

Este documento es copia del original firmado.

Se han ocultado datos personales en aplicación de la normativa vigente.

TRABAJOS DE FIBRA ÓPTICA EN VIA PECUARIA CAÑADA REAL SEGOVIANA

Polígono 3 Parcela 9701
COLLADO VILLALBA- MADRID



Autor del proyecto:

Ingeniero Técnico de Obras Públicas

Nº. Colegiado:

Compañía Diseñadora:

Peticionario:

enero 2025



ÍNDICE

| | | |
|-------------|------------------------------------|----------|
| 1. | PETICIONARIO | 2 |
| 2. | OBJETO DE LA ACTUACIÓN | 2 |
| 3. | NORMATIVA DE APLICACIÓN | 2 |
| 4. | DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS | 3 |
| 5. | REPORTAJE FOTOGRAFICO | 4 |
| 5.1. | DETALLE CATASTRO | 6 |
| 8. | PLANOS. | 7 |

1. PETICIONARIO

LYNTIA NETWORKS S.A.U

LYNTIA NETWORKS, S.A.U. (mercantil anteriormente denominada UFINET TELECOM, S.A.U.) es un operador neutro de redes públicas de infraestructuras de telecomunicaciones, debidamente habilitado, para la instalación, extensión, despliegue y explotación de redes públicas fijas de comunicaciones electrónicas y así consta en el Registro Público de Operadores de telecomunicaciones (CNMC) según se adjunta, para la prestación de servicios de telecomunicaciones de interés general en régimen de libre competencia, de conformidad con lo establecido en el Artículo 2.1 de la Ley 11/2022, de 28 de junio, General de Telecomunicaciones (LGT), publicada en BOE de 29/06/2022 - Certificado CNMC del Registro de operadores de Telecomunicaciones: Expediente: RO/DTSA/0930/21/CERTIFICACIÓN/LYNTIA.

2. OBJETO DE LA ACTUACIÓN

El objetivo que se pretende es la ampliación de la red pública troncal de comunicaciones electrónicas de interés general, con la finalidad de garantizar la creciente necesidad de capacidad que demandan las comunicaciones de datos en la actualidad, y que contribuye a la conservación y desarrollo del tejido productivo de la zona, en atención a lo establecido en la Ley 9/2014, de 9 de mayo, General de Telecomunicaciones (LGT), aumentando la oferta de servicios avanzados de telecomunicaciones y anchos de banda que no pueden ser soportados por la actual red pública existente.

El objeto del presente documento es definir el tramo a canalizar en la posible zona de afección de VÍAS PECUARIAS, que a continuación se cita, en Collado Villalba, Madrid, concretamente en las coordenadas 40°39'22.7"N 3°59'04.3"W ETRS89 UTM30 X: 416770,44 Y: 4501070,82 para la obtención de las autorizaciones necesarias para su ejecución por parte del organismo competente.

Cañada Real Segoviana

3. NORMATIVA DE APLICACIÓN

La normativa básica aplicable en las actuaciones que se van a realizar con relación a las posibles afecciones a las Vías Pecuarias de la Comunidad de Madrid es la siguiente:

- DECRETO 7/2021, DE 27 DE ENERO, DEL CONSEJO DE GOBIERNO, POR EL QUE SE APRUEBA EL REGLAMENTO DE VÍAS PECUARIAS DE LA COMUNIDAD DE MADRID.
- ORDEN 395/2000, DE 4 DE FEBRERO, DE LA CONSEJERÍA DE MEDIO AMBIENTE, POR LA QUE SE DESARROLLA LA REGULACIÓN DE LA "TASA POR PRESTACIÓN DE SERVICIOS EN VÍAS PECUARIAS", LA "TASA POR EL APROVECHAMIENTO ESPECIAL DE FRUTOS Y PRODUCTOS DE VÍAS PECUARIAS", LA "TASA POR USO Y APROVECHAMIENTO ESPECIAL RECREATIVO Y DEPORTIVO DE LAS VÍAS PECUARIAS", LA "TASA POR OCUPACION TEMPORAL DE LAS VÍAS PECUARIAS" Y LA "TASA POR EXPEDICIÓN DE UNIDADES DE IDENTIFICACIÓN ESPECIALES PARA EL GANADO BOVINO".
- LEY 8/1998, DE 15 DE JUNIO, DE VÍAS PECUARIAS DE LA COMUNIDAD DE MADRID
- LEY 3/1995, DE 24 DE MARZO, DE VÍAS PECUARIAS

La actuación está sujeta a la legislación vigente de Vías Pecuarias, por afección al dominio público pecuario, siendo una ocupación temporal autorizable por razón del interés público del Plan Especial de Redes Públicas de Infraestructuras de Telecomunicaciones, tal como establece la Ley General de Telecomunicaciones y la normativa urbanística de aplicación, en cumplimiento del Artículo 14 de la Ley 3/1995, de 23 de marzo, de Vías Pecuarias, cumpliendo con las

condiciones y requisitos que dispone el Artículo 37 de la Ley 8/1998, de 15 de junio, de Vías Pecuarias de la Comunidad de Madrid, especialmente no alteran el tránsito ganadero, ni impiden los demás usos compatibles o complementarios de aquél.

4. DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS

La obra consistirá, según se indica en el reportaje fotográfico, en la realización de la siguiente obra civil.

Desde arqueta seta ES-T03-T04 A4 existente de Enagás en tierra conectar con cámara registro CR gBRF 189 (ID2319512) existente de Tesa en tierra, mediante una canalización de 10m, se hará un registro de arqueta seta nueva de Lyntia en tierra enterrada y sin tapa. Durante el recorrido de esta obra, se ha detectado una afección a la vía pecuaria de Cañada Real Segoviana

Se realizará una canalización de 25cm de ancho, 10m de largo y profundidad de 80cm en tierra que se quedará todo como está sin desvirtuar la naturaleza de la vía y con una arqueta seta enterrada y sin tapa.

