

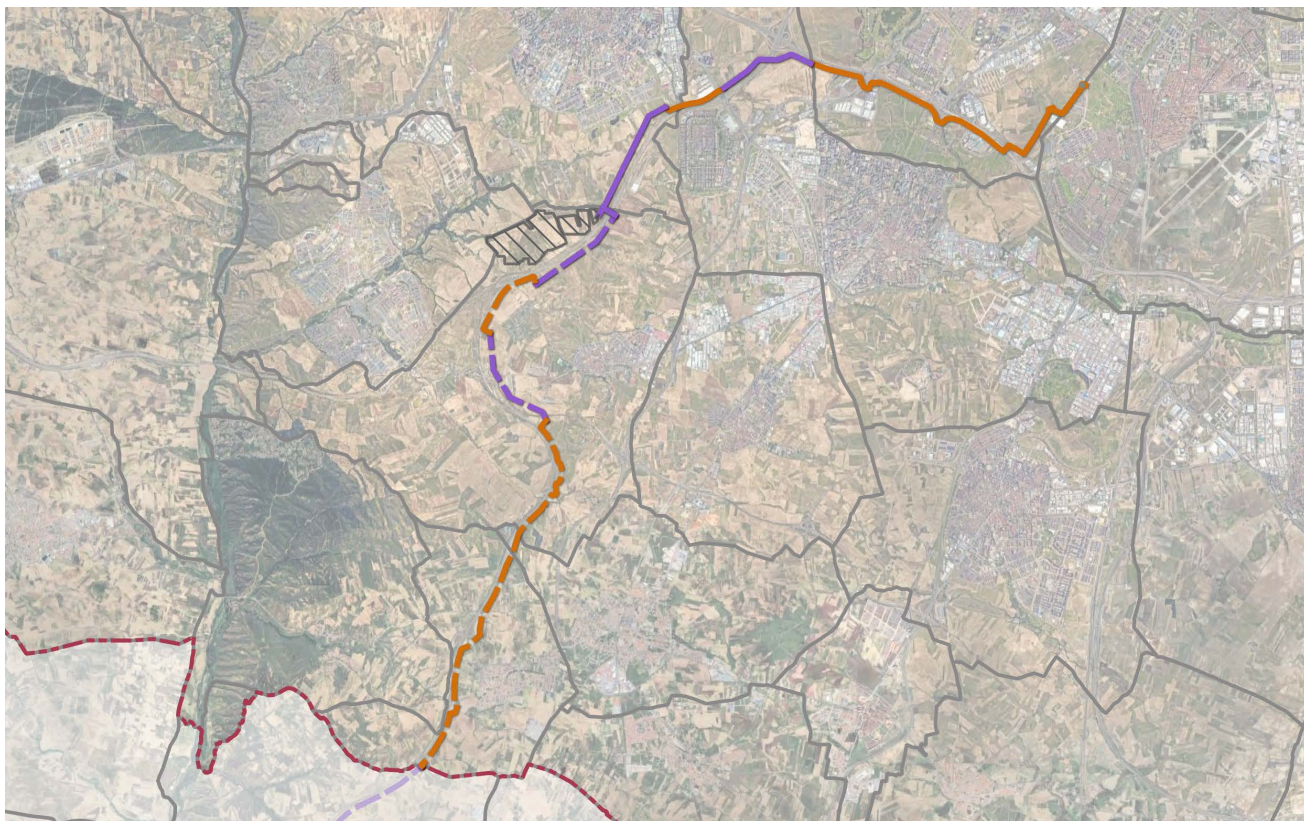
PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS

PLANTA FOTOVOLTAICA “GUADARRAMA” E INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN DEL PROYECTO DE PLANTAS FOTOVOLTAICAS “BUENAVISTA”

DOCUMENTO PARA APROBACIÓN INICIAL

BLOQUE I. DOCUMENTACIÓN INFORMATIVA - PLANOS

SERRANILLOS DEL VALLE – GRIÑÓN – MORALEJA DEL ENMEDIO
MÓSTOLES – FUENLABRADA – LEGANÉS – GETAFE

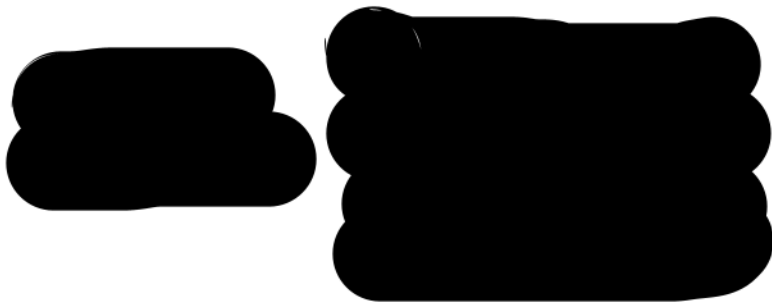


Marzo 2025

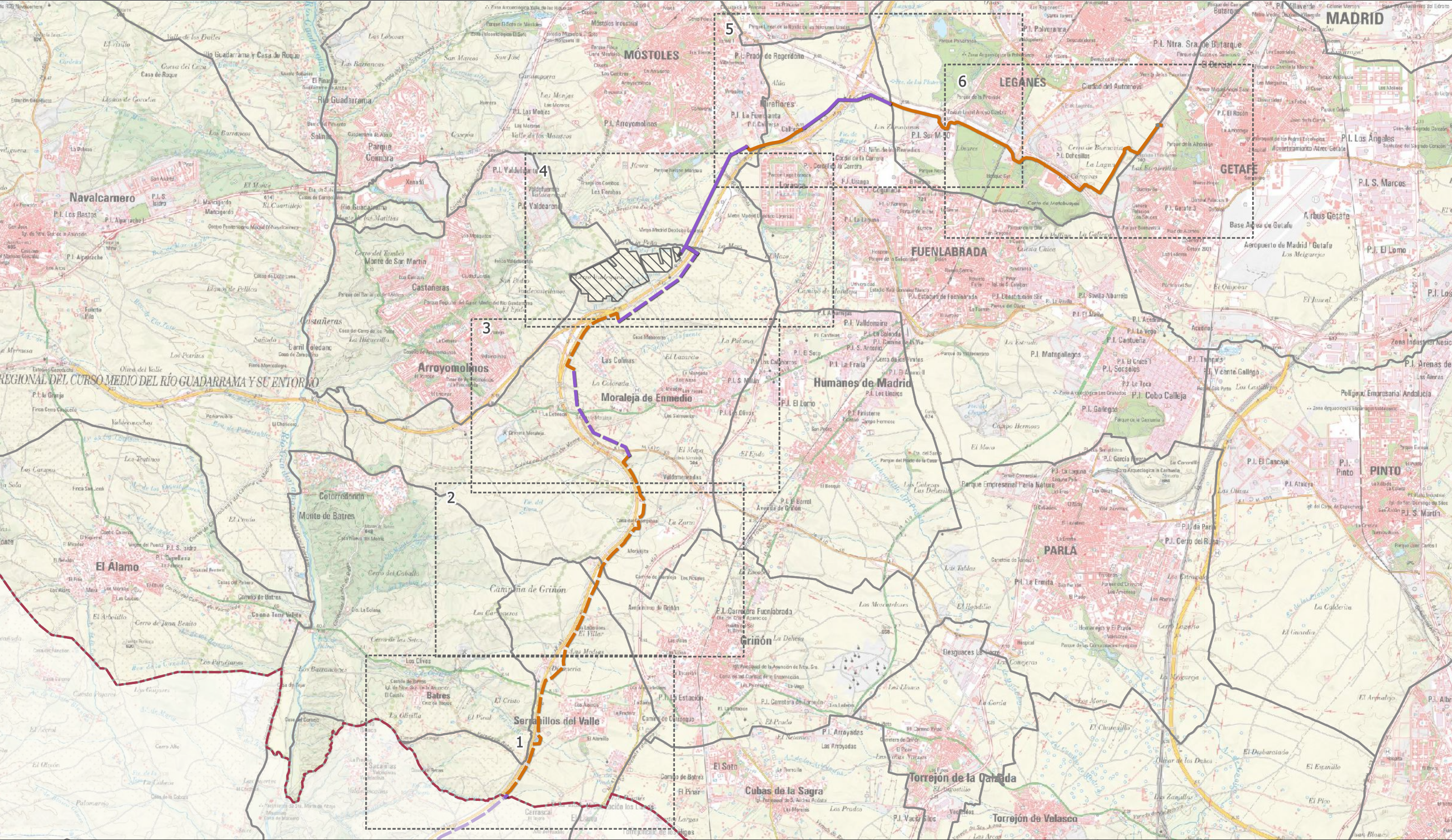
PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS
PLANTA FOTOVOLTAICA “GUADARRAMA” E
INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN DEL PROYECTO DE
PLANTAS FOTOVOLTAICAS “BUENAVISTA”

VOLUMEN 2.- PLANOS DE INFORMACIÓN

- I.1. Situación.
- I.2. Afecciones ambientales.
- I.3. Cruzamientos y soterramientos.
- I.4. Relación con otros planes de energía renovable.
- I.5. Encuadre sobre el planeamiento
- I.6. Ámbito del Plan Especial.



Firmado: Natalia Chinchilla Cámara
Arquitecto Superior y Máster en Ordenación del Territorio y Gestión Urbanística
Colegiado COAM 12.282



LEYENDA

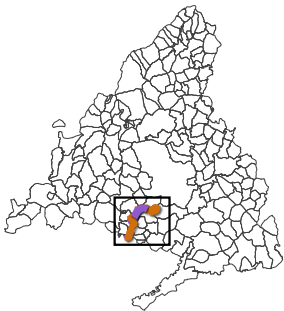
- Delimitaciones territoriales

 - Recintos autonómicos
 - Recintos municipales
 - ventana gráfica
- Nueva Infraestructura Eléctrica

 - Línea Aérea
 - Línea Subterránea
 - PSFV Guadarrama
 - SET Guadarrama
- Tramo compartido con PEI "El Casar" (Ptot.748) (SIA 22/185) Exp. 10-UB2-00184.6/2022) y PFV Gran Fregacedos (Ptot. 239)

 - Línea Subterránea
 - Línea Aérea
 - Línea Aérea (Fuera CAM)
 - Estación de medida fiscal

LOCALIZACIÓN TERRITORIAL



PROYECTO: PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN "NUDO BUENAVISTA"

TÍTULO DEL PLANO
Situación

I.1.0

ESCALA 1: 70.000 en A3 PROYECTO 2112 ESCALA GRÁFICA 0 1 km FECHA marzo 2025

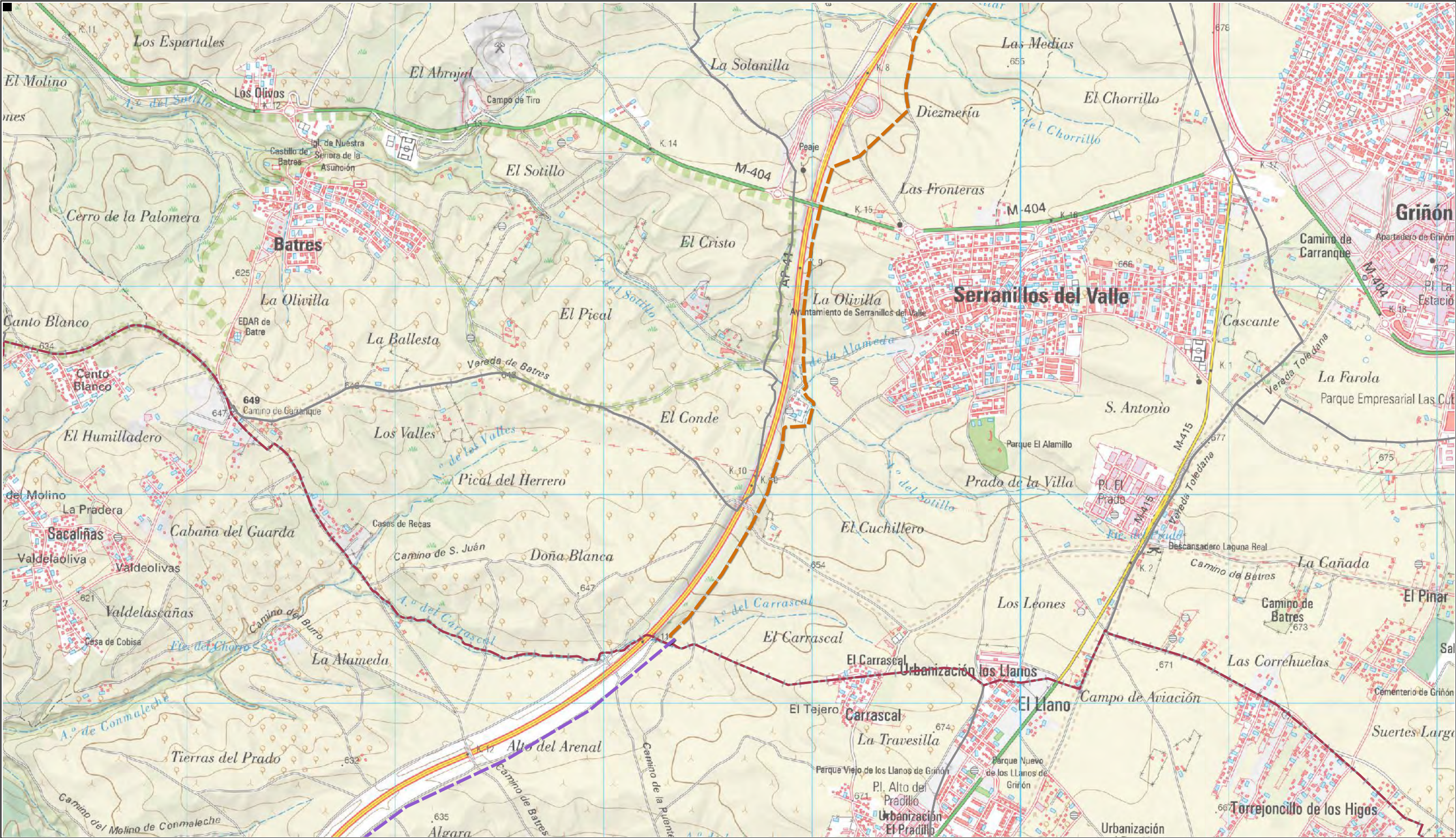
EQUIPO REDACTOR PROMOTOR

GRUPO SC

Natalia Chinchilla
Arq. Col. 12282 COAM
David Rojo
Arq. Col. 2956 COACYLE

CEPSA

MITRA BETA, S.L.U.



