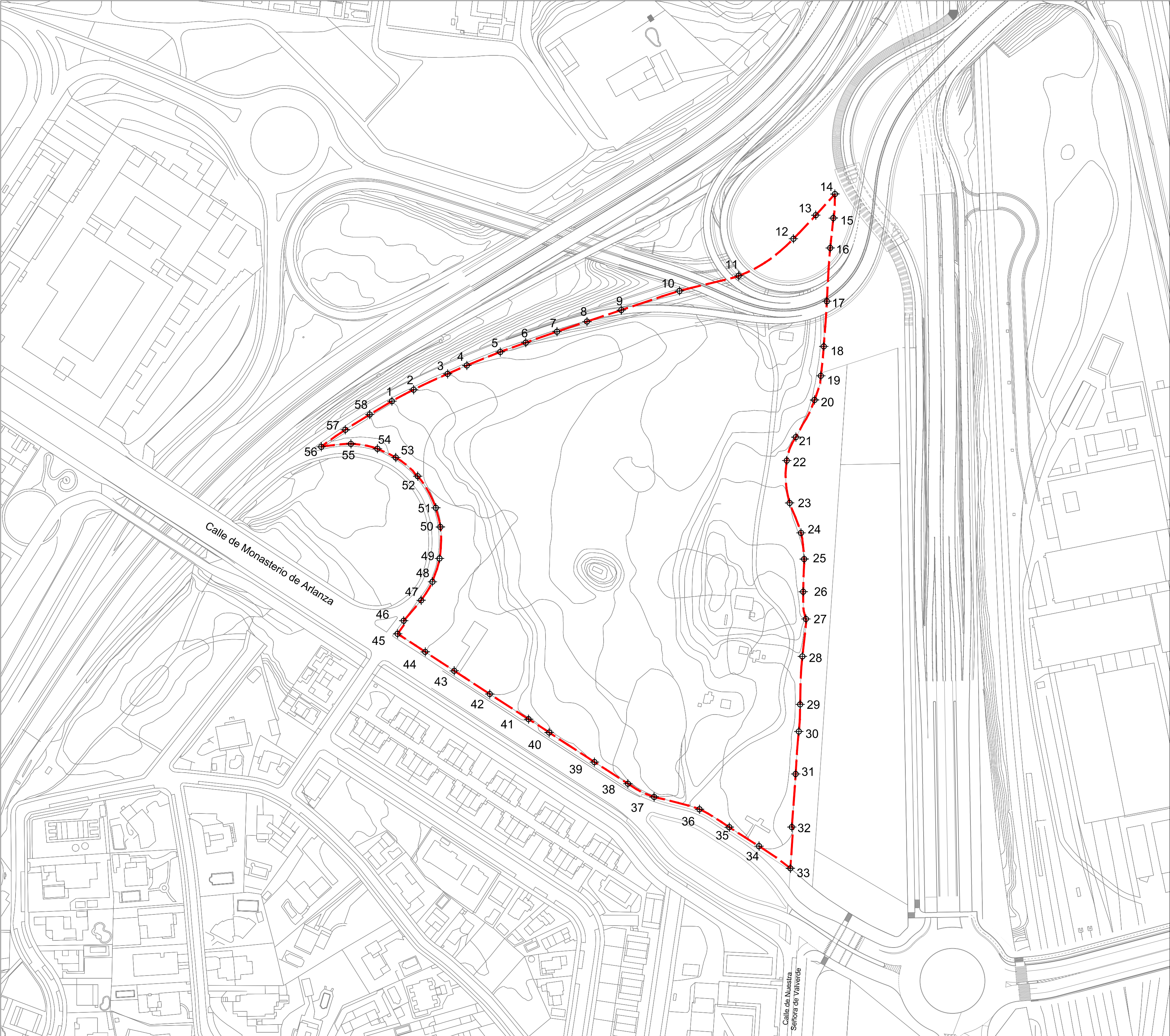


ÍNDICE DE PLANOS DE ORDENACIÓN:

- O-1 DELIMITACIÓN DEL ÁMBITO
- O-2 CALIFICACIÓN Y REGULACIÓN DEL SUELO.
- O-3 ALINEACIONES Y RASANTES
- O-4 CONDICIONES DE LA EDIFICACIÓN.
- O-5.1 COMPATIBILIDAD CON AFECCIONES Y SERVIDUMBRES DE REDES DE INFRAESTRUCTURAS
- O-5.2 COMPATIBILIDAD CON AFECCIONES Y SERVIDUMBRES AERONÁUTICAS
- O-6.1 HOJA O-036/6 DEL PGOUM MODIFICADA
- O-6.1 HOJA O-037/4 DEL PGOUM MODIFICADA
- O-7.1 HOJA G-036/6 DEL PGOUM MODIFICADA
- O-7.2 HOJA G-037/4 DEL PGOUM MODIFICADA
- O-8 IMAGEN NO VINCULANTE.



LEYENDA

- Delimitación del ámbito del PE
- Vértice de coordenada

Coordenada de vértices de referencia
Sistema de coordenadas ETRS89, proyección UTM-30N.
Portal de datos abiertos del Ayuntamiento de Madrid.

nº Vértice	Posición X	Posición Y
1	441697.11	4484569.99
2	441709.88	4484576.74
3	441729.88	4484586.06
4	441741.17	4484591.00
5	441760.84	4484598.94
6	441775.82	4484604.42
7	441794.20	4484610.88
8	441811.81	4484616.82
9	441832.00	4484623.57
10	441866.25	4484634.80
11	441901.05	4484643.70
12	441933.25	4484665.48
13	441946.39	4484679.34
14	441957.62	4484691.75
15	441956.69	4484677.64
16	441954.88	4484660.09
17	441952.89	4484628.74
18	441951.07	4484602.21
19	441949.36	4484584.92
20	441945.66	4484570.72
21	441934.68	4484548.89
22	441929.30	4484535.10
23	441931.00	4484510.20
24	441937.70	4484492.60
25	441939.55	4484477.22
26	441939.00	4484458.00
27	441940.60	4484442.00
28	441938.50	4484420.00
29	441937.20	4484391.80
30	441936.41	4484375.88
31	441934.55	4484350.89
32	441932.30	4484319.70
33	441931.45	4484295.45
34	441913.02	4484308.49
35	441895.55	4484319.64
36	441878.00	4484330.15
37	441851.30	4484337.40
38	441835.90	4484345.20
39	441816.20	4484357.90
40	441789.61	4484375.26
41	441777.47	4484383.12
42	441754.65	4484397.91
43	441733.77	4484411.52
44	441716.71	4484422.68
45	441700.47	4484433.28
46	441704.04	4484440.99
47	441714.29	4484452.96
48	441720.95	4484463.88
49	441725.11	4484477.55
50	441725.62	4484496.08
51	441722.95	4484507.35
52	441712.28	4484525.93
53	441699.37	4484536.88
54	441688.59	4484542.08
55	441673.02	4484544.92
56	441655.60	4484543.22
57	441669.70	4484553.20
58	441684.06	4484562.13

NOTA: La base cartográfica utilizada para el Nudo de Fuencarral proviene de la solución de remodelación propuesta en la MPG-MNN, en su Anexo 14.

PLAN ESPECIAL DE MEJORA Y REORDENACIÓN DE REDES PÚBLICAS EN EL ÁMBITO ESTE DEL PLAN PARCIAL DE MONTECARMELO DEL PAU-II.2 UZI.0.07 PARA LA IMPLANTACIÓN DE LA RED PÚBLICA DOTACIONAL PARA EL TRANSPORTE, LOGÍSTICA DEL TRANSPORTE PARA COCHERAS DE METRO



ORDENACIÓN

DELIMITACIÓN DEL ÁMBITO

O-1

N

0 5 15 30 m

ESCALA
FECHA: JUNIO 2026

1:1.500



LEYENDA

Delimitación del ámbito del PE

Delimitación del ámbito de la MPG "Madrid Nuevo Norte"

Delimitación del APE 08.20 Malmea-San Roque-Tres Olivos

Alineaciones

Lindero

Líneas de proyección de zona de implantación en subsuelo de Cocheras de Metro. Cota de implantación indicativa: 707m

