con referencia catastral

Nueva Infraestructura Eléctrica

- Línea Subterránea
- Límite de zona de afección de las infraestructuras

Ordenación

- Ámbito del Plan Especial
- Red General de Infraestructuras Eléctricas

Nota: la información utilizada en los planos procede de fuentes oficiales, y se encuentra georeferenciada en el sistema de coordenadas ETRS 89 - 30N

LOCALIZACIÓN TERRITORIAL

PROYECTO: PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS

INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN "NUDO BUENAVISTA"

TÍTULO DEL PLANO
Ámbito y Ordenación

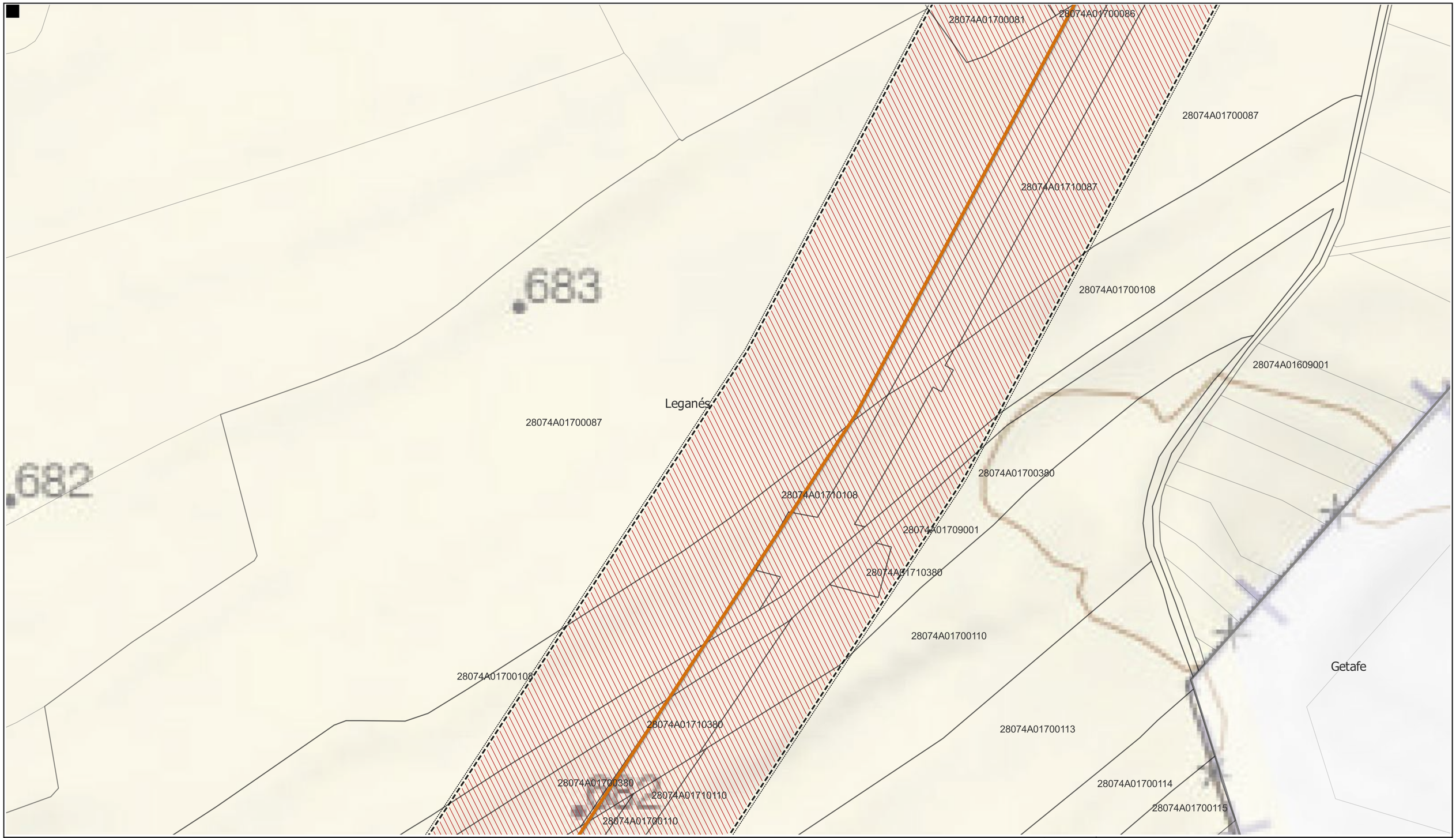
R.2.1. 87 DE 93 HOJAS

ESCALA	PROYECTO	ESCALA GRÁFICA	FECHA
1: 1.000 en A3	2112	0 10 20 m	marzo 2025

EQUIPO REDACTOR
GRUPO SC
Natalia Chinchilla
Arq. Col. 12282 COAM
David Rojo
Arq. Col. 2956 COACyLE

PROMOTOR
CEPSA
MITRA BETA, S.L.U.

