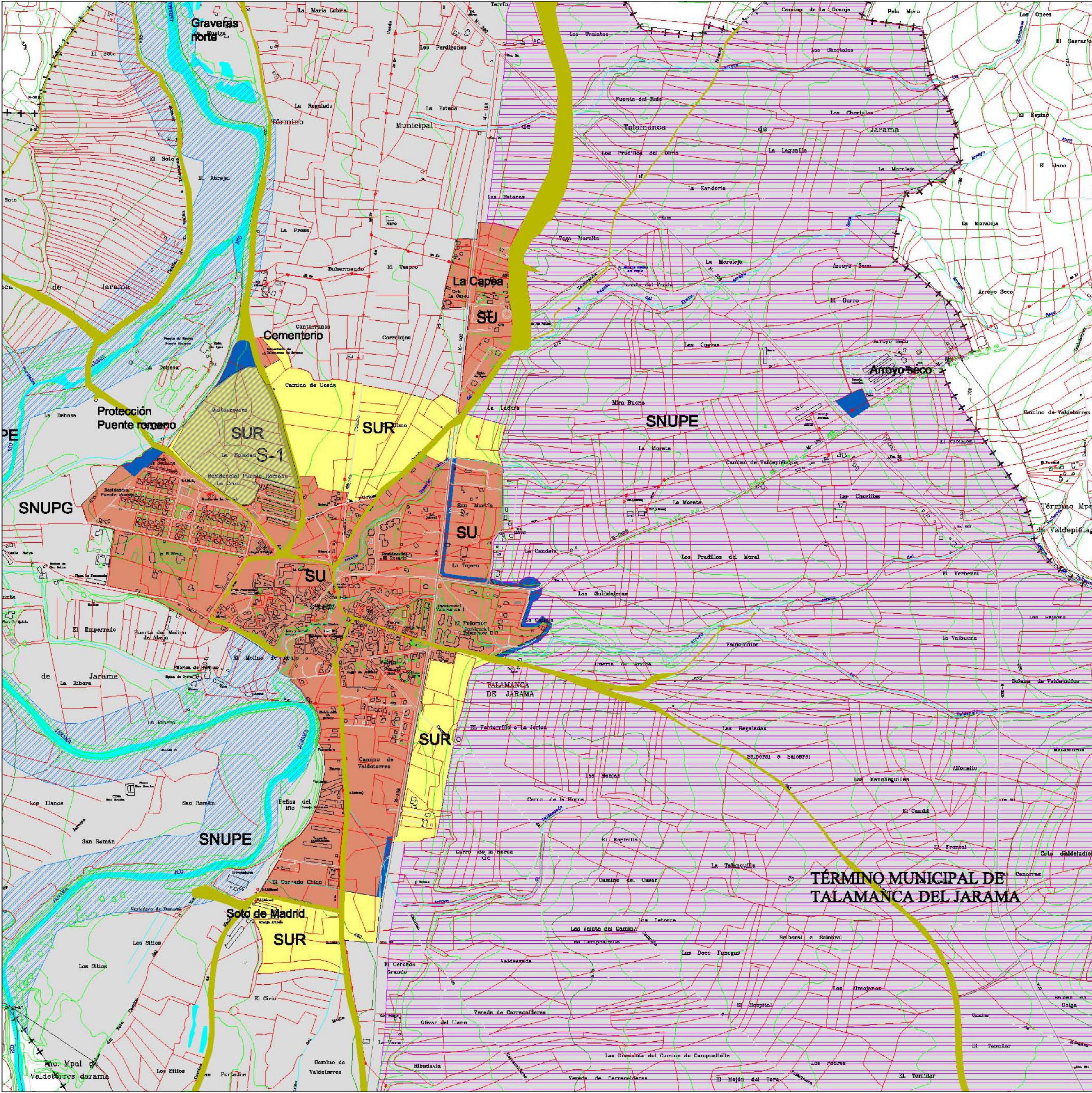




PLAN PARCIAL  
SECTOR S-1

AYUNTAMIENTO  
DE TALAMANCA  
DE JARAMA

FASE  
☒ APROB. INICIAL ☐ APROB. PROVISIONAL

FECHA:  
ENERO - 06

PLANO DE ORDENACIÓN

PLANO Nº:

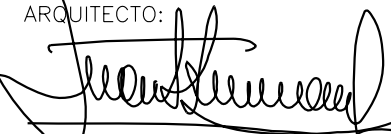
1

SITUACIÓN EN EL MUNICIPIO

ESCALA: 1 / 10.000

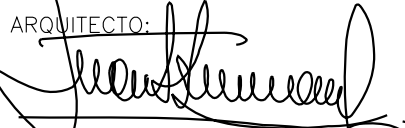
0 10 20 40 50

PROMOTOR: AVANCE URBANO S. L.

ARQUITECTO:  
  
JUAN ZUMARRAGA ZUNZUNEGUI

ANDRÉS TORIBIO RANZ



|                                                                                                        |  |                                                                                                            |                                                                                       |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| PLAN PARCIAL<br>SECTOR S-1                                                                             |  | AYUNTAMIENTO<br>DE TALAMANCA<br>DE JARAMA                                                                  |                                                                                       |
| FASE<br><input checked="" type="checkbox"/> APROB. INICIAL <input type="checkbox"/> APROB. PROVISIONAL |  | FECHA:<br>ENERO-06                                                                                         |                                                                                       |
| PLANO DE INFORMACIÓN                                                                                   |  | PLANO Nº:<br>2                                                                                             |  |
| PLANEAMIENTO VIGENTE                                                                                   |  | ESCALA: 1 / 2.000<br> |                                                                                       |
| PROMOTOR: AVANCE URBANO S. L.                                                                          |  | ARQUITECTO:<br>       |                                                                                       |
| ANDRÉS TORIBIO RANZ                                                                                    |  | JUAN ZUMARRAGA ZUNZUNEGUI                                                                                  |                                                                                       |



CEMENTERIO

CAMINO

244

7001

7002

7004

7005

7006

7007

7008

7009

7010

7012

7011

CALLE JAZMINES

CALLE AZUCENAS

RESIDENCIAL  
PUENTE ROMANO

DEL

C E N T E R I C

[illegible]

LÍMITE DEL SECTOR

07

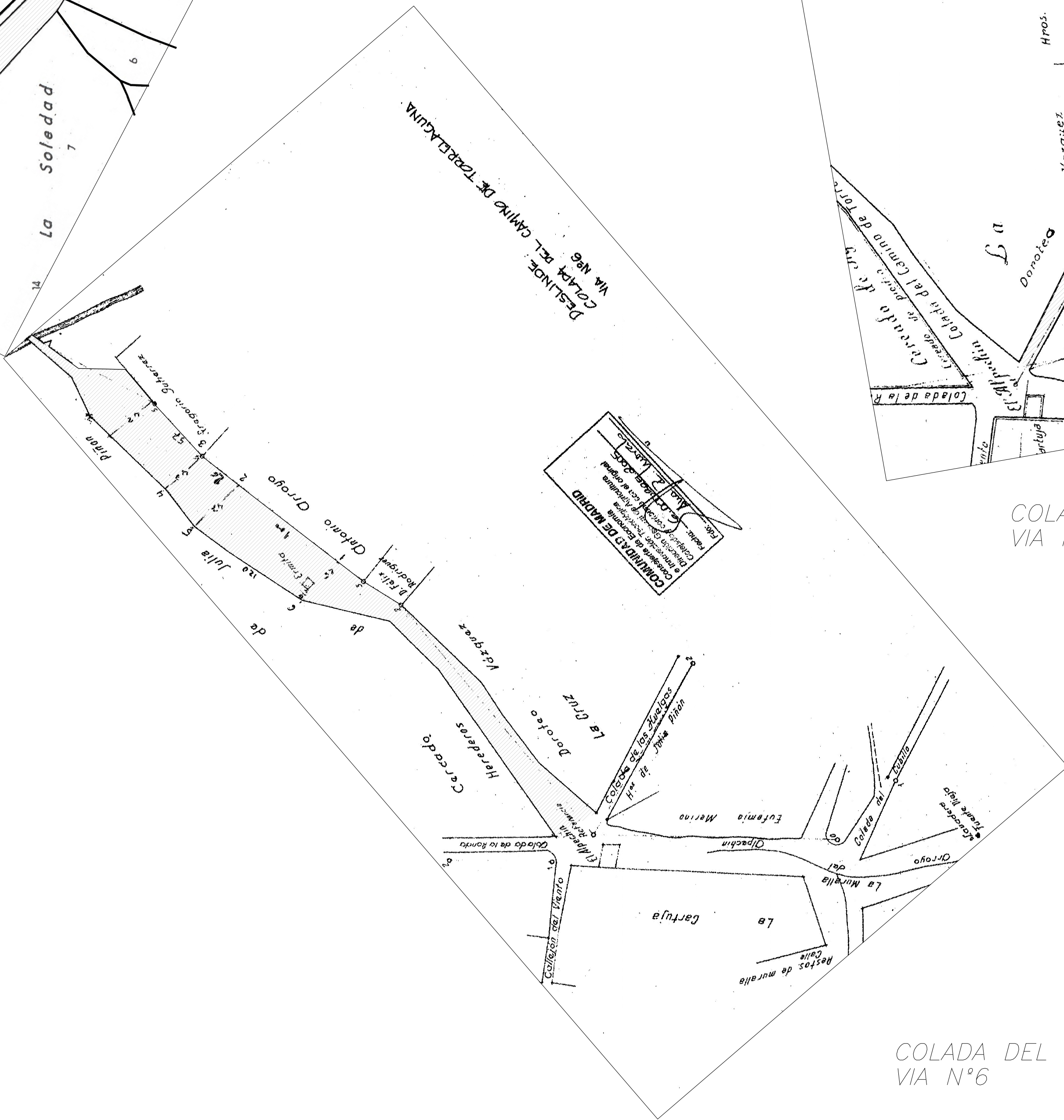
LÍMITE DE FINCA CATASTRAL  
Y NUMERACIÓN

LOS LÍMITES DE LAS FINCAS CATASTRALES REPRESENTADAS  
CORRESPONDEN AL LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO

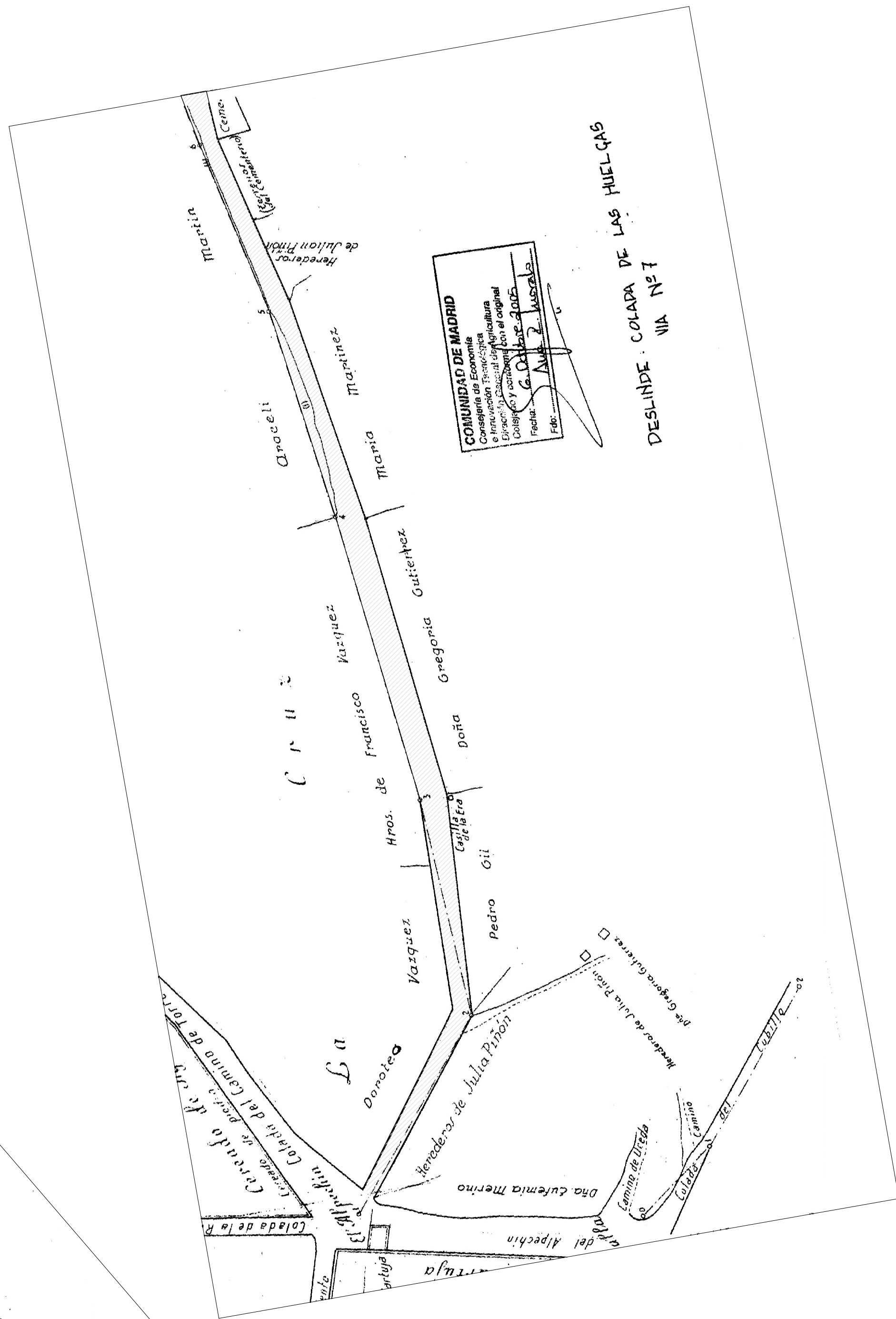
|                                                                                                                   |  |                                                                                                             |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| <p align="center"><b>PLAN PARCIAL<br/>SECTOR S-1</b></p>                                                          |  | <p align="center"><b>AYUNTAMIENTO<br/>DE TALAMANCA<br/>DE JARAMA</b></p>                                    |  |
| <p>FASE<br/> <input checked="" type="radio"/> APROB. INICIAL      <input type="checkbox"/> APROB. PROVISIONAL</p> |  | <p>FECHA:<br/><b>ENERO - 06</b></p>                                                                         |  |
| <p>PLANO DE <b>INFORMACIÓN</b></p> <p align="center"><b>ESTADO ACTUAL. TOPOGRAFÍA<br/>FINCAS CATASTRALES</b></p>  |  | <p>PLANO NR: <b>3</b></p> <p>ESCALA: 1 / 1.000</p> <p align="center">0      10      20      40      500</p> |  |
| <p>PROMOTOR: AVANCE URBANO S. L.</p> <p align="center">ANDRÉS TORIBIO RANZ</p>                                    |  | <p>ARQUITECTO:</p> <p align="center"><i>[Firma]</i></p> <p align="center">JUAN ZUMARRAGA ZUNZUNEDU</p>      |  |



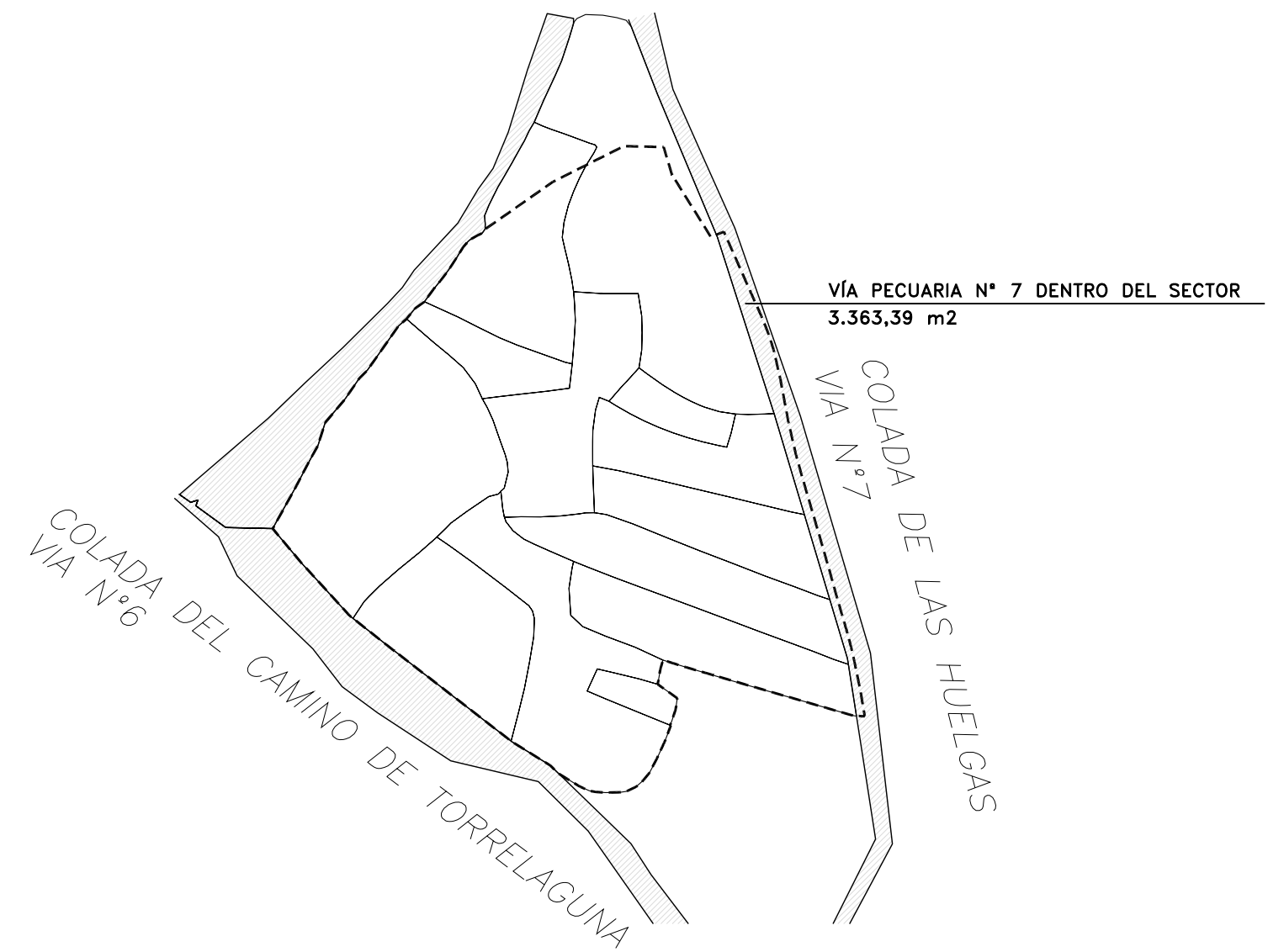
PARCELA AYUNTAMIENTO



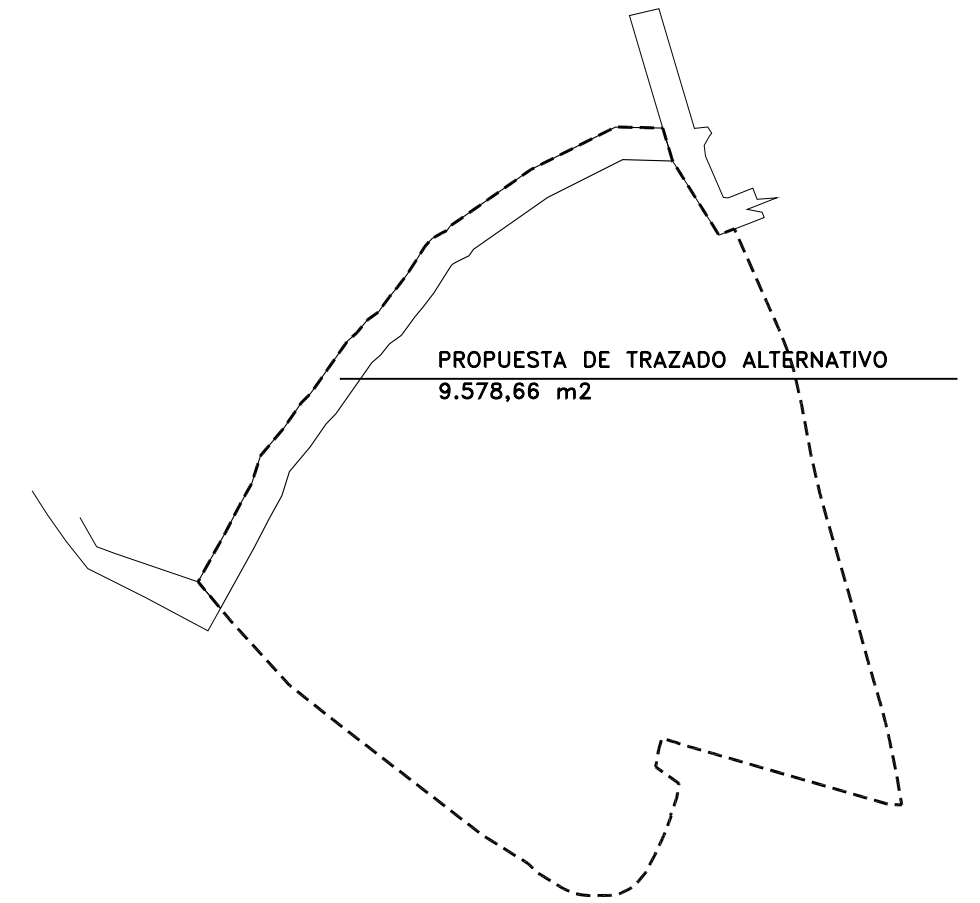
COLADA DEL CAMINO DE TORRELAGUNA  
VIA N°6