Cota rasante indicativa

ST-TL
1

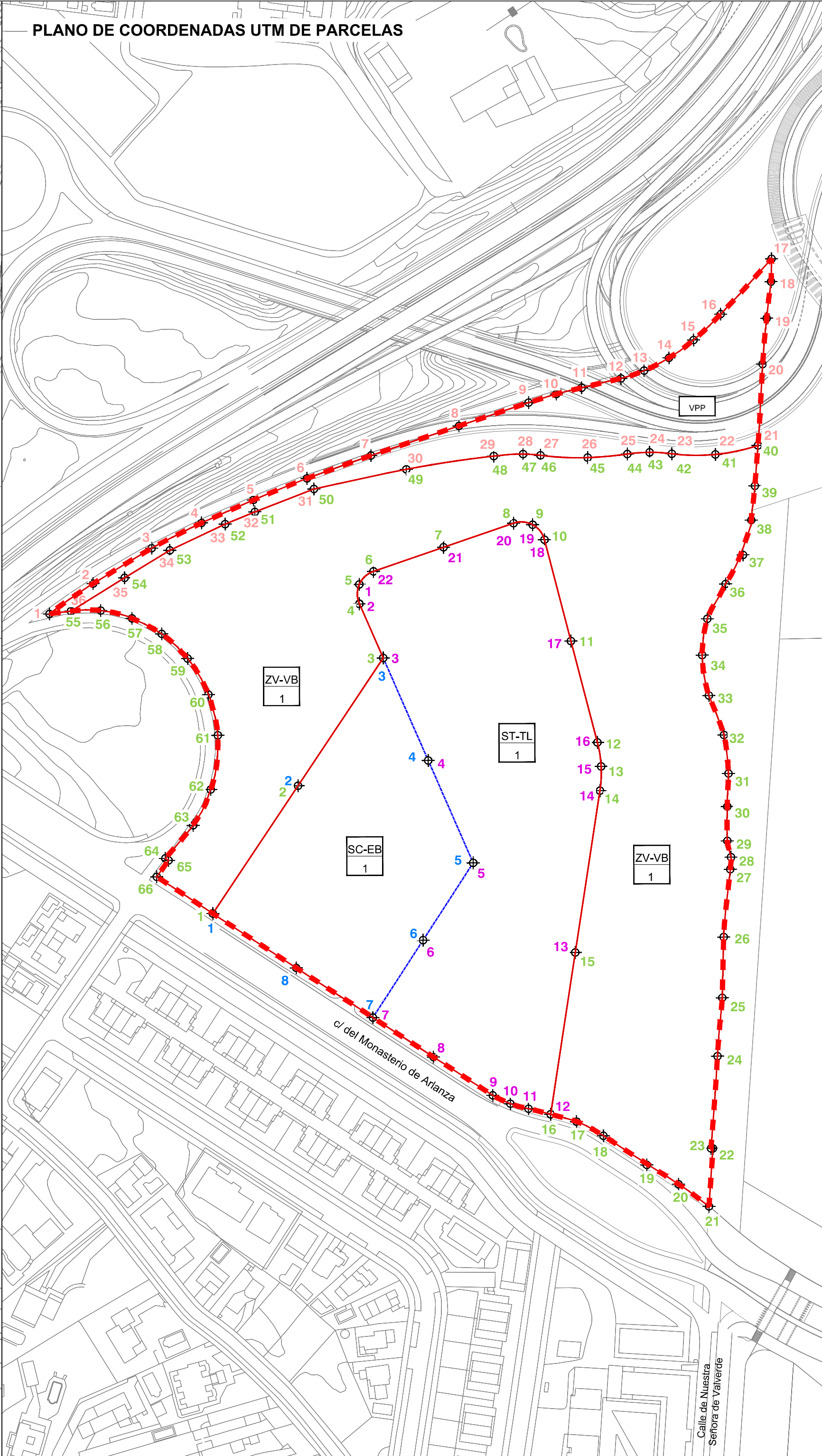
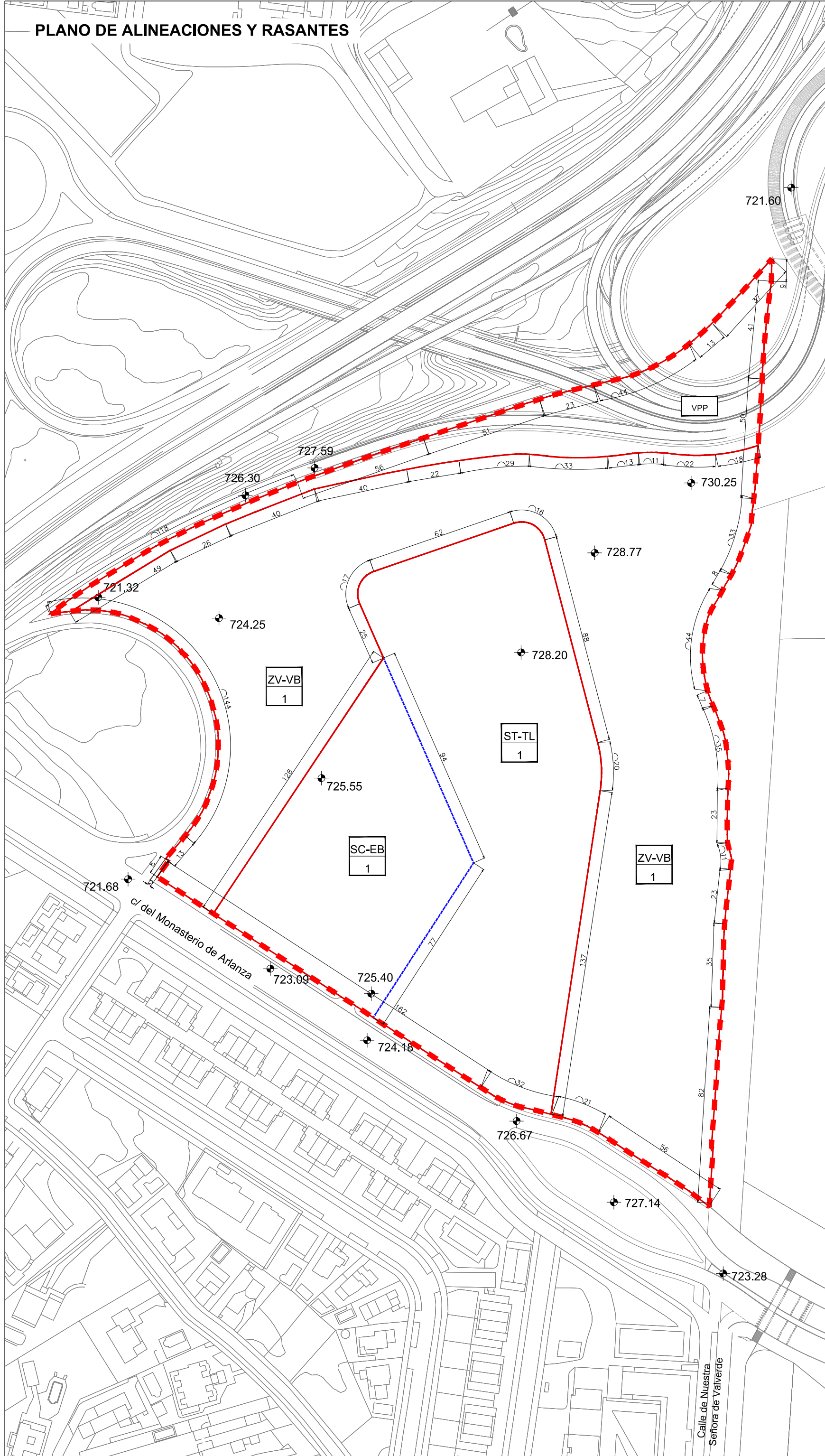
Código de regulación / Nº de parcela

Tipo de red pública (LSCM)	CALIFICACIÓN Y REGULACIÓN DEL SUELO				
	Calificación	Código de regulación	Ordenanza de Regulación	Sup. Suelo (m²s)	Código de color
Supramunicipal	Dotacional para el Transporte, Logística del Transporte	ST-TL	ST-TL Logística del Transporte	15.740,05	
General	Dotacional para la Vía Pública Principal	VPP	VP Vía Pública	5.724,49 (1)	
Local	Dotacional Zona Verde Básica	ZV-VB	VB Zona Verde	31.635,77 (2)	
	Dotacional Equipamiento Básico	SC-EB	SC-EB Dotacional Servicios Colectivos Equipamiento Básico	8.143,29	
TOTAL				61.243,60	

(1) Suelo calificado como Vía Pública Principal en el que resulta compatible la ocupación para Logística del transporte (Cocheras de Metro) bajo rasante, en una superficie de 1.011,51 m².

(2) Suelo calificado como Zona Verde Básica en el que resulta compatible la ocupación para Logística del transporte (Cocheras de Metro) bajo rasante, en una superficie de 9.330,89 m2

NOTA: La base cartográfica utilizada para el Nudo de Fuencarral proviene de la solución de remodelación propuesta en la MPG-MNN, en su Anexo 14.



