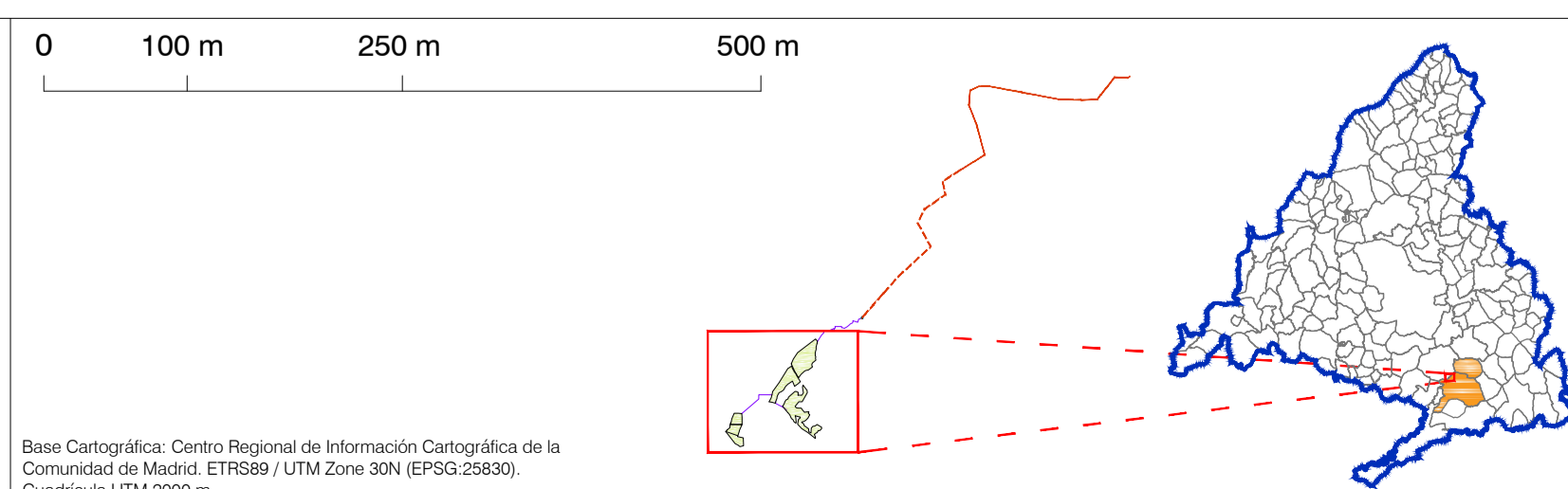


Este documento es copia original firmado. Se han ocultado datos personales en aplicación de la normativa vigente

COORDENADAS

PSFV Mauricio Solar					
Nº	Posición X	Posición Y	Nº	Posición X	Posición Y
1	45022.22	44492.14	83	45643.59	4449720.09
2	455106.31	4449296.70	84	45649.92	4449698.38
3	455108.00	4449305.00	85	45650.26	4449690.83
4	455336.54	4449355.40	86	45653.30	4449691.23
5	455354.62	4449355.43	87	45656.78	4449688.94
6	455302.49	4449247.09	88	45658.46	4449652.08
7	455292.06	4449202.63	89	45662.97	4449604.27
8	455261.81	4449112.51	90	45664.85	4449611.18
9	455378.65	4449085.88	91	45671.32	4449615.51
10	455384.57	4449225.42	92	45668.58	4449583.52
11	455309.96	4449009.18	93	45672.84	4449552.40
12	455278.37	4449332.20	94	45692.41	4449427.13
13	455212.85	4449496.34	95	45646.29	4449438.30
14	455110.70	4449300.60	96	45656.15	4449411.50
15	455117.77	4449374.57	97	45657.67	4449411.50
16	455127.46	4449401.07	98	45665.56	4449400.19
17	455138.05	4449434.67	99	45665.23	4449371.74
18	455146.50	4449468.64	100	45662.65	4449335.43
19	455158.09	4449498.02	101	45670.36	4449269.73
20	455176.44	4449543.97	102	45671.44	4449206.63
21	455195.90	4449586.34	103	45675.50	4449186.75
22	455248.13	4449687.62	104	45676.42	4449280.97
23	455282.15	4449686.14	105	456791.08	4449318.14
24	455347.96	4449682.44	106	45683.76	4449326.79
25	455352.77	4449507.39	107	456879.25	4449355.31
26	455353.73	4449471.34	108	456970.88	4449302.58
27	455356.10	4449433.07	109	456970.88	4449268.87
28	455354.62	4449360.60	110	45693.71	4449231.70
29	455301.95	4449202.69	111	45692.59	4449235.16
30	455348.72	4449300.75	112	45676.86	4449191.07
31	455375.41	4449329.46	113	45689.37	4449181.56
32	456107.19	450211.61	114	45680.47	4449153.90
33	456284.23	450499.01	115	45682.08	4449108.95
34	456290.70	450501.71	116	45684.27	4449084.74
35	456302.53	450547.00	117	45684.38	4449072.21
36	456377.28	450501.06	118	45690.64	4449105.49
37	456383.94	450486.12	119	45687.25	4449195.39
38	456396.58	450465.32	120	45672.81	4449270.16
39	456407.79	450442.54	121	45648.80	4449360.93
40	456417.20	450428.02	122	456493.28	4449439.16
41	456431.49	450409.70	123	456493.28	4449439.16
42	456443.97	450392.45	124	45638.08	4449491.45
43	456453.16	450377.74	125	45635.63	4449511.73
44	456461.96	450362.81	126	456511.89	4449511.16
45	45642.28	450228.45	127	45643.66	4449539.35
46	456493.91	450187.13	128	45645.74	4449568.21
47	456419.32	450138.72	129	45645.25	4449425.33
48	456376.08	450243.21	130	45645.38	4449391.19
49	456283.49	450179.50	131	456438.50	4449388.48
50	456237.45	450127.89	132	456410.73	4449410.20
51	456202.57	450060.82	133	456382.85	4449460.77
52	456110.11	450003.61	134	45632.32	4449475.90
53	456068.99	449935.09	135	456351.08	4449487.57
54	456063.05	449904.31	136	456320.93	4449557.72
55	456064.69	449887.43	137	456285.42	4449598.68
56	456044.57	449847.18	138	456239.76	4449651.31
57	456030.75	449788.93	139	456255.42	4450595.49
58	455974.27	449808.57	140	456400.16	4450822.62
59	456176.53	449734.16	141	456481.24	4450822.62
60	456202.12	449758.36	142	456645.04	4451095.78
61	456228.05	449833.05	143	45679.05	4451064.73
62	456254.33	449863.83	144	45686.41	4451045.64
63	456286.14	449874.89	145	45687.34	4450965.84
64	456300.38	449912.71	146	45683.27	4450925.92
65	456321.15	449927.96	147	45682.48	4450890.20
66	456325.60	449931.48	148	45682.96	4450818.33
67	456451.85	449931.66	149	45684.36	4450759.23
68	456467.41	449927.16	150	45684.65	4450736.50
69	456493.69	449911.60	151	45689.25	4450706.97
70	456493.00	449903.16	152	45683.65	4450669.44
71	456528.27	449896.97	153	456789.03	4450608.69
72	456565.27	449894.71	154	456772.02	4450570.56
73	456601.57	449898.12	155	456788.52	4450532.32
74	456589.47	4499073.15	156	456705.11	4450466.24
75	456584.98	4499121.56	157	456650.90	4450457.34
76	456593.97	4499157.17	158	456637.57	4450453.18
77	456645.83	4499094.93	159	456625.92	4450445.49
78	456672.46	4499054.82	160	456557.92	4450377.16
79	456680.76	4499006.41	161	456550.38	4450377.16
80	456676.75	449818.57	162	456502.19	4450310.54
81	456628.73	449818.55	163	456420.80	4450444.23
82	456431.59	4449728.59			

- LEYENDA**
- Términos municipales
 - Ámbito del Plan Especial. El PEI contiene las siguiente infraestructuras:
 - Delimitación del ámbito del PEI (Líneas de Alta Tensión 132 kV - delimitación de ámbito a 30 m de cada lado del eje. Líneas Subterráneas BT/30 kV: delimitación de ámbito a 5 m de cada lado del eje)
 - Vallado de las PSFV
 - Implantación PSFV Mauricio Solar
 - LAAT 132 kV ST Mauricio - ST Morata Renovables (tramo aéreo)
 - LSAT 132 kV ST Mauricio - ST Morata Renovables (tramo enterrado)
 - Línea subterránea BT / 30 kV
 - Subestación Transformadora
 - Ap-xx Apoyos de LAAT
 - Vértices Coordinadas



PLAN ESPECIAL PEI-PFOT-262
 VERSIÓN INICIAL DEL PLAN: DOCUMENTO DE APROBACIÓN INICIAL

TÍTULO DEL PLANO:
DELIMITACIÓN DEL ÁMBITO
SOBRE CARTOGRAFÍA
PSFV Y LS30 KV MAURICIO SOLAR

ESCALA: 1:5.000

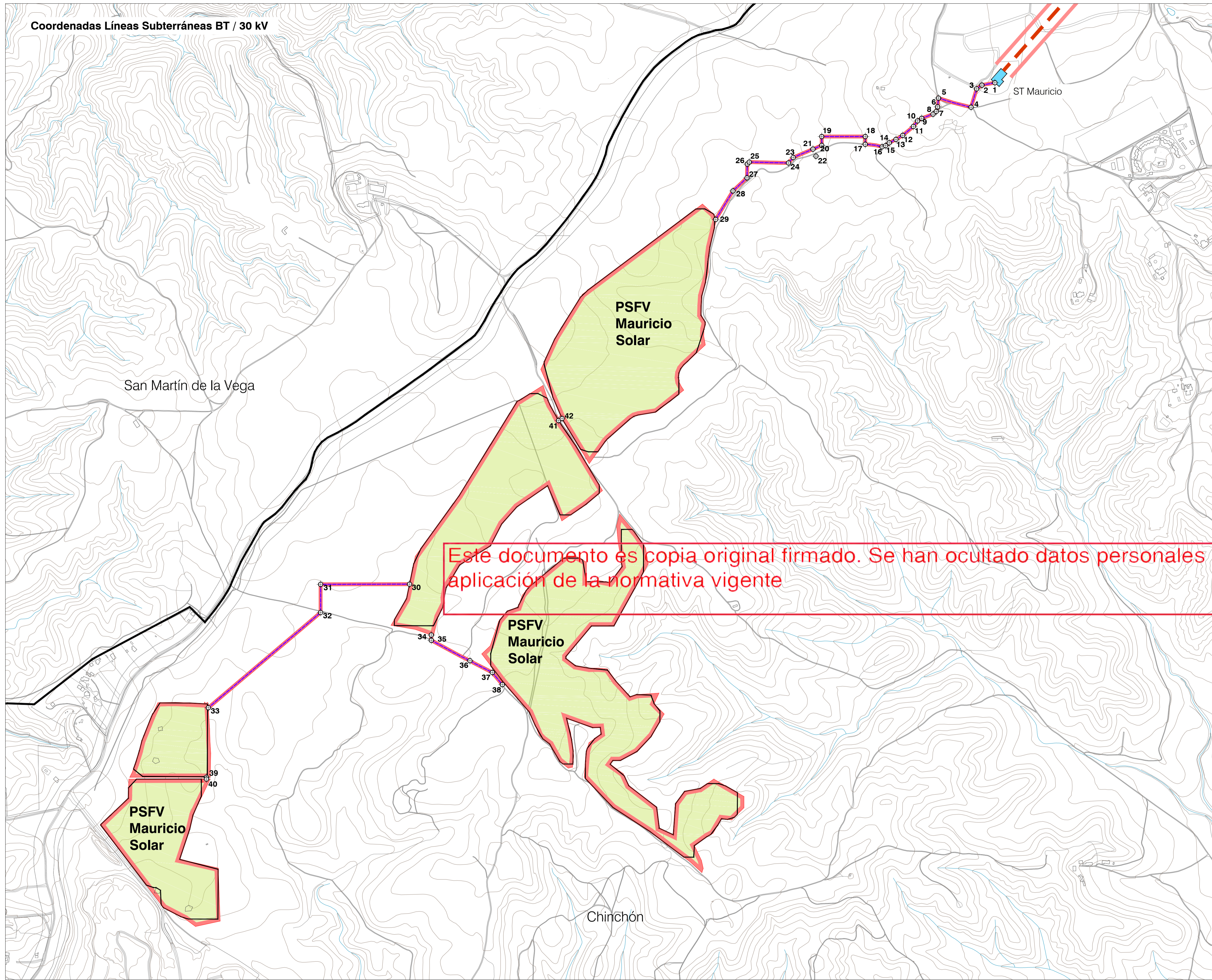
FECHA: Mayo 2023

PROMOTOR: IGNIS, TotalEnergies

EQUIPO REDACTOR: RH Estudio, Inv. y Proyectos S.L.P.