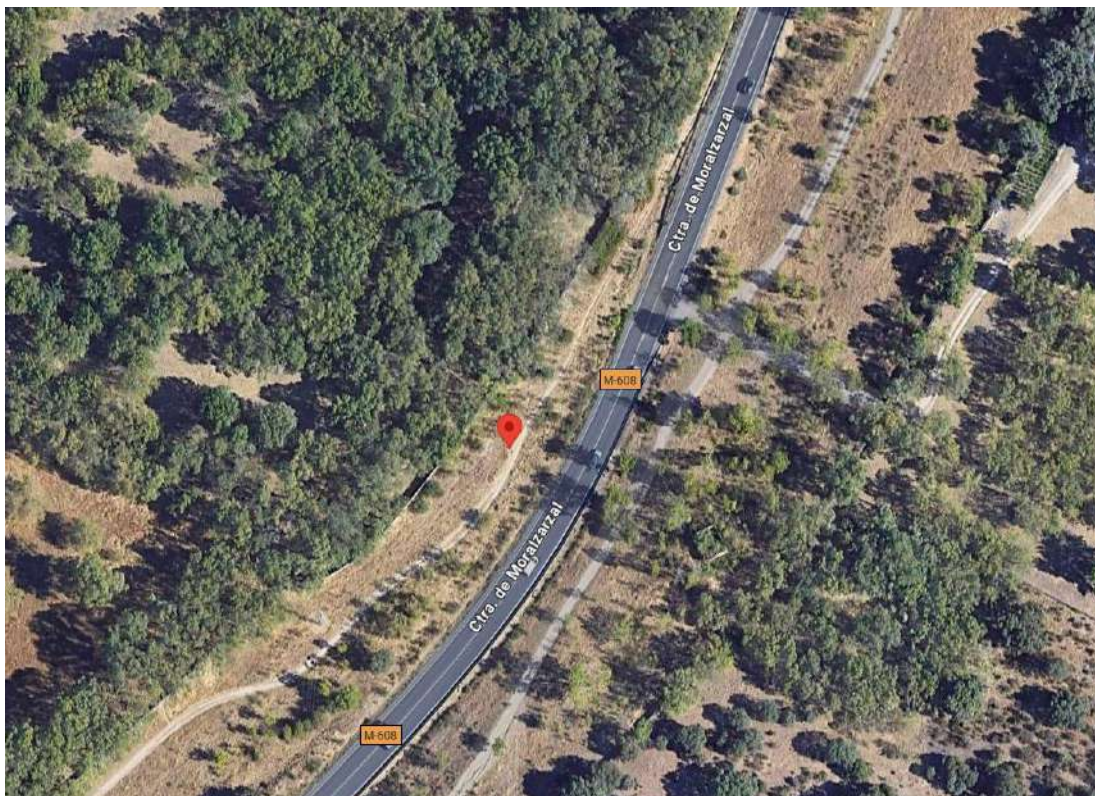
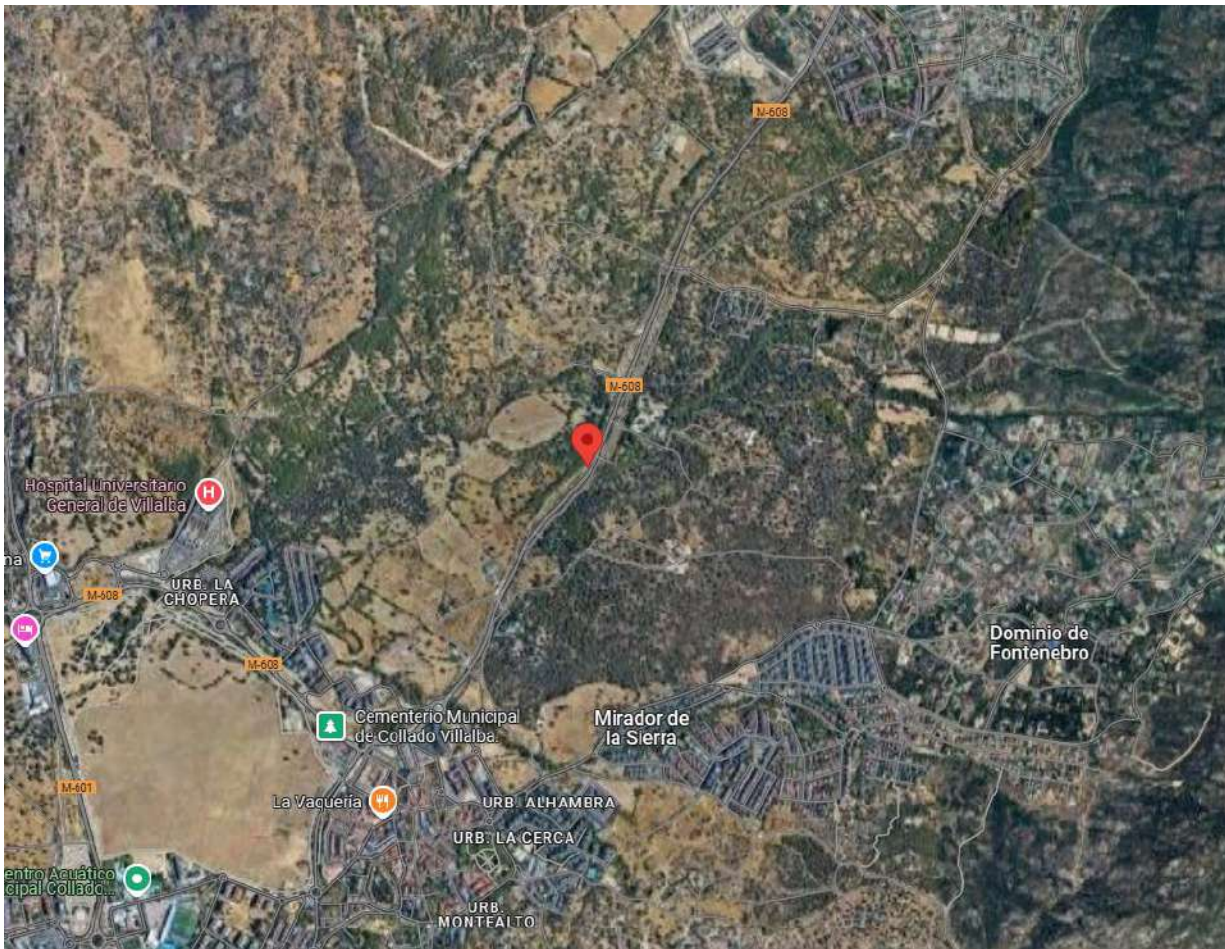
A continuación, se describen los datos de localización y los tramos especificando dimensiones que corresponden a dicha actuación:

