AYUNTAMIENTO DE COLMENAR DEL ARROYO

Plaza de España, 1- Colmenar del Arroyo-28213 Madrid

Este documento es copia del original firmado.

Se han ocultado datos personales en aplicación de la normativa vigente.

Consejería de Medio Ambiente, Agricultura e Interior
Area de Vías Pecuarias

ASUNTO: SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN EJECUCIÓN DE TRABAJOS DE SOTERRAMIENTO DE CABLEADO AEREO EN LA LOCALIDAD DE COLMENAR DEL ARROYO.

Por la presente el Ayuntamiento de Colmenar del Arroyo solicita autorización para realizar los trabajos de soterramiento de cableado aéreo en la calle Real, Avenida de España, calle Gonzalo Mora, calle Calvo Sotelo y calle Tío Lucas

Agradeceríamos que nos enviasen la respuesta a la mayor brevedad posible, ya que debe ser aportado para la solicitud de una subvención destinada al embellecimiento viario.

Se adjuntan planos de situación.

Atentamente,

Colmenar del Arroyo, en la fecha que consta digitalmente

LA ALCALDESA, P.D
(Decreto 19/06/2023)
EL CONCEJAL DE URBANISMO Y MANTENIMIENTO
Fdo.*********

Comunidad de Madrid

Registro Administrativo de la Comunidad de Madrid

RECIBO DE PRESENTACIÓN

Oficina: ***Registro Auxiliar de la Comunidad de Madrid en Colmenar del Arroyo***

Fecha y hora de registro: ***21-01-2026 09:51:00*** Referencia: ***99/007674.9/26***

Destinatario: ***Área de Vías Pecuarias (Medio Ambiente)***

Asunto: ***- Solicitud autorización ejecución trabajos***

Datos del Interesado:

Interesado: ***AYUNTAMIENTO DE COLMENAR DEL ARROYO***

NIF ***P******

Documentación aportada:

Tipo de documento	Validez
Documentación	*Original*

I. MEMORIA

1. ANTECEDENTES

Se redacta el presente Proyecto de soterramiento de las infraestructuras de telefonía y red eléctrica en la localidad de Colmenar del Arroyo a petición del Ayuntamiento de esa localidad, emplazada en el corazón de la Sierra Oeste Madrileña y elevada sobre una extensa rampa basal en una zona de transición entre la Sierra de Guadarrama y la zona oriental de la Sierra de Gredos

Una vez realizada la toma de datos, se comprueba la existencia de cableado aéreo de la infraestructura de telefonía y red eléctrica a lo largo de varios tramos del municipio, entre los que se encuentran la M510 que cruza el municipio de este a oeste y que cuenta con una densidad de tráfico muy elevada. Así mismo, otros puntos del municipio donde se ha detectado la necesidad de soterrar el cableado aéreo son:

- Calle Real nº 13D y 12 (junto a cruce con Avenida de Robledo)
- Calle Real nº 2 y 5
- Avenida de España nº 1 y 6
- Avenida de España nº 9 y 12
- Avenida de España nº 22 y Gonzalo Mora nº 1
- Avenida de España nº 17 y 26

A fin de dar solución a esta situación, se propone el soterramiento de dichas infraestructuras. Estas actuaciones se encuentran contempladas en el *Plan Integral de Embellecimiento para modificación de pavimentación en la plaza España, soterrado de instalaciones aéreas y acondicionamiento al núcleo urbano desde la vía M-510, actuación 2024-2026*

2. OBJETO DEL PROYECTO

El objeto del presente proyecto es definir los trabajos y determinar las características técnicas y de seguridad necesarias para la ejecución del soterramiento de la infraestructura de telefonía y red eléctrica en determinados puntos del municipio de Colmenar del Arroyo, así como disponer de la documentación técnica necesaria para la obra y para adjuntar al expediente de contratación.

3. ENCARGO DEL PROYECTO Y EQUIPO REDACTOR

Se redacta el presente Proyecto a petición del Ayuntamiento de Colmenar del Arroyo, con domicilio en Plaza de España, 1 (28213, Colmenar del Arroyo, Madrid) y CIF P-*******

El equipo redactor del proyecto está formado por los siguientes:

4. CARACTERÍSTICAS DE LA ACTUACIÓN

La actuación se va a llevar a cabo en el ámbito del casco urbano del municipio y comprenderá aquellos trabajos necesarios para llevar a cabo el soterramiento de la infraestructura y la reposición de pavimentos y mobiliario que pudiera verse afectado.
Se han identificado 6 tramos cuya ubicación y características se detallan en el punto 5 del presente proyecto junto con los detalles de la actuación.