PLANO Nº: **O-1.1**

Coordenadas Líneas Subterráneas BT / 30 kV



Este documento es copia original firmado. Se han ocultado datos personales en aplicación de la normativa vigente

COORDENADAS

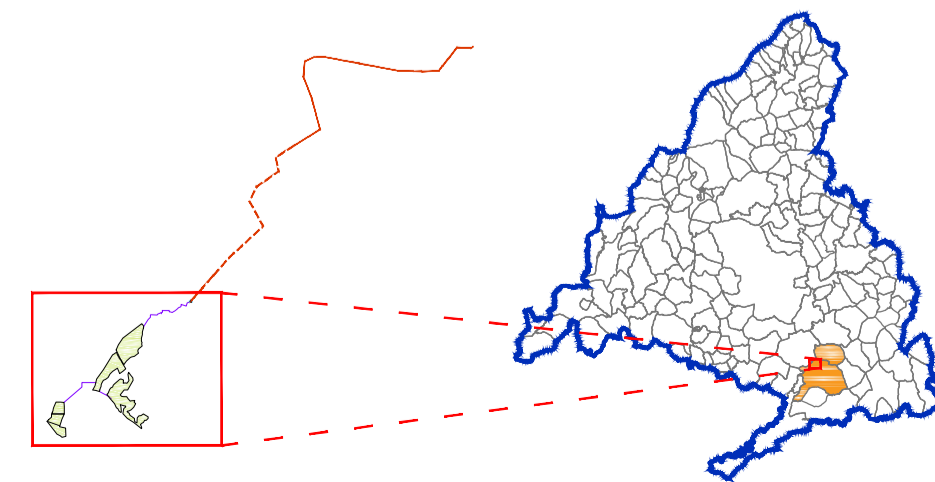
Líneas Subterráneas BT / 30 kV					
Posición X	Posición Y	Posición X	Posición Y		
1	457730.34	4451462.87	22	457188.54	4451240.80
2	457691.12	4451455.75	23	457119.76	4451230.67
3	457675.09	4451444.40	24	457105.46	4451220.09
4	457658.25	4451388.75	25	456986.64	4451222.72
5	457559.57	4451416.51	26	456980.64	4451216.72
6	457556.98	4451389.95	27	456979.73	4451175.06
7	457552.94	4451378.08	28	456937.40	4451135.44
8	457543.06	4451367.78	29	456885.05	4451049.17
9	457508.83	4451355.20	30	455957.94	4449945.22
10	457496.26	4451347.43	31	455688.78	4449944.62
11	457483.56	4451330.44	32	455688.79	4449859.47
12	457451.40	4451303.80	33	455348.68	4449571.25
13	457420.97	4451291.42	34	455023.86	4449791.33
14	457410.44	4451281.05	35	455023.86	4449775.27
15	457399.42	4451272.50	36	455140.84	4449713.64
16	457388.90	4451269.13	37	455026.68	4449677.90
17	457337.97	4451276.52	38	455028.99	4449641.32
18	457337.96	4451300.09	39	455343.00	4449361.16
19	457206.01	4451300.09	40	455343.00	4449355.41
20	457206.16	4451273.28	41	456409.17	4450440.41
21	457179.56	4451262.01	42	456419.80	4450446.53

LEYENDA

- Términos municipales
 - Delimitación del ámbito del PEI (Líneas de Alta Tensión 132 kV - delimitación de ámbito a 30 m de cada lado del eje. Líneas Subterráneas BT/30 kV: delimitación de ámbito a 5 m de cada lado del eje)
 - Vallado de las PSFV
 - Implantación PSFV Mauricio Solar
 - LAAT 132 kV ST Mauricio - ST Morata Renovables (tramo aéreo)
 - LSAT 132 kV ST Mauricio - ST Morata Renovables (tramo enterrado)
 - Línea subterránea BT / 30 kV
 - Subestación Transformadora
 - Ap-xx Apoyos de LAAT
 - Vértices Coordenadas
- Ámbito del Plan Especial. El PEI contiene las siguiente infraestructuras:

0 100 m 250 m 500 m

Base Cartográfica: Centro Regional de Información Cartográfica de la Comunidad de Madrid. ETRS89 / UTM Zone 30N (EPSG 25830). Cuadrícula UTM 2000 m



PLAN ESPECIAL PEI-PFOT-262
VERSIÓN INICIAL DEL PLAN: DOCUMENTO DE APROBACIÓN INICIAL

TÍTULO DEL PLANO:
**DELIMITACIÓN DEL ÁMBITO
SOBRE CARTOGRAFÍA
LS 30KV**

ESCALA:
1:6.000

FECHA:
Mayo 2023

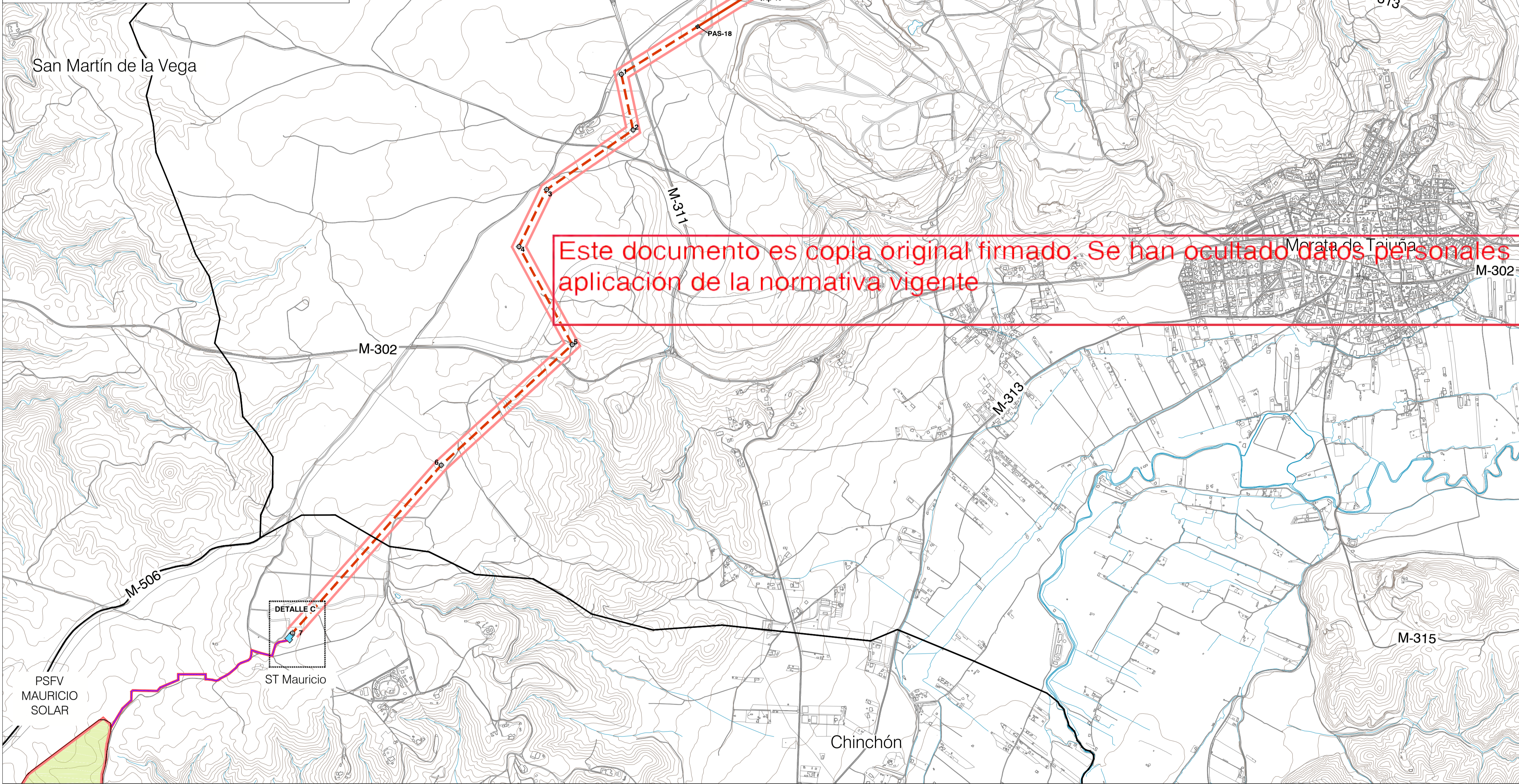
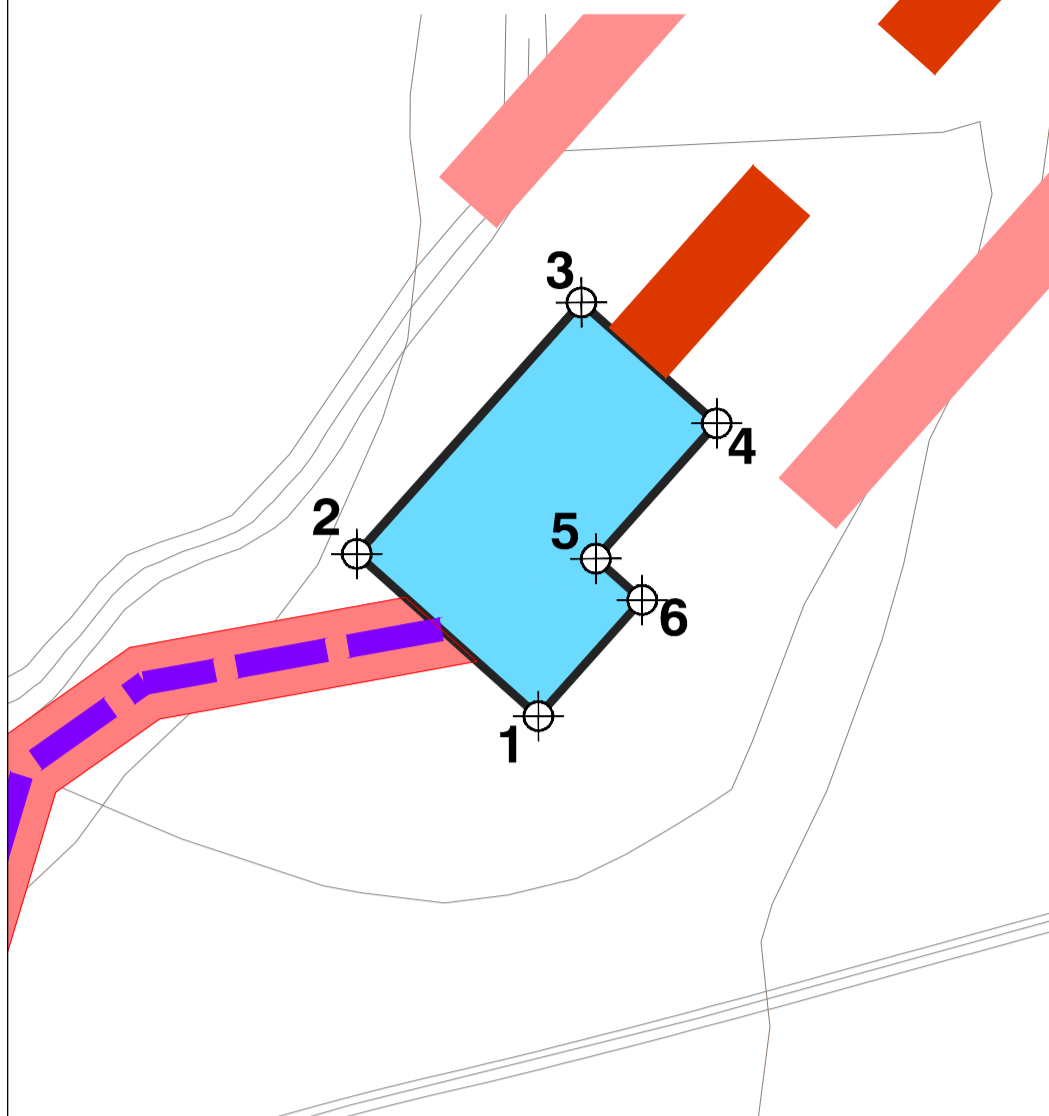
PROMOTOR:
 IGNIS Desarrollo S.L.

TotalEnergies

TotalEnergies Electricidad y Gas España, S.A

PLANO Nº:
0-1.2
EQUIPO REDACTOR:
 RH Estudio, Inv. y Proyectos S.L.P

DETALLE C
Coordenadas ST Mauricio 132 kV
 (escala 1:1000)



Este documento es copia original firmado. Se han ocultado datos personales en aplicación de la normativa vigente

COORDENADAS

LAAT 132 kV ST Mauricio-Morata Renovables (2 de 2)		
No. Vértice	Posición X	Posición Y
PAS-18	459176.72	4454422.06
Ap-19	459963.28	4454580.97
Ap-20	460175.05	4454713.16
Ap-21	460100.28	4455000.73
Ap-22	460026.53	4455284.38
Ap-23	459942.71	4455500.72
Ap-24	459861.07	4455711.45
Ap-25	459888.53	4455997.33
Ap-26	460063.25	4456075.35
Ap-27	460259.51	4456081.38
Ap-28	460540.31	4456028.42
Ap-29	460914.24	4455957.90
Ap-30	461285.86	4455887.94
Ap-31	461662.62	4455816.75
Ap-32	461939.38	4455809.72
Ap-33	462394.64	4455805.78
Ap-33 bis	462316.16	4455812.84
Ap-34	462411.68	4455815.88
Ap-35	462441.04	4455823.97
Ap-36	462486.35	4455910.21
Ap-37	462587.94	4456038.55
Ap-38	462761.51	4456257.82
Ap-39	463022.96	4456245.5

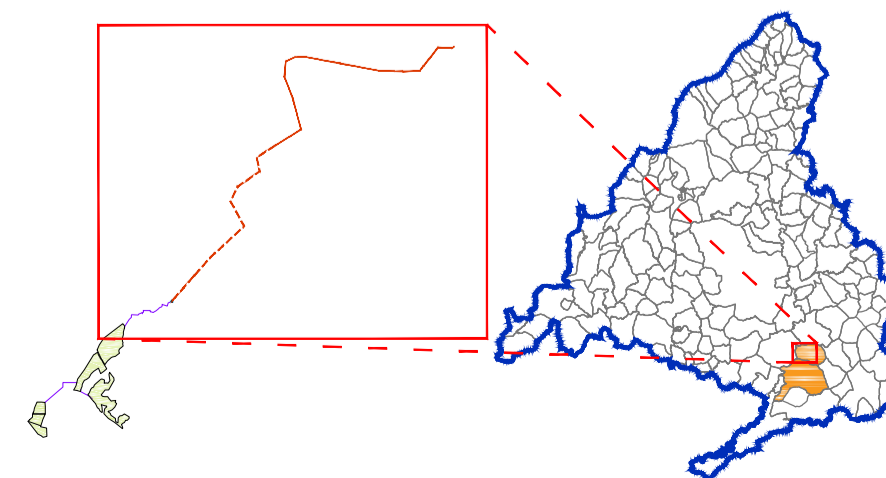
Líneas Subterráneas AT / 132 kV		
No. Vértice	Posición X	Posición Y
1	459941.01	4454266.21
2	459397.72	4453923.84
3	459881.24	4453636.75
4	458847.60	4453361.45
5	459104.63	4452988.99
6	458473.22	4452308.38
7	457756.34	4451499.45

ST Mauricio Renovables		
No. Vértice	Posición X	Posición Y
1	457743.20	4451451.38
2	457719.19	4451472.84
3	457748.40	4451506.10
4	457766.80	4451490.11
5	457750.81	4451472.21
6	457756.92	4451466.75

LEYENDA

- Términos municipales
- Ámbito del Plan Especial. El PEI contiene las siguiente infraestructuras:
 - Delimitación del ámbito del PEI (Líneas de Alta Tensión 132 kV - delimitación de ámbito a 30 m de cada lado del eje. Líneas Subterráneas BT/30 kV: delimitación de ámbito a 5 m de cada lado del eje)
 - Vallado de las PSFV
 - Implantación PSFV Mauricio Solar
 - LAAT 132 kV ST Mauricio - ST Morata Renovables (tramo aéreo)
 - LSAT 132 kV ST Mauricio - ST Morata Renovables (tramo enterrado)
 - Línea subterránea BT / 30 kV
 - Subestación Transformadora
 - Ap-xx Apoyos de LAAT
 - Vértices Coordinadas

0 100 m 250 m 500 m 1000 m



Base Cartográfica: Centro Regional de Información Cartográfica de la Comunidad de Madrid. ETRS89 / UTM Zone 30N (EPSG:25830). Cuadrícula UTM 2000 m

PLAN ESPECIAL PEI-PFOT-262
 VERSIÓN INICIAL DEL PLAN: DOCUMENTO DE APROBACIÓN INICIAL

TÍTULO DEL PLANO:
DELIMITACIÓN DEL ÁMBITO
SOBRE CARTOGRAFÍA
 LAAT / LSAT 132-220 kV

ESCALA:
 1:12.000

FECHA:
 Mayo 2023

PROMOTOR:



Ignis Desarrollo S.L.