Segundo Mata 1, 2ª, 5. 28224 Pozuelo de Alarcón, Madrid Telf. +34 917 144 220 www.spatialconcepts.eu



LEYENDA

Delimitaciones territoriales

- Recintos municipales
- Parcelario municipal con referencia catastral

Nueva Infraestructura Eléctrica

- Línea Subterránea
- Límite de zona de afección de las infraestructuras

Ordenación

- Ámbito del Plan Especial
- Red General de Infraestructuras Eléctricas

Nota: la información utilizada en los planos procede de fuentes oficiales, y se encuentra georeferenciada en el sistema de coordenadas ETRS 89 - 30N

LOCALIZACIÓN TERRITORIAL

PROYECTO: PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS

INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN "NUDO BUENAVISTA"

TÍTULO DEL PLANO
Ámbito y Ordenación

R.2.1. 88 DE 93 HOJAS

ESCALA	PROYECTO	ESCALA GRÁFICA	FECHA
1: 1.000 en A3	2112	0 10 20 m	marzo 2025

EQUIPO REDACTOR
GRUPO SC
Natalia Chinchilla
Arq. Col. 12282 COAM
David Rojo
Arq. Col. 2956 COACyLE

PROMOTOR
CEPSA
MITRA BETA, S.L.U.

Segundo Mata 1, 2ª, 5. 28224 Pozuelo de Alarcón, Madrid Telf. +34 917 144 220 www.spatialconcepts.eu

LEYENDA

Delimitaciones territoriales
- Recintos municipales
- Parcelario municipal con referencia catastral

Nueva Infraestructura Eléctrica
- Línea Subterránea
- Límite de zona de afección de las infraestructuras

Ordenación
- Ámbito del Plan Especial
- Red General de Infraestructuras Eléctricas

Nota: la información utilizada en los planos procede de fuentes oficiales, y se encuentra georeferenciada en el sistema de coordenadas ETRS 89 - 30N

LOCALIZACIÓN TERRITORIAL

PROYECTO: PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS

INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN "NUDO BUENAVISTA"

TÍTULO DEL PLANO
Ámbito y Ordenación

R.2.1. 89 DE 93 HOJAS

ESCALA	PROYECTO	ESCALA GRÁFICA	FECHA
1: 1.000 en A3	2112	0 10 20 m	marzo 2025

EQUIPO REDACTOR
GRUPO SC
Natalia Chinchilla
Arq. Col. 12282 COAM
David Rojo
Arq. Col. 2956 COACyLE

PROMOTOR
CEPSA
MITRA BETA, S.L.U.

Segundo Mata 1, 2ª, 5. 28224 Pozuelo de Alarcón, Madrid Telf. +34 917 144 220 www.spatialconcepts.eu

LEYENDA

Delimitaciones territoriales

- Recintos municipales
- Parcelario municipal con referencia catastral

Nueva Infraestructura Eléctrica

- Línea Subterránea
- Límite de zona de afección de las infraestructuras

Ordenación

- Ámbito del Plan Especial
- Red General de Infraestructuras Eléctricas

LOCALIZACIÓN TERRITORIAL

PROYECTO: PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS

INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN "NUDO BUENAVISTA"

TÍTULO DEL PLANO
Ámbito y Ordenación

R.2.1. 90 DE 93 HOJAS

ESCALA	PROYECTO	ESCALA GRÁFICA	FECHA
1: 1.000 en A3	2112	0 10 20 m	marzo 2025

EQUIPO REDACTOR
GRUPO SC
Natalia Chinchilla
Arq. Col. 12282 COAM
David Rojo
Arq. Col. 2956 COACyLE

PROMOTOR
CEPSA
MITRA BETA, S.L.U.