LEYENDA

Delimitaciones territoriales

Recintos autonómicos

Recintos municipales

Tramo compartido con PEI "El Casar" (Pfo.748) (SIA 22/185) Exp.10-UB2-00184.6/2022) y PFV Gran Fregacedos (Pfo. 239)

Línea aérea

Línea Subterránea

LOCALIZACIÓN TERRITORIAL

PROYECTO: PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN "NUDO BUENAVISTA"

TÍTULO DEL PLANO
Situación

ESCALA
1:15.000 en A3

PROYECTO
2112

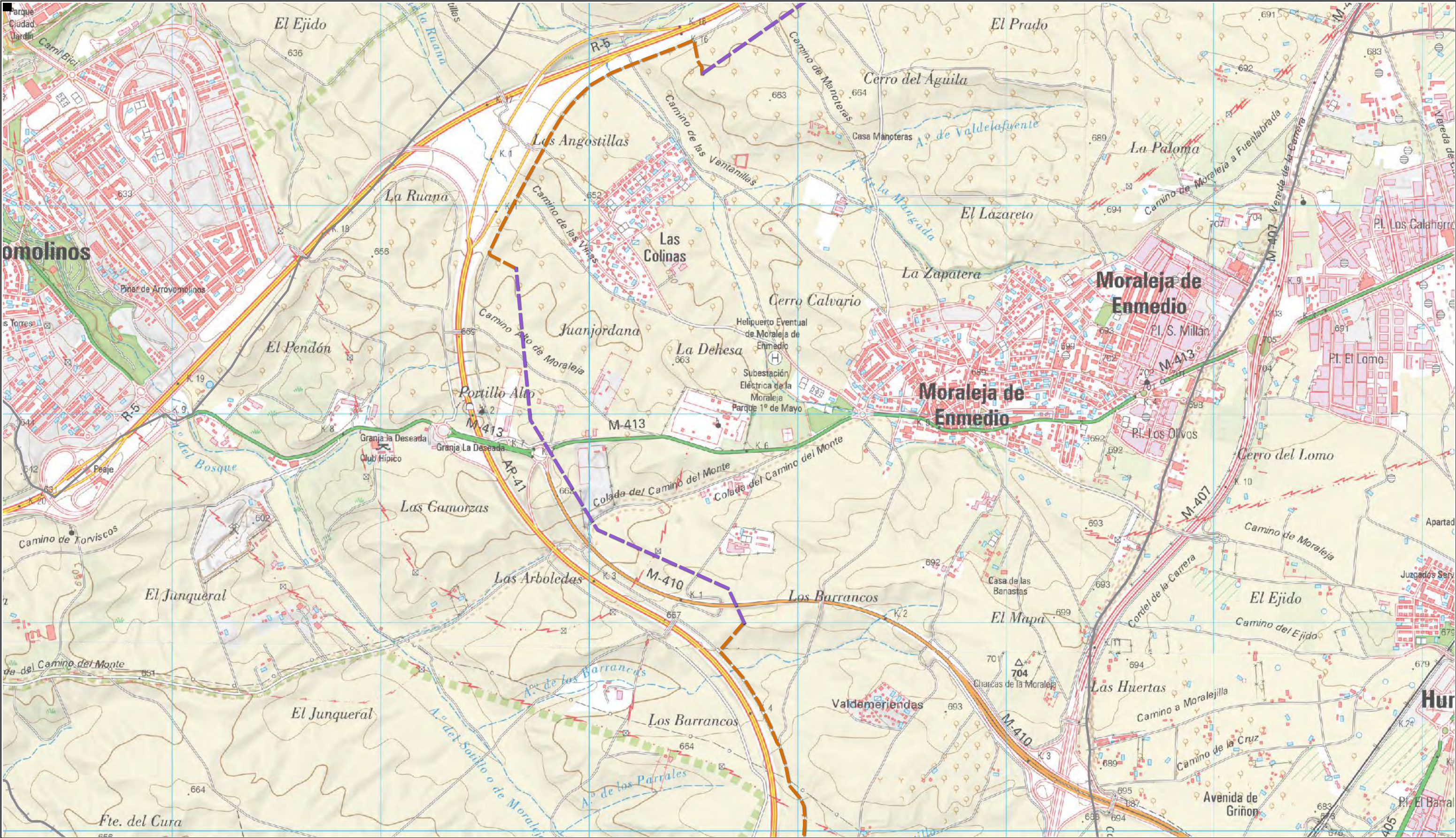
ESCALA GRÁFICA
0 100 200 m

FECHA
Junio 2024

EQUIPO REDACTOR
GRUPO SC Natalia Chinchilla
Arq. Col. 12282 COAM
David Rojo
Arq. Col. 2956 COACyLE

PROMOTOR
MITRA BETA, S.L.U.

Segundo Mata 1, 2º, 5. 28224 Pozuelo de Alarcón, Madrid Telf. +34 917 144 220 www.spatialconcepts.eu



LEYENDA

Delimitaciones territoriales

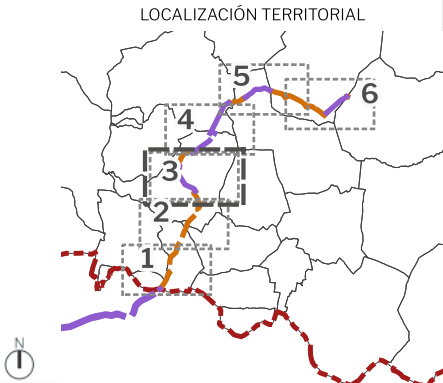
Recintos municipales

Tramo compartido con
PEI "El Casar" (Ptot.748) (SIA 22/185)
Exp.10-UB2-00184.6(2022) y
PFV Gran Fregacedos (Ptot. 239)

Línea Subterránea

Línea aérea

Nota: la información utilizada en los planos procede de fuentes oficiales, y se encuentra georeferenciada en el sistema de coordenadas ETRS 89 - 30N



PROYECTO: PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN
"NUDO BUENAVISTA"

TÍTULO DEL PLANO
Situación

ESCALA
1:15.000 en A3

PROYECTO
2112

ESCALA GRÁFICA
0 100 200 m

FECHA
Junio 2024

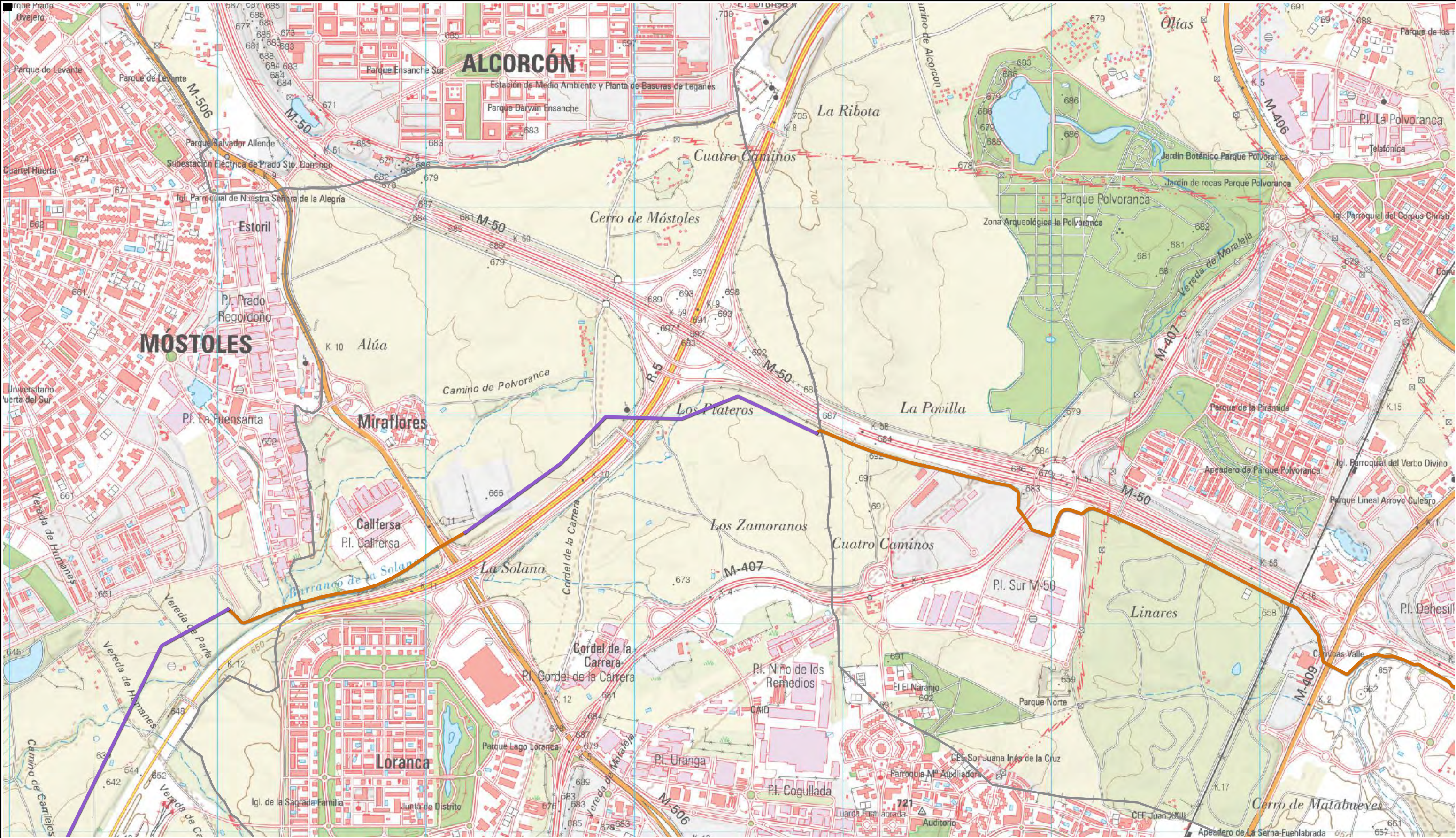
GRUPO
SC

EQUIPO REDACTOR
Natalia Chinchilla
Arq. Col. 12282 COAM
David Rojo
Arq. Col. 2956 COACyLE

PROMOTOR
MITRA BETA, S.L.U.

CEPSA

Segundo Mata 1, 2º, 5. 28224 Pozuelo de Alarcón, Madrid Telf. +34 917 144 220 www.spatialconcepts.eu



LEYENDA

Delimitaciones territoriales

Recintos municipales

Nueva Infraestructura Eléctrica

Línea aérea

Línea Subterránea

LOCALIZACIÓN TERRITORIAL

PROYECTO: PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN "NUDO BUENAVISTA"

TÍTULO DEL PLANO
Situación

ESCALA
1:15.000 en A3

PROYECTO
2112

ESCALA GRÁFICA
0 100 200 m

FECHA
Junio 2024

EQUIPO REDACTOR

GRUPO SC

Natalia Chinchilla
Arq. Col. 12282 COAM
David Rojo
Arq. Col. 2956 COACyLE

PROMOTOR

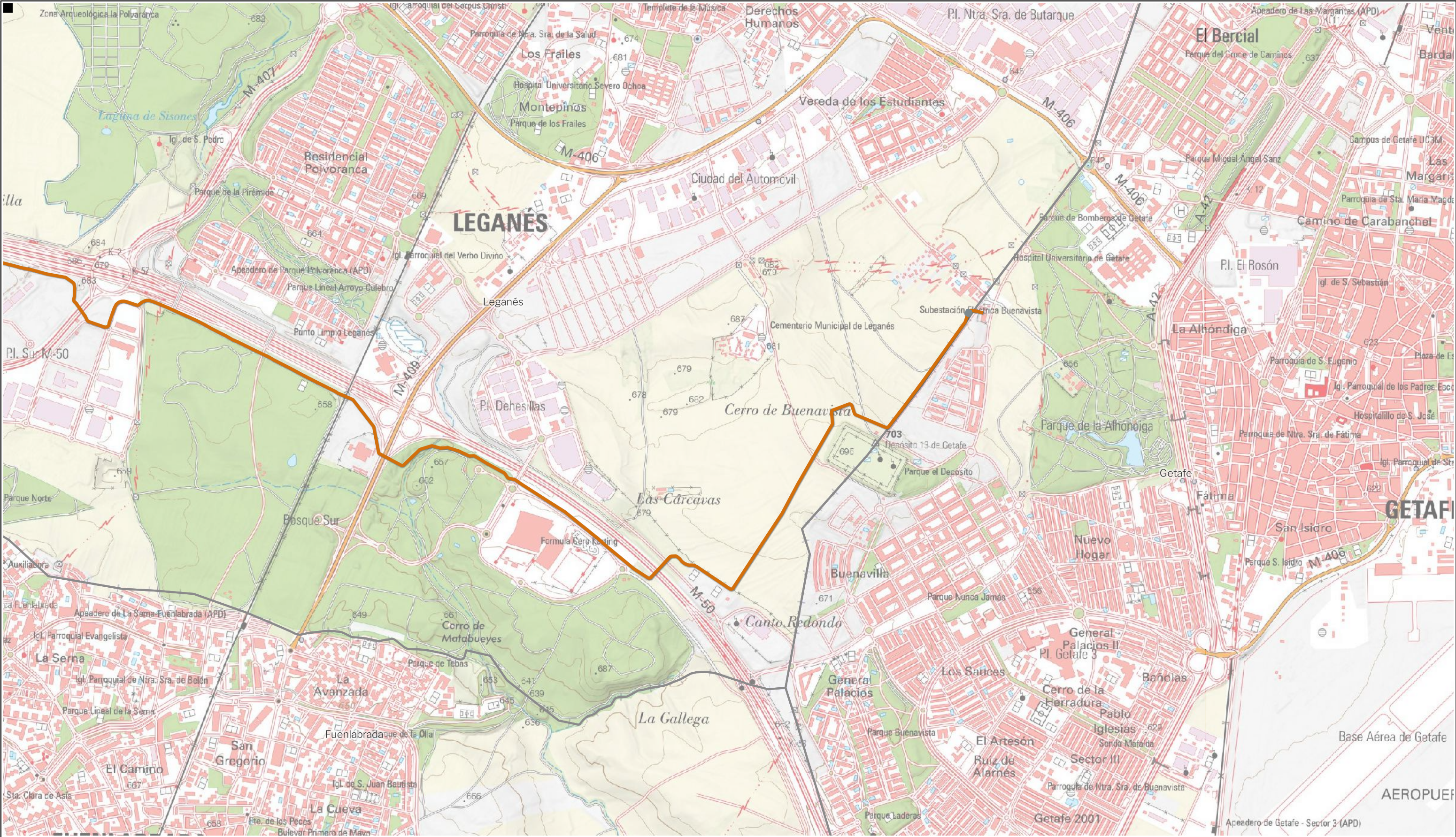
MITRA BETA, S.L.U.

