

Listado fincas registrales y titulares afectados por la propuesta de cambio de trazado.

Finca Registral	Finca Resultante Proyecto Reparcelación	Titular
8.281	1.1	ALJAMIL, S.A. CIF: A-40018111
14.470	1.2 A	CAMPORROSSO,S.L.U. CIF: B-02336600
14.471	1.2 B	CAMPORROSSO,S.L.U. CIF: B-02336600
14.472	1.2 C	DIAZ LOPEZ. ANTONIO. NIF: 4098513-M DIAZ DE LA ROSA CARMEN. NIF: 4098314-J
14.473	1.2 D	SECODI POWER SYSTEMS, S.L. CIF: B-87494407
14.474	1.2 E	GUTIERREZ SANCHEZ, ROBERTO. NIF: 09002969-X DIAZ DIAZ, MARIA DEL CARMEN. NIF: 09005336-P DIAZ DIAZ, JOSE ANTTONIO. NIF: B965438S DIAZ LOPEZ, ANTONIO. NIF: 4098513-M DIAZ DE LA ROSA, CARMEN. NIF: 4098314-J DIAZ DIAZ, JUAN CARLOS. NIF: 08976331-Y
14.475	1.2 F	ALMA DERA S.L. CIF: B-78955218
14.476	1.2 G	VILLASANTE SANCHEZ, MANUEL. NIF: 00419920-D
14.477	1.2 H-1	CARMENA CARMENA, ANGEL. NIF: 3766273-T CORDERO BARROSO, RUFINA. NIF: 8752597-Q
14.478	1.2 H-2	CARMENA CARMENA, ANGEL. NIF: 3766273-T CORDERO BARROSO, RUFINA. NIF: 8752597-Q
14.479	1.2 I	GARCIA MINAYO, JOSE. NIF: 8973317-M GARCIA FERNANDEZ, ANA ISABEL. NIF: 8988369-S
14.480	1.2 J	MARTINEZ MARTINEZ, JOSE ANDRES. NIF: 2075455-G CASTRILLO PEREZ. MARIA AMPARO. NIF: 71256182-C
14.481	1.2 K	DIAZ DIAZ, JUAN CARLOS. NIF: 08976331-Y

		DIAZ DIAZ, JOSE ANTONIO. NIF: 08965438-S DIAZ DIAZ, MARIA DEL CARMEN. NIF: 09005336-P
14.482	1.2 L	COMERCIAL SAGO, S.A. NIF: A-39029343
14.483	1.2 M	GONZALEZ CASTRO, RAMIRO. NIF: 9024593-Z GONZALEZ CASTRO, CATALINA. NIF: 9042118-J
14.484	1.2 N	ASETIP,S.L. CIF: B-80570245
14.485	1.2 O	ASETIP,S.L. CIF: B-80570245
14.486	1.2 P	ALQUILER NAVES ALCALÁ, S.L. CIF: B-82284019
14.487	1.2 Q	ALQUILER NAVES ALCALÁ, S.L. CIF: B-82284019
14.433	9C3	ECOT EUROPEAN COORDINATED Y TRANSPORT, S.L. CIF: A-81155392
8.319	9C4	ECOT EUROPEAN COORDINATED Y TRANSPORT, S.L. CIF: A-81155392

## NOTA SIMPLE

Para información de consumidores se hace constar que la manifestación de los libros por esta Nota Simple Informativa se hace con los efectos que expresa el art.332 del Reglamento Hipotecario, y que sólo la Certificación acredita, en perjuicio de tercero, la libertad o gravamen de los bienes inmuebles, según dispone el art.225 de la Ley Hipotecaria.

### REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE ALCALÁ DE HENARES Nº1

FECHA DE EMISIÓN: VEINTE DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL VEINTITRÉS

SOLICITANTE: SKY (ALCALA) PROPCO, S.L UNIPERSONAL

INTERÉS LEGÍTIMO: Investigación jurídica sobre el objeto, su titularidad, o limitaciones

### DESCRIPCION DE LA FINCA

FINCA DE ALCALÁ DE HENARES OESTE Nº: 8281

IDUFIR: 28068000028376

URBANA: Parcela identificada con el número UNO.UNO en el Plano de Fincas Resultantes del Sector 46 del Planeamiento Urbanístico de Alcalá de Henares. AZQUE II. LINDEROS: Al Norte: Con la calle A, englobada en la finca resultante número 25 -Vialto Local- y con la finca resultante número 18 del Presente Proyecto de Compensación; Al Este, con la finca resultante número 1.2 del presente Proyecto de Compensación; Al Sur, con la finca matriz "La Peruana", siendo la mencionada linda hoy el polígono 11 del planeamiento urbanístico, antes Colada de Monsetinos; y al Oeste, con la finca resultante número 17 del presente Proyecto de Compensación. FORMACIÓN DE LA FINCA: Es parte de la finca 704. FICHA TÉCNICA: SUPERFICIE: Tiene una superficie total de dieciséis mil ciento cincuenta metros cuadrados. CALIFICACIÓN: Calificada como Industrial Múltiple Nivel 1 -M.1-, conforme a las Ordenanzas del Plan Parcial. EDIFICABILIDAD: Posee un coeficiente de edificabilidad de cero, sesenta metros cuadrados/ metros cuadrados, resultando nueve mil seiscientos noventa metros cuadrados de edificabilidad.

Naturaleza de la finca: RUSTICA: Solar

Vía Pública: PARAJE AZQUE II

### TITULARIDADES

NOMBRE TITULAR	N.I.F.	TOMO	LIBRO	FOLIO	ALTA
ALJAMIL S.A.	A40018111	3552	77	64	6

100,000000% del pleno dominio por título de FUSIÓN POR ABSORCIÓN .  
TÍTULO: Escritura pública, autorizada por el notario DON EMILIO JOSÉ VILLALOBOS BERNAL en MADRID, el día 23/11/10, bajo el número 2.114/2010 de su protocolo.

### CARGAS

Alegada exención, esta finca queda afecta por CINCO años al pago de la liquidación que por el impuesto, en su caso proceda. Alcalá de Henares a ocho de marzo del año dos mil once.

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

No hay documentos pendientes de despacho

**AVISO:** Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de VEINTE DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL VEINTITRÉS, antes de la apertura del diario.

### ADVERTENCIAS

- A los efectos de lo previsto en el art. 31 de la Ley Orgánica 10/1998, de 17 de diciembre, se hace constar que: la equivalencia de Euros de las cantidades expresadas en unidad de cuenta Pesetas a que se refiere la precedente información, resulta de dividir tales cantidades por el tipo oficial de conversión, que es de 166,386 pesetas.
- Esta información registral tiene valor puramente indicativo, careciendo de garantía, pues la libertad o gravamen de los bienes inscritos, solo se acredita en perjuicio de tercero, por certificación del registro (Artículo 225 de la Ley Hipotecaria)



## NOTA SIMPLE

Para información de consumidores se hace constar que la manifestación de los libros por esta Nota Simple Informativa se hace con los efectos que expresa el art.332 del Reglamento Hipotecario, y que sólo la Certificación acreditada, en perjuicio de tercero, la libertad o gravamen de los bienes inmuebles, según dispone el art.225 de la Ley Hipotecaria.

### REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE ALCALÁ DE HENARES Nº1

**FECHA DE EMISIÓN:** VEINTE DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL VEINTITRÉS  
**SOLICITANTE:** SKY (ALCALA) PROPCO, S.L. UNIPERSONAL  
**INTERÉS LEGÍTIMO:** Investigación jurídica sobre el objeto, su titularidad, o limitaciones

### DESCRIPCION DE LA FINCA

FINCA DE ALCALÁ DE HENARES OESTE Nº: 14470

IDUFIR: 28068000238485

URBANA: NÚMERO UNO. Nave Industrial denominado finca especial letra A, del Edificio II y señalada con el número VEINTIDÓS en el Plano de distribución, en término municipal de Alcalá de Henares, Sector 46 del Planeamiento Urbanístico, con entrada por la calle Buenos Aires, del Polígono Industrial Camporroso de Alcalá de Henares, en la Carretera Alcalá-Daganzo, M-100, kilómetro 4,700, margen izquierda, **hoy calle Buenos Aires, número uno**. Tiene una superficie aproximada de trescientos ocho metros cuadrados construidos en dos plantas. Linderos: al Norte, por donde tiene su entrada con espacio rectangular de 15 metros por 17 metros, 225 metros cuadrados, que le separa de la calle Buenos Aires. Este espacio le pertenece en uso y disfrute exclusivo a esta finca; al Este, con calle interior del Conjunto; al Sur, con finca E y al Oeste, con espacio rectangular de 6 metros por 18 metros, 108 metros cuadrados, que le separa de la parcela 1.1. del Polígono. Este espacio le pertenece en uso y disfrute exclusivo a esta finca. CUOTA: tres enteros, ochenta y ocho centésimas por ciento. Referencia Catastral: 5748201VK6854N0001MO.

OBSERVACIONES: Otros: NAVE.EDIF. II DESCRIPCION: SE FORMA POR DIV.HORIZONTAL DE LA FINCA 8.283, FOLIO 61, TOMO 3.572.-

### TITULARIDADES

NOMBRE TITULAR	N.I.F.	TOMO	LIBRO	FOLIO	ALTA
CAMPORROSSO S.L., SOCIEDAD UNIPERSONAL	B02336600	3663	138	146	2

100,000000% del pleno dominio por título de FUSIÓN POR ABSORCIÓN Y CAMBIO DENOMINACION .  
TITULO: Escritura publica, autorizada por el notario DON JAIME RECARTE CASANOVA en MADRID, el día 08/09/17, bajo el número 4.851/2017 de su protocolo.

### CARGAS

#### (Carga de PROCEDENCIA por DIVISIÓN HORIZONTAL)

Servidumbre constituida en la inscripción 5ª de la finca matriz número 8.283, al folio 69 del tomo 3.552 del Archivo, Libro 77 de la Sección Oeste de esta Ciudad, a favor de Iberdrola, S.A., por la cual, tiene el derecho exclusivo de Iberdrola, S.A., a utilizar por tiempo indefinido, para los fines propios de su actividad, es decir, para instalar maquinaria, transformadores eléctricos, conductores de alta, media y baja tensión y realizar suministros de energía eléctrica a los puntos de consumo que conviene, sobre el espacio descrito, así como también el paso de personas y vehículos de cualquier tipo. Esta parcela se destina a instalar en ella un Centro de Transformación de energía eléctrica para atender el suministro que Industrial Camporroso, S.L., tiene solicitado de la sociedad Iberdrola, S.A., y demás abonados de la misma en aquella zona. En virtud de escritura otorgada en Alcalá de Henares, el día 9 de Mayo de 1.996, ante el Notario Don Alberto Fuertes Sintas, que con fecha 25 de Octubre de 1.996 causó dicha inscripción 5ª.

#### (Carga de PROCEDENCIA por DIVISIÓN HORIZONTAL)

SERVIDUMBRE a favor de la COMUNIDAD DE MADRID, sobre una superficie de 230 metros cuadrados, necesaria para la atención de los servicios de energía eléctrica, distribución de agua potable y telefonía. Resulta de acta de expropiación de fecha 6 de febrero de 2.009, rectificada el 1 de marzo de 2.010, que ha causado la inscripción 9ª de fecha 26 de febrero de 2.014.

Alegada exención, esta finca queda afecta por CINCO años al pago de la liquidación que por el impuesto, en su caso proceda. Alcalá de Henares a treinta de octubre del año dos mil diecisiete.



Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

No hay documentos pendientes de despacho

**AVISO:** Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de VEINTE DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL VEINTITRÉS, antes de la apertura del diario.

-----ADVERTENCIAS-----

1. A los efectos de lo previsto en el art. 31 de la Ley Orgánica 10/1998, de 17 de diciembre, se hace constar que: la equivalencia de Euros de las cantidades expresadas en unidad de cuenta Pesetas a que se refiere la precedente información, resulta de dividir tales cantidades por el tipo oficial de conversión, que es de 166,386 pesetas.
2. Esta información registral tiene valor puramente indicativo, careciendo de garantía, pues la libertad o gravamen de los bienes inscritos, solo se acredita en perjuicio de tercero, por certificación del registro (Artículo 225 de la Ley Hipotecaria)
3. Queda prohibida la incorporación de los datos que constan en la presente información registral a ficheros o bases de datos informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de procedencia (Instrucción de la D.G.R.N. 17/02/98; B.O.E. 17/02/98)
4. Esta información no surte los efectos regulados en el art. 354-a del Reglamento Hipotecario.
5. A los efectos del Reglamento General de Protección de Datos 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 27 de abril de 2016, relativo a la protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de estos datos, queda informado de los siguientes aspectos:

1. Los datos personales contenidos en la presente solicitud serán objeto de tratamiento, cuyo responsable es el Registrador, siendo el uso y fin del tratamiento el previsto expresamente en la normativa registral. La información en ellos contenida sólo será tratada en los supuestos previstos legalmente y con la finalidad de facturar en su caso los servicios solicitados.

2. Conforme al art. 6 de la Instrucción de la Dirección General de los Registros y del Notariado de 17 de febrero de 1998, el titular de los datos queda informado que los mismos serán cedidos con el objeto de satisfacer el derecho del titular de la/s finca/s o derecho/s inscritos en el Registro a ser informado, a su instancia, del nombre o de la denominación y domicilio de las personas físicas o jurídicas que han recabado información respecto a su persona o bienes.-

3. En cuanto resulte compatible con la legislación específica del Registro, se reconoce a los interesados los derechos de acceso, rectificación, supresión, oposición, limitación y portabilidad establecidos en el Reglamento citado, pudiendo ejercitarlos dirigiendo un escrito a la dirección del Registro. Del mismo modo, el usuario podrá reclamar ante la Agencia Española de Protección de Datos (AEPD): [www.aepd.es](http://www.aepd.es). Sin perjuicio de ello, el interesado podrá ponerse en contacto con el delegado de protección de datos del Registro, dirigiendo un escrito a la dirección [dpo@corpme.es](mailto:dpo@corpme.es)

4. El periodo de conservación de los datos se determinará de acuerdo a los criterios establecidos en la legislación registral, resoluciones de la DGRN e instrucciones colegiales, y en el caso de la facturación conforme a la legislación fiscal y tributaria aplicable en cada momento. En todo caso, el Registro podrá conservar los datos de la solicitud por un tiempo superior a los indicados conforme a dichos criterios en aquellos supuestos en que sea necesario por la existencia de responsabilidades derivadas de la prestación servicio.-

5. La obtención y tratamiento de sus datos, en la forma indicada, es condición necesaria para la prestación de los servicios, para lo cual presta su consentimiento.-



## NOTA SIMPLE

Para información de consumidores se hace constar que la manifestación de los libros por esta Nota Simple Informativa se hace con los efectos que expresa el art.332 del Reglamento Hipotecario, y que sólo la Certificación acredita, en perjuicio de tercero, la libertad o gravamen de los bienes inmuebles, según dispone el art.225 de la Ley Hipotecaria.

### REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE ALCALÁ DE HENARES Nº1

FECHA DE EMISIÓN: VEINTE DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL VEINTITRÉS

SOLICITANTE: SKY (ALCALA) PROPCO, S.L. UNIPERSONAL

INTERÉS LEGÍTIMO: Investigación jurídica sobre el objeto, su titularidad, o limitaciones

### DESCRIPCION DE LA FINCA

FINCA DE ALCALÁ DE HENARES OESTE Nº: 14471

IDUFIR: 28068000238492

URBANA: NUMERO DOS. Nave Industrial en construcción, denominada finca especial letra B, del Edificio II y señalada con el número VEINTIUNO en el plano de distribución, en término municipal de esta ciudad, Sector 46 del Planeamiento Urbanístico, con entrada por la calle Buenos Aires, del Polígono Industrial Camporosso de esta ciudad, en la Carretera Alcalá- Daganzo, M-100, Kilómetro 4.700, margen izquierda. Tiene una superficie aproximada de cuatrocientos metros cuadrados construidos en dos plantas. Linderos: al Norte con calle interior del Conjunto; al Este, por donde tiene su entrada, con calle interior del conjunto; al Sur, con fincas especiales C y E y al Oeste, con finca especial A. CUOTA: cinco enteros, cinco centésimas por ciento.

Referencia Catastral: 5748203VK6854N0001KO

OBSERVACIONES: Otros: NAVE.EDIF. II DESCRIPCION: SE FORMA POR DIV.HORIZONTAL DE LA FINCA 8.283, FOLIO 61, TOMO 3.572.-

### TITULARIDADES

NOMBRE TITULAR	N.I.F.	TOMO	LIBRO	FOLIO	ALTA
CAMPOROSSO S.L., SOCIEDAD UNIPERSONAL	B02336600	3663	138	147	2

100,000000% del pleno dominio por título de FUSIÓN POR ABSORCIÓN Y CAMBIO DENOMINACION .  
TITULO: Escritura publica, autorizada por el notario DON JAIME RECARTE CASANOVA en MADRID, el día 08/09/17, bajo el número 4.851/2017 de su protocolo.

### CARGAS

(Carga de PROCEDENCIA por **DIVISIÓN HORIZONTAL**)

Servidumbre constituida en la inscripción 5ª de la finca matriz número 8.283, al folio 69 del tomo 3.552 del Archivo, Libro 77 de la Sección Oeste de esta Ciudad, a favor de Iberdrola, S.A., por la cual, tiene el derecho exclusivo de Iberdrola, S.A., a utilizar por tiempo indefinido, para los fines propios de su actividad, es decir, para instalar maquinaria, transformadores eléctricos, conductores de alta, media y baja tensión y realizar suministros de energía eléctrica a los puntos de consumo que conviene, sobre el espacio descrito, así como también el paso de personas y vehículos de cualquier tipo. Esta parcela se destina a instalar en ella un Centro de Transformación de energía eléctrica para atender el suministro que Industrial Camporosso, S.L., tiene solicitado de la sociedad Iberdrola, S.A., y demás abonados de la misma en aquella zona. En virtud de escritura otorgada en Alcalá de Henares, el día 9 de Mayo de 1.996, ante el Notario Don Alberto Fuertes Sintas, que con fecha 25 de Octubre de 1.996 causó dicha inscripción 5ª.

(Carga de PROCEDENCIA por **DIVISIÓN HORIZONTAL**)

SERVIDUMBRE a favor de la COMUNIDAD DE MADRID, sobre una superficie de 230 metros cuadrados, necesaria para la atención de los servicios de energía eléctrica, distribución de agua potable y telefonía. Resulta de acta de expropiación de fecha 6 de febrero de 2.009, rectificada el 1 de marzo de 2.010, que ha causado la inscripción 9ª de fecha 26 de febrero de 2.014.

Alegada exención, esta finca queda afecta por CINCO años al pago de la liquidación que por el impuesto, en su caso proceda. Alcalá de Henares a treinta de octubre del año dos mil diecisiete.

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:



**AVISO:** Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de VEINTE DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL VEINTITRÉS, antes de la apertura del diario.

-----ADVERTENCIAS-----

1. A los efectos de lo previsto en el art. 31 de la Ley Orgánica 10/1998, de 17 de diciembre, se hace constar que: la equivalencia de Euros de las cantidades expresadas en unidad de cuenta Pesetas a que se refiere la precedente información, resulta de dividir tales cantidades por el tipo oficial de conversión, que es de 166,386 pesetas.
2. Esta información registral tiene valor puramente indicativo, careciendo de garantía, pues la libertad o gravamen de los bienes inscritos, solo se acredita en perjuicio de tercero, por certificación del registro (Artículo 225 de la Ley Hipotecaria)
3. Queda prohibida la incorporación de los datos que constan en la presente información registral a ficheros o bases de datos informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de procedencia (Instrucción de la D.G.R.N. 17/02/98; B.O.E. 17/02/98)
4. Esta información no surte los efectos regulados en el art. 354-a del Reglamento Hipotecario.
5. A los efectos del Reglamento General de Protección de Datos 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 27 de abril de 2016, relativo a la protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de estos datos, queda informado de los siguientes aspectos:

1. Los datos personales contenidos en la presente solicitud serán objeto de tratamiento, cuyo responsable es el Registrador, siendo el uso y fin del tratamiento el previsto expresamente en la normativa registral. La información en ellos contenida sólo será tratada en los supuestos previstos legalmente y con la finalidad de facturar en su caso los servicios solicitados.

2. Conforme al art. 6 de la Instrucción de la Dirección General de los Registros y del Notariado de 17 de febrero de 1998, el titular de los datos queda informado que los mismos serán cedidos con el objeto de satisfacer el derecho del titular de la/s finca/s o derecho/s inscritos en el Registro a ser informado, a su instancia, del nombre o de la denominación y domicilio de las personas físicas o jurídicas que han recabado información respecto a su persona o bienes.-

3. En cuanto resulte compatible con la legislación específica del Registro, se reconoce a los interesados los derechos de acceso, rectificación, supresión, oposición, limitación y portabilidad establecidos en el Reglamento citado, pudiendo ejercitarlos dirigiendo un escrito a la dirección del Registro. Del mismo modo, el usuario podrá reclamar ante la Agencia Española de Protección de Datos (AEPD): [www.agpd.es](http://www.agpd.es). Sin perjuicio de ello, el interesado podrá ponerse en contacto con el delegado de protección de datos del Registro, dirigiendo un escrito a la dirección [dpo@corpme.es](mailto:dpo@corpme.es)

4. El periodo de conservación de los datos se determinará de acuerdo a los criterios establecidos en la legislación registral, resoluciones de la DGRN e instrucciones colegiales, y en el caso de la facturación conforme a la legislación fiscal y tributaria aplicable en cada momento. En todo caso, el Registro podrá conservar los datos de la solicitud por un tiempo superior a los indicados conforme a dichos criterios en aquellos supuestos en que sea necesario por la existencia de responsabilidades derivadas de la prestación servicio.-

5. La obtención y tratamiento de sus datos, en la forma indicada, es condición necesaria para la prestación de los servicios, para lo cual presta su consentimiento.-

## NOTA SIMPLE

Para información de consumidores se hace constar que la manifestación de los libros por esta Nota Simple Informativa se hace con los efectos que expresa el art.332 del Reglamento Hipotecario, y que sólo la Certificación acredita, en perjuicio de tercero, la libertad o gravamen de los bienes inmuebles, según dispone el art.225 de la Ley Hipotecaria.

### REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE ALCALÁ DE HENARES Nº1

FECHA DE EMISIÓN: VEINTE DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL VEINTITRÉS

SOLICITANTE: SKY (ALCALA) PROPCO, S.L. UNIPERSONAL

INTERÉS LEGÍTIMO: Investigación jurídica sobre el objeto, su titularidad, o limitaciones

### DESCRIPCION DE LA FINCA

FINCA DE ALCALÁ DE HENARES OESTE Nº: 14472

IDUFIR: 28068000238508

URBANA: NUMERO TRES. Nave Industrial, denominada finca especial letra C, del Edificio II y señalada con el número UNO en el plano de distribución, en término municipal de esta ciudad, Sector 46 del Planeamiento Urbanístico, con entrada por la calle Buenos Aires, del Polígono Industrial Camporroso de esta ciudad, en la Carretera Alcalá-Daganzo, M100, Kilómetro 4.700, margen izquierda. Tiene una superficie aproximada de trescientos dos metros cuadrados construidos en dos plantas. Linderos: al Norte, con finca especial B y con calle interior del Conjunto; al Este, por donde tiene su entrada con calle interior del Conjunto; al Sur, con finca especial D y al Oeste, con finca especial E. CUOTA: tres enteros, ochenta y una centésimas por ciento.

OBSERVACIONES: Otros: NAVE,EDIF. II DESCRIPCION: SE FORMA POR DIV.HORIZONTAL DE LA FINCA 8.283, FOLIO 61, TOMO 3.572.

### TITULARIDADES

NOMBRE TITULAR	N.I.F.	TOMO	LIBRO	FOLIO	ALTA
DIAZ LOPEZ, ANTONIO	4098513M	3663	138	148	2
DIAZ DE LA ROSA, CARMEN	4098314J				

100,000000% del pleno dominio por título de COMPRAVENTA con carácter ganancial.  
TITULO: Escritura publica, autorizada por el notario DON JOSÉ MARÍA MORENO GONZÁLEZ en ALCALÁ DE HENARES, el día 23/11/99, bajo el número 3.778/1999 de su protocolo.

### CARGAS

(Carga de PROCEDENCIA por **DIVISIÓN HORIZONTAL**)

Servidumbre constituida en la inscripción 5ª de la finca matriz número 8.283, al folio 69 del tomo 3.552 del Archivo, Libro 77 de la Sección Oeste de esta Ciudad, a favor de Iberdrola, S.A., por la cual, tiene el derecho exclusivo de Iberdrola, S.A., a utilizar por tiempo indefinido, para los fines propios de su actividad, es decir, para instalar maquinaria, transformadores eléctricos, conductores de alta, media y baja tensión y realizar suministros de energía eléctrica a los puntos de consumo que conviene, sobre el espacio descrito, así como también el paso de personas y vehículos de cualquier tipo. Esta parcela se destina a instalar en ella un Centro de Transformación de energía eléctrica para atender el suministro que Industrial Camporroso, S.L., tiene solicitado de la sociedad Iberdrola, S.A., y demás abonados de la misma en aquella zona. En virtud de escritura otorgada en Alcalá de Henares, el día 9 de Mayo de 1.996, ante el Notario Don Alberto Fuertes Sintas, que con fecha 25 de Octubre de 1.996 causó dicha inscripción 5ª.

(Carga de PROCEDENCIA por **DIVISIÓN HORIZONTAL**)

SERVIDUMBRE a favor de la COMUNIDAD DE MADRID, sobre una superficie de 230 metros cuadrados, necesaria para la atención de los servicios de energía eléctrica, distribución de agua potable y telefonía. Resulta de acta de expropiación de fecha 6 de febrero de 2.009, rectificada el 1 de marzo de 2.010, que ha causado la inscripción 9ª de fecha 26 de febrero de 2.014.

(Carga de PROCEDENCIA por **DIVISIÓN HORIZONTAL**) Alegada exención, esta finca queda afecta por CINCO años al pago de la liquidación que por el impuesto, en su caso proceda. Alcalá de Henares a veintiséis de febrero del año dos mil catorce.

Afección fiscal de fecha veintiocho de octubre de mil novecientos noventa y nueve.

Afección fiscal de fecha veinticuatro de enero de dos mil.



Alegada exención, esta finca queda afecta por CINCO años al pago de la liquidación que por el impuesto, en su caso proceda. Alcalá de Henares a treinta y uno de marzo del año dos mil diez.

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

No hay documentos pendientes de despacho

**AVISO:** Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de VEINTE DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL VEINTITRÉS, antes de la apertura del diario.

-----ADVERTENCIAS-----

1. A los efectos de lo previsto en el art. 31 de la Ley Orgánica 10/1998, de 17 de diciembre, se hace constar que: la equivalencia de Euros de las cantidades expresadas en unidad de cuenta Pesetas a que se refiere la precedente información, resulta de dividir tales cantidades por el tipo oficial de conversión, que es de 166,386 pesetas.
2. Esta información registral tiene valor puramente indicativo, careciendo de garantía, pues la libertad o gravamen de los bienes inscritos, solo se acredita en perjuicio de tercero, por certificación del registro (Artículo 225 de la Ley Hipotecaria)
3. Queda prohibida la incorporación de los datos que constan en la presente información registral a ficheros o bases de datos informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de procedencia (Instrucción de la D.G.R.N. 17/02/98; B.O.E. 17/02/98)
4. Esta Información no surte los efectos regulados en el art. 354-a del Reglamento Hipotecario.
5. A los efectos del Reglamento General de Protección de Datos 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 27 de abril de 2016, relativo a la protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de estos datos, queda informado de los siguientes aspectos:

1. Los datos personales contenidos en la presente solicitud serán objeto de tratamiento, cuyo responsable es el Registrador, siendo el uso y fin del tratamiento el previsto expresamente en la normativa registral. La información en ellos contenida sólo será tratada en los supuestos previstos legalmente y con la finalidad de facturar en su caso los servicios solicitados.

2. Conforme al art. 6 de la Instrucción de la Dirección General de los Registros y del Notariado de 17 de febrero de 1998, el titular de los datos queda informado que los mismos serán cedidos con el objeto de satisfacer el derecho del titular de la/s finca/s o derecho/s inscritos en el Registro a ser informado, a su instancia, del nombre o de la denominación y domicilio de las personas físicas o jurídicas que han recabado información respecto a su persona o bienes.-

3. En cuanto resulte compatible con la legislación específica del Registro, se reconoce a los interesados los derechos de acceso, rectificación, supresión, oposición, limitación y portabilidad establecidos en el Reglamento citado, pudiendo ejercitarlos dirigiendo un escrito a la dirección del Registro. Del mismo modo, el usuario podrá reclamar ante la Agencia Española de Protección de Datos (AEPD): [www.aepd.es](http://www.aepd.es). Sin perjuicio de ello, el interesado podrá ponerse en contacto con el delegado de protección de datos del Registro, dirigiendo un escrito a la dirección [dpo@corpme.es](mailto:dpo@corpme.es)

4. El periodo de conservación de los datos se determinará de acuerdo a los criterios establecidos en la legislación registral, resoluciones de la DGRN e instrucciones colegiales, y en el caso de la facturación conforme a la legislación fiscal y tributaria aplicable en cada momento. En todo caso, el Registro podrá conservar los datos de la solicitud por un tiempo superior a los indicados conforme a dichos criterios en aquellos supuestos en que sea necesario por la existencia de responsabilidades derivadas de la prestación servicio.-

5. La obtención y tratamiento de sus datos, en la forma indicada, es condición necesaria para la prestación de los servicios, para lo cual presta su consentimiento.-

## NOTA SIMPLE

Para información de consumidores se hace constar que la manifestación de los libros por esta Nota Simple Informativa se hace con los efectos que expresa el art.332 del Reglamento Hipotecario, y que sólo la Certificación acredita, en perjuicio de tercero, la libertad o gravamen de los bienes inmuebles, según dispone el art.225 de la Ley Hipotecaria.

### REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE ALCALÁ DE HENARES Nº1

FECHA DE EMISIÓN: VEINTE DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL VEINTITRÉS

SOLICITANTE: SKY (ALCALÁ) PROPCO, S.L UNIPERSONAL

INTERÉS LEGÍTIMO: Investigación jurídica sobre el objeto, su titularidad, o limitaciones

### DESCRIPCION DE LA FINCA

FINCA DE ALCALÁ DE HENARES OESTE Nº: 14473

IDUFIR: 28068000238515

URBANA: NÚMERO CUATRO. Nave Industrial denominada finca especial letra D, del Edificio II y señalada con los números DOS-TRES-CUATRO en el plano de distribución, en término municipal de Alcalá de Henares, Sector 46 del Planeamiento Urbanístico, con entrada por la calle Buenos Aires, del Polígono Industrial Camporosso de Alcalá de Henares, en la Carretera Alcalá-Daganzo, M-100, Kilómetro 4,700, margen izquierda. Tiene una superficie aproximada de mil sesenta y ocho metros cuadrados construidos en dos plantas. Linderos: al Norte, con finca especial C; al Este, por donde tiene su entrada con calle interior del Conjunto; al Sur, con calle interior del Conjunto y al Oeste, con finca especial E. CUOTA: trece enteros, cuarenta y ocho centésimas por ciento. Referencia Catastral: 5748205VK6854N0001DO.

OBSERVACIONES: Otros: NAVE INDUSTRIAL denominada finca especial letra D, del EDIFICIO II y señalada con los números DOS-TRES-CUATRO en el plano de distribución, Sector 46, con la entrada por la calle BUENOS AIRES. SE FORMA POR DIV.HORIZONTAL DE LA FINCA 8.283, FOLIO 61, TOMO 3.572.-

### TITULARIDADES

NOMBRE TITULAR	N.I.F.	TOMO	LIBRO	FOLIO	ALTA
SECODI POWER SYSTEMS, S.L.	B87494407	4063	416	180	16
100,000000% del pleno dominio por título de COMPRAVENTA.					
TITULO: Escritura publica, autorizada por el notario DON JOSÉ LUIS MARTÍNEZ-GIL VICH en MADRID, el día 30/06/21, bajo el número 2.207/2021 de su protocolo.					

### CARGAS

(Carga de PROCEDENCIA por **DIVISIÓN HORIZONTAL**)

Servidumbre constituida en la inscripción 5ª de la finca matriz número 8.283, al folio 69 del tomo 3.552 del Archivo, Libro 77 de la Sección Oeste de esta Ciudad, a favor de Iberdrola, S.A., por la cual, tiene el derecho exclusivo de Iberdrola, S.A., a utilizar por tiempo indefinido, para los fines propios de su actividad, es decir, para instalar maquinaria, transformadores eléctricos, conductores de alta, media y baja tensión y realizar suministros de energía eléctrica a los puntos de consumo que conviene, sobre el espacio descrito, así como también el paso de personas y vehículos de cualquier tipo. Esta parcela se destina a instalar en ella un Centro de Transformación de energía eléctrica para atender el suministro que Industrial Camporosso, S.L., tiene solicitado de la sociedad Iberdrola, S.A., y demás abonados de la misma en aquella zona. En virtud de escritura otorgada en Alcalá de Henares, el día 9 de Mayo de 1.996, ante el Notario Don Alberto Fuertes Sintas, que con fecha 25 de Octubre de 1.996 causó dicha inscripción 5ª.

(Carga de PROCEDENCIA por **DIVISIÓN HORIZONTAL**)

SERVIDUMBRE a favor de la COMUNIDAD DE MADRID, sobre una superficie de 230 metros cuadrados, necesaria para la atención de los servicios de energía eléctrica, distribución de agua potable y telefonía. Resulta de acta de expropiación de fecha 6 de febrero de 2.009, rectificada el 1 de marzo de 2.010, que ha causado la inscripción 9ª de fecha 26 de febrero de 2.014.

Alegada exención, esta finca queda afecta por CINCO años al pago de la liquidación que por el impuesto, en su caso proceda. Alcalá de Henares a trece de junio del año dos mil veintidós.

Afecta por CINCO años, al pago de la liquidación que por el impuesto, en su caso proceda, quedando liberada por la cantidad de 9.375 EUROS, satisfechos por auto liquidación. Alcalá de Henares a trece de junio del año dos mil veintidós.



Una HIPOTECA a favor de **BANKINTER S.A.**, en cuanto a un porcentaje del 100,000000%, para responder de 375.000,00 euros de principal. Devengando intereses ordinarios al 2% durante 12 meses, hasta un tipo máximo del 2% anual; esto es la suma de 7.500,00 euros; por intereses moratorios, durante 36 meses, hasta un tipo máximo del 12% anual, esto es la suma de 135.000,00 euros; así como la cantidad de 18.750,00 euros para costas y gastos, con un plazo de amortización de 180 meses, a contar desde el 30 de junio de 2021 con fecha de vencimiento del 30 de junio de 2036. Tasada para subasta en la suma de 675.883,8 euros. Diferencial 2.

Formalizada en escritura con fecha 30/06/21, autorizada en MADRID, por DON JOSÉ LUIS MARTÍNEZ-GIL VICH, con número de protocolo 2.208/2021. Inscripción 17ª, del tomo 4.063, libro 416, folio 180 con fecha 13/06/2022.

Afecta por CINCO años, al pago de la liquidación que por el impuesto, en su caso proceda, quedando liberada por la cantidad de 4.021,88 EUROS, satisfechos por autoliquidación. Alcalá de Henares a trece de junio del año dos mil veintidós.

---

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

No hay documentos pendientes de despacho

---

**AVISO:** Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de VEINTE DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL VEINTITRÉS, antes de la apertura del diario.

-----ADVERTENCIAS-----

1. A los efectos de lo previsto en el art. 31 de la Ley Orgánica 10/1998, de 17 de diciembre, se hace constar que: la equivalencia de Euros de las cantidades expresadas en unidad de cuenta Pesetas a que se refiere la precedente información, resulta de dividir tales cantidades por el tipo oficial de conversión, que es de 166,386 pesetas.
2. Esta información registral tiene valor puramente indicativo, careciendo de garantía, pues la libertad o gravamen de los bienes inscritos, solo se acredita en perjuicio de tercero, por certificación del registro (Artículo 225 de la Ley Hipotecaria)
3. Queda prohibida la incorporación de los datos que constan en la presente información registral a ficheros o bases de datos informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de procedencia (Instrucción de la D.G.R.N. 17/02/98; B.O.E. 17/02/98)
4. Esta Información no surte los efectos regulados en el art. 354-a del Reglamento Hipotecario.
5. A los efectos del Reglamento General de Protección de Datos 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 27 de abril de 2016, relativo a la protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de estos datos, queda informado de los siguientes aspectos:

1. Los datos personales contenidos en la presente solicitud serán objeto de tratamiento, cuyo responsable es el Registrador, siendo el uso y fin del tratamiento el previsto expresamente en la normativa registral. La información en ellos contenida sólo será tratada en los supuestos previstos legalmente y con la finalidad de facturar en su caso los servicios solicitados.

2. Conforme al art. 6 de la Instrucción de la Dirección General de los Registros y del Notariado de 17 de febrero de 1998, el titular de los datos queda informado que los mismos serán cedidos con el objeto de satisfacer el derecho del titular de la/s finca/s o derecho/s inscritos en el Registro a ser informado, a su instancia, del nombre o de la denominación y domicilio de las personas físicas o jurídicas que han recabado información respecto a su persona o bienes.-

3. En cuanto resulte compatible con la legislación específica del Registro, se reconoce a los interesados los derechos de acceso, rectificación, supresión, oposición, limitación y portabilidad establecidos en el Reglamento citado, pudiendo ejercitarlos dirigiendo un escrito a la dirección del Registro. Del mismo modo, el usuario podrá reclamar ante la Agencia Española de Protección de Datos (AEPD): [www.agpd.es](http://www.agpd.es). Sin perjuicio de ello, el interesado podrá ponerse en contacto con el delegado de protección de datos del Registro, dirigiendo un escrito a la dirección [dpo@corpme.es](mailto:dpo@corpme.es)

4. El periodo de conservación de los datos se determinará de acuerdo a los criterios establecidos en la legislación registral, resoluciones de la DGRN e instrucciones colegiales, y en el caso de la facturación conforme a la legislación fiscal y tributaria aplicable en cada momento. En todo caso, el Registro podrá conservar los datos de la solicitud por un tiempo superior a los indicados conforme a dichos criterios en aquellos supuestos en que sea necesario por la existencia de responsabilidades derivadas de la prestación servicio.-



## NOTA SIMPLE

Para información de consumidores se hace constar que la manifestación de los libros por esta Nota Simple Informativa se hace con los efectos que expresa el art.332 del Reglamento Hipotecario, y que sólo la Certificación acredita, en perjuicio de tercero, la libertad o gravamen de los bienes inmuebles, según dispone el art.225 de la Ley Hipotecaria.

### REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE ALCALÁ DE HENARES Nº1

FECHA DE EMISIÓN: VEINTE DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL VEINTITRÉS

SOLICITANTE: SKY (ALCALA) PROPCO, S.L. UNIPERSONAL

INTERÉS LEGÍTIMO: Investigación jurídica sobre el objeto, su titularidad, o limitaciones

### DESCRIPCION DE LA FINCA

FINCA DE ALCALÁ DE HENARES OESTE Nº: 14474

IDUFIR: 28068000238522

URBANA: NÚMERO CINCO. Nave Industrial denominada finca especial letra E, del Edificio II y señalada con el número CINCO en el plano de distribución, en término municipal de Alcalá de Henares, Sector 46 del Planeamiento Urbanístico, con entrada por la calle Buenos Aires, número uno, del Polígono Industrial Camporroso de Alcalá de Henares, en la Carretera Alcalá-Daganzo, M-100, kilómetro 4,700, margen izquierda. Tiene una superficie aproximada de ochocientos noventa y tres metros cuadrados construidos en dos plantas. Linderos: al Norte, con fincas especiales A y B; al Este, con fincas especiales C y D; al Sur, por donde tiene su entrada con calle interior del Conjunto y al Oeste, con espacio rectangular de 6 por 37 metros, 222 metros cuadrados, que le separa de la parcela 1.1. del Polígono. Este espacio le pertenece en uso y disfrute exclusivo a esta finca. CUOTA: once enteros, veintisiete centésimas por ciento. Referencia Catastral: 5748206VK6854N0001XO.

OBSERVACIONES: Otros: NAVE,EDIF. II DESCRIPCION: SE FORMA POR DIV.HORIZONTAL DE LA FINCA 8.283, FOLIO 61, TOMO 3.572.-

### TITULARIDADES

NOMBRE TITULAR	N.I.F.	TOMO	LIBRO	FOLIO	ALTA
GUTIERREZ SANCHEZ, ROBERTO	09.002.969-X	3679	147	52	5
DIAZ DIAZ, MARIA DEL CARMEN	09.005.336-P				
20,000000% del pleno dominio por título de COMPRAVENTA con carácter ganancial.					
TITULO: Escritura publica, autorizada por el notario DON JOSÉ LUIS MACHUCA CHARRO en ALCALÁ DE HENARES, el día 26/04/16, bajo el número 745/2016 de su protocolo.					
DIAZ DIAZ, JOSE ANTONIO	8965438S	3679	147	52	5
20,000000% del pleno dominio por título de COMPRAVENTA .					
TITULO: Escritura publica, autorizada por el notario DON JOSÉ LUIS MACHUCA CHARRO en ALCALÁ DE HENARES, el día 26/04/16, bajo el número 745/2016 de su protocolo.					
DIAZ LOPEZ, ANTONIO	4098513M	3679	147	52	5
DIAZ DE LA ROSA, CARMEN	4098314J				
40,000000% del pleno dominio por título de COMPRAVENTA con carácter ganancial.					
TITULO: Escritura publica, autorizada por el notario DON JOSÉ LUIS MACHUCA CHARRO en ALCALÁ DE HENARES, el día 26/04/16, bajo el número 745/2016 de su protocolo.					
DIAZ DIAZ, JUAN CARLOS	08.976.331-Y	3679	147	54	7
20,000000% del pleno dominio por título de LIQUIDACION SOCIEDAD GANANCIALES con carácter privativo.					
TITULO: Escritura publica, autorizada por el notario DON RAFAEL DE GREGORIO GORRITI en TORREJÓN DE ARDOZ, el día 29/03/22, bajo el número 725/2022 de su protocolo.					

### CARGAS

(Carga de PROCEDENCIA por DIVISIÓN HORIZONTAL)

Servidumbre constituida en la inscripción 5ª de la finca matriz número 8.283, al folio 69 del tomo 3.552 del Archivo, Libro 77 de la Sección Oeste de esta Ciudad, a favor de Iberdrola, S.A., por la cual, tiene el derecho exclusivo de Iberdrola, S.A., a utilizar por tiempo indefinido, para los fines propios de su actividad, es decir, para instalar maquinaria, transformadores eléctricos, conductores de alta, media y baja tensión y realizar suministros de energía eléctrica a los



puntos de consumo que conviene, sobre el espacio descrito, así como también el paso de personas y vehículos de cualquier tipo. Esta parcela se destina a instalar en ella un Centro de Transformación de energía eléctrica para atender el suministro que Industrial Camporroso, S.L., tiene solicitado de la sociedad Iberdrola, S.A., y demás abonados de la misma en aquella zona. En virtud de escritura otorgada en Alcalá de Henares, el día 9 de Mayo de 1.996, ante el Notario Don Alberto Fuertes Sintas, que con fecha 25 de Octubre de 1.996 causó dicha inscripción 5ª.

(Carga de PROCEDENCIA por **DIVISIÓN HORIZONTAL**)

SERVIDUMBRE a favor de la COMUNIDAD DE MADRID, sobre una superficie de 230 metros cuadrados, necesaria para la atención de los servicios de energía eléctrica, distribución de agua potable y telefonía. Resulta de acta de expropiación de fecha 6 de febrero de 2.009, rectificada el 1 de marzo de 2.010, que ha causado la inscripción 9ª de fecha 26 de febrero de 2.014.

**CONDICIÓN RESOLUTORIA** a favor de CORMENAR COMERCIAL CORREDOR DEL HENARES S.L., en garantía de 90.000 euros aplazados de pago. Formalizada en escritura de fecha 26/04/16, autorizada en ALCALÁ DE HENARES, por DON JOSÉ LUIS MACHUCA CHARRO, nº de protocolo 745/2016, que causó la inscripción 5ª, de fecha 30/06/2016, al folio 52 del tomo 3.679, libro 147.

**POSPUESTA** la condición resolutoria pactada en la inscripción 5ª, a la hipoteca constituida en la inscripción 6ª. Alcalá de Henares a treinta de junio del año dos mil dieciséis.

Una HIPOTECA a favor de **IBERCAJA BANCO, S.A.**, en cuanto a un porcentaje del 100,000000%, para responder de 230.000,00 euros de principal. Devengando intereses ordinarios al 1,75% durante 24 meses, hasta un tipo máximo del 7% anual; esto es la suma de 32.200,00 euros; por intereses moratorios, devengando un 19% durante 12 meses, hasta un tipo máximo del 38% anual, esto es la suma de 87.400,00 euros; así como la cantidad de 23.000,00 euros para costas y gastos, con un plazo de amortización de 180 meses, a contar desde el 31 de mayo de 2016. Tasada para subasta en la suma de 506.759,5 euros. Diferencial 1,350.