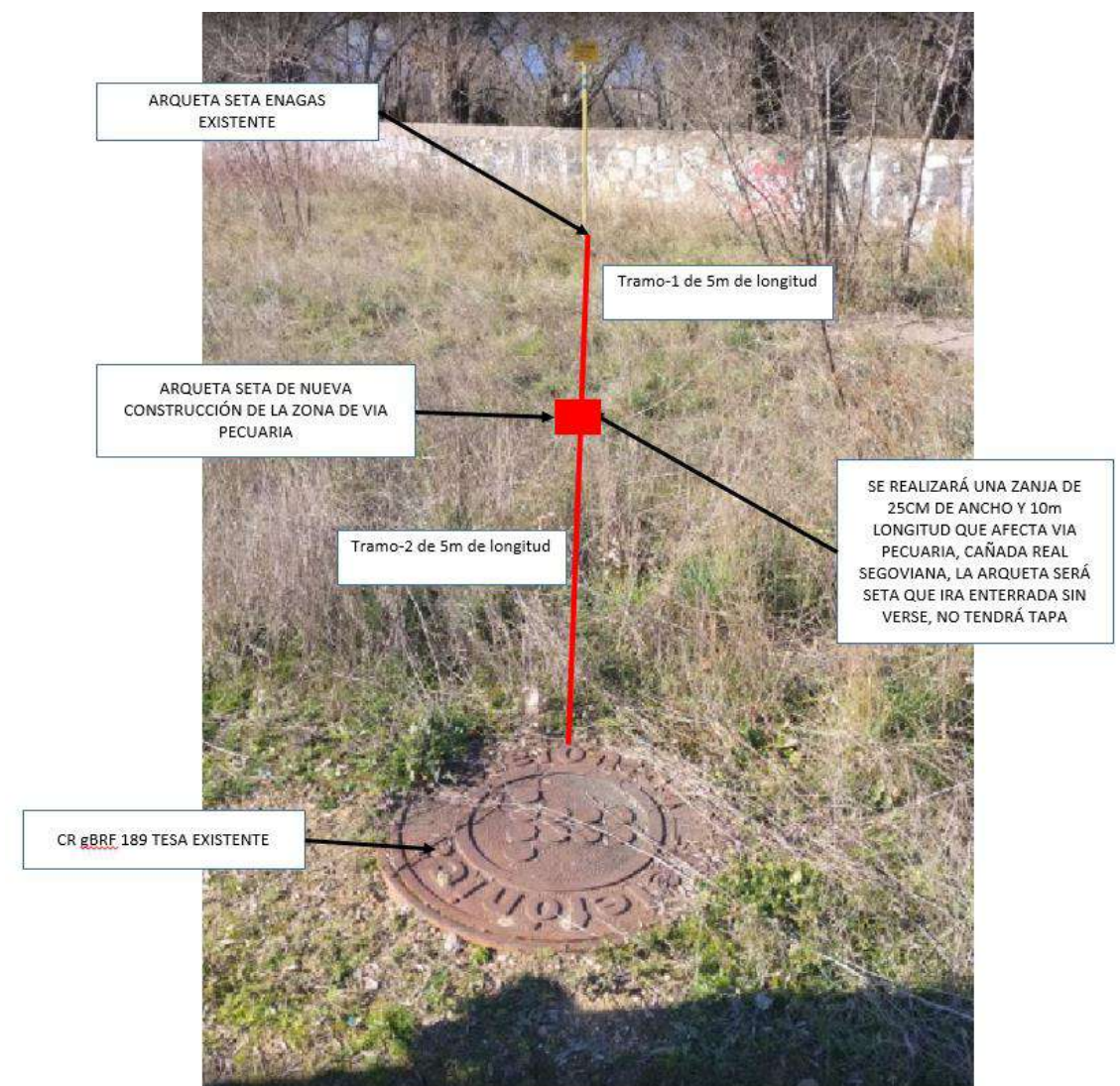
| |
|---|
| Dirección de la obra |
| Polígono 3 parcela 9701-Vía Pecuaria-Collado Villalba-Madrid |
| Coordenada- Arqueta seta ES-T03-T04 A4 Enagás-Punto Inicial. |
| 40°39'22.7"N 3°59'04.3"W --ETRS89 UTM30 X: 416770,44 Y: 4501070,82 |
| Coordenada- CR gBRF 189 Tesa-Punto final. |
| 40°39'22.7"N 3°59'03.8"W---ETRS89 UTM-30 X: 416782,19 Y: 4501070,68 |

Los tramos de obra serían los siguientes:

| Nº | Tipo de Obra | Unidades | Superficie |
|------------------------------|--|--------------|------------|
| TRAMO-1 | Canalización con 1 tritubo B-532, según Norma UNE 48103, en tierra. | 5m | Tierra |
| TRAMO-2 | Canalización con 1 tritubo B-532, según Norma UNE 48103, en tierra. | 5m | Tierra |
| ARQUETA seta | Suministro e instalación de arqueta no registrable "tipo seta" de fibra de vidrio. | 1 ud. | Tierra |
| Total Metros Lineales | | 10m | |
| Total Arqueta seta | | 1 ud. | |

5. REPORTAJE FOTOGRAFICO






Visor de medio ambiente de la comunidad de Madrid:



5.1. DETALLE CATASTRO



GOBIERNO DE ESPAÑA

VICEPRESIDENCIA PRIMERA DEL GOBIERNO

MINISTERIO DE HACIENDA

SECRETARÍA DE ESTADO DE HACIENDA

DIRECCIÓN GENERAL DEL CATASTRO

CONSULTA DESCRIPTIVA Y GRÁFICA DE DATOS CATASTRALES DE BIEN INMUEBLE

Referencia catastral: 28047A003097010000RS

DATOS DESCRIPTIVOS DEL INMUEBLE

Localización:
Polígono 3 Parcela 9701
VIA PECUARIA. COLLADO VILLALBA (MADRID)