Segundo Mata 1, 2ª, 5. 28224 Pozuelo de Alarcón, Madrid Telf. +34 917 144 220 www.spatialconcepts.eu

Nota: la información utilizada en los planos procede de fuentes oficiales, y se encuentra georeferenciada en el sistema de coordenadas ETRS 89 - 30N

28074A01600093

28074A01600095

28074A01600126

28074A01600099

28074A01600096

Leganés

28074A01600098

28074A01600097

Getafe

28074A01600100

28074A01610052

28074A01600189

LEYENDA

Delimitaciones territoriales

- Recintos municipales
- Parcelario municipal con referencia catastral

Nueva Infraestructura Eléctrica

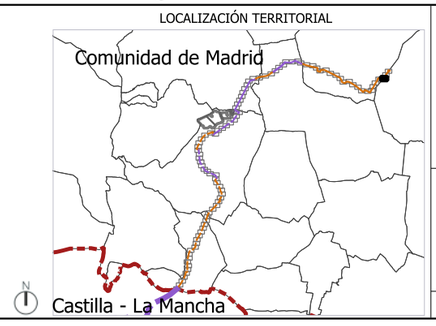
- Línea Subterránea
- Límite de zona de afección de las infraestructuras

Ordenación

- Ámbito del Plan Especial
- Red General de Infraestructuras Eléctricas

Nota: la información utilizada en los planos procede de fuentes oficiales, y se encuentra georeferenciada en el sistema de coordenadas ETRS 89 - 30N

LOCALIZACIÓN TERRITORIAL



PROYECTO: PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS

INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN "NUDO BUENAVISTA"

TÍTULO DEL PLANO

Ámbito y Ordenación

R.2.1. 91 DE 93 HOJAS

ESCALA	PROYECTO	ESCALA GRÁFICA	FECHA
1: 1.000 en A3	2112	0 10 20 m	marzo 2025

EQUIPO REDACTOR

GRUPO SC

Natalia Chinchilla
Arq. Col. 12282 COAM

David Rojo
Arq. Col. 2956 COACyLE

PROMOTOR

CEPSA

MITRA BETA, S.L.U.

Segundo Mata 1, 2ª, 5. 28224 Pozuelo de Alarcón, Madrid Telf. +34 917 144 220 www.spatialconcepts.eu

LEYENDA

Delimitaciones territoriales

- Recintos municipales
- Parcelario municipal con referencia catastral

Nueva Infraestructura Eléctrica

- Línea Subterránea
- Límite de zona de afección de las infraestructuras

Ordenación

- Ámbito del Plan Especial
- Red General de Infraestructuras Eléctricas

Nota: la información utilizada en los planos procede de fuentes oficiales, y se encuentra georeferenciada en el sistema de coordenadas ETRS 89 - 30N

LOCALIZACIÓN TERRITORIAL

PROYECTO: PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS

INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN "NUDO BUENAVISTA"

TÍTULO DEL PLANO

Ámbito y Ordenación

R.2.1. 92 DE 93 HOJAS

ESCALA	PROYECTO	ESCALA GRÁFICA	FECHA
1: 1.000 en A3	2112	0 10 20 m	marzo 2025

EQUIPO REDACTOR

GRUPO SC

Natalia Chinchilla
Arq. Col. 12282 COAM

David Rojo
Arq. Col. 2956 COACyLE

PROMOTOR

CEPSA

MITRA BETA, S.L.U.

Segundo Mata 1, 2ª, 5. 28224 Pozuelo de Alarcón, Madrid Telf. +34 917 144 220 www.spatialconcepts.eu

28074A01600089

28074A01600088

28074A01610016

Leganés

Subestación Eléctrica Buenavista

.657

.652

Getafe

28074A01600086

28074A01600084

28074A01610055

28074A01600080

LEYENDA

Delimitaciones territoriales

- Recintos municipales
- Parcelario municipal con referencia catastral

Nueva Infraestructura Eléctrica

- Línea Subterránea
- Estación de medida fiscal
- Límite de zona de afección de las infraestructuras

Ordenación

- Ámbito del Plan Especial
- Red General de Infraestructuras Eléctricas

Nota: la información utilizada en los planos procede de fuentes oficiales, y se encuentra georeferenciada en el sistema de coordenadas ETRS 89 - 30N

LOCALIZACIÓN TERRITORIAL

PROYECTO: PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS

INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN "NUDO BUENAVISTA"