5. LOCALIZACIÓN DE LAS OBRAS

5.1 TRAMO 1 _ CALLE REAL Nº 13D – CALLE REAL Nº 12

Longitud del tramo aéreo: 25m



5.2 TRAMO 2 _ CALLE REAL nº 5 – CALLE REAL nº 2

Longitud del tramo aéreo: 12m



5.3 TRAMO 3 _ AVENIDA ESPAÑA nº 6 – AVENIDA ESPAÑA nº 1

Longitud del tramo aéreo: 34,5m (22m + 12,5m)





5.4 TRAMO 4A _ AVENIDA ESPAÑA nº 12 – AVENIDA ESPAÑA nº 9

Longitud del tramo: 10m



Entre los puntos de **Avenida de España nº 18 y Avenida de España nº 11,** se va a eliminar un tramo aéreo que no tiene repercusión en la ejecución de zanja para cruce de calle ya que se va a aprovechar el soterramiento del tramo 4A para dar continuidad a la red eléctrica soterrada en el margen par de la carretera (ver plano IN 1.4)

Longitud del tramo aéreo a desmontar: 23m



5.6 TRAMO 4B_ AVENIDA ESPAÑA nº 22 – CALLE GONZALO MORA nº 1
Longitud del tramo aéreo: 16m



5.7 TRAMO 4C_ AVENIDA ESPAÑA nº 26 – AVENIDA DE ESPAÑA nº 17
Longitud del tramo aéreo: 10m



6. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS A EJECUTAR

6.1.- ACTUACIONES PREVIAS Y DEMOLICIONES
Con carácter previo a toda la actuación, se procederá a la retirada de toda la señalización y/o mobiliario urbano existente afectada para su posterior reubicación. A continuación, se demolerá la parte necesaria de pavimento en acera, calzada y bordillos afectados, previamente delimitado y acotado, para apertura de zanja y soterramiento de líneas aéreas (red eléctrica y telefonía). Posteriormente, se repondrán los tramos de acera con el mismo tipo de material (bordillo y pavimentos de adoquín o loseta de hormigón, loseta de granito, según proceda), sobre solera de hormigón en masa de 15cm de espesor, incluyendo retirada de escombro y transporte a vertedero y reposición de parte de asfaltado en tramos de carretera (M 501)

Por otro lado, será necesario el desmontaje de red aérea de telefonía, incluso postes de madera necesarios según plano y cableado, para posterior soterramiento de esta en canalizaciones enterradas de PVC, con recuperación del cableado y correcta gestión de residuos de los postes de madera desmontados.

Todos los residuos obtenidos en las demoliciones serán tratados por el correspondiente gestor de residuos autorizado.

6.2.- MOVIMIENTO DE TIERRA Y APERTURA DE ZANJAS

Movimiento de tierra necesario para apertura de zanjas para soterramiento del cableado aéreo, tendido de canalización y solera de hormigón en masa de 10/15 cm de espesor, retirada de escombro a pie de obra con transporte a vertedero, con parte proporcional de medios auxiliares y tapado con el mismo tipo de material.

Acometida de Distribución
Se ejecutarán dos tipos de zanjas siguiendo el manual técnico de distribución MT 2.51.43 | ESPECIFICACIÓN PARTICULAR RED SUBTERRÁNEA DE BAJA TENSIÓN. ACOMETIDAS. (Anexo IV | 2. MANUAL TÉCNICO DE DISTRIBUCION I-DE IBERDROLA (MT 2.51.43); en función de las canalizaciones a ejecutar:

- **Zanja tipo "4T"**: 4 tubos 160 mm (Energía)+1 tritubo 50 mm (Telecontrol).
Canalización de dichos tubos.
Las distancias mínimas que ha de tener la capa de hormigón respecto al tubo más extremo, serán:
Superior.....100 mm
Inferior.....40 mm
Lateral.....65 mm (mínimo).
- **Zanja tipo "2T"**: 2 tubos 160 mm (Energía)+1 tritubo 50 mm (Telecontrol).
Canalización de dichos tubos.
Las distancias mínimas que ha de tener la capa de hormigón respecto al tubo más extremo, serán:
Superior.....100 mm
Inferior.....40 mm
Lateral.....65 mm (mínimo).

En ambos tipos de zanja se incluye la excavación para la colocación de arqueta M2T2 ,y su posterior relleno.

Soterramiento de infraestructura aérea de distribución
Paseo aéreo-subterráneo Transic BT 3X240+1X150 mm2 sin terminales.
Suministro y colocación de conductor eléctrico tipo XZ1 0,6/ 1KV 3x240 + 1x150 mm2 de aluminio, que discurrirá en canalización de nueva construcción según las características descritas en la presente Memoria y Planos
Suministro e instalación de juego de empalmes para conductor de tipo XZ1 0,6/1KV 3x240+1x150 mm2 de Aluminio, totalmente instalado.
Suministro e instalación de armario monofásico doble.
Suministro e instalación de juego de cuatro conectores terminales de baja 150-240mm de apriete por tornillo sin PaT, según normativa Iberdrola.
Suministro e instalación de un juego de fusibles NCH-1 de 250A para seccionamiento.
Suministro de material e instalación de puesta a tierra del armario, según las normas de iberdrola.

Soterramiento de infraestructura aérea de telecomunicaciones
Se ejecutarán canalizaciones en vacío resueltas con dos tubos de PVC de 110 mm para las calles Principales conforme a prescripciones técnicas facilitadas por la compañía suministradora.