COLADA DE LAS HUELGAS  
VIA N°7

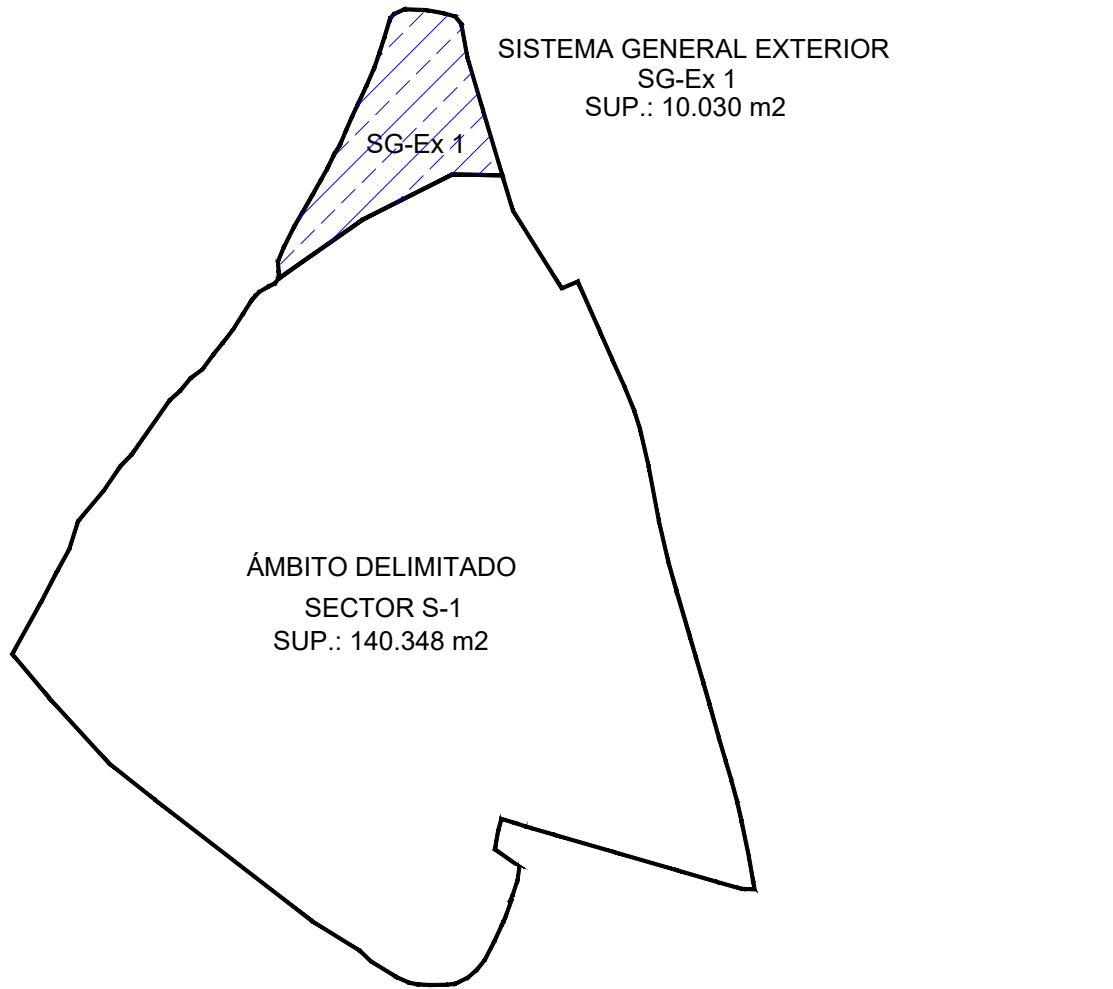
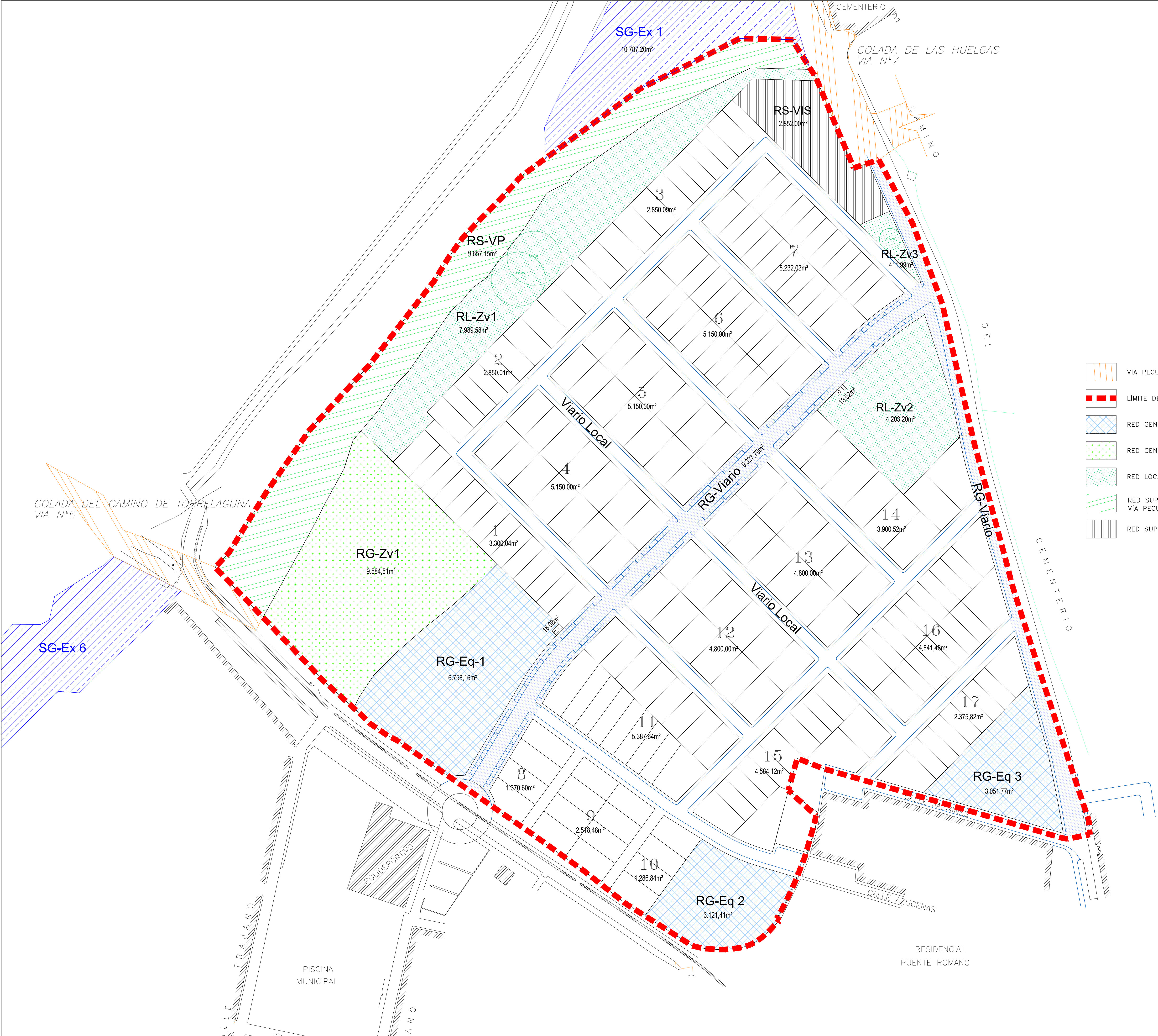


ESTADO ACTUAL  
1/5000



TRAZADO ALTERNATIVO  
1/5000

| PLAN PARCIAL<br>SECTOR S-1                                                                             |  | AYUNTAMIENTO<br>DE TALAMANCA<br>DE JARAMA |           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------------------------------------|-----------|
| FASE<br><input checked="" type="checkbox"/> APROB. INICIAL <input type="checkbox"/> APROB. PROVISIONAL |  | FECHA:<br>ENERO - 06                      |           |
| PLANO DE INFORMACIÓN                                                                                   |  | PLANO N°:                                 | 4         |
| ESTADO ACTUAL. VÍAS PECUARIAS                                                                          |  | ESCALA:                                   | 1 / 2.000 |
| PROMOTOR: AVANCE URBANO S. L.                                                                          |  | ARQUITECTO:                               |           |
| ANDRÉS TORIBIO RANZ                                                                                    |  | JUAN ZUMARRAGA ZUNZUNEGUI                 |           |



(\*): El Ayuntamiento de Talamanca de Jarama, en sesión celebrada el 30 de noviembre de 2006, tomó el acuerdo de asignar el Sistema General SG-Ex 1 al Sector 1, hasta el límite imputable de 9.075 m2.

- VIA PECUARIA EXISTENTE
- LÍMITE DEL SECTOR
- RED GENERAL DOTACIONAL
- RED GENERAL ZONAS VERDES
- RED LOCAL ZONAS VERDES
- RED SUPRAMUNICIPAL - VIA PECUARIA
- RED SUPRAMUNICIPAL - VIS
- RED GENERAL VIARIO
- LÍMITE VIARIO
- CENTRO DE TRANSFORMACIÓN
- NÚMERO DE MANZANA
- PARCELACIÓN

| PLAN PARCIAL SECTOR S-1                                       |                                |                  |              |
|---------------------------------------------------------------|--------------------------------|------------------|--------------|
| TALAMANCA DE JARAMA. MADRID                                   |                                |                  |              |
| REDES SUPRAMUNICIPALES, GENERALES, LOCALES E INFRAESTRUCTURAS |                                |                  |              |
| Usos                                                          |                                | Superficie (m2a) |              |
| LUCRATIVO                                                     | Residencial Unifamiliar (V.U.) |                  | 65.575,30 m² |
|                                                               | Aprovechamiento                |                  |              |
|                                                               | VU - 1.1                       | 20.700,00 m²     |              |
|                                                               | VU - 1.2                       | 3.600,00 m²      |              |
|                                                               | VU - 2                         | 12.320,00 m²     |              |
|                                                               | VU - 3                         | 2.200,00 m²      |              |
|                                                               | Total                          | 41.820,00 m²     |              |
| TOTAL LUCRATIVO                                               |                                |                  | 65.575,30 m² |
| NO LUCRATIVO                                                  |                                |                  |              |
| REDES SUPRAMUNICIPALES (RS)                                   |                                |                  |              |
| VIA PECUARIA                                                  |                                | RS-VP            | 9.657,15     |
|                                                               |                                | computable       | 6.293,76     |
|                                                               |                                | no computable    | 3.363,39     |
| VIVIENDAS DE INTEGRACION SOCIAL (VIS)                         |                                | RS-VIS           | 2.852,00     |
| TOTAL REDES SUPRAMUNICIPALES                                  |                                |                  | 12.509,15    |
|                                                               |                                | Computables      | 9.145,76     |
| REDES GENERALES (RG)                                          |                                |                  |              |
| VIARIO                                                        |                                | RG-VIARIO        | 9.327,79     |
| EQUIPAMIENTO                                                  |                                | RG-Eq-1          | 6.758,16     |
|                                                               |                                | RG-Eq-2          | 3.121,41     |
|                                                               |                                | RG-Eq-3          | 3.051,77     |
| VERDE                                                         |                                | RG-Zv-1          | 9.584,51     |
| TOTAL REDES GENERALES                                         |                                |                  | 31.843,64    |
| REDES LOCALES (RL)                                            |                                |                  |              |
| VERDE                                                         |                                | RL-Zv-1          | 7.989,58     |
|                                                               |                                | RL-Zv-2          | 4.203,20     |
|                                                               |                                | RL-Zv-3          | 411,99       |
| TOTAL REDES LOCALES                                           |                                |                  | 12.604,77    |
|                                                               |                                |                  | 12.604,77    |
| TOTAL REDES                                                   |                                |                  | 56.957,56    |
|                                                               |                                | Computables      | 53.594,17    |
| INFRAESTRUCTURAS                                              |                                |                  |              |
| CENTROS DE TRANSFORMACIÓN                                     |                                | CT-1             | 18,08        |
|                                                               |                                | CT-2             | 18,02        |
|                                                               |                                | Total            | 36,10        |
| VIARIO LOCAL                                                  |                                |                  | 17.779,04    |
| TOTAL INFRAESTRUCTURAS                                        |                                |                  | 37.815,14    |
| TOTAL NO LUCRATIVO                                            |                                |                  | 74.772,70    |
| ÁMBITO DELIMITADO                                             |                                |                  | 140.348,00   |
| SISTEMA GENERAL EXTERIOR ADSCRITO SG-Ex1                      |                                |                  | 10.030,00    |
|                                                               |                                |                  | 9.075,00     |
| TOTAL S-1                                                     |                                |                  | 149.423,00   |

PLAN PARCIAL  
SECTOR S-1

AYUNTAMIENTO  
DE TALAMANCA  
DE JARAMA

FASE

☒ APROB. INICIAL ☐ APROB. PROVISIONAL

FECHA:

ABRIL - 22

PLANO DE ORDENACIÓN

ZONIFICACIÓN Y ALINEACIONES

PLANO Nº:

5

ESCALA:

