

LEYENDA

Términos municipales

Ámbito del Plan Especial. El PEI contiene las siguientes infraestructuras:

- Delimitación del ámbito del PEI (Delimitación de ámbito a 30 m de cada lado del eje de LAAT y LSAT)
- LSAT 220 KV ST Alarazón-ST Ardoz REE (Ap 157-ST Ardoz REE) (tramo enterrado)
- LAAT 220 KV ST Alarazón-ST Ardoz REE (Ap 57- Ap 121) (tramo aéreo)
- LSAT 220 KV ST Alarazón-ST Ardoz REE (Ap 57- Ap 121) (tramo enterrado)
- Ap-xx Apoyos de LAAT

Afecciones y Servidumbres de Carreteras
Red de Carreteras del Estado.

- Red de carreteras
- Afecciones Ferroviarias (Red Ferroviaria del Estado. Línea Alta Velocidad)**
- Dominio Público en S.N.U. (Art 25 RD 2387/2004)
- Afecciones Vías Pecuarias (Red de Vías Pecuarias de la Comunidad de Madrid)**
- Trasado Vía Pecuaría (Archo legal: Art 4 Ley 3/1995)
- Afecciones de Líneas Eléctricas (Red Eléctrica Española y compañías privadas)**
- Línea Eléctrica
- Torre/Punto de Apoyo Línea Eléctrica

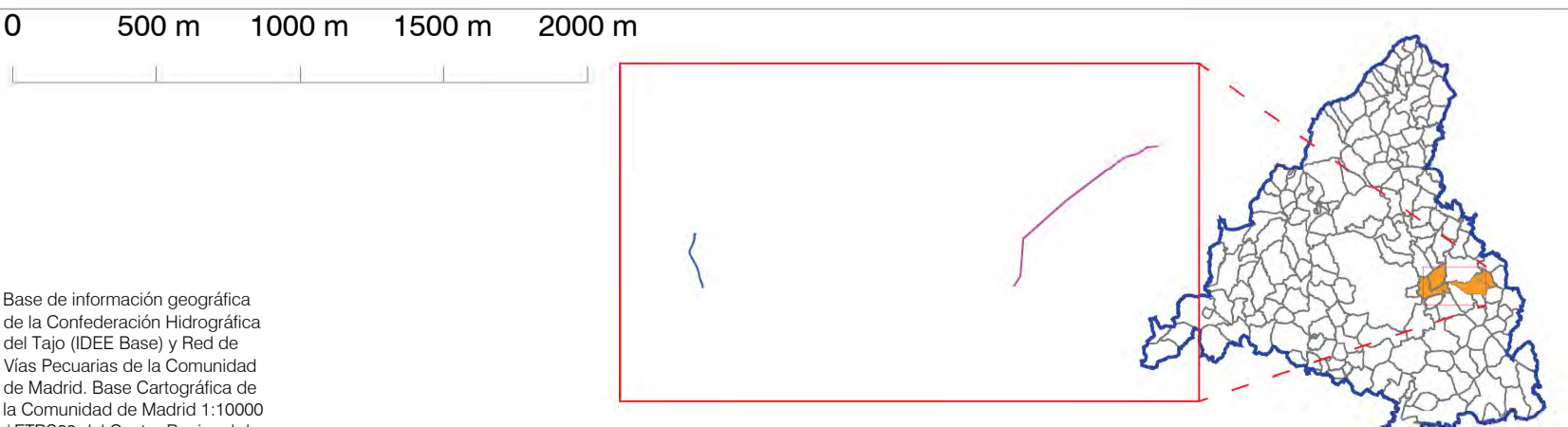
Afecciones Aeronáuticas (Aeropuerto Adolfo Suárez Madrid-Barajas)*

- Área envolvente de servidumbres acústicas (RD 1003/2011)
- Envolvente servidumbres aeródromo e instalaciones radioeléctricas (RD 1080/2009)
- Envolvente servidumbres de operación de los aeroplanos (RD 1080/2009)
- Base Aérea de Torrejón de Ardoz ****
- Envolvente servidumbres de operación de los aeroplanos (RD 2098/1995)
- Afecciones Hidráulicas (Confederación Hidrográfica del Tago)**
- Caudales (según cartografía de la CHT)
- Dominio Público Hidráulico (DPH) destinado al Estudio Hidrológico Hidráulico
- Otras Afecciones**
- Carreras públicas
- Línea telefónica
- Gasoducto / Oleoducto
- Canal Isabel II ***

0 500 m 1000 m 1500 m 2000 m

Base de información geográfica de la Confederación Hidrográfica del Tago (CHT) Base y Red de Vías Pecuarias de la Comunidad de Madrid. Base Cartográfica de la Comunidad de Madrid 1:10000 / ETRS89 del Centro Regional de Información Cartográfica

(*) NOTA: Ver planos específicos D-4.2.4
 (***) NOTA: La totalidad del ámbito del PEI se encuentra dentro de la envolvente de servidumbres de operación de aeroplanos de la base aérea de Torrejón de Ardoz
 (***) NOTA: Ver plano específico I-2.2.