TÍTULO DEL PLANO

Ámbito y Ordenación

R.2.1. 93

DE 93 HOJAS

ESCALA	PROYECTO	ESCALA GRÁFICA	FECHA
1: 1.000 en A3	2112	0 10 20 m	marzo 2025

EQUIPO REDACTOR

GRUPO SC

Natalia Chinchilla
Arq. Col. 12282 COAM

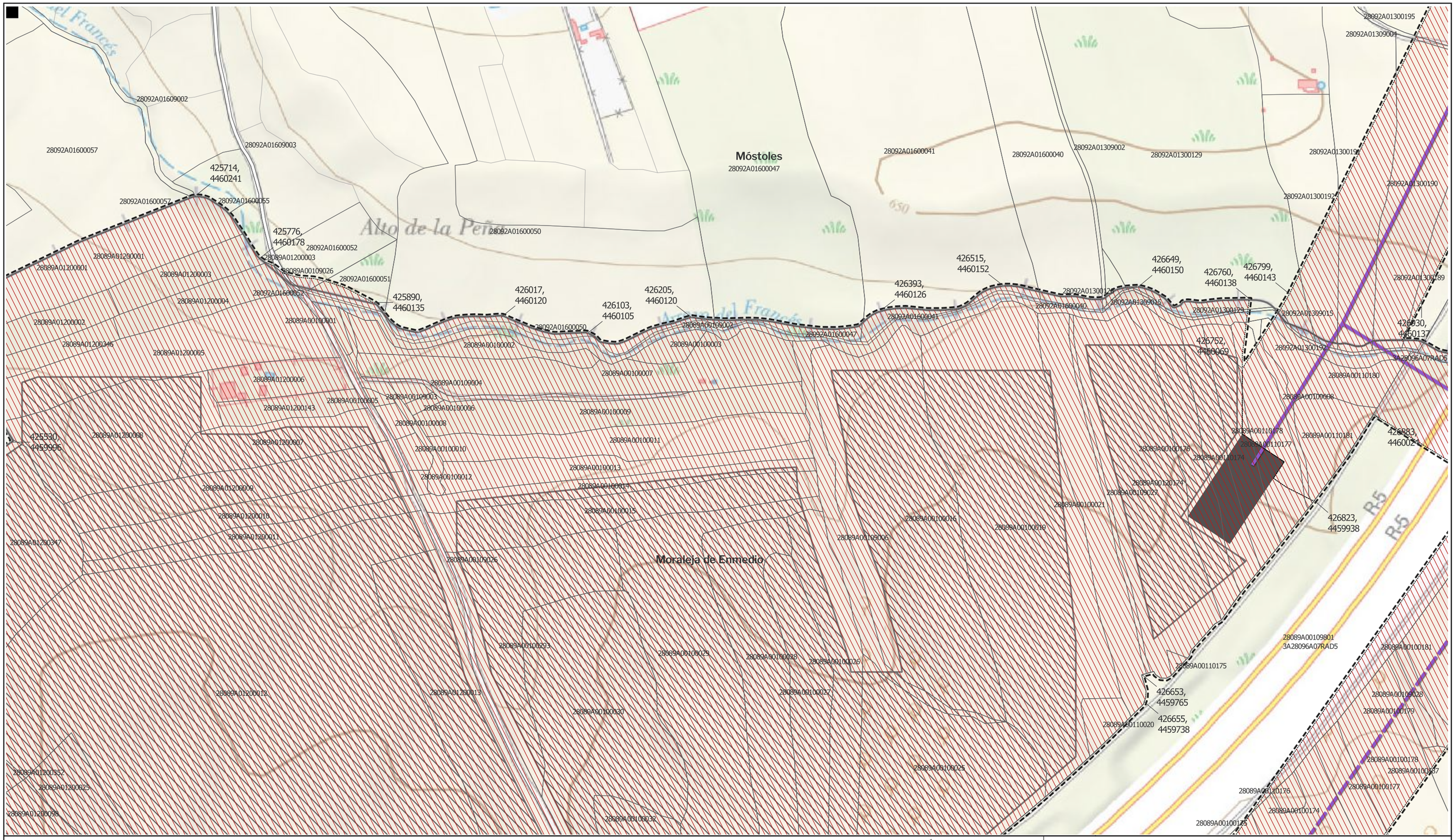
David Rojo
Arq. Col. 2956 COACyLE

PROMOTOR

CEPSA

MITRA BETA, S.L.U.

Segundo Mata 1, 2ª, 5. 28224 Pozuelo de Alarcón, Madrid Telf. +34 917 144 220 www.spatialconcepts.eu



LEYENDA

Delimitaciones territoriales

- Recintos municipales
- Parcelario Municipal con Referencia Catastral

Nueva Infraestructura Eléctrica

- Línea aérea
- zona de afeccion
- SET Guadarrama
- PSFV Guadarrama

Tramo compartido con PEI "El Casar" (Pfot.748) (SIA 22/185) Exp. 10-UB2-00184.6/2022) y PFV Gran Fregacedos (Pfot. 239)