LEYENDA

- Delimitación del ámbito del PE
- Alineaciones
- Lindero
- Código de Regulación
nº Parcela
- 700,00
- Rasante indicativa
- Vértice de coordenada UTM

Coordenadas en vértices de referencia de alineación oficial en parcelas
Sistema de coordenadas ETRS89, proyección UTM-30N. Portal de datos abiertos del Ayuntamiento de Madrid.

COORDENADAS PARCELA SC-EB 1			
Nº de vértice	Posición X	Posición Y	
1	441723.9216	4484417.9372	
2	441759.5597	4484471.3655	
3	441795.1978	4484524.7938	
4	441814.0107	4484481.9593	
5	441832.8235	4484439.1249	
6	441811.8486	4484406.7721	
7	441790.8737	4484374.4193	
8	441758.8000	4484395.2000	

COORDENADAS PARCELA VZ-VB 1			
Nº de vértice	Posición X	Posición Y	
1	441723.9216	4484417.9372	
2	441759.5597	4484471.3655	
3	441795.1978	4484524.7938	
4	441785.2029	4484547.3910	
5	441785.2029	4484555.5933	
6	441791.1056	4484561.0282	
7	441820.4026	4484571.1071	
8	441849.6995	4484581.1861	
9	441857.6756	4484580.5444	
10	441862.6276	4484574.2589	
11	441873.7056	4484531.8770	
12	441884.7836	4484489.4952	
13	441886.3409	4484479.4577	
14	441885.8374	4484469.3126	
15	441875.5174	4484401.6427	
16	441865.1975	4484333.9728	
17	441876.0440	4484330.9316	
18	441887.3000	4484325.0000	
19	441905.4410	4484312.8010	
20	441918.7325	4484304.7360	
21	441931.4539	4484295.4491	
22	441933.1000	4484319.7000	
23	441932.2990	4484319.7000	
24	441935.0070	4484358.2870	
25	441937.0000	4484382.7000	
26	441937.6000	4484408.1000	
27	441940.3500	4484436.4500	
28	441940.6500	4484441.5000	
29	441939.0990	4484448.3000	
30	441939.1000	4484462.7000	
31	441939.6020	4484476.5020	
32	441937.7020	4484492.6020	
33	441931.4026	4484509.1020	
34	441928.6020	4484526.0020	
35	441930.7603	4484541.2061	
36	441938.3913	4484555.7852	
37	441945.6610	4484567.9010	
38	441949.1420	4484582.4635	
39	441950.6500	4484596.8000	
40	441951.9251	4484613.8941	
41	441934.1189	4484609.9119	
42	441915.9174	4484610.2019	
43	441906.5988	4484610.7919	
44	441897.2880	4484610.0899	
45	441880.7100	4484608.6102	
46	441860.9645	4484609.5553	
47	441853.6737	4484610.0783	
48	441841.4269	4484609.2320	
49	441804.8562	4484603.6891	
50	441766.1927	4484595.4843	
51	441741.4888	4484585.8769	
52	441729.0716	4484580.7974	
53	441705.9307	4484569.8183	
54	441687.0057	4484558.3223	
55	441664.6035	4484544.4003	
56	441676.9905	4484544.6350	
57	441690.1050	4484541.3750	
58	441702.5500	4484534.8900	
59	441713.3755	4484524.5905	
60	441722.0850	4484509.4900	
61	441726.0300	4484492.4800	
62	441723.0350	4484469.7955	
63	441715.6850	4484454.7918	
64	441704.0400	4484440.9900	
65	441705.4000	4484440.1400	
66	441700.4710	4484433.2800	

COORDENADAS PARCELA SC-TL 1		
Nº de vértice	Posición X	Posición Y
1	441785.1988	4484555.5840
2	441785.2029	4484547.5510
3	441795.1978	4484524.7938
4	441814.0107	4484481.9593
5	441832.8235	4484439.1249
6	441811.8486	4484406.7721
7	441790.8737	4484374.4193
8	441816.2010	4484357.9000
9	441841.0000	4484341.9010
10	441848.3667	4484338.4000
11	441855.9456	4484336.3011
12	441865.1975	4484333.9728
13	441875.5174	4484401.6427
14	441885.8374	4484469.3126
15	441886.3409	4484479.4577
16	441884.7836	4484489.4952
17	441873.7056	4484531.8770
18	441862.6276	4484574.2589
19	441857.6756	4484580.5444
20	441849.6995	4484581.1861
21	441820.4026	4484571.1071
22	441791.1056	4484561.0282

COORDENADAS PARCELA VPP		
Nº de vértice	Posición X	Posición Y
1	441655.6000	4484543.2200
2	441673.8493	4484555.9060
3	441698.3500	4484570.7000
4	441719.2010	4484581.3000
5	441740.8765	4484590.8710
6	441763.3000	4484599.9000
7	441790.0500	4484609.4500
8	441826.8505	4484621.8500
9	441856.0010	4484631.6000
10	441867.6000	4484635.2010
11	441878.1500	4484637.8005
12	441894.6000	4484641.7000
13	441904.3000	4484645.0000
14	441914.7000	4484650.3010
15	441925.0000	4484657.8000
16	441936.3000	4484668.6000
17	441957.6200	4484691.7500
18	441957.4000	4484682.2000
19	441955.5860	4484666.8770
20	441953.9000	4484647.7000
21	441951.9516	4484613.6941
22	441934.1187	4484609.9119
23	441915.9174	4484610.2019
24	441906.5988	4484610.7919
25	441897.2880	4484610.0899
26	441880.7100	4484608.6102
27	441860.9645	4484609.5553
28	441853.6737	4484610.0783
29	441841.4269	4484609.2320
30	441804.8562	4484603.6891
31	441766.1927	4484595.4843
32	441741.4888	4484585.8769
33	441729.0716	4484580.7974
34	441705.9307	4484569.8183
35	441687.0057	4484558.3223
36	441664.6035	4484544.4003

NOTA: La base cartográfica utilizada para el Nudo de Fuencarral proviene de la solución de remodelación propuesta en la MPG-MNN, en su Anexo 14.

PLAN ESPECIAL DE MEJORA Y REORDENACIÓN DE REDES PÚBLICAS EN EL ÁMBITO ESTE DEL PLAN PARCIAL DE MONTECARMELO DEL PAU-II.2 UZI.0.07 PARA LA IMPLANTACIÓN DE LA RED PÚBLICA DOTACIONAL PARA EL TRANSPORTE, LOGÍSTICA DEL TRANSPORTE PARA COCHERAS DE METRO