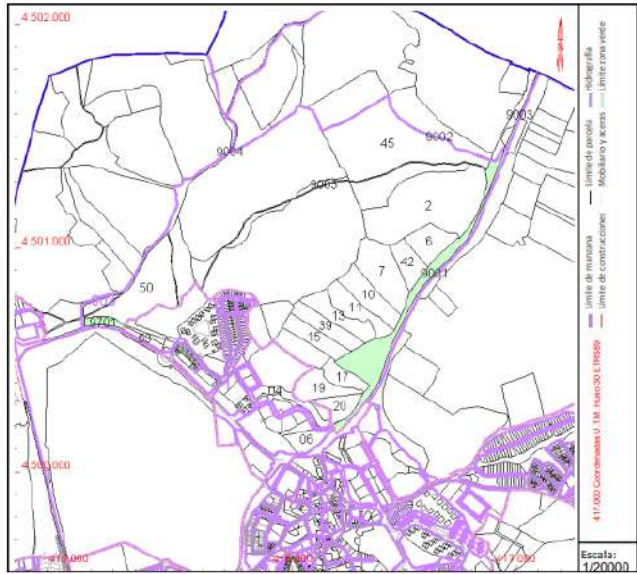
Clase: RÚSTICO
Uso principal: Agrario
Superficie construida:
Año construcción:

CULTIVO

| Subparcela | Cultivo/aprovechamiento | Intensidad Productiva | Superficie m ² |
|------------|---|-----------------------|---------------------------|
| 0 | VT Vía de comunicación de dominio público | 00 | 70.598 |

PARCELA

Superficie gráfica: 70.598 m²
Participación del inmueble: 100.00 %
Tipo:





6. PRESUPUESTO.

A continuación, se detallan los aspectos económicos de los elementos necesarios para realizar estos trabajos.

| PARTIDAS PROPIAS DE OBRA CIVIL | | TERRITORIO | Territorio Nacional | | |
|--------------------------------|--|-------------------|-----------------------|-------------|------------------------------|
| | | Empresa : Elecnor | | | |
| ITEM | UNIDADES DE OBRA | UD | PRECIO BASE (EUR/Ud.) | Uds. Diseño | Importe total prediseñado(€) |
| 1.16 | Canalización con 1 tritubo B-532, según Norma UNE 48103, en tierra. | MI | 27,54 | 10,00 | 275,43 € |
| 2.18 | Suplemento por transporte de maquinaria (ida y vuelta), por indisponibilidad en zona cercana al trabajo (a autorizar previamente por Lyntia) | Ud. | 190,53 | 1,00 | 190,53 € |
| 3.06 | Tendido de tres subconductos PEAD de 40 mm. en canalización. | MI | 1,84 | 10,00 | 18,44 € |
| 4.16 | Suministro e instalación de arqueta no registrable "tipo seta" de fibra de vidrio. | Ud. | 136,80 | 1,00 | 136,80 € |
| TOTAL: | | | | | 621,20 € |

7. DURACIÓN DE LOS TRABAJOS.

Se ha planificado que la duración de los trabajos no exceda de 4 días para evitar una mayor afectación a las vías

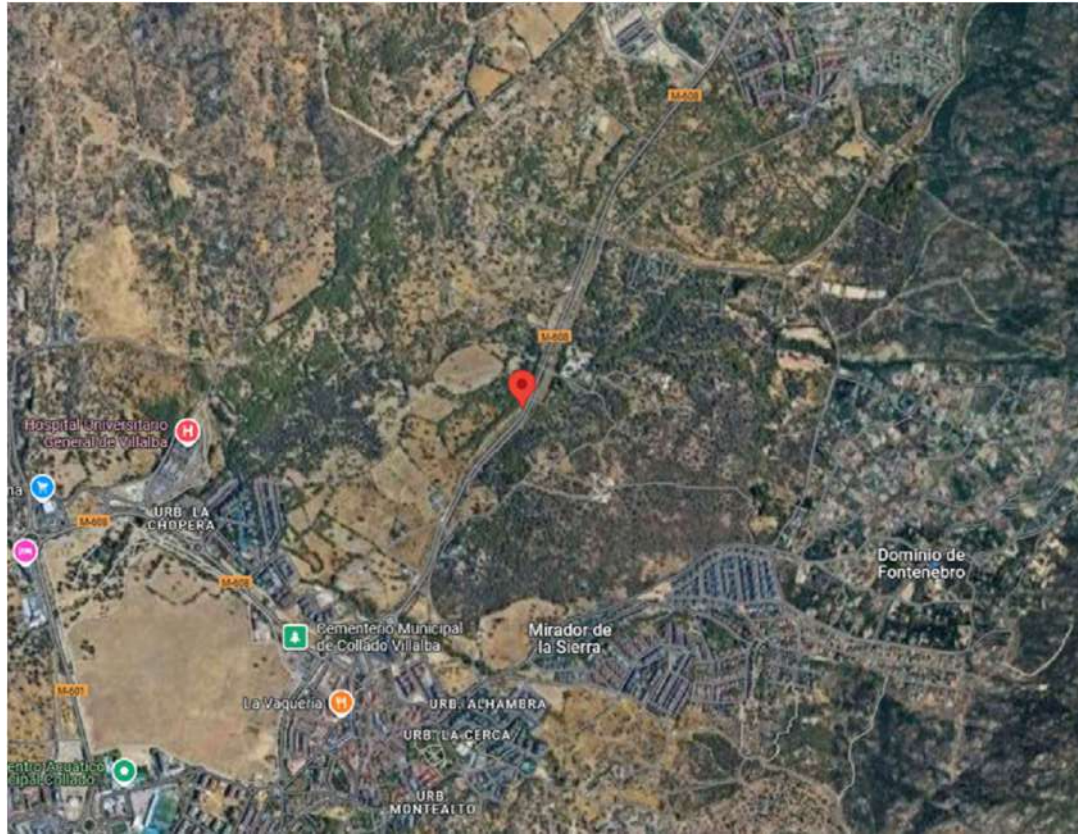
| Actividad / Días | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 |
|-----------------------------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|---|---|----|----|----|----|----|----|
| Demolición | 0,5 | 0,5 | 0,5 | | | | | | | | | | | | |
| Excavación | | 0,5 | 0,5 | 0,5 | | | | | | | | | | | |
| Colocación de Tubos | | | | 0,5 | 0,5 | | | | | | | | | | |
| Cierre y Reposición | | | | 0,5 | 0,5 | 0,5 | | | | | | | | | |
| Señalización y balizamiento | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 0,5 | 0,5 | | | | | | | | |