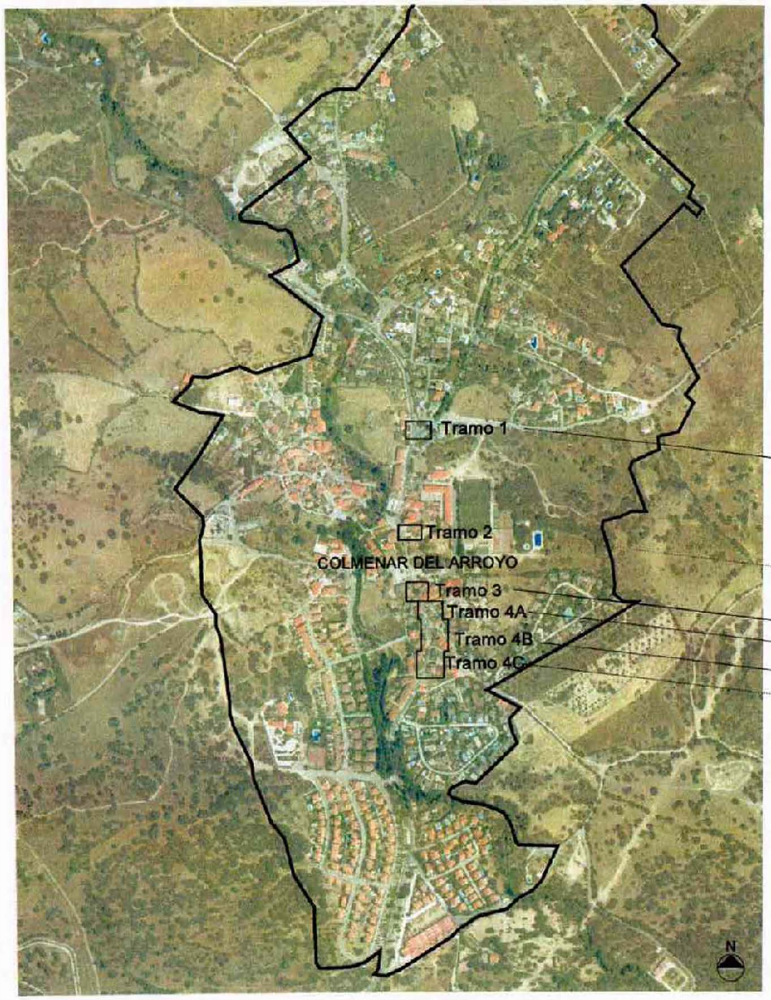
Se dotarán a las calles, en los puntos correspondientes, de las arquetas necesarias tipo M y H, ambas prefabricadas y conforme dimensiones y características de compañía suministradora incluidas en planos.

II PLANOS

SOTERRAMIENTO DE CABLEADO AÉREO EN LA LOCALIDAD DE COLMENAR DEL ARROYO

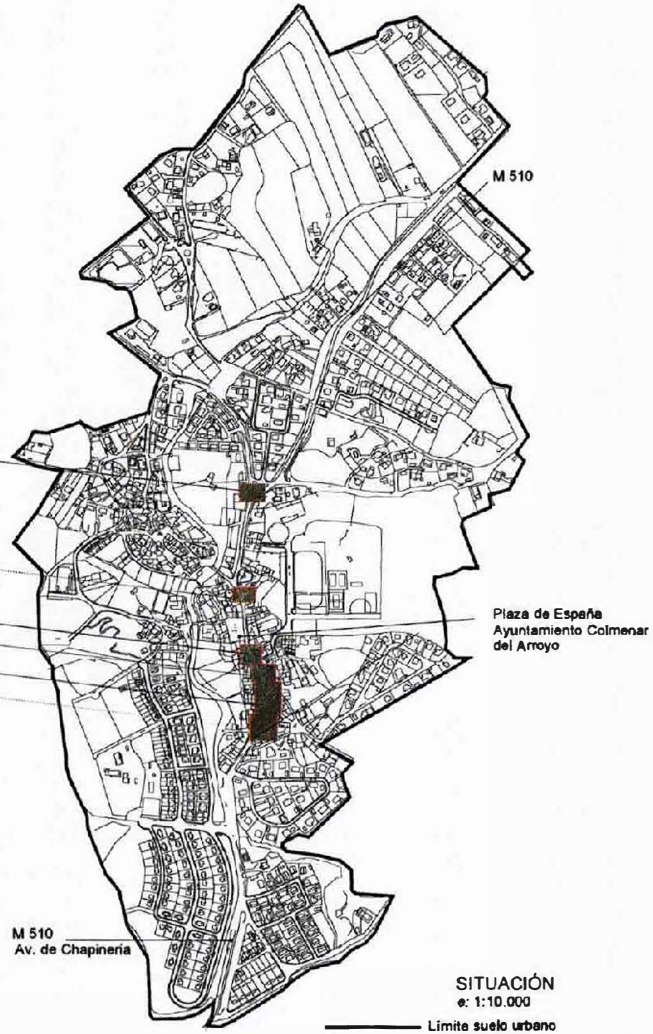
Tramos comprendidos en la Calle Real, Avenida de España y adyacentes
Colmenar del Arroyo (Madrid)

(Madrid)