Formalizada en escritura con fecha 26/04/16, autorizada en ALCALÁ DE HENARES, por DON JOSÉ LUIS MACHUCA CHARRO, con número de protocolo 746/2016. Inscripción 6ª, del tomo 3.679, libro 147, folio 52 con fecha 30/06/2016.

Afecta por CINCO años, al pago de la liquidación que por el impuesto, en su caso proceda, quedando liberada por la cantidad de 540,08 EUROS, satisfechos por autoliquidación. Alcalá de Henares a veinticuatro de junio del año dos mil veintidós.

Alegada exención, esta finca queda afecta por CINCO años al pago de la liquidación que por el impuesto, en su caso proceda. Alcalá de Henares a veinticuatro de junio del año dos mil veintidós.

---

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

No hay documentos pendientes de despacho

---

**AVISO:** Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de VEINTE DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL VEINTITRÉS, antes de la apertura del diario.

#### -----ADVERTENCIAS-----

1. A los efectos de lo previsto en el art. 31 de la Ley Orgánica 10/1998, de 17 de diciembre, se hace constar que: la equivalencia de Euros de las cantidades expresadas en unidad de cuenta Pesetas a que se refiere la precedente información, resulta de dividir tales cantidades por el tipo oficial de conversión, que es de 166,386 pesetas.
2. Esta información registral tiene valor puramente indicativo, careciendo de garantía, pues la libertad o gravamen de los bienes inscritos, solo se acredita en perjuicio de tercero, por certificación del registro (Artículo 225 de la Ley Hipotecaria)
3. Queda prohibida la incorporación de los datos que constan en la presente información registral a ficheros o bases de datos informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de procedencia (Instrucción de la D.G.R.N. 17/02/98; B.O.E. 17/02/98)
4. Esta información no surte los efectos regulados en el art. 354-a del Reglamento Hipotecario.
5. A los efectos del Reglamento General de Protección de Datos 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 27 de abril de 2016, relativo a la protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de estos datos, queda informado de los siguientes aspectos:



## NOTA SIMPLE

Para información de consumidores se hace constar que la manifestación de los libros por esta Nota Simple Informativa se hace con los efectos que expresa el art.332 del Reglamento Hipotecario, y que sólo la Certificación acredita, en perjuicio de tercero, la libertad o gravamen de los bienes inmuebles, según dispone el art.225 de la Ley Hipotecaria.

### REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE ALCALÁ DE HENARES N°1

**FECHA DE EMISIÓN:** VEINTE DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL VEINTITRÉS  
**SOLICITANTE:** SKY (ALCALA) PROPCO, S.L UNIPERSONAL  
**INTERÉS LEGÍTIMO:** Investigación jurídica sobre el objeto, su titularidad, o limitaciones

### DESCRIPCION DE LA FINCA

FINCA DE ALCALÁ DE HENARES OESTE N°. 14475

IDUFIR: 28068000238539

URBANA: NÚMERO SEIS. Nave Industrial denominada finca especial letra F, del Edificio I y señalada con los números SEIS Y SIETE en el plano de distribución, en término municipal de Alcalá de Henares, Sector 46 del Planeamiento Urbanístico, con entrada por la calle Buenos Aires, del Polígono Industrial Camporosso de Alcalá de Henares, en la Carretera Alcalá-Daganzo, M-100, kilómetro 4,700, margen izquierda. Tiene una superficie aproximada de seiscientos veinte metros cuadrados construidos en dos plantas. Linderos: al Norte, por donde tiene su entrada, con calle interior del Conjunto; al Este, con finca especial G; al Sur, con finca especial Q y al Oeste, con espacio rectangular de 6 por 28 metros, 168 metros cuadrados, que le separa de la parcela 1.1 del Polígono. Este espacio le pertenece en uso y disfrute exclusivo a esta finca. CUOTA: siete enteros, ochenta y dos centésimas por ciento. Referencia Catastral: 5748207VK6854N000110.

OBSERVACIONES: Otros: NAVE 6 Y 7.ED I DESCRIPCION: SE FORMA POR DIV.HORIZONTAL DE LA FINCA 8.283, FOLIO 61, TOMO 3.572.-

### TITULARIDADES

NOMBRE TITULAR	N.I.F.	TOMO	LIBRO	FOLIO	ALTA
ALMA DERA S.L.	B78955218	3675	146	66	4
100,000000% del pleno dominio por título de COMPRAVENTA.					
TITULO: Escritura publica, autorizada por el notario DON JOSÉ MARÍA BALDASANO SUPERVIELLE en ALCALÁ DE HENARES, el día 27/01/10, bajo el número 122/2010 de su protocolo.					

### CARGAS

(Carga de PROCEDENCIA por **DIVISIÓN HORIZONTAL**)

Servidumbre constituida en la inscripción 5ª de la finca matriz número 8.283, al folio 69 del tomo 3.552 del Archivo, Libro 77 de la Sección Oeste de esta Ciudad, a favor de Iberdrola, S.A., por la cual, tiene el derecho exclusivo de Iberdrola, S.A., a utilizar por tiempo indefinido, para los fines propios de su actividad, es decir, para instalar maquinaria, transformadores eléctricos, conductores de alta, media y baja tensión y realizar suministros de energía eléctrica a los puntos de consumo que conviene, sobre el espacio descrito, así como también el paso de personas y vehículos de cualquier tipo. Esta parcela se destina a instalar en ella un Centro de Transformación de energía eléctrica para atender el suministro que Industrial Camporosso, S.L., tiene solicitado de la sociedad Iberdrola, S.A., y demás abonados de la misma en aquella zona. En virtud de escritura otorgada en Alcalá de Henares, el día 9 de Mayo de 1.996, ante el Notario Don Alberto Fuertes Sintas, que con fecha 25 de Octubre de 1.996 causó dicha inscripción 5ª.

(Carga de PROCEDENCIA por **DIVISIÓN HORIZONTAL**)

SERVIDUMBRE a favor de la COMUNIDAD DE MADRID, sobre una superficie de 230 metros cuadrados, necesaria para la atención de los servicios de energía eléctrica, distribución de agua potable y telefonía. Resulta de acta de expropiación de fecha 6 de febrero de 2.009, rectificada el 1 de marzo de 2.010, que ha causado la inscripción 9ª de fecha 26 de febrero de 2.014.

(Carga de PROCEDENCIA por **DIVISIÓN HORIZONTAL**) Alegada exención, esta finca queda afecta por CINCO años al pago de la liquidación que por el impuesto, en su caso proceda. Alcalá de Henares a veintiséis de febrero del año dos mil catorce.



ALCALÁ DE HENARES, por DON JOSÉ MARÍA MORENO GONZÁLEZ. Procedimiento número 3.931/1999, otorgada el día 26/11/99, autorizada en ALCALÁ DE HENARES, por DON JOSÉ MARÍA MORENO GONZÁLEZ, nº de protocolo 3.931/1999

Afecta por CINCO años, al pago de la liquidación que por el impuesto, en su caso proceda, quedando liberada por la cantidad de 24,92 EUROS, satisfechos por autoliquidación. Alcalá de Henares a once de febrero del año dos mil diez.

Alegada exención, esta finca queda afecta por CINCO años al pago de la liquidación que por el impuesto, en su caso proceda. Alcalá de Henares a treinta y uno de marzo del año dos mil diez.

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

No hay documentos pendientes de despacho

**AVISO:** Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de VEINTE DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL VEINTITRÉS, antes de la apertura del diario.

-----ADVERTENCIAS-----

1. A los efectos de lo previsto en el art. 31 de la Ley Orgánica 10/1998, de 17 de diciembre, se hace constar que: la equivalencia de Euros de las cantidades expresadas en unidad de cuenta Pesetas a que se refiere la precedente información, resulta de dividir tales cantidades por el tipo oficial de conversión, que es de 166,386 pesetas.
2. Esta información registral tiene valor puramente indicativo, careciendo de garantía, pues la libertad o gravamen de los bienes inscritos, solo se acredita en perjuicio de tercero, por certificación del registro (Artículo 225 de la Ley Hipotecaria)
3. Queda prohibida la incorporación de los datos que constan en la presente información registral a ficheros o bases de datos informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de procedencia (Instrucción de la D.G.R.N. 17/02/98; B.O.E. 17/02/98)
4. Esta Información no surte los efectos regulados en el art. 354-a del Reglamento Hipotecario.
5. A los efectos del Reglamento General de Protección de Datos 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 27 de abril de 2016, relativo a la protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de estos datos, queda informado de los siguientes aspectos:

1. Los datos personales contenidos en la presente solicitud serán objeto de tratamiento, cuyo responsable es el Registrador, siendo el uso y fin del tratamiento el previsto expresamente en la normativa registral. La información en ellos contenida sólo será tratada en los supuestos previstos legalmente y con la finalidad de facturar en su caso los servicios solicitados.

2. Conforme al art. 6 de la Instrucción de la Dirección General de los Registros y del Notariado de 17 de febrero de 1998, el titular de los datos queda informado que los mismos serán cedidos con el objeto de satisfacer el derecho del titular de la/s finca/s o derecho/s inscritos en el Registro a ser informado, a su instancia, del nombre o de la denominación y domicilio de las personas físicas o jurídicas que han recabado información respecto a su persona o bienes.-

3. En cuanto resulte compatible con la legislación específica del Registro, se reconoce a los interesados los derechos de acceso, rectificación, supresión, oposición, limitación y portabilidad establecidos en el Reglamento citado, pudiendo ejercitarlos dirigiendo un escrito a la dirección del Registro. Del mismo modo, el usuario podrá reclamar ante la Agencia Española de Protección de Datos (AEPD): [www.agpd.es](http://www.agpd.es). Sin perjuicio de ello, el interesado podrá ponerse en contacto con el delegado de protección de datos del Registro, dirigiendo un escrito a la dirección [dpo@corpme.es](mailto:dpo@corpme.es)

4. El periodo de conservación de los datos se determinará de acuerdo a los criterios establecidos en la legislación registral, resoluciones de la DGRN e instrucciones colegiales, y en el caso de la facturación conforme a la legislación fiscal y tributaria aplicable en cada momento. En todo caso, el Registro podrá conservar los datos de la solicitud por un tiempo superior a los indicados conforme a dichos criterios en aquellos supuestos en que sea necesario por la existencia de responsabilidades derivadas de la prestación servicio.-

5. La obtención y tratamiento de sus datos, en la forma indicada, es condición necesaria para la prestación de los servicios, para lo cual presta su consentimiento.-



## NOTA SIMPLE

Para información de consumidores se hace constar que la manifestación de los libros por esta Nota Simple Informativa se hace con los efectos que expresa el art.332 del Reglamento Hipotecario, y que sólo la Certificación acredita, en perjuicio de tercero, la libertad o gravamen de los bienes inmuebles, según dispone el art.225 de la Ley Hipotecaria.

### REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE ALCALÁ DE HENARES Nº1

FECHA DE EMISIÓN: VEINTE DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL VEINTITRÉS

SOLICITANTE: SKY (ALCALA) PROPCO, S.L UNIPERSONAL

INTERÉS LEGÍTIMO: Investigación jurídica sobre el objeto, su titularidad, o limitaciones

### DESCRIPCION DE LA FINCA

FINCA DE ALCALÁ DE HENARES OESTE Nº: 14476

IDUFIR: 28068000238546

URBANA: NÚMERO SIETE. Nave Industrial denominada finca especial letra G, del Edificio I y señalada con el número OCHO en el plano de distribución, en término municipal de Alcalá de Henares, Sector 46 del Planeamiento Urbanístico, con entrada por la calle Buenos Aires, del Polígono Industrial Camporosso de Alcalá de Henares, en la Carretera Alcalá-Daganzo, M-100, kilómetro 4,700, margen izquierda. Tiene una superficie aproximada de trescientos cuarenta metros cuadrados construidos en dos plantas. Linderos: al Norte, por donde tiene su entrada, con calle interior del Conjunto; al Este, con finca especial H-1; al Sur, con finca especial P y al Oeste, con finca especial F. CUOTA: cuatro enteros, veintinueve centésimas por ciento. Referencia Catastral: 5748208VK6854N0001JO.

OBSERVACIONES: Otros: NAVE,EDIF. I DESCRIPCION: SE FORMA POR DIV.HORIZONTAL DE LA FINCA 8.283, FOLIO 61, TOMO 3.572.-

### TITULARIDADES

NOMBRE TITULAR	N.I.F.	TOMO	LIBRO	FOLIO	ALTA
VILLASANTE SANCHEZ, MANUEL	00.419.920-D	3663	138	152	3
100,000000% del pleno dominio por título de COMPRAVENTA.					
TITULO: Escritura publica, autorizada por el notario DON ALFONSO MADRIDEJOS FERNÁNDEZ en MADRID, el día 26/11/07, bajo el número 2.725/2007 de su protocolo.					

### CARGAS

(Carga de PROCEDENCIA por **DIVISIÓN HORIZONTAL**)

Servidumbre constituida en la inscripción 5ª de la finca matriz número 8.283, al folio 69 del tomo 3.552 del Archivo, Libro 77 de la Sección Oeste de esta Ciudad, a favor de Iberdrola, S.A., por la cual, tiene el derecho exclusivo de Iberdrola, S.A., a utilizar por tiempo indefinido, para los fines propios de su actividad, es decir, para instalar maquinaria, transformadores eléctricos, conductores de alta, media y baja tensión y realizar suministros de energía eléctrica a los puntos de consumo que conviene, sobre el espacio descrito, así como también el paso de personas y vehículos de cualquier tipo. Esta parcela se destina a instalar en ella un Centro de Transformación de energía eléctrica para atender el suministro que Industrial Camporosso, S.L., tiene solicitado de la sociedad Iberdrola, S.A., y demás abonados de la misma en aquella zona. En virtud de escritura otorgada en Alcalá de Henares, el día 9 de Mayo de 1.996, ante el Notario Don Alberto Fuertes Sintas, que con fecha 25 de Octubre de 1.996 causó dicha inscripción 5ª.

(Carga de PROCEDENCIA por **DIVISIÓN HORIZONTAL**)

SERVIDUMBRE a favor de la COMUNIDAD DE MADRID, sobre una superficie de 230 metros cuadrados, necesaria para la atención de los servicios de energía eléctrica, distribución de agua potable y telefonía. Resulta de acta de expropiación de fecha 6 de febrero de 2.009, rectificada el 1 de marzo de 2.010, que ha causado la inscripción 9ª de fecha 26 de febrero de 2.014.

(Carga de PROCEDENCIA por **DIVISIÓN HORIZONTAL**)

Alegada exención, esta finca queda afecta por CINCO años al pago de la liquidación que por el impuesto, en su caso proceda. Alcalá de Henares a veintiséis de febrero del año dos mil catorce.

Alegada exención, esta finca queda afecta por CINCO años al pago de la liquidación que por el impuesto, en su caso proceda. Alcalá de Henares a diecinueve de febrero del año dos mil siete.



Afecta por CINCO años, al pago de la liquidación que por el impuesto, en su caso proceda, quedando liberada por la cantidad de 5.409,93 EUROS, satisfechos por autoliquidación. Alcalá de Henares a nueve de enero del año dos mil ocho.

Alegada exención, esta finca queda afecta por CINCO años al pago de la liquidación que por el impuesto, en su caso proceda. Alcalá de Henares a treinta y uno de marzo del año dos mil diez.