PLAN ESPECIAL PEI-PFOT-182
 VERSIÓN INICIAL DEL PLAN: DOCUMENTO DE APROBACIÓN INICIAL

TÍTULO DEL PLANO:
AFECCIONES A LA LEGISLACIÓN SECTORIAL
 PLANTA GENERAL

ESCALA: 1:25.000

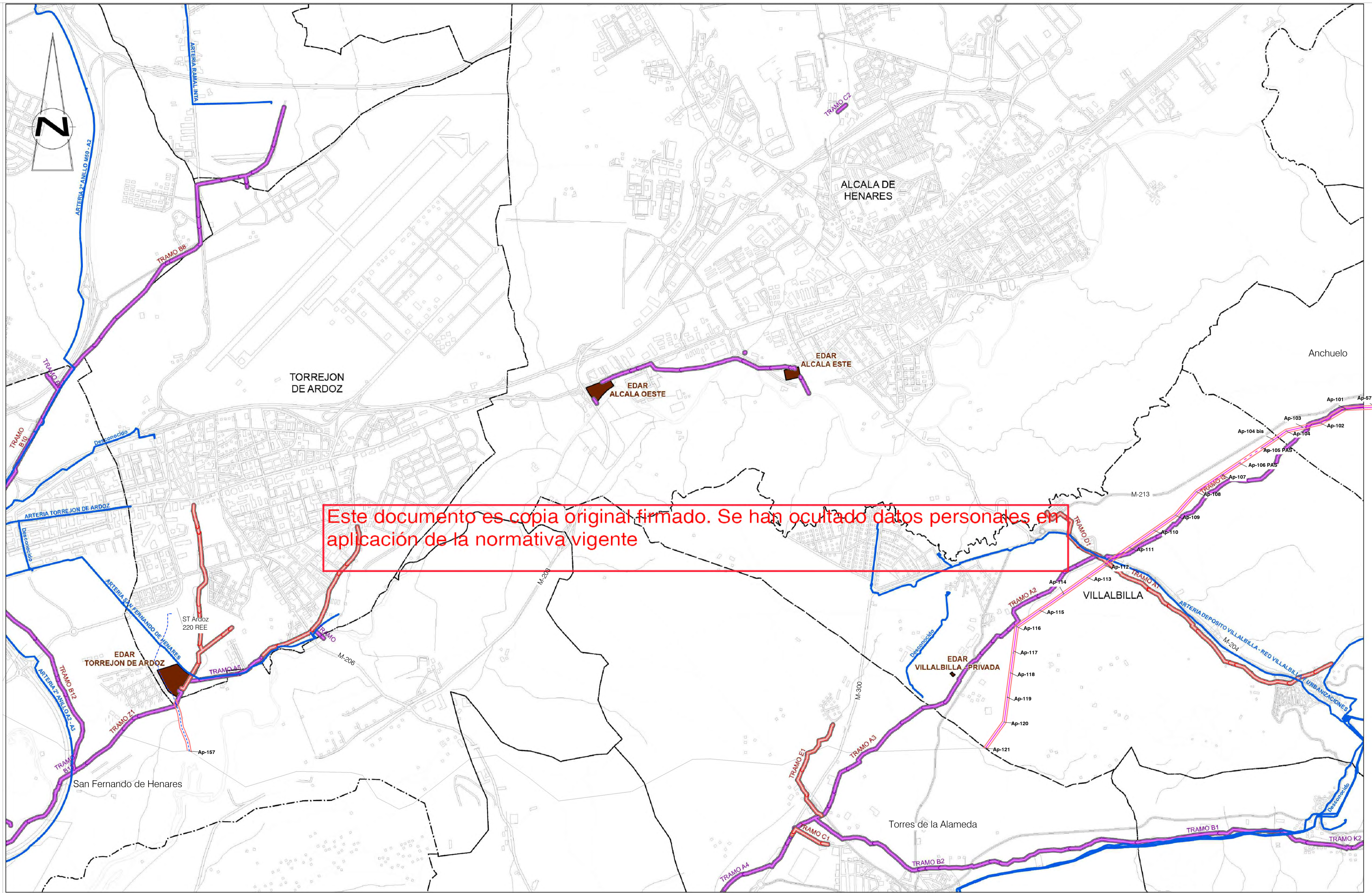
FECHA: Junio 2023

PROMOTOR:
 IGNIS

IGNIS Desarrollo S.L.

PLANO Nº:
I-2.1

EQUIPO REDACTOR:
 RH Estudio, Inv. y Proyectos S.LP



LEYENDA

— Términos municipales

Ámbito del Plan Especial. El PEI contiene las siguiente infraestructuras:

- Delimitación del ámbito del PEI (Delimitación de ámbito a 30 m de cada lado del eje de LAAT y LSAT)
- LSAT 220 KV ST Alarazón-ST Ardoz REE (Ap 157-ST Ardoz REE) (tramo enterrado)
- LAAT 220 KV ST Alarazón-ST Ardoz REE (Ap 57- Ap 121) (tramo aéreo)
- LSAT 220 KV ST Alarazón-ST Ardoz REE (Ap 57- Ap 121) (tramo enterrado)
- Ap-xx Apoyos de LAAT

Red de Abastecimiento

- Aducción

Red de Saneamiento

- Colector
- Emisario
- Edar
- Límite Municipio

0 500 m 1000 m 1500 m 2000 m

Base de información geográfica de la Confederación Hidrográfica del Tago (CIE Base) y Red de Vías Pecuarias de la Comunidad de Madrid. Base Cartográfica de la Comunidad de Madrid 1:10000 / ETRS89 del Centro Regional de Información Cartográfica