Municipio de Colmenar del Arroyo, situado en la Sierra Oeste de la Comunidad de Madrid





SITUACIÓN
e: 1:10.000

Límite suelo urbano

Proyecto:
PROYECTO DE SOTERRAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE TELECOMUNICACIONES Y RED ELÉCTRICA EN EL MUNICIPIO DE COLMENAR DEL ARROYO (MADRID)

Propiedad:
AYUNTAMIENTO DE
COLMENAR DEL ARROYO

Arquitecto:

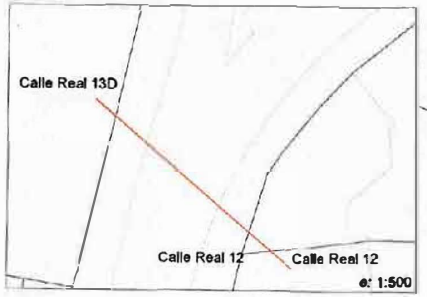
Plano:
SITUACIÓN Y EMPLAZAMIENTO

Fecha: MAYO 2025

Escala: VARIAS

Plano Nº A 01

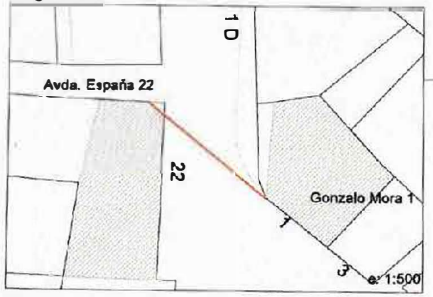
TRAMO 1
Soterramiento tendido eléctrico
Longitud: 25m



TRAMO 3
Soterramiento tendido eléctrico
Longitud: 34,5m (22m + 12,5m)