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

No hay documentos pendientes de despacho

**AVISO:** Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de VEINTE DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL VEINTITRÉS, antes de la apertura del diario.

-----ADVERTENCIAS-----

1. A los efectos de lo previsto en el art. 31 de la Ley Orgánica 10/1998, de 17 de diciembre, se hace constar que: la equivalencia de Euros de las cantidades expresadas en unidad de cuenta Pesetas a que se refiere la precedente información, resulta de dividir tales cantidades por el tipo oficial de conversión, que es de 166,386 pesetas.
2. Esta información registral tiene valor puramente indicativo, careciendo de garantía, pues la libertad o gravamen de los bienes inscritos, solo se acredita en perjuicio de tercero, por certificación del registro (Artículo 225 de la Ley Hipotecaria)
3. Queda prohibida la incorporación de los datos que constan en la presente información registral a ficheros o bases de datos informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de procedencia (Instrucción de la D.G.R.N. 17/02/98; B.O.E. 17/02/98)
4. Esta Información no surte los efectos regulados en el art. 354-a del Reglamento Hipotecario.
5. A los efectos del Reglamento General de Protección de Datos 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 27 de abril de 2016, relativo a la protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de estos datos, queda informado de los siguientes aspectos:

1. Los datos personales contenidos en la presente solicitud serán objeto de tratamiento, cuyo responsable es el Registrador, siendo el uso y fin del tratamiento el previsto expresamente en la normativa registral. La información en ellos contenida sólo será tratada en los supuestos previstos legalmente y con la finalidad de facturar en su caso los servicios solicitados.

2. Conforme al art. 6 de la Instrucción de la Dirección General de los Registros y del Notariado de 17 de febrero de 1998, el titular de los datos queda informado que los mismos serán cedidos con el objeto de satisfacer el derecho del titular de la/s finca/s o derecho/s inscritos en el Registro a ser informado, a su instancia, del nombre o de la denominación y domicilio de las personas físicas o jurídicas que han recabado información respecto a su persona o bienes.-

3. En cuanto resulte compatible con la legislación específica del Registro, se reconoce a los interesados los derechos de acceso, rectificación, supresión, oposición, limitación y portabilidad establecidos en el Reglamento citado, pudiendo ejercitarlos dirigiendo un escrito a la dirección del Registro. Del mismo modo, el usuario podrá reclamar ante la Agencia Española de Protección de Datos (AEPD): [www.agpd.es](http://www.agpd.es). Sin perjuicio de ello, el interesado podrá ponerse en contacto con el delegado de protección de datos del Registro, dirigiendo un escrito a la dirección [dpo@corpme.es](mailto:dpo@corpme.es)

4. El período de conservación de los datos se determinará de acuerdo a los criterios establecidos en la legislación registral, resoluciones de la DGRN e instrucciones colegiales, y en el caso de la facturación conforme a la legislación fiscal y tributaria aplicable en cada momento. En todo caso, el Registro podrá conservar los datos de la solicitud por un tiempo superior a los indicados conforme a dichos criterios en aquellos supuestos en que sea necesario por la existencia de responsabilidades derivadas de la prestación servicio.-

5. La obtención y tratamiento de sus datos, en la forma indicada, es condición necesaria para la prestación de los servicios, para lo cual presta su consentimiento.-



## NOTA SIMPLE

Para información de consumidores se hace constar que la manifestación de los libros por esta Nota Simple Informativa se hace con los efectos que expresa el art.332 del Reglamento Hipotecario, y que sólo la Certificación acredita, en perjuicio de tercero, la libertad o gravamen de los bienes inmuebles, según dispone el art.225 de la Ley Hipotecaria.

### REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE ALCALÁ DE HENARES Nº1

FECHA DE EMISIÓN: VEINTE DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL VEINTITRÉS

SOLICITANTE: SKY (ALCALA) PROPCO, S.L UNIPERSONAL

INTERÉS LEGÍTIMO: Investigación jurídica sobre el objeto, su titularidad, o limitaciones

### DESCRIPCION DE LA FINCA

FINCA DE ALCALÁ DE HENARES OESTE Nº: 14477

IDUFIR: 28068000238553

URBANA: NÚMERO OCHO. Nave Industrial denominada finca especial letra H-1, del Edificio I y señalada con el número NUEVE en el plano de distribución, en término municipal de Alcalá de Henares, Sector 46 del Planeamiento Urbanístico, con entrada por la calle Buenos Aires, del Polígono Industrial Camporosso de Alcalá de Henares, en la Carretera de Alcalá-Daganzo, M-100, kilómetro 4,700, margen izquierda. Tiene una superficie aproximada de trescientos cuarenta metros cuadrados construidos en dos plantas. Linderos: al Norte, por donde tiene su entrada, con calle interior del Conjunto; al Este, con finca especial H-2; al Sur, con finca especial O y al Oeste, con finca especial G. CUOTA: cuatro enteros, veintinueve centésimas por ciento.

Referencia Catastral: 5748209VK6854N0001EO

OBSERVACIONES: Otros: NAVE.EDIF. I DESCRIPCION: SE FORMA POR DIV.HORIZONTAL DE LA FINCA 8.283, FOLIO 61, TOMO 3.572.

### TITULARIDADES

NOMBRE TITULAR	N.I.F.	TOMO	LIBRO	FOLIO	ALTA
CARMENA CARMENA, ANGEL	3766273T	3663	138	153	3
CORDERO BARROSO, RUFINA	8752597Q				

100,000000% del pleno dominio por título de COMPRAVENTA con carácter ganancial.

TÍTULO: Escritura pública, autorizada por el notario DON ALFONSO MADRIDEJOS FERNÁNDEZ en MADRID, el día 09/07/14, bajo el número 1.561/2014 de su protocolo.

### CARGAS

(Carga de PROCEDENCIA por **DIVISIÓN HORIZONTAL**)

Servidumbre constituida en la inscripción 5ª de la finca matriz número 8.283, al folio 69 del tomo 3.552 del Archivo, Libro 77 de la Sección Oeste de esta Ciudad, a favor de Iberdrola, S.A., por la cual, tiene el derecho exclusivo de Iberdrola, S.A., a utilizar por tiempo indefinido, para los fines propios de su actividad, es decir, para instalar maquinaria, transformadores eléctricos, conductores de alta, media y baja tensión y realizar suministros de energía eléctrica a los puntos de consumo que conviene, sobre el espacio descrito, así como también el paso de personas y vehículos de cualquier tipo. Esta parcela se destina a instalar en ella un Centro de Transformación de energía eléctrica para atender el suministro que Industrial Camporosso, S.L., tiene solicitado de la sociedad Iberdrola, S.A., y demás abonados de la misma en aquella zona. En virtud de escritura otorgada en Alcalá de Henares, el día 9 de Mayo de 1.996, ante el Notario Don Alberto Fuertes Sintas, que con fecha 25 de Octubre de 1.996 causó dicha inscripción 5ª.

(Carga de PROCEDENCIA por **DIVISIÓN HORIZONTAL**) Alegada exención, esta finca queda afecta por CINCO años al pago de la liquidación que por el impuesto, en su caso proceda. Alcalá de Henares a veintiséis de febrero del año dos mil catorce.

(Carga de PROCEDENCIA por **DIVISIÓN HORIZONTAL**)

SERVIDUMBRE a favor de la COMUNIDAD DE MADRID, sobre una superficie de 230 metros cuadrados, necesaria para la atención de los servicios de energía eléctrica, distribución de agua potable y telefonía. Resulta de acta de expropiación de fecha 6 de febrero de 2.009, rectificada el 1 de marzo de 2.010, que ha causado la inscripción 9ª de fecha 26 de febrero de 2.014.

(Carga de PROCEDENCIA por **OTROS**) Alegada exención, esta finca queda afecta por CINCO años al pago de la liquidación que por el impuesto, en su caso proceda. Alcalá de Henares a treinta y uno de marzo del año dos mil diez.



Afecta por CINCO años, al pago de la liquidación que por el impuesto, en su caso proceda, quedando liberada por la cantidad de 11.400 EUROS, satisfechos por autoliquidación. Alcalá de Henares a veintidos de julio del año dos mil catorce.

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

No hay documentos pendientes de despacho

**AVISO:** Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de VEINTE DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL VEINTITRÉS, antes de la apertura del diario.

—————ADVERTENCIAS—————

1. A los efectos de lo previsto en el art. 31 de la Ley Orgánica 10/1998, de 17 de diciembre, se hace constar que: la equivalencia de Euros de las cantidades expresadas en unidad de cuenta Pesetas a que se refiere la precedente información, resulta de dividir tales cantidades por el tipo oficial de conversión, que es de 166,386 pesetas.
2. Esta información registral tiene valor puramente indicativo, careciendo de garantía, pues la libertad o gravamen de los bienes inscritos, solo se acredita en perjuicio de tercero, por certificación del registro (Artículo 225 de la Ley Hipotecaria)
3. Queda prohibida la incorporación de los datos que constan en la presente información registral a ficheros o bases de datos informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de procedencia (Instrucción de la D.G.R.N. 17/02/98; B.O.E. 17/02/98)
4. Esta Información no surte los efectos regulados en el art. 354-a del Reglamento Hipotecario.
5. A los efectos del Reglamento General de Protección de Datos 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 27 de abril de 2016, relativo a la protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de estos datos, queda informado de los siguientes aspectos:

1. Los datos personales contenidos en la presente solicitud serán objeto de tratamiento, cuyo responsable es el Registrador, siendo el uso y fin del tratamiento el previsto expresamente en la normativa registral. La información en ellos contenida sólo será tratada en los supuestos previstos legalmente y con la finalidad de facturar en su caso los servicios solicitados.

2. Conforme al art. 6 de la Instrucción de la Dirección General de los Registros y del Notariado de 17 de febrero de 1998, el titular de los datos queda informado que los mismos serán cedidos con el objeto de satisfacer el derecho del titular de la/s finca/s o derecho/s inscritos en el Registro a ser informado, a su instancia, del nombre o de la denominación y domicilio de las personas físicas o jurídicas que han recabado información respecto a su persona o bienes.-

3. En cuanto resulte compatible con la legislación específica del Registro, se reconoce a los interesados los derechos de acceso, rectificación, supresión, oposición, limitación y portabilidad establecidos en el Reglamento citado, pudiendo ejercitarlos dirigiendo un escrito a la dirección del Registro. Del mismo modo, el usuario podrá reclamar ante la Agencia Española de Protección de Datos (AEPD): [www.agpd.es](http://www.agpd.es). Sin perjuicio de ello, el interesado podrá ponerse en contacto con el delegado de protección de datos del Registro, dirigiendo un escrito a la dirección [dpd@corpme.es](mailto:dpd@corpme.es)

4. El periodo de conservación de los datos se determinará de acuerdo a los criterios establecidos en la legislación registral, resoluciones de la DGRN e instrucciones colegiales, y en el caso de la facturación conforme a la legislación fiscal y tributaria aplicable en cada momento. En todo caso, el Registro podrá conservar los datos de la solicitud por un tiempo superior a los indicados conforme a dichos criterios en aquellos supuestos en que sea necesario por la existencia de responsabilidades derivadas de la prestación servicio.-

5. La obtención y tratamiento de sus datos, en la forma indicada, es condición necesaria para la prestación de los servicios, para lo cual presta su consentimiento.-



## NOTA SIMPLE

Para información de consumidores se hace constar que la manifestación de los libros por esta Nota Simple Informativa se hace con los efectos que expresa el art.332 del Reglamento Hipotecario, y que sólo la Certificación acredita, en perjuicio de tercero, la libertad o gravamen de los bienes inmuebles, según dispone el art.225 de la Ley Hipotecaria.

### REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE ALCALÁ DE HENARES Nº1

FECHA DE EMISIÓN: VEINTE DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL VEINTITRÉS

SOLICITANTE: SKY (ALCALÁ) PROPCO, S.L UNIPERSONAL

INTERÉS LEGÍTIMO: Investigación jurídica sobre el objeto, su titularidad, o limitaciones

### DESCRIPCION DE LA FINCA

FINCA DE ALCALÁ DE HENARES OESTE Nº: 14478

IDUFIR: 28068000238560

URBANA; NÚMERO NUEVE. Nave Industrial denominada finca especial letra H-DOS, del Edificio I y señalada con el número DIEZ en el plano de distribución, en término municipal de Alcalá de Henares, Sector 46 del Planeamiento Urbanístico, con entrada por la calle Buenos Aires, del Polígono Industrial Camporroso de Alcalá de Henares, en la Carretera Alcalá-Daganzo, M-100, kilómetro 4,700, margen izquierda. Tiene una superficie aproximada de trescientos cuarenta metros cuadrados construidos en dos plantas. Linderos: al Norte, por donde tiene su entrada, con calle interior del Conjunto; al Este, con fincas especiales I, J y K; al Sur, con finca especial N y al Oeste, con finca especial H-1. CUOTA: cuatro enteros, veintinueve centésimas por ciento. Referencia Catastral: 5748201VK6854N0001MD

OBSERVACIONES: Otros: NAVE.EDIF. I DESCRIPCION: SE FORMA POR DIV.HORIZONTAL DE LA FINCA 8.283, FOLIO 61, TOMO 3.572.-

### TITULARIDADES

NOMBRE TITULAR	N.I.F.	TOMO	LIBRO	FOLIO	ALTA
CARMENA CARMENA, ANGEL	3766273T	3663	138	154	2
CORDERO BARROSO, RUFINA	8752597Q				

100,000000% del pleno dominio por título de COMPRAVENTA con carácter ganancial.

TÍTULO: Escritura pública, autorizada por el notario DON JOSÉ MARÍA MORENO GONZÁLEZ en ALCALÁ DE HENARES, el día 22/02/00, bajo el número 462/2000 de su protocolo.

### CARGAS

(Carga de PROCEDENCIA por **DIVISIÓN HORIZONTAL**)

Servidumbre constituida en la inscripción 5ª de la finca matriz número 8.283, al folio 69 del tomo 3.552 del Archivo, Libro 77 de la Sección Oeste de esta Ciudad, a favor de Iberdrola, S.A., por la cual, tiene el derecho exclusivo de Iberdrola, S.A., a utilizar por tiempo indefinido, para los fines propios de su actividad, es decir, para instalar maquinaria, transformadores eléctricos, conductores de alta, media y baja tensión y realizar suministros de energía eléctrica a los puntos de consumo que conviene, sobre el espacio descrito, así como también el paso de personas y vehículos de cualquier tipo. Esta parcela se destina a instalar en ella un Centro de Transformación de energía eléctrica para atender el suministro que Industrial Camporroso, S.L., tiene solicitado de la sociedad Iberdrola, S.A., y demás abonados de la misma en aquella zona. En virtud de escritura otorgada en Alcalá de Henares, el día 9 de Mayo de 1.996, ante el Notario Don Alberto Fuertes Sintas, que con fecha 25 de Octubre de 1.996 causó dicha inscripción 5ª.

(Carga de PROCEDENCIA por **DIVISIÓN HORIZONTAL**)

SERVIDUMBRE a favor de la COMUNIDAD DE MADRID, sobre una superficie de 230 metros cuadrados, necesaria para la atención de los servicios de energía eléctrica, distribución de agua potable y telefonía. Resulta de acta de expropiación de fecha 6 de febrero de 2.009, rectificada el 1 de marzo de 2.010, que ha causado la inscripción 9ª de fecha 26 de febrero de 2.014.