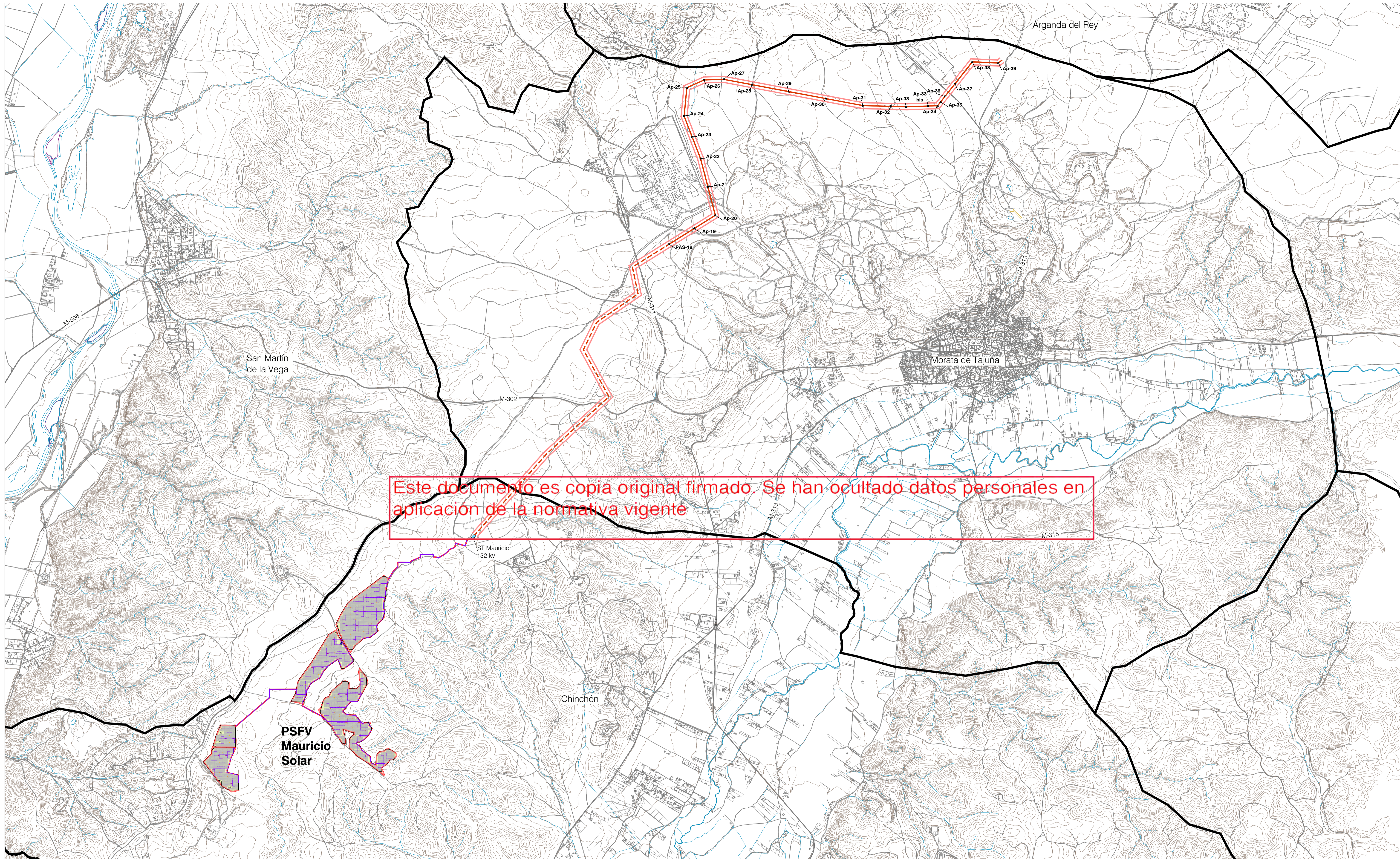
TotalEnergies Electricidad y Gas España, S.A.

PLANO Nº:
0-1.3

EQUIPO REDACTOR:



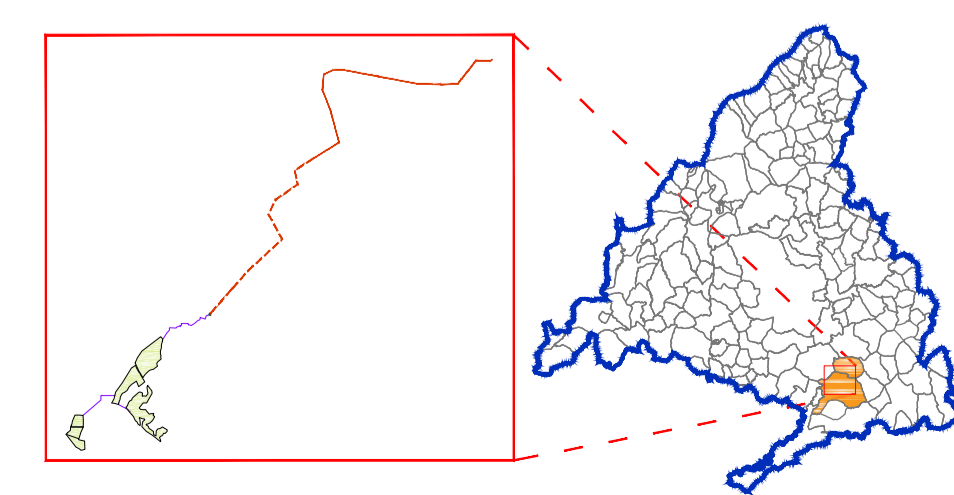
RH Estudio, Inv. y Proyectos S.L.P.



LEYENDA

- Términos municipales
- Límite Comunidad Autónoma
- Ámbito del Plan Especial. El PEI contiene las siguientes infraestructuras:**
- Delimitación del ámbito del PEI (Líneas de Alta Tensión 132 kV - delimitación de ámbito a 30 m de cada lado del eje. Líneas Subterráneas BT/30 kV, delimitación de ámbito a 5 m de cada lado del eje)
- Valedo de las PSFV
- LAAT 132 kV ST Mauricio - ST Morata Renovables (tramo aéreo)
- LSAT 132 kV ST Mauricio - ST Morata Renovables (tramo enterrado)
- Línea subterránea BT / 30 kV
- Subestación Transformadora
- Ap-xx Apoyos de LAAT
- Viales Interiores PSFV
- Implantación de Módulos Fotovoltaicos
- Centro de Transformación
- Centro de Control y Almacén
- Implantación PSFV Mauricio Solar

0 250 m 500 m 750 m 1000 m



Base Cartográfica: IGN, Instituto Geográfico Nacional.
ETRS89 / UTM, Zona 30,29,31N / SGR90
Cuadrícula UTM 50.000 m. Mapa Topográfico Nacional 1:50.000 m

PLAN ESPECIAL PEI-PFOT-262
 VERSIÓN INICIAL DEL PLAN: DOCUMENTO DE APROBACIÓN INICIAL

TÍTULO DEL PLANO:
PLANTA GENERAL DE LA INFRAESTRUCTURA

ESCALA: 1:17.500

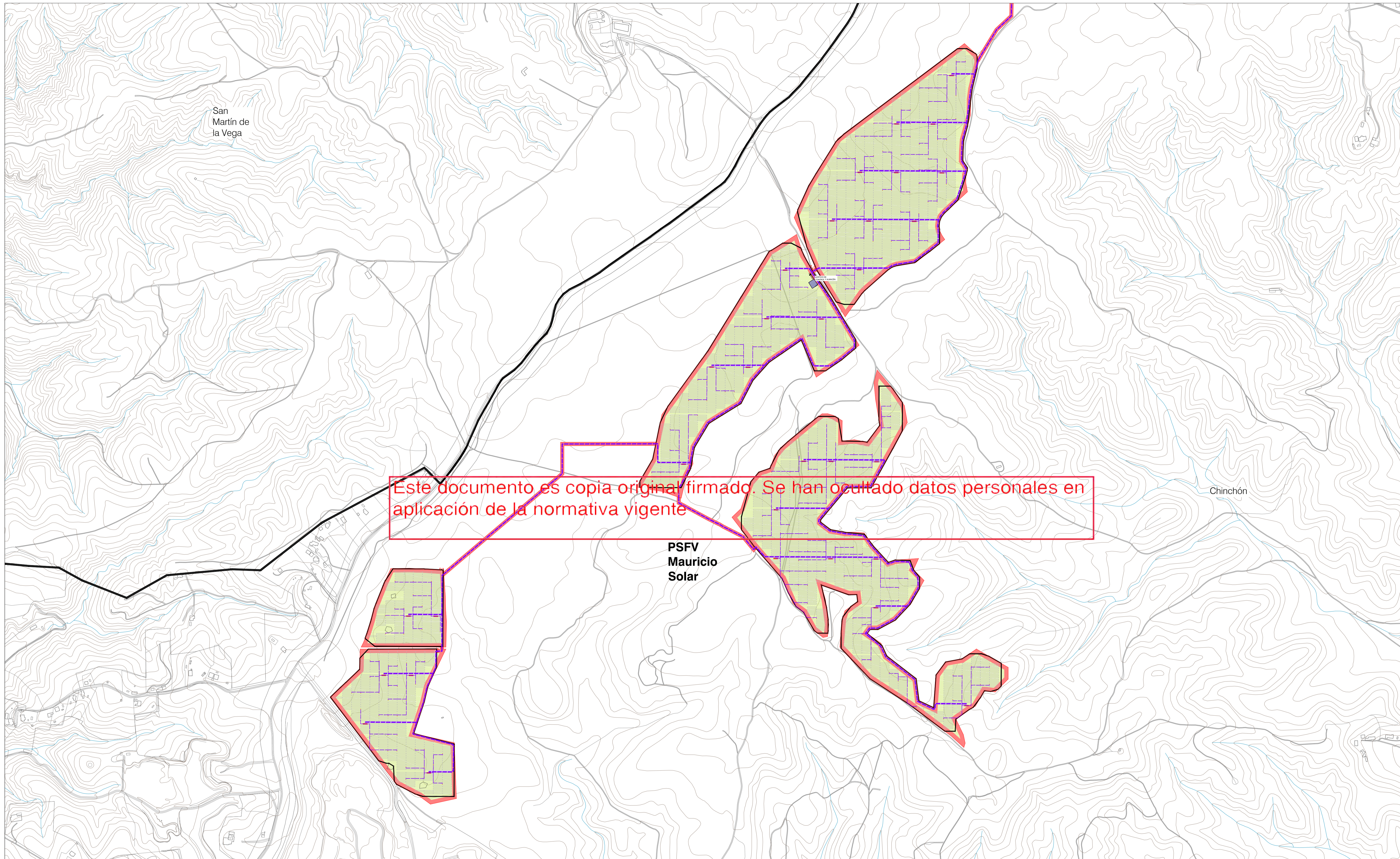
FECHA: Mayo 2023

PROMOTOR:

IGNIS Desarrollo S.L. TotalEnergies Electricidad y Gas España, S.A.

PLANO Nº:
0-2

EQUIPO REDACTOR:



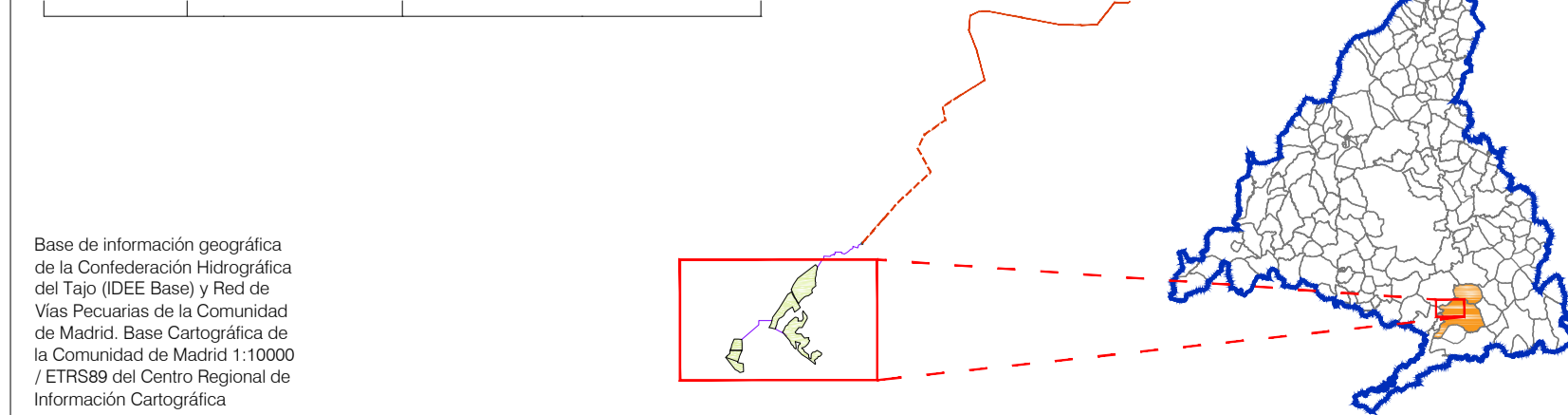
Este documento es copia original firmado. Se han ocultado datos personales en aplicación de la normativa vigente

PSFV
Mauricio
Solar

LEYENDA

- Términos municipales
- Ámbito del Plan Especial. El PEI contiene las siguiente infraestructuras:
 - Delimitación del ámbito del PEI (Líneas de Alta Tensión 132 kV - delimitación de ámbito a 30 m de cada lado del eje; Líneas Subterráneas BT/30 kV - delimitación de ámbito a 5 m de cada lado del eje)
 - Vialidad de las PSFV
 - LAAT 132 kV ST Mauricio - ST Morata Renovables (tramo aéreo)
 - LSAT 132 kV ST Mauricio - ST Morata Renovables (tramo enterrado)
 - Línea subterránea BT /30 kV
 - Subestación Transformadora
 - Ap-xx Apoyos de LAAT
 - Viales Internos PSFV
- Implantación de Módulos Fotovoltaicos
- Centro de Transformación
- Centro de Control y Almacén
- Implantación PSFV Mauricio Solar

0 100 m 250 m 500 m



Base de información geográfica de la Confederación Hidrográfica del Tago (IDEE Base) y Red de Vías Pecuarías de la Comunidad de Madrid. Base Cartográfica de la Comunidad de Madrid 1:10000 / ETRS89 del Centro Regional de Información Cartográfica

