

## NOTA SIMPLE

Para información de consumidores se hace constar que la manifestación de los libros por esta Nota Simple Informativa se hace con los efectos que expresa el art.332 del Reglamento Hipotecario, y que sólo la Certificación acredita, en perjuicio de tercero, la libertad o gravamen de los bienes inmuebles, según dispone el art.225 de la Ley Hipotecaria.

### REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE ALCALÁ DE HENARES Nº1

**FECHA DE EMISIÓN:** VEINTE DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL VEINTITRÉS

**SOLICITANTE:** SKY (ALCALA) PROPCO, S.L UNIPERSONAL

**INTERÉS LEGÍTIMO:** Investigación jurídica sobre el objeto, su titularidad, o limitaciones

### DESCRIPCION DE LA FINCA

FINCA DE ALCALÁ DE HENARES OESTE Nº: 14484

IDUFIR: 28068000238621

URBANA: NÚMERO QUINCE. Nave Industrial denominada finca especial letra N, del Edificio I y señalada con el número DIECISÉIS en el plano de distribución, en término municipal de Alcalá de Henares, Sector 46 del Planeamiento Urbanístico, con entrada por la calle Buenos Aires, del Polígono Industrial Camporosso de Alcalá de Henares, en la Carretera Alcalá-Daganzo, M-100, kilómetro 4,700, margen izquierda. Tiene una superficie aproximada de trescientos metros cuadrados construidos en dos plantas. Linderos: al Norte, con finca especial H-2; al Este, con fincas especiales L y M; al Sur, por donde tiene su entrada con calle interior del Conjunto y al Oeste, con finca especial O. CUOTA: tres enteros, setenta y ocho centésimas por ciento.

OBSERVACIONES: Otros: NAVE.EDIF. I DESCRIPCION: SE FORMA POR DIV.HORIZONTAL DE LA FINCA 8.283, FOLIO 61, TOMO 3.572.-

### TITULARIDADES

NOMBRE TITULAR	N.I.F.	TOMO	LIBRO	FOLIO	ALTA
ASETIP, S.L.	B80570245	3679	147	56	4
100,000000% del pleno dominio por título de COMPRAVENTA.					
TÍTULO: Escritura pública, autorizada por el notario DON MANUEL MARTEL DIAZ-LLANOS en MADRID, el día 10/06/05, bajo el número 1.464/2005 de su protocolo.					

### CARGAS

#### (Carga de PROCEDENCIA por DIVISIÓN HORIZONTAL)

Servidumbre constituida en la inscripción 5ª de la finca matriz número 8.283, al folio 69 del tomo 3.552 del Archivo, Libro 77 de la Sección Oeste de esta Ciudad, a favor de Iberdrola, S.A., por la cual, tiene el derecho exclusivo de Iberdrola, S.A., a utilizar por tiempo indefinido, para los fines propios de su actividad, es decir, para instalar maquinaria, transformadores eléctricos, conductores de alta, media y baja tensión y realizar suministros de energía eléctrica a los puntos de consumo que conviene, sobre el espacio descrito, así como también el paso de personas y vehículos de cualquier tipo. Esta parcela se destina a instalar en ella un Centro de Transformación de energía eléctrica para atender el suministro que Industrial Camporosso, S.L., tiene solicitado de la sociedad Iberdrola, S.A., y demás abonados de la misma en aquella zona. En virtud de escritura otorgada en Alcalá de Henares, el día 9 de Mayo de 1.996, ante el Notario Don Alberto Fuertes Sintas, que con fecha 25 de Octubre de 1.996 causó dicha inscripción 5ª.

#### (Carga de PROCEDENCIA por DIVISIÓN HORIZONTAL)

SERVIDUMBRE a favor de la COMUNIDAD DE MADRID, sobre una superficie de 230 metros cuadrados, necesaria para la atención de los servicios de energía eléctrica, distribución de agua potable y telefonía. Resulta de acta de expropiación de fecha 6 de febrero de 2.009, rectificada el 1 de marzo de 2.010, que ha causado la inscripción 9ª de fecha 26 de febrero de 2.014.

#### (Carga de PROCEDENCIA por DIVISIÓN HORIZONTAL)

Alegada exención, esta finca queda afecta por CINCO años al pago de la liquidación que por el impuesto, en su caso proceda. Alcalá de Henares a veintiséis de febrero del año dos mil catorce.

ALCALÁ DE HENARES, por DON JOSÉ MARÍA MORENO GONZÁLEZ, Procedimiento número 22/2000, otorgada el día 11/01/00, autorizada en ALCALÁ DE HENARES, por DON JOSÉ MARÍA MORENO GONZÁLEZ, nº de protocolo 22/2000

Alegada exención, esta finca queda afecta por CINCO años al pago de la liquidación que por el impuesto, en su caso proceda. Alcalá de Henares a veinticinco de febrero del año dos mil diecinueve.



Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

No hay documentos pendientes de despacho

**AVISO:** Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de VEINTE DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL VEINTITRÉS, antes de la apertura del diario.

—————ADVERTENCIAS—————

1. A los efectos de lo previsto en el art. 31 de la Ley Orgánica 10/1998, de 17 de diciembre, se hace constar que: la equivalencia de Euros de las cantidades expresadas en unidad de cuenta Pesetas a que se refiere la precedente información, resulta de dividir tales cantidades por el tipo oficial de conversión, que es de 166,386 pesetas.
2. Esta información registral tiene valor puramente indicativo, careciendo de garantía, pues la libertad o gravamen de los bienes inscritos, solo se acredita en perjuicio de tercero, por certificación del registro (Artículo 225 de la Ley Hipotecaria)
3. Queda prohibida la incorporación de los datos que constan en la presente información registral a ficheros o bases de datos informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de procedencia (Instrucción de la D.G.R.N. 17/02/98; B.O.E. 17/02/98)
4. Esta información no surte los efectos regulados en el art. 354-a del Reglamento Hipotecario.
5. A los efectos del Reglamento General de Protección de Datos 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 27 de abril de 2016, relativo a la protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de estos datos, queda informado de los siguientes aspectos:

1. Los datos personales contenidos en la presente solicitud serán objeto de tratamiento, cuyo responsable es el Registrador, siendo el uso y fin del tratamiento el previsto expresamente en la normativa registral. La información en ellos contenida sólo será tratada en los supuestos previstos legalmente y con la finalidad de facturar en su caso los servicios solicitados.