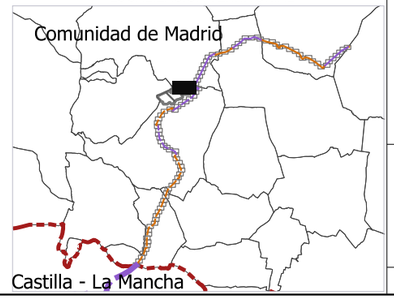
- Línea aérea

Ordenación

- Ámbito del Plan Especial
- Red General de Infraestructuras Eléctricas

Nota: la información utilizada en los planos procede de fuentes oficiales, y se encuentra georeferenciada en el sistema de coordenadas ETRS 89 - 30N

LOCALIZACIÓN TERRITORIAL



PROYECTO: PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS

INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN "NUDO BUENAVISTA"

TÍTULO DEL PLANO
Ámbito y Ordenación

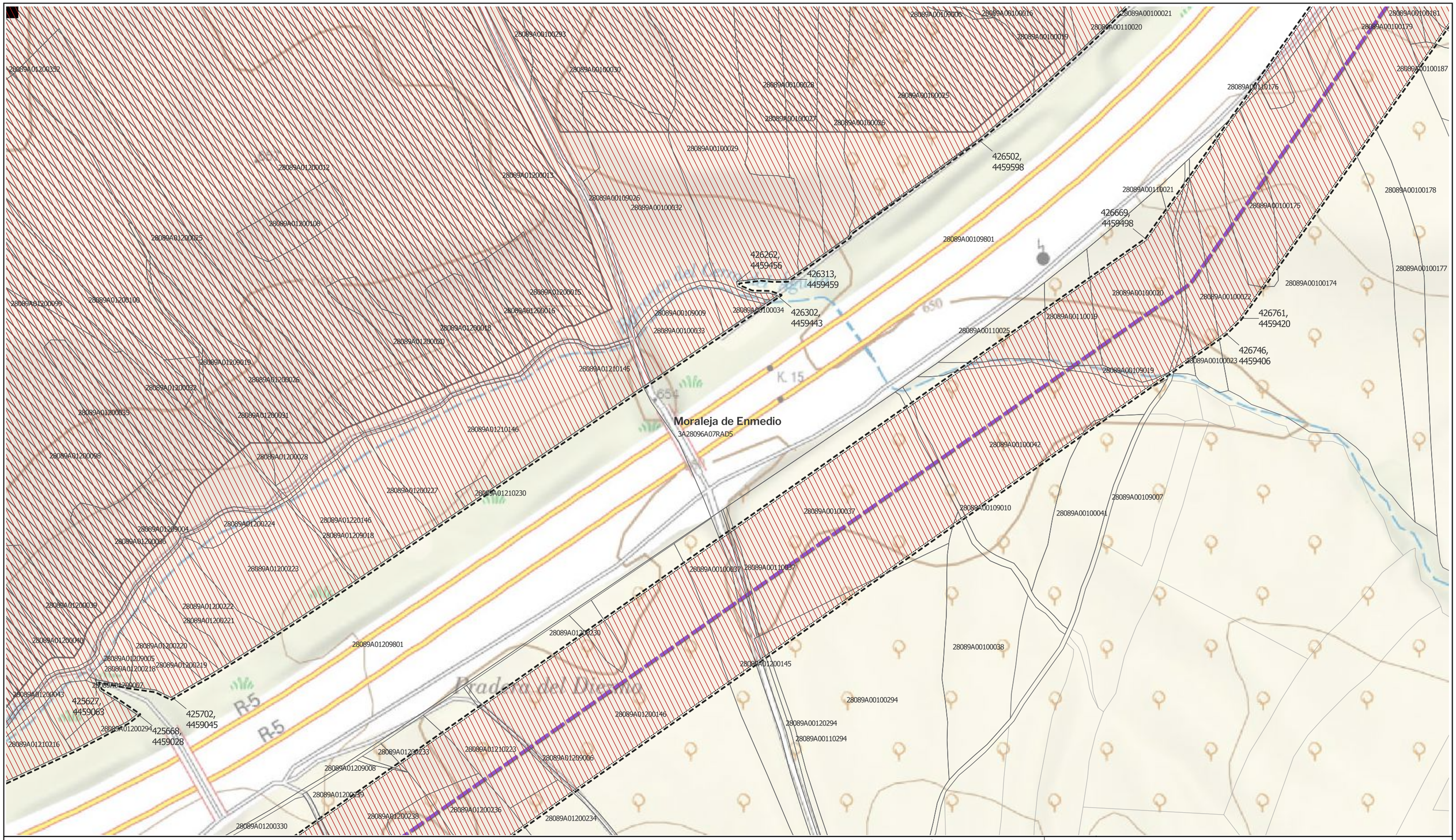
R.2.2.1 DE 4 HOJAS

ESCALA	PROYECTO	ESCALA GRÁFICA	FECHA
1: 3.500 en A3	2112	0 10 20 m	Junio 2024

EQUIPO REDACTOR
GRUPO SC
Natalia Chinchilla
Arq. Col. 12282 COAM
David Rojo
Arq. Col. 2956 COACyLE

PROMOTOR
CEPSA
MITRA BETA, S.L.U.