Segundo Mata 1, 2º, 5. 28224 Pozuelo de Alarcón, Madrid

Telf. +34 917 144 220

www.spatialconcepts.eu

Nota: la información utilizada en los planos procede de fuentes oficiales, y se encuentra georeferenciada en el sistema de coordenadas ETRS 89 - 30N



LEYENDA

Delimitaciones territoriales

— Recintos municipales

Nueva Infraestructura Eléctrica

— Línea Subterránea

■ Estación de medida fiscal



PROYECTO: PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN

INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN

"NUDO BUENAVISTA"

TÍTULO DEL PLANO

Situación

ESCALA 1: 15.000 en A3

PROYECTO 2112

ESCALA GRÁFICA 0 100 200 m

FECHA marzo 2025

EQUIPO REDACTOR

GRUPO SC

Natalia Chinchilla

Arq. Col. 12282 COAM

David Rojo

Arq. Col. 2956 COACYLE

PROMOTOR

MITRA BETA, S.L.U.

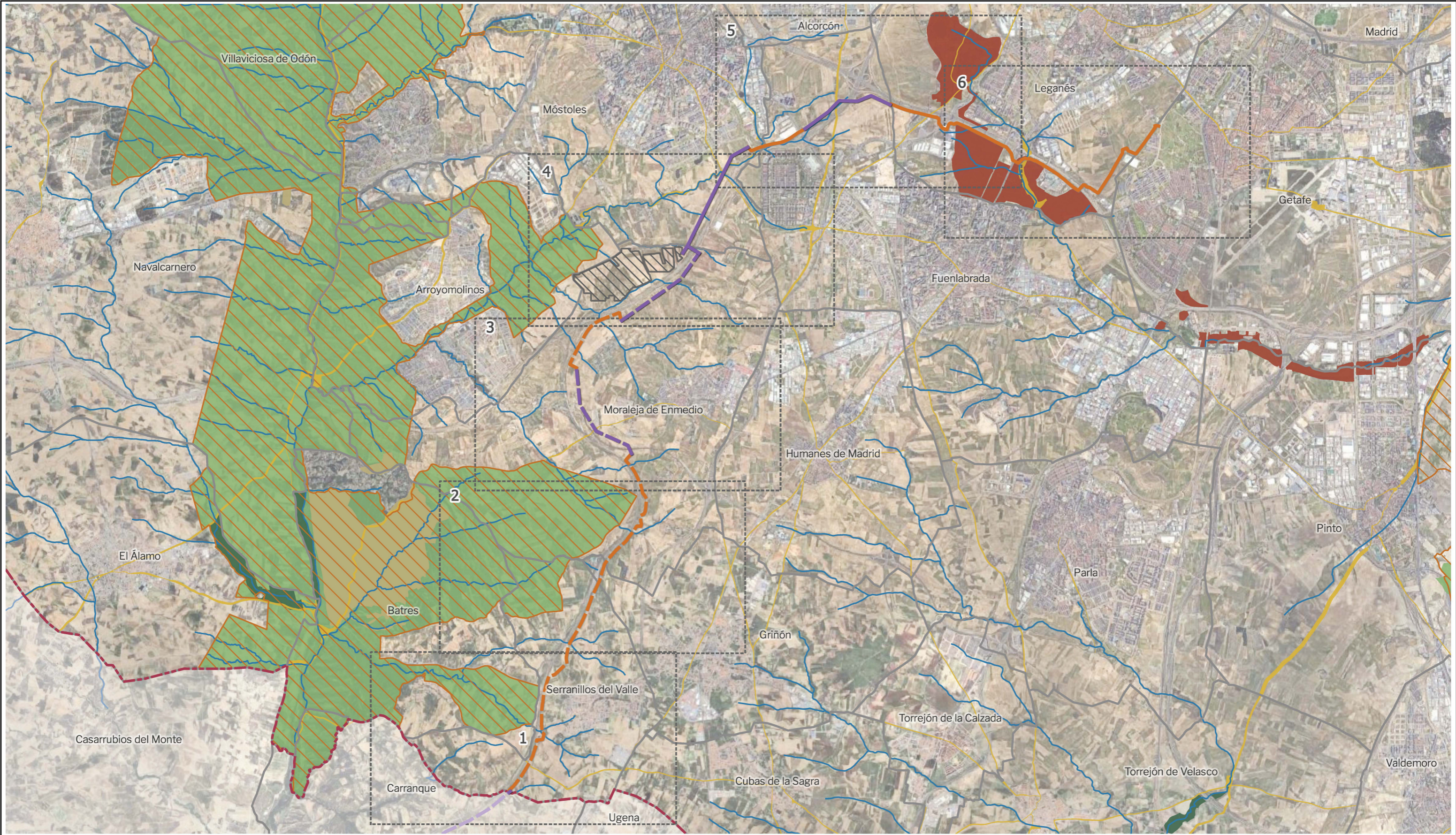
CEPSA

Segundo Mata 1, 2º, 1. 28224 Pozuelo de Alarcón, Madrid

Telf. +34 917 144 220

www.spatialconcepts.eu

Nota: la información utilizada en los planos procede de fuentes oficiales, y se encuentra georeferenciada en el sistema de coordenadas ETRS 89 - 30N



LEYENDA

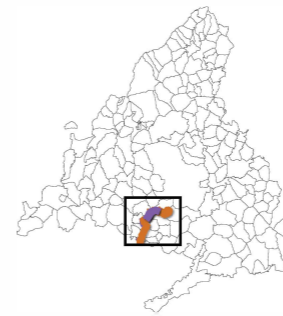
Delimitaciones territoriales
--- Recintos autonómicos
--- Recintos municipales
--- ventana gráfica

Nueva Infraestructura Eléctrica
— Línea Aérea
— Línea Subterránea
▨ PSFV Guadarrama
■ SET Guadarrama

Tramo compartido con
PEI "El Casar"
(Ptot.748) (SIA 22/185)
Exp. 10-UB2-00184.6/2022)
y PFV Gran Fregacedos (Ptot. 239)
— Línea Subterránea
— Línea Aérea
— Línea Aérea (Fuera CAM)
■ Estación de medida fiscal

Afecciones ambientales
— Cauces (asociado: DPH,
Zona Policía, Servidumbre)
■ Espacios Naturales Protegidos
■ Montes Forestales Periurbanos
■ Montes Preservados
■ Montes Utilidad Pública
▨ Red Natura 2000
■ Vías Pecuarías

LOCALIZACIÓN TERRITORIAL



PROYECTO: PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS
INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN
"NUDO BUENAVISTA"

TÍTULO DEL PLANO
Afecciones ambientales

ESCALA
1: 70.000 en A3

PROYECTO
2112

ESCALA GRÁFICA
0 1 km

I.2.0
FECHA
marzo 2025

EQUIPO REDACTOR

GRUPO SC
Natalia Chinchilla
Arq. Col. 12282 COAM
David Rojo
Arq. Col. 2956 COACyLE

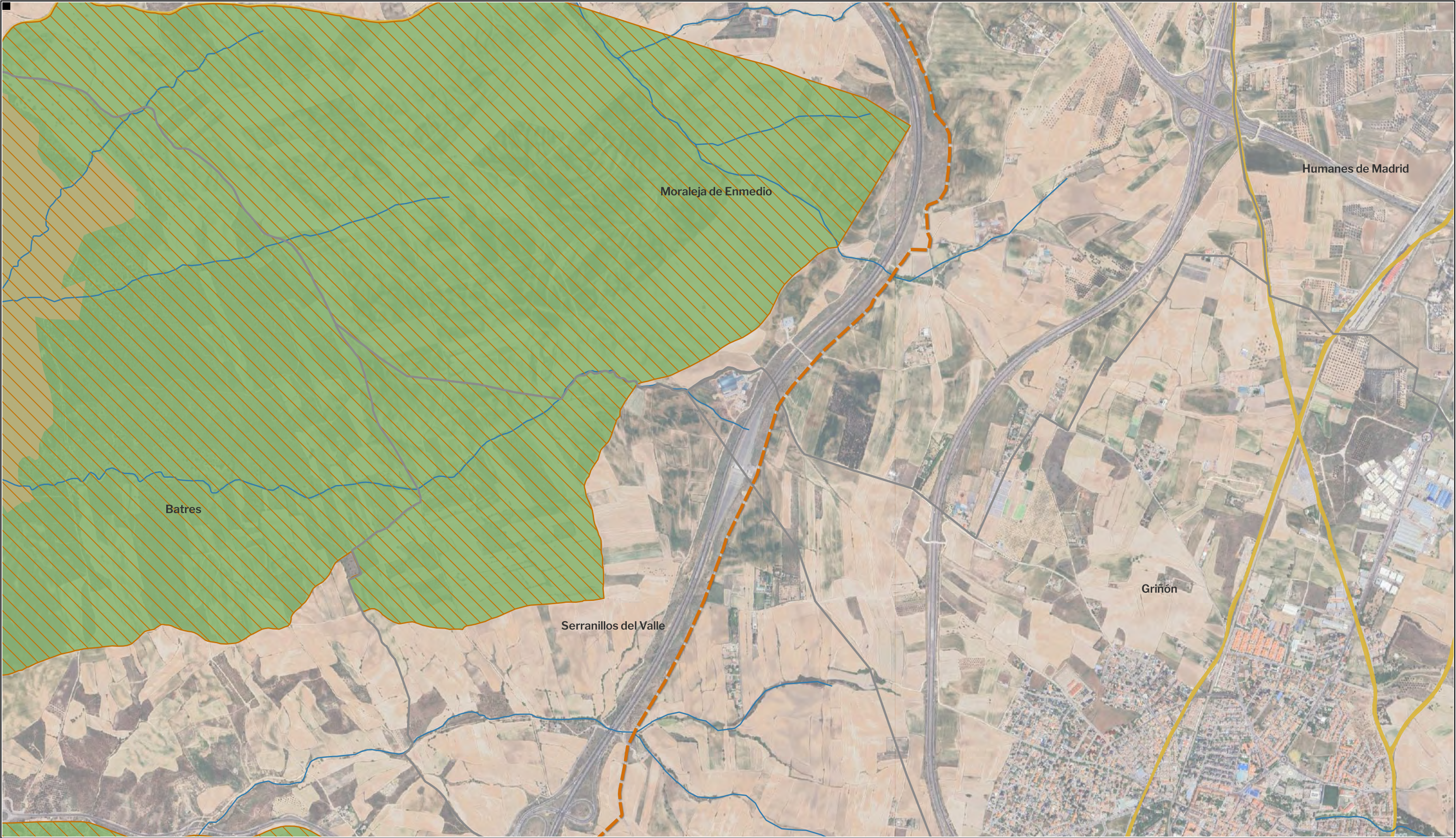
PROMOTOR



MITRA BETA, S.L.U.

Segundo Mata 1, 2º, 1. 28224 Pozuelo de Alarcón, Madrid Telf. +34 917 144 220 www.spatialconcepts.eu

Nota: la información utilizada en los planos procede de fuentes oficiales, y se encuentra georeferenciada en el sistema de coordenadas ETRS 89 - 30N



LEYENDA

Delimitaciones territoriales

Recintos municipales

Tramo compartido con
PEI "El Casar" (Pfor.748) (SIA 22/185)
Exp. 10-UB2-00184.6/2022) y
PFV Gran Fregacedos (Pfor. 239)

Línea Subterránea

Nota: la información utilizada en los planos procede de fuentes oficiales, y se encuentra georeferenciada en el sistema de coordenadas ETRS 89 - 30N

Afecciones ambientales

Cauces (asociado: DPH, Zona Policía, Servidumbre)

Espacios Naturales Protegidos

Montes Preservados

Red Natura 2000

Vías Pecuarias

LOCALIZACIÓN TERRITORIAL

Comunidad de Madrid

Castilla - La Mancha

PROYECTO: PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS

INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN

"NUDO BUENAVISTA"

TÍTULO DEL PLANO

Afecciones ambientales

ESCALA 1:15.000 en A3

PROYECTO 2112

ESCALA GRÁFICA 0 100 200 m

PROMOTOR

MITRA BETA, S.L.U.