2. Conforme al art. 6 de la Instrucción de la Dirección General de los Registros y del Notariado de 17 de febrero de 1998, el titular de los datos queda informado que los mismos serán cedidos con el objeto de satisfacer el derecho del titular de la/s finca/s o derecho/s inscritos en el Registro a ser informado, a su instancia, del nombre o de la denominación y domicilio de las personas físicas o jurídicas que han recabado información respecto a su persona o bienes.-

3. En cuanto resulte compatible con la legislación específica del Registro, se reconoce a los interesados los derechos de acceso, rectificación, supresión, oposición, limitación y portabilidad establecidos en el Reglamento citado, pudiendo ejercitarlos dirigiendo un escrito a la dirección del Registro. Del mismo modo, el usuario podrá reclamar ante la Agencia Española de Protección de Datos (AEPD): [www.agpd.es](http://www.agpd.es). Sin perjuicio de ello, el interesado podrá ponerse en contacto con el delegado de protección de datos del Registro, dirigiendo un escrito a la dirección [dpo@corpme.es](mailto:dpo@corpme.es)

4. El periodo de conservación de los datos se determinará de acuerdo a los criterios establecidos en la legislación registral, resoluciones de la DGRN e instrucciones colegiales, y en el caso de la facturación conforme a la legislación fiscal y tributaria aplicable en cada momento. En todo caso, el Registro podrá conservar los datos de la solicitud por un tiempo superior a los indicados conforme a dichos criterios en aquellos supuestos en que sea necesario por la existencia de responsabilidades derivadas de la prestación servicio.-

5. La obtención y tratamiento de sus datos, en la forma indicada, es condición necesaria para la prestación de los servicios, para lo cual presta su consentimiento.-



## NOTA SIMPLE

Para información de consumidores se hace constar que la manifestación de los libros por esta Nota Simple Informativa se hace con los efectos que expresa el art.332 del Reglamento Hipotecario, y que sólo la Certificación acredita, en perjuicio de tercero, la libertad o gravamen de los bienes inmuebles, según dispone el art.225 de la Ley Hipotecaria.

### REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE ALCALÁ DE HENARES Nº1

FECHA DE EMISIÓN: VEINTE DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL VEINTITRÉS

SOLICITANTE: SKY (ALCALA) PROPCO, S.L UNIPERSONAL

INTERÉS LEGÍTIMO: Investigación jurídica sobre el objeto, su titularidad, o limitaciones

### DESCRIPCION DE LA FINCA

FINCA DE ALCALÁ DE HENARES OESTE Nº: 14485

IDUFIR: 28068000238638

URBANA: NÚMERO DIECISEIS. Nave Industrial denominada finca especial letra O, del Edificio I y señalada con el número DIECISIETE en el plano de distribución, en término municipal de Alcalá de Henares, Sector 46 del Planeamiento Urbanístico, con entrada por la calle Buenos Aires, del Polígono Industrial Camporosso de Alcalá de Henares, en la Carretera Alcalá-Daganzo, M-100, Kilómetro 4,700, margen izquierda, hoy **Bulevar Buenos Aires, número 1, puerta 17**. Tiene una superficie aproximada de trescientos metros cuadrados construidos en dos plantas. Linderos: al Norte, con finca especial H-1; al Este, con finca especial N; al Sur, por donde tiene su entrada con calle interior del Conjunto y al Oeste, con finca especial P. CUOTA: tres enteros, setenta y ocho centésimas por ciento. Referencia Catastral: 5748217VK6854N0001WO.

OBSERVACIONES: Otros: NAVE.EDIF. I DESCRIPCION: SE FORMA POR DIV.HORIZONTAL DE LA FINCA 8.283, FOLIO 61, TOMO 3.572.-

### TITULARIDADES

NOMBRE TITULAR	N.I.F.	TOMO	LIBRO	FOLIO	ALTA
ASETIP, S.L.	B80570245	3686	151	69	8
100,000000% del pleno dominio por título de COMPRAVENTA.					
TÍTULO: Escritura pública, autorizada por el notario DON JESÚS DOMÍNGUEZ RUBIRA en ALCALÁ DE HENARES, el día 18/04/18, bajo el número 1.271/2018 de su protocolo.					

### CARGAS

(Carga de PROCEDENCIA por **DIVISIÓN HORIZONTAL**)

Servidumbre constituida en la inscripción 5ª de la finca matriz número 8.283, al folio 69 del tomo 3.552 del Archivo, Libro 77 de la Sección Oeste de esta Ciudad, a favor de Iberdrola, S.A., por la cual, tiene el derecho exclusivo de Iberdrola, S.A., a utilizar por tiempo indefinido, para los fines propios de su actividad, es decir, para instalar maquinaria, transformadores eléctricos, conductores de alta, media y baja tensión y realizar suministros de energía eléctrica a los puntos de consumo que conviene, sobre el espacio descrito, así como también el paso de personas y vehículos de cualquier tipo. Esta parcela se destina a instalar en ella un Centro de Transformación de energía eléctrica para atender el suministro que Industrial Camporosso, S.L., tiene solicitado de la sociedad Iberdrola, S.A., y demás abonados de la misma en aquella zona. En virtud de escritura otorgada en Alcalá de Henares, el día 9 de Mayo de 1.996, ante el Notario Don Alberto Fuertes Sintas, que con fecha 25 de Octubre de 1.996 causó dicha inscripción 5ª.

(Carga de PROCEDENCIA por **DIVISIÓN HORIZONTAL**)

SERVIDUMBRE a favor de la COMUNIDAD DE MADRID, sobre una superficie de 230 metros cuadrados, necesaria para la atención de los servicios de energía eléctrica, distribución de agua potable y telefonía. Resulta de acta de expropiación de fecha 6 de febrero de 2.009, rectificada el 1 de marzo de 2.010, que ha causado la inscripción 9ª de fecha 26 de febrero de 2.014.

Alegada exención, esta finca queda afecta por CINCO años al pago de la liquidación que por el impuesto, en su caso proceda. Alcalá de Henares a tres de marzo del año dos mil diecisiete.

Afecta por CINCO años, al pago de la liquidación que por el impuesto, en su caso proceda, quedando liberada por la cantidad de 8.646,75 EUROS, satisfechos por autoliquidación. Alcalá de Henares a veintiocho de marzo del año dos mil diecisiete.