Segundo Mata 1, 2ª, 5. 28224 Pozuelo de Alarcón, Madrid Telf. +34 917 144 220 www.spatialconcepts.eu



LEYENDA

Delimitaciones territoriales

- Parcelario Municipal con Referencia Catastral

Nueva Infraestructura Eléctrica

- zona de afeccion
- PSFV Guadarrama

Tramo compartido con PEI "El Casar" (Pfot.748) (SIA 22/185) Exp. 10-UB2-00184.6/2022) y PFV Gran Fregacedos (Pfot. 239)

- Línea aérea

Ordenación

- Ámbito del Plan Especial
- Red General de Infraestructuras Eléctricas

Nota: la información utilizada en los planos procede de fuentes oficiales, y se encuentra georeferenciada en el sistema de coordenadas ETRS 89 - 30N

LOCALIZACIÓN TERRITORIAL

PROYECTO: PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS

INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN "NUDO BUENAVISTA"

TÍTULO DEL PLANO

Ámbito y Ordenación

R.2.2. 2 DE 4 HOJAS

ESCALA	PROYECTO	ESCALA GRÁFICA	FECHA
1: 3.500 en A3	2112	0 10 20 m	Junio 2024

EQUIPO REDACTOR

GRUPO SC

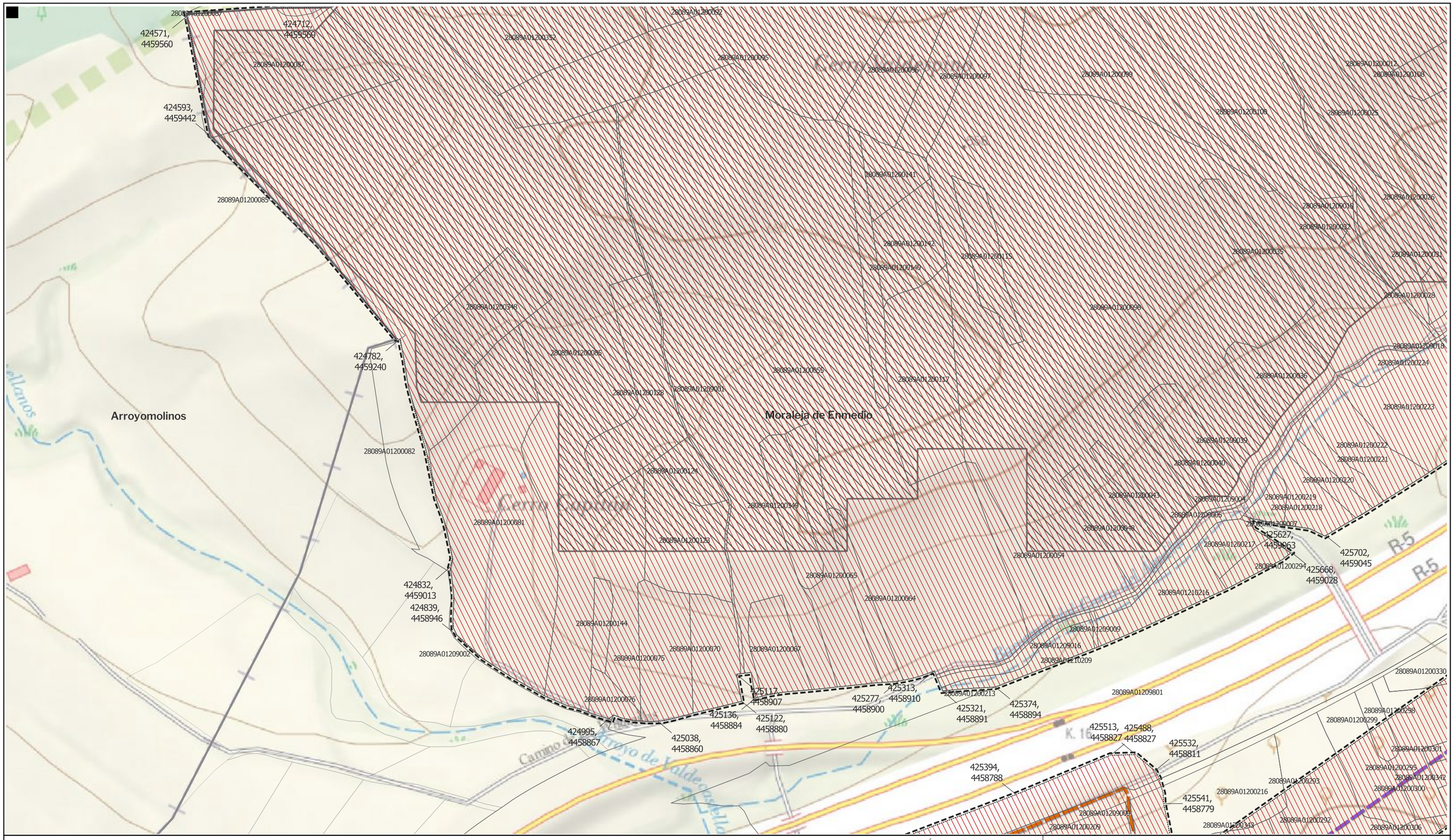