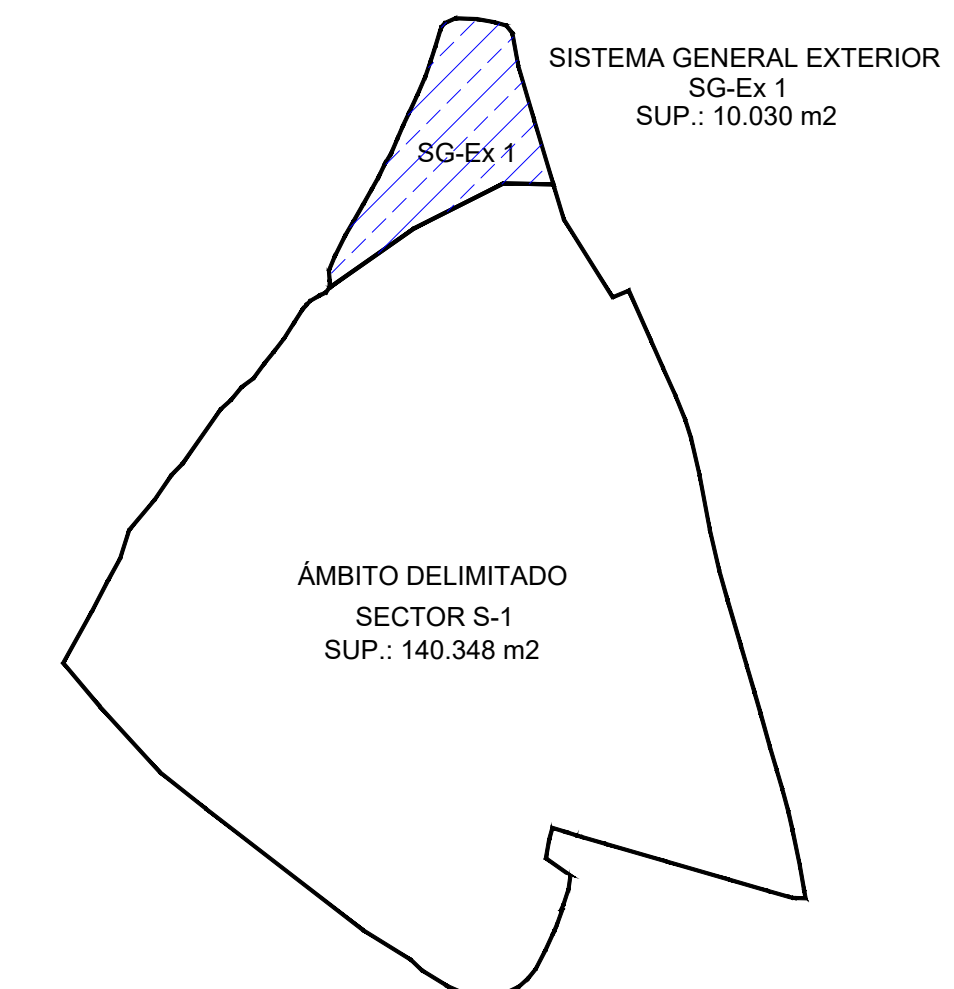
1 / 1.000

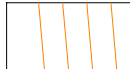
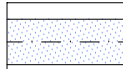
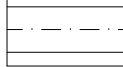
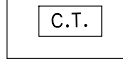
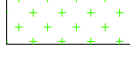
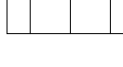
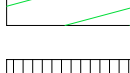
0 10 20 40 50

PROMOTOR: AVANCE URBANO S. L.

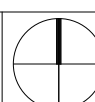
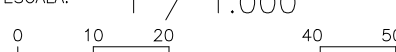
Paloma Sánchez Blasco  
Colegiado 10623

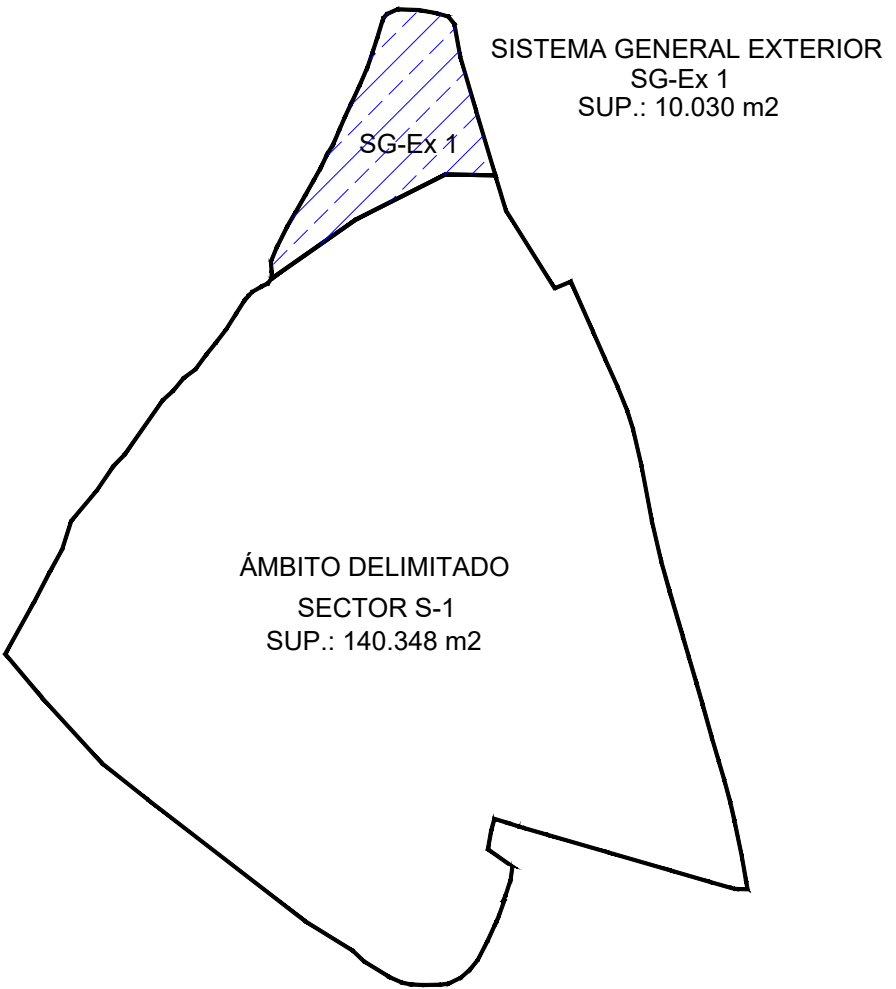
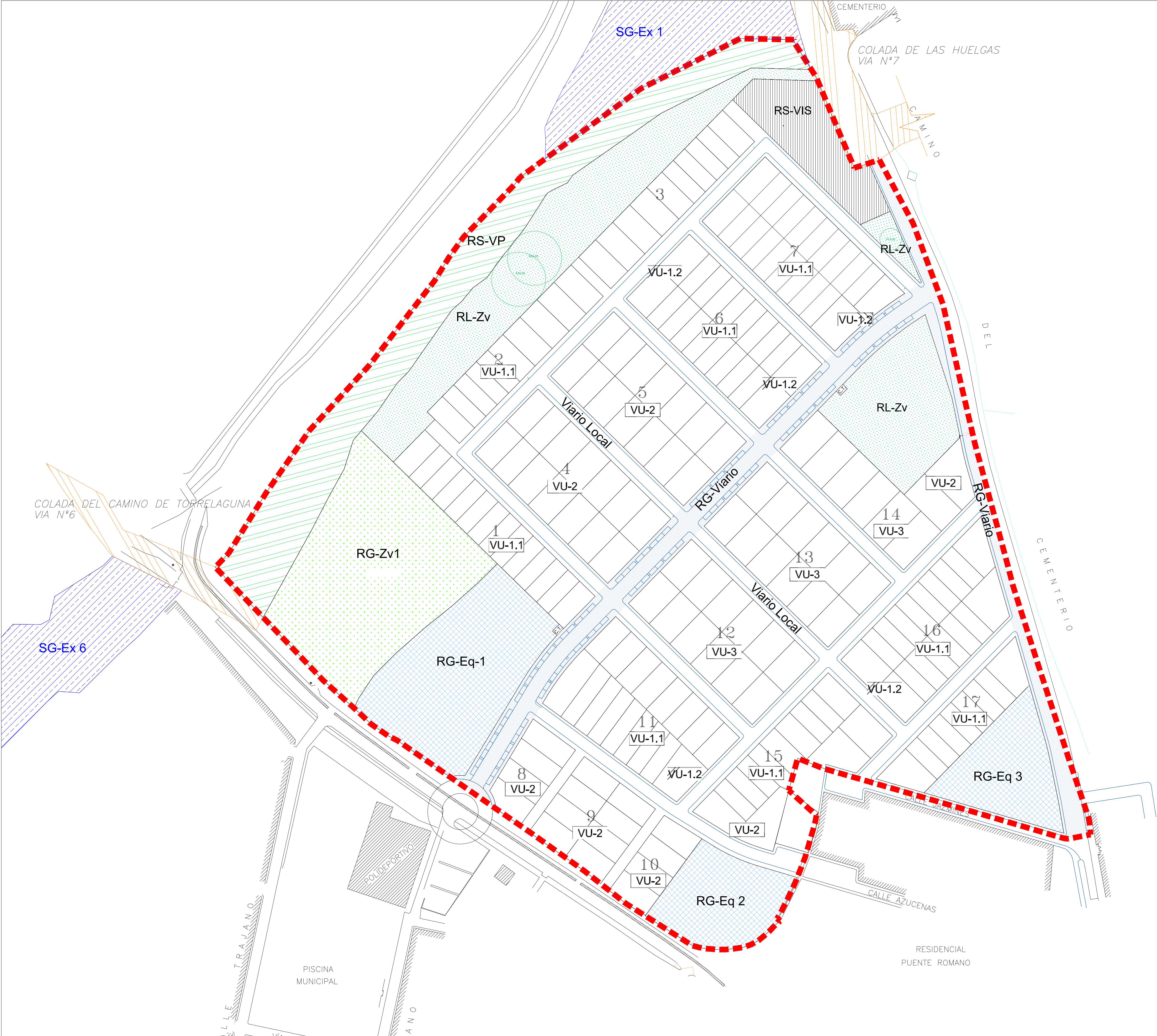
ANDRÉS TORIBIO RANZ



|                                                                                       |                                      |                                                                                      |                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
|    | VIA PECUARIA EXISTENTE               |   | RED GENERAL VIARIO       |
|    | LÍMITE DEL SECTOR                    |   | LÍMITE VIARIO            |
|    | RED GENERAL DOTACIONAL               |   | CENTRO DE TRANSFORMACIÓN |
|    | RED GENERAL ZONAS VERDES             |   | NÚMERO DE MANZANA        |
|   | RED LOCAL ZONAS VERDES               |  | PARCELACIÓN              |
|  | RED SUPRAMUNICIPAL –<br>VÍA PECUARIA |                                                                                      |                          |
|  | RED SUPRAMUNICIPAL – VIS             |                                                                                      |                          |

| PLAN PARCIAL SECTOR S-1                                       |               |                       |  |
|---------------------------------------------------------------|---------------|-----------------------|--|
| TALAMANCA DE JARAMA. MADRID                                   |               |                       |  |
| REDES SUPRAMUNICIPALES, GENERALES, LOCALES E INFRAESTRUCTURAS |               |                       |  |
| <b>REDES</b>                                                  |               |                       |  |
| <b>REDES SUPRAMUNICIPALES (RS)</b>                            |               |                       |  |
| VIA PECUARIA                                                  | RS-VP         | 9.657,15              |  |
|                                                               | computable    | 6.293,76              |  |
|                                                               | no computable | 3.363,39              |  |
| VIVIENDAS DE INTEGRACION SOCIAL                               |               |                       |  |
| (VIS)                                                         | RS-VIS        | 2.852,00              |  |
|                                                               |               | 12.509,15             |  |
| TOTAL REDES SUPRAMUNICIPALES                                  |               | Computables 9.145,76  |  |
| <b>REDES GENERALES (RG)</b>                                   |               |                       |  |
| VIARIO                                                        | RG-VIARIO     | 9.327,79              |  |
| EQUIPAMIENTO                                                  | RG-Eq-1       | 6.758,16              |  |
|                                                               | RG-Eq-2       | 3.121,41              |  |
|                                                               | RG-Eq-3       | 3.051,77              |  |
|                                                               | Total         | 12.931,34             |  |
| VERDE                                                         | RG-Zv-1       | 9.584,51              |  |
| TOTAL REDES GENERALES                                         |               | 31.843,64             |  |
| <b>REDES LOCALES (RL)</b>                                     |               |                       |  |
| VERDE                                                         | RL-Zv-1       | 7.989,58              |  |
|                                                               | RL-Zv-2       | 4.203,20              |  |
|                                                               | RL-Zv-3       | 411,99                |  |
|                                                               | Total         | 12.604,77             |  |
| TOTAL REDES LOCALES                                           |               | 12.604,77             |  |
|                                                               |               | 56.957,56             |  |
| TOTAL REDES                                                   |               | Computables 53.594,17 |  |