PLAN ESPECIAL PEI-PFOT-262
 VERSIÓN INICIAL DEL PLAN: DOCUMENTO DE APROBACIÓN INICIAL

TÍTULO DEL PLANO:
PLANTA GENERAL DE LA INFRAESTRUCTURA PSFV MAURICIO SOLAR

ESCALA: 1:5.000

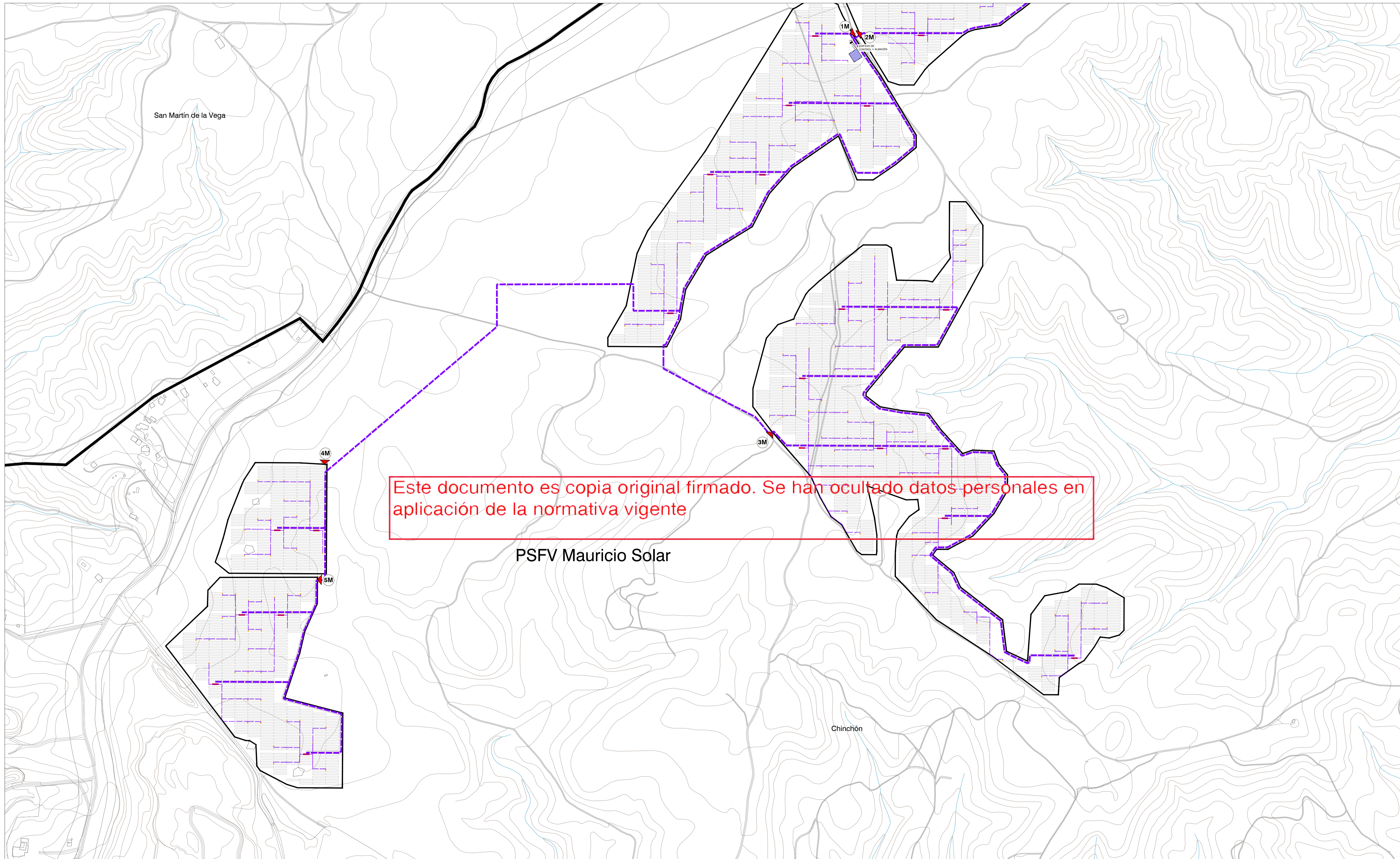
FECHA: Mayo 2023

PROMOTOR:
 IGNIS
 TotalEnergies

PLANO Nº:
0-2.1

EQUIPO REDACTOR:
 RH Estudio, Inv. y Proyectos S.L.P.

Ignis Desarrollo S.L. TotalEnergies Electricidad y Gas España, S.A. RH Estudio, Inv. y Proyectos S.L.P.



Este documento es copia original firmado. Se han ocultado datos personales en aplicación de la normativa vigente

PSFV Mauricio Solar

LEYENDA

— Términos municipales

Ámbito del Plan Especial. El PEI contiene las siguiente infraestructuras:

- Valledo de PSFV
- - Línea subterránea (BT/30 kV)
- Viales Internos PSFV
- Implantación de Módulos Fotovoltaicos
- Centro de Transformación
- ▲ Acceso
- Edificio de control y Almacén
- LSAT 132 kV ST Mauricio - ST Morata Renovables (tramo enterrado)
- Subestación Transformadora ST

0 100 m 200 m 300 m 400 m

Base Cartográfica: Centro Regional de Información Cartográfica de la Comunidad de Madrid. ETRS89 / UTM Zone 30N (EPSG:25830). Cuadrícula UTM 2000 m.

PLAN ESPECIAL PEI-PFOT-262
 VERSIÓN INICIAL DEL PLAN: DOCUMENTO DE APROBACIÓN INICIAL

TÍTULO DEL PLANO:
PLANTA DE DETALLE

PSFV MAURICIO SOLAR (I)

ESCALA: 1:3.500

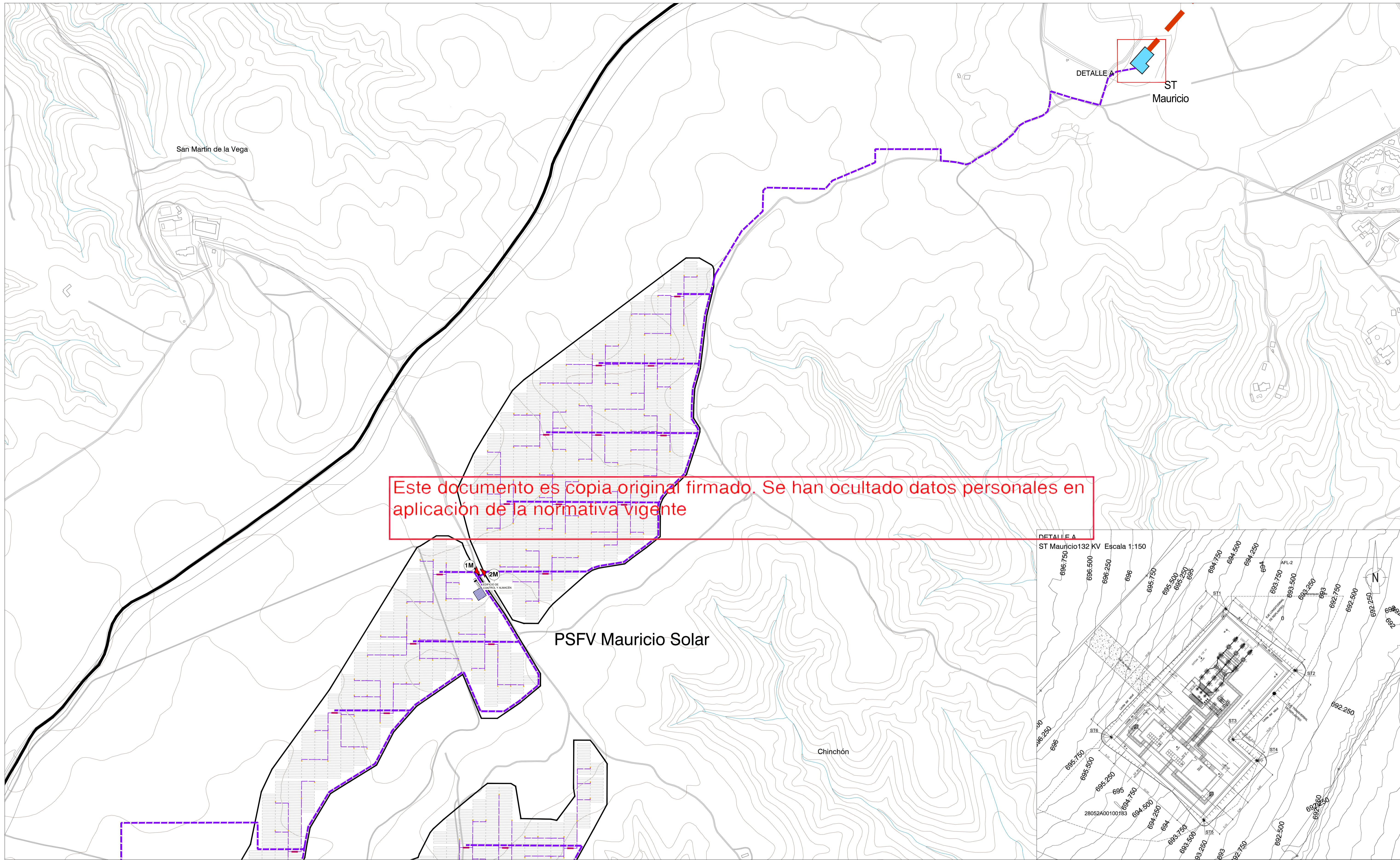
FECHA: Mayo 2023

PROMOTOR:
 IGNIS
 TotalEnergies

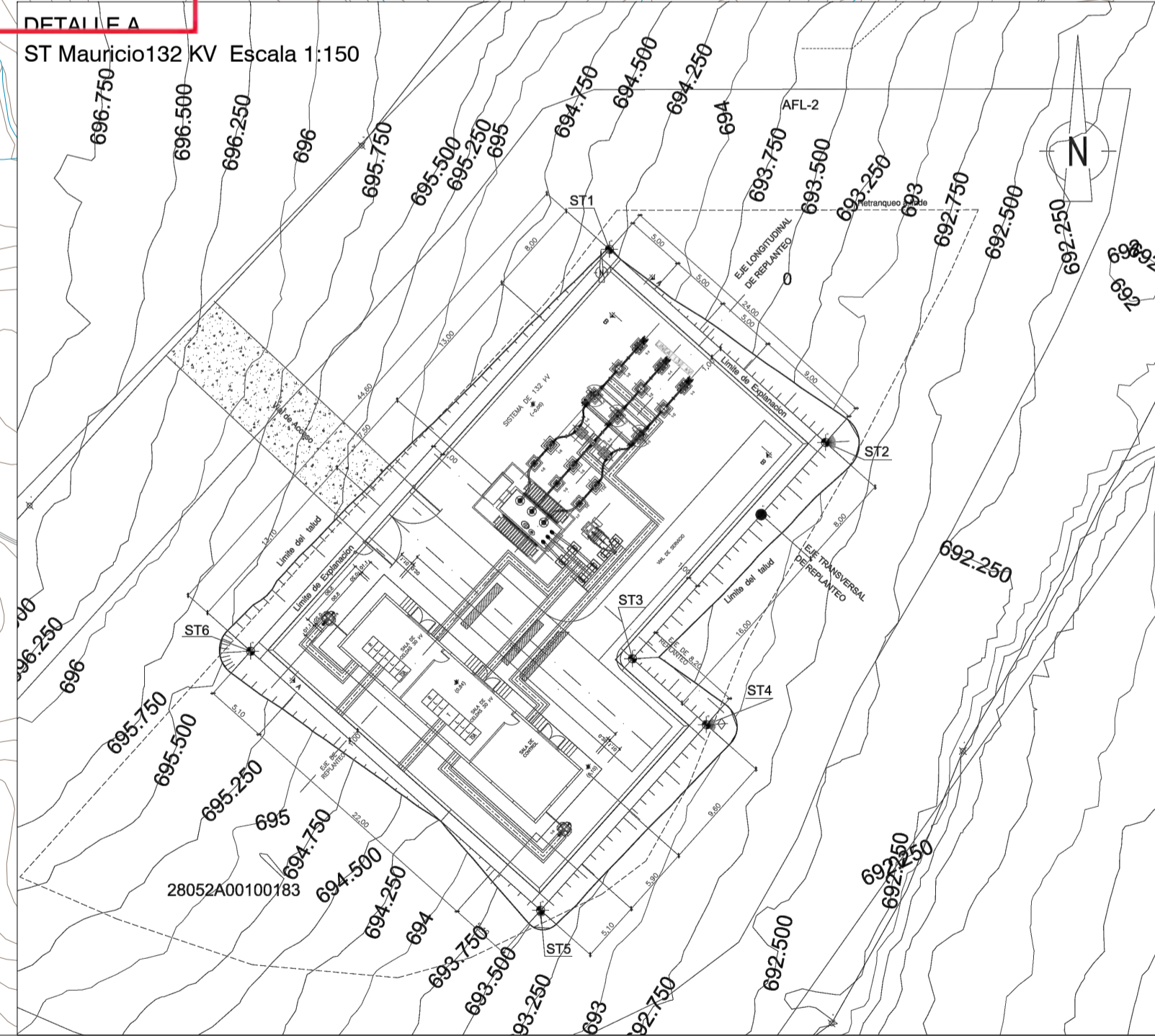
PLANO Nº:
O-3.1

EQUIPO REDACTOR:
 RH Estudio, Inv. y Proyectos S.L.P.

Ignis Desarrollo S.L. TotalEnergies Electricidad y Gas España, S.A. RH Estudio, Inv. y Proyectos S.L.P.

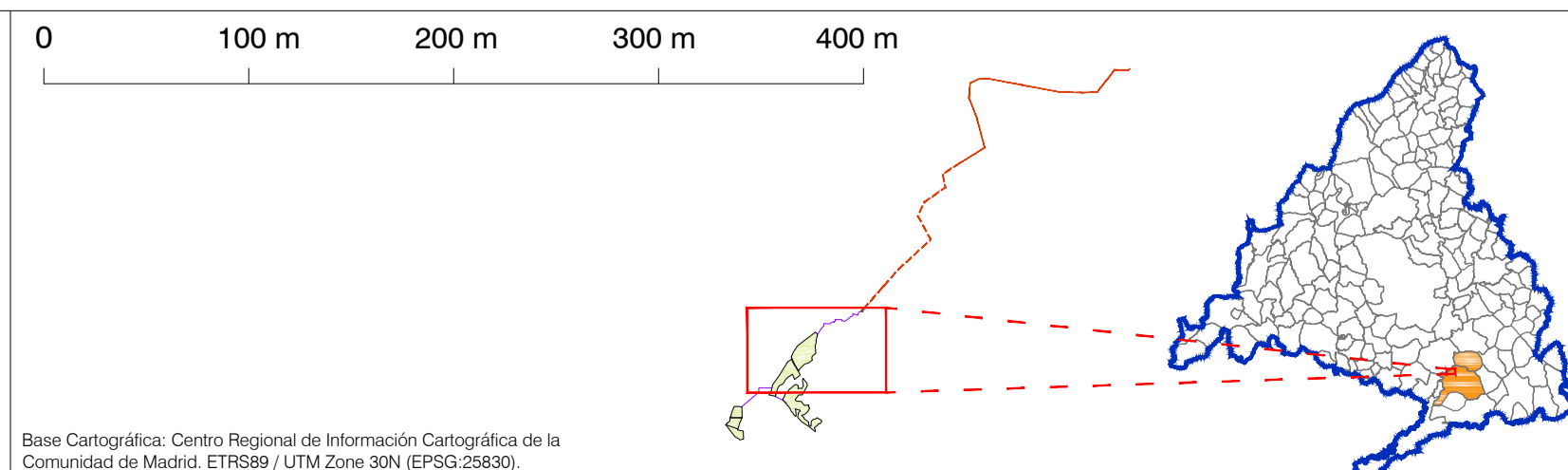


Este documento es copia original firmado. Se han ocultado datos personales en aplicación de la normativa vigente



LEYENDA

	Términos municipales	Ámbito del Plan Especial. El PEI contiene las siguiente infraestructuras:	
	Vallado de PSFV		Línea subterránea (BT/30 kV)
	Viales Internos PSFV		Implantación de Módulos Fotovoltaicos
	Centro de Transformación		Acceso
	Edificio de control y Almacén		Edificio de control y Almacén
	LSAT 132 KV ST Mauricio - ST Morata Renovables (tramo enterrado)		Subestación Transformadora ST



PLAN ESPECIAL PEI-PFOT-262
 VERSIÓN INICIAL DEL PLAN: DOCUMENTO DE APROBACIÓN INICIAL

TÍTULO DEL PLANO:
PLANTA DE DETALLE

PSFV MAURICIO SOLAR (II)

ESCALA: 1:3.500
 FECHA: Mayo 2023

PROMOTOR:

IGNIS Desarrollo S.L. TotalEnergies Electricidad y Gas España, S.A.