EQUIPO REDACTOR

GRUPO SC

Natalia Chinchilla
Arq. Col. 12282 COAM
David Rojo
Arq. Col. 2956 COACyLE

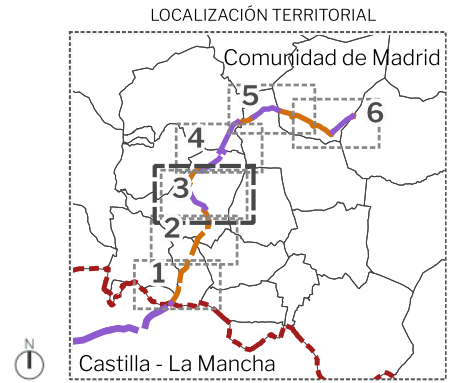
Segundo Mata 1, 2º, 5. 28224 Pozuelo de Alarcón, Madrid Telf. +34 917 144 220 www.spatialconcepts.eu



LEYENDA

- Delimitaciones territoriales
- Tramo compartido con
PEI "El Casar" (Pfo. 748) (SIA 22/185)
Exp. 10-UB2-00184.6/2022) y
PFV Gran Fregacedos (Pfo. 239)
- Recintos municipales
- Línea Subterránea
- Línea aérea

- Afecciones ambientales
- Cauces (asociado: DPH,
Zona Policía, Servidumbre)
- Espacios Naturales Protegidos
- Red Natura 2000
- Vías Pecuarias



PROYECTO: PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS
INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN
"NUDO BUENAVISTA"

TÍTULO DEL PLANO
Afecciones ambientales

ESCALA
1:15.000 en A3

PROYECTO
2112

ESCALA GRÁFICA
0 100 200 m

FECHA
Junio 2024

EQUIPO REDACTOR

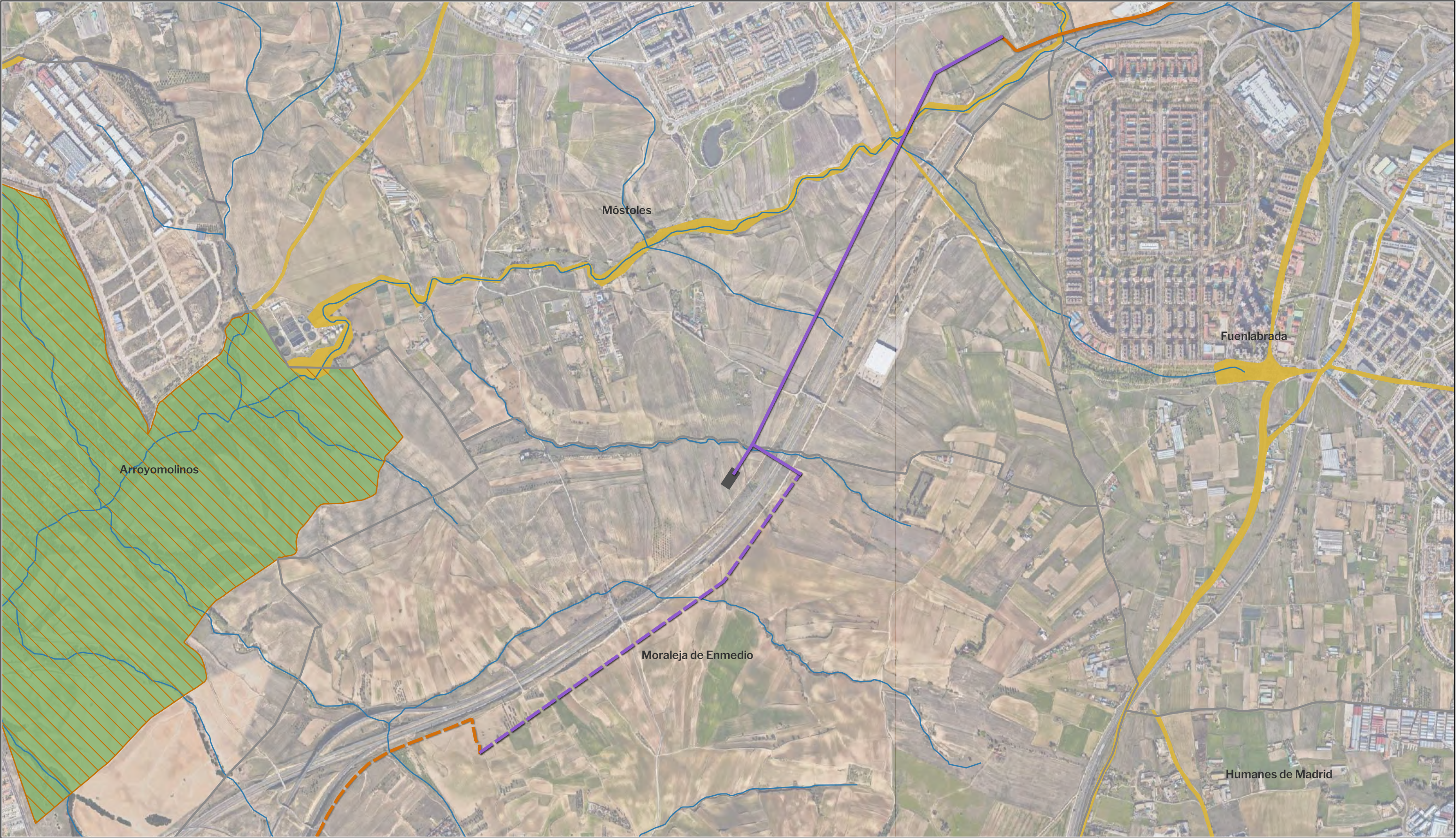
GRUPO
SC

Natalia Chinchilla
Arq. Col. 12282 COAM
David Rojo
Arq. Col. 2956 COACyLE

PROMOTOR

MITRA BETA, S.L.U.

Segundo Mata 1, 2ª, 5. 28224 Pozuelo de Alarcón, Madrid Telf. +34 917 144 220 www.spatialconcepts.eu



LEYENDA

Delimitaciones territoriales

— Recintos municipales

Nueva Infraestructura Eléctrica

— Línea aérea

— Línea Subterránea

■ SET Guadarrama

Tramo compartido con

PEI "El Casar" (Ptot.748) (SIA 22/185)

Exp. 10-UB2-00184.6/2022) y

PFV Gran Fregacedos (Ptot. 239)

— Línea aérea

— Línea Subterránea

Afecciones ambientales

— Cauces (asociado: DPH, Zona Policía, Servidumbre)

■ Espacios Naturales Protegidos

■ Red Natura 2000

■ Vías Pecuarias

LOCALIZACIÓN TERRITORIAL

PROYECTO: PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS

INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN

"NUDO BUENAVISTA"

TÍTULO DEL PLANO

Afecciones ambientales

ESCALA 1:15.000 en A3

PROYECTO 2112

ESCALA GRÁFICA 0 100 200 m

PROMOTOR

MITRA BETA, S.L.U.

EQUIPO REDACTOR

GRUPO SC

Natalia Chinchilla

Arq. Col. 12282 COAM

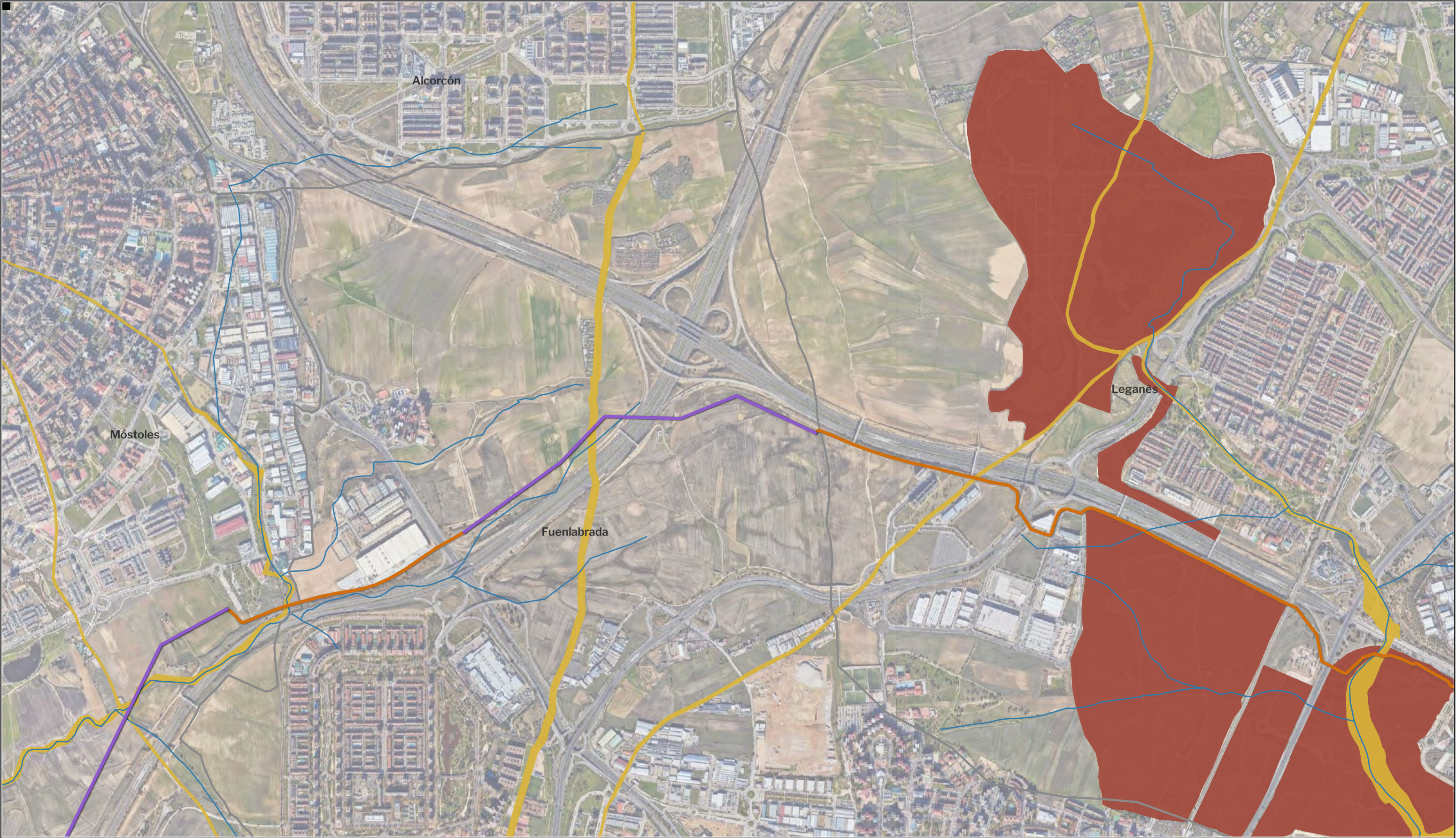
David Rojo

Arq. Col. 2956 COACyLE

Segundo Mata 1, 2ª, 5. 28224 Pozuelo de Alarcón, Madrid Telf. +34 917 144 220

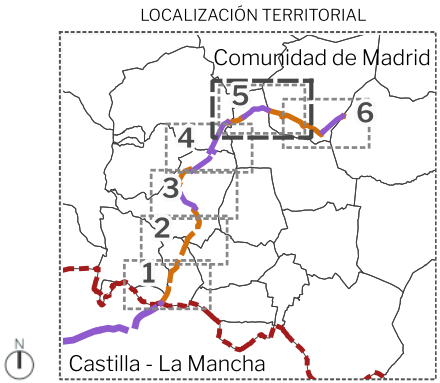
www.spatialconcepts.eu

Nota: la información utilizada en los planos procede de fuentes oficiales, y se encuentra georeferenciada en el sistema de coordenadas ETRS 89 - 30N



- LEYENDA
- | | | |
|------------------------------|---------------------------------|-------------------|
| Delimitaciones territoriales | Nueva Infraestructura Eléctrica | Línea Subterránea |
| Recintos municipales | Línea aérea | |

- Afecciones ambientales
- Cauces (asociado: DPH, Zona Policía, Servidumbre)
 - Montes Forestales Periurbanos
 - Vías Pecuarias



PROYECTO: PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS
INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN
"NUDO BUENAVISTA"

TÍTULO DEL PLANO
Afecciones ambientales

ESCALA 1:15.000 en A3 PROYECTO 2112

ESCALA GRÁFICA 0 100 200 m

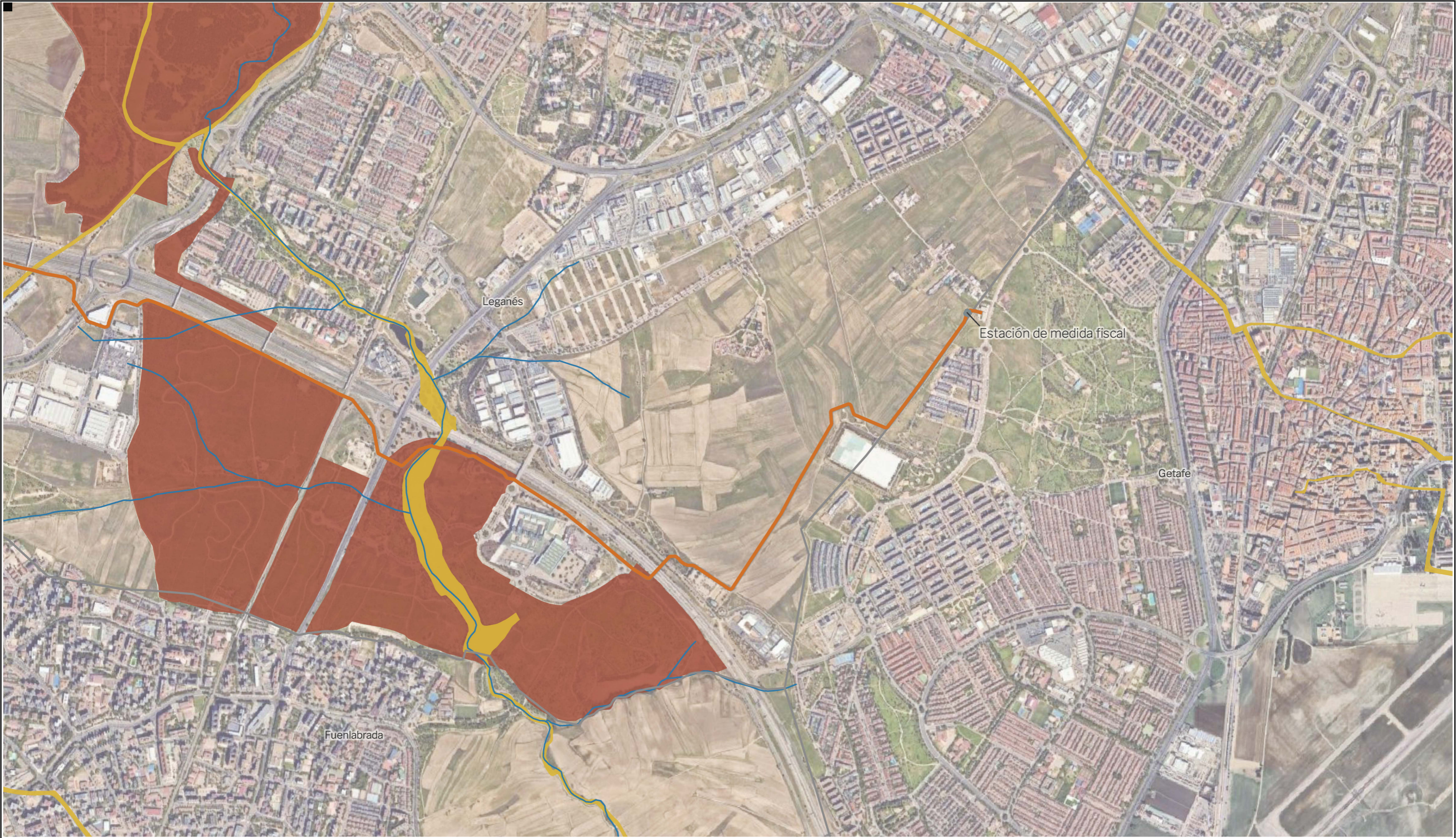
FECHA Junio 2024

EQUIPO REDACTOR
GRUPO SC Natalia Chinchilla
Arq. Col. 12282 COAM
David Rojo
Arq. Col. 2956 COACyLE

PROMOTOR
CEPSA MITRA BETA, S.L.U.