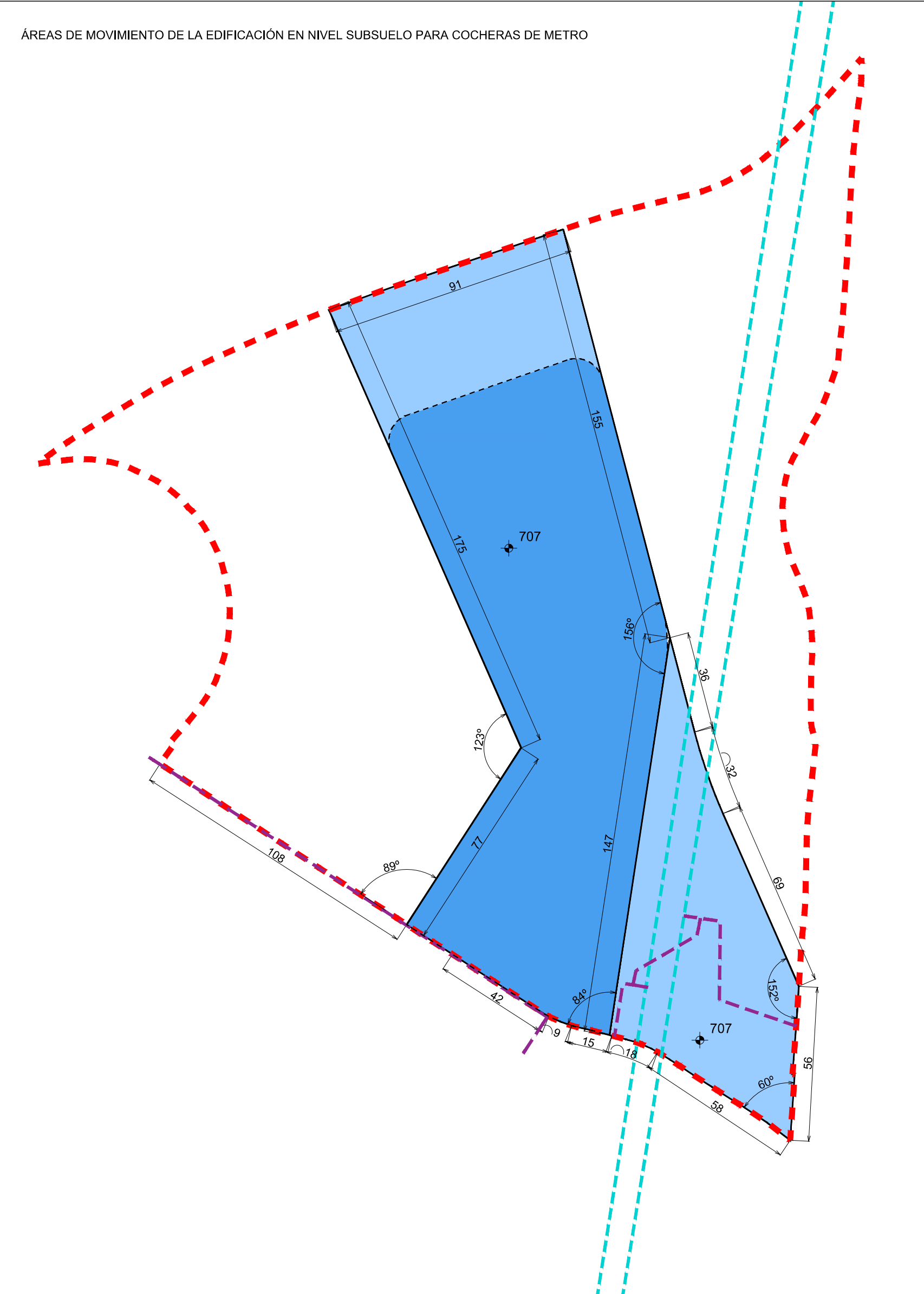


ORDENACIÓN
ALINEACIONES Y RASANTES

O-3



ESCALA 1:1500
FECHA: JUNIO 2026



LEYENDA

--- Delimitación del ámbito del PE
707.00

NIVEL URBANO

— Alineaciones
--- Lindero

ST-TL	Código de regulación / N° parcela
1	

Área de movimiento de la edificación

IV N° de alturas máximas
--- Líneas de proyección de zona de implantación en subsuelo de Cocheras de Metro. Cota de implantación indicativa: 707m

(*) Afectada por la Ley 38/2015, de 21 de septiembre, del Sector Ferroviario, y posteriores modificaciones.

NIVEL SUBSUELO

— Línea de definición geométrica de zona de implantación de las Cocheras de Metro
--- Galería de Servicios del Canal de Isabel II (CYII)
- Canal Alto - Red existente
- Canal Atazar - Red existente
--- Tuberías (CYII)

Área de movimiento de la edificación con limitación de altura máxima de nivel indicativo +742 m (a verificar en obra)

Área de movimiento de la edificación con limitación de altura máxima comprendida entre los niveles indicativos +707 y +718 m (a verificar en obra)
--

ESQUEMA DE SUPERPOSICIÓN DE NIVELES COTA URBANA / SUBSUELO:

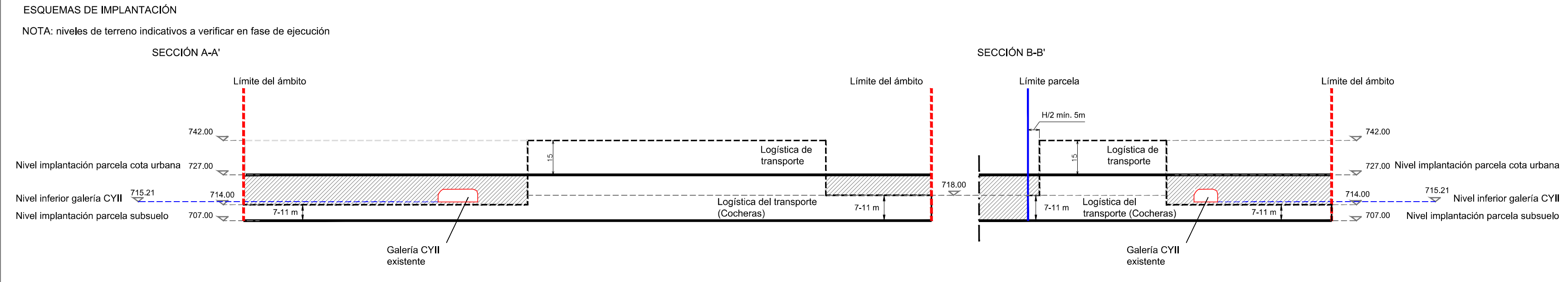
--- Delimitación del ámbito
— Parcela para logística del transporte en cota urbana
--- Área de ocupación para logística del transporte en subsuelo

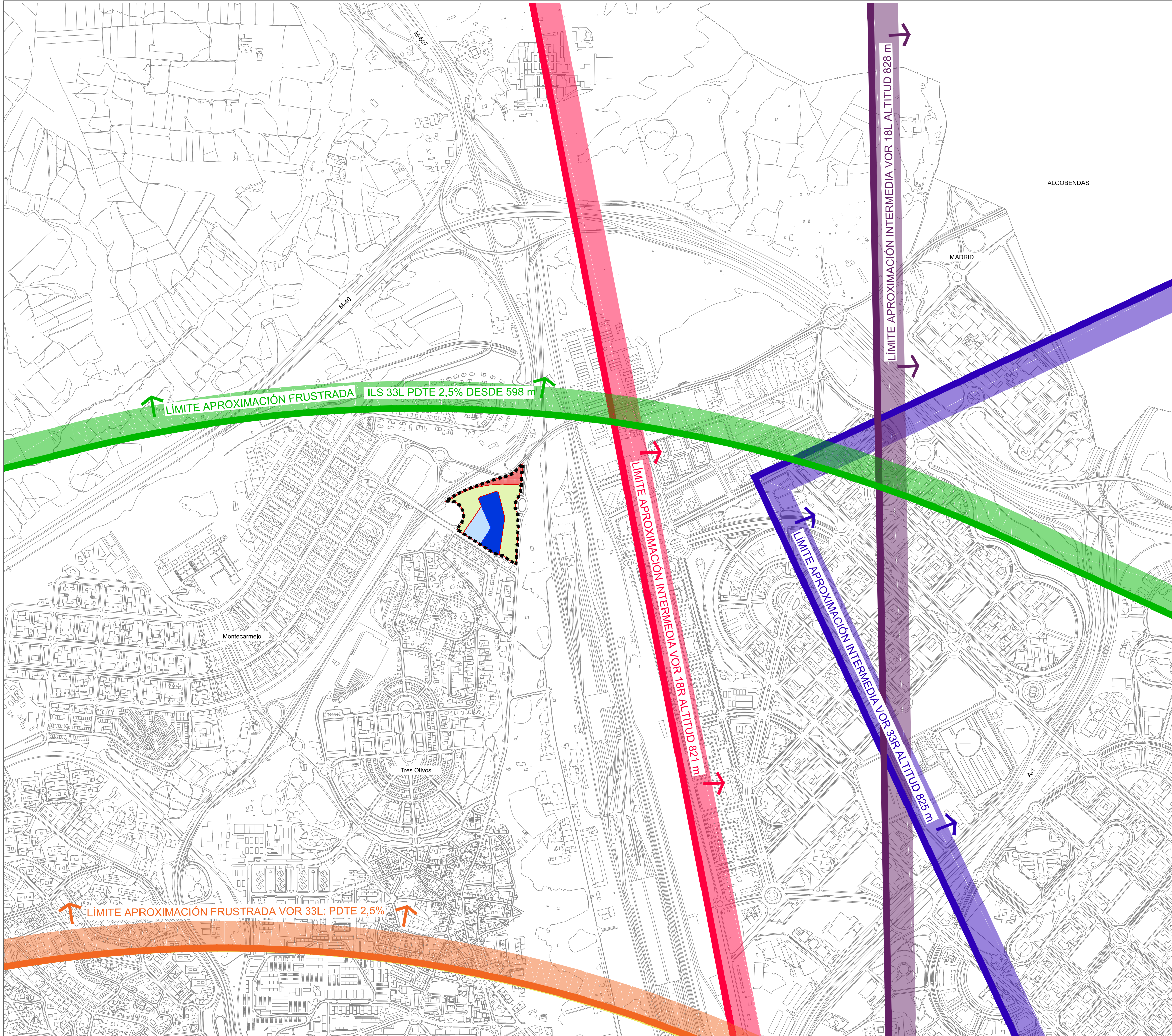
Parcela zonas verdes en cota urbana

NOTA: La base cartográfica utilizada para el Nudo de Fuencarral proviene de la solución de remodelación propuesta en la MPG-MNN, en su Anexo 14.