8. PLANOS.

- 8.1 UBICACIÓN GEOGRAFICA
- 8.2 AFECCIÓN VIA PECUARIA
- 8.3 SECCIÓN TRANSVERSAL
- 8.4 PLANO SECCIÓN TIERRA
- 8.5 PLANO SECCIÓN ARQUETA SETA

8.1 UBICACION GEOGRAFICA


PLANO DE SITUACIÓN S/E



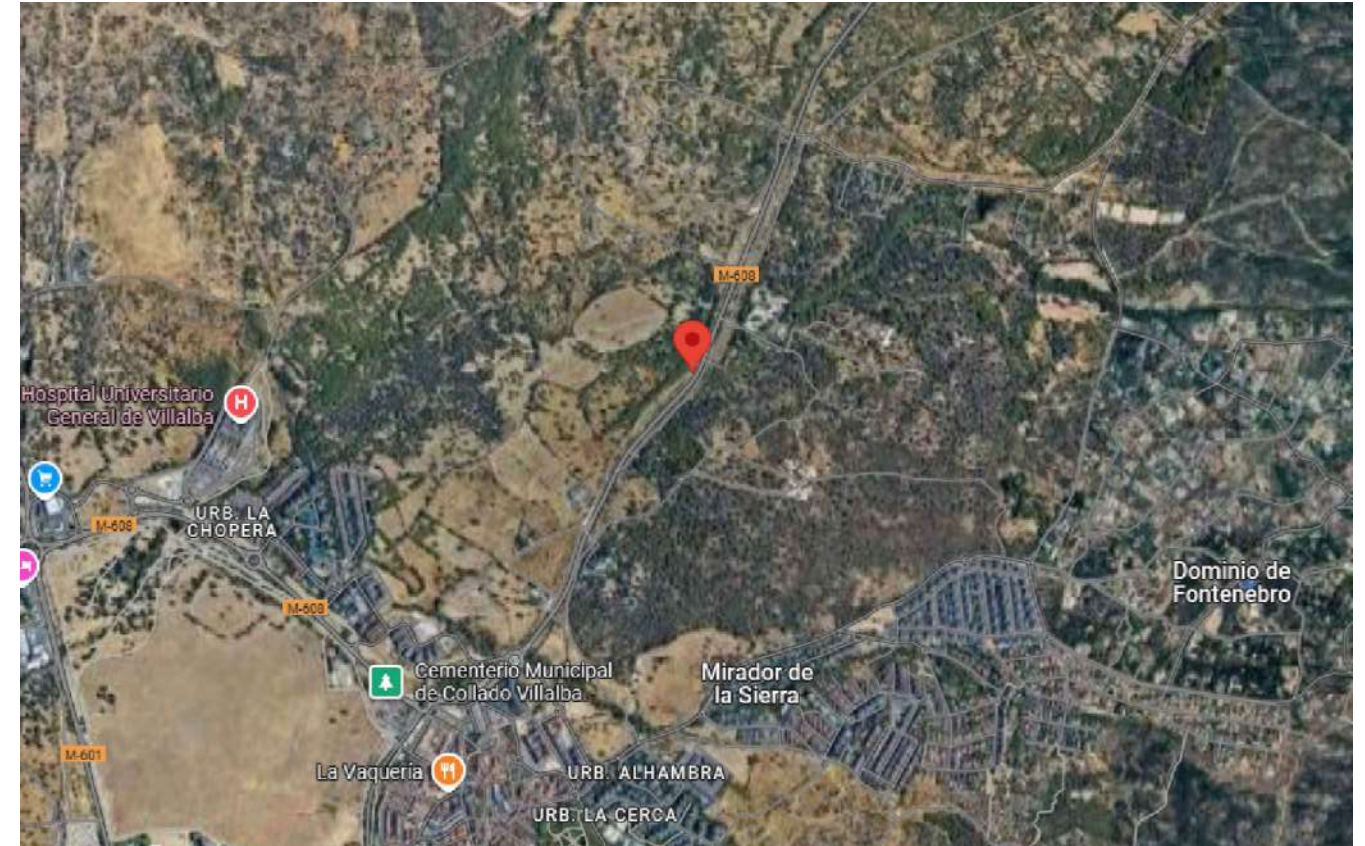
PLANO DE EMPLAZAMIENTO S/E



LEYENDA:

 CAÑADA REAL SEGOVIANA
son vías cuya anchura no excede de 75m

PLANO DE UBICACIÓN S/E



PUNTO INICIAL

COORDENADAS DEL EMPLAZAMIENTO ARQUETA SETA ENAGAS

UTM ZONA 30 X:416770,44m
Y:4501070,82m

WGS84: LAT: 40°39'22.7"N
LONG: 3°59'04.3"W

PUNTO FINAL

COORDENADAS DEL EMPLAZAMIENTO CR gBRF 189 TELEFÓNICA

UTM ZONA 30 X:416782,19m
Y:4501070,68m

WGS84: LAT: 40°39'22.7"N
LONG: 3°59'03.8"W

| LYNTIA | |
|---|---|
| Provincia: MADRID | Municipio: COLLADO VILLALBA |
| Dirección: Polg-3 Parcela-9701-Vía Pecuaría-Cañada Real Segoviana-Collado Villalba-Madrid | |
| PUNTO INICIAL--ARQUETA SETA ENAGAS Coordenada UTM X: 416770,44 Y: 4501070,82 | PUNTO FINAL--CR gBRF 189 Coordenada UTM X: 416782,19 Y: 4501070,68 |
| Título del plano: UBICACION GEOGRAFICA | |
| Plano N°: 01 | Versión: 01 |
| Escala: S/E | Fichero: Codificación fichero.dwg |

| | |
|--|-----------------------|
|  NETWORK TO BUSINESS | |
|  | |
| Diseñado: | Nombre: ELECNOR, S.A. |
| Fecha: | 31/01/2025 |
| Firma: | |