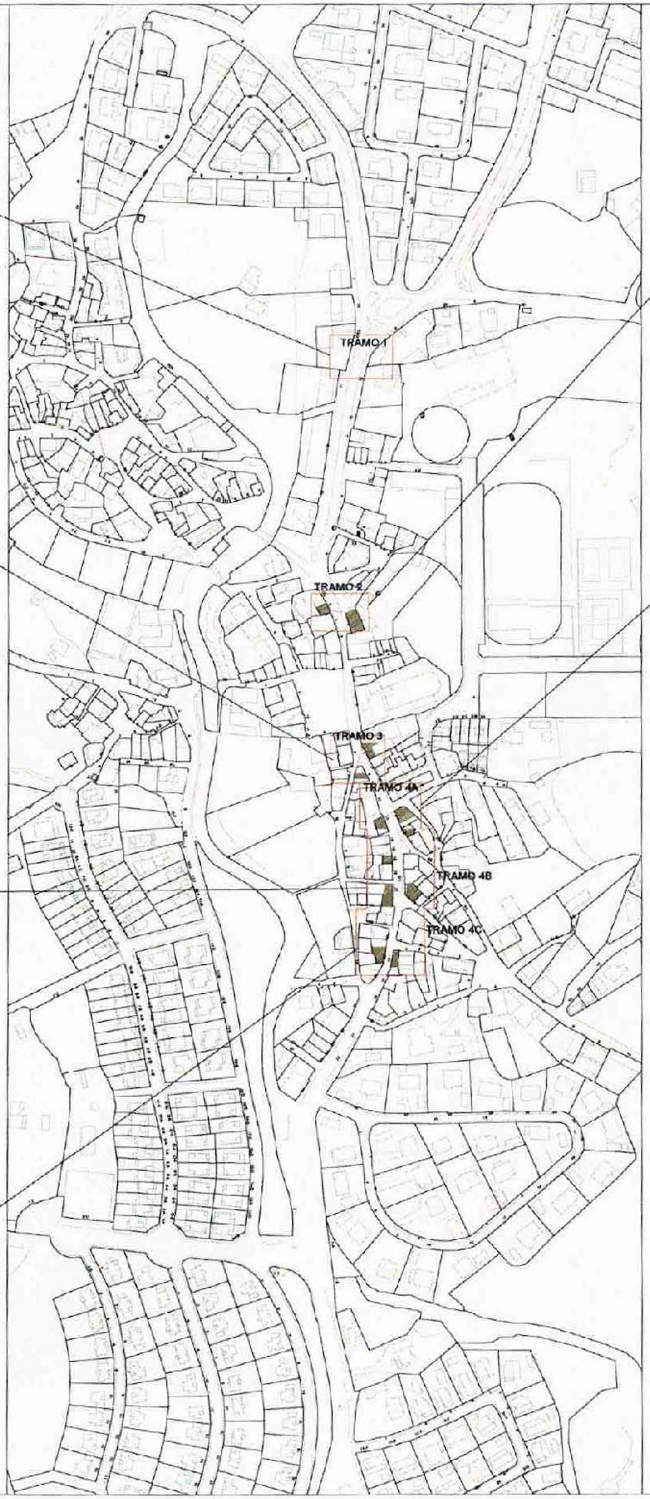


TRAMO 4B
Soterramiento tendido eléctrico
Longitud: 16m

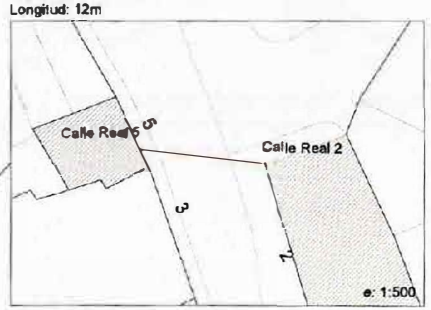


TRAMO 4C
Soterramiento tendido eléctrico
Longitud: 10m

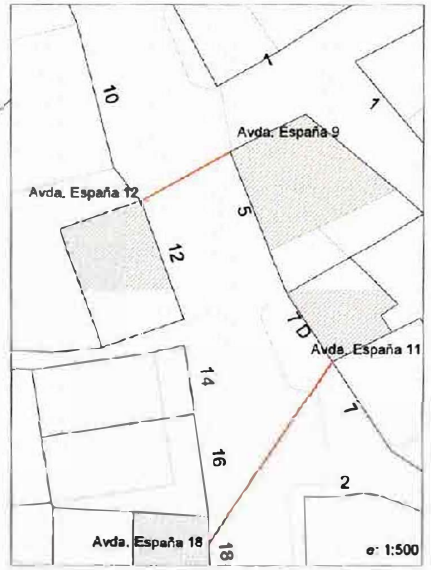




TRAMO 2
Soterramiento tendido eléctrico
Longitud: 12m



TRAMO 4A
Soterramiento tendido eléctrico
Longitud: 10m



Proyecto:
PROYECTO DE SOTERRAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE TELECOMUNICACIONES Y RED ELÉCTRICA EN EL MUNICIPIO DE COLMENAR DEL ARROYO (MADRID)

Propiedad:
AYUNTAMIENTO DE COLMENAR DEL ARROYO

Arquitecto:

Plano:
ACTUACIONES

Fecha: MAYO 2025

Escala: eevv

Plano Nº A 02



LEYENDA

- Red aérea de baja tensión existente
- Red subterránea de baja tensión proyectada 3(1x240)+1x150
- Red aérea de baja tensión a desmontar
- Paso aéreo-subterráneo proyectado
- Nueva derivación proyectada
- Nueva derivación individual
- Arqueta existente
- Arqueta nueva
- Poste hormigón existente
- Poste madera existente
- Poste madera a desmontar
- Palomilla existente a desmontar
- Contador existente
- Nuevo contador

Proyecto:
PROYECTO DE SOTERRAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE TELECOMUNICACIONES Y RED ELÉCTRICA EN EL MUNICIPIO DE COLMENAR DEL ARROYO (MADRID)

Propiedad:
AYUNTAMIENTO DE COLMENAR DEL ARROYO

Plano:
RED ELÉCTRICA
TRAMO 1 (c/ Real 12-13D)

Fecha: MARZO 2025
Escala: 1/200

Plano Nº IN 1.1



LEYENDA

- Red aérea de baja tensión existente
- Red subterránea de baja tensión proyectada 3(1x240)+1x150
- Red aérea de baja tensión a desmontar
- Paso aéreo-subterráneo proyectado
- Nueva derivación proyectada
- Nueva derivación individual
- Arqueta existente
- Arqueta nueva
- Poste hormigón existente
- Poste madera existente
- Poste madera a desmontar
- Palomilla existente a desmontar
- Contador existente
- Nuevo contador

Proyecto:
PROYECTO DE SOTERRAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE TELECOMUNICACIONES Y RED ELÉCTRICA EN EL MUNICIPIO DE COLMENAR DEL ARROYO (MADRID)