PLAN ESPECIAL DE MEJORA Y REORDENACIÓN DE REDES PÚBLICAS EN EL ÁMBITO ESTE DEL PLAN PARCIAL DE MONTECARMELO DEL PAU-II.2 UZI.0.07 PARA LA IMPLANTACIÓN DE LA RED PÚBLICA DOTACIONAL PARA EL TRANSPORTE, LOGÍSTICA DEL TRANSPORTE PARA COCHERAS DE METRO

ORDENACIÓN
CONDICIONES DE LA EDIFICACIÓN
O-4
ESCALA: 1:1500
FECHA: JUNIO 2026





LEYENDA

■■■■■ Delimitación del ámbito del PE

SERVIDUMBRES DE OPERACIÓN DE LAS AERONAVES DEL AEROPUERTO ADOLFO SUÁREZ MADRID-BARAJAS (RG 1080/2009)

El Plan Especial se ve afectado únicamente por la siguiente servidumbre aérea:

Límite de Aproximación Frustrada VOR 33L pdte 2,5%

Otras servidumbre aéreas en las inmediaciones:

Límite de Aproximación Intermedia VOR 18 R altitud 821 m

Límite de Aproximación Frustrada ILS 33L pdte 2,5% desde 598 m

Límite de Aproximación Intermedia VOR 33R altitud 825 m

Límite de Aproximación Intermedia VOR 18L altitud 828 m

ESQUEMA CON ENVOLVENTES DE SERVIDUMBRES AERONÁUTICAS

Envolvente Servidumbres de Operación de aeronaves

Envolvente Servidumbres Físicas

NOTA: Datos de Servidumbres de Operación de Aeronaves obtenidos de la cartografía oficial de la Dirección General de Aviación Civil (DGAC), basados en el Real Decreto 1080/2009 y sus actualizaciones.

PLAN ESPECIAL DE MEJORA Y REORDENACIÓN DE REDES PÚBLICAS EN EL ÁMBITO ESTE DEL PLAN PARCIAL DE MONTECARMELO DEL PAU-II.2 UZI.0.07 PARA LA IMPLANTACIÓN DE LA RED PÚBLICA DOTACIONAL PARA EL TRANSPORTE, LOGÍSTICA DEL TRANSPORTE PARA COCHERAS DE METRO

ORDENACIÓN
COMPATIBILIDAD CON AFECCIONES
Y SERVIDUMBRES AERONÁUTICAS

O-5.2

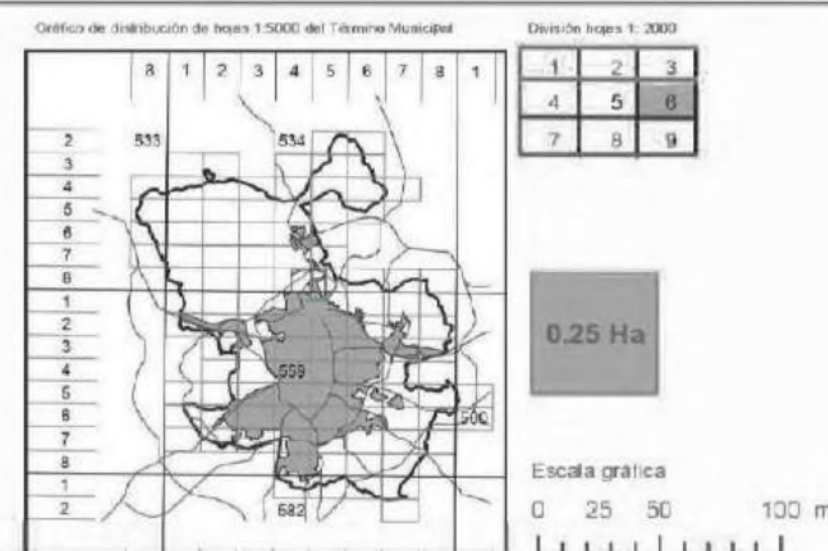
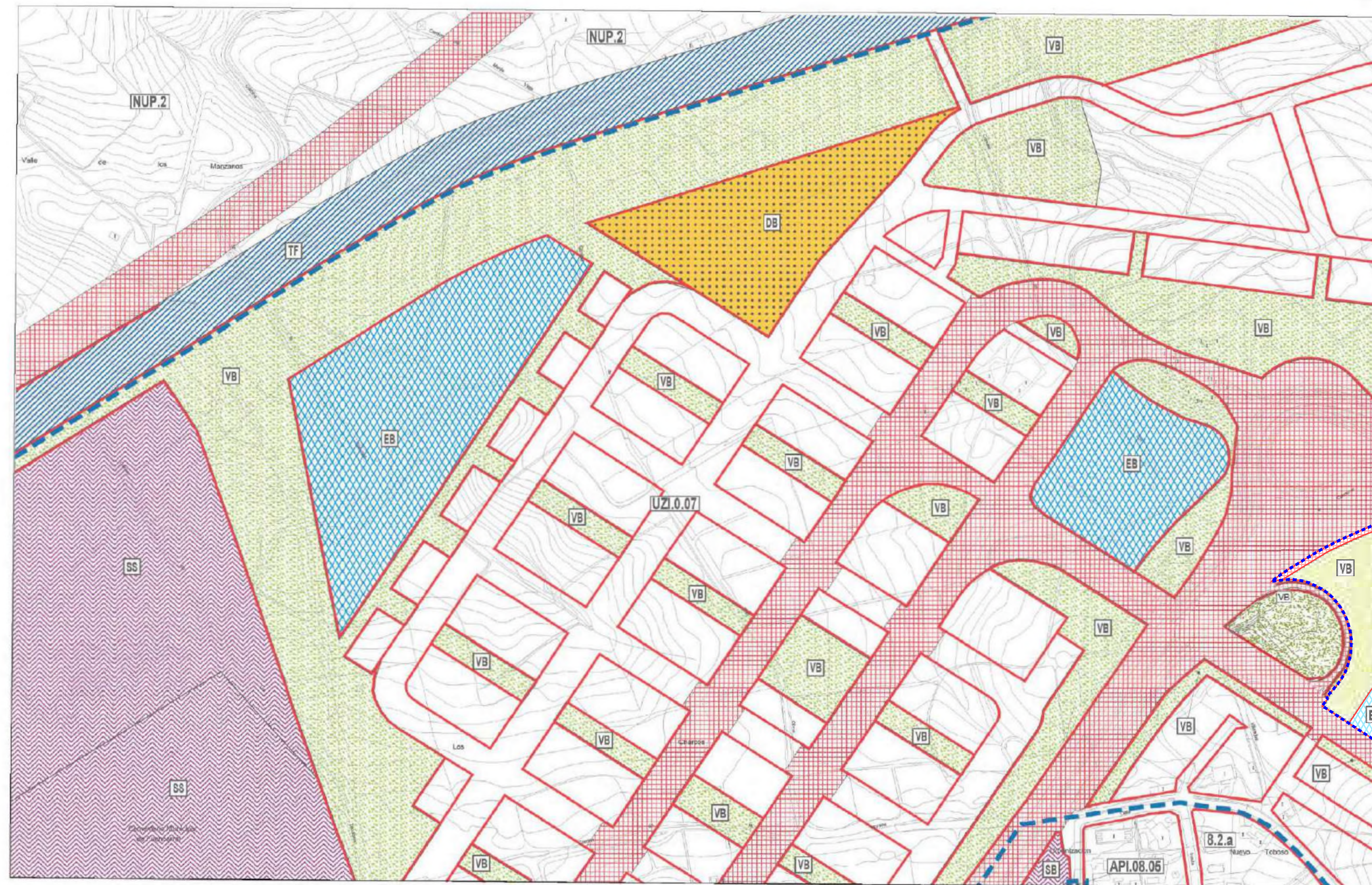
ESCALA: 1:10.000
FECHA: JUNIO 2026