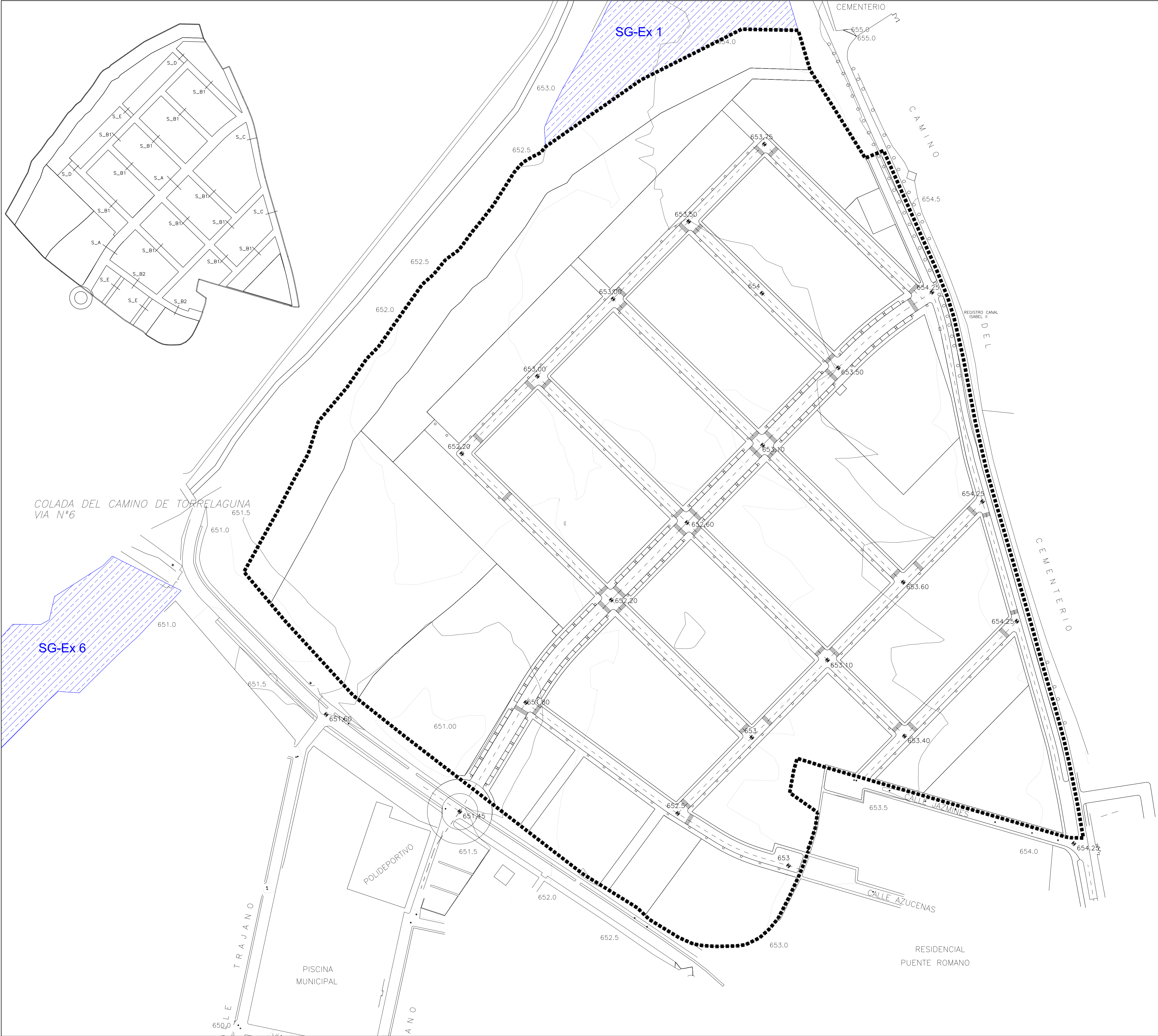
|                                                                                                                        |  |                                                                                                                                        |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| <p>PLAN PARCIAL</p> <p>SECTOR S-1</p>                                                                                  |  | <p>AYUNTAMIENTO<br/>DE TALAMANCA<br/>DE JARAMA</p>                                                                                     |  |
| <p>FASE</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> APROB. INICIAL      <input type="checkbox"/> APROB. PROVISIONAL</p> |  | <p>FECHA:<br/>ABRIL - 22</p>                                                                                                           |  |
| <p>PLANO DE ORDENACIÓN</p> <p>REDES SUPRAMUNICIPALES,<br/>GENERALES Y LOCALES</p>                                      |  | <p>PLANO Nº: 5.1</p>                              |  |
| <p>PROMOTOR: AVANCE URBANO S. L.</p>                                                                                   |  | <p>ESCALA: 1 / 1.000</p> <p>0 10 20 40 50</p>     |  |
| <p>ANDRÉS TORIBIO RANZ</p>                                                                                             |  | <p>Paloma Sánchez Blasco<br/>Colegiado 10623</p>  |  |



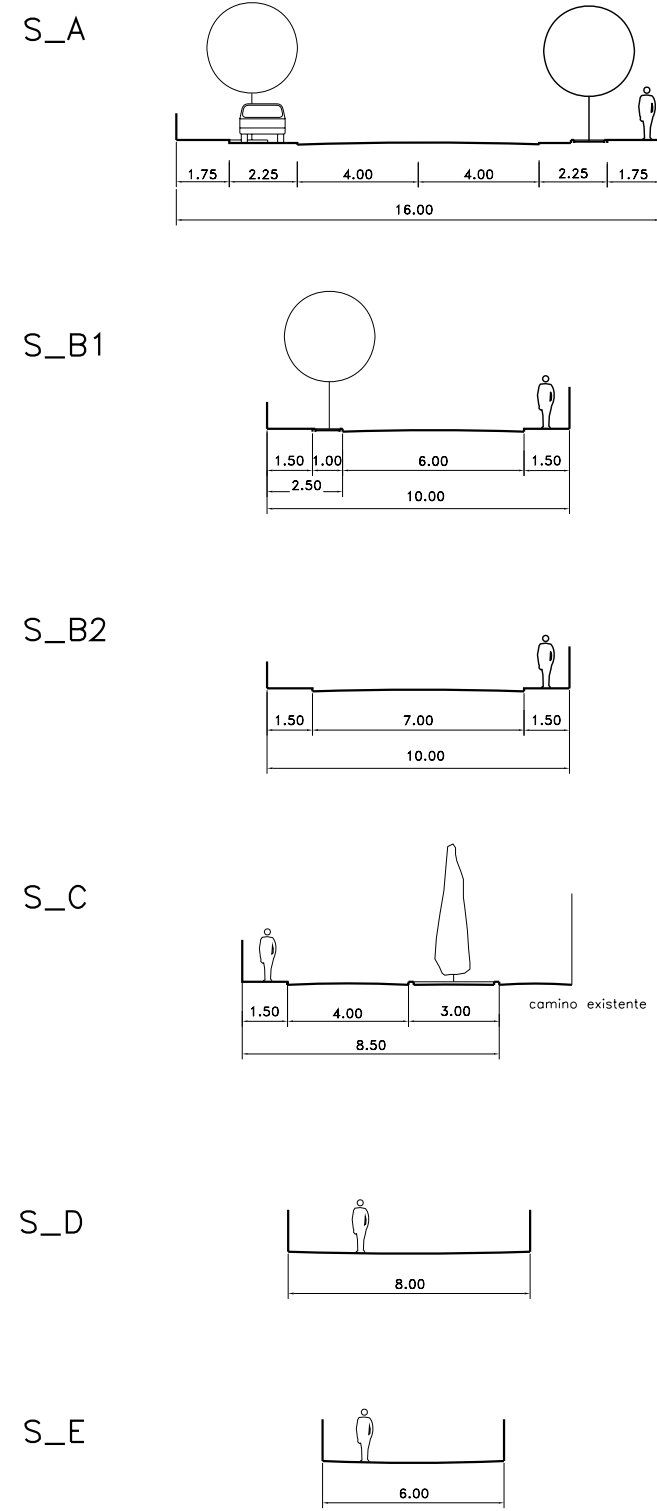
(\*) El Ayuntamiento de Talamanca de Jarama, en sesión celebrada el 30 de noviembre de 2006, tomó el acuerdo de asignar el Sistema General SG-Ex 1 al Sector 1, hasta el límite imputable de 9.075 m2.

- RED GENERAL VIARIO
- LÍMITE VIARIO
- PARCELACIÓN
- NÚMERO DE MANZANA
- LÍMITE DEL SECTOR
- RED GENERAL DOTACIONAL
- RED GENERAL ESPACIOS LIBRES
- RED LOCAL ZONAS VERDES
- RED SUPRAMUNICIPAL - VÍA PECUARIA
- RED SUPRAMUNICIPAL - VIS
- LÍMITE VIARIO
- GAS
- C.T. CENTRO DE TRANSFORMACIÓN
- ORDENANZAS RESIDENCIALES
- TIPO DE ORDENANZA

|                                                                                                        |  |                                           |           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------------------------------------|-----------|
| PLAN PARCIAL<br>SECTOR S-1                                                                             |  | AYUNTAMIENTO<br>DE TALAMANCA<br>DE JARAMA |           |
| FASE<br><input checked="" type="checkbox"/> APROB. INICIAL <input type="checkbox"/> APROB. PROVISIONAL |  | FECHA:<br>ABRIL - 22                      |           |
| PLANO DE ORDENACIÓN                                                                                    |  | PLANO Nº:                                 | 6         |
| USOS, ORDENACIÓN Y GESTIÓN                                                                             |  | ESCALA:                                   | 1 / 1.000 |
| PROMOTOR: AVANCE URBANO S. L.                                                                          |  | Paloma Sánchez Blasco<br>Colegiado 10623  |           |
| ANDRÉS TORIBIO RANZ                                                                                    |  |                                           |           |