(Carga de PROCEDENCIA por **DIVISIÓN HORIZONTAL**) Alegada exención, esta finca queda afecta por CINCO años al pago de la liquidación que por el impuesto, en su caso proceda. Alcalá de Henares a veintiséis de febrero del año dos mil catorce.

Alegada exención, esta finca queda afecta por CINCO años al pago de la liquidación que por el impuesto, en su caso proceda. Alcalá de Henares a treinta y uno de marzo del año dos mil diez.

Alegada exención, esta finca queda afecta por CINCO años al pago de la liquidación que por el impuesto, en su caso proceda. Alcalá de Henares a cuatro de abril del año dos mil trece.



Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

No hay documentos pendientes de despacho

**AVISO:** Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de VEINTE DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL VEINTITRÉS, antes de la apertura del diario.

—————ADVERTENCIAS—————

1. A los efectos de lo previsto en el art. 31 de la Ley Orgánica 10/1998, de 17 de diciembre, se hace constar que: la equivalencia de Euros de las cantidades expresadas en unidad de cuenta Pesetas a que se refiere la precedente información, resulta de dividir tales cantidades por el tipo oficial de conversión, que es de 166,386 pesetas.
2. Esta información registral tiene valor puramente indicativo, careciendo de garantía, pues la libertad o gravamen de los bienes inscritos, solo se acredita en perjuicio de tercero, por certificación del registro (Artículo 225 de la Ley Hipotecaria)
3. Queda prohibida la incorporación de los datos que constan en la presente información registral a ficheros o bases de datos informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de procedencia (Instrucción de la D.G.R.N. 17/02/98; B.O.E. 17/02/98)
4. Esta información no surte los efectos regulados en el art. 354-a del Reglamento Hipotecario.
5. A los efectos del Reglamento General de Protección de Datos 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 27 de abril de 2016, relativo a la protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de estos datos, queda informado de los siguientes aspectos:

1. Los datos personales contenidos en la presente solicitud serán objeto de tratamiento, cuyo responsable es el Registrador, siendo el uso y fin del tratamiento el previsto expresamente en la normativa registral. La información en ellos contenida sólo será tratada en los supuestos previstos legalmente y con la finalidad de facturar en su caso los servicios solicitados.

2. Conforme al art. 6 de la Instrucción de la Dirección General de los Registros y del Notariado de 17 de febrero de 1998, el titular de los datos queda informado que los mismos serán cedidos con el objeto de satisfacer el derecho del titular de la/s finca/s o derecho/s inscritos en el Registro a ser informado, a su instancia, del nombre o de la denominación y domicilio de las personas físicas o jurídicas que han recabado información respecto a su persona o bienes.-

3. En cuanto resulte compatible con la legislación específica del Registro, se reconoce a los interesados los derechos de acceso, rectificación, supresión, oposición, limitación y portabilidad establecidos en el Reglamento citado, pudiendo ejercitarlos dirigiendo un escrito a la dirección del Registro. Del mismo modo, el usuario podrá reclamar ante la Agencia Española de Protección de Datos (AEPD): [www.aepd.es](http://www.aepd.es). Sin perjuicio de ello, el interesado podrá ponerse en contacto con el delegado de protección de datos del Registro, dirigiendo un escrito a la dirección [dpo@corpme.es](mailto:dpo@corpme.es)

4. El período de conservación de los datos se determinará de acuerdo a los criterios establecidos en la legislación registral, resoluciones de la DGRN e instrucciones colegiales, y en el caso de la facturación conforme a la legislación fiscal y tributaria aplicable en cada momento. En todo caso, el Registro podrá conservar los datos de la solicitud por un tiempo superior a los indicados conforme a dichos criterios en aquellos supuestos en que sea necesario por la existencia de responsabilidades derivadas de la prestación servicio.-

5. La obtención y tratamiento de sus datos, en la forma indicada, es condición necesaria para la prestación de los servicios, para lo cual presta su consentimiento.-

## NOTA SIMPLE

Para información de consumidores se hace constar que la manifestación de los libros por esta Nota Simple Informativa se hace con los efectos que expresa el art.332 del Reglamento Hipotecario, y que sólo la Certificación acredita, en perjuicio de tercero, la libertad o gravamen de los bienes inmuebles, según dispone el art.225 de la Ley Hipotecaria.

### REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE ALCALÁ DE HENARES Nº1

**FECHA DE EMISIÓN:** VEINTE DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL VEINTITRÉS

**SOLICITANTE:** SKY (ALCALÁ) PROPCO, S.L UNIPERSONAL

**INTERÉS LEGÍTIMO:** Investigación jurídica sobre el objeto, su titularidad, o limitaciones

### DESCRIPCION DE LA FINCA

FINCA DE ALCALÁ DE HENARES OESTE Nº: 14479

IDUFIR: 28068000238577

URBANA: NÚMERO DIEZ. Nave Industrial, denominada finca especial letra I, del Edificio I y señalada con el número ONCE en el plano de distribución, Sector 46 del Planeamiento Urbanístico, con entrada por la calle Buenos Aires, del Polígono Industrial Camporosso de Alcalá de Henares, en la Carretera Alcalá-Daganzo, M-100, kilómetro 4,700, margen izquierda. Tiene una superficie aproximada de cuatrocientos veintiséis metros cuadrados construidos en dos plantas. Linderos: al Norte, con calle interior del Conjunto; al Este, por donde tiene su entrada, con calle interior del Conjunto; al Sur, con finca especial J y al Oeste, con finca especial H-2. CUOTA: cinco enteros, treinta y siete centésimas por ciento. Referencia Catastral: 5748201VK8854N0001MD.

OBSERVACIONES: Otros: NAVE.EDIF. I DESCRIPCION: SE FORMA POR DIV.HORIZONTAL DE LA FINCA 8.283, FOLIO 61, TOMO 3.572.

### TITULARIDADES

NOMBRE TITULAR	N.I.F.	TOMO	LIBRO	FOLIO	ALTA
GARCIA MINAYO, JOSE	8973317M	3663	138	155	2
GARCIA FERNANDEZ, ANA ISABEL	8988369S				
100,000000% del pleno dominio por título de COMPRAVENTA para su sociedad ganancial.					
TITULO: Escritura pública, autorizada por el notario DON JOSÉ MARÍA MORENO GONZÁLEZ en ALCALÁ DE HENARES, el día 25/01/00, bajo el número 204/2000 de su protocolo.					

### CARGAS

(Carga de PROCEDENCIA por **DIVISIÓN HORIZONTAL**)

Servidumbre constituida en la inscripción 5ª de la finca matriz número 8.283, al folio 69 del tomo 3.552 del Archivo, Libro 77 de la Sección Oeste de esta Ciudad, a favor de Iberdrola, S.A., por la cual, tiene el derecho exclusivo de Iberdrola, S.A., a utilizar por tiempo indefinido, para los fines propios de su actividad, es decir, para instalar maquinaria, transformadores eléctricos, conductores de alta, media y baja tensión y realizar suministros de energía eléctrica a los puntos de consumo que conviene, sobre el espacio descrito, así como también el paso de personas y vehículos de cualquier tipo. Esta parcela se destina a instalar en ella un Centro de Transformación de energía eléctrica para atender el suministro que Industrial Camporosso, S.L., tiene solicitado de la sociedad Iberdrola, S.A., y demás abonados de la misma en aquella zona. En virtud de escritura otorgada en Alcalá de Henares, el día 9 de Mayo de 1.996, ante el Notario Don Alberto Fuertes Sintas, que con fecha 25 de Octubre de 1.996 causó dicha inscripción 5ª.

(Carga de PROCEDENCIA por **DIVISIÓN HORIZONTAL**)

SERVIDUMBRE a favor de la COMUNIDAD DE MADRID, sobre una superficie de 230 metros cuadrados, necesaria para la atención de los servicios de energía eléctrica, distribución de agua potable y telefonía. Resulta de acta de expropiación de fecha 6 de febrero de 2.009, rectificada el 1 de marzo de 2.010, que ha causado la inscripción 9ª de fecha 26 de febrero de 2.014.

(Carga de PROCEDENCIA por **DIVISIÓN HORIZONTAL**)

Alegada exención, esta finca queda afecta por CINCO años al pago de la liquidación que por el impuesto, en su caso proceda. Alcalá de Henares a veintiséis de febrero del año dos mil catorce.

Afección fiscal de fecha veintiocho de octubre de mil novecientos noventa y nueve.

Afección fiscal de fecha veintiocho de febrero de dos mil.



Una HIPOTECA a favor de la CAJA DE AHORROS Y MONTE DE PIEDAD DE MADRID, por plazo de 120 meses, para responder de CIENTO VEINTE MIL DOSCIENTOS Y DOS EUROS CON CUARENTA Y DOS CENTIMOS -VEINTE MILLONES PESETAS- de principal, VEINTICUATRO meses de intereses remuneratorios al tipo del 5,620% anual, salvo modificación pactada, de acuerdo con los términos del contrato y de TREINTA Y SEIS meses de intereses moratorios al tipo de los que resulta establecido para su cálculo en la estipulación sexta, sin que en ninguno de ambos casos pueda sobrepasarse el límite máximo del 15,000%, de la cantidad de VEINTICUATRO MIL CUARENTA EUROS CON CUARENTA Y OCHO CENTIMOS -CUATRO MILLONES PESETAS- que se estipulan para costas y gastos. En virtud de escritura otorgada en esta Ciudad ante el Notario D. JOSE MARIA MORENO GONZALEZ, el día veinticinco de enero de dos mil. Constituida en la inscripción 3ª de fecha veintiocho de febrero de dos mil.

Afección fiscal de fecha veintiocho de febrero de dos mil.

Alegada exención, esta finca queda afecta por CINCO años al pago de la liquidación que por el impuesto, en su caso proceda. Alcalá de Henares a treinta y uno de marzo del año dos mil diez.

---

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

No hay documentos pendientes de despacho

---

**AVISO:** Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de VEINTE DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL VEINTITRÉS, antes de la apertura del diario.

-----ADVERTENCIAS-----

1. A los efectos de lo previsto en el art. 31 de la Ley Orgánica 10/1998, de 17 de diciembre, se hace constar que: la equivalencia de Euros de las cantidades expresadas en unidad de cuenta Pesetas a que se refiere la precedente información, resulta de dividir tales cantidades por el tipo oficial de conversión, que es de 166,386 pesetas.
2. Esta información registral tiene valor puramente indicativo, careciendo de garantía, pues la libertad o gravamen de los bienes inscritos, solo se acredita en perjuicio de tercero, por certificación del registro (Artículo 225 de la Ley Hipotecaria)
3. Queda prohibida la incorporación de los datos que constan en la presente información registral a ficheros o bases de datos informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de procedencia (Instrucción de la D.G.R.N. 17/02/98; B.O.E. 17/02/98)
4. Esta Información no surte los efectos regulados en el art. 354-a del Reglamento Hipotecario.
5. A los efectos del Reglamento General de Protección de Datos 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 27 de abril de 2016, relativo a la protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de estos datos, queda informado de los siguientes aspectos:

1. Los datos personales contenidos en la presente solicitud serán objeto de tratamiento, cuyo responsable es el Registrador, siendo el uso y fin del tratamiento el previsto expresamente en la normativa registral. La información en ellos contenida sólo será tratada en los supuestos previstos legalmente y con la finalidad de facturar en su caso los servicios solicitados.

2. Conforme al art. 6 de la Instrucción de la Dirección General de los Registros y del Notariado de 17 de febrero de 1998, el titular de los datos queda informado que los mismos serán cedidos con el objeto de satisfacer el derecho del titular de la/s finca/s o derecho/s inscritos en el Registro a ser informado, a su instancia, del nombre o de la denominación y domicilio de las personas físicas o jurídicas que han recabado información respecto a su persona o bienes.-

3. En cuanto resulte compatible con la legislación específica del Registro, se reconoce a los interesados los derechos de acceso, rectificación, supresión, oposición, limitación y portabilidad establecidos en el Reglamento citado, pudiendo ejercitarlos dirigiendo un escrito a la dirección del Registro. Del mismo modo, el usuario podrá reclamar ante la Agencia Española de Protección de Datos (AEPD): [www.aepd.es](http://www.aepd.es). Sin perjuicio de ello, el interesado podrá ponerse en contacto con el delegado de protección de datos del Registro, dirigiendo un escrito a la dirección [dpd@corpme.es](mailto:dpd@corpme.es)

4. El periodo de conservación de los datos se determinará de acuerdo a los criterios establecidos en la legislación registral, resoluciones de la DGRN e instrucciones colegiales, y en el caso de la facturación conforme a la legislación



## NOTA SIMPLE

Para información de consumidores se hace constar que la manifestación de los libros por esta Nota Simple Informativa se hace con los efectos que expresa el art.332 del Reglamento Hipotecario, y que sólo la Certificación acredita, en perjuicio de tercero, la libertad o gravamen de los bienes inmuebles, según dispone el art.225 de la Ley Hipotecaria.

### REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE ALCALÁ DE HENARES Nº1

FECHA DE EMISIÓN: VEINTE DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL VEINTITRÉS

SOLICITANTE: SKY (ALCALÁ) PROPCO, S.L. UNIPERSONAL

INTERÉS LEGÍTIMO: Investigación jurídica sobre el objeto, su titularidad, o limitaciones

### DESCRIPCION DE LA FINCA

FINCA DE ALCALÁ DE HENARES OESTE Nº: 14480

IDUFIR: 28068000238584

URBANA: NÚMERO ONCE. Nave Industrial denominada finca especial letra J, del Edificio I y señalada con el número DOCE en el Plano de Distribución, en término municipal de Alcalá de Henares, Sector 46 del Planeamiento Urbanístico, con entrada por la calle Buenos Aires, del Polígono Industrial Camporosso de Alcalá de Henares, en la Carretera Alcalá-Daganzo, M-100, kilómetro 4,700, margen izquierda. Tiene una superficie aproximada de trescientos dos metros cuadrados construidos en dos plantas. Linderos: al Norte, con finca espacial I; al Este, por donde tiene su entrada con calle interior del Conjunto; al Sur, con finca especial K y al Oeste, con finca H-2. CUOTA: tres enteros, ochenta y una centésimas por ciento. Referencia Catastral: 3748201VK6854N0001MD

OBSERVACIONES: Otros: NAVE.EDIF. I DESCRIPCION: SE FORMA POR DIV.HORIZONTAL DE LA FINCA 8.283, FOLIO 61, TOMO 3.572.

### TITULARIDADES

NOMBRE TITULAR	N.I.F.	TOMO	LIBRO	FOLIO	ALTA
MARTINEZ MARTINEZ, JOSE ANDRES	2075455G	3675	146	27	4
CASTRILLO PEREZ, MARIA AMPARO	71256182C				

100,000000% del pleno dominio por título de COMPRAVENTA con carácter ganancial.  
TITULO: Escritura publica, autorizada por el notario DON ALBERTO FUERTES SINTAS en ALCALÁ DE HENARES, el día 07/06/01, bajo el número 2.396/2001 de su protocolo.