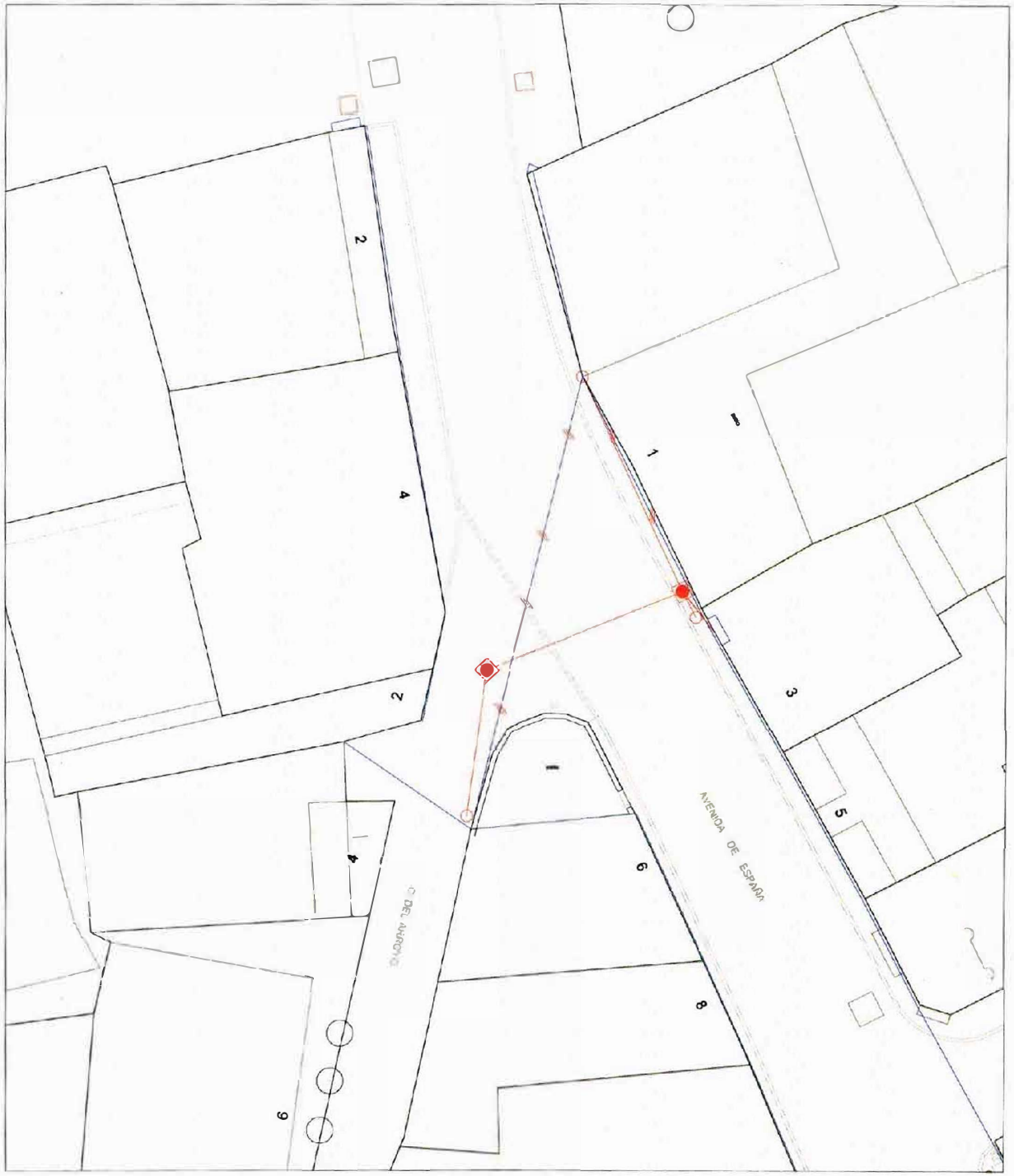
Propiedad:
AYUNTAMIENTO DE COLMENAR DEL ARROYO

Arquitecto:

Plano:
RED ELÉCTRICA
TRAMO 2 (c/ Real 2-5)

Fecha: MARZO 2025
Escala: 1/200

Plano Nº IN 1.2



LEYENDA

- Red aérea de baja tensión existente
- Red subterránea de baja tensión proyectada 3(1x240)+1x150
- Red aérea de baja tensión a desmontar
- Paso aéreo-subterráneo proyectado
- Nueva derivación proyectada
- Nueva derivación individual
- Arqueta existente
- Arqueta nueva
- Poste hormigón existente
- Poste madera existente
- Poste madera a desmontar
- Palomilla existente a desmontar
- Contador existente
- Nuevo contador