SECCIONES TRASVERSALES 1/250



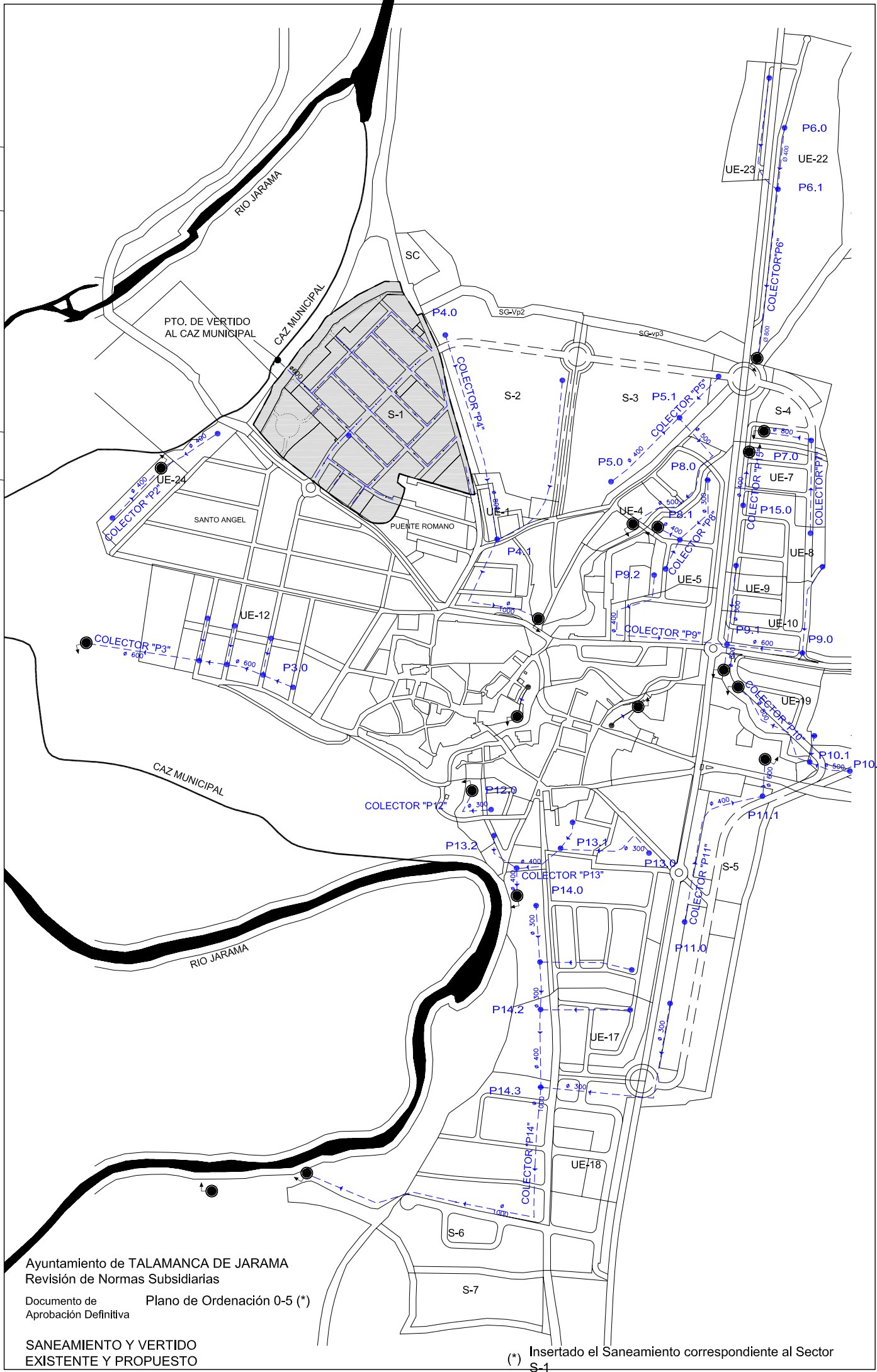
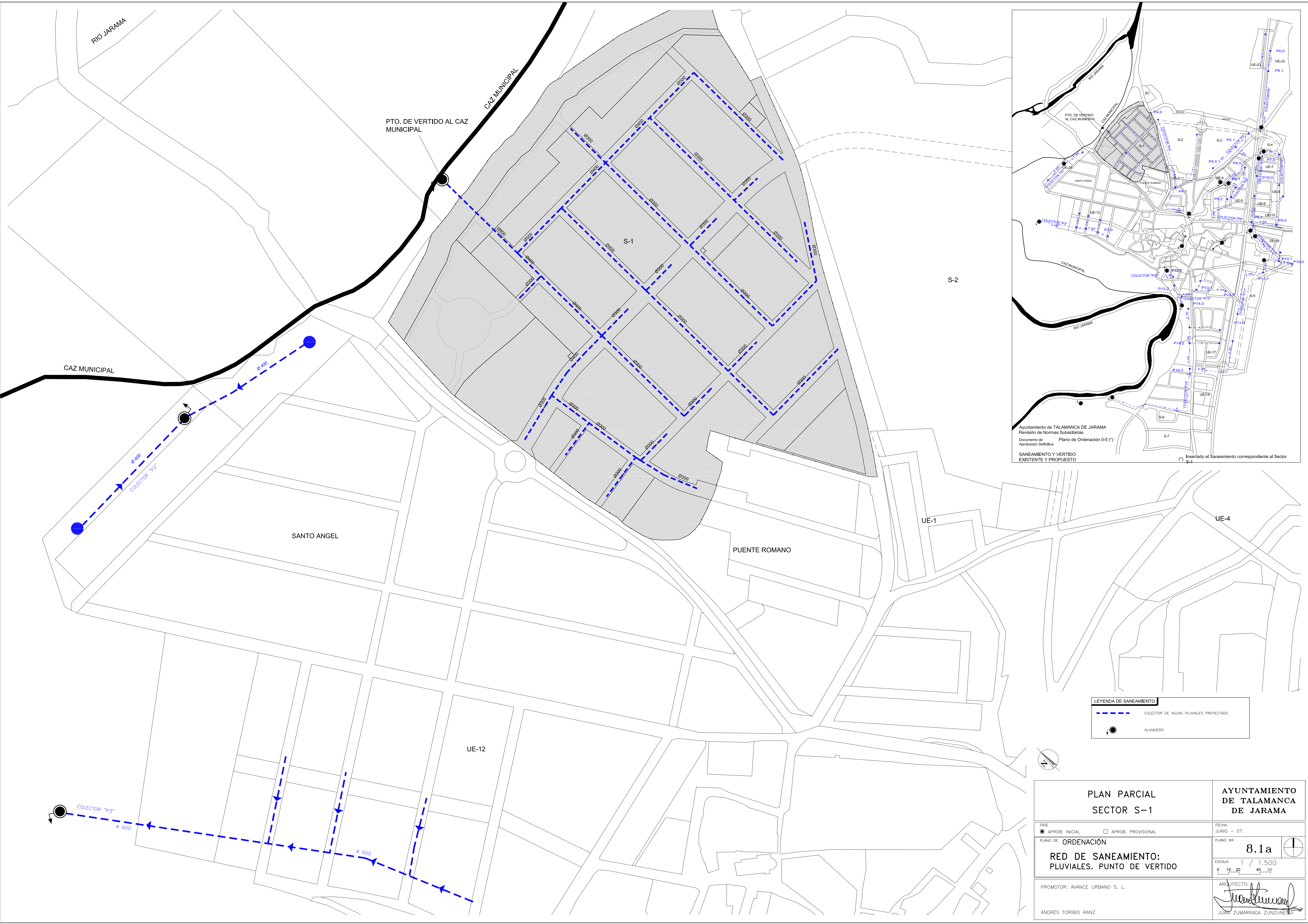
- LÍMITE DEL SECTOR
- LÍMITE DE VIARIO
- EJE DE TRAZADO
- RASANTE DEFINITIVA

|                                                                                                        |  |                                           |           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------------------------------------|-----------|
| PLAN PARCIAL<br>SECTOR S-1                                                                             |  | AYUNTAMIENTO<br>DE TALAMANCA<br>DE JARAMA |           |
| FASE<br><input checked="" type="checkbox"/> APROB. INICIAL <input type="checkbox"/> APROB. PROVISIONAL |  | FECHA:<br>ENERO - 06                      |           |
| PLANO DE ORDENACIÓN                                                                                    |  | PLANO Nº:                                 | 7         |
| RED VIARIA. RASANTES<br>Y SECCIONES TIPO                                                               |  | ESCALA:                                   | 1 / 1.000 |
| PROMOTOR: AVANCE URBANO S. L.                                                                          |  | ARQUITECTO:                               |           |
| ANDRÉS TORIBIO RANZ                                                                                    |  | JUAN ZUMÁRRAGA ZUNZUNEGUI                 |           |



- LÍMITE DEL SECTOR
- TUBERÍA DE P.V.C Ø200
- COLECTOR DE P.V.C Ø300
- COLECTOR DE P.V.C Ø400
- COLECTOR DE P.V.C Ø500
- COLECTOR DE P.V.C Ø600
- POZO
- REJILLA DE FUNDICIÓN DE 670x360mm

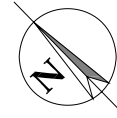
|                                                                                                        |  |                                              |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----------------------------------------------|--|
| PLAN PARCIAL<br>SECTOR S-1                                                                             |  | AYUNTAMIENTO<br>DE TALAMANCA<br>DE JARAMA    |  |
| FASE<br><input checked="" type="checkbox"/> APROB. INICIAL <input type="checkbox"/> APROB. PROVISIONAL |  | FECHA:<br>ENERO - 06                         |  |
| PLANO DE ORDENACIÓN                                                                                    |  | PLANO Nº:<br>8.1                             |  |
| RED DE SANEAMIENTO:<br>ESQUEMA DE PLUVIALES                                                            |  | ESCALA: 1 / 1.000<br>0 10 20 40 50           |  |
| PROMOTOR: AVANCE URBANO S. L.<br><br>ANDRÉS TORIBIO RANZ                                               |  | ARQUITECTO:<br><br>JUAN ZUMÁRRAGA ZUNZUNEGUI |  |