Segundo Mata 1, 2ª, 5. 28224 Pozuelo de Alarcón, Madrid Telf. +34 917 144 220 www.spatialconcepts.eu

Nota: la información utilizada en los planos procede de fuentes oficiales, y se encuentra georeferenciada en el sistema de coordenadas ETRS 89 - 30N



LEYENDA

Delimitaciones territoriales
— Recintos municipales

Nueva Infraestructura Eléctrica
— Línea Subterránea
■ Estación de medida fiscal

Afecciones ambientales
— Cauces (asociado: DPH, Zona Policía, Servidumbre)
■ Montes Forestales Periurbanos
■ Vías Pecuarias

LOCALIZACIÓN TERRITORIAL



PROYECTO: PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS
INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN
"NUDO BUENAVISTA"

TÍTULO DEL PLANO
Afecciones ambientales

ESCALA
1: 15.000 en A3

PROYECTO
2112

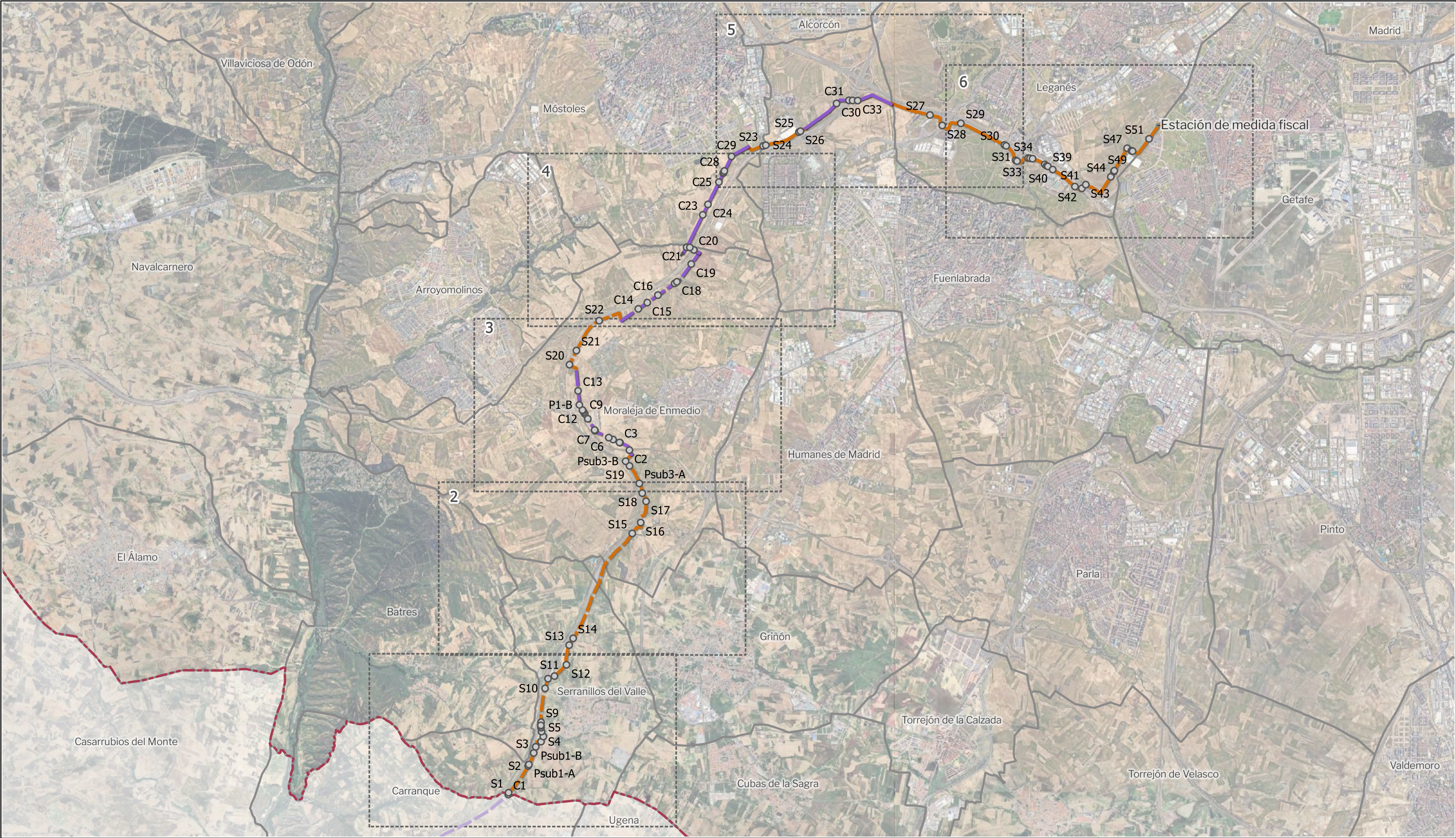
ESCALA GRÁFICA
0 100 200 m

I.2.6
FECHA
marzo 2025

EQUIPO REDACTOR
GRUPO SC
Natalia Chinchilla
Arq. Col. 12282 COAM
David Rojo
Arq. Col. 2956 COACyLE

PROMOTOR
MITRA BETA, S.L.U.
CEPSA

Segundo Mata 1, 2ª, 1. 28224 Pozuelo de Alarcón, Madrid Telf. +34 917 144 220 www.spatialconcepts.eu



LEYENDA

Delimitaciones territoriales

- Recintos autonómicos
- Recintos municipales
- ventana gráfica

Nueva Infraestructura Eléctrica

- Línea Subterránea
- Línea aérea
- PSFV Guadarrama

Tramo compartido con PEI "El Casar" (PFOT. 748) Exp. 10-UB2-00184.6/2022) (SIA 22/185) y PFV Gran Fregacedos (Pfor. 239)

- Línea Subterránea
- Línea aérea

Cruzamientos, soterramientos y paralelismos

LOCALIZACIÓN TERRITORIAL

Nota: la información utilizada en los planos procede de fuentes oficiales, y se encuentra georeferenciada en el sistema de coordenadas ETRS 89 - 30N

PROYECTO: PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS

INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN "NUDO BUENAVISTA"

TÍTULO DEL PLANO

Cruzamientos y soterramientos

ESCALA 1: 130.000 en A3

PROYECTO 2112

ESCALA GRÁFICA 0 1 2 km

FECHA marzo 2025

EQUIPO REDACTOR

GRUPO SC

Natalia Chinchilla Arq. Col. 12282 COAM

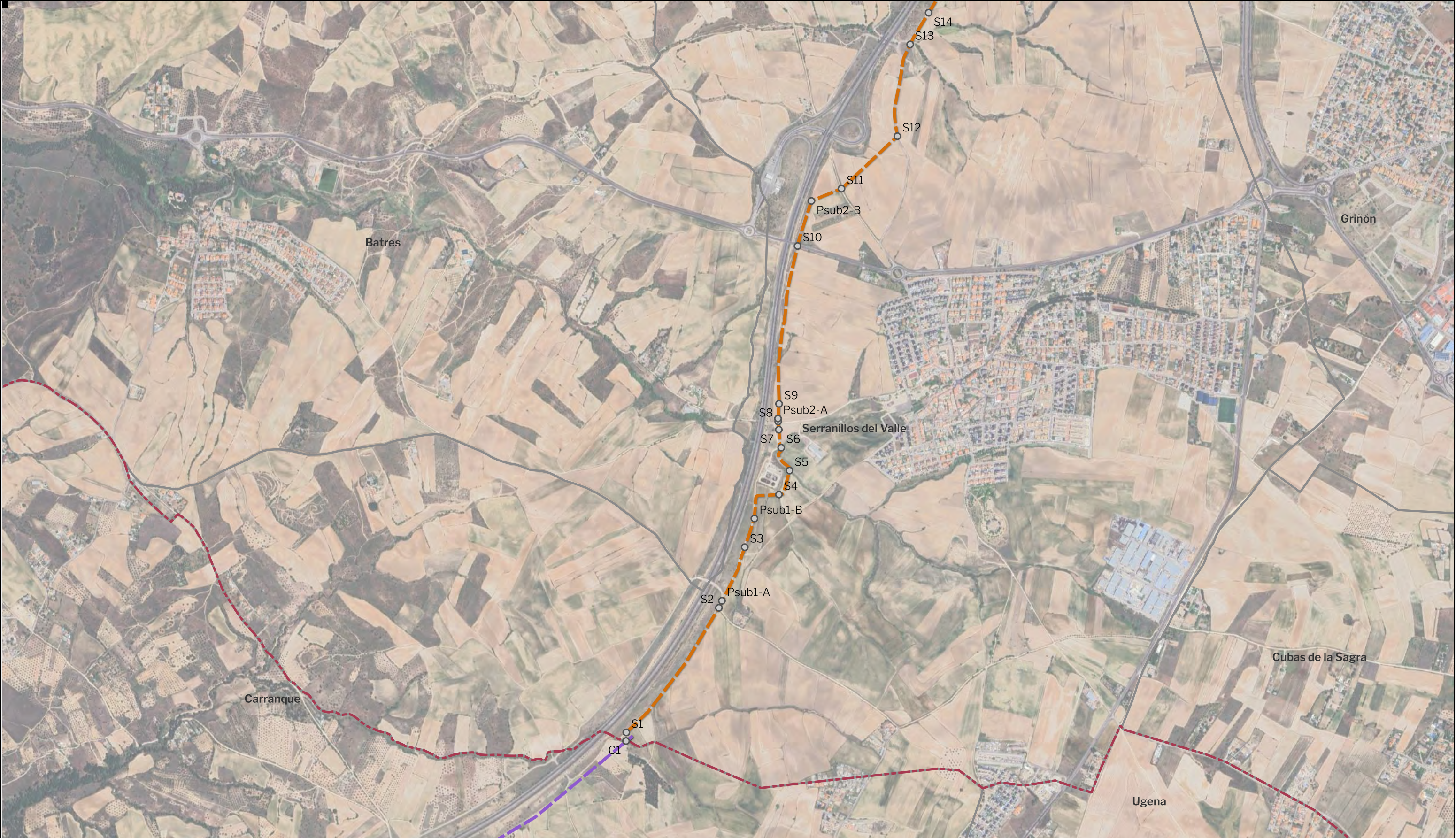
David Rojo Arq. Col. 2956 COACyLE

PROMOTOR

MITRA BETA, S.L.U.

CEPSA

Segundo Mata 1, 2º, 5. 28224 Pozuelo de Alarcón, Madrid Telf. +34 917 144 220 www.spatialconcepts.eu



LEYENDA

Delimitaciones territoriales

- Recintos autonómicos
- Recintos municipales

Nueva Infraestructura Eléctrica

- Cruzamientos, soterramientos y paralelismos

Tramo compartido con PEI "El Casar" (PFOT. 748) Exp. 10-UB2-00184.6/2022) (SIA 22/185) y PFV Gran Fregacedos (Ptot. 239)

- Línea Subterránea
- Línea aérea

COD	Descripción
C1	Arroyo del Carrascal
S1	Camino de la Puentequilla
S2	Vereda de Batres
Psub1-A	Vértice 6
S3	Línea Eléctrica 30kV S.C.
Psub1-B	Vértice 8
S4	Arroyo del Sotillo
S5	Arroyo del Sotillo
S6	Arroyo de la Alameda

COD	Descripción
S7	Línea Eléctrica de B.T.
S8	Línea Telefónica
Psub2-A	Vértice 16
S9	Línea Eléctrica 20kV S.C.
S10	Carretera M-404
Psub2-B	Vértice 25
S11	Camino
S12	Camino
S13	Arroyo del Chorrillo

LOCALIZACIÓN TERRITORIAL

PROYECTO: PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS

INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN

"NUDO BUENAVISTA"

TÍTULO DEL PLANO

Cruzamientos y soterramientos

ESCALA 1:15.000 en A3

PROYECTO 2112

ESCALA GRÁFICA 0 100 200 m

FECHA Junio 2024

EQUIPO REDACTOR

GRUPO SC Natalia Chinchilla Arq. Col. 12282 COAM David Rojo Arq. Col. 2956 COACyLE

PROMOTOR

CEPSA MITRA BETA, S.L.U.

Segundo Mata 1, 2º, 5. 28224 Pozuelo de Alarcón, Madrid Telf. +34 917 144 220 www.spatialconcepts.eu



LEYENDA

Delimitaciones territoriales

Recintos municipales

Nueva Infraestructura Eléctrica

Cruzamientos, soterramientos y paralelismos

Tramo compartido con PEI "El Casar" (PFOT. 748) Exp. 10-UB2-00184.6/2022) (SIA 22/185) y PFV Gran Fregacedos (Ptot. 239)

Línea Subterránea

COD	Descripción
S13	Arroyo del Chorrillo
S14	Línea Eléctrica de 20 kV
S15	Arroyo de Moralejita
S16	Línea Eléctrica de B.T.
S17	Línea Eléctrica de 400 kV
S18	Gaseoducto Enagas Semianillo Suroeste Madrid

LOCALIZACIÓN TERRITORIAL

PROYECTO: PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS

INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN

"NUDO BUENAVISTA"

TÍTULO DEL PLANO

Cruzamientos y soterramientos

ESCALA 1:15.000 en A3

PROYECTO 2112

ESCALA GRÁFICA 0 100 200 m

FECHA Junio 2024

EQUIPO REDACTOR

GRUPO SC

Natalia Chinchilla Arq. Col. 12282 COAM

David Rojo Arq. Col. 2956 COACyLE

PROMOTOR

MITRA BETA, S.L.U.