Natalia Chinchilla
Arq. Col. 12282 COAM

David Rojo
Arq. Col. 2956 COACyLE

PROMOTOR

CEPSA MITRA BETA, S.L.U.

Segundo Mata 1, 2ª, 5. 28224 Pozuelo de Alarcón, Madrid Telf. +34 917 144 220 www.spatialconcepts.eu



LEYENDA

Delimitaciones territoriales

- Recintos municipales
- Parcelario Municipal con Referencia Catastral

Nueva Infraestructura Eléctrica

- zona de afeccion
- PSFV Guadarrama

Tramo compartido con PEI "El Casar" (Pfot.748) (SIA 22/185) Exp. 10-UB2-00184.6/2022) y PFV Gran Fregacedos (Pfot. 239)

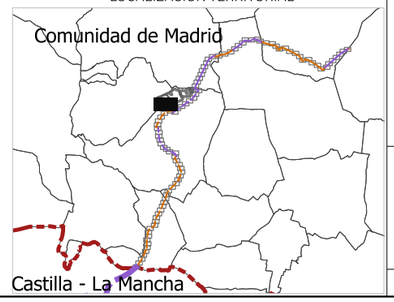
- Línea aérea
- Línea Subterránea

Ordenación

- Ámbito del Plan Especial
- Red General de Infraestructuras Eléctricas

Nota: la información utilizada en los planos procede de fuentes oficiales, y se encuentra georeferenciada en el sistema de coordenadas ETRS 89 - 30N

LOCALIZACIÓN TERRITORIAL



PROYECTO: PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS

INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN "NUDO BUENAVISTA"