Alegada exención, esta finca queda afecta por CINCO años al pago de la liquidación que por el impuesto, en su caso proceda. Alcalá de Henares a veintiocho de marzo del año dos mil diecisiete.

Afecta por CINCO años, al pago de la liquidación que por el impuesto, en su caso proceda, quedando liberada por la cantidad de 2.268 EUROS, satisfechos por autoliquidación. Alcalá de Henares a dieciséis de mayo del año dos mil dieciocho.

Una HIPOTECA a favor de **BANKIA S.A.**, en cuanto a un porcentaje del 100,000000%, para responder de 105.840,00 euros de principal. Devengando intereses ordinarios al 1,75% durante 18 meses, por intereses moratorios, durante 24 meses,; así como la cantidad de 21.168,00 euros para costas y gastos, con un plazo de amortización de 120 meses, a contar desde el 18 de abril de 2018. Tasada para subasta en la suma de 151.200,00 euros.

Formalizada en escritura con fecha 18/04/18, autorizada en ALCALÁ DE HENARES, por DON JESÚS DOMÍNGUEZ RUBIRA, con número de protocolo 1.272/2018. Inscripción 9ª, del tomo 3.686, libro 151, folio 69 con fecha 16/05/2018.

Afecta por CINCO años, al pago de la liquidación que por el impuesto, en su caso proceda, quedando liberada por la cantidad de 1.032,93 EUROS, satisfechos por autoliquidación. Alcalá de Henares a dieciséis de mayo del año dos mil dieciocho.

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

No hay documentos pendientes de despacho

**AVISO:** Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de VEINTE DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL VEINTITRÉS, antes de la apertura del diario.

#### -----ADVERTENCIAS-----

1. A los efectos de lo previsto en el art. 31 de la Ley Orgánica 10/1998, de 17 de diciembre, se hace constar que: la equivalencia de Euros de las cantidades expresadas en unidad de cuenta Pesetas a que se refiere la precedente información, resulta de dividir tales cantidades por el tipo oficial de conversión, que es de 166,386 pesetas.
2. Esta información registral tiene valor puramente indicativo, careciendo de garantía, pues la libertad o gravamen de los bienes inscritos, solo se acredita en perjuicio de tercero, por certificación del registro (Artículo 225 de la Ley Hipotecaria)
3. Queda prohibida la incorporación de los datos que constan en la presente información registral a ficheros o bases de datos informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de procedencia (Instrucción de la D.G.R.N. 17/02/98; B.O.E. 17/02/98)
4. Esta información no surte los efectos regulados en el art. 354-a del Reglamento Hipotecario.
5. A los efectos del Reglamento General de Protección de Datos 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 27 de abril de 2016, relativo a la protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de estos datos, queda informado de los siguientes aspectos:

1. Los datos personales contenidos en la presente solicitud serán objeto de tratamiento, cuyo responsable es el Registrador, siendo el uso y fin del tratamiento el previsto expresamente en la normativa registral. La información en ellos contenida sólo será tratada en los supuestos previstos legalmente y con la finalidad de facturar en su caso los servicios solicitados.

2. Conforme al art. 6 de la Instrucción de la Dirección General de los Registros y del Notariado de 17 de febrero de 1998, el titular de los datos queda informado que los mismos serán cedidos con el objeto de satisfacer el derecho del titular de la/s finca/s o derecho/s inscritos en el Registro a ser informado, a su instancia, del nombre o de la denominación y domicilio de las personas físicas o jurídicas que han recabado información respecto a su persona o bienes.-

3. En cuanto resulte compatible con la legislación específica del Registro, se reconoce a los interesados los derechos de acceso, rectificación, supresión, oposición, limitación y portabilidad establecidos en el Reglamento citado, pudiendo ejercitarlos dirigiendo un escrito a la dirección del Registro. Del mismo modo, el usuario podrá reclamar ante la Agencia Española de Protección de Datos (AEPD); [www.agpd.es](http://www.agpd.es). Sin perjuicio de ello, el interesado podrá ponerse en contacto con el delegado de protección de datos del Registro, dirigiendo un escrito a la dirección [dpo@corpme.es](mailto:dpo@corpme.es)

4. El periodo de conservación de los datos se determinará de acuerdo a los criterios establecidos en la legislación registral, resoluciones de la DGRN e instrucciones colegiales, y en el caso de la facturación conforme a la legislación



## NOTA SIMPLE

Para información de consumidores se hace constar que la manifestación de los libros por esta Nota Simple Informativa se hace con los efectos que expresa el art.332 del Reglamento Hipotecario, y que sólo la Certificación acredita, en perjuicio de tercero, la libertad o gravamen de los bienes inmuebles, según dispone el art.225 de la Ley Hipotecaria.

### REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE ALCALÁ DE HENARES Nº1

FECHA DE EMISIÓN: VEINTE DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL VEINTITRÉS

SOLICITANTE: SKY (ALCALA) PROPCO, S.L. UNIPERSONAL

INTERÉS LEGÍTIMO: Investigación jurídica sobre el objeto, su titularidad, o limitaciones

### DESCRIPCION DE LA FINCA

FINCA DE ALCALÁ DE HENARES OESTE Nº: 14486

IDUFIR: 28068000238645

URBANA NÚMERO DIECISIETE. Nave Industrial denominada finca especial letra P, del Edificio I y señalada con el número DIECIOCHO en el plano de distribución, en término municipal de Alcalá de Henares, Sector 46 del Planeamiento Urbanístico, con entrada por la calle Buenos Aires, del Polígono Industrial Camporosso de Alcalá de Henares, en la Carretera Alcalá-Daganzo, M-100, Kilómetro 4,700, margen izquierda, hoy calle Buenos Aires, número uno, bloque dieciocho. Tiene una superficie aproximada de trescientos cincuenta metros cuadrados construidos en dos plantas. Linderos: al Norte, con finca especial G; al Este, con finca O, al Sur, por donde tiene su entrada, con calle interior del Conjunto y al Oeste, con finca Q. CUOTA: cuatro enteros, cuarenta y una centésimas por ciento. Referencia Catastral: 5748218VK6854N0001AO.

OBSERVACIONES: Otros: NAVE.EDIF. I DESCRIPCION: SE FORMA POR DIV.HORIZONTAL DE LA FINCA 8.283, FOLIO 61, TOMO 3.572.-

### TITULARIDADES

NOMBRE TITULAR	N.I.F.	TOMO	LIBRO	FOLIO	ALTA
ALQUILER NAVES ALCALA, S.L.	B82284019	3675	146	210	5
100,000000% del pleno dominio por título de COMPRAVENTA.					
TÍTULO: Escritura pública, autorizada por el notario DON JESÚS DOMÍNGUEZ RUBIRA en ALCALÁ DE HENARES, el día 21/03/19, bajo el número 1.378/2019 de su protocolo.					

### CARGAS

(Carga de PROCEDENCIA por **DIVISIÓN HORIZONTAL**)

Servidumbre constituida en la inscripción 5ª de la finca matriz número 8.283, al folio 69 del tomo 3.552 del Archivo, Libro 77 de la Sección Oeste de esta Ciudad, a favor de Iberdrola, S.A., por la cual, tiene el derecho exclusivo de Iberdrola, S.A., a utilizar por tiempo indefinido, para los fines propios de su actividad, es decir, para instalar maquinaria, transformadores eléctricos, conductores de alta, media y baja tensión y realizar suministros de energía eléctrica a los puntos de consumo que conviene, sobre el espacio descrito, así como también el paso de personas y vehículos de cualquier tipo. Esta parcela se destina a instalar en ella un Centro de Transformación de energía eléctrica para atender el suministro que Industrial Camporosso, S.L., tiene solicitado de la sociedad Iberdrola, S.A., y demás abonados de la misma en aquella zona. En virtud de escritura otorgada en Alcalá de Henares, el día 9 de Mayo de 1.996, ante el Notario Don Alberto Fuertes Sintas, que con fecha 25 de Octubre de 1.996 causó dicha inscripción 5ª.

(Carga de PROCEDENCIA por **DIVISIÓN HORIZONTAL**)

SERVIDUMBRE a favor de la COMUNIDAD DE MADRID, sobre una superficie de 230 metros cuadrados, necesaria para la atención de los servicios de energía eléctrica, distribución de agua potable y telefonía. Resulta de acta de expropiación de fecha 6 de febrero de 2.009, rectificada el 1 de marzo de 2.010, que ha causado la inscripción 9ª de fecha 26 de febrero de 2.014.

Afecta por CINCO años, al pago de la liquidación que por el impuesto, en su caso proceda, quedando liberada por la cantidad de 1.950 EUROS, satisfechos por autoliquidación. Alcalá de Henares a nueve de abril del año dos mil diecinueve.

Una HIPOTECA a favor de **BANKIA S.A.**, en cuanto a un porcentaje del 100,000000%, para responder de 104.000,00 euros de principal. Devengando intereses ordinarios al 2,05% durante 18 meses, por intereses moratorios,



durante 24 meses.; así como la cantidad de 10.400,00 euros para costas y gastos, con un plazo de amortización de 120 meses, a contar desde el 31 de marzo de 2019. Tasada para subasta en la suma de 189.000,00 euros.

Formalizada en escritura con fecha 21/03/19, autorizada en ALCALÁ DE HENARES, por DON JESÚS DOMÍNGUEZ RUBIRA, con número de protocolo 1.379/2019. Inscripción 6ª, del tomo 3.675, libro 146, folio 210 con fecha 09/04/2019.

Afecta por CINCO años, al pago de la liquidación que por el impuesto, en su caso proceda, quedando liberada por la cantidad de 1.007,57 EUROS, satisfechos por autoliquidación. Alcalá de Henares a nueve de abril del año dos mil diecinueve.

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

No hay documentos pendientes de despacho

**AVISO:** Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de VEINTE DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL VEINTITRÉS, antes de la apertura del diario.

#### -----ADVERTENCIAS-----

1. A los efectos de lo previsto en el art. 31 de la Ley Orgánica 10/1998, de 17 de diciembre, se hace constar que: la equivalencia de Euros de las cantidades expresadas en unidad de cuenta Pesetas a que se refiere la precedente información, resulta de dividir tales cantidades por el tipo oficial de conversión, que es de 166,386 pesetas.
2. Esta información registral tiene valor puramente indicativo, careciendo de garantía, pues la libertad o gravamen de los bienes inscritos, solo se acredita en perjuicio de tercero, por certificación del registro (Artículo 225 de la Ley Hipotecaria)
3. Queda prohibida la incorporación de los datos que constan en la presente información registral a ficheros o bases de datos informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de procedencia (Instrucción de la D.G.R.N. 17/02/98; B.O.E. 17/02/98)
4. Esta información no surte los efectos regulados en el art. 354-a del Reglamento Hipotecario.
5. A los efectos del Reglamento General de Protección de Datos 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 27 de abril de 2016, relativo a la protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de estos datos, queda informado de los siguientes aspectos:

1. Los datos personales contenidos en la presente solicitud serán objeto de tratamiento, cuyo responsable es el Registrador, siendo el uso y fin del tratamiento el previsto expresamente en la normativa registral. La información en ellos contenida sólo será tratada en los supuestos previstos legalmente y con la finalidad de facturar en su caso los servicios solicitados.

2. Conforme al art. 6 de la Instrucción de la Dirección General de los Registros y del Notariado de 17 de febrero de 1998, el titular de los datos queda informado que los mismos serán cedidos con el objeto de satisfacer el derecho del titular de la/s finca/s o derecho/s inscritos en el Registro a ser informado, a su instancia, del nombre o de la denominación y domicilio de las personas físicas o jurídicas que han recabado información respecto a su persona o bienes.-

3. En cuanto resulte compatible con la legislación específica del Registro, se reconoce a los interesados los derechos de acceso, rectificación, supresión, oposición, limitación y portabilidad establecidos en el Reglamento citado, pudiendo ejercitarlos dirigiendo un escrito a la dirección del Registro. Del mismo modo, el usuario podrá reclamar ante la Agencia Española de Protección de Datos (AEPD): [www.agpd.es](http://www.agpd.es). Sin perjuicio de ello, el interesado podrá ponerse en contacto con el delegado de protección de datos del Registro, dirigiendo un escrito a la dirección [dpo@corpme.es](mailto:dpo@corpme.es)

4. El periodo de conservación de los datos se determinará de acuerdo a los criterios establecidos en la legislación registral, resoluciones de la DGRN e instrucciones colegiales, y en el caso de la facturación conforme a la legislación fiscal y tributaria aplicable en cada momento. En todo caso, el Registro podrá conservar los datos de la solicitud por un tiempo superior a los indicados conforme a dichos criterios en aquellos supuestos en que sea necesario por la existencia de responsabilidades derivadas de la prestación servicio.-

5. La obtención y tratamiento de sus datos, en la forma indicada, es condición necesaria para la prestación de los servicios, para lo cual presta su consentimiento.-

## NOTA SIMPLE

Para información de consumidores se hace constar que la manifestación de los libros por esta Nota Simple Informativa se hace con los efectos que expresa el art.332 del Reglamento Hipotecario, y que sólo la Certificación acredita, en perjuicio de tercero, la libertad o gravamen de los bienes inmuebles, según dispone el art.225 de la Ley Hipotecaria.

### REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE ALCALÁ DE HENARES Nº1

FECHA DE EMISIÓN: VEINTE DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL VEINTITRÉS

SOLICITANTE: SKY (ALCALA) PROPCO, S.L. UNIPERSONAL

INTERÉS LEGÍTIMO: Investigación jurídica sobre el objeto, su titularidad, o limitaciones

### DESCRIPCION DE LA FINCA

FINCA DE ALCALÁ DE HENARES OESTE Nº: 14487

IDUFIR: 28068000238652

URBANA: NÚMERO DIECIOCHO. Nave Industrial denominada finca especial letra Q, del Edificio I y señalada con los números DIECINUEVE y VEINTE en el plano de distribución, en término municipal de Alcalá de Henares, Sector 46 del Planeamiento Urbanístico, con entrada por la calle Buenos Aires, del Polígono Industrial Camporosso de Alcalá de Henares, en la Carretera Alcalá-Daganzo, M-100, kilómetro 4,700, margen izquierda. Tiene una superficie aproximada de seiscientos metros cuadrados construidos en dos plantas. Linderos: al Norte, con finca especial F; al Este, con finca P; al Sur, por donde tiene su entrada, con calle interior del conjunto y al Oeste, con espacio rectangular de 6 por 22 metros, 132 metros cuadrados que le separa de la parcela 1.1. del Polígono. Este espacio le pertenece en uso y disfrute exclusivo a esta finca. CUOTA: siete enteros, cincuenta y seis centésimas por ciento. Referencia Catastral: 5748201VK6854N0001MD.

OBSERVACIONES: Otros: NAVE.EDIF. I DESCRIPCION: SE FORMA POR DIV.HORIZONTAL DE LA FINCA 8.283, FOLIO 61, TOMO 3.572.-

### TITULARIDADES

NOMBRE TITULAR	N.I.F.	TOMO	LIBRO	FOLIO	ALTA
ALQUILER NAVES ALCALA, S.L.	B82284019	3663	138	163	2
100,000000% del pleno dominio por título de COMPRAVENTA.					
TÍTULO: Escritura pública, autorizada por el notario DON JOSÉ MARÍA MORENO GONZÁLEZ en ALCALÁ DE HENARES, el día 17/02/00, bajo el número 419/2000 de su protocolo.					

### CARGAS

(Carga de PROCEDENCIA por DIVISIÓN HORIZONTAL)

Servidumbre constituida en la inscripción 5ª de la finca matriz número 8.283, al folio 69 del tomo 3.552 del Archivo, Libro 77 de la Sección Oeste de esta Ciudad, a favor de Iberdrola, S.A., por la cual, tiene el derecho exclusivo de Iberdrola, S.A., a utilizar por tiempo indefinido, para los fines propios de su actividad, es decir, para instalar maquinaria, transformadores eléctricos, conductores de alta, media y baja tensión y realizar suministros de energía eléctrica a los puntos de consumo que conviene, sobre el espacio descrito, así como también el paso de personas y vehículos de cualquier tipo. Esta parcela se destina a instalar en ella un Centro de Transformación de energía eléctrica para atender el suministro que Industrial Camporosso, S.L., tiene solicitado de la sociedad Iberdrola, S.A., y demás abonados de la misma en aquella zona. En virtud de escritura otorgada en Alcalá de Henares, el día 9 de Mayo de 1.996, ante el Notario Don Alberto Fuertes Sintas, que con fecha 25 de Octubre de 1.996 causó dicha inscripción 5ª.

(Carga de PROCEDENCIA por DIVISIÓN HORIZONTAL)

SERVIDUMBRE a favor de la COMUNIDAD DE MADRID, sobre una superficie de 230 metros cuadrados, necesaria para la atención de los servicios de energía eléctrica, distribución de agua potable y telefonía. Resulta de acta de expropiación de fecha 6 de febrero de 2.009, rectificada el 1 de marzo de 2.010, que ha causado la inscripción 9ª de fecha 26 de febrero de 2.014.

(Carga de PROCEDENCIA por DIVISIÓN HORIZONTAL) Alegada exención, esta finca queda afecta por CINCO años al pago de la liquidación que por el impuesto, en su caso proceda. Alcalá de Henares a veintiséis de febrero del año dos mil catorce.

Alegada exención, esta finca queda afecta por CINCO años al pago de la liquidación que por el impuesto, en su caso proceda. Alcalá de Henares a ocho de septiembre del año dos mil diez.



Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

No hay documentos pendientes de despacho

**AVISO:** Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de VEINTE DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL VEINTITRÉS, antes de la apertura del diario.

-----ADVERTENCIAS-----

1. A los efectos de lo previsto en el art. 31 de la Ley Orgánica 10/1998, de 17 de diciembre, se hace constar que: la equivalencia de Euros de las cantidades expresadas en unidad de cuenta Pesetas a que se refiere la precedente información, resulta de dividir tales cantidades por el tipo oficial de conversión, que es de 166,386 pesetas.
2. Esta información registral tiene valor puramente indicativo, careciendo de garantía, pues la libertad o gravamen de los bienes inscritos, solo se acredita en perjuicio de tercero, por certificación del registro (Artículo 225 de la Ley Hipotecaria)
3. Queda prohibida la incorporación de los datos que constan en la presente información registral a ficheros o bases de datos informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de procedencia (Instrucción de la D.G.R.N. 17/02/98; B.O.E. 17/02/98)
4. Esta información no surte los efectos regulados en el art. 354-a del Reglamento Hipotecario.
5. A los efectos del Reglamento General de Protección de Datos 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 27 de abril de 2016, relativo a la protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de estos datos, queda informado de los siguientes aspectos:

1. Los datos personales contenidos en la presente solicitud serán objeto de tratamiento, cuyo responsable es el Registrador, siendo el uso y fin del tratamiento el previsto expresamente en la normativa registral. La información en ellos contenida sólo será tratada en los supuestos previstos legalmente y con la finalidad de facturar en su caso los servicios solicitados.

2. Conforme al art. 6 de la Instrucción de la Dirección General de los Registros y del Notariado de 17 de febrero de 1998, el titular de los datos queda informado que los mismos serán cedidos con el objeto de satisfacer el derecho del titular de la/s finca/s o derecho/s inscritos en el Registro a ser informado, a su instancia, del nombre o de la denominación y domicilio de las personas físicas o jurídicas que han recabado información respecto a su persona o bienes.-

3. En cuanto resulte compatible con la legislación específica del Registro, se reconoce a los interesados los derechos de acceso, rectificación, supresión, oposición, limitación y portabilidad establecidos en el Reglamento citado, pudiendo ejercitarlos dirigiendo un escrito a la dirección del Registro. Del mismo modo, el usuario podrá reclamar ante la Agencia Española de Protección de Datos (AEPD): [www.aepd.es](http://www.aepd.es). Sin perjuicio de ello, el interesado podrá ponerse en contacto con el delegado de protección de datos del Registro, dirigiendo un escrito a la dirección [dpo@corpme.es](mailto:dpo@corpme.es)

4. El periodo de conservación de los datos se determinará de acuerdo a los criterios establecidos en la legislación registral, resoluciones de la DGRN e instrucciones colegiales, y en el caso de la facturación conforme a la legislación fiscal y tributaria aplicable en cada momento. En todo caso, el Registro podrá conservar los datos de la solicitud por un tiempo superior a los indicados conforme a dichos criterios en aquellos supuestos en que sea necesario por la existencia de responsabilidades derivadas de la prestación servicio.-

5. La obtención y tratamiento de sus datos, en la forma indicada, es condición necesaria para la prestación de los servicios, para lo cual presta su consentimiento.-



## NOTA SIMPLE

Para información de consumidores se hace constar que la manifestación de los libros por esta Nota Simple Informativa se hace con los efectos que expresa el art.332 del Reglamento Hipotecario, y que sólo la Certificación acredita, en perjuicio de tercero, la libertad o gravamen de los bienes inmuebles, según dispone el art.225 de la Ley Hipotecaria.

### REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE ALCALÁ DE HENARES Nº1

FECHA DE EMISIÓN: VEINTE DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL VEINTITRÉS

SOLICITANTE: SKY (ALCALA) PROPCO, S.L. UNIPERSONAL

INTERÉS LEGÍTIMO: Investigación jurídica sobre el objeto, su titularidad, o limitaciones

### DESCRIPCION DE LA FINCA

FINCA DE ALCALÁ DE HENARES OESTE Nº: 14433

IDUFIR: 28068000049609

URBANA: Parcela identificada con el número 9C-3, en el término municipal de Alcalá de Henares, Sector 46 del planeamiento urbanístico AZQUE II, hoy CAMPORROSSO. LINDEROS: Al frente, la calle de su situación, denominada Caracas, en línea de ciento dieciocho metros; a la derecha entrando, resto de finca matriz denominada número 9C-4; izquierda entrando, con finca 9C-2; y al fondo o espalda, con linderos de las fincas matrices "La Peruana" y "La Roma". SUPERFICIE: Tiene una superficie total de diez mil metros cuadrados. CALIFICACIÓN: Calificada como Industrial nivel 2 (I.2), conforme a las Ordenanzas del Plan Parcial. EDIFICABILIDAD: Posee un coeficiente de edificabilidad de cero, cincuenta y ocho m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>, resultando una edificabilidad de cinco mil ochocientos metros cuadrados. CUOTA: Tiene una cuota o participación en el valor total de los elementos comunes y gastos generales del polígono de dos enteros, siete mil novecientos seis diez milésimas por ciento. Sobre dicha parcela se encuentra construida la siguiente edificación: EDIFICIO INDUSTRIAL de cuatro mil setecientos metros cuadrados construidos, rodeado de una zona pavimentada para acceso, movimiento de vehículos y aparcamiento de los mismos. Se accede a él a través de una entrada en la parcela, situada en la Calle Caracas. El edificio está formado por un cuerpo rectangular de ciento siete metros por cuarenta y dos metros. La ocupación en planta del edificio industrial es de cuatro mil cuatrocientos noventa y cuatro metros cuadrados. A la cota + tres tiene un forjado de diez con treinta por veinte metros (doscientos seis metros cuadrados) para oficinas. Bajo esta forjado, en planta baja, se sitúa el acceso, comedor, aseos, vestuarios y archivo. El edificio totaliza una superficie construida de cuatro mil setecientos metros cuadrados. En planta alta se han realizado unos aseos y el despacho del jefe de almacén, el resto de las oficinas quedan diáfanas, con el suelo terminado en plaqueta. Se ha realizado un forjado superior, que sirve para sustentar el falso techo tipo Armstrong, con luminarias empotradas. Se trata de un edificio industrial, de estructura de hormigón armado prefabricado, con dos luces de veintidós metros, tipología a dos aguas resuelta mediante vigas tipo "delta". La altura libre del pilar es de diez metros. A este edificio le corresponde una edificabilidad de cinco mil ochocientos metros cuadrados. El espacio exterior de la parcela no ocupado por el edificio, se ha pavimentado con aglomerado asfáltico, para aparcamiento y movimiento de vehículos. Existe un vallado perimetral de la parcela con una puerta corredera de entrada. Referencia Catastral: 5147309VK6854N0001RO.

### TITULARIDADES

NOMBRE TITULAR	N.I.F.	TOMO	LIBRO	FOLIO	ALTA
ECOT EUROPEAN COORDINATED Y TRANSPORT S.L.	A81155392	3743	182	28	8
100,000000% del pleno dominio por título de COMPRAVENTA.					
TÍTULO: Escritura pública, autorizada por el notario DON LUIS AMARO NÚÑEZ DE VILLAVEIRÁN Y OVILO en COSLADA, el día 27/01/14, bajo el número 118/2014 de su protocolo.					

### CARGAS

(Carga de PROCEDENCIA por SEGREGACIÓN)

Servidumbre constituida en la inscripción 5ª de la finca registral número 8.319 de Alcalá Oeste, de fecha 25 de octubre de 1.996.

Alegada exención, esta finca queda afecta por CINCO años al pago de la liquidación que por el impuesto, en su caso proceda. Alcalá de Henares a veintiocho de marzo del año dos mil catorce.

Alegada exención, esta finca queda afecta por CINCO años al pago de la liquidación que por el impuesto, en su caso proceda. Alcalá de Henares a veintiocho de marzo del año dos mil catorce.

Alegada exención, esta finca queda afecta por CINCO años al pago de la liquidación que por el impuesto, en su caso proceda. Alcalá de Henares a veintiocho de marzo del año dos mil catorce.



Afecta por CINCO años, al pago de la liquidación que por el impuesto, en su caso proceda, quedando liberada por la cantidad de 81,07 EUROS, satisfechos por autoliquidación. Alcalá de Henares a veintiocho de marzo del año dos mil catorce.

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

No hay documentos pendientes de despacho

**AVISO:** Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de VEINTE DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL VEINTITRÉS, antes de la apertura del diario.

#### -----ADVERTENCIAS-----

1. A los efectos de lo previsto en el art. 31 de la Ley Orgánica 10/1998, de 17 de diciembre, se hace constar que: la equivalencia de Euros de las cantidades expresadas en unidad de cuenta Pesetas a que se refiere la precedente información, resulta de dividir tales cantidades por el tipo oficial de conversión, que es de 166,386 pesetas.
2. Esta información registral tiene valor puramente indicativo, careciendo de garantía, pues la libertad o gravamen de los bienes inscritos, solo se acredita en perjuicio de tercero, por certificación del registro (Artículo 225 de la Ley Hipotecaria)
3. Queda prohibida la incorporación de los datos que constan en la presente información registral a ficheros o bases de datos informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de procedencia (Instrucción de la D.G.R.N. 17/02/98; B.O.E. 17/02/98)
4. Esta Información no surte los efectos regulados en el art. 354-a del Reglamento Hipotecario.
5. A los efectos del Reglamento General de Protección de Datos 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 27 de abril de 2016, relativo a la protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de estos datos, queda informado de los siguientes aspectos:

1. Los datos personales contenidos en la presente solicitud serán objeto de tratamiento, cuyo responsable es el Registrador, siendo el uso y fin del tratamiento el previsto expresamente en la normativa registral. La información en ellos contenida sólo será tratada en los supuestos previstos legalmente y con la finalidad de facturar en su caso los servicios solicitados.

2. Conforme al art. 6 de la Instrucción de la Dirección General de los Registros y del Notariado de 17 de febrero de 1998, el titular de los datos queda informado que los mismos serán cedidos con el objeto de satisfacer el derecho del titular de la/s finca/s o derecho/s inscritos en el Registro a ser informado, a su instancia, del nombre o de la denominación y domicilio de las personas físicas o jurídicas que han recabado información respecto a su persona o bienes.-

3. En cuanto resulte compatible con la legislación específica del Registro, se reconoce a los interesados los derechos de acceso, rectificación, supresión, oposición, limitación y portabilidad establecidos en el Reglamento citado, pudiendo ejercitarlos dirigiendo un escrito a la dirección del Registro. Del mismo modo, el usuario podrá reclamar ante la Agencia Española de Protección de Datos (AEPD): [www.agpd.es](http://www.agpd.es). Sin perjuicio de ello, el interesado podrá ponerse en contacto con el delegado de protección de datos del Registro, dirigiendo un escrito a la dirección [dpo@corpme.es](mailto:dpo@corpme.es)

4. El periodo de conservación de los datos se determinará de acuerdo a los criterios establecidos en la legislación registral, resoluciones de la DGRN e instrucciones colegiales, y en el caso de la facturación conforme a la legislación fiscal y tributaria aplicable en cada momento. En todo caso, el Registro podrá conservar los datos de la solicitud por un tiempo superior a los indicados conforme a dichos criterios en aquellos supuestos en que sea necesario por la existencia de responsabilidades derivadas de la prestación servicio.-

5. La obtención y tratamiento de sus datos, en la forma indicada, es condición necesaria para la prestación de los servicios, para lo cual presta su consentimiento.-



## NOTA SIMPLE

Para información de consumidores se hace constar que la manifestación de los libros por esta Nota Simple Informativa se hace con los efectos que expresa el art.332 del Reglamento Hipotecario, y que sólo la Certificación acredita, en perjuicio de tercero, la libertad o gravamen de los bienes inmuebles, según dispone el art.225 de la Ley Hipotecaria.

### REGISTRO DE LA PROPIEDAD DE ALCALÁ DE HENARES Nº1

**FECHA DE EMISIÓN:** VEINTE DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL VEINTITRÉS

**SOLICITANTE:** SKY (ALCALA) PROPCO, S.L UNIPERSONAL

**INTERÉS LEGÍTIMO:** Investigación jurídica sobre el objeto, su titularidad, o limitaciones

### DESCRIPCION DE LA FINCA

**FINCA DE ALCALÁ DE HENARES OESTE Nº:** 8319

**IDUFIR:** 28068000028598

**URBANA:** Parcela identificada con el número NUEVE.C-4, en el término municipal de Alcalá de Henares, Sector 46 del planeamiento Urbanístico AZQUE II, hoy CAMPORROSSO. Linderos: Al frente, la calle de su situación, denominada Lima, en línea de cuarenta y dos metros, cincuenta decímetros; izquierda entrando o Sur, con la finca segregada denominada 9C-3; a la derecha entrando, con parcela 9D-1 y con la calle B, englobada en la finca resultante número veinticinco, viario local, del Proyecto de Compensación, actual calle Caracas y, fondo o espalda, con lindes de las fincas matrices "La Peruana" y "La Roma" y con la finca resultante número quince del Proyecto de Compensación, espacio libre. **SUPERFICIE:** Tiene una superficie total de diecisiete mil trescientos sesenta y cuatro metros cuadrados. **CALIFICACIÓN:** Calificada como Industrial Nivel 2 (I.2), conforme a las Ordenanzas del Plan Parcial. **EDIFICABILIDAD:** Posee un coeficiente de edificabilidad de cero cincuenta y ocho metros cuadrados/ metros cuadrados, resultando diez mil setenta y un metros cuadrados. **CUOTA:** Tiene una cuota o participación en el valor total de los elementos comunes y gastos generales del Polígono de cuatro enteros, ocho mil cuatrocientos cincuenta y siete diezmilésimas por ciento. Sobre dicha parcela se encuentra construida la siguiente edificación: **EDIFICIO INDUSTRIAL**, formado por un cuerpo rectangular de ciento veintidós metros, sesenta y cinco decímetros por sesenta y cuatro metros, con dos chaflanes, de lados diez y cinco metros, en las esquinas NE y SO. Ocupa una superficie en planta aproximada de siete mil ochocientos metros cuadrados y a la cota más tres, tiene un forjado de veinte por diez metros, es decir doscientos metros cuadrados. El edificio totaliza una superficie construida de ocho mil metros cuadrados. La estructura del edificio es de hormigón armado prefabricado, con luces de tres por veintidós metros, veinticinco decímetros cuadrados, su tipología a dos aguas resuelta mediante vigas tipo "delta". La altura libre de pilar es de diez metros. Es un edificio totalmente diáfano, con una zona de doscientos metros cuadrados en planta baja, para servicios, comedor y otros, y acceso a planta alta, donde se sitúan las oficinas, ocupando una superficie de doscientos metros cuadrados. Se accede a él a través del espacio pavimentado que comunica el edificio con la confluencia de las calles Caracas y Lima, SE de la parcela, en una línea de cuarenta y dos metros, cincuenta decímetros, con puerta de doce metros de anchura. El perímetro del edificio estará rodeado por una acera de un metros de anchura terminada en hormigón. El vallado de la parcela se realiza con base de obra y periferia metálica en fachadas y con malla de torsión y postes galvanizados de dos metros de altura en linderos. El edificio tiene todos los servicios necesarios para correcta utilización de la nave, instalación eléctrica, alumbrado, instalación telefónica, agua potable y saneamiento, y otros. En la zona NO, tiene prevista una zona reservada para contenedores de residuos sólidos. A este edificio le corresponde una edificabilidad de diez mil setenta y un metros cuadrados, con lo que no queda agotada toda la edificabilidad. La superficie no edificada se destina a aparcamiento, zonas de accesos y de espacios libres. Referencia Catastral: 5147302VK6854N0001PO.

**OBSERVACIONES:** Otros: EDIF.INDUSTRIAL

### TITULARIDADES

NOMBRE TITULAR	N.I.F.	TOMO	LIBRO	FOLIO	ALTA
ECOT EUROPEAN COORDINATED Y TRANSPORT S.L.	A81155392	3572	88	80	13
100,000000% del pleno dominio por título de COMPRAVENTA Y OPCION DE COMPRA.					
TITULO: Escritura pública, autorizada por el notario DON LUIS AMARO NÚÑEZ DE VILLAVEIRÁN Y OVILO en COSLADA, el día 11/05/12, bajo el número 718/2012 de su protocolo.					

### CARGAS

Servidumbre constituida en la inscripción 5ª.



Afecta por CINCO años, al pago de la liquidación que por el impuesto, en su caso proceda, quedando liberada por la cantidad de 280,81 EUROS, satisfechos por autoliquidación. Alcalá de Henares a seis de junio del año dos mil doce.

Documentos relativos a la finca presentados y pendientes de despacho, vigente el asiento de presentación, al cierre del Libro Diario del día anterior a la fecha de expedición de la presente nota:

No hay documentos pendientes de despacho

**AVISO:** Los datos consignados en la presente nota se refieren al día de VEINTE DE FEBRERO DEL AÑO DOS MIL VEINTITRÉS, antes de la apertura del diario.

-----ADVERTENCIAS-----

1. A los efectos de lo previsto en el art. 31 de la Ley Orgánica 10/1998, de 17 de diciembre, se hace constar que: la equivalencia de Euros de las cantidades expresadas en unidad de cuenta Pesetas a que se refiere la precedente información, resulta de dividir tales cantidades por el tipo oficial de conversión, que es de 166,386 pesetas.
2. Esta información registral tiene valor puramente indicativo, careciendo de garantía, pues la libertad o gravamen de los bienes inscritos, solo se acredita en perjuicio de tercero, por certificación del registro (Artículo 225 de la Ley Hipotecaria)
3. Queda prohibida la incorporación de los datos que constan en la presente información registral a ficheros o bases de datos informáticas para la consulta individualizada de personas físicas o jurídicas, incluso expresando la fuente de procedencia (Instrucción de la D.G.R.N. 17/02/98; B.O.E. 17/02/98)
4. Esta información no surte los efectos regulados en el art. 354-a del Reglamento Hipotecario.
5. A los efectos del Reglamento General de Protección de Datos 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 27 de abril de 2016, relativo a la protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de estos datos, queda informado de los siguientes aspectos:

1. Los datos personales contenidos en la presente solicitud serán objeto de tratamiento, cuyo responsable es el Registrador, siendo el uso y fin del tratamiento el previsto expresamente en la normativa registral. La información en ellos contenida sólo será tratada en los supuestos previstos legalmente y con la finalidad de facturar en su caso los servicios solicitados.

2. Conforme al art. 6 de la Instrucción de la Dirección General de los Registros y del Notariado de 17 de febrero de 1998, el titular de los datos queda informado que los mismos serán cedidos con el objeto de satisfacer el derecho del titular de la/s finca/s o derecho/s inscritos en el Registro a ser informado, a su instancia, del nombre o de la denominación y domicilio de las personas físicas o jurídicas que han recabado información respecto a su persona o bienes.-

3. En cuanto resulte compatible con la legislación específica del Registro, se reconoce a los interesados los derechos de acceso, rectificación, supresión, oposición, limitación y portabilidad establecidos en el Reglamento citado, pudiendo ejercitarlos dirigiendo un escrito a la dirección del Registro. Del mismo modo, el usuario podrá reclamar ante la Agencia Española de Protección de Datos (AEPD): [www.agpd.es](http://www.agpd.es). Sin perjuicio de ello, el interesado podrá ponerse en contacto con el delegado de protección de datos del Registro, dirigiendo un escrito a la dirección [dpo@corpme.es](mailto:dpo@corpme.es)

4. El periodo de conservación de los datos se determinará de acuerdo a los criterios establecidos en la legislación registral, resoluciones de la DGRN e instrucciones colegiales, y en el caso de la facturación conforme a la legislación fiscal y tributaria aplicable en cada momento. En todo caso, el Registro podrá conservar los datos de la solicitud por un tiempo superior a los indicados conforme a dichos criterios en aquellos supuestos en que sea necesario por la existencia de responsabilidades derivadas de la prestación servicio.-

5. La obtención y tratamiento de sus datos, en la forma indicada, es condición necesaria para la prestación de los servicios, para lo cual presta su consentimiento.-