N

0 50 100 200 m

Ordenación

534/4-8/6
O-036/6



Alineaciones	
	Alineación Oficial
	Alineación en volumetría específica

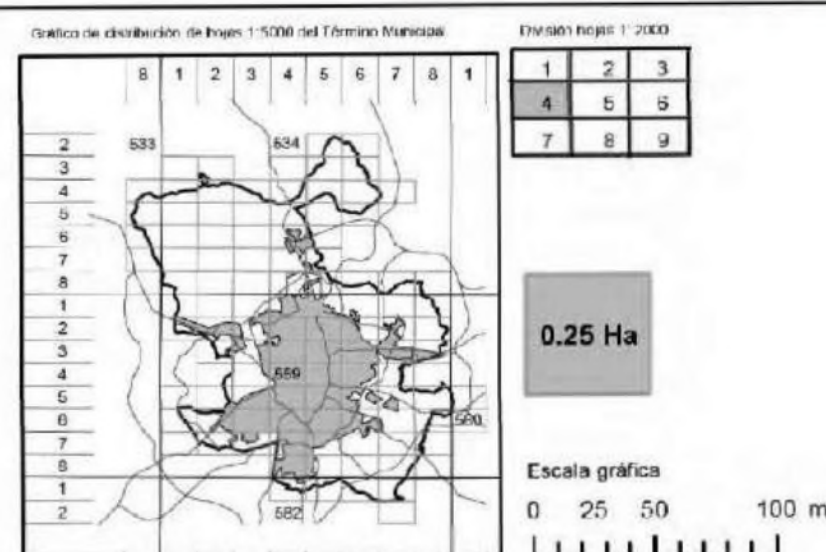
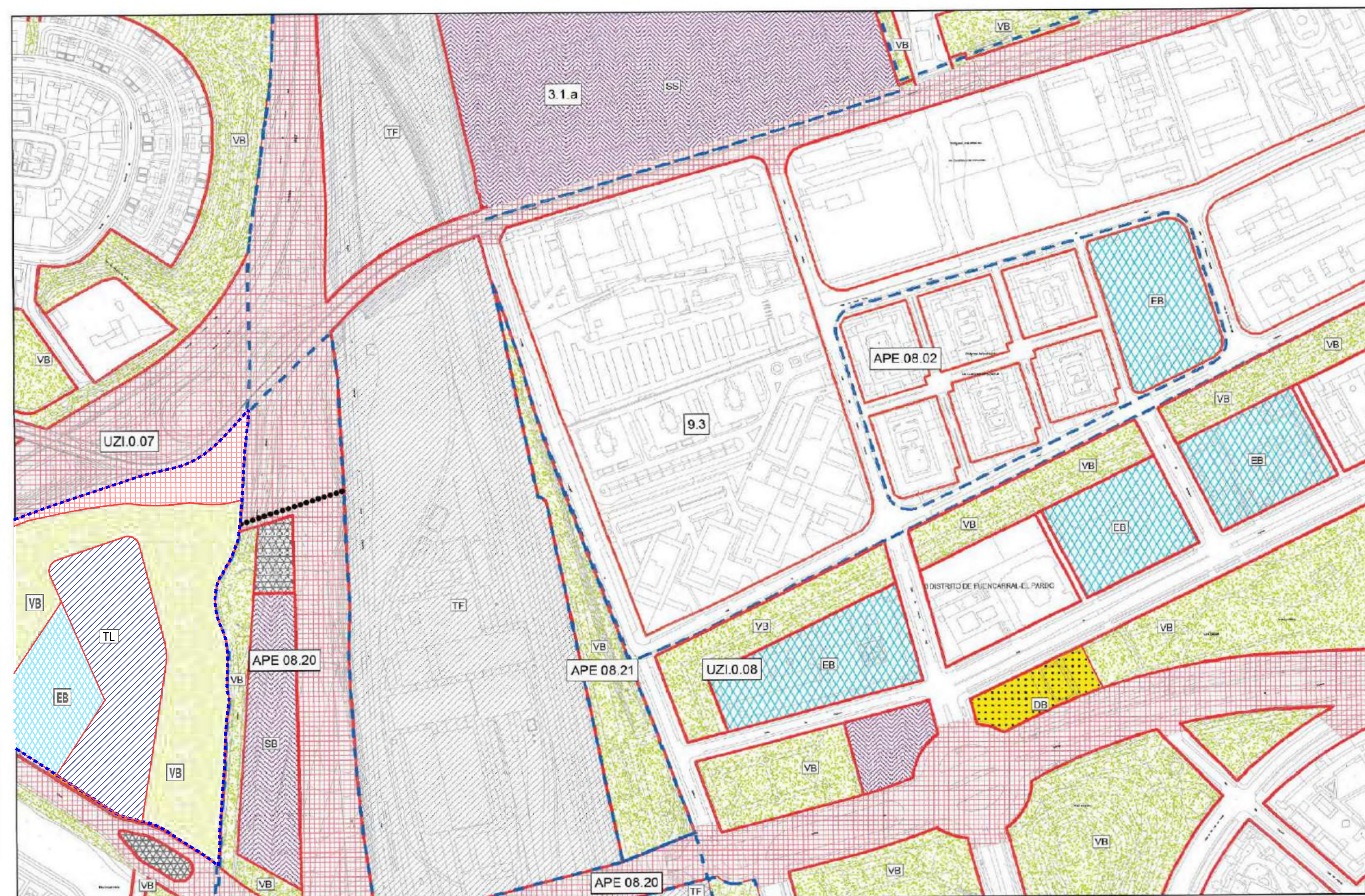
Ámbitos de ordenación	
■ ■ ■	Límite del Ámbito
Ámbito zona	
Ámbito urbanización	
Ámbito de un lote	

Ámbitos de ordenación		
AOE 00.01	Ordenación especial	
Suelo urbano		
7.2.a	Norma zonal	
	Norma zonal 1.5	
API.14.07	Planeamiento incorporado	
API.05.14	Planeamiento aspecifico	
APR.21.05	Planeamiento remitido	
Suelo urbanizable		
UZ1.0.09	Incorporado	UZ2P. Programado Porfme finalizado
UZP.1.02	Programado	US Urbanizable Sectorizado
UNP.4.03	No programado	UNS Urbanizable No Sectorizado
Suelo no urbanizable		
NIUC	Común	
NIUP.2	Protogido	

Dotaciones			
	Zonas verdes		Administración pública
	Básica		Servicios infraestructurales
	Singular		Servicios de transporte
	Deportivo		Transporte ferroviario
	Básico		Transporte aéreo
	Singular		Intercambiadores
	Privado		Logística del transporte
	Equipamiento		Vía pública principal
	Básico		Reserva viaria y ferroviaria
	Singular		Vía pública secundaria
	Privado		Trazado indicativo (AFIR)
	Servicio público		Vía Pecuniaria, Espacio Libre Protegido
	Básica		
	Singular		

■ ■ ■ ■ ■ ■ Delimitación del ámbito del PE

Este plano hace referencia a la hoja del PGOUM 97 O-036/6 modificada según la MPG "Madrid Nuevo Norte" :



Alineaciones	
	Alineación Oficial
	Alineación en volumetría específica

[illegible]

Ámbitos de ordenación	
AOE.00.01	Ordenación especial
Suelo urbano	
7.2.a	Norma zonal
	Norma zonal 1.5
API.14.07	Planamiento incorporado
APIE.05.14	Planamiento específico
APR.21.05	Planamiento emitido
Suelo urbanizable	
UZ1.0.09	Incorporado
UZP.1.02	Programado
UNP.4.03	No programado
UZPp.	Programo Pormenorizado
US	Urbanizable Sectorizado
UNS	Urbanizable No Sectorizado
Suelo no urbanizable	
NUC	Común
NUP.2	Protegido

Dotaciones			
	Zonas verdes		Administración pública
	Básica		Servicios infraestructurales
	Singular		Servicios de transporte
	Deportivo		Transporte ferroviario
	Básico		Transporte aéreo
	Singular		Interconexiones
	Privado		Logística del transporte
	Equipamiento		Vía pública principal
	Básica	*****	Reserva viaria y ferroviaria
	Singular		Vía pública secundaria
	Privado		Trazado indicativo (APR)
	Servicio público		Vía Peculiar: Espacio Libre Protegido
	Básica		
	Singular		

Ordenación

534/5-8/4
O-037/4

LEYENDA

Delimitación del ámbito del PE

NOTA:

Este plano hace referencia a la hoja del PGOUM 97 O-037/4 modificada según la MPG "Madrid Nuevo Norte" :

PLAN ESPECIAL DE MEJORA Y REORDENACIÓN DE REDES PÚBLICAS EN EL ÁMBITO ESTE DEL PLAN PARCIAL DE MONTECARMELO DEL PAU-II.2 UZI.0.07 PARA LA IMPLANTACIÓN DE LA RED PÚBLICA DOTACIONAL PARA EL TRANSPORTE, LOGÍSTICA DEL TRANSPORTE PARA COCHERAS DE METRO