Segundo Mata 1, 2ª, 5. 28224 Pozuelo de Alarcón, Madrid Telf. +34 917 144 220 www.spatialconcepts.eu

Nota: la información utilizada en los planos procede de fuentes oficiales, y se encuentra georeferenciada en el sistema de coordenadas ETRS 89 - 30N



LEYENDA

Delimitaciones territoriales

— Recintos municipales

Nueva Infraestructura Eléctrica

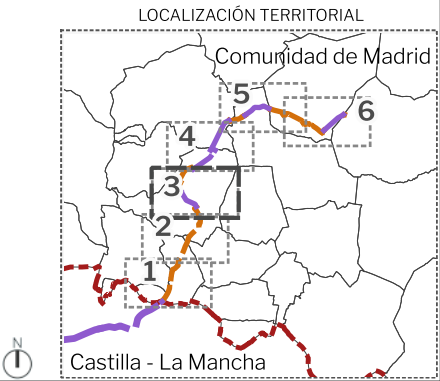
● Cruzamientos, soterramientos y paralelismos

Tramo compartido con PEI "El Casar" (PFOT. 748) Exp. 10-UB2-00184.6/2022) (SIA 22/185) y PFV Gran Fregacedos (Pfor. 239)

— Línea Subterránea

COD	Descripción
Psub3-A	Vértice 60
C9	Línea Telefónica
C10	Carretera M-413
C11	Línea Telefónica
C12	Línea Eléctrica 30kV S.C.
S19	Arroyo de los Barrancos
Psub3-B	Vértice 64
C2	Carretera M-410
C3	Camino de los Parrales
C4	Línea Eléctrica a 45kV D.C

COD	Descripción
C5	Línea Eléctrica a 400kV "MOR-VVI DC"
C6	Línea Eléctrica a 400kV S.C.
C7	Línea Eléctrica a 45kV D.C.
C8	Colada del Camino del Monte de Batres
P1-A	Vértice 42
P1-B	Vértice 43
C13	Camino Alto de Moraleja
S20	Camino
S21	arroyo
S22	Arroyo de las Huertas



PROYECTO: PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS

INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN

"NUDO BUENAVISTA"

TÍTULO DEL PLANO

Cruzamientos y soterramientos

ESCALA 1:15.000 en A3

PROYECTO 2112

ESCALA GRÁFICA 0 100 200 m

FECHA Junio 2024

GRUPO SC

EQUIPO REDACTOR Natalia Chinchilla Arq. Col.12282 COAM David Rojo Arq. Col.2956 COACyLE

PROMOTOR

CEPSA

MITRA BETA, S.L.U.

Segundo Mata 1, 2º, 5. 28224 Pozuelo de Alarcón, Madrid Telf. +34 917 144 220 www.spatialconcepts.eu



LEYENDA

Delimitaciones territoriales

— Recintos municipales

Nueva Infraestructura Eléctrica

— Línea Subterránea

— Línea aérea

▨ PSFV Guadarrama

● Cruzamientos, soterramientos y paralelismos

Tramo compartido con

PEI "El Casar" (PFOT. 748)

Exp. 10-UB2-00184.6/2022)

(SIA 22/185) y

PFV Gran Fregacedos (Pfo. 239)

— Línea Subterránea

— Línea aérea

COD	Descripción
S22	Arroyo de las Huertas
C14	Camino de Manoteras
C15	Camino Pradera del Diezmo
C16	Carretera
C17	Barranco
C18	Línea Eléctrica 30kV S.C.
C19	Barranco
C20	Autovía R-5
C21	Arroyo de Valdehigueras

COD	Descripción
C22	Arroyo de Valdehigueras
C23	Arroyo de la Mesa
C24	Arroyo
C25	Línea Eléctrica a 30kV
C26	Arroyo
C27	Vereda de Humanes
C28	Arroyo
C29	Línea Eléctrica a 20 kV



PROYECTO: PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS

INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN

"NUDO BUENAVISTA"

TÍTULO DEL PLANO

Cruzamientos y soterramientos

ESCALA 1:15.000 en A3

PROYECTO 2112

ESCALA GRÁFICA 0 100 200 m

FECHA Junio 2024

I.3.4

EQUIPO REDACTOR

GRUPO SC Natalia Chinchilla

Arq. Col. 12282 COAM

David Rojo

Arq. Col. 2956 COACyLE

PROMOTOR

CEPSA MITRA BETA, S.L.U.

Segundo Mata 1, 2º, 5. 28224 Pozuelo de Alarcón, Madrid Telf. +34 917 144 220

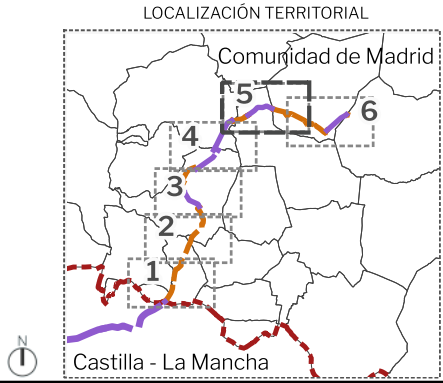
www.spatialconcepts.eu



- LEYENDA
- Delimitaciones territoriales
- Recintos municipales
- Nueva Infraestructura Eléctrica
- Línea Subterránea
- Línea aérea

COD	Descripción
C25	Línea Eléctrica a 30kV
C26	Arroyo
C27	Vereda de Humanes
C28	Arroyo
C29	Línea Eléctrica a 20 kV
S23	Abrevadero del barranco de la reguera - arroyo de la reguera
S24	Línea Eléctrica a 20 kV
S25	Gasoducto Fuenlabrada - Móstoles
S26	Carretera M-506
C30	Cordel de la Carretera

COD	Descripción
C31	Autovía R-5
C32	Línea Eléctrica a 20 kV
C33	Arroyo
S27	Vereda de la Moraleja
S28	Carretera M-407
S29	Línea Eléctrica a 220 kV
S30	Línea Eléctrica a 20 kV
S31	Vía Ferrocarril
S32	Carretera M-409
S33	Gasoducto



PROYECTO: PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS

INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN

"NUDO BUENAVISTA"

TÍTULO DEL PLANO

Cruzamientos y soterramientos

ESCALA 1:15.000 en A3

PROYECTO 2112

ESCALA GRÁFICA 0 100 200 m

FECHA Junio 2024

EQUIPO REDACTOR

GRUPO SC

Natalia Chinchilla

Arq. Col. 12282 COAM

David Rojo

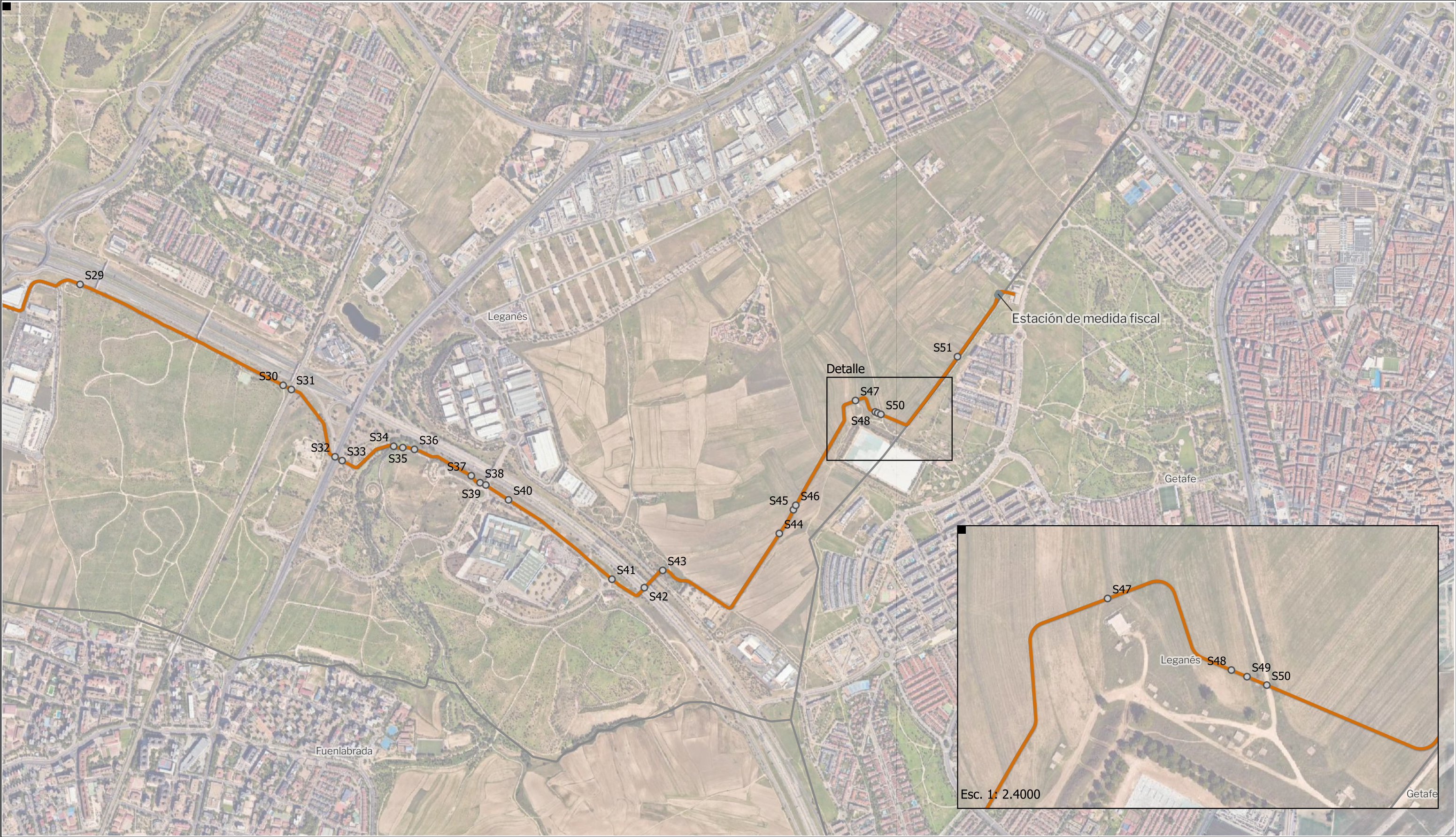
Arq. Col. 2956 COACyLE

PROMOTOR

MITRA BETA, S.L.U.

CEPSA

Segundo Mata 1, 2ª, 5. 28224 Pozuelo de Alarcón, Madrid Telf. +34 917 144 220 www.spatialconcepts.eu



LEYENDA

Delimitaciones territoriales

— Recintos municipales

COD	Descripción	COD	Descripción
S29	LE A 220 kV	S41	Tubería drenaje
S30	LE A 20 kV	S42	Autovia Circunvalacion M-50
S31	Via Ferrocarril	S43	LE A 45 kV
S32	Carretera M-409	S44	Gasoducto (16 bares)
S33	Gasoducto	S45	Conducción de agua
S34	Arroyo	S46	Base Aérea de Getafe
S35	Vereda del Recuerdo	S47	Arteria 1º Cintura Sur - Depósito Getafe (1250 mm)
S36	Gasoducto	S48	Arteria 2º Cintura Sur (1600 mm)
S37	Gasoducto	S49	Arteria Depósito Getafe - Zarzaquemada (900 mm)
S38	Gasoducto	S50	Camino
S39	Vial asfaltado	S51	Camino de Hernán
S40	Gasoducto		

LOCALIZACIÓN TERRITORIAL

PROYECTO: PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN

INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN

"NUDO BUENAVISTA"

TÍTULO DEL PLANO

Cruzamientos y soterramientos

ESCALA 1: 15.000 en A3

PROYECTO 2112

ESCALA GRÁFICA 0 100 200 m

FECHA marzo 2025

EQUIPO REDACTOR

GRUPO SC Natalia Chinchilla Arq. Col. 12282 COAM David Rojo Arq. Col. 2956 COACyLE

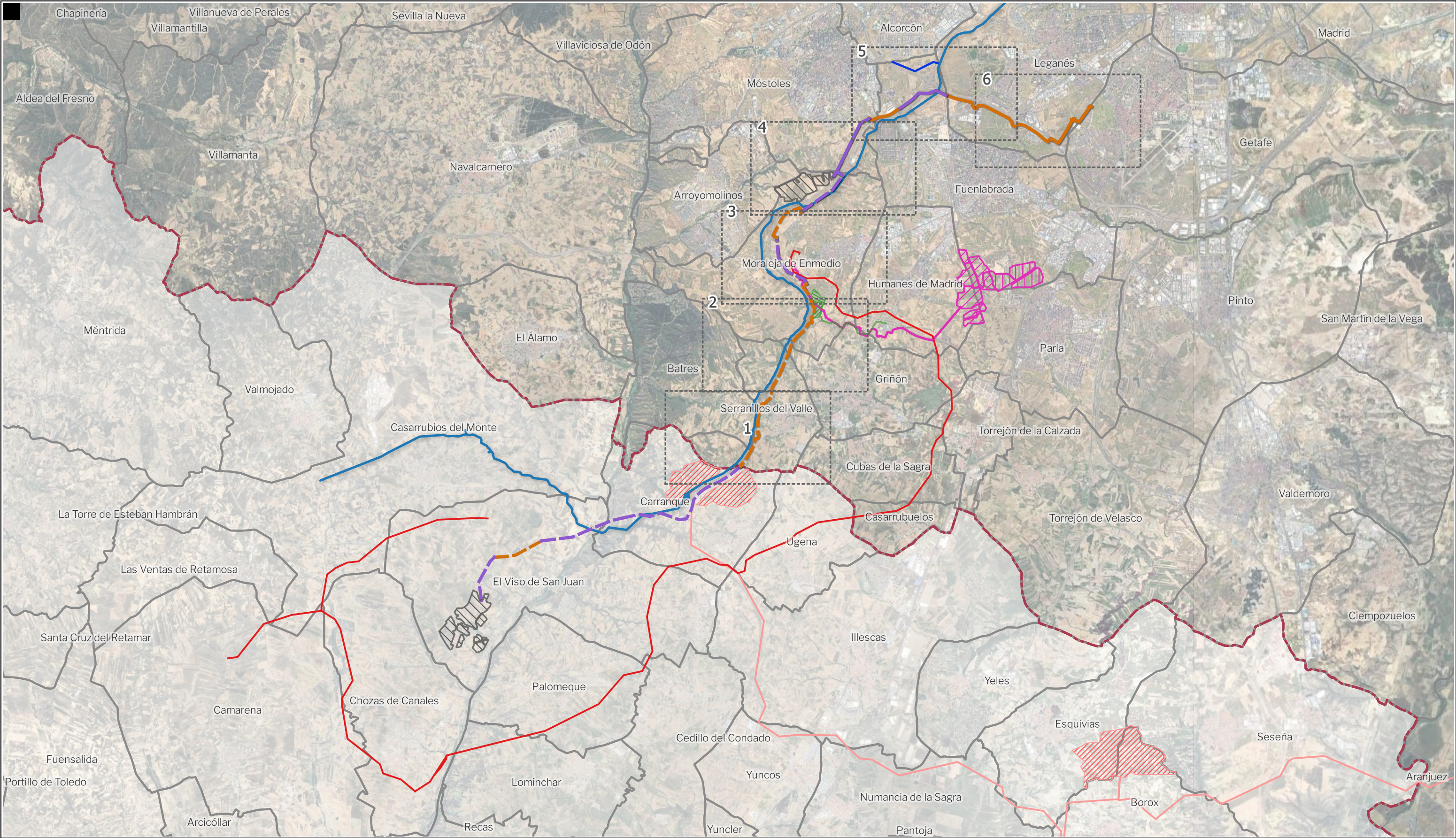
PROMOTOR

MITRA BETA, S.L.U.