TÍTULO DEL PLANO

Ámbito y Ordenación

R.2.2. 3 DE 4 HOJAS

ESCALA	PROYECTO	ESCALA GRÁFICA	FECHA
1: 3.500 en A3	2112	0 10 20 m	Junio 2024

EQUIPO REDACTOR

GRUPO SC

Natalia Chinchilla
Arq. Col. 12282 COAM

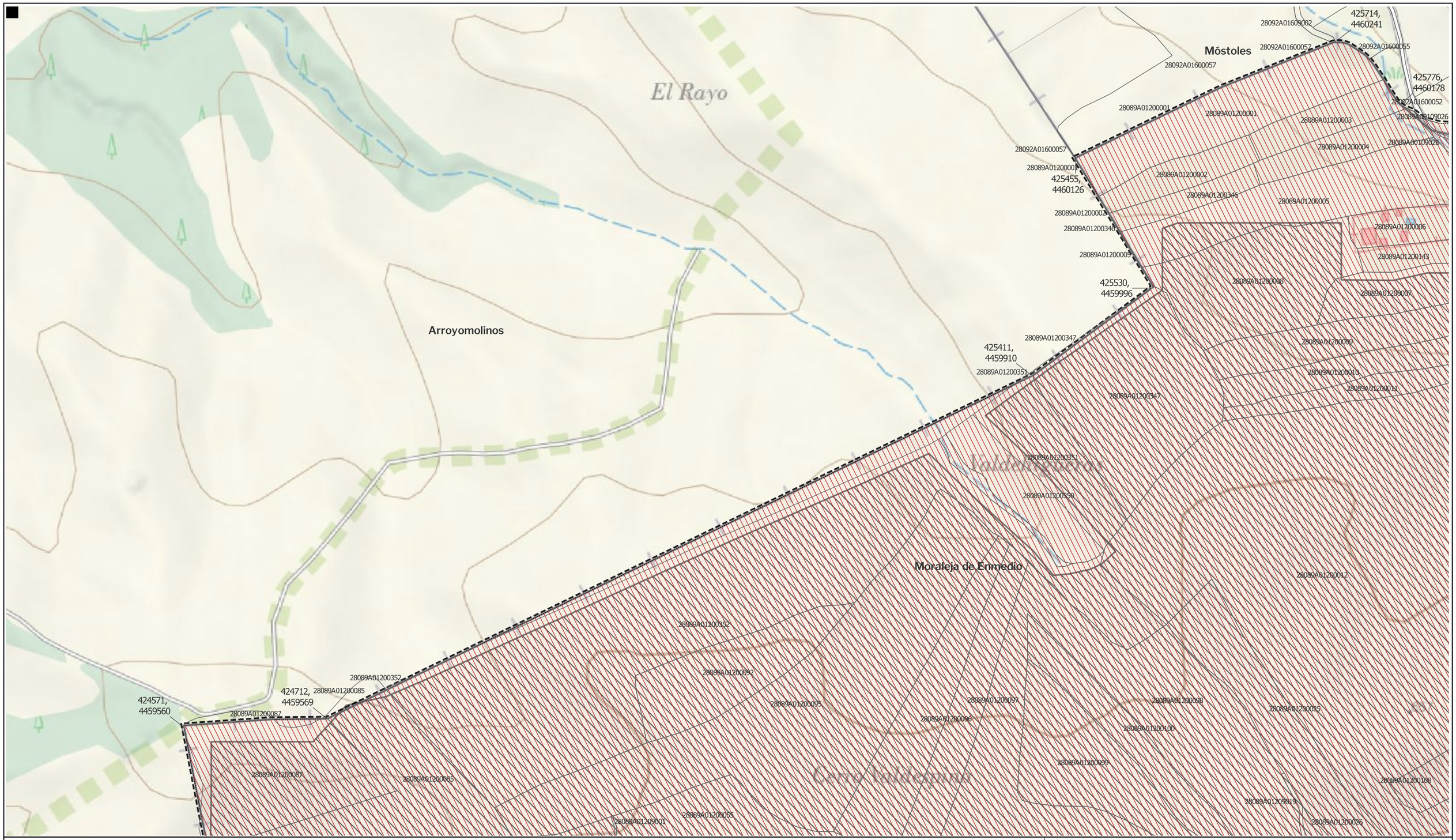
David Rojo
Arq. Col. 2956 COACyLE

PROMOTOR

CEPSA

MITRA BETA, S.L.U.

Segundo Mata 1, 2ª, 5. 28224 Pozuelo de Alarcón, Madrid Telf. +34 917 144 220 www.spatialconcepts.eu



LEYENDA

Delimitaciones territoriales

- Recintos municipales
- Parcelario Municipal con Referencia Catastral

Nueva Infraestructura Eléctrica

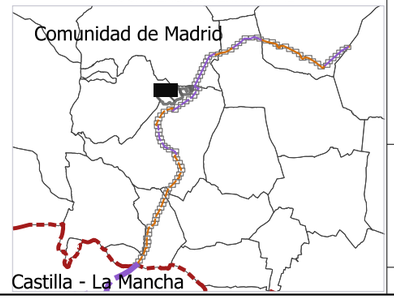
- zona de afeccion
- PSFV Guadarrama

Ordenación

- Ámbito del Plan Especial

Red General de Infraestructuras Eléctricas

LOCALIZACIÓN TERRITORIAL



PROYECTO: PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS

INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN "NUDO BUENAVISTA"

TÍTULO DEL PLANO

Ámbito y Ordenación

R.2.2. 4 DE 4 HOJAS

ESCALA	PROYECTO	ESCALA GRÁFICA	FECHA
1: 3.500 en A3	2112	0 10 20 m	Junio 2024

EQUIPO REDACTOR

GRUPO SC

Natalia Chinchilla
Arq. Col. 12282 COAM
David Rojo
Arq. Col. 2956 COACyLE

PROMOTOR

CEPSA MITRA BETA, S.L.U.

Segundo Mata 1, 2ª, 5. 28224 Pozuelo de Alarcón, Madrid Telf. +34 917 144 220 www.spatialconcepts.eu

Nota: la información utilizada en los planos procede de fuentes oficiales, y se encuentra georeferenciada en el sistema de coordenadas ETRS 89 - 30N