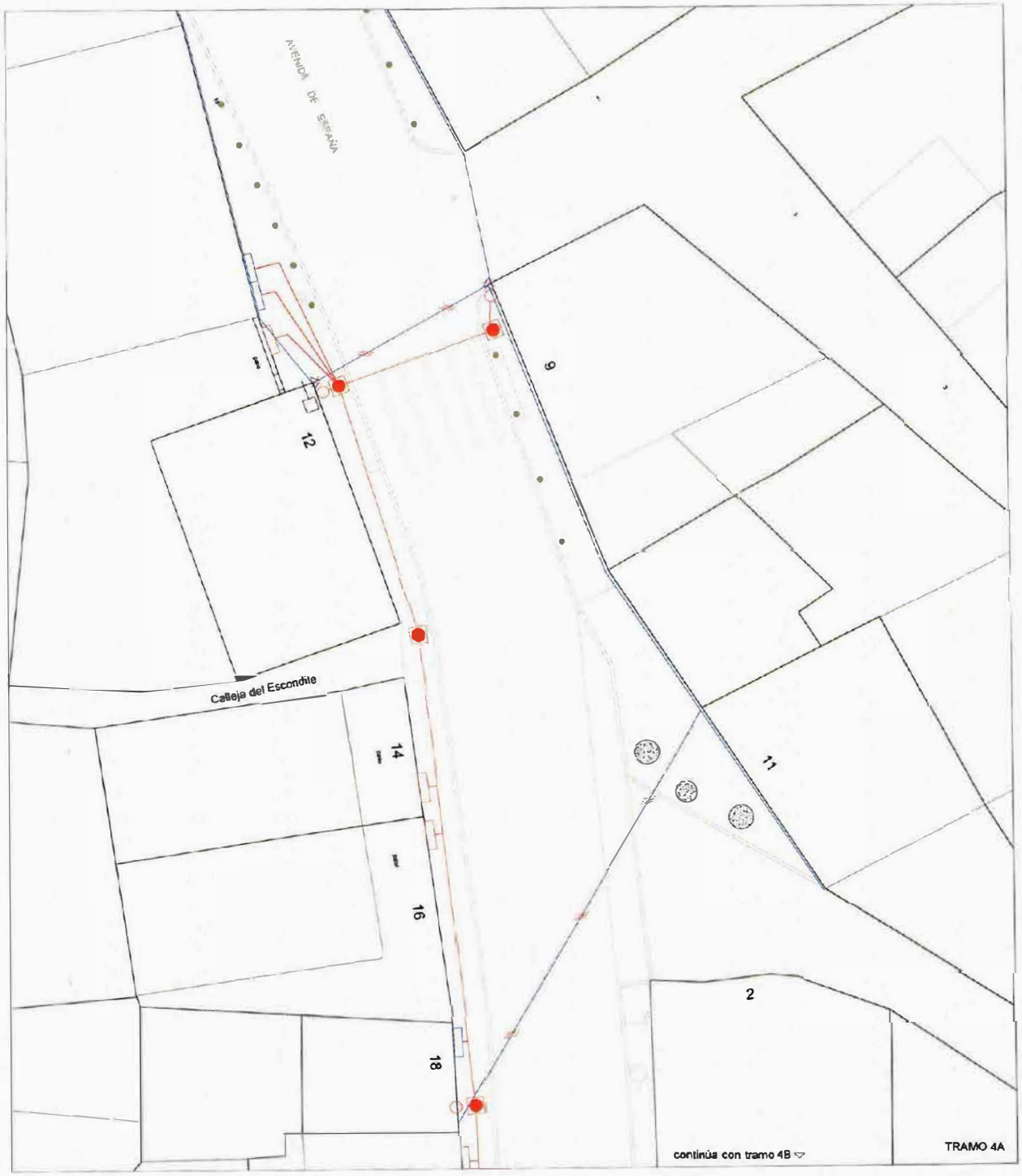
Proyecto:
PROYECTO DE SOTERRAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE TELECOMUNICACIONES Y RED ELÉCTRICA EN EL MUNICIPIO DE COLMENAR DEL ARROYO (MADRID)

Propiedad:
AYUNTAMIENTO DE COLMENAR DEL ARROYO

Plano:
RED ELÉCTRICA
TRAMO 3 (Avda España 1-16)

Fecha: MARZO 2025
Escala: 1/200

Plano Nº IN 1.3



LEYENDA

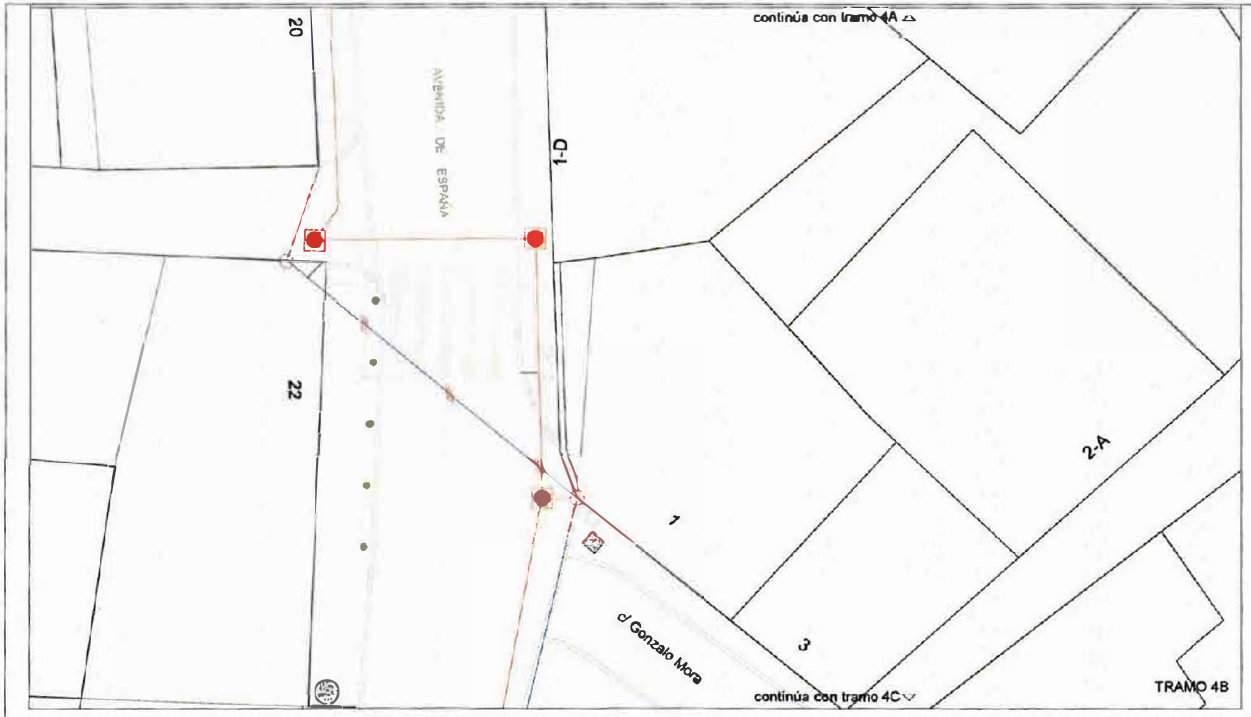
- Red aérea de baja tensión existente
- Red subterránea de baja tensión proyectada 3(1x240)+1x150
- Red aérea de baja tensión a desmontar
- Paso aéreo-subterráneo proyectado
- Nueva derivación proyectada
- Nueva derivación individual
- Arqueta existente
- Arqueta nueva
- Poste hormigón existente
- Poste madera existente
- Poste madera a desmontar
- Palomilla existente a desmontar
- Contador existente
- Nuevo contador