8.2 PLANOS DE AFECCIÓN VIA PECUARIA



T1 | NUEVA CANALIZACIÓN TIERRA 5m
 1 TRITUBO POLIETILENO DE 40mmø
 Profundidad 0,80m ancho 0,25m

T2 | NUEVA CANALIZACIÓN TIERRA 5m
 1 TRITUBO POLIETILENO DE 40mmø
 Profundidad 0,80m ancho 0,25m

ARQUETA SETA ENAGAS
 EXISTENTE -TIERRA

CR gBRF 189 Tesa
 40°39'22.7"N 3°59'03.8"W ---
 ETRS89 UTM-30 X: 416782,19 Y: 4501070,68

Arqueta seta Enagas
 40°39'22.7"N 3°59'04.3"W --
 ETRS89 UTM30 X: 416770,44 Y: 4501070,82

ARQUETA SETA LYNTIA
 NUEVA-TIERRA
 Profundiad 0.80m

CR gBRF 189 TESA
 EXISTENTE -TIERRA

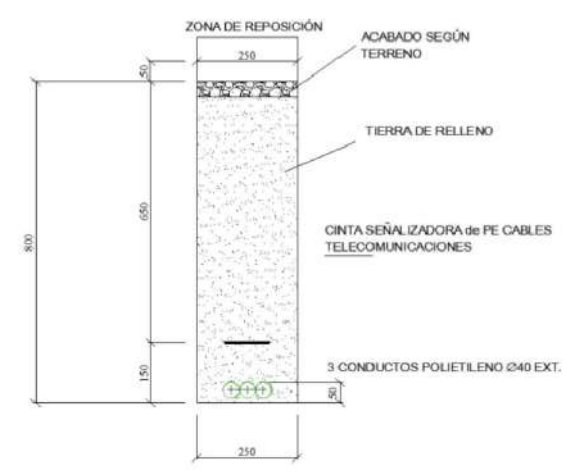
VIA PECUARIA
 CAÑADA REAL SEGOVIANA

LEYENDA

- Canalización proyectada Lyntia
- Poste existentes TESA
- Canalización existente Tesa
- △ Arqueta seta nueva Lyntia
- Cámara existente TESA
- △ Arqueta seta existente Enagas
- Líneas existente gas Enagas

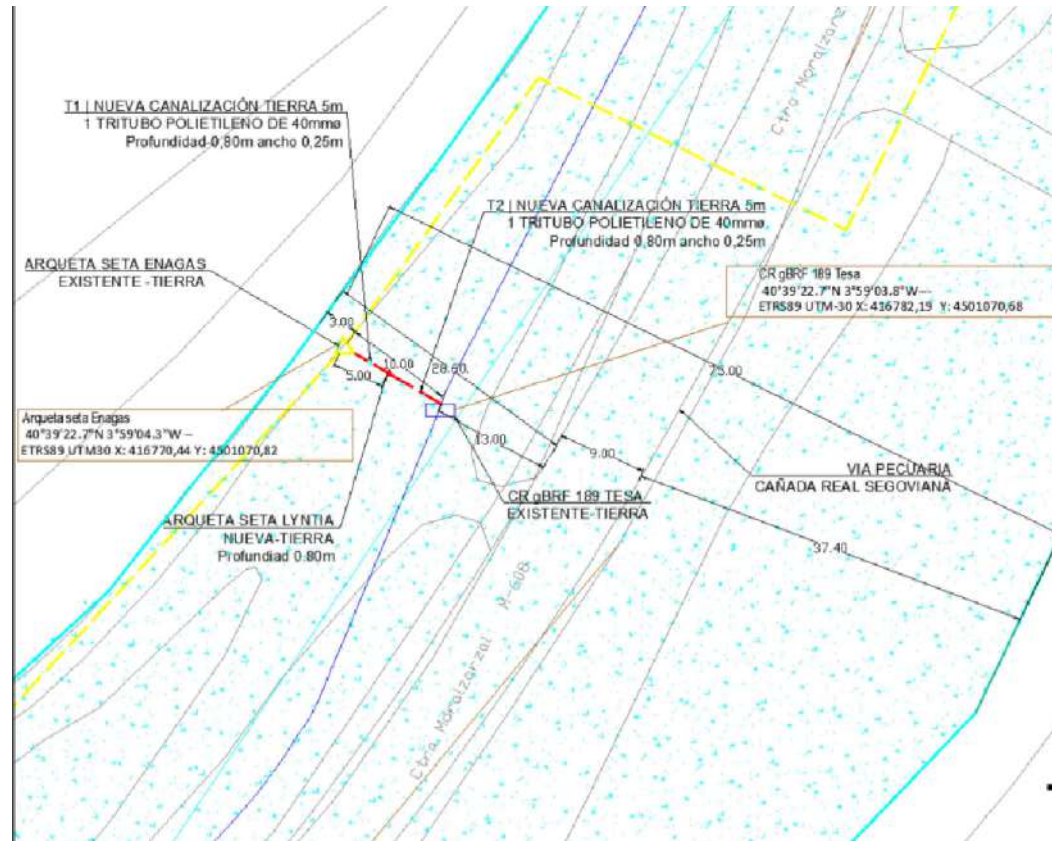
Zona de afección Via Pecuaria Cañada Real Segoviana son vías cuya anchura no excede de 75m

SECCIÓN



| | | |
|--|--|---------------------------------|
| LYNTIA | | NETWORK TO BUSINESS |
| Provincia: MADRID | Municipio: COLLADO VILLABA | |
| Dirección: Polig. 3 Parcela-9701-Via Pecuaria-Cañada Real Segoviana-Collado Villaba-Madrid | | |
| PUNTO INICIAL-ARQUETA SETA ENAGAS Coordenada UTM X: 416770,44 Y: 4501070,82 | PUNTO FINAL-CR gBRF 189 Coordenada UTM X: 416782,19 Y: 4501070,68 | |
| Título del plano: PLANO DE VIA PECUARIA | | |
| Plano N°: 02 | Versión: 01 | Diseñado: Nombre: ELECNOR, S.A. |
| Escala: 1/500 | Fichero: Codificación fichero.dwg | Fecha: 31/01/2025 |
| | | Firma: |

8.3 PLANOS DE SECCIÓN TRANSVERSAL



Canalización ira a 0,80m de profundidad
Anchura de la zanja de 0,25m
Arqueta seta profundidad 0,80m enterrada y sin tapa



CAÑADA REAL SEGOVIANA
75,00

28,60

13,00

9,00

M-608

37,40

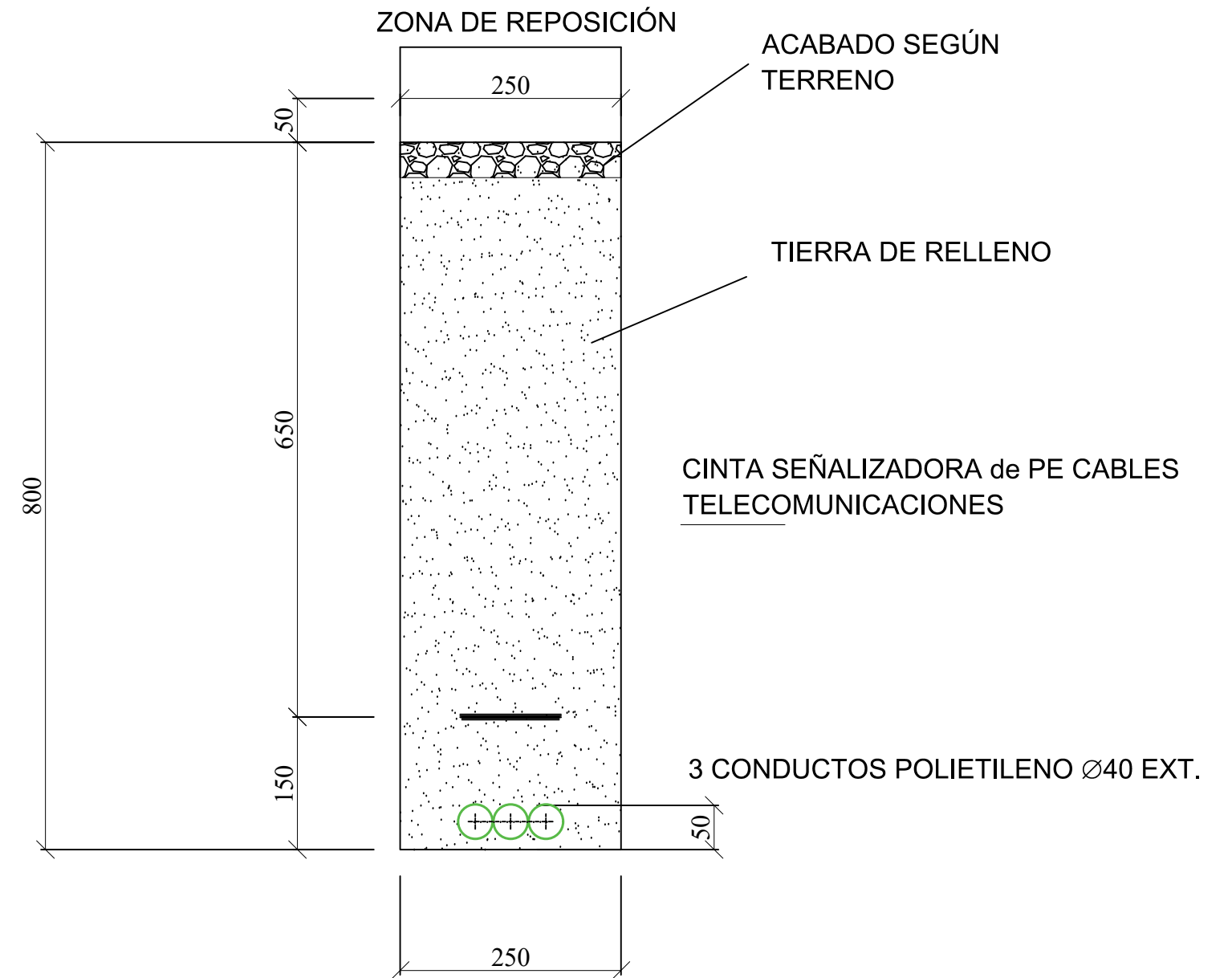
CANALIZACIÓN NUEVA DESDE
ARQUETA SETA EXISTENTE
ENAGAS A CR gBRF 189 TESA

Arqueta seta Enagas
40°39'22,7"N 3°59'04,3"W --
ETRS89 UTM30 X: 416770,44 Y: 4501070,82

CR.gBRF 189 Tesa
40°39'22,7"N 3°59'03,8"W --
ETRS89 UTM-30 X: 416782,19 Y: 4501070,68

| LYNTIA | | Municipio: COLLADO VILLABA | |
|---|-------|--|--------------------------|
| Provincia: MADRID | | | |
| Dirección: pol:3 Parcela-9701-Vía Pecuaria-Cañada Real Segoviana-Collado Villaba-Madrid | | | |
| PUNTO INICIAL-ARQUETA SETA ENAGAS Coordenada UTM X: 416770,44 Y: 4501070,82 | | PUNTO FINAL-CR gBRF 189 Coordenada UTM X: 416782,19 Y: 4501070,68 | |
| Título del plano: PLANO DE SECCIÓN TRANSVERSAL | | | |
| Plano N°: | 03 | Versión: | 01 |
| Escala: | 1/250 | Fichero: | Codificación fichero.dwg |
| Diseñada: | | Nombre: | ELECNOR, S.A. |
| | | Fecha: | 30/01/2025 |
| | | Firma: | |

8.4 SECCIÓN DE ZANJA TRITUBO en tierra

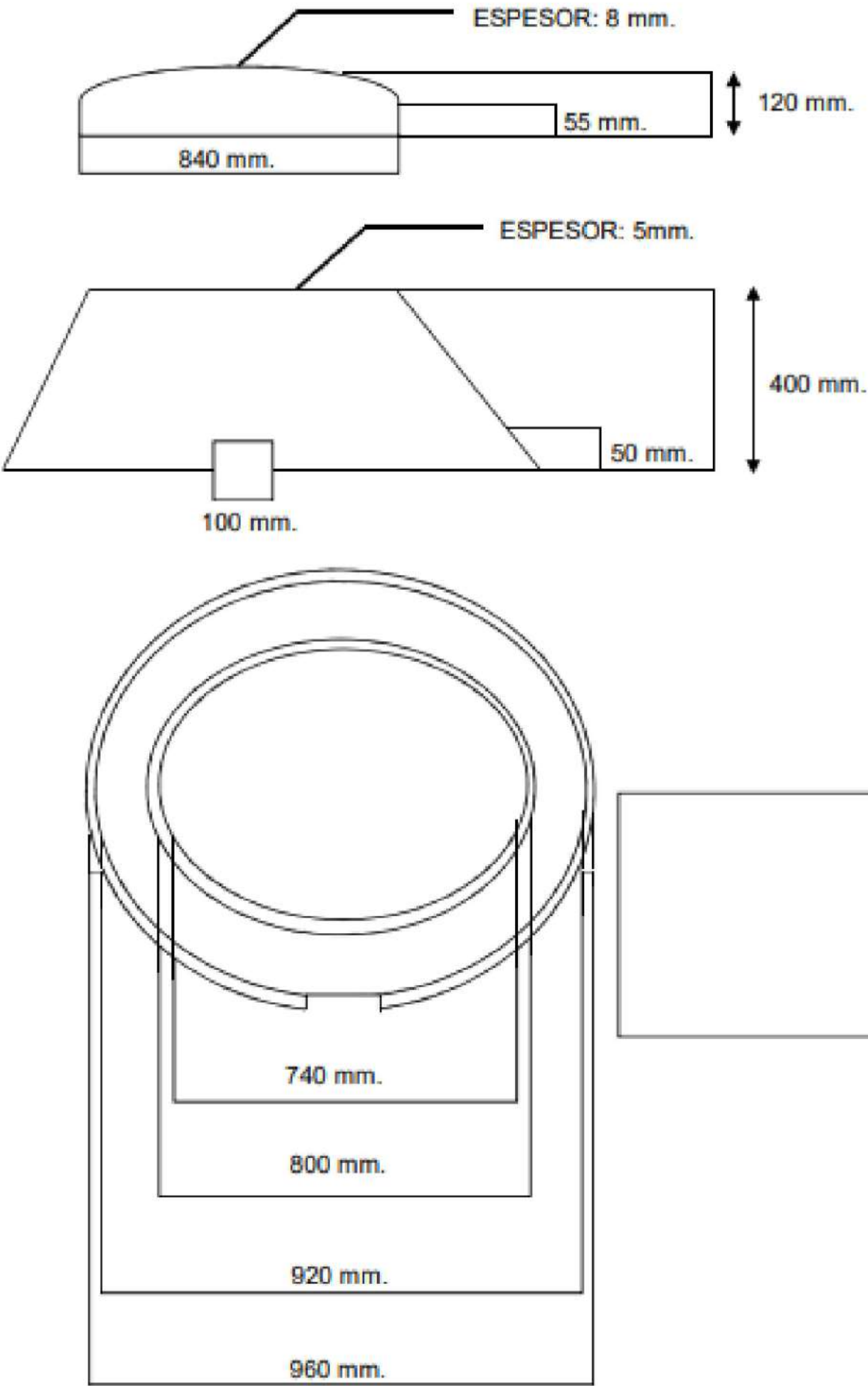




LA CANALIZACIÓN SE HARA CON RETROEXCAVADORA CON EL CAZO DE 25CM, SI NO SE PUDIERA HACER CON LA MINI EXCAVADORA SE REALIZARA A MANO

| LYNTIA | | |
|--|---------|---|
| Provincia: | MADRID | Municipio: COLLADO VILLALBA |
| Dirección: Pk-38+600 Carretera Moralarzal-Cañada Real Segoviana-Collado Villaba-Madrid | | |
| PUNTO INICIAL--ARQUETA SETA ENAGAS Coordenada UTM X: 416770,44 Y: 4501070,82 | | PUNTO FINAL--CR gBRF 189 Coordenada UTM X: 416782,19 Y: 4501070,68 |
| Título del plano: NUEVA CANALIZACIÓN tritubo 40mm en tierra | | |
| Plano N°: | 04 | Versión: 01 |
| Escala: | S/E | Fichero: Codificación fichero.dwg |
| Diseñado: | Nombre: | ELECNOR, S.A. |
| | Fecha: | 30/01/2025 |
| | Firma: | |



8.5 SECCIÓN ARQUETA SETA



| | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---------------|---------|---------------|-----------|----|----------|----|--------|------------|--|--------|--|--|
| LYNTIA | |  | | | | | | | | | | | | | |
| Provincia: MADRID | Municipio: COLLADO VILLALBA | | | | | | | | | | | | | | |
| Dirección: Polg-3 Parcela-9701-Vía Pecuaria-Cañada Real Segoviana-Collado Villalba-Madrid | |  | | | | | | | | | | | | | |
| PUNTO INICIAL--ARQUETA SETA ENAGAS Coordenada UTM x: 416770,44 y: 4501070,82 | PUNTO FINAL--CR gBRF 189 Coordenada UTM x: 416782,19 y: 4501070,68 | | | | | | | | | | | | | | |
| Título del plano: SECCION ARQUETA SETA | | <table border="1"> <tr> <td>Diseñado:</td> <td>Nombre:</td> <td>ELECNOR, S.A.</td> </tr> <tr> <td>Plano N°:</td> <td>05</td> <td>Versión:</td> <td>01</td> </tr> <tr> <td>Fecha:</td> <td colspan="2">31/01/2025</td> </tr> <tr> <td>Firma:</td> <td colspan="2"></td> </tr> </table> | Diseñado: | Nombre: | ELECNOR, S.A. | Plano N°: | 05 | Versión: | 01 | Fecha: | 31/01/2025 | | Firma: | | |
| Diseñado: | Nombre: | | ELECNOR, S.A. | | | | | | | | | | | | |
| Plano N°: | 05 | | Versión: | 01 | | | | | | | | | | | |
| Fecha: | 31/01/2025 | | | | | | | | | | | | | | |
| Firma: | | | | | | | | | | | | | | | |
| Escala: S/E | Fichero: Codificación fichero.dwg | | | | | | | | | | | | | | |