PLANO Nº:
0-3.2

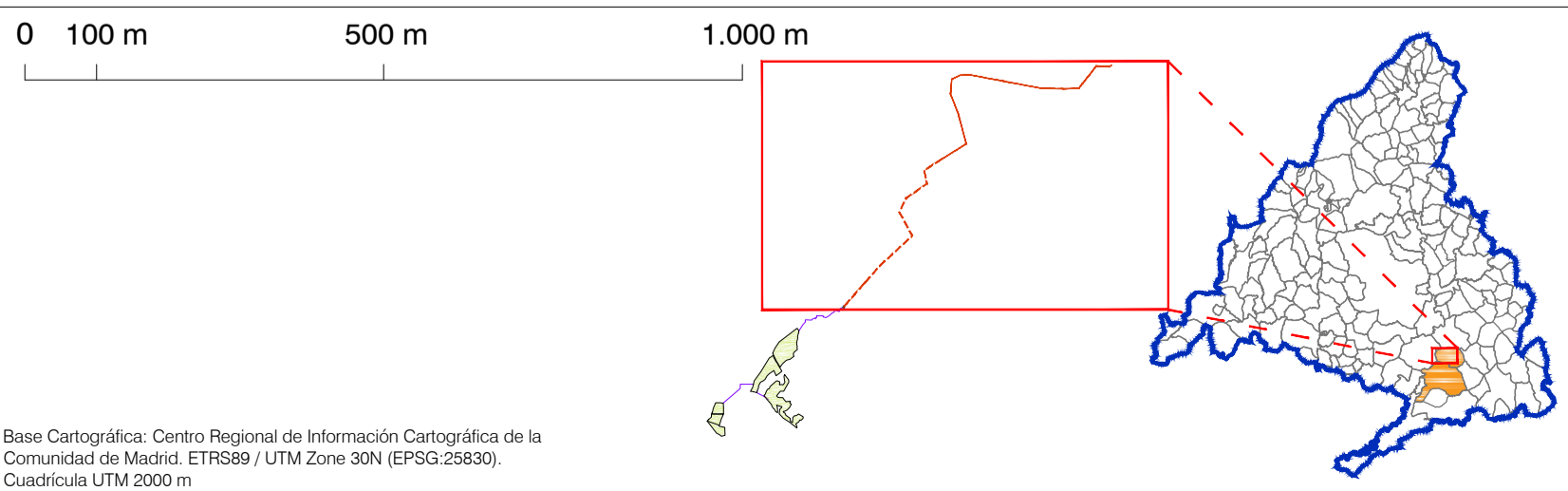
EQUIPO REDACTOR:

RH Estudio, Inv. y Proyectos S.L.P.

Base Cartográfica: Centro Regional de Información Cartográfica de la Comunidad de Madrid. ETRS89 / UTM Zone 30N (EPSG:25830). Cuadrícula UTM 2000 m.

Este documento es copia original firmado. Se han ocultado datos personales en aplicación de la normativa vigente

- LEYENDA**
- Términos municipales
 - Ámbito del Plan Especial. El PEI contiene las siguiente infraestructuras:
 - Vallado de PSFV
 - Línea subterránea (BT/30 kV)
 - LSAT 132 kV ST Mauricio - ST Morata Renovables (tramo enterrado)
 - LAAT 132 kV ST Mauricio - ST Morata Renovables (tramo aéreo)
 - Subestación Transformadora ST



PLAN ESPECIAL PEI-PFOT-262
VERSIÓN INICIAL DEL PLAN: DOCUMENTO DE APROBACIÓN INICIAL

TÍTULO DEL PLANO:
PLANTA DE DETALLE

LAAT / LSAT 132-220 KV

ESCALA: 1:10.000

FECHA: Mayo 2023

PROMOTOR:
IGNIS
TotalEnergies

IGNIS Desarrollo S.L. TotalEnergies Electricidad y Gas España, S.A.

PLANO Nº:
0-3.3

EQUIPO REDACTOR:
RH Estudio, Inv. y Proyectos S.L.P.

Este documento es copia original firmado. Se han ocultado datos personales en aplicación de la normativa vigente

LEYENDA

- Límites municipales
- Ámbito del Plan Especial. El PEI contiene la siguiente infraestructuras:
 - Delimitación del ámbito del PEI (Líneas de Alta Tensión 132-220 kV y 400 kV, delimitación de ámbito a 30 m de cada lado del eje. Líneas Subterráneas (ST) 220 kV, delimitación de ámbito a 5 m de cada lado del eje)
 - Valledio de las PSFV
 - Implantación PSFV Mauricio Solar
 - Línea subterránea BT / 30 kV
 - Subestación Transformadora
 - LAAT 132 kV ST Mauricio - ST Morata Renovables
 - LAAT 132 kV ST Mauricio - ST Morata Renovables (tramo enterrado)
 - Ap-xx Apoyos de LAAT
 - Carrizo privado de acceso a la PSFV propuesta

Afecciones y Servidumbres de Carreteras (*)

Red de Carreteras de la Com de Madrid. Red Principal, Secundaria o Local

- Dominio Público (Art 30 Ley 3/1991)
- Zona de Protección (Art 31 Ley 3/1991)

Afecciones Aeronáuticas (Aeropuerto Adolfo Suárez Madrid-Barajas)

- Área envolvente de servidumbres acústicas (RD 1033/2011)
- Envolvente servidumbres aeródromo e instalaciones radioeléctricas (RD 1080/2009)
- Envolvente servidumbres de operación de las aeronaves (RD 1080/2009)

Afecciones Vías Pecuarias (Red de Vías Pecuarias de la Comunidad de Madrid)

- Tránsito Vía Pecuarie (Arzo legal: Art 4 Ley 3/1995)

Afecciones de Líneas Eléctricas (Red Eléctrica Española y compañías privadas)

- Línea Eléctrica
- Zona de Protección - ancho variable (Apartado 5.12.2 del ICT/LAT 7, RD 223/2008)
- Punto de Apoyo Línea Eléctrica

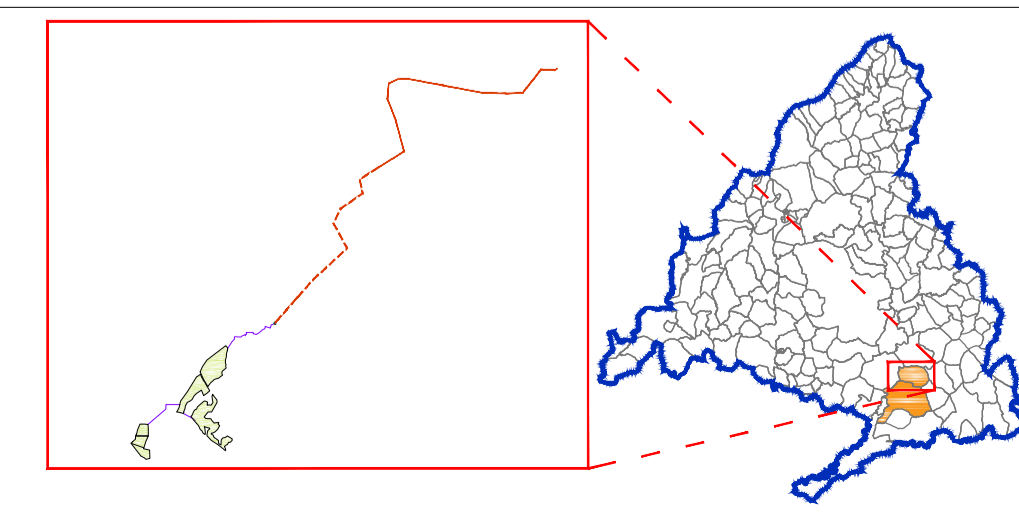
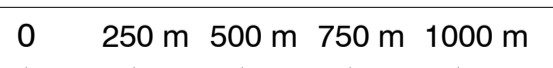
Afecciones Hidráulicas (Confederación Hidrográfica del Tago)

- Cauces (según cartografía de la CHT)
- Dominio Público Hidráulico (DPH) deslindado e/ Estudio Hidrológico Hidráulico **
- Zona de servidumbre (5 m desde DPH. Art. Único RD 9/2008)
- Zona de policía del cauce (100 m desde DPH. Art. Único RD 9/2008)

Otras Afecciones

- Caminos públicos
- Línea Área de Telefonía - Telefónica + servidumbre 10m

(*) NOTA: Ver plano específico O-4.2
 (**) NOTA: Ver anexo específico en Bloque II: Documentación Ambiental



PLAN ESPECIAL PEI-PFOT-262
 VERSIÓN INICIAL DEL PLAN: DOCUMENTO DE APROBACIÓN INICIAL

TÍTULO DEL PLANO:
COMPATIBILIDAD DE LA INFRAESTRUCTURA CON LAS AFECCIONES Y SERVIDUMBRES.
 PLANTA GENERAL

ESCALA: 1:17.500

FECHA: Mayo 2023

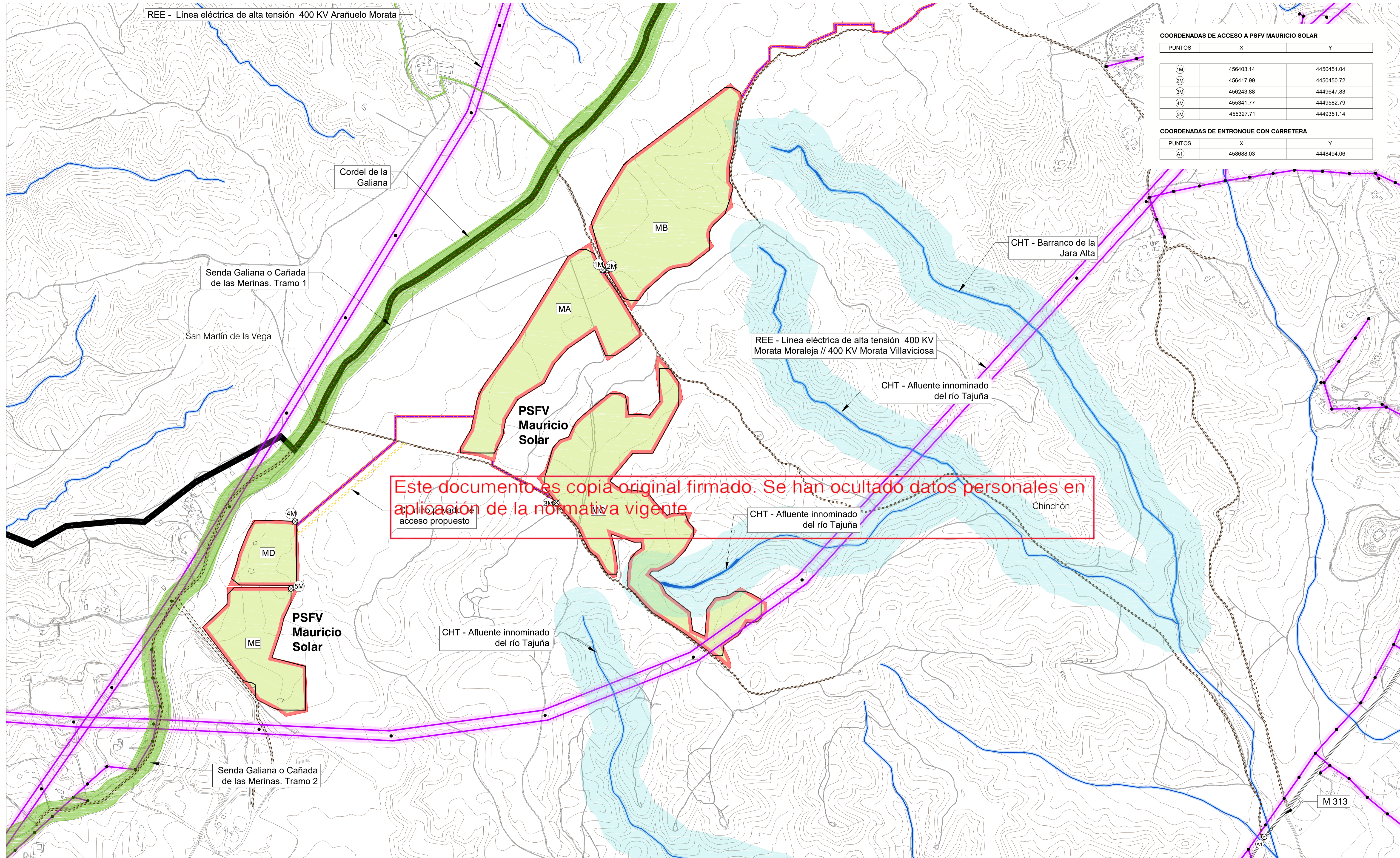
PROMOTOR: **IGNIS**

Equipo Redactor: **TotalEnergies**

Plano Nº: **0-4.1**

Equipo Redactor: **RH ESTUDIOS**

Ignis Desarrollo S.L. TotalEnergies Electricidad y Gas España, S.A. RH Estudio, Inv. y Proyectos S.L.P.



COORDENADAS DE ACCESO A PSFV MAURICIO SOLAR

PUNTOS	X	Y
1M	456403.14	4450451.04
2M	456417.99	4450450.72
3M	456243.88	4449647.83
4M	455341.77	4449582.79
5M	455327.71	4449351.14

COORDENADAS DE ENTRONQUE CON CARRETERA

PUNTOS	X	Y
A1	458688.03	4448494.06

Este documento es copia original firmado. Se han ocultado datos personales en aplicación de la normativa vigente.