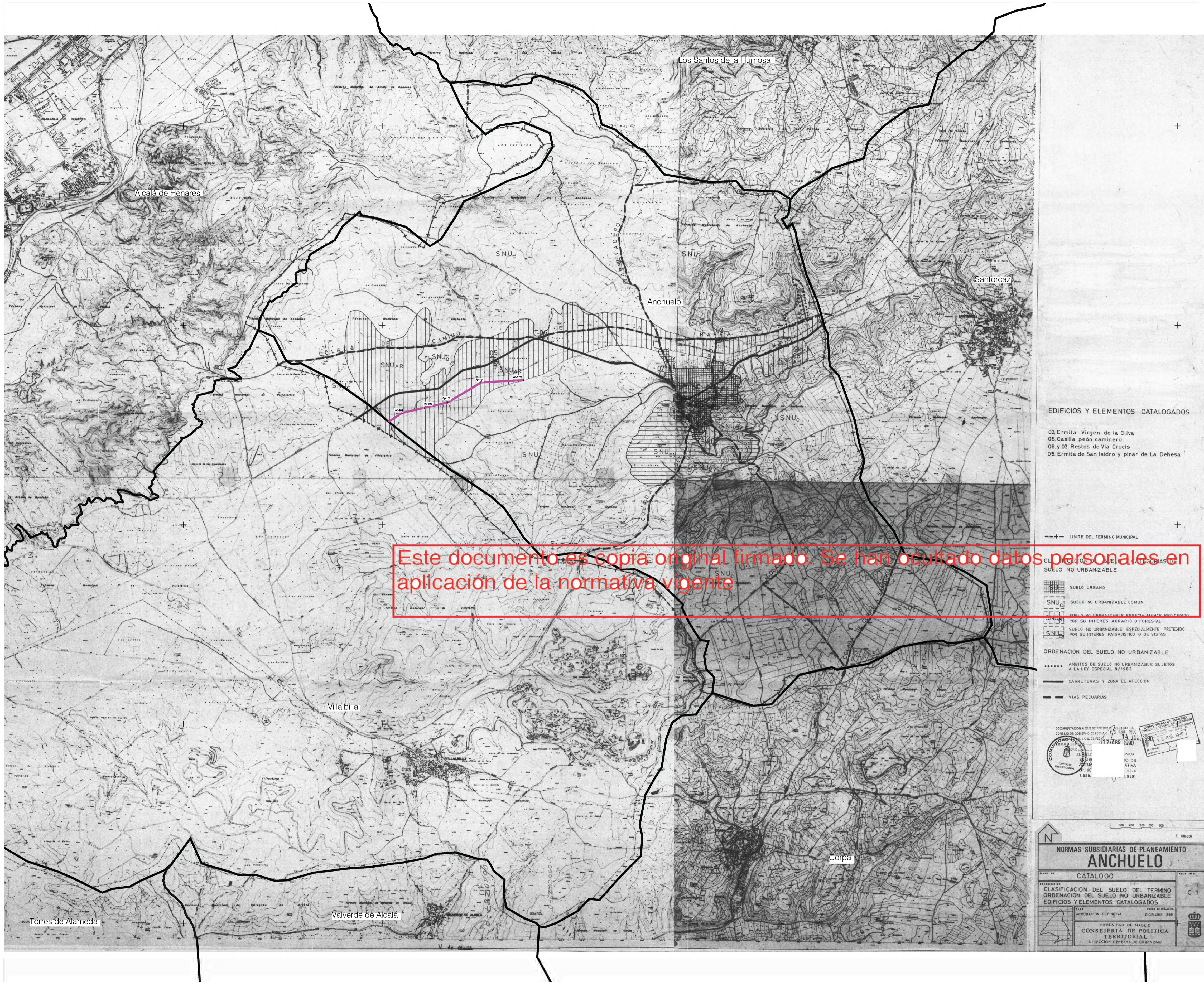


PLAN ESPECIAL PEI-PFOT-182
 VERSIÓN INICIAL DEL PLAN: DOCUMENTO DE APROBACIÓN INICIAL
 TÍTULO DEL PLANO:
AFECCIONES AL CANAL DE ISABEL II
 PLANTA GENERAL

ESCALA: 1:25.000
 FECHA: Junio 2023

PROMOTOR:
 IG尼斯 Desarrollo S.L.

PLANO Nº:
1-2.2
 EQUIPO REDACTOR:
 RH Estudio, Inv. y Proyectos S.L.P.



Este documento es copia original firmado. Se han ocultado datos personales en aplicación de la normativa vigente

EDIFICIOS Y ELEMENTOS CATALOGADOS

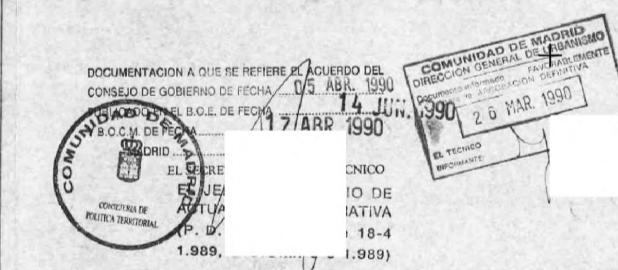
- 02. Ermita Virgen de la Oliva
- 05. Casilla peón caminero
- 06. y 07. Restos de Via Crucis
- 08. Ermita de San Isidro y pinar de La Dehesa

---+--- LIMITE DEL TERMINO MUNICIPAL

- CLASIFICACION DEL SUELO**
- [Grid pattern] SUELO URBANO
 - [Dotted pattern] SUELO NO URBANIZABLE COMUN
 - [Diagonal lines] SUELO NO URBANIZABLE ESPECIALMENTE PROTEGIDO POR SU INTERES AGRARIO O FORESTAL
 - [Horizontal lines] SUELO NO URBANIZABLE ESPECIALMENTE PROTEGIDO POR SU INTERES PAISAJISTICO O DE VISTAS

ORDENACION DEL SUELO NO URBANIZABLE

- [Dotted line] AMBITOS DE SUELO NO URBANIZABLE SUJETOS A LA LEY ESPECIAL 9/1985
- [Solid line] CARRETERAS Y ZONA DE AFECCION
- [Dashed line] VIAS PECUARIAS



NORMAS SUBSIDIARIAS DE PLANEAMIENTO ANCHUELO

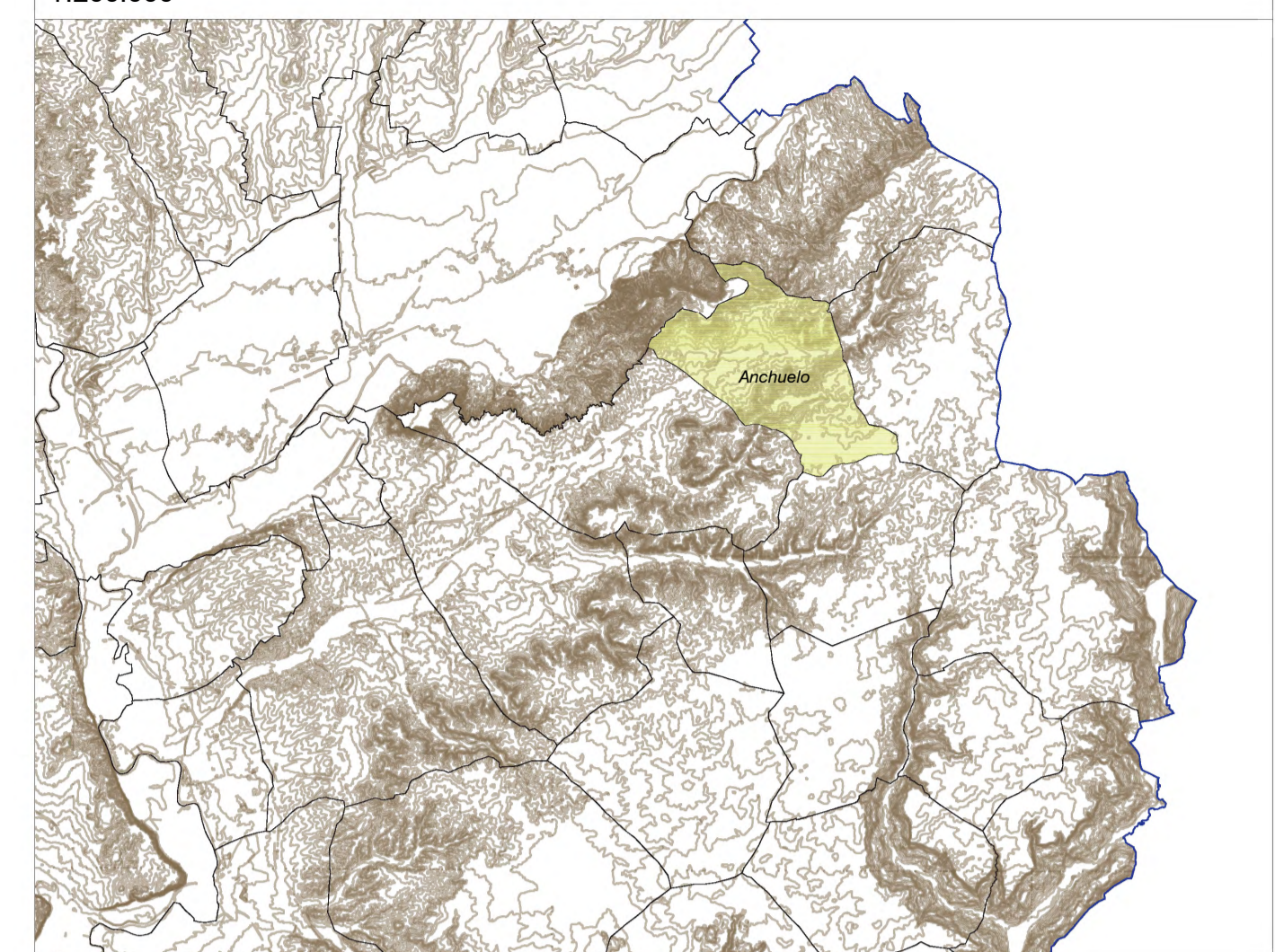
CATALOGO

CLASIFICACION DEL SUELO DEL TERMINO
ORDENACION DEL SUELO NO URBANIZABLE
EDIFICIOS Y ELEMENTOS CATALOGADOS

APROBACION DEFINITIVA DICIEMBRE 1989

COMUNIDAD DE MADRID
CONSEJERIA DE POLITICA TERRITORIAL
DIRECCION GENERAL DE URBANISMO

MUNICIPIO AFECTADO DE LA CM
1:200.000



MUNICIPIO: ANCHUELO
PLANEAMIENTO VIGENTE: Normas Subsidiarias de Planeamiento Municipal de Anchuelo
BOCM 17-04-1990

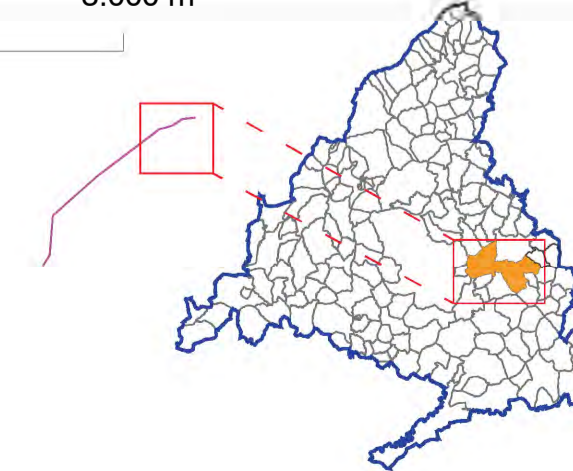
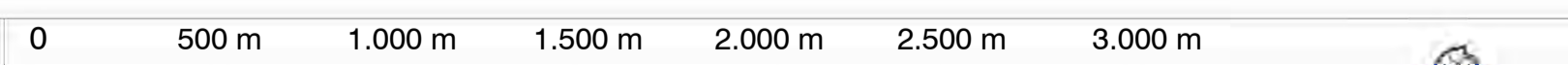
LAAT 220 KV: Superficie Ambito PEI en municipio: 8,63 Ha
LAAT 220 KV ST Atanzón-ST Ardoz (Ap 57-121) Longitud en el municipio: 1437,93 m
- Suelo no Urbanizable Protegido - Por su Interés Agrario: 8,63 Ha

-Superficie total del Ámbito del PEI: 44,56 Ha
-Superficie total del Ámbito del PEI en este municipio: 8,63 Ha

- LAAT 220 KV 8,63 Ha

NOTA: Las superficies sobre las distintas clasificaciones de suelo son orientativas.

- LEYENDA**
- [Thick black line] Término municipal
 - [Red line] El PFot contiene las siguiente infraestructuras:
 - [Red line] Delimitación del ámbito del PEI (Línea de Alta Tensión: delimitación de ámbito a 30 m de cada lado del eje)
 - [Pink line] LAAT 220 KV ST Atanzón-ST Ardoz (Ap 57-121)



ETRS89 / UTM Zone 30N (EPSG:25830), Cuadrícula UTM 2000 m.
Base Cartográfica: Centro Regional de Información Cartográfica de la Comunidad de Madrid.

PLAN ESPECIAL PEI-PFOT-182
VERSIÓN INICIAL DEL PLAN: DOCUMENTO DE APROBACIÓN INICIAL

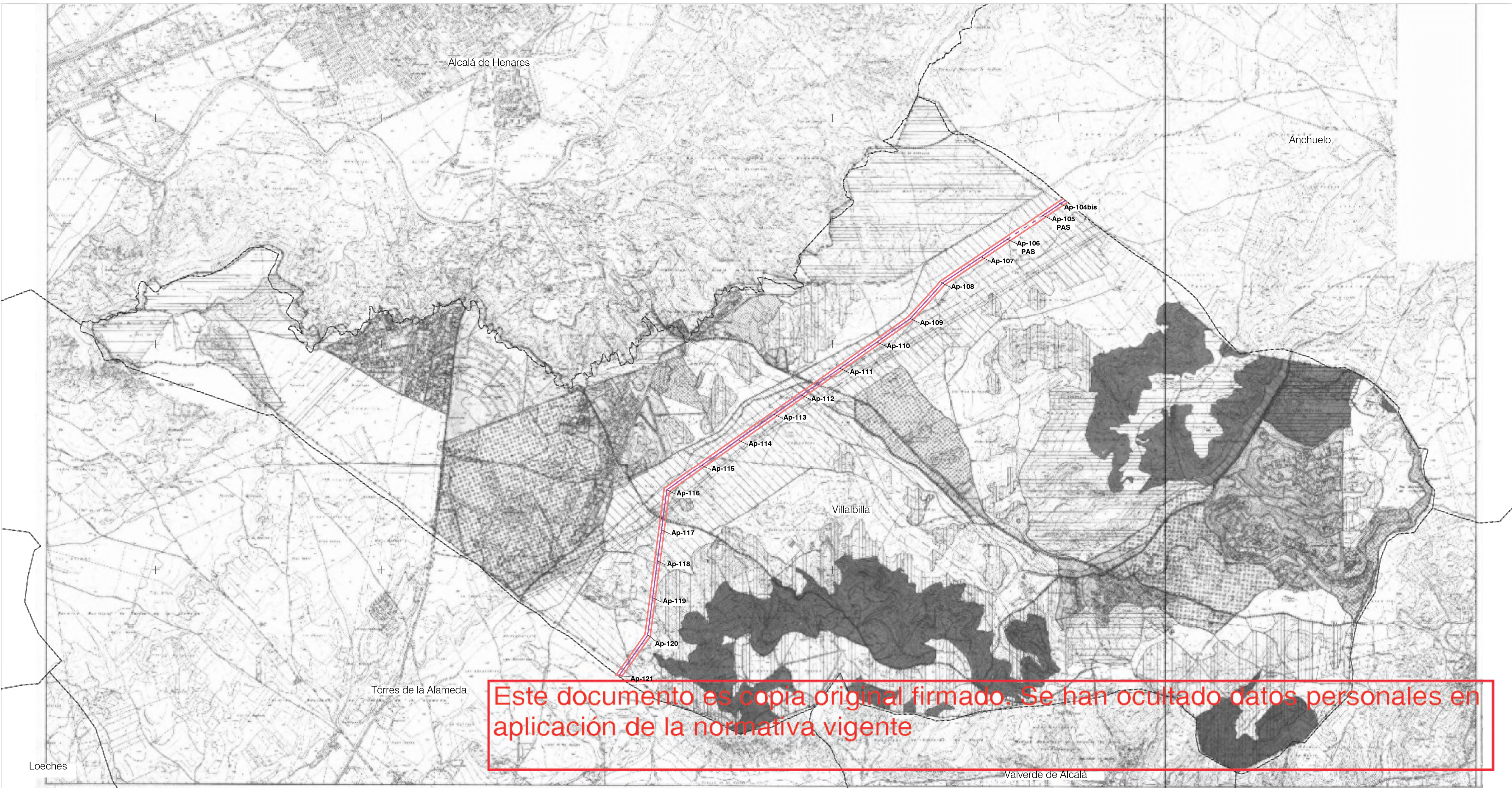
TÍTULO DEL PLANO:
ENCUADRE SOBRE PLANEAMIENTO MUNICIPAL
TÉRMINO MUNICIPAL DE ANCHUELO

PLANO Nº:
I-3.1

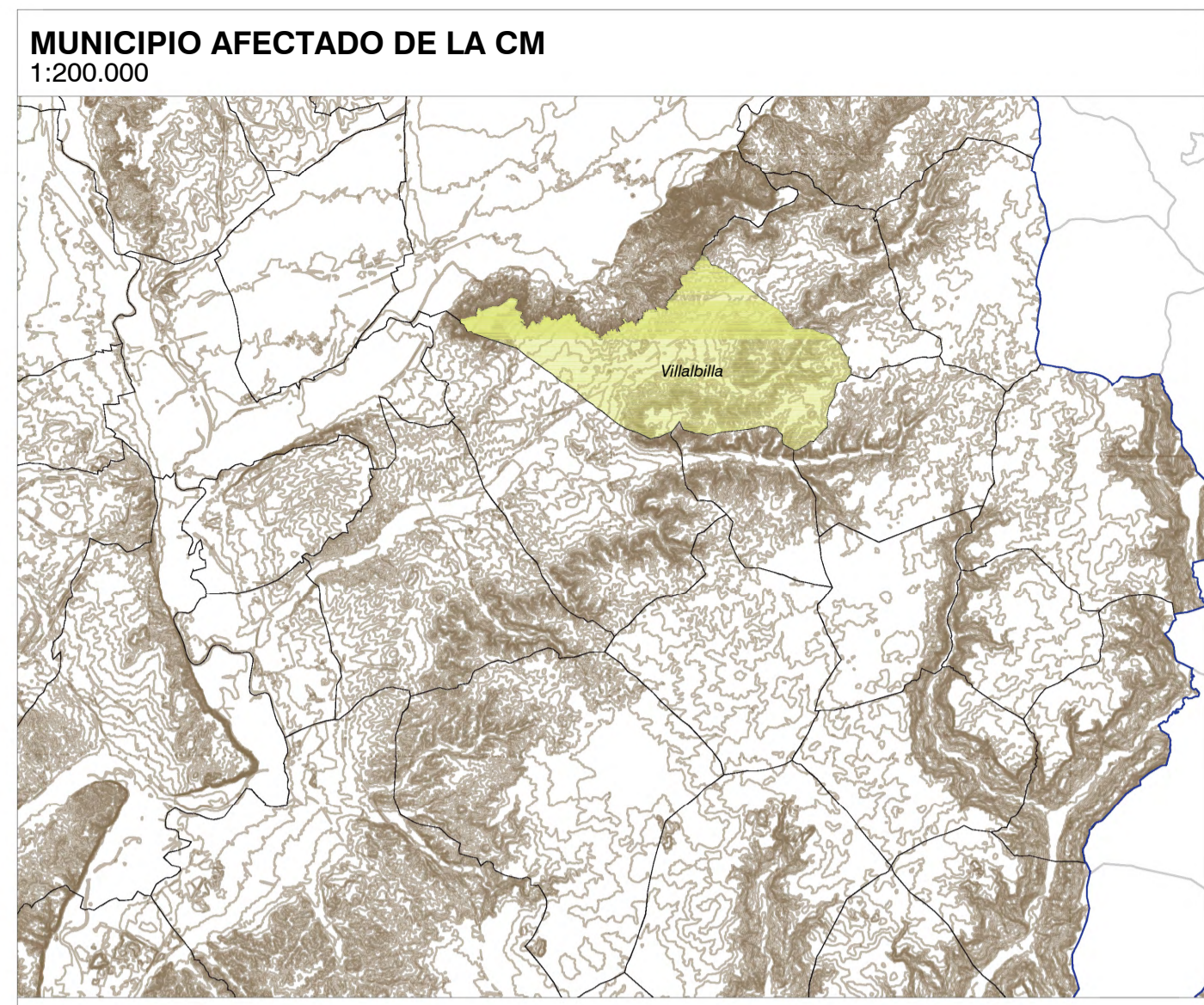
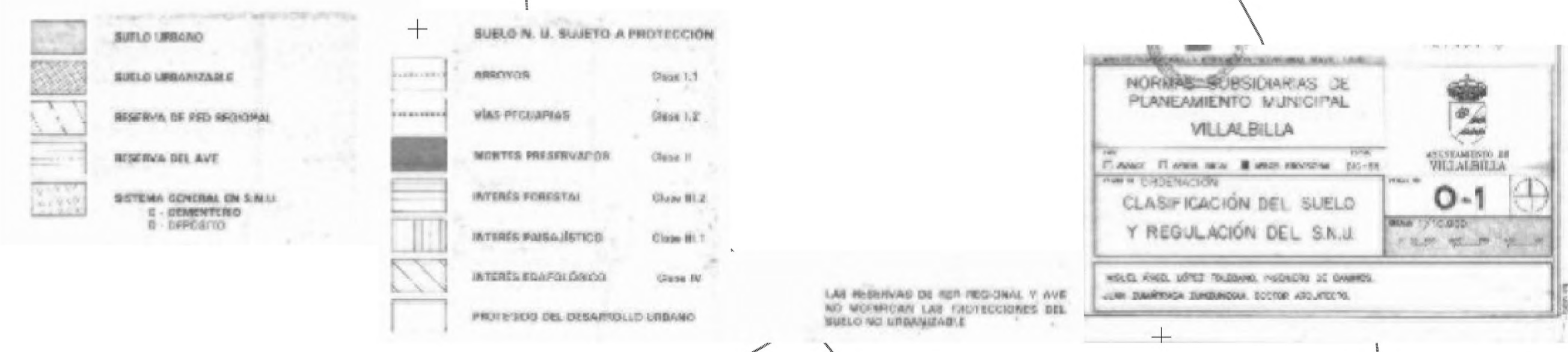
ESCALA: 1:20.000
PROMOTOR:
IGNIS

FECHA: Junio 2023
EQUIPO REDACTOR:
RHI Estudio, Inv. y Proyectos S.L.P.

*Plano de clasificación extraído de Normas Subsidiarias Municipales de Planeamiento de Anchuelo. Documento georeferenciado y escalado para su adecuada representación gráfica; puede reflejar alguna distorsión del original.



Este documento es copia original firmado. Se han ocultado datos personales en aplicación de la normativa vigente



MUNICIPIO: VILLALBILLA
PLANEAMIENTO VIGENTE: Normas Subsidiarias de Planeamiento Municipal de Villalbilla
 BOCM 7/7/2000

LAAT 220 kV: LAAT 220 kV ST Atanzón-ST Ardoz (Ap 57-121)	Superficie Ámbito PEI en municipio: Longitud en el municipio: - Suelo no Urbanizable Protegido - Interés Edafológico - Suelo no Urbanizable Protección del desarrollo urbano	34,44 Ha 5.736,4 m 29,31 Ha 4.708,8 m 5,13 Ha 1027,6 m
LSAT 220 kV: LSAT 220 kV ST Atanzón-ST Ardoz (Ap 57-121)	Superficie Ámbito PEI en municipio: Longitud en el municipio: - Suelo no Urbanizable Protegido - Interés Edafológico	2,25 Ha 375,16 m 2,25 Ha

- Superficie total del Ámbito del PEI:	44,56 Ha
- Superficie total del Ámbito del PEI en este municipio:	36,69 Ha
- LSAT 220 kV	2,25 Ha
- LAAT 220 kV	34,44 Ha

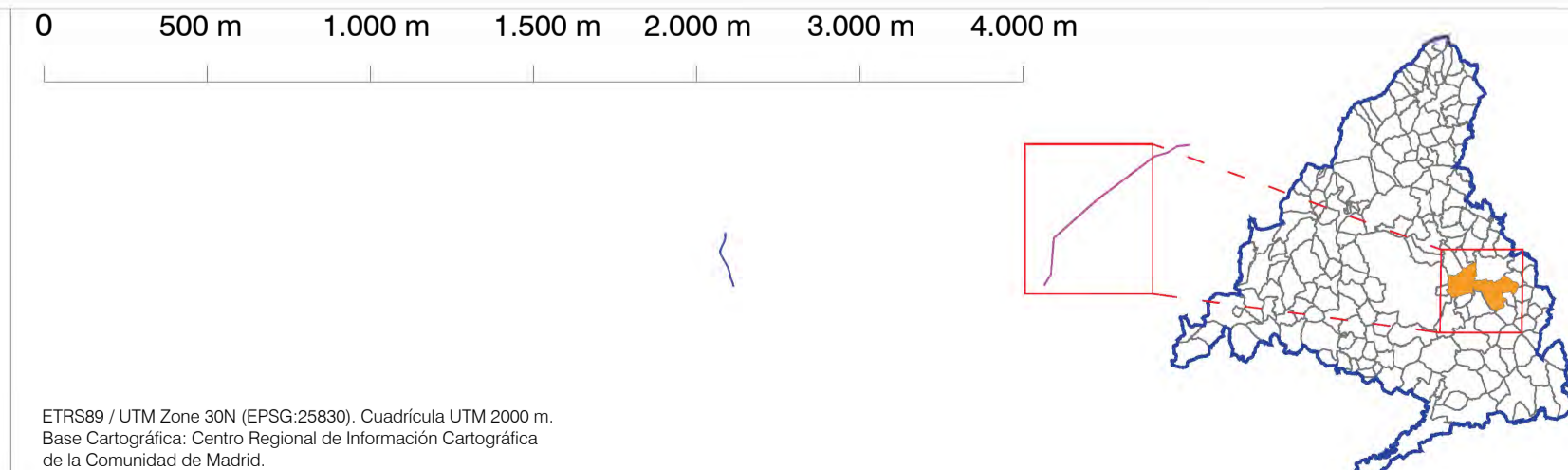
NOTA: Las superficies y longitudes sobre las distintas clasificaciones de suelo son orientativas.

LEYENDA

— Término municipal

El PFot contiene las siguiente infraestructuras:

- Delimitación del ámbito del PEI (Línea de Alta Tensión: delimitación de ámbito a 30 m de cada lado del eje)
- LAAT 220 kV ST Atanzón-ST Ardoz (Ap 57-121)
- LSAT 220 kV ST Atanzón-ST Ardoz (Ap 57-121)-Tramo soterrado



*Plano de clasificación extraído de las NNSS de Planeamiento de Villalbilla. Documento georreferenciado y escalado para su adecuada representación gráfica: puede reflejar alguna distorsión del original.

PLAN ESPECIAL PEI-PFOT-182
 VERSIÓN INICIAL DEL PLAN: DOCUMENTO DE APROBACIÓN INICIAL

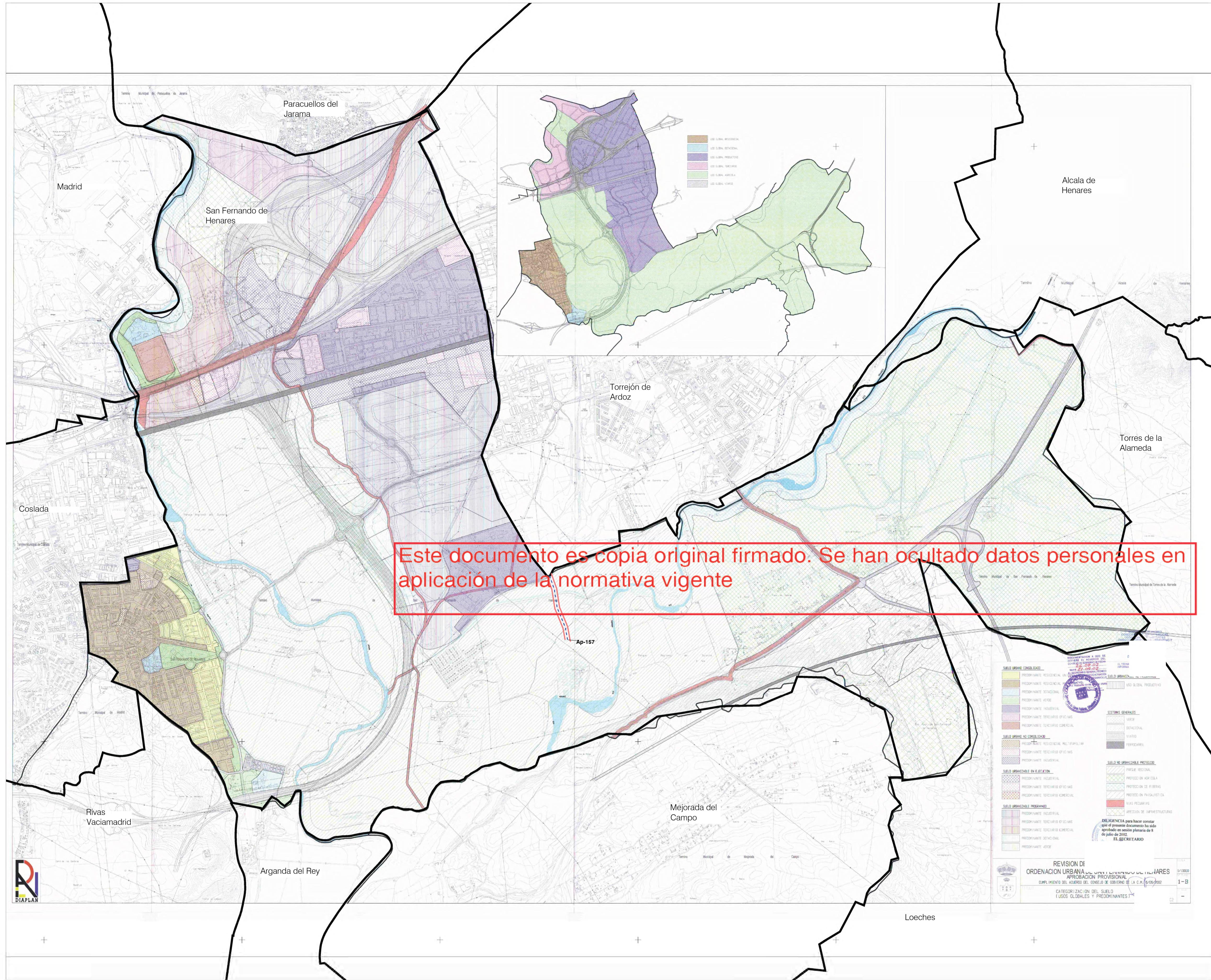
TÍTULO DEL PLANO:
ENCUADRE SOBRE PLANEAMIENTO MUNICIPAL
 TÉRMINO MUNICIPAL DE VILLALBILLA

ESCALA: 1:22.000
 FECHA: Junio 2023

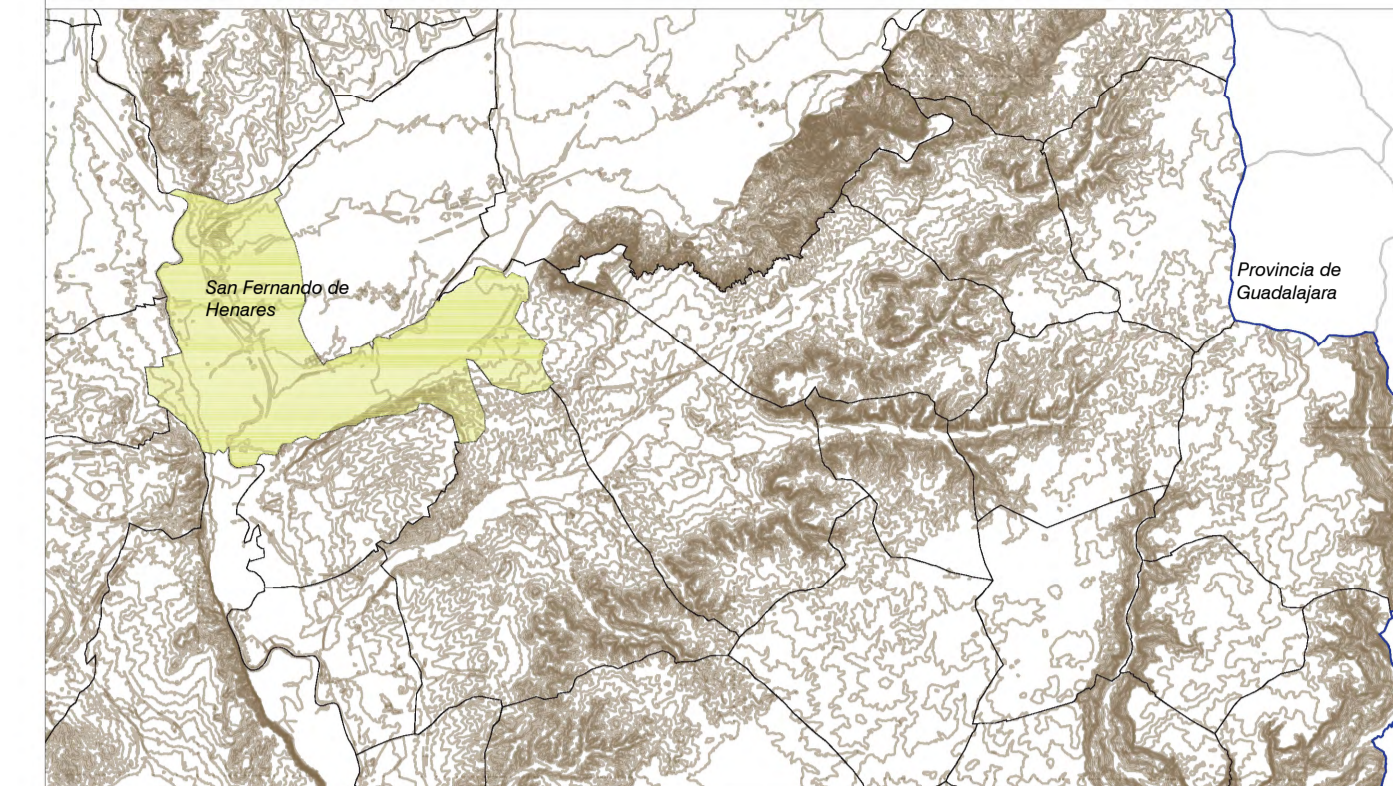
PROMOTOR:
 IGNIS

EQUIPO REDACTOR:
 RH Estudio, Inv. y Proyectos S.L.P.

PLANO Nº:
I-3.2



MUNICIPIO AFECTADO DE LA CM
1:200.000



MUNICIPIO: SAN FERNANDO DE HENARES
PLANEAMIENTO VIGENTE: Plan General de Ordenación Urbana de San Fernando de Henares
BOCM 4/10/2002

LSAT 220 kV:
LSAT 220 kV ST Atanzón-ST Ardoz (Ap 157-ST Ardoz REE)

Superficie Área PEI en municipio:	4,11 Ha
Longitud en el municipio:	673,4 m
- Suelo no Urbanizable Protegido- Parque Regional	4,11 Ha

Este documento es copia original firmado. Se han ocultado datos personales en aplicación de la normativa vigente

REVISIÓN DE ORDENACIÓN URBANA DE SAN FERNANDO DE HENARES
APROBACIÓN PROFESIONAL
CUMPLIMIENTO DEL ACUERDO DEL CONSEJO DE GOBIERNO DE LA C.M. 6/05/2002
CATEGORIZACIÓN DEL SUELO (USOS GLOBALES Y PREDOMINANTES)

-Superficie total del Área del PEI:	44,56 Ha
-Superficie total del Área del PEI en este municipio:	4,11 Ha
- LSAT 220 kV	4,11 Ha

NOTA: Las superficies y longitudes sobre las distintas clasificaciones de suelo son orientativas.

PLAN ESPECIAL PEI-PFOT-182
VERSIÓN INICIAL DEL PLAN: DOCUMENTO DE APROBACIÓN INICIAL

TÍTULO DEL PLANO:
ENCUADRE SOBRE PLANEAMIENTO MUNICIPAL
TÉRMINO MUNICIPAL DE SAN FERNANDO DE HENARES

PLANO Nº:
I-3.3

ESCALA: 1:20.000
PROMOTOR: IGNIS
EQUIPO REDACTOR: RH Estudio, Inv. y Proyectos S.L.P.

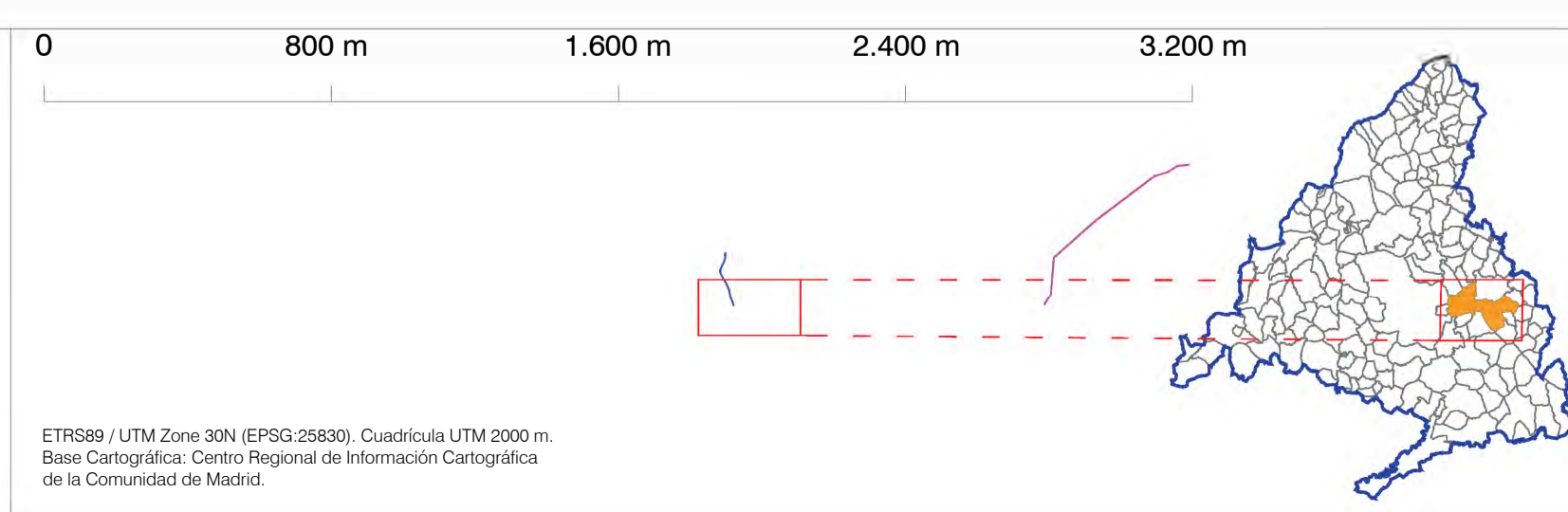
FECHA: Junio 2023
IGNIS Desarrollo S.L.

LEYENDA

— Término municipal

El PFot contiene las siguiente infraestructuras:

- Delimitación del ámbito del PEI (Línea de Alta Tensión: delimitación de ámbito a 30 m de cada lado del eje)
- LSAT 220 kV ST Atanzón-ST Ardoz (Ap 157-ST Ardoz REE)- Tramo soterrado



*Plano de clasificación extraído del PGOU de San Fernando de Henares. Documento georeferenciado y escalado para su adecuada representación gráfica: puede reflejar alguna distorsión del original.