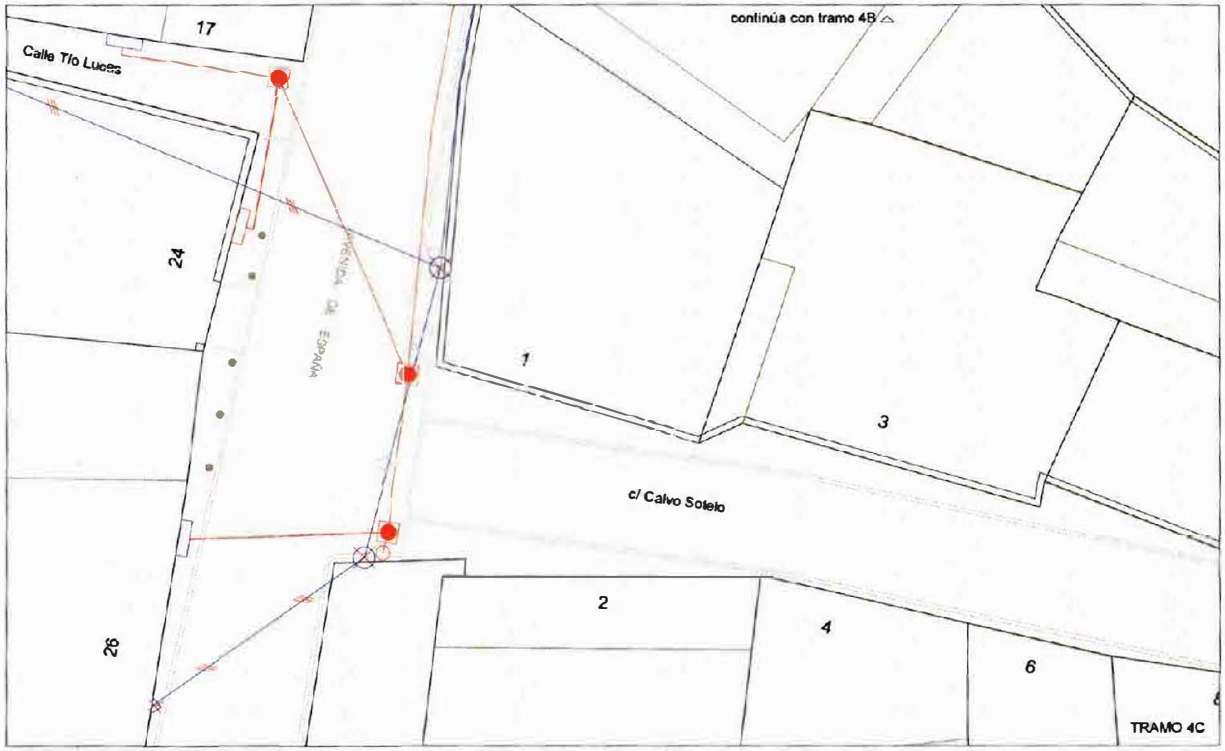
Proyecto:
PROYECTO DE SOTERRAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE TELECOMUNICACIONES Y RED ELÉCTRICA EN EL MUNICIPIO DE COLMENAR DEL ARROYO (MADRID)

Propiedad:

Plano:
RED ELÉCTRICA
TRAMO 4A (Avda. España 9-12)

Fecha: MARZO 2025
Escala: 1/200
Plano Nº IN 1.4





LEYENDA

- Red aérea de baja tensión existente
- Red subterránea de baja tensión proyectada 3(1x240)+1x150
- Red aérea de baja tensión a desmontar
- Paso aéreo-subterráneo proyectado
- Nueva derivación proyectada
- Nueva derivación individual
- Arqueta existente
- Arqueta nueva
- Poste hormigón existente
- Poste madera existente
- Poste madera a desmontar
- Palomilla existente a desmontar
- Contador existente
- Nuevo contador

Proyecto:
PROYECTO DE SOTERRAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE TELECOMUNICACIONES Y RED ELÉCTRICA EN EL MUNICIPIO DE COLMENAR DEL ARROYO (MADRID)

Propiedad:
AYUNTAMIENTO DE COLMENAR DEL ARROYO

Arquitecto:

Plano:
RED ELÉCTRICA
TRAMO 4B (Avda. España 22-Gonzalo Mora 1)
TRAMO 4C (Avda. España 26-17)

Fecha: MARZO 2025
Escala: 1/200
Plano Nº IN 1.5