LEYENDA

— Límites municipales

Ámbito del Plan Especial. El PEI contiene las siguientes infraestructuras:

- Delimitación del ámbito del PEI (Líneas de Alta Tensión 132-220 kV y 400 kV, delimitación de ámbito a 30 m de cada lado del eje. Líneas Subterráneas (ST) 220 kV, delimitación de ámbito a 5 m de cada lado del eje)
- Valledillo de las PSFV
- Implantación PSFV Mauricio Solar
- Línea subterránea BT / 30 kV
- Subestación Transformadora
- LAAT 132 kV ST Mauricio - ST Morata Renovables
- LAAT 132 kV ST Mauricio - ST Morata Renovables (tramo enterrado)
- Apoyos de LAAT
- Recinto de PSFV
- Coordenadas de acceso a PSFV / entronque carretera
- Camino privado de acceso a la PSFV propuesto

Afecciones y Servidumbres de Carreteras (*)

Red de Carreteras de la Com. de Madrid. Red Principal, Secundaria o Local

- Dominio Público (Art 30 Ley 3/1991)
- Zona de Protección (Art 31 Ley 3/1991)

Afecciones Aeronáuticas (Aeropuerto Adolfo Suárez Madrid-Barajas)

- Área envolvente de servidumbres acústicas (RD 1033/2011)
- Envolvente servidumbres aeródromo e instalaciones radioeléctricas (RD 1080/2009)
- Envolvente servidumbres de operación de las aeronaves (RD 1080/2009)

Afecciones Vías Pecuarías (Red de Vías Pecuarías de la Comunidad de Madrid)

- Trazado Vía Pecuaría (Archo legal: Art 4 Ley 3/1995)

Afecciones de Líneas Eléctricas (Red Eléctrica Española y compañías privadas)

- Línea Eléctrica
- Zona de Protección - ancho variable (Apartado 5.12.2 del CTA/LAT 7, RD 223/2008)
- TransPunto de Apoyo Línea Eléctrica

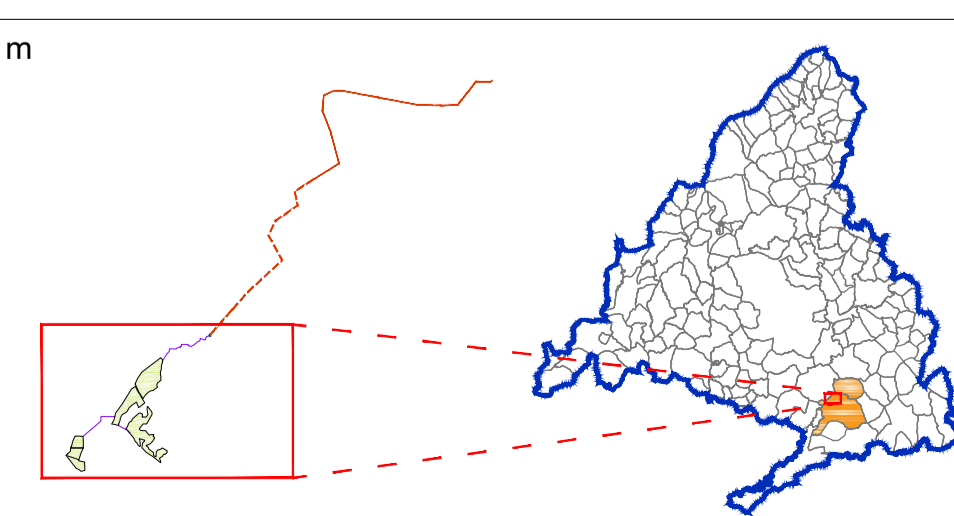
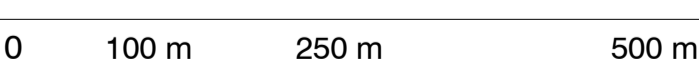
Afecciones Hidráulicas (Confederación Hidrográfica del Tago)

- Cauces (según cartografía de la CHT)
- Dominio Público Hidráulico (DPH) deslindado e/ Estudio Hidrológico Hidráulico **
- Zona de servidumbre (5 m desde DPH. Art. único RD 9/2008)
- Zona de policía del cauce (100 m desde DPH. Art. único RD 9/2008)

Otras Afecciones

- Caminos públicos
- Línea Área de Telefonía - Telefónica + servidumbre 10m

(*) NOTA: Ver plano específico O-4.2
 (***) NOTA: Ver anexo específico en Bloque II: Documentación Ambiental



PLAN ESPECIAL PEI-PFOT-262
 VERSIÓN INICIAL DEL PLAN: DOCUMENTO DE APROBACIÓN INICIAL

TÍTULO DEL PLANO:
COMPATIBILIDAD DE LA INFRAESTRUCTURA CON LAS AFECIONES Y SERVIDUMBRES. DETALLE PSFV MAURICIO SOLAR

PLANO Nº:
0-4.1.1

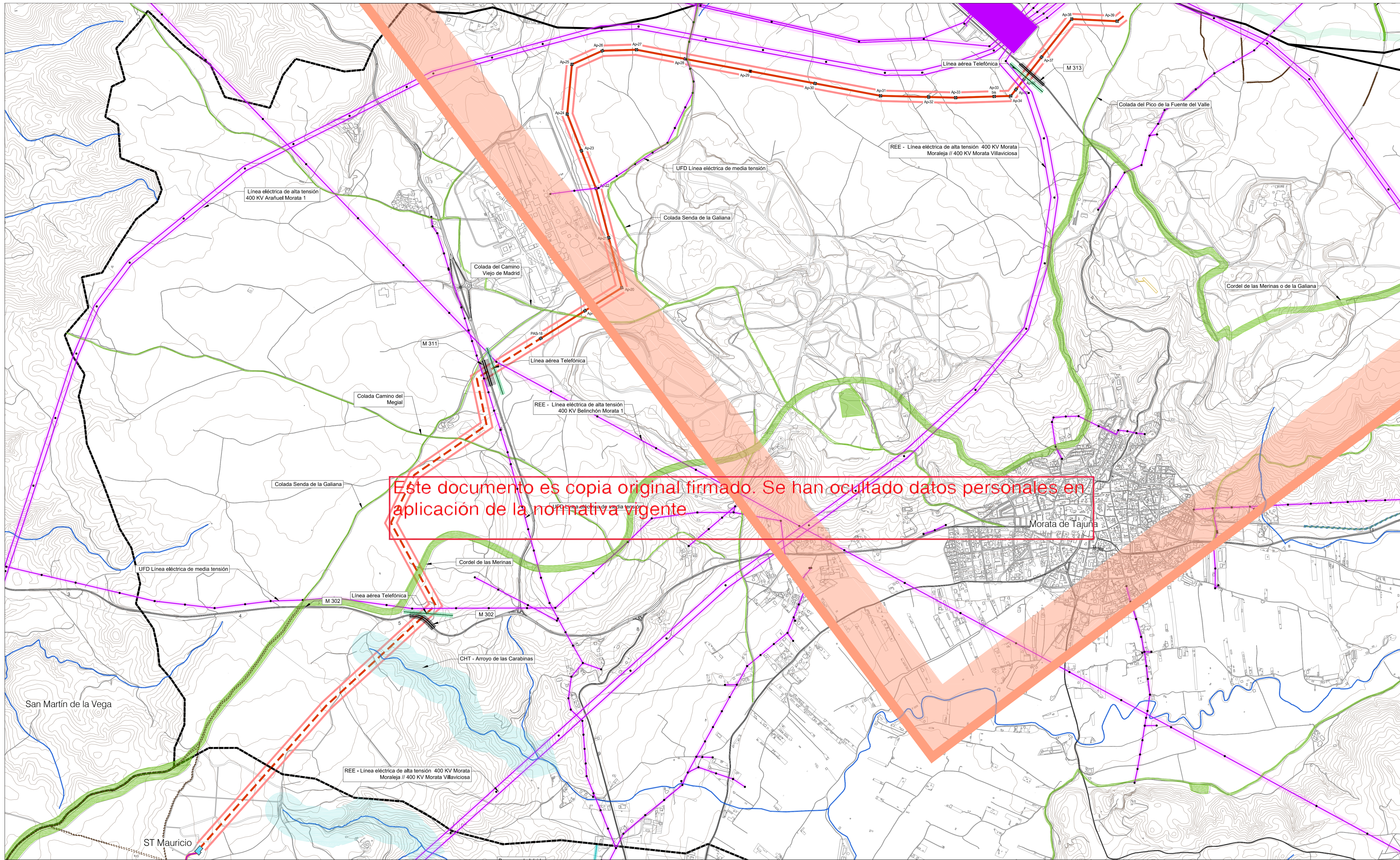
ESCALA: N
 1:6.000

FECHA:
 Mayo 2023

PROMOTOR:
 IGNIS

EQUIPO REDACTOR:
 TotalEnergies

IGNIS Desarrollo S.L. TotalEnergies Electricidad y Gas España, S.A. RH Estudio, Inv. y Proyectos S.LP



LEYENDA

— Límites municipales

Ámbito del Plan Especial. El PEI contiene las siguiente infraestructuras:

- Delimitación del ámbito del PEI (Líneas de Alta Tensión 132-220 KV y 400 KV, delimitación de ámbito a 30 m de cada lado del eje. Líneas Subterráneas (ST) 220 KV, delimitación de ámbito a 5 m de cada lado del eje)
- Vallado de las PSPV
- Implantación PSPV Mauricio Solar
- Línea subterránea ST / 30 KV
- Subestación Transformadora
- LAAT 132 KV ST Mauricio - ST Morata Renovables
- LSAT 132 KV ST Mauricio - ST Morata Renovables (tramo enterrado)
- Recinto de PSPV
- Coordenada de acceso a PSPV / entronque carretera

Afecciones y Servidumbres de Carreteras (*)

Red de Carreteras de la Com. de Madrid. Red Principal, Secundaria o Local

- Dominio Público (Art 30 Ley 3/1991)
- Zona de Protección (Art 31 Ley 3/1991)

Afecciones Aeronáuticas (Aeropuerto Adolfo Suárez Madrid-Barajas)

- Área envolvente de servidumbres acústicas (RD 1033/2011)
- Envolvente servidumbres aeródromo e instalaciones radioeléctricas (RD 1080/2009)
- Envolvente servidumbres de operación de las aeronaves (RD 1080/2009)

Afecciones Vías Pecuarías (Red de Vías Pecuarías de la Comunidad de Madrid)

- Tránsito Vía Pecuaría (Ancho legal: Art 4 Ley 3/1995)

Afecciones de Líneas Eléctricas (Red Eléctrica Española y compañías privadas)

- Línea Eléctrica
- Zona de Protección - ancho variable (Apartado 5.12.2 del CTA/LAT 7, RD 223/2008)
- Punto de Apoyo Línea Eléctrica

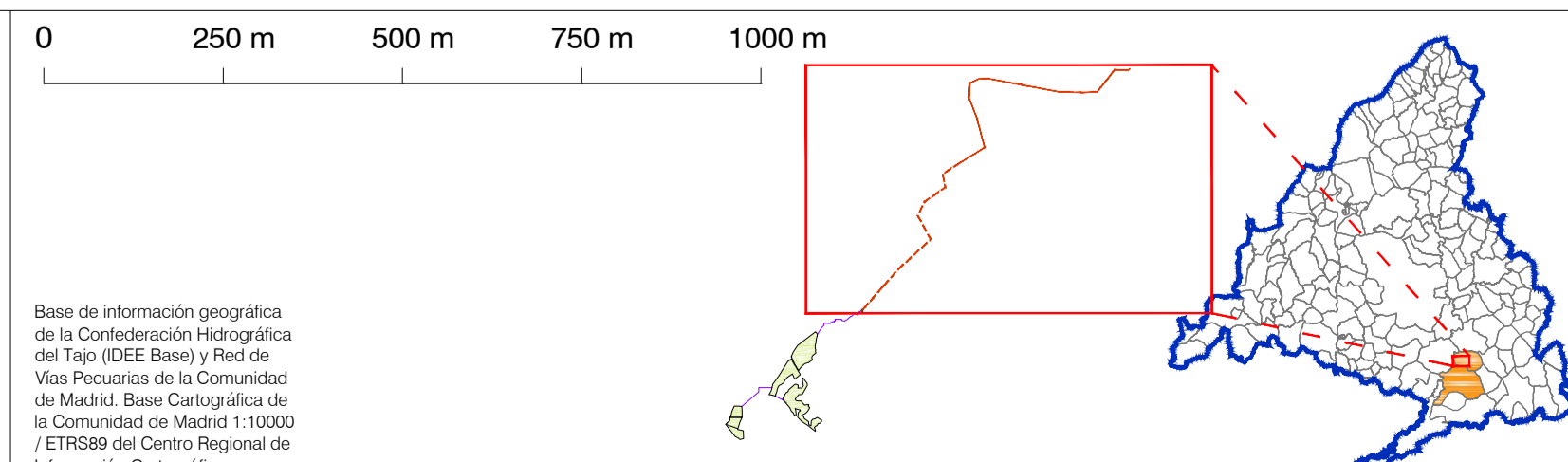
Afecciones Hidráulicas (Confederación Hidrográfica del Tago)

- Cauces (según cartografía de la CHT)
- Dominio Público Hidráulico (DPH) (destinado a: Estudio Hidrológico Hidráulico **)
- Zona de servidumbre (5 m desde DPH. Art. único RD 9/2008)
- Zona de policía del cauce (100 m desde DPH. Art. único RD 9/2008)

Otras Afecciones

- Caminos públicos
- Línea Aérea de Telefonía - Telefónica + servidumbre 10m

(*) NOTA: Ver plano específico O-4.2
 (**) NOTA: Ver anexo específico en Bloque II: Documentación Ambiental