ORDENACIÓN

O-6.2

ESCALA INDICADA

FECHA: JUNIO 2026

98024E4E0B4EC97

MODIFICACIÓN PUNTUAL DEL PGOM DE 1997
EN LOS ÁMBITOS DE PLANEAMIENTO:
APR.08.03 "PROLONGACIÓN DE LA CASTELLANA"
Y APE.05.27 "COLONIA CAMPAMENTO"
PARA LA DEFINICIÓN DE LA DETERMINACIONES
Y PARÁMETROS DE ORDENACIÓN
DE LA OPERACIÓN URBANÍSTICA

"MADRID NUEVO NORTE"

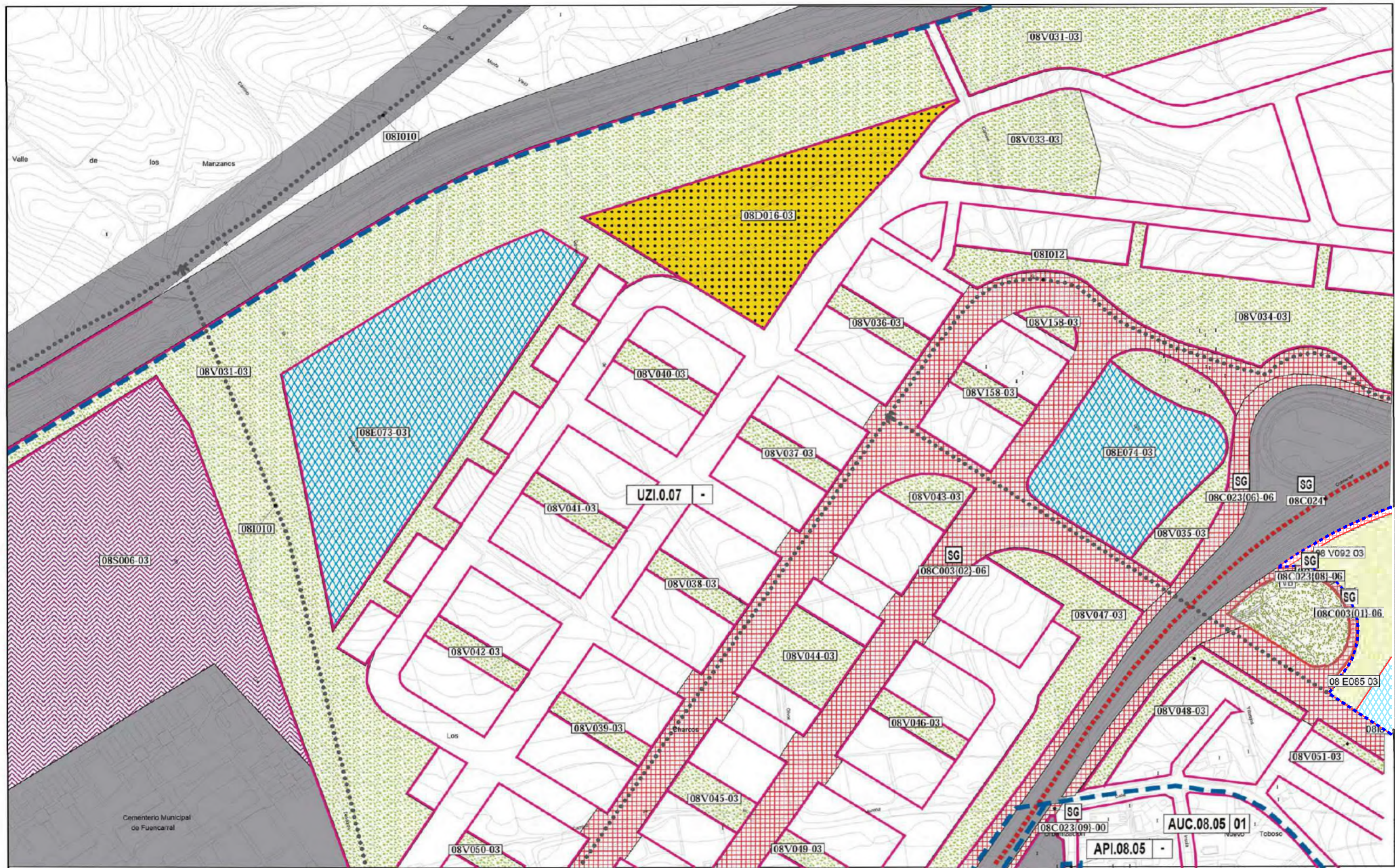
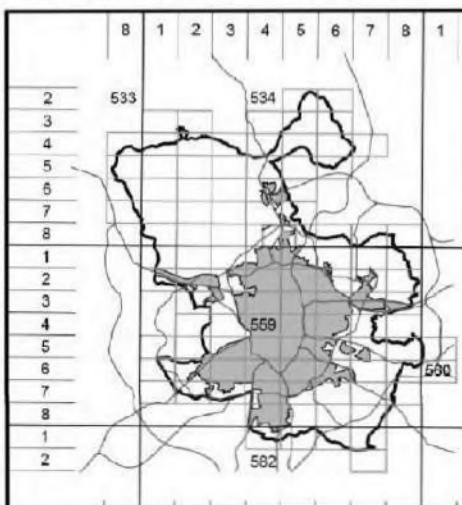


Gráfico de distribución de hojas 1:2000 del Término Municipal

División: hojas 1:2000



1	2	3
4	5	6
7	8	9

0.25 Ha

Escala gráfica
0 25 50 100 m



Áreas de reparto	
Suelo Urbano	
AUC.11.02	Suelo urbano común
API.14.07	Planeamiento incorporado
APE.05.14	Planeamiento específico
	Gestión en documentación específica
APR.21.05	Planeamiento remitido
ADP.18.01	Dotaciones privadas
	Independiente por protección
Suelo Urbanizable	
UZI.0.09	Incorporado
UZP.1.02	Programado. Primer cuatrienio
UZP.2.01	Programado. Segundo cuatrienio
UZP.3.05	Programado. Tercer cuatrienio
UZPp.2.02	Programado. Pormenorizado
U.S.04.10	Programado. Pormenorizado

Acciones sobre dotaciones	
Coupan suelo	
Dotaciones existentes	
Equipamiento	
Deportivo	
Servicio público	
Administración pública	
Zonas verdes	
Servicios infraestructurales	
Servicios de transporte	
Vía pública	
No ocupan suelo	
Servicios infraestructurales	
Servicios de transporte	
Acciones de mejora sobre vía pública	
Acción puntual	

Sistema General	
SG 1.02	Sector
11D957(01)-02	
Distribución	
Tipos de dotación	
Número de orden	
Modo de dotación	
Porción	
Tipo de Dotación	
V	Zonas verdes
D	Deportivo
E	Equipamiento
S	Servicio público
A	Administración pública
I	Servicios infraestructurales
T	Servicios de transporte
C	Vía pública

Modos de obtención de suelo	
00	Suelo obtenido
01	Transferencia de aprovechamientos urbanísticos
02	Unidad de ejecución
03	Gestión incorporada
04	Actuación aislada en suelo urbano
05	SG incluido en suelo urbano con gestión incorporada
06	SG incluido en suelo urbanizable incorporado
07	SG adscrito a, o incluido en UZP.1
08	SG adscrito a, o incluido en UZP.2
09	SG adscrito a, o incluido en UZP.3
10	SG incluido en suelo urbanizable no programado
11	En suelo no urbanizable
12	Otros

Gestión

534/4-8/6
G-036/6

Información de Firmantes del Documento

LEYENDA

Delimitación del ámbito del PE

NOTA:

Este plano hace referencia a la hoja del PGOM 97 G-036/6 modificada según la MPG "Madrid Nuevo Norte":

PLAN ESPECIAL DE MEJORA Y REORDENACIÓN DE REDES PÚBLICAS EN EL ÁMBITO ESTE DEL PLAN PARCIAL DE MONTECARMELO DEL PAU-II.2 UZI.0.07 PARA LA IMPLANTACIÓN DE LA RED PÚBLICA DOTACIONAL PARA EL TRANSPORTE, LOGÍSTICA DEL TRANSPORTE PARA COCHERAS DE METRO



ORDENACIÓN
HOJA G-036/6 DEL PGOM MODIFICADA

O-7.1

ESCALA INDICADA
FECHA: JUNIO 2026

98024E4E00B4EC97

MODIFICACIÓN PUNTUAL DEL PGOM DE 1997
EN LOS ÁMBITOS DE PLANEAMIENTO:
APR 08 03 "PROLONGACIÓN DE LA CASTELLANA"
Y APE 05 27 "COLONIA CAMPAMENTO"
PARA LA DEFINICIÓN DE LAS DETERMINACIONES
Y PARÁMETROS DE ORDENACIÓN
DE LA OPERACIÓN URBANÍSTICA