LEYENDA DE SANEAMIENTO

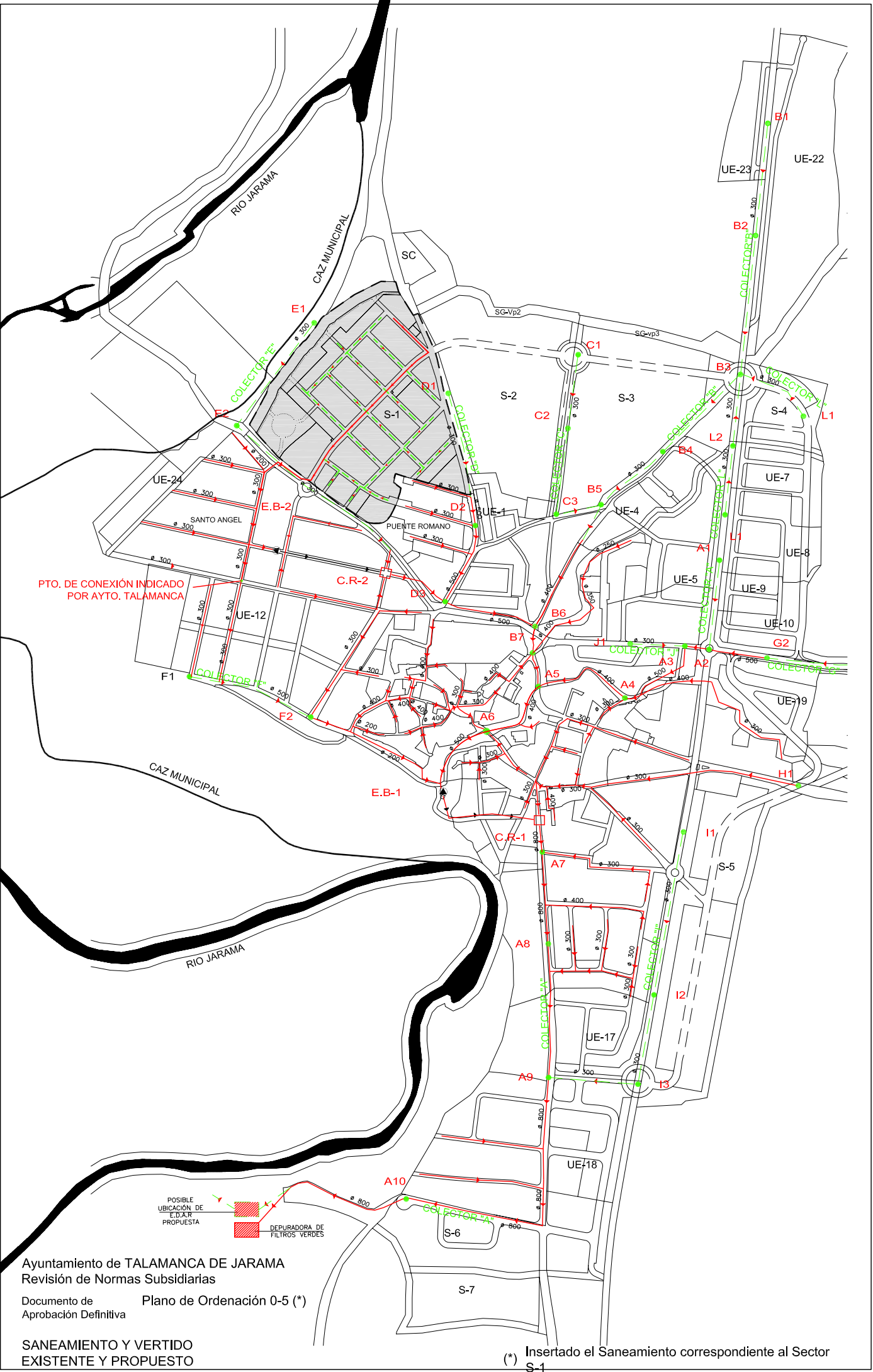
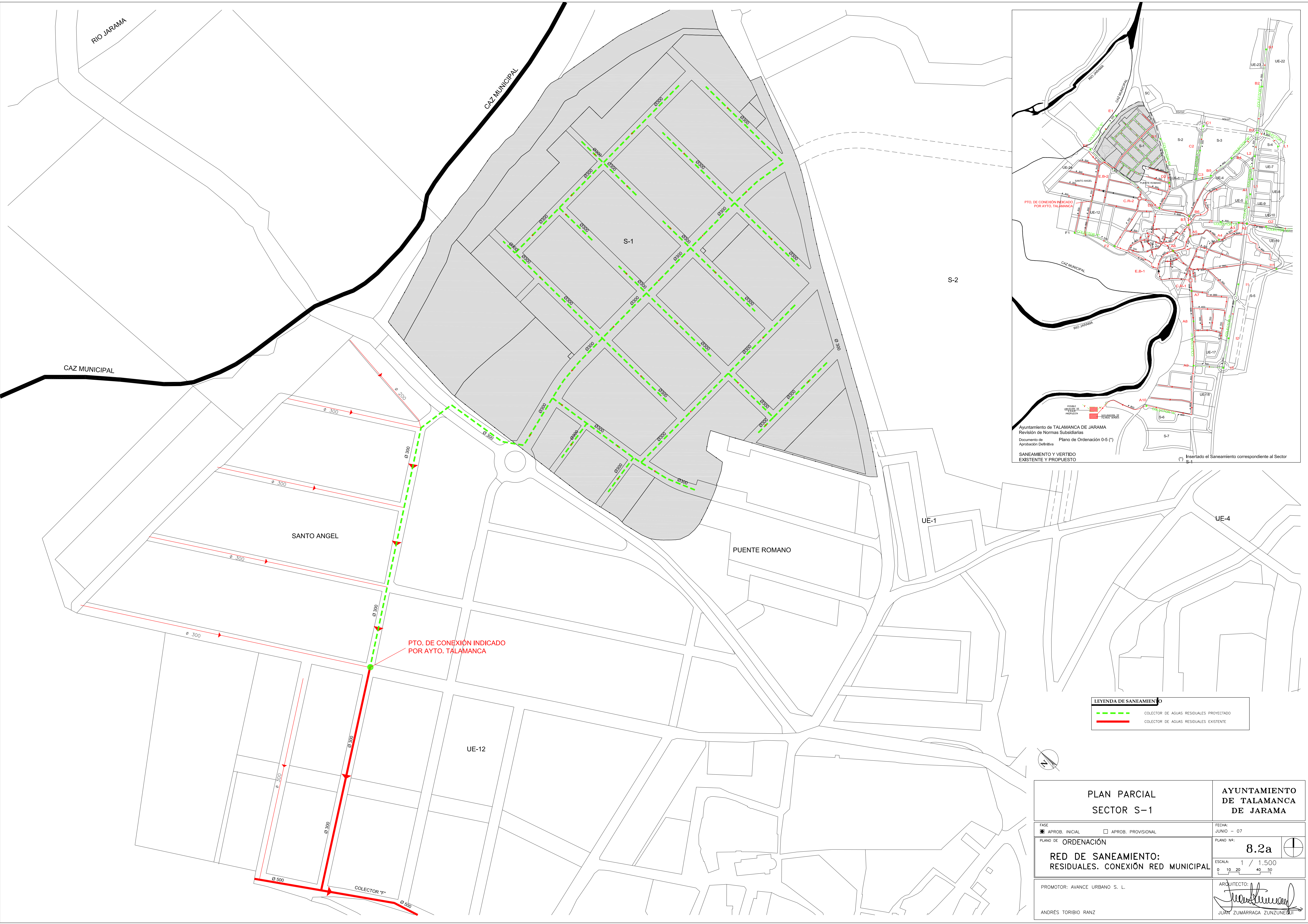
COLECTOR DE AGUAS PLUVIALES PROYECTADO

ALIVADERO

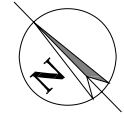


|                                                                                                        |  |                                           |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------------------------------------|--|
| PLAN PARCIAL<br>SECTOR S-1                                                                             |  | AYUNTAMIENTO<br>DE TALAMANCA<br>DE JARAMA |  |
| FASE<br><input checked="" type="checkbox"/> APROB. INICIAL <input type="checkbox"/> APROB. PROVISIONAL |  | FECHA:<br>JUNIO - 07                      |  |
| PLANO DE<br>ORDENACIÓN                                                                                 |  | PLANO Nº:<br>8.1a                         |  |
| RED DE SANEAMIENTO:<br>PLUVIALES. PUNTO DE VERTIDO                                                     |  | ESCALA:<br>1 / 1,500<br>0 10 20 40 50     |  |
| PROMOTOR: AVANCE URBANO S. L.                                                                          |  | ARQUITECTO:<br>JUAN ZUMARRAGA ZUNZUNEGUI  |  |
| ANDRÉS TORIBIO RANZ                                                                                    |  |                                           |  |





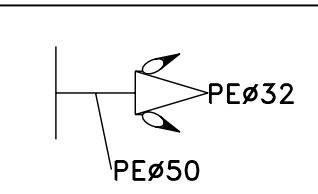
| LEYENDA DE SANEAMIENTO                 |                                         |
|----------------------------------------|-----------------------------------------|
| <span style="color: green;">---</span> | COLECTOR DE AGUAS RESIDUALES PROYECTADO |
| <span style="color: red;">---</span>   | COLECTOR DE AGUAS RESIDUALES EXISTENTE  |



| PLAN PARCIAL<br>SECTOR S-1                                                                             |  | AYUNTAMIENTO<br>DE TALAMANCA<br>DE JARAMA    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----------------------------------------------|
| FASE<br><input checked="" type="checkbox"/> APROB. INICIAL <input type="checkbox"/> APROB. PROVISIONAL |  | FECHA:<br>JUNIO - 07                         |
| PLANO DE<br>ORDENACIÓN                                                                                 |  | PLANO Nº:<br>8.2a                            |
| RED DE SANEAMIENTO:<br>RESIDUALES. CONEXIÓN RED MUNICIPAL                                              |  | ESCALA: 1 / 1.500<br>0 10 20 40 50           |
| PROMOTOR: AVANCE URBANO S. L.<br><br>ANDRÉS TORIBIO RANZ                                               |  | ARQUITECTO:<br><br>JUAN ZUMARRAGA ZUNZUNEGUI |



- TUBERÍA DE POLIETILENO PE#40
- TUBERÍA DE POLIETILENO PE#50
- TUBERÍA DE POLIETILENO PE#63
- TUBERÍA DE FUNDICIÓN FD#80
- TUBERÍA DE FUNDICIÓN FD#150
- TUBERÍA DE FUNDICIÓN FD#200
- LLAVE DE PASO
- ACOMETIDA SENCILLA
- ACOMETIDA DOBLE
- VENTOSA EN ARQUETA
- BOCA DE HIDRANTE EN ARQUETA
- TAPÓN CIEGO EN ARQUETA
- LLAVE DE PASO EN ARMARIO
- LLAVE DE PASO CON DESAGÜE A LA RED DE SANEAMIENTO

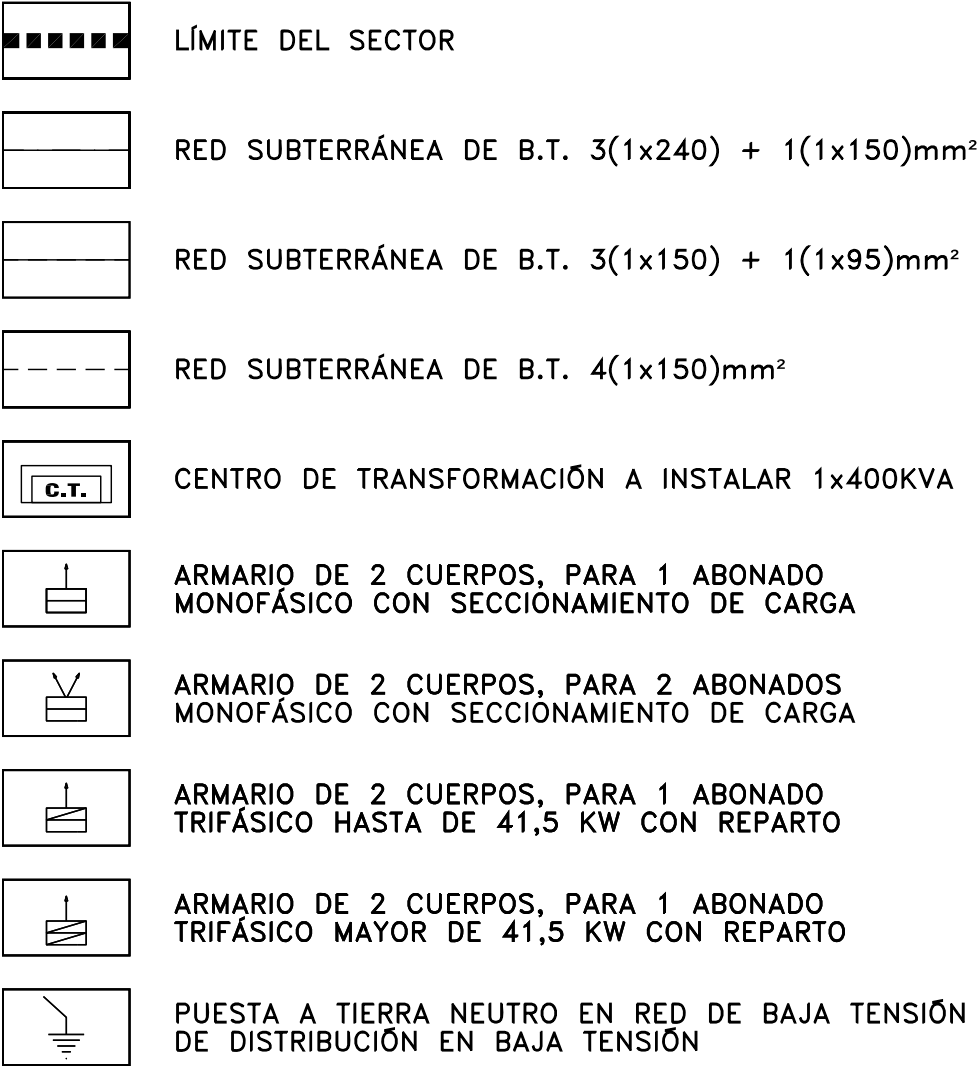


COLADA DEL CAMINO DE TORRELAGUNA  
VIA N°6

PISCINA  
MUNICIPAL

RESIDENCIAL  
PUENTE ROMANO

|                                                                                                        |  |                                           |           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------------------------------------|-----------|
| PLAN PARCIAL<br>SECTOR S-1                                                                             |  | AYUNTAMIENTO<br>DE TALAMANCA<br>DE JARAMA |           |
| FASE<br><input checked="" type="checkbox"/> APROB. INICIAL <input type="checkbox"/> APROB. PROVISIONAL |  | FECHA:<br>ENERO - 06                      |           |
| PLANO DE<br>ORDENACIÓN                                                                                 |  | PLANO N°:                                 | 9         |
| RED DE ABASTECIMIENTO DE AGUA                                                                          |  | ESCALA:                                   | 1 / 1.000 |
| PROMOTOR: AVANCE URBANO S. L.                                                                          |  | ARQUITECTO:                               |           |
| ANDRÉS TORIBIO RANZ                                                                                    |  | JUAN ZUMÁRRAGA ZUNZUNEGUI                 |           |