PLAN ESPECIAL PEI-PFOT-262
 VERSIÓN INICIAL DEL PLAN: DOCUMENTO DE APROBACIÓN INICIAL

TÍTULO DEL PLANO:
COMPATIBILIDAD DE LA INFRAESTRUCTURA CON LAS AFECIONES Y SERVIDUMBRES.
 DETALLE LAAT / LSAT 132-220 KV

PLANO Nº:
0-4.1.2

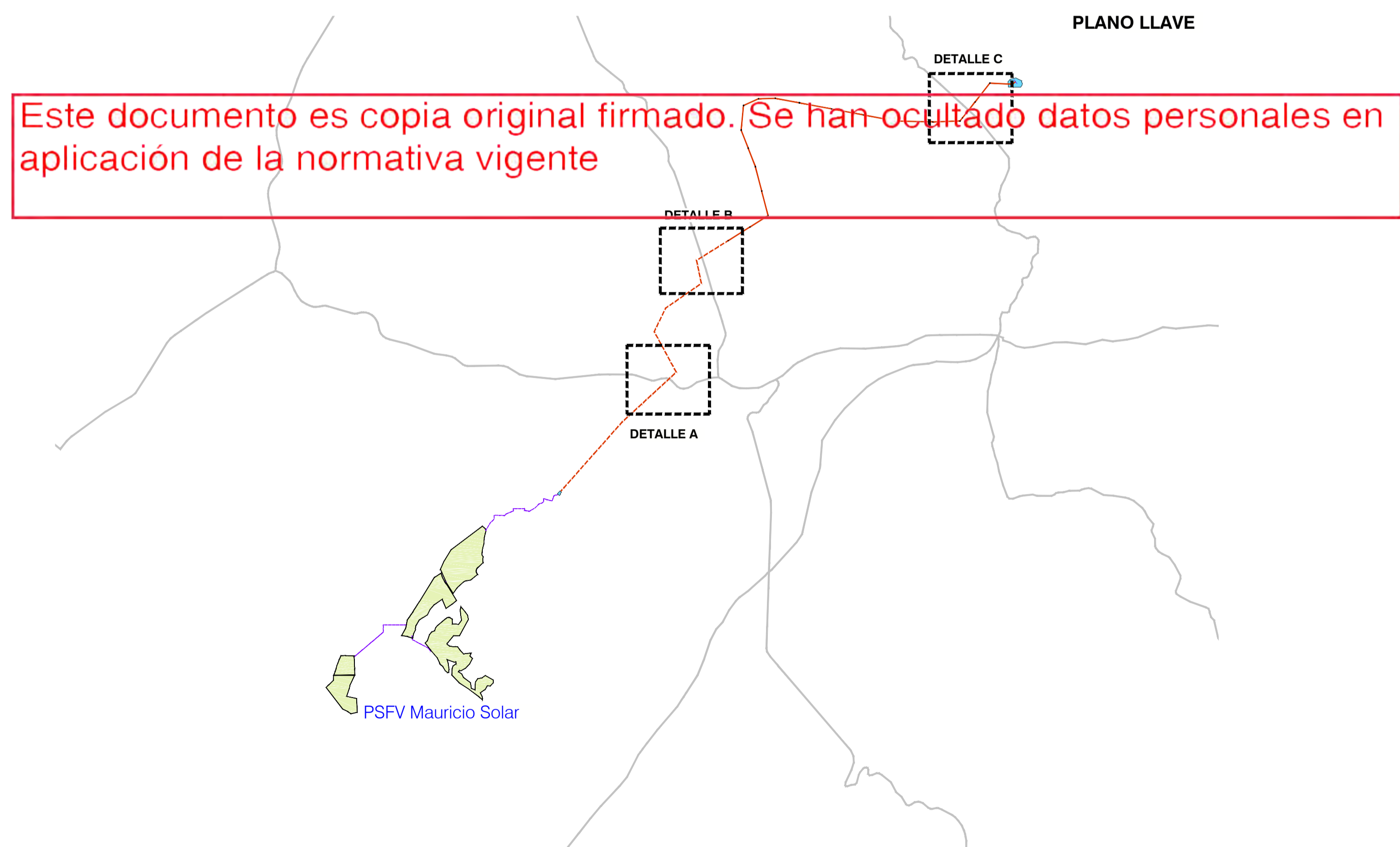
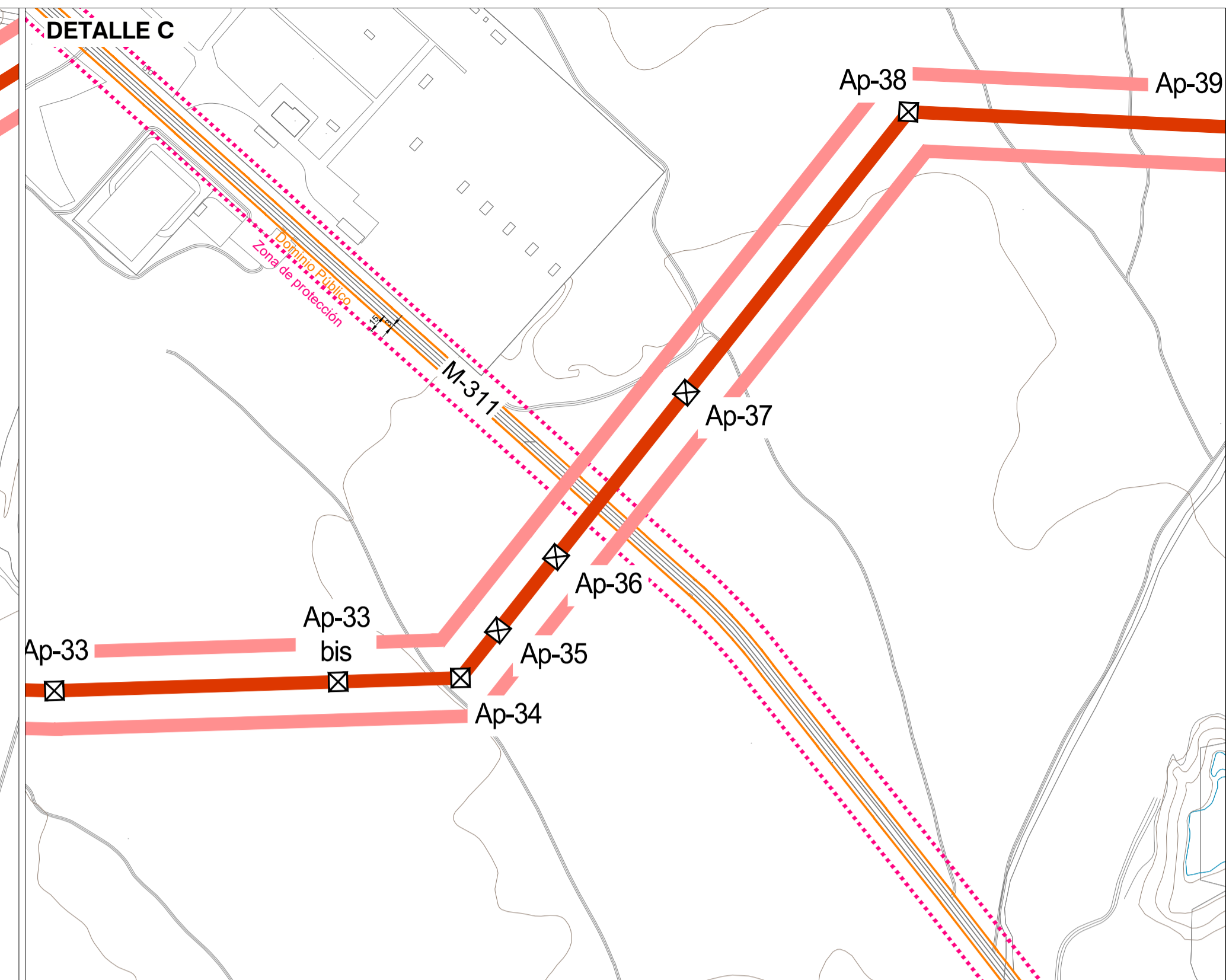
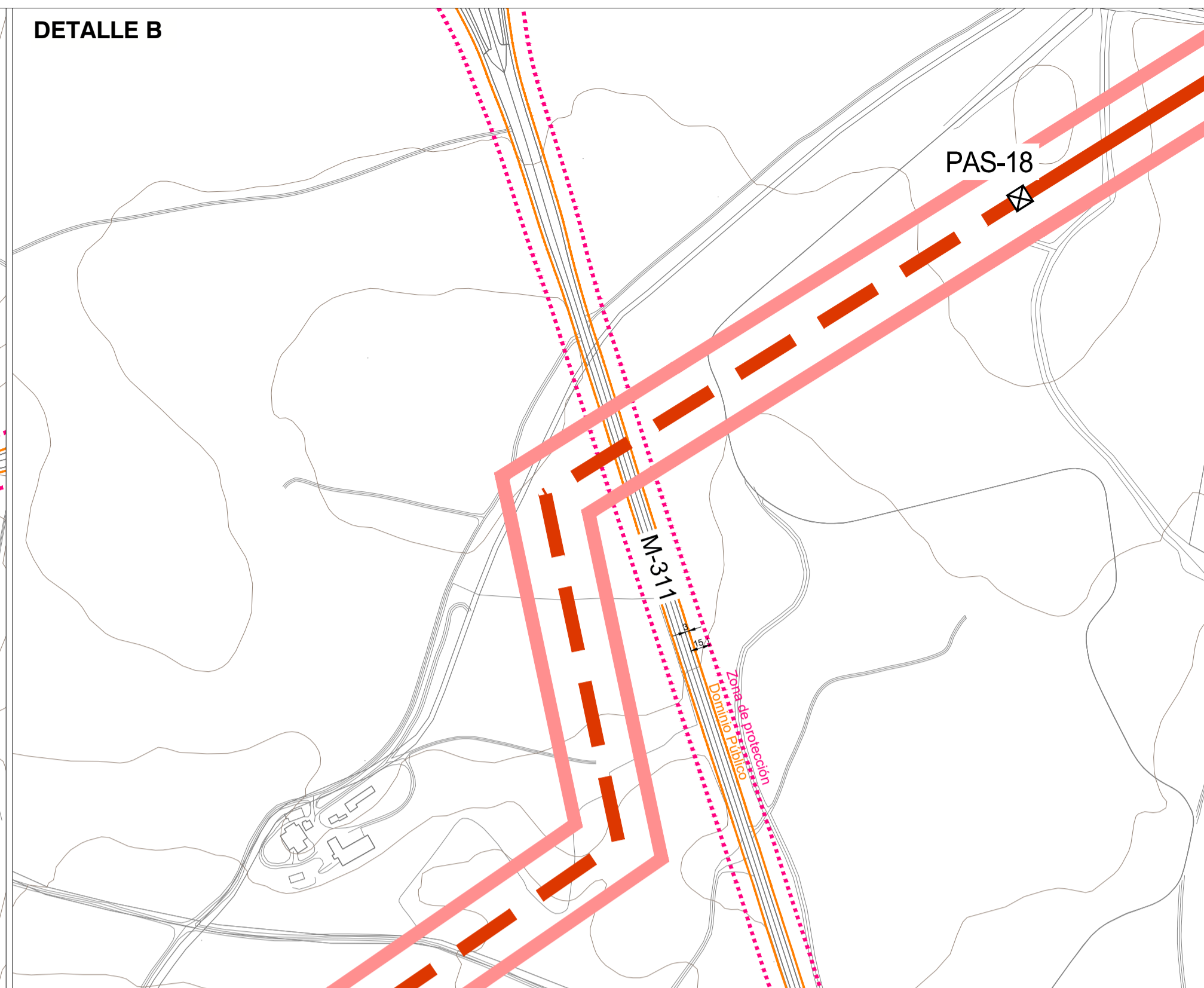
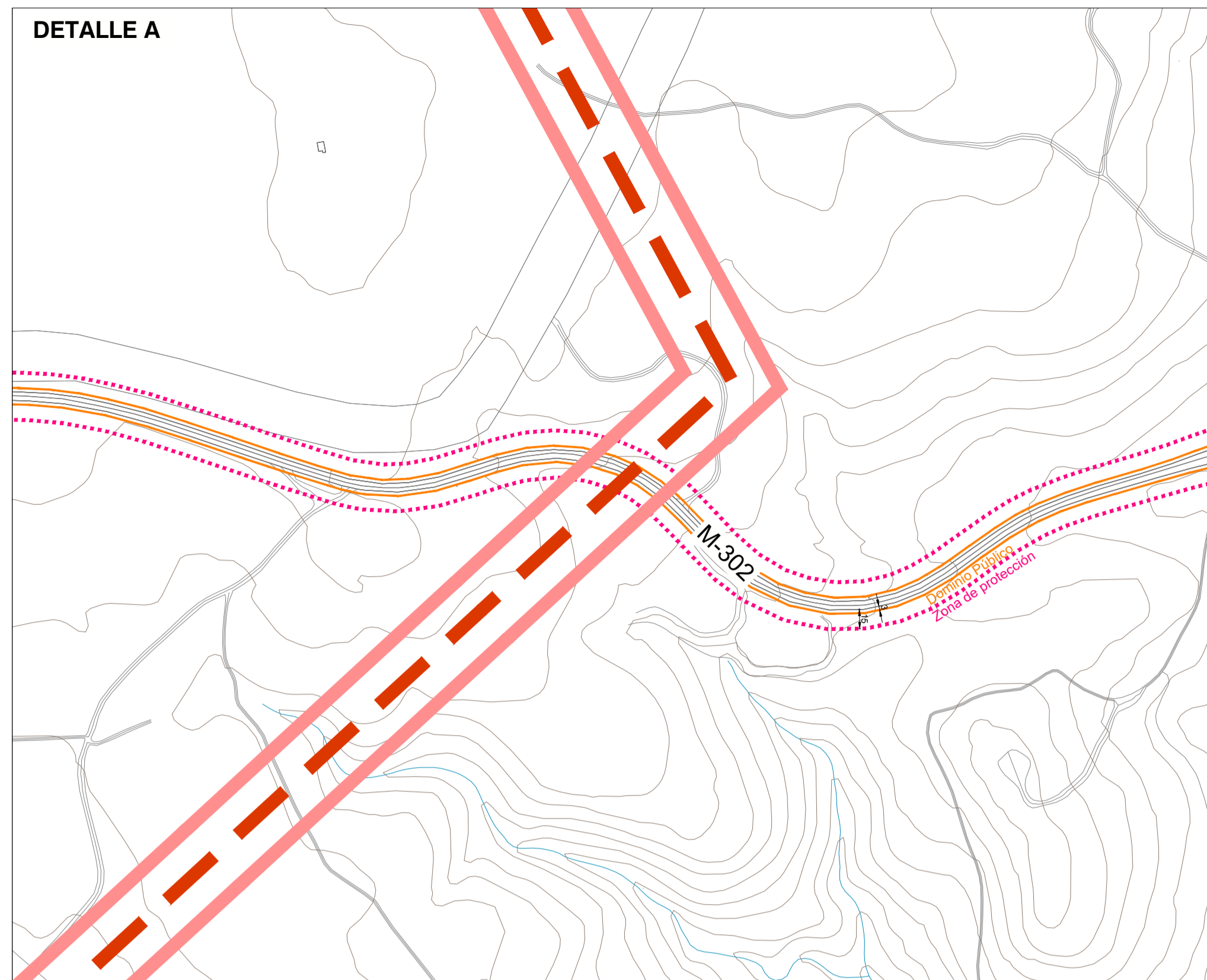
ESCALA: 1:10.000

PROMOTOR:

FECHA: Mayo 2023

EQUIPO REDACTOR:

Ignis Desarrollo S.L. TotalEnergies Electricidad y Gas España, S.A. RH Estudio, Inv. y Proyectos S.L.P.