CEPSA

Segundo Mata 1, 2º, 1. 28224 Pozuelo de Alarcón, Madrid Telf. +34 917 144 220 www.spatialconcepts.eu

Nota: la información utilizada en los planos procede de fuentes oficiales, y se encuentra georeferenciada en el sistema de coordenadas ETRS 89 - 30N



LEYENDA

Delimitaciones territoriales

- Recintos autonómicos
- Recintos municipales
- ventana gráfica

Nueva Infraestructura Eléctrica

- Línea Subterránea
- Línea aérea
- PSFV Guadarrama , II y III

Tramo compartido con PEI "El Casar" (Pftot.748) (SIA 22/185) Exp. 10-UB2-00184.6/2022) y PFV Gran Fregacedos (Pftot. 239)

- Línea Subterránea
- Línea aérea

Otros proyectos

- * PFOT 455 AC (Línea 4C: Nudo Leganés - Fortuna - Prado - Ventas)
- PFOT 455 AC LAT
- * PFOT 065 - SIA 21/123 Cruz y La Vega
- PFOT 065 La Vega PSFV
- PFOT 065 Cruz PSFV
- PFOT 065 LSAT

*** SIA 23/184 Moraleja y Zarzalejo**

- LSMT_Moraleja
- PFV Zarzalejo
- PFV Moraleja
- * PFOT - 549 - SIA 21/280 Envatios XXIV - Los Pradillos
- PFOT 549 LAT
- PFOT 549 PSFV
- * PFOT 248 - SIA 21/123
- PFOT - 248 LAT

LOCALIZACIÓN TERRITORIAL

PROYECTO: PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN "NUDO BUENAVISTA"

TÍTULO DEL PLANO

Relación con otros planes de energía renovable

ESCALA
1: 130.000 en A3

PROYECTO
2112

ESCALA GRÁFICA
0 1 2 km

FECHA
marzo 2025

EQUIPO REDACTOR

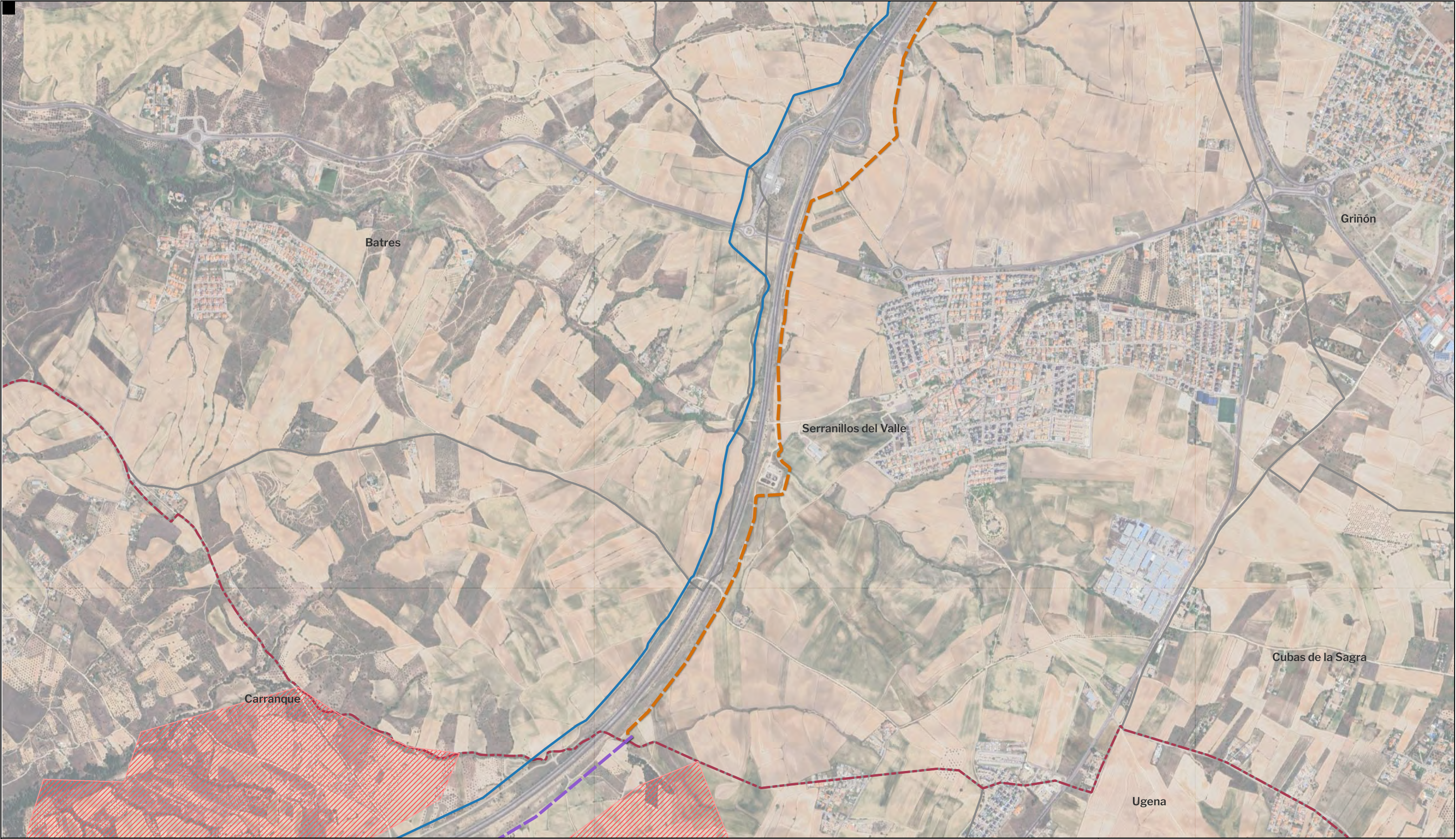
GRUPO SC Natalia Chinchilla
Arq. Col. 12282 COAM
David Rojo
Arq. Col. 2956 COACyLE

PROMOTOR

CEPSA MITRA BETA, S.L.U.

Segundo Mata 1, 2ª, 1. 28224 Pozuelo de Alarcón, Madrid Telf. +34 917 144 220 www.spatialconcepts.eu

Nota: la información utilizada en los planos procede de fuentes oficiales, y se encuentra georeferenciada en el sistema de coordenadas ETRS 89 - 30N



LEYENDA

Delimitaciones territoriales

- Recintos autonómicos
- Recintos municipales

Nueva Infraestructura Eléctrica

Tramo compartido con PEI "El Casar" (Pfo.748) (SIA 22/185) Exp.10-UB2-00184.6/2022) y PFV Gran Fregacedos (Pfo. 239)

- Línea Subterránea
- Línea aérea

Otros proyectos

* PFOT 455 AC (Línea 4C: Nudo Leganés - Fortuna - Prado - Ventas)

PFOT 455 AC LAT

* PFOT - 549 - SIA 21/280

Envatios XXIV - Los Pradillos

PFOT - 549 PSFV

LOCALIZACIÓN TERRITORIAL

PROYECTO: PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS

INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN

"NUDO BUENAVISTA"

TÍTULO DEL PLANO

Relación con otros planes de energía renovable

ESCALA 1:15.000 en A3

PROYECTO 2112

ESCALA GRÁFICA 0 100 200 m

FECHA Feb 2023

EQUIPO REDACTOR

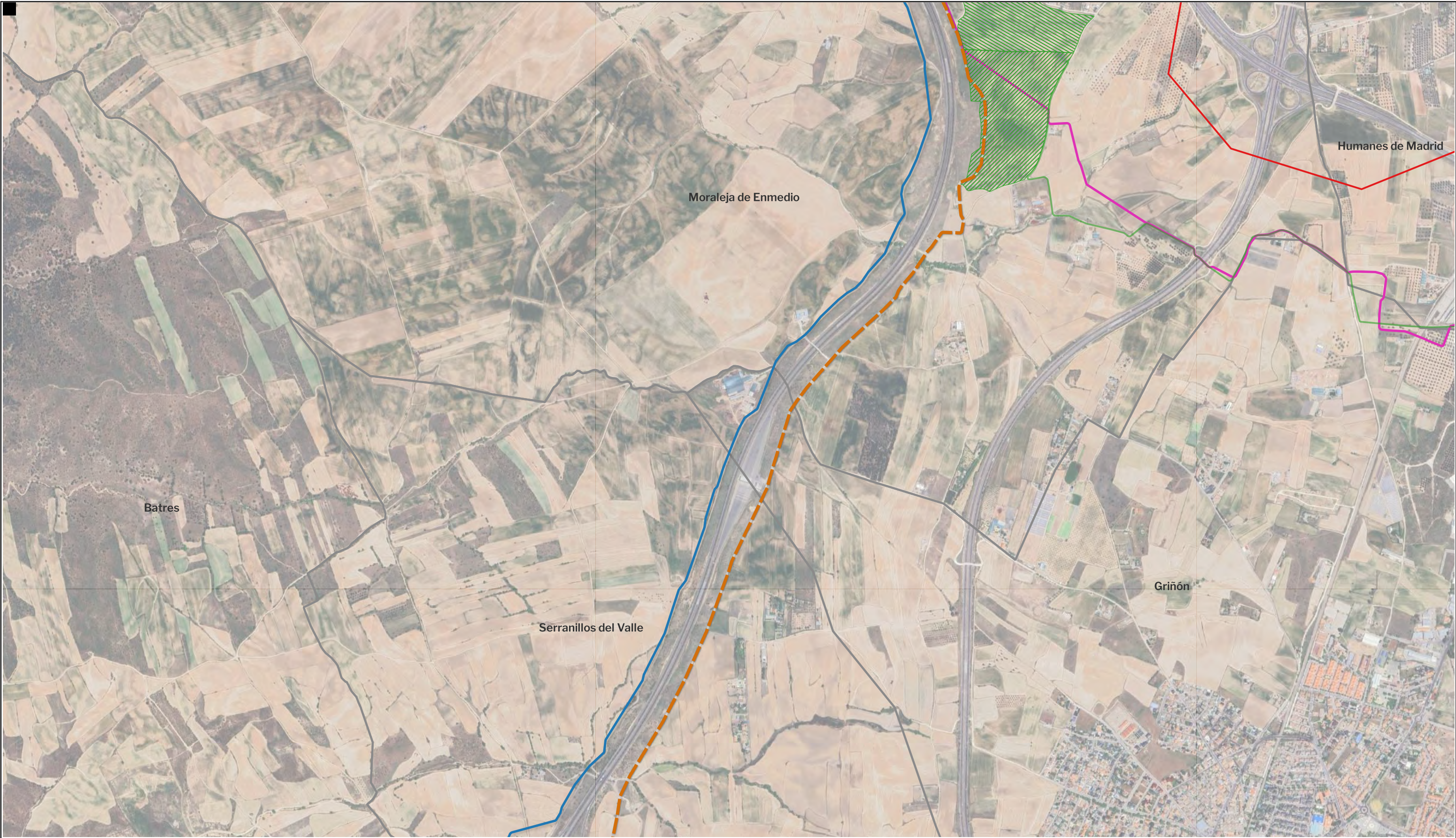
GRUPO SC Natalia Chinchilla Arq. Col.12282 COAM David Rojo Arq. Col. 2956 COACyLE

PROMOTOR

MITRA BETA, S.L.U.