### CARGAS

(Carga de PROCEDENCIA por **DIVISIÓN HORIZONTAL**)

Servidumbre constituida en la inscripción 5ª de la finca matriz número 8.283, al folio 69 del tomo 3.552 del Archivo, Libro 77 de la Sección Oeste de esta Ciudad, a favor de Iberdrola, S.A., por la cual, tiene el derecho exclusivo de Iberdrola, S.A., a utilizar por tiempo indefinido, para los fines propios de su actividad, es decir, para instalar maquinaria, transformadores eléctricos, conductores de alta, media y baja tensión y realizar suministros de energía eléctrica a los puntos de consumo que conviene, sobre el espacio descrito, así como también el paso de personas y vehículos de cualquier tipo. Esta parcela se destina a instalar en ella un Centro de Transformación de energía eléctrica para atender el suministro que Industrial Camporosso, S.L., tiene solicitado de la sociedad Iberdrola, S.A., y demás abonados de la misma en aquella zona. En virtud de escritura otorgada en Alcalá de Henares, el día 9 de Mayo de 1.996, ante el Notario Don Alberto Fuertes Sintas, que con fecha 25 de Octubre de 1.996 causó dicha inscripción 5ª.

(Carga de PROCEDENCIA por **DIVISIÓN HORIZONTAL**)

SERVIDUMBRE a favor de la COMUNIDAD DE MADRID, sobre una superficie de 230 metros cuadrados, necesaria para la atención de los servicios de energía eléctrica, distribución de agua potable y telefonía. Resulta de acta de expropiación de fecha 6 de febrero de 2.009, rectificada el 1 de marzo de 2.010, que ha causado la inscripción 9ª de fecha 26 de febrero de 2.014.

(Carga de PROCEDENCIA por **DIVISIÓN HORIZONTAL**)

Alegada exención, esta finca queda afecta por CINCO años al pago de la liquidación que por el impuesto, en su caso proceda. Alcalá de Henares a veintiséis de febrero del año dos mil catorce.

Afección fiscal de fecha veintiocho de octubre de mil novecientos noventa y nueve.

Afección fiscal de fecha veinticuatro de enero de dos mil.



Afección fiscal de fecha veinticuatro de enero de dos mil.

Afección fiscal de fecha veintisiete de julio de dos mil uno.

Una HIPOTECA a favor de CAJA DE AHORROS DEL MEDITERRANEO; por plazo límite el día 13 de agosto del año 2.032; para responder de CIENTO NUEVE MIL QUINIENTOS CUARENTA EUROS- de principal; de sus intereses de DOS años al tipo del 9%, que ascienden a la suma de DIECINUEVE MIL SETECIENTOS DIECISIETE EUROS CON VEINTE CENTIMOS- de UN año de intereses de demora al 25%, ascendente a la suma de VEINTISIETE MIL TRESCIENTOS OCHENTA Y CINCO EUROS- de CINCO MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y SIETE EUROS- para prestaciones accesorias y de DIECINUEVE MIL DOSCIENTOS TREINTA Y DOS EUROS- que se fijan como ampliación eventual para costas y gastos.. En virtud de escritura otorgada en MADRID ante el Notario VALERIO PEREZ DE MADRID Y PALA, el día trece de agosto de dos mil dos. Constituida en la inscripción 6ª de fecha uno de octubre de dos mil dos.

Afección fiscal de fecha uno de octubre de dos mil dos.

Afección fiscal de fecha veinticuatro de febrero de dos mil tres.

Alegada exención, esta finca queda afecta por CINCO años al pago de la liquidación que por el impuesto, en su caso proceda. Alcalá de Henares a treinta y uno de marzo del año dos mil diez.

---

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

No hay documentos pendientes de despacho

---

**AVISO:** Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de VEINTE DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL VEINTITRÉS, antes de la apertura del diario.

#### -----ADVERTENCIAS-----

1. A los efectos de lo previsto en el art. 31 de la Ley Orgánica 10/1998, de 17 de diciembre, se hace constar que: la equivalencia de Euros de las cantidades expresadas en unidad de cuenta Pesetas a que se refiere la precedente información, resulta de dividir tales cantidades por el tipo oficial de conversión, que es de 166,386 pesetas.
2. Esta información registral tiene valor puramente indicativo, careciendo de garantía, pues la libertad o gravamen de los bienes inscritos, solo se acredita en perjuicio de tercero, por certificación del registro (Artículo 225 de la Ley Hipotecaria)
3. Queda prohibida la incorporación de los datos que constan en la presente información registral a ficheros o bases de datos informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de procedencia (Instrucción de la D.G.R.N. 17/02/98; B.O.E. 17/02/98)
4. Esta Información no surte los efectos regulados en el art. 354-a del Reglamento Hipotecario.
5. A los efectos del Reglamento General de Protección de Datos 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 27 de abril de 2016, relativo a la protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de estos datos, queda informado de los siguientes aspectos:

1. Los datos personales contenidos en la presente solicitud serán objeto de tratamiento, cuyo responsable es el Registrador, siendo el uso y fin del tratamiento el previsto expresamente en la normativa registral. La información en ellos contenida sólo será tratada en los supuestos previstos legalmente y con la finalidad de facturar en su caso los servicios solicitados.

2. Conforme al art. 6 de la Instrucción de la Dirección General de los Registros y del Notariado de 17 de febrero de 1998, el titular de los datos queda informado que los mismos serán cedidos con el objeto de satisfacer el derecho del titular de la/s finca/s o derecho/s inscritos en el Registro a ser informado, a su instancia, del nombre o de la denominación y domicilio de las personas físicas o jurídicas que han recabado información respecto a su persona o bienes.-

3. En cuanto resulte compatible con la legislación específica del Registro, se reconoce a los interesados los derechos de acceso, rectificación, supresión, oposición, limitación y portabilidad establecidos en el Reglamento citado, pudiendo ejercitarlos dirigiendo un escrito a la dirección del Registro. Del mismo modo, el usuario podrá reclamar ante la Agencia



## NOTA SIMPLE

Para información de consumidores se hace constar que la manifestación de los libros por esta Nota Simple Informativa se hace con los efectos que expresa el art.332 del Reglamento Hipotecario, y que sólo la Certificación acredita, en perjuicio de tercero, la libertad o gravamen de los bienes inmuebles, según dispone el art.225 de la Ley Hipotecaria.

### REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE ALCALÁ DE HENARES Nº1

FECHA DE EMISIÓN: VEINTE DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL VEINTITRÉS

SOLICITANTE: SKY (ALCALA) PROPCO, S.L UNIPERSONAL

INTERÉS LEGÍTIMO: Investigación jurídica sobre el objeto, su titularidad, o limitaciones

### DESCRIPCION DE LA FINCA

FINCA DE ALCALÁ DE HENARES OESTE Nº: 14481

IDUFIR: 28068000238591

URBANA: NÚMERO DOCE. Nave industrial denominada finca especial letra K, del Edificio I y señalada con el número TRECE en el plano de distribución, en término municipal de Alcalá de Henares, Sector 48 del Planeamiento Urbanístico, con entrada por la calle Buenos Aires, del Polígono Industrial Camporroso de Alcalá de Henares, en la carretera Alcalá-Daganzo, M-100, Kilómetro 4,700, margen izquierda, hoy calle Buenos Aires, número uno, puerta K. Tiene una superficie aproximada de trescientos dos metros cuadrados construidos en dos plantas. Linderos: al Norte, con finca especial J; al Este, por donde tiene su entrada, con calle interior del Conjunto; al Sur, con finca especial L y al Oeste, con finca especial H-2. CUOTA: tres enteros, ochenta y una centésimas por ciento. Referencia Catastral: 5748201VK6854N0001MD

OBSERVACIONES: Otros: NAVE.EDIF. I DESCRIPCION: SE FORMA POR DIV.HORIZONTAL DE LA FINCA 8.283, FOLIO 61, TOMO 3.572.-

### TITULARIDADES

NOMBRE TITULAR	N.I.F.	TOMO	LIBRO	FOLIO	ALTA
DIAZ DIAZ, JUAN CARLOS	08.976.331-Y	3663	138	157	5
33,333333% del pleno dominio por título de COMPRAVENTA .					
TITULO: Escritura publica, autorizada por el notario DON JOSÉ JAVIER CASTIELLA RODRÍGUEZ en ALCALÁ DE HENARES, el día 04/12/13, bajo el número 3.822/2013 de su protocolo.					
DIAZ DIAZ, JOSE ANTONIO	08.965.438-S	3663	138	157	5
33,333333% del pleno dominio por título de COMPRAVENTA .					
TITULO: Escritura publica, autorizada por el notario DON JOSÉ JAVIER CASTIELLA RODRÍGUEZ en ALCALÁ DE HENARES, el día 04/12/13, bajo el número 3.822/2013 de su protocolo.					
DIAZ DIAZ, MARIA DEL CARMEN	09.005.336-P	3663	138	157	5
33,333333% del pleno dominio por título de COMPRAVENTA .					
TITULO: Escritura publica, autorizada por el notario DON JOSÉ JAVIER CASTIELLA RODRÍGUEZ en ALCALÁ DE HENARES, el día 04/12/13, bajo el número 3.822/2013 de su protocolo.					

### CARGAS

#### (Carga de PROCEDENCIA por DIVISIÓN HORIZONTAL)

Servidumbre constituida en la inscripción 5ª de la finca matriz número 8.283, al folio 69 del tomo 3.552 del Archivo, Libro 77 de la Sección Oeste de esta Ciudad, a favor de Iberdrola, S.A., por la cual, tiene el derecho exclusivo de Iberdrola, S.A., a utilizar por tiempo indefinido, para los fines propios de su actividad, es decir, para instalar maquinaria, transformadores eléctricos, conductores de alta, media y baja tensión y realizar suministros de energía eléctrica a los puntos de consumo que conviene, sobre el espacio descrito, así como también el paso de personas y vehículos de cualquier tipo. Esta parcela se destina a instalar en ella un Centro de Transformación de energía eléctrica para atender el suministro que Industrial Camporroso, S.L., tiene solicitado de la sociedad Iberdrola, S.A., y demás abonados de la misma en aquella zona. En virtud de escritura otorgada en Alcalá de Henares, el día 9 de Mayo de 1.996, ante el Notario Don Alberto Fuertes Sintas, que con fecha 25 de Octubre de 1.996 causó dicha inscripción 5ª.

#### (Carga de PROCEDENCIA por DIVISIÓN HORIZONTAL)



SERVIDUMBRE a favor de la COMUNIDAD DE MADRID, sobre una superficie de 230 metros cuadrados, necesaria para la atención de los servicios de energía eléctrica, distribución de agua potable y telefonía. Resulta de acta de expropiación de fecha 8 de febrero de 2.009, rectificada el 1 de marzo de 2.010, que ha causado la inscripción 9ª de fecha 26 de febrero de 2.014.

Alegada exención, esta finca queda afecta por CINCO años al pago de la liquidación que por el impuesto, en su caso proceda. Alcalá de Henares a diez de enero del año dos mil catorce.

Afecta por CINCO años, al pago de la liquidación que por el impuesto, en su caso proceda, quedando liberada por la cantidad de 4.200 EUROS, satisfechos por autoliquidación. Alcalá de Henares a veinticuatro de enero del año dos mil catorce.

Afecta por CINCO años, al pago de la liquidación que por el impuesto, en su caso proceda, quedando liberada por la cantidad de 4.200 EUROS, satisfechos por autoliquidación. Alcalá de Henares a veinticuatro de enero del año dos mil catorce.

Afecta por CINCO años, al pago de la liquidación que por el impuesto, en su caso proceda, quedando liberada por la cantidad de 4.200 EUROS, satisfechos por autoliquidación. Alcalá de Henares a veinticuatro de enero del año dos mil catorce.

Una HIPOTECA a favor de **BANCO POPULAR ESPAÑOL S.A.** en cuanto a un porcentaje del 100,000000%, para responder de 130.697,83 euros de principal. Devengando intereses ordinarios al 5,75% durante 24 meses, hasta un tipo máximo del 9,75% anual; por intereses moratorios, durante 24 meses, hasta un tipo máximo del 12% anual; así como la cantidad de 19.604,67 euros para costas y gastos, con un plazo de amortización de 120 meses con fecha de vencimiento del 04 de diciembre de 2023. Tasada para subasta en la suma de 135.002,61 euros. Diferencial 2,5000.

Formalizada en escritura con fecha 04/12/13, autorizada en ALCALÁ DE HENARES, por DON JOSÉ JAVIER CASTIELLA RODRÍGUEZ, con número de protocolo 3.823/2013. Inscripción 6ª, del tomo 3.967, libro 320, folio 181 con fecha 24/01/2014.

Afecta por CINCO años, al pago de la liquidación que por el impuesto, en su caso proceda, quedando liberada por la cantidad de 2.071,56 EUROS, satisfechos por autoliquidación. Alcalá de Henares a veinticuatro de enero del año dos mil catorce.

En la HIPOTECA constituida en la inscripción 6ª, ha quedado subrogada en la condición de acreedor la entidad IBERCAJA BANCO, S.A., además la mencionada hipoteca se MODIFICA en cuanto al tipo de interés. En virtud de escritura de subrogación otorgada en Alcalá de Henares ante el Notario Don José María López Arcas y Lostalet el día tres de noviembre del año dos mil dieciséis. Según consta en la inscripción 7ª de fecha 14 de Diciembre de 2.016.

Alegada exención, esta finca queda afecta por CINCO años al pago de la liquidación que por el impuesto, en su caso proceda. Alcalá de Henares a catorce de diciembre del año dos mil dieciséis.

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

No hay documentos pendientes de despacho

**AVISO:** Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de VEINTE DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL VEINTITRÉS, antes de la apertura del diario.

#### -----ADVERTENCIAS-----

1. A los efectos de lo previsto en el art. 31 de la Ley Orgánica 10/1998, de 17 de diciembre, se hace constar que: la equivalencia de Euros de las cantidades expresadas en unidad de cuenta Pesetas a que se refiere la precedente información, resulta de dividir tales cantidades por el tipo oficial de conversión, que es de 166,386 pesetas.
2. Esta información registral tiene valor puramente indicativo, careciendo de garantía, pues la libertad o gravamen de los bienes inscritos, solo se acredita en perjuicio de tercero, por certificación del registro (Artículo 225 de la Ley Hipotecaria)
3. Queda prohibida la incorporación de los datos que constan en la presente información registral a ficheros o bases de datos informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de procedencia (Instrucción de la D.G.R.N. 17/02/98; B.O.E. 17/02/98)
4. Esta información no surte los efectos regulados en el art. 354-a del Reglamento Hipotecario.
5. A los efectos del Reglamento General de Protección de Datos 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 27 de abril de 2016, relativo a la protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de estos datos, queda informado de los siguientes aspectos:



## NOTA SIMPLE

Para información de consumidores se hace constar que la manifestación de los libros por esta Nota Simple Informativa se hace con los efectos que expresa el art.332 del Reglamento Hipotecario, y que sólo la Certificación acredita, en perjuicio de tercero, la libertad o gravamen de los bienes inmuebles, según dispone el art.225 de la Ley Hipotecaria.

### REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE ALCALÁ DE HENARES Nº1

FECHA DE EMISIÓN: VEINTE DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL VEINTITRÉS

SOLICITANTE: SKY (ALCALÁ) PROPCO, S.L. UNIPERSONAL

INTERÉS LEGÍTIMO: Investigación jurídica sobre el objeto, su titularidad, o limitaciones

### DESCRIPCION DE LA FINCA

FINCA DE ALCALÁ DE HENARES OESTE Nº. 14482

IDUFIR: 28068000238607

URBANA: NÚMERO TRECE. Nave Industrial denominada finca especial letra L, del Edificio I y señalada con el número CATORCE en el plano de distribución, en término municipal de Alcalá de Henares, Sector 46 del Planeamiento Urbanístico, con entrada por la calle Buenos Aires, del Polígono Industrial Camporosso de Alcalá de Henares, en la Carretera Alcalá-Daganzo, M-100, Kilómetro 4,700, margen izquierda. Tiene una superficie aproximada de trescientos sesenta y ocho metros, cincuenta decímetros cuadrados construidos en dos plantas. Linderos: al Norte, con finca especial K; al Este, por donde tiene su entrada, con calle interior del Conjunto; al Sur, con finca especial M y al Oeste, con finca especial N. CUOTA: cuatro enteros, sesenta y cinco centésimas por ciento. Referencia Catastral: 5748214VK6854N0001ZO.

OBSERVACIONES: Otros: NAVE.EDIF. I DESCRIPCION: SE FORMA POR DIV.HORIZONTAL DE LA FINCA 8.283, FOLIO 61, TOMO 3.572.

### TITULARIDADES

NOMBRE TITULAR	N.I.F.	TOMO	LIBRO	FOLIO	ALTA
COMERCIAL SAGO S.A.	A39029343	3863	138	158	3
100,000000% del pleno dominio por título de COMPRAVENTA.					
TÍTULO: Escritura pública, autorizada por el notario DON PAULA DE PERALTA ORTEGA en TORRELAVEGA, el día 11/11/10, bajo el número 1.638/2010 de su protocolo.					

### CARGAS

#### (Carga de PROCEDENCIA por DIVISIÓN HORIZONTAL)

Servidumbre constituida en la inscripción 5ª de la finca matriz número 8.283, al folio 69 del tomo 3.552 del Archivo, Libro 77 de la Sección Oeste de esta Ciudad, a favor de Iberdrola, S.A., por la cual, tiene el derecho exclusivo de Iberdrola, S.A., a utilizar por tiempo indefinido, para los fines propios de su actividad, es decir, para instalar maquinaria, transformadores eléctricos, conductores de alta, media y baja tensión y realizar suministros de energía eléctrica a los puntos de consumo que conviene, sobre el espacio descrito, así como también el paso de personas y vehículos de cualquier tipo. Esta parcela se destina a instalar en ella un Centro de Transformación de energía eléctrica para atender el suministro que Industrial Camporosso, S.L., tiene solicitado de la sociedad Iberdrola, S.A., y demás abonados de la misma en aquella zona. En virtud de escritura otorgada en Alcalá de Henares, el día 9 de Mayo de 1.996, ante el Notario Don Alberto Fuertes Sintas, que con fecha 25 de Octubre de 1.996 causó dicha inscripción 5ª.

#### (Carga de PROCEDENCIA por DIVISIÓN HORIZONTAL)

SERVIDUMBRE a favor de la COMUNIDAD DE MADRID, sobre una superficie de 230 metros cuadrados, necesaria para la atención de los servicios de energía eléctrica, distribución de agua potable y telefonía. Resulta de acta de expropiación de fecha 6 de febrero de 2.009, rectificada el 1 de marzo de 2.010, que ha causado la inscripción 9ª de fecha 26 de febrero de 2.014.

#### (Carga de PROCEDENCIA por DIVISIÓN HORIZONTAL)

Alegada exención, esta finca queda afecta por CINCO años al pago de la liquidación que por el impuesto, en su caso proceda. Alcalá de Henares a veintiséis de febrero del año dos mil catorce.

Alegada exención, esta finca queda afecta por CINCO años al pago de la liquidación que por el impuesto, en su caso proceda. Alcalá de Henares a diecisiete de octubre del año dos mil doce.



Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

No hay documentos pendientes de despacho

**AVISO:** Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de VEINTE DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL VEINTITRÉS, antes de la apertura del diario.

-----ADVERTENCIAS-----

1. A los efectos de lo previsto en el art. 31 de la Ley Orgánica 10/1998, de 17 de diciembre, se hace constar que: la equivalencia de Euros de las cantidades expresadas en unidad de cuenta Pesetas a que se refiere la precedente información, resulta de dividir tales cantidades por el tipo oficial de conversión, que es de 166,386 pesetas.
2. Esta información registral tiene valor puramente indicativo, careciendo de garantía, pues la libertad o gravamen de los bienes inscritos, solo se acredita en perjuicio de tercero, por certificación del registro (Artículo 225 de la Ley Hipotecaria)
3. Queda prohibida la incorporación de los datos que constan en la presente información registral a ficheros o bases de datos informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de procedencia (Instrucción de la D.G.R.N. 17/02/98; B.O.E. 17/02/98)
4. Esta información no surte los efectos regulados en el art. 354-a del Reglamento Hipotecario.
5. A los efectos del Reglamento General de Protección de Datos 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 27 de abril de 2016, relativo a la protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de estos datos, queda informado de los siguientes aspectos:

1. Los datos personales contenidos en la presente solicitud serán objeto de tratamiento, cuyo responsable es el Registrador, siendo el uso y fin del tratamiento el previsto expresamente en la normativa registral. La información en ellos contenida sólo será tratada en los supuestos previstos legalmente y con la finalidad de facturar en su caso los servicios solicitados.

2. Conforme al art. 6 de la Instrucción de la Dirección General de los Registros y del Notariado de 17 de febrero de 1998, el titular de los datos queda informado que los mismos serán cedidos con el objeto de satisfacer el derecho del titular de la/s finca/s o derecho/s inscritos en el Registro a ser informado, a su instancia, del nombre o de la denominación y domicilio de las personas físicas o jurídicas que han recabado información respecto a su persona o bienes.-

3. En cuanto resulte compatible con la legislación específica del Registro, se reconoce a los interesados los derechos de acceso, rectificación, supresión, oposición, limitación y portabilidad establecidos en el Reglamento citado, pudiendo ejercitarlos dirigiendo un escrito a la dirección del Registro. Del mismo modo, el usuario podrá reclamar ante la Agencia Española de Protección de Datos (AEPD): [www.aepd.es](http://www.aepd.es). Sin perjuicio de ello, el interesado podrá ponerse en contacto con el delegado de protección de datos del Registro, dirigiendo un escrito a la dirección [dpo@corpme.es](mailto:dpo@corpme.es)

4. El periodo de conservación de los datos se determinará de acuerdo a los criterios establecidos en la legislación registral, resoluciones de la DGRN e instrucciones colegiales, y en el caso de la facturación conforme a la legislación fiscal y tributaria aplicable en cada momento. En todo caso, el Registro podrá conservar los datos de la solicitud por un tiempo superior a los indicados conforme a dichos criterios en aquellos supuestos en que sea necesario por la existencia de responsabilidades derivadas de la prestación servicio.-

5. La obtención y tratamiento de sus datos, en la forma indicada, es condición necesaria para la prestación de los servicios, para lo cual presta su consentimiento.-



## NOTA SIMPLE

Para información de consumidores se hace constar que la manifestación de los libros por esta Nota Simple Informativa se hace con los efectos que expresa el art.332 del Reglamento Hipotecario, y que sólo la Certificación acredita, en perjuicio de tercero, la libertad o gravamen de los bienes inmuebles, según dispone el art.225 de la Ley Hipotecaria.

### REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE ALCALÁ DE HENARES Nº1

**FECHA DE EMISIÓN:** VEINTE DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL VEINTITRÉS

**SOLICITANTE:** SKY (ALCALA) PROPCO, S.L. UNIPERSONAL

**INTERÉS LEGÍTIMO:** Investigación jurídica sobre el objeto, su titularidad, o limitaciones

### DESCRIPCION DE LA FINCA

FINCA DE ALCALÁ DE HENARES OESTE Nº: 14483

IDUFIR: 28068000238614

URBANA: NÚMERO CATORCE. Nave Industrial denominada finca especial letra M, del Edificio I y señalada con el número QUINCE en el plano de distribución, en término municipal de Alcalá de Henares, Sector 48 del Planeamiento Urbanístico, con entrada por la calle Buenos Aires, del Polígono Industrial Camporosso de Alcalá de Henares, en la Carretera Alcalá-Daganzo, M-100, kilómetro 4,700, margen izquierda. Tiene una superficie aproximada de trescientos sesenta y ocho metros cuadrados construidos en dos plantas. Linderos: al Norte, con finca especial L; al Este, por donde tiene su entrada, con calle interior del conjunto; al Sur, con calle interior del conjunto y al Oeste, con finca especial N. CUOTA: cuatro enteros, sesenta y cinco por ciento. Referencia Catastral: 5748201VK6854N0001MD.

OBSERVACIONES: Otros: NAVE.EDIF. I DESCRIPCION: SE FORMA POR DIV.HORIZONTAL DE LA FINCA 8.283, FOLIO 61, TOMO 3.572.

### TITULARIDADES

NOMBRE TITULAR	N.I.F.	TOMO	LIBRO	FOLIO	ALTA
GONZALEZ CASTRO, RAMIRO	9024593Z	3863	138	159	2
50,000000% del pleno dominio por título de COMPRAVENTA.					
TITULO: Escritura publica, autorizada por el notario DON JOSÉ MARÍA MORENO GONZÁLEZ en ALCALÁ DE HENARES, el día 11/01/00, bajo el número 20/2000 de su protocolo.					
GONZALEZ CASTRO, CATALINA	9042118J	3863	138	159	2
50,000000% del pleno dominio por título de COMPRAVENTA.					
TITULO: Escritura publica, autorizada por el notario DON JOSÉ MARÍA MORENO GONZÁLEZ en ALCALÁ DE HENARES, el día 11/01/00, bajo el número 20/2000 de su protocolo.					

### CARGAS

(Carga de PROCEDENCIA por **DIVISIÓN HORIZONTAL**)

Servidumbre constituida en la inscripción 5ª de la finca matriz número 8.283, al folio 69 del tomo 3.552 del Archivo, Libro 77 de la Sección Oeste de esta Ciudad, a favor de Iberdrola, S.A., por la cual, tiene el derecho exclusivo de Iberdrola, S.A., a utilizar por tiempo indefinido, para los fines propios de su actividad, es decir, para instalar maquinaria, transformadores eléctricos, conductores de alta, media y baja tensión y realizar suministros de energía eléctrica a los puntos de consumo que conviene, sobre el espacio descrito, así como también el paso de personas y vehículos de cualquier tipo. Esta parcela se destina a instalar en ella un Centro de Transformación de energía eléctrica para atender el suministro que Industrial Camporosso, S.L., tiene solicitado de la sociedad Iberdrola, S.A., y demás abonados de la misma en aquella zona. En virtud de escritura otorgada en Alcalá de Henares, el día 9 de Mayo de 1.996, ante el Notario Don Alberto Fuertes Sintas, que con fecha 25 de Octubre de 1.996 causó dicha inscripción 5ª.

(Carga de PROCEDENCIA por **DIVISIÓN HORIZONTAL**)

SERVIDUMBRE a favor de la COMUNIDAD DE MADRID, sobre una superficie de 230 metros cuadrados, necesaria para la atención de los servicios de energía eléctrica, distribución de agua potable y telefonía. Resulta de acta de expropiación de fecha 6 de febrero de 2.009, rectificada el 1 de marzo de 2.010, que ha causado la inscripción 9ª de fecha 26 de febrero de 2.014.



(Carga de PROCEDENCIA por **DIVISIÓN HORIZONTAL**) Alegada exención, esta finca queda afecta por CINCO años al pago de la liquidación que por el impuesto, en su caso proceda. Alcalá de Henares a veintiséis de febrero del año dos mil catorce.

Afección fiscal de fecha veintiocho de octubre de mil novecientos noventa y nueve.

Afección fiscal de fecha once de febrero de dos mil.

Alegada exención, esta finca queda afecta por CINCO años al pago de la liquidación que por el impuesto, en su caso proceda. Alcalá de Henares a treinta y uno de marzo del año dos mil diez.

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

No hay documentos pendientes de despacho

**AVISO:** Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de VEINTE DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL VEINTITRÉS, antes de la apertura del diario.

-----ADVERTENCIAS-----

1. A los efectos de lo previsto en el art. 31 de la Ley Orgánica 10/1998, de 17 de diciembre, se hace constar que: la equivalencia de Euros de las cantidades expresadas en unidad de cuenta Pesetas a que se refiere la precedente información, resulta de dividir tales cantidades por el tipo oficial de conversión, que es de 166,386 pesetas.
2. Esta información registral tiene valor puramente indicativo, careciendo de garantía, pues la libertad o gravamen de los bienes inscritos, solo se acredita en perjuicio de tercero, por certificación del registro (Artículo 225 de la Ley Hipotecaria)
3. Queda prohibida la incorporación de los datos que constan en la presente información registral a ficheros o bases de datos informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de procedencia (Instrucción de la D.G.R.N. 17/02/98; B.O.E. 17/02/98)
4. Esta Información no surte los efectos regulados en el art. 354-a del Reglamento Hipotecario.
5. A los efectos del Reglamento General de Protección de Datos 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 27 de abril de 2016, relativo a la protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de estos datos, queda informado de los siguientes aspectos:

1. Los datos personales contenidos en la presente solicitud serán objeto de tratamiento, cuyo responsable es el Registrador, siendo el uso y fin del tratamiento el previsto expresamente en la normativa registral. La información en ellos contenida sólo será tratada en los supuestos previstos legalmente y con la finalidad de facturar en su caso los servicios solicitados.

2. Conforme al art. 6 de la Instrucción de la Dirección General de los Registros y del Notariado de 17 de febrero de 1998, el titular de los datos queda informado que los mismos serán cedidos con el objeto de satisfacer el derecho del titular de la/s finca/s o derecho/s inscritos en el Registro a ser informado, a su instancia, del nombre o de la denominación y domicilio de las personas físicas o jurídicas que han recabado información respecto a su persona o bienes.-

3. En cuanto resulte compatible con la legislación específica del Registro, se reconoce a los interesados los derechos de acceso, rectificación, supresión, oposición, limitación y portabilidad establecidos en el Reglamento citado, pudiendo ejercitarlos dirigiendo un escrito a la dirección del Registro. Del mismo modo, el usuario podrá reclamar ante la Agencia Española de Protección de Datos (AEPD): [www.agpd.es](http://www.agpd.es). Sin perjuicio de ello, el interesado podrá ponerse en contacto con el delegado de protección de datos del Registro, dirigiendo un escrito a la dirección [dpo@corpme.es](mailto:dpo@corpme.es)

4. El periodo de conservación de los datos se determinará de acuerdo a los criterios establecidos en la legislación registral, resoluciones de la DGRN e instrucciones colegiales, y en el caso de la facturación conforme a la legislación fiscal y tributaria aplicable en cada momento. En todo caso, el Registro podrá conservar los datos de la solicitud por un tiempo superior a los indicados conforme a dichos criterios en aquellos supuestos en que sea necesario por la existencia de responsabilidades derivadas de la prestación servicio.-

5. La obtención y tratamiento de sus datos, en la forma indicada, es condición necesaria para la prestación de los servicios, para lo cual presta su consentimiento.-