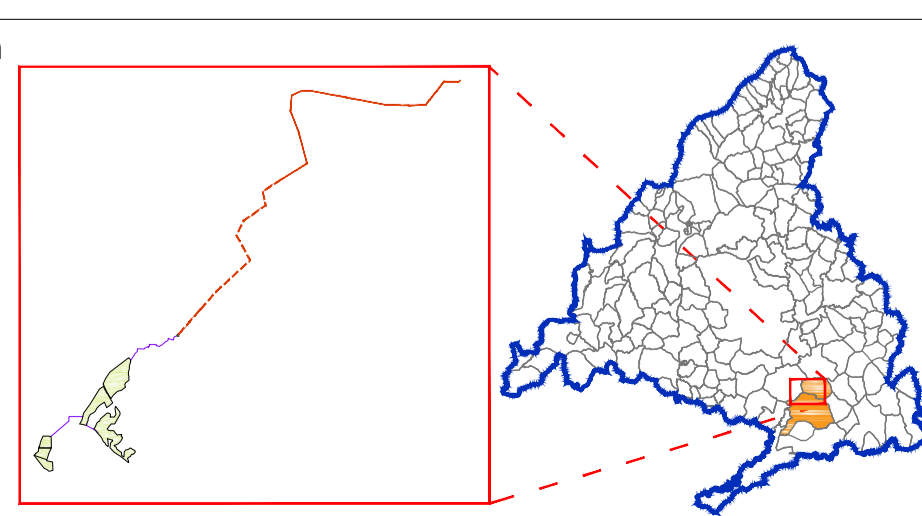
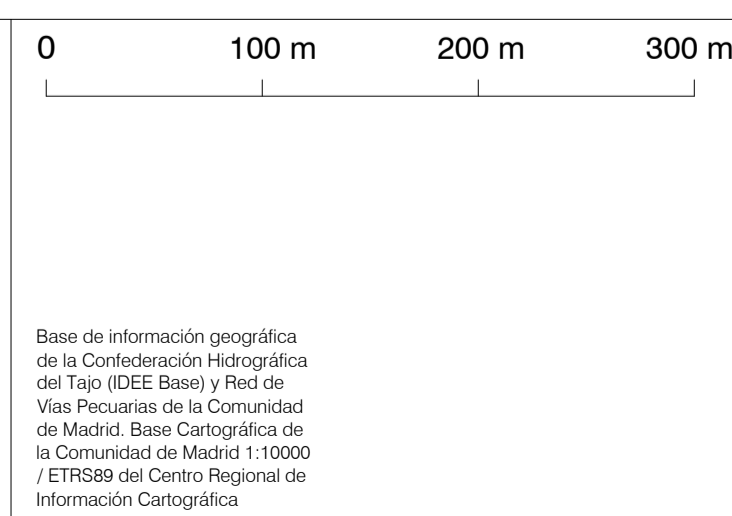
LEYENDA

- Términos municipales
- Ámbito del Plan Especial. El PEI contiene las siguiente infraestructuras:
 - Delimitación del ámbito del PEI (Líneas de Alta Tensión 132-220 kV y 400 kV : delimitación de ámbito a 30 m de cada lado del eje).
 - Líneas Subterráneas BT/30 kV: delimitación de ámbito a 5 m de cada lado del eje)
- Vallado de las PSFV
- Implantación PSFV Mauricio Solar
- Línea subterránea BT / 30 kV
- Subestación Transformadora
- Ap-xx Apoyos de LAAT
- LAAT 132 kV ST Mauricio - ST Morata Renovables
- LSAT 132 kV ST Mauricio - ST Morata Renovables (tramo enterrado)

Alecciones y Servidumbres de Carreteras

Red de Carreteras de la Com.de Madrid. Red Principal, Secundaria o Local

- Domínio Público (Art 30 Ley 3/1991)
- Zona de Protección (Art 31 Ley 3/1991)



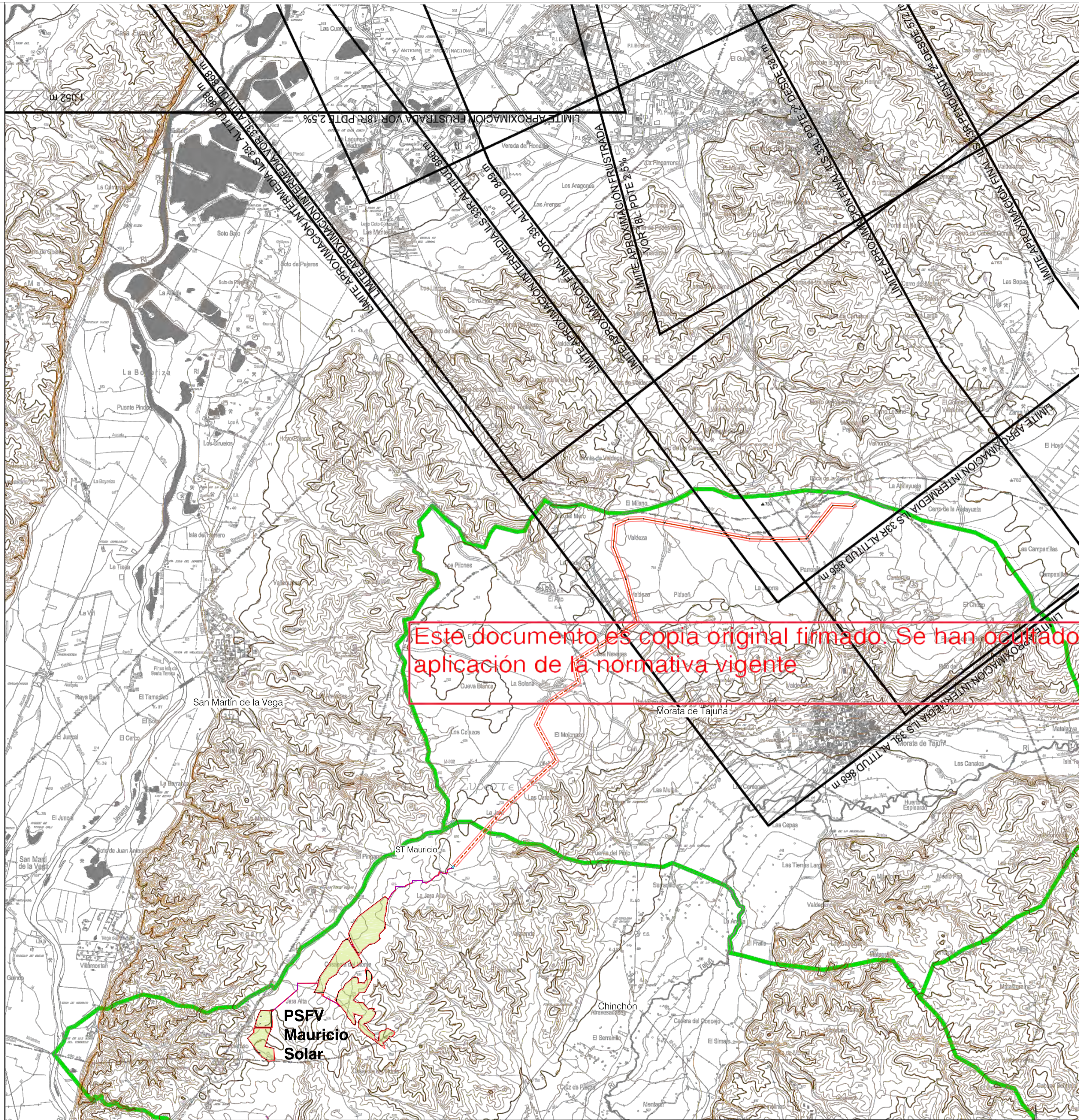
PLAN ESPECIAL PEI-PFOT-262
 VERSIÓN INICIAL DEL PLAN: DOCUMENTO DE APROBACIÓN INICIAL
 TÍTULO DEL PLANO:
AFECCIONES Y SERVIDUMBRES DE CARRETERAS

PLANO Nº:
0-4.2

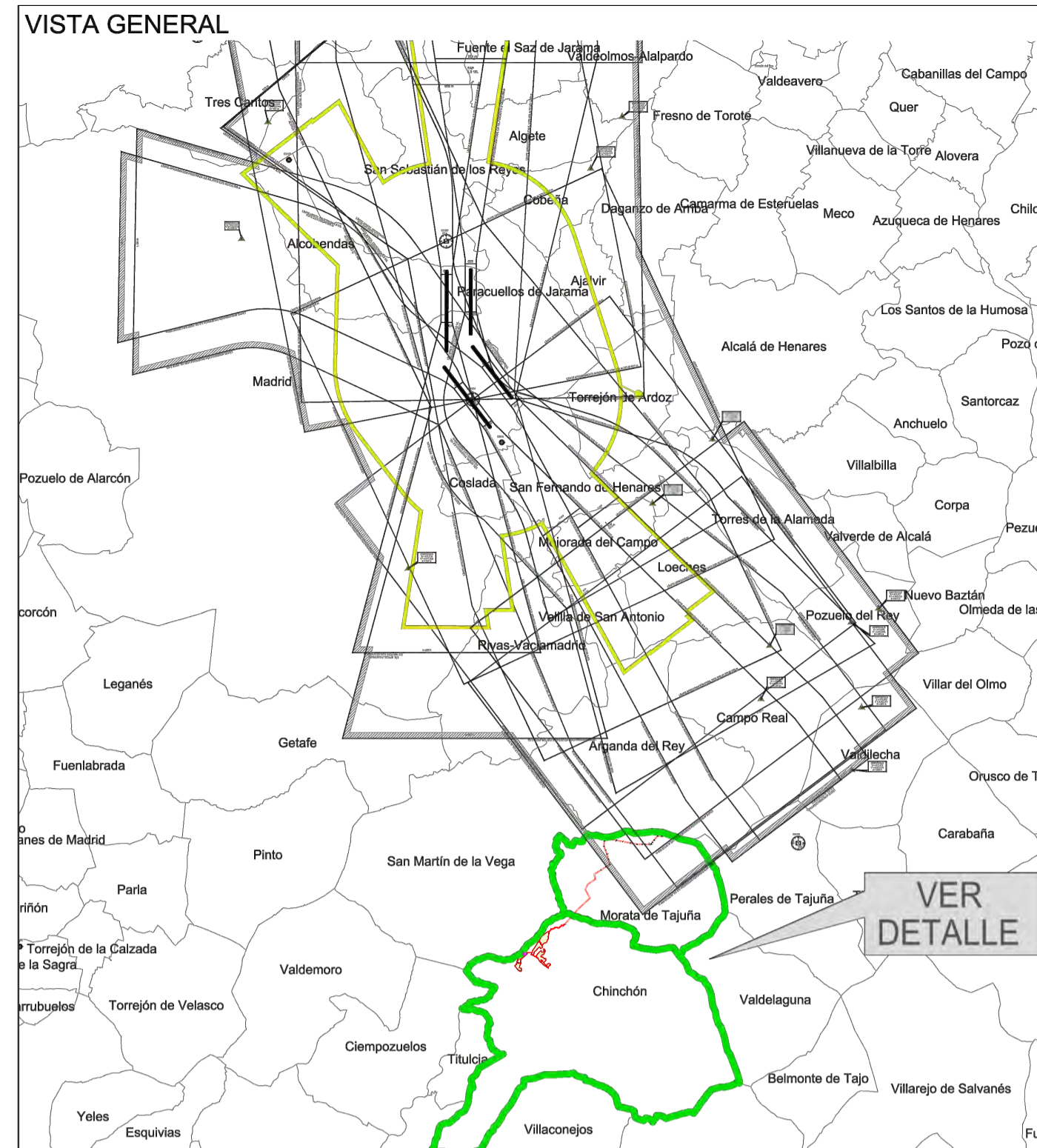
ESCALA: 1:3.500
 FECHA: Mayo 2023

PROMOTOR:
 IGNIS
 TotalEnergies

Equipo Redactor:
 RH Estudio, Inv. y Proyectos S.L.P.

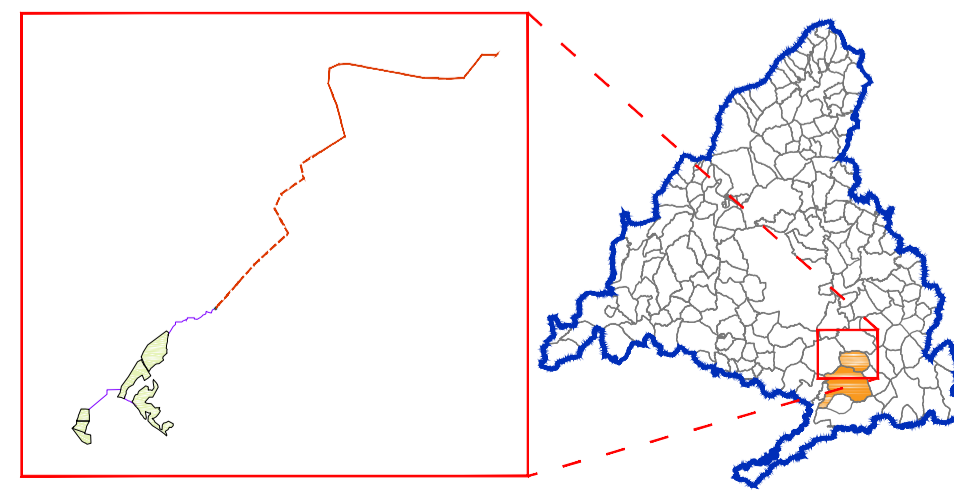


Este documento es copia original firmado. Se han ocultado datos personales en aplicación de la normativa vigente



- LEYENDA**
- Límites municipales
 - Ámbito del Plan Especial. El PEI contiene las siguiente infraestructuras:
 - Delimitación del ámbito del PEI (Líneas de Alta Tensión 132-220 kV y 400 kV, delimitación de ámbito a 30 m de cada lado del eje. Líneas Subterráneas 67000 kV, delimitación de ámbito a 5 m de cada lado del eje)
 - Vialidad de las PSFV
 - Implantación PSFV Mauricio Solar
 - Líneas subterráneas BT / 30 kV
 - Subestación Transformadora
 - LAAT 132 kV ST Mauricio - ST Morata Renovables
 - LSAT 132 kV ST Mauricio - ST Morata Renovables (tramo enterrado)
 - Ap-y Apoyos de LAAT
 - SUPERFICIES DE LIMITACIÓN DE ALTURAS DE LAS SERVIDUMBRES DE OPERACIÓN DE LAS AERONAVES
 - ENVOLVENTE SERVIDUMBRES DE AERÓDROMO E INSTALACIONES RADIOELÉCTRICAS
 - ENVOLVENTE SERVIDUMBRES DE OPERACIÓN DE LAS AERONAVES
 - CURVA DE NIVEL Y COTA DEL TERRENO

0 500 1000 1500 2000 m



PLAN ESPECIAL PEI-PFOT-262
 VERSIÓN INICIAL DEL PLAN: DOCUMENTO DE APROBACIÓN INICIAL
 TÍTULO DEL PLANO: **AFECCIONES AERONÁUTICAS**

ESCALA: 1:30000
 FECHA: Mayo 2023

PROMOTOR: **IGNIS** **TotalEnergies**
 Ignis Desarrollo S.L. TotalEnergies Electricidad y Gas España, S.A.

PLANO Nº: **0-4.3**
 EQUIPO REDACTOR: **RH**
 RH Estudio, Inv. y Proyectos S.L.P.