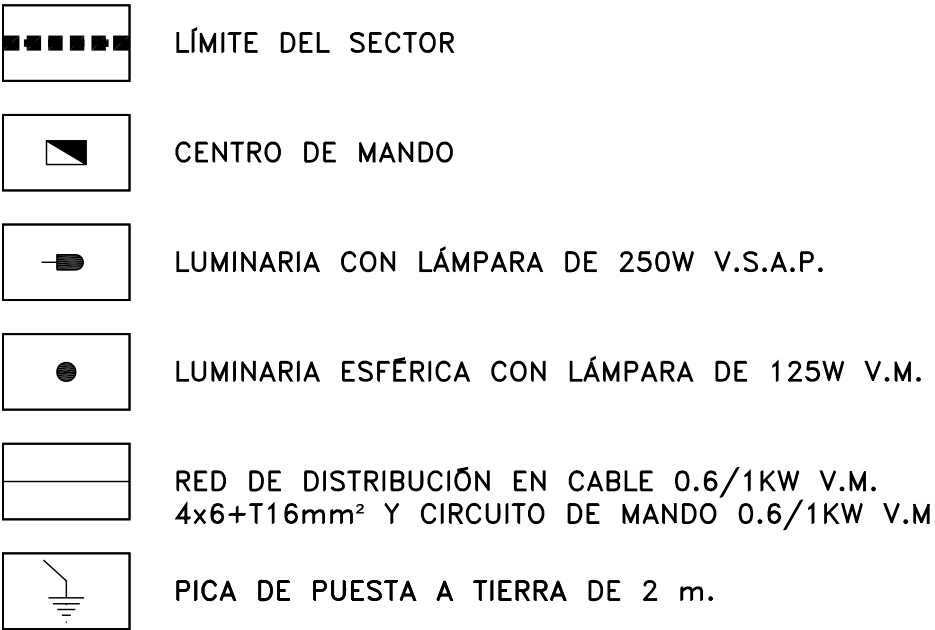
PLANO Nº: 10

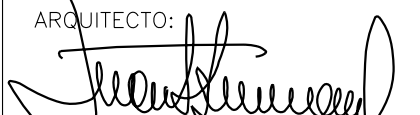
ESCALA: 1 / 1.000

0 10 20 40 50

ARQUITECTO: *Juan Zumarraga*

JUAN ZUMARRAGA ZUNZUNECUI



|                                                                                                                      |  |                                                                                                                                                                              |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| <p align="center"><b>PLAN PARCIAL<br/>SECTOR S-1</b></p>                                                             |  | <p align="center"><b>AYUNTAMIENTO<br/>DE TALAMANCA<br/>DE JARAMA</b></p>                                                                                                     |  |
| <p>FASE<br/> <input checked="" type="checkbox"/> APROB. INICIAL      <input type="checkbox"/> APROB. PROVISIONAL</p> |  | <p>FECHA:<br/><b>ENERO - 06</b></p>                                                                                                                                          |  |
| <p>PLANO DE <b>ORDENACIÓN</b></p>                                                                                    |  | <p>PLANO N.º: <b>11</b></p>                                                                                                                                                  |  |
| <p><b>RED DE ALUMBRADO</b></p>                                                                                       |  | <p>ESCALA: 1 / 1.000</p> <p>0      10      20      40      50</p>                                                                                                            |  |
| <p>PROMOTOR: AVANCE URBANO S. L.</p>                                                                                 |  | <p>ARQUITECTO:</p> <p align="center"></p> <p align="center">JUAN ZUMARRAGA ZUNZUNZE</p> |  |
| <p>ANDRÉS TORIBIO RANZ</p>                                                                                           |  |                                                                                                                                                                              |  |



PLAN PARCIAL  
SECTOR S-1

AYUNTAMIENTO  
DE TALAMANCA  
DE JARAMA

ESTADO  
☒ APRB. INICIAL ☐ APRB. PROVISIONAL

FECHA  
ENERO - 06

PLANO DE ORDENACIÓN  
RED DE TELEFONÍA

PLANO N°:  
12

ESCALA  
1 / 1.000

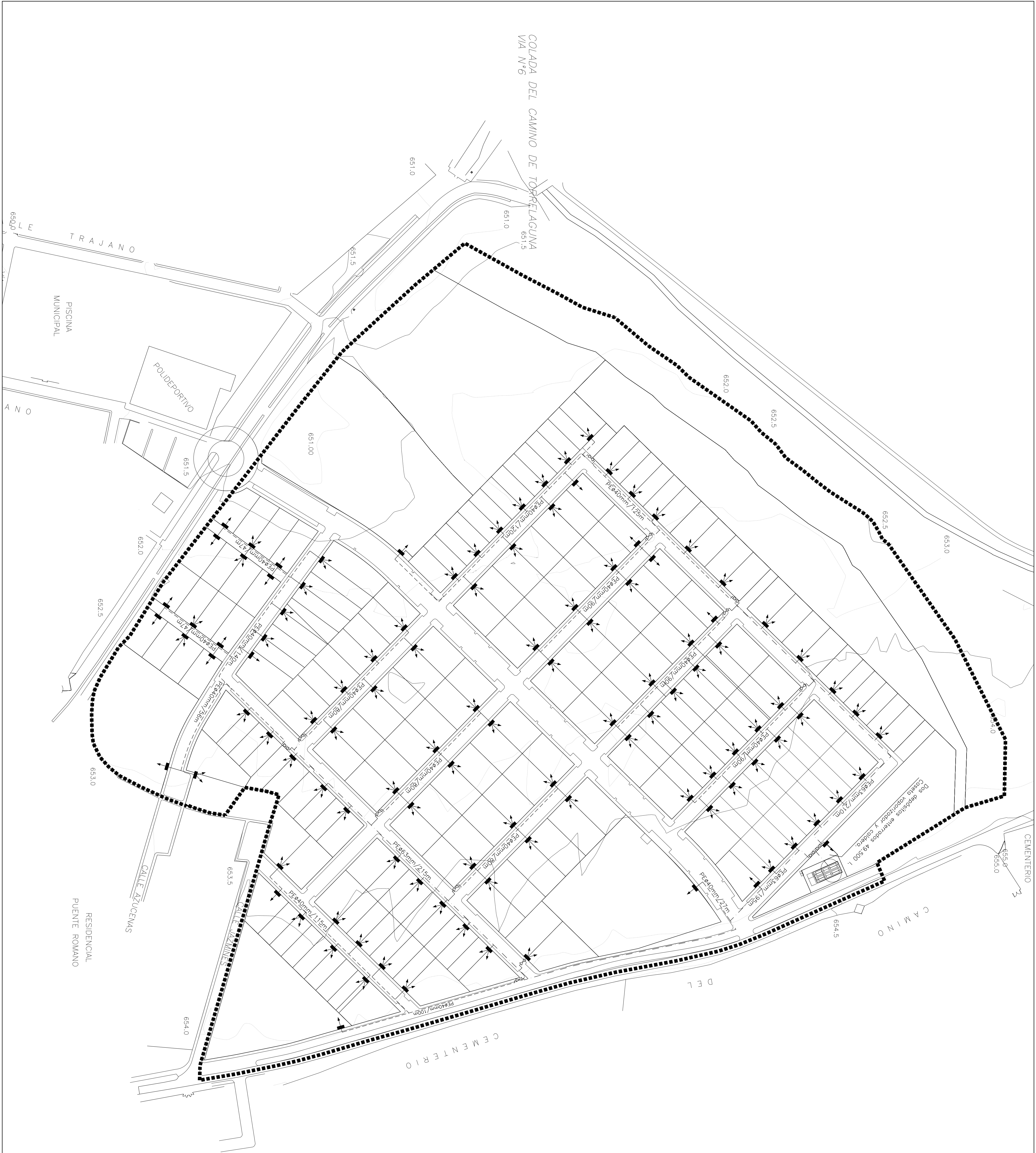


PARA LA DISTRIBUCIÓN DE CANALIZACIONES DE TICA, SE DISPONDRÁ DE 2 TUBOS DE P.V.C. DE ø63mm. A LO LARGO DE TODAS LAS CALLES Y VIALIDADES. LOS ARMARIOS DE DISTRIBUCIÓN SE UBICARÁN EN LOS CRUCE DE CALLES SUPERIORES A SON. ADEMÁS EXISTIRÁ ESPACIO SUFICIENTE EN ZONAS COMUNES PARA ALOJAR LOS ARMARIOS DE EQUIPOS DE DISTRIBUCIÓN DE LOS DISTRIBUIDORES DE TICA.

- LIMITE DEL SECTOR
- CANALIZACIÓN DE 2c P.V.C. ø110mm.
- CANALIZACIÓN DE 4c P.V.C. ø63mm.
- CANALIZACIÓN DE 2c P.V.C. ø63mm.
- ARMARIO DE DISTRIBUCIÓN
- ARQUETA TIPO "D"
- ARQUETA TIPO "H"
- PEDESTAL
- ARQUETA TIPO "M" CON ACC. A PARCELA 1c. ø63mm.
- ARQUETA TIPO "M" CON ACC. A PARCELA 2c. ø63mm.

PROMOTOR: AVANCE URBANO S. L.  
ANDRÉS TORIBIO RANZ

ARQUITECTO  
JUAN ZUARRAGA ZUNZUNEBITU



- [Dashed line symbol] LIMITE DEL SECTOR
- [Double line symbol] TUBERÍA DE POLIETILENO PE220
- [Dash-dot line symbol] TUBERÍA DE POLIETILENO PE440
- [Dotted line symbol] TUBERÍA DE POLIETILENO PE63
- [Line with cross symbol] LLAVE DE CORTE
- [T symbol] ARMARIO PARA UN ABONADO
- [Y symbol] ARMARIO PARA DOS ABONADOS

PLAN PARCIAL  
SECTOR S-1

AYUNTAMIENTO  
DE TALAMANCA  
DE JARAMA

ESTADO  
☒ APRB. INICIAL  
☐ APRB. PROVISIONAL

FECHA  
ENERO - 06

PLANO DE ORDENACIÓN

RED DE GAS

13

ESCALA 1 / 1.000



PROMOTOR: AVANCE URBANO S. L.

ANDRÉS TORIBIO RANZ

ARQUITECTO  
JUAN ZUARRAGA ZUNZUELO