CEPSA

Segundo Mata 1, 2ª, 5. 28224 Pozuelo de Alarcón, Madrid Telf. +34 917 144 220 www.spatialconcepts.eu



LEYENDA

Delimitaciones territoriales

— Recintos municipales

Nueva Infraestructura Eléctrica

Tramo compartido con
PEI "El Casar" (Pfo.748) (SIA 22/185)
Exp. 10-UB2-00184.6/2022) y
PFV Gran Fregacedos (Pfo. 239)

— Línea Subterránea

Otros proyectos

* PFOT 455 AC (Línea 4C: Nudo Leganés
- Fortuna - Prado - Ventas)

— PFOT 455 AC LAT

* PFOT 065 - SIA 21/123 Cruz y La Vega

— PFOT 065 LSAT

* SIA 23/184 Moraleja y Zarzalejo

— LSMT_Moraleja

— PFV Zarzalejo

— PFV Moraleja

* PFOT 248 - SIA 21/123

— PFOT - 248 LAT

LOCALIZACIÓN TERRITORIAL

PROYECTO: PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN "NUDO BUENAVISTA"

TÍTULO DEL PLANO
Relación con otros planes de energía renovable

ESCALA
1:15.000 en A3

PROYECTO
2112

ESCALA GRÁFICA
0 100 200 m

FECHA
Junio 2024

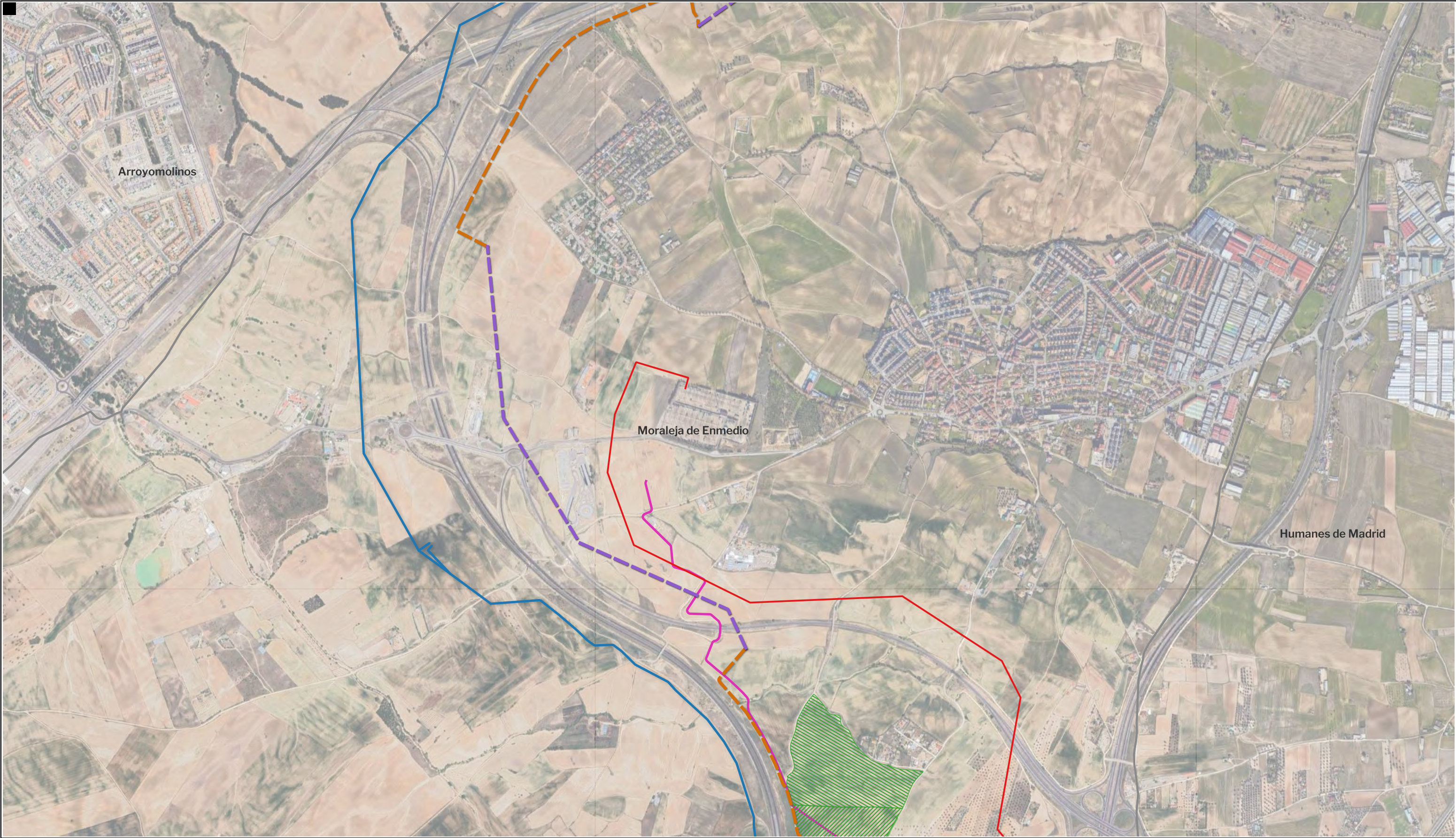
EQUIPO REDACTOR

GRUPO SC Natalia Chinchilla
Arq. Col. 12282 COAM
David Rojo
Arq. Col. 2956 COACyLE

PROMOTOR

CEPSA MITRA BETA, S.L.U.

Segundo Mata 1, 2º, 5. 28224 Pozuelo de Alarcón, Madrid Telf. +34 917 144 220 www.spatialconcepts.eu



LEYENDA
Delimitaciones territoriales

— Recintos municipales

Nueva Infraestructura Eléctrica

Tramo compartido con
PEI "El Casar" (Pfo.748) (SIA 22/185)
Exp. 10-UB2-00184.6/2022) y
PFV Gran Fregacedos (Pfo. 239)

— Línea Subterránea
— Línea aérea

Otros proyectos

* PFOT 455 AC (Línea 4C: Nudo Leganés
- Fortuna - Prado - Ventas)
— PFOT 455 AC LAT

* PFOT 065 - SIA 21/123 Cruz y La Vega
— PFOT 065 LSAT

* SIA 23/184 Moraleja y Zarzalejo

— LSMT_Moraleja
— PFV Zarzalejo
— PFV Moraleja

* PFOT 248 - SIA 21/123
— PFOT - 248 LAT

LOCALIZACIÓN TERRITORIAL

PROYECTO: PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN
"NUDO BUENAVISTA"

TÍTULO DEL PLANO
Relación con otros planes de energía renovable

ESCALA
1:15.000 en A3

PROYECTO
2112

ESCALA GRÁFICA
0 100 200 m

FECHA
Junio 2024

EQUIPO REDACTOR

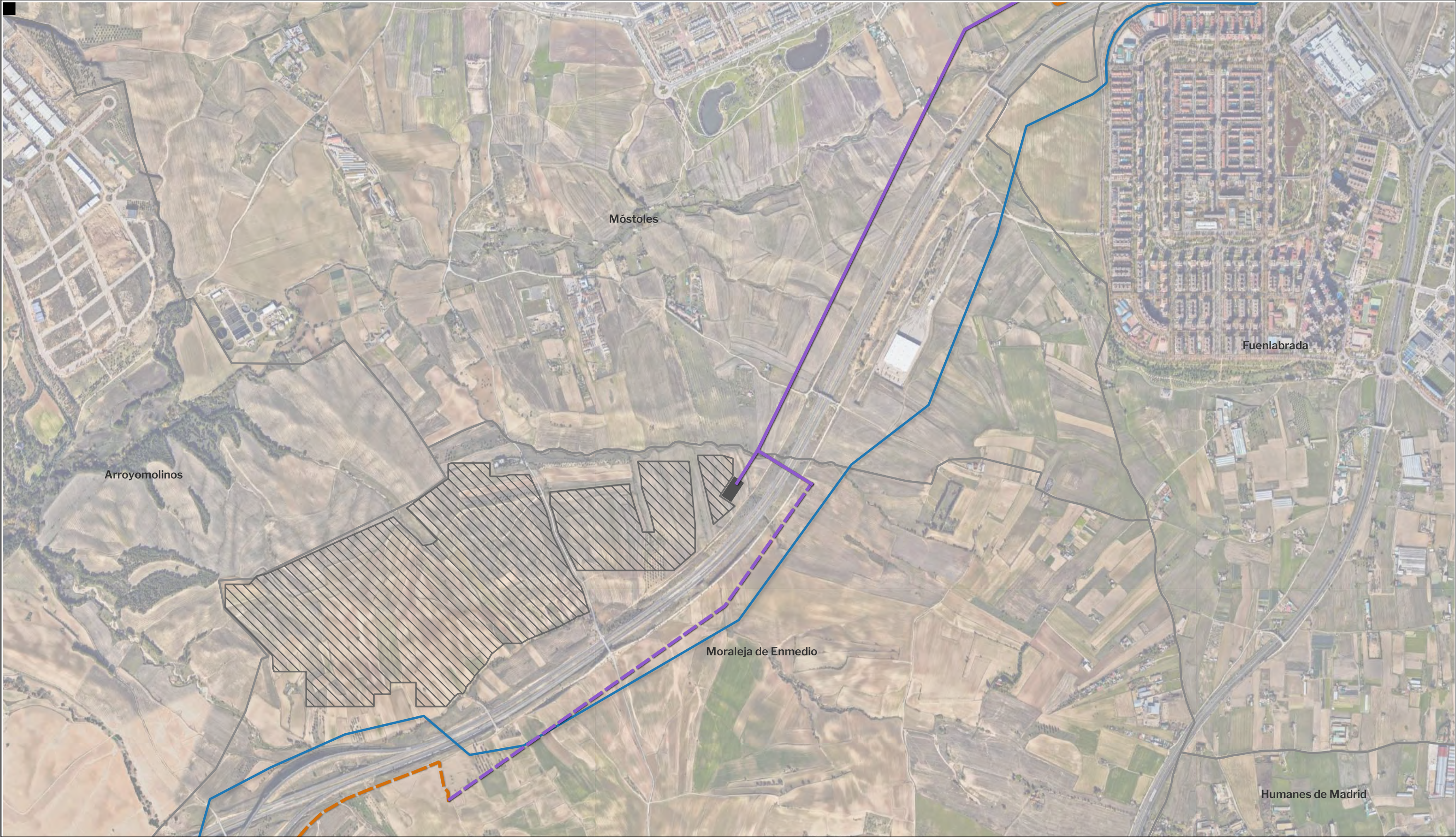
GRUPO SC Natalia Chinchilla
Arq. Col.12282 COAM
David Rojo
Arq. Col. 2956 COACyLE

PROMOTOR

CEPSA MITRA BETA, S.L.U.

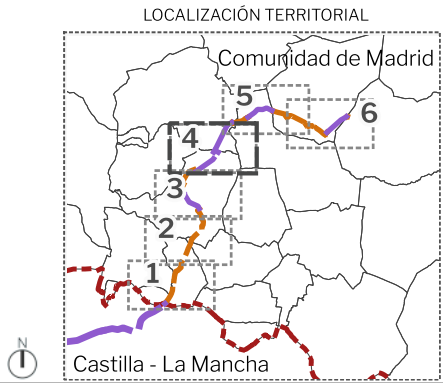
Segundo Mata 1, 2º, 5. 28224 Pozuelo de Alarcón, Madrid Telf. +34 917 144 220 www.spatialconcepts.es

Nota: la información utilizada en los planos procede de fuentes oficiales, y se encuentra georeferenciada en el sistema de coordenadas ETRS 89 - 30N



- LEYENDA
- Delimitaciones territoriales
- Recintos municipales
- Nueva Infraestructura Eléctrica
- Línea Subterránea
 - Línea aérea
 - ▨ PSFV Guadarrama
 - SET Guadarrama
- Tramo compartido con
- PEI "El Casar" (Pfo.748) (SIA 22/185)
- Exp. 10-UB2-00184.6/2022) y
- PFV Gran Fregacedos (Pfo. 239)
- Línea Subterránea
 - Línea aérea
- Otros proyectos
- * PFOT 455 AC (Línea 4C: Nudo Leganés
 - Fortuna - Prado - Ventas)
 - PFOT 455 AC LAT

Nota: la información utilizada en los planos procede de fuentes oficiales, y se encuentra georeferenciada en el sistema de coordenadas ETRS 89 - 30N



PROYECTO: PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN

INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN

"NUDO BUENAVISTA"

TÍTULO DEL PLANO

Relación con otros planes de energía renovable

ESCALA 1:15.000 en A3

PROYECTO 2112

ESCALA GRÁFICA 0 100 200 m

FECHA Junio 2024

EQUIPO REDACTOR

GRUPO SC

Natalia Chinchilla

Arq. Col. 12282 COAM

David Rojo

Arq. Col. 2956 COACyLE

PROMOTOR

MITRA BETA, S.L.U.

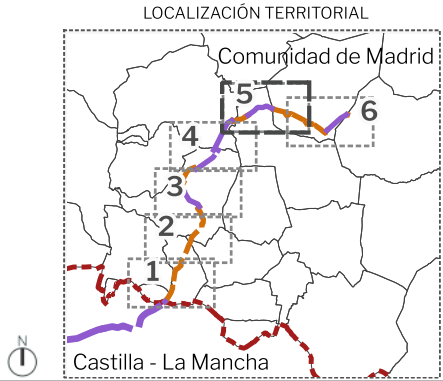
CEPSA

Segundo Mata 1, 2ª, 5. 28224 Pozuelo de Alarcón, Madrid Telf. +34 917 144 220 www.spatialconcepts.eu



- LEYENDA
- Delimitaciones territoriales
- Recintos municipales
- Nueva Infraestructura Eléctrica
- Línea Subterránea
- Línea aérea

- Otros proyectos
- * PFOT 455 AC (Línea 4C: Nudo Leganés
- Fortuna - Prado - Ventas)
- PFOT 455 AC LAT



PROYECTO: PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS
INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN
"NUDO BUENAVISTA"
TÍTULO DEL PLANO
Relación con otros planes de energía renovable
ESCALA 1:15.000 en A3 PROYECTO 2112 ESCALA GRÁFICA 0 100 200 m
FECHA Junio 2024

EQUIPO REDACTOR

GRUPO SC

Natalia Chinchilla
Arq. Col. 12282 COAM
David Rojo
Arq. Col. 2956 COACyLE

PROMOTOR

MITRA BETA, S.L.U.

CEPSA

Segundo Mata 1, 2ª, 5. 28224 Pozuelo de Alarcón, Madrid Telf. +34 917 144 220 www.spatialconcepts.eu

Nota: la información utilizada en los planos procede de fuentes oficiales, y se encuentra georeferenciada en el sistema de coordenadas ETRS 89 - 30N



LEYENDA

Delimitaciones territoriales

— Recintos municipales

Nueva Infraestructura Eléctrica

— Línea Subterránea

■ Estación de medida fiscal



PROYECTO: PLAN ESPECIAL DE INFRAESTRUCTURAS

INFRAESTRUCTURAS DE EVACUACIÓN

"NUDO BUENAVISTA"

TÍTULO DEL PLANO

Relación con otros planes de energía renovable

ESCALA 1: 15.000 en A3

PROYECTO 2112

ESCALA GRÁFICA 0 100 200 m

FECHA marzo 2025

EQUIPO REDACTOR

GRUPO **SC**

Natalia Chinchilla
Arq. Col. 12282 COAM

David Rojo
Arq. Col. 2956 COACyLE

PROMOTOR

CEPSA

MITRA BETA, S.L.U.

Segundo Mata 1, 2º, 1. 28224 Pozuelo de Alarcón, Madrid

Telf. +34 917 144 220

www.spatialconcepts.eu

Nota: la información utilizada en los planos procede de fuentes oficiales, y se encuentra georeferenciada en el sistema de coordenadas ETRS 89 - 30N