"MADRID NUEVO NORTE"

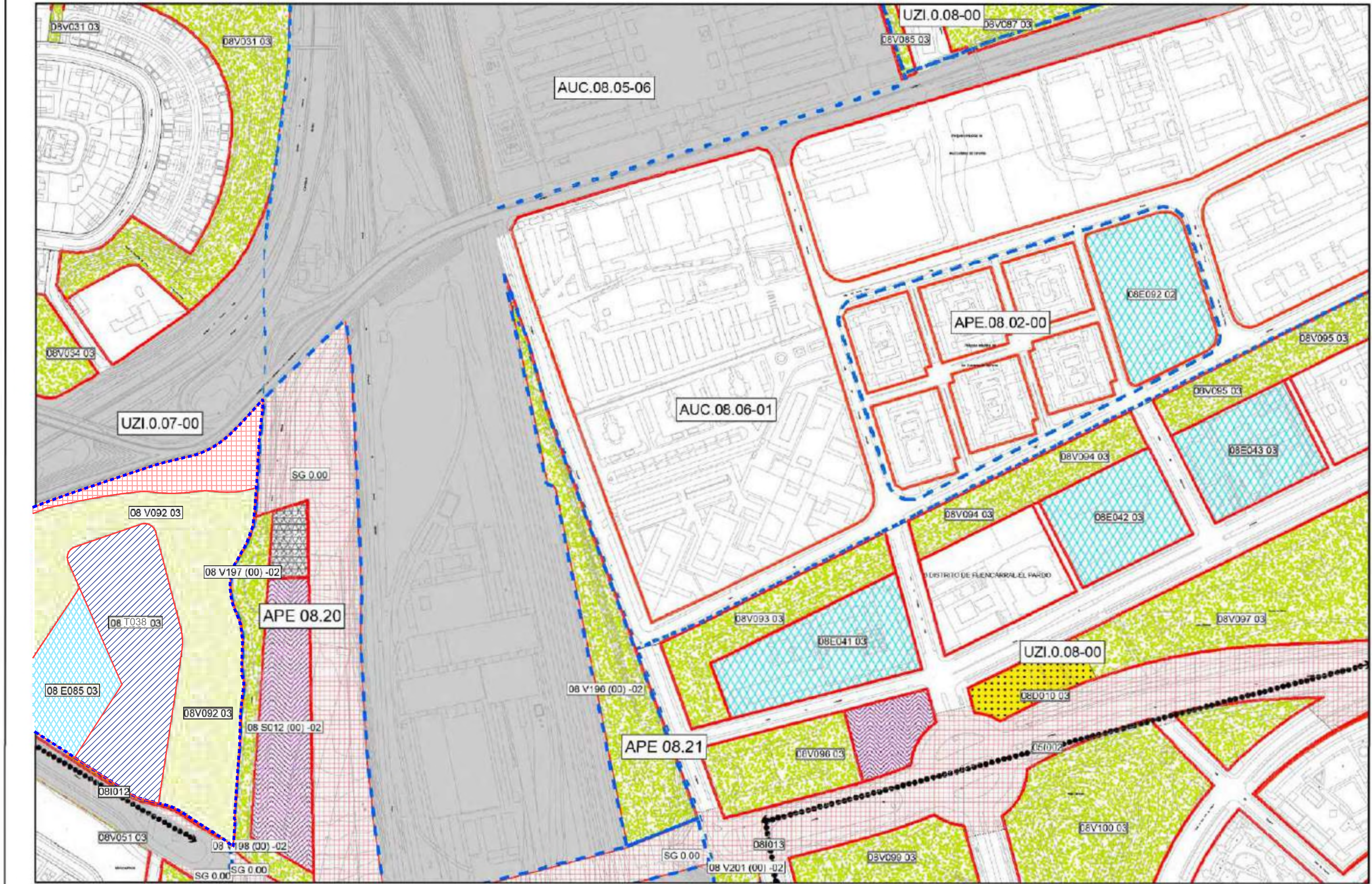
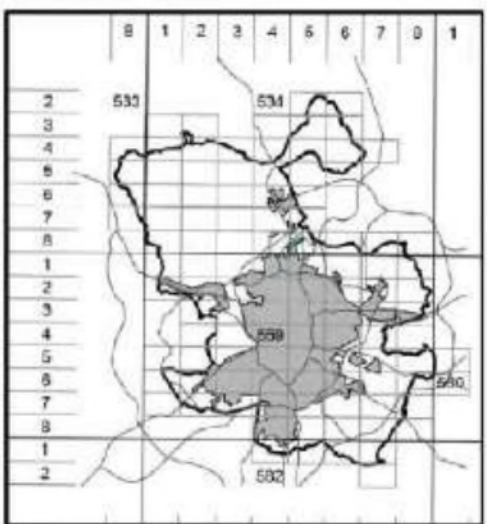


Gráfico de distribución de hojas 1:5000 del Territorio Municipal

Cuadrícula hojas 1:2000



1	2	3
4	5	6
7	8	9

0.25 Ha

Escala gráfica
0 25 50 100 m



Áreas de reparto	
Suelo Urbano	
AUC.11.02	Suelo urbano común
API.14.07	Planeamiento incorporado
APE.05.14	Planeamiento específico
	Gestión en documentación específica
APR.21.05	Planeamiento remitido
ADP.16.01	Dotaciones privadas
	Independiente por protección
Suelo Urbanizable	
UZI.0.08	Incorporado
UZP.1.02	Programado. Primer cuatrienio
UZP.2.01	Programado. Segundo cuatrienio
UZP.3.05	Programado. Tercer cuatrienio
UZPp.2.02	Programado. Pormenorizado
US.04.10	Programado. Pormenorizado

Acciones sobre dotaciones	
Ocupan suelo	
Dotaciones existentes	
Equipamiento	
Deportivo	
Servicio público	
Administración pública	
Zonas verdes	
Servicios infraestructurales	
Servicios de transporte	
Vía pública	
No ocupan suelo	
Servicios infraestructurales	
Servicios de transporte	
Acciones de mejora sobre vía pública	
Acción puntual	

Sistema General: SG 1.02 - Barrio	
11D057(01)-02	
Tipos de Dotación	
V	Zonas verdes
D	Deportivo
E	Equipamiento
S	Servicio público
A	Administración pública
I	Servicios infraestructurales
T	Servicios de transporte
C	Vía pública
Modos de obtención de suelo	
00	Suelo obtenido
01	Transferencia de aprovechamientos urbanísticos
02	Unidad de ejecución
03	Gestión incorporada
04	Actuación aislada en suelo urbano
05	SG incluido en suelo urbano con gestión incorporada
06	SG incluido en suelo urbanizable incorporado
07	SG adscrito a, o incluido en UZP.1
08	SG adscrito a, o incluido en UZP.2
09	SG adscrito a, o incluido en UZP.3
10	SG incluido en suelo urbanizable no programado
11	En suelo no urbanizable
12	Otros

Gestión

534/5-8/4

G-037/4

LEYENDA

Delimitación del ámbito del PE

NOTA:

Este plano hace referencia a la hoja del PGOM 97 G-037/4 modificada según la MPG "Madrid Nuevo Norte" :

PLAN ESPECIAL DE MEJORA Y REORDENACIÓN DE REDES PÚBLICAS EN EL ÁMBITO ESTE DEL PLAN PARCIAL DE MONTECARMELO DEL PAU-II.2 UZI.0.07 PARA LA IMPLANTACIÓN DE LA RED PÚBLICA DOTACIONAL PARA EL TRANSPORTE, LOGÍSTICA DEL TRANSPORTE PARA COCHERAS DE METRO



ORDENACIÓN
HOJA G-037/4 DEL PGOM MODIFICADA

O-7.2

ESCALA INDICADA
FECHA: JUNIO 2026



LEYENDA

Delimitación del ámbito del PE

NOTA: La base cartográfica utilizada para el Nudo de Fuencarral proviene de la solución de remodelación propuesta en la MPG-MNN, en su Anexo 14.

PLAN ESPECIAL DE MEJORA Y REORDENACIÓN DE REDES PÚBLICAS EN EL ÁMBITO ESTE DEL PLAN PARCIAL DE MONTECARMELO DEL PAU-II.2 UZI.0.07 PARA LA IMPLANTACIÓN DE LA RED PÚBLICA DOTACIONAL PARA EL TRANSPORTE, LOGÍSTICA DEL TRANSPORTE PARA COCHERAS DE METRO



ORDENACIÓN

IMAGEN INDICATIVA

O-8

N

0 5 15 30 m

ESCALA 1:1.500
FECHA